



ОБЩИНА “МАРИЦА” – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

Пловдив, бул. “Марица” 57А

тел.: 032/ 907 800

факс: 032/ 951 934

e-mail: obshtina@maritsa.org;

web: www.maritsa.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-09-119/30.01.2015 г., гр. Пловдив

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, при условията на чл. 52, ал. 1 и ал. 2, чл. 145 ал. 2 и чл. 146 ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане на Община „Марица“, чл. 5, ал. 1, ал. 3 и ал. 4, чл. 6 и чл. 9, ал. 1 от НРУППОТДОДТ на Община “Марица“.

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам процедура по реда на ЗОС за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на следния преместваем обект - частна общинска собственост:

I.1. Преместваем обект представляващ „Павилион“, с площ от 18 кв.м.с идентификатор № 62858.501.3008.1, разположен в поземлен имот с идентификатор № 62858.501.3008, начин на трайно ползване: “Обществен селищен парк, градина”, целия с площ от 2338 кв.м., с трайно предназначение на територията: “Урбанизирана”, граничещ със сграда с идентификатор № 62858.501.3008.2 и съседи на имота: № 62858.501.1084, № 62858.501.1044, № 62858.501.1082, № 62858.501.1017 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Рогош,п.к. 4140, област Пловдив с адрес зелената площ на ул. “Никола Д. Петков”.

I.2. Целта на отдаването под наем на преместваемия обект – частна общинска собственост, подробно описан в т.1 от настоящата заповед е използването му за офис.

Съгласно приетата от Общински съвет „Марица“, Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица”, началната тръжна месечна наемна цена е 1.60 лв. /един лв. и шестдесет ст. / без ДДС на кв. м. или **28.80** лв. /двадесет и осем лв. и осемдесет ст./ без ДДС за **18.00 кв.м.**

ДДС-начислява се върху достигнатата окончателна месечна наемна цена.

II. Условия за участие: В търга могат да участват кандидати, които са физически лица, еднолични търговци и юридически лица регистрирани по търговския закон.

Не се допускат до участие в търга лица, които имат парични задължения към държавата или общината, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако компетентния орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задълженията.

III. Размер на депозита за участие: 30 % от началната тръжна месечна наемна цена.

IV. Стъпка на наддаване: 10% върху обявената начална тръжна месечна наемна цена.

IV. Условия за плащане на депозита: депозита за участие в търга се внася до 16:00 часа на 16.02.2015 г., в касата на Община “Марица”, гр. Пловдив, бул. ”Марица”, № 57 А, етаж. 3, стая 309 или по набирателна сметка на Община “Марица” BG93CREX92603315816100, BIC

код CREXBGSF – ТОКУДА БАНК АД – офис ПЛОВДИВ, след закупуване на тръжна документация с цена 72 лв. с ДДС.

V. Условия за плащане на крайна наемна цена от спечелилия търга участник: крайна наемна цена за първата месечна наемна вноса се заплаща от спечелилия търга в касата на Община „Марица” – област Пловдив, гр. Пловдив, ул. „Средец” № 16 или по IBAN сметка BG09CREX92608415816100, код за вид плащане 44 41 00, BIC код на ТОКУДА БАНК АД – КЛОН ПЛОВДИВ - CREXBGSF /за приходи от наеми имущество/ в 7 - дневен срок от сключване на договора, а за всяка следваща месечна наемна вноса се заплаща в срок определен в заповедта за спечелил конкурса участник.

VI. Вид на търга: публичен явен.

VII. Утвърждавам изготвената тръжна документация.

VIII. Тръжна документация: получава се в Дирекция „Общинска собственост“, стая № 305 в административната сграда на Община „Марица” до 16.00 часа на 16.02.2015 г., след заплащане в касата на Община “Марица”, гр. Пловдив, ул. ”Средец” № 16, цена на 1 бр. тръжна документация – 72 лева с ДДС .

IX. Оглед на обекта: от 9:00 часа на място. Извършва се всеки работен ден до 16:00 часа на 16.02.2015 г.

X. Подаване на тръжна документация: до 16.02.2015 г. /вкл./ до 16:00 часа в деловодството на Община ”Марица”, бул.”Марица”, № 57А в запечатан непрозрачен плик.

XI. Дата, място и час на провеждане на публичния явен търг: 17.02.2015 г. от 10:00 часа в заседателна зала в сградата на Община “Марица” – област Пловдив.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица.

Препис от заповедта да се връчи на Дирекция ОС за организация и контрол по провеждането на публичния явен търг.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на Административно-процесуалния кодекс: по административен ред пред областен управител на Пловдив в 14 - дневен срок от публикуването или съдебен ред пред Административен съд гр. Пловдив в 14 - дневен срок от публикуването.

ДИМИТЪР ИВАНОВ

Кмет на Община „Марица”

Съгласувал:

Десислава Клинканова,
Дир.Дирекция ОС

Съгласувал:

Велислава Колева,
Ст. юриконсулт

Изготвил:

Анна Желязкова,
Мл. експерт ОС