

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 1

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Наредба за изменение и допълнение на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община „Марица“.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл.79, във връзка с чл.76, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс, както във връзка с Указания на Областен управител на област Пловдив, постъпило в деловодството на общината с вх. № 06-00-218 от 17.12.2014 г.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община „Марица“

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община „Марица“

§ 1. В чл. 121, ал. 18 се изменя както следва:

ал. 18 „Свободните мери, пасища и ливади, за които няма сключени наемни договори или договори за аренда със земеделските стопани – животновъди, отглеждащи пасищни животни и лица, които поемат задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, при спазване на определените Национални стандарти, след отпадане от списъка за предоставени мери, пасища и ливади за общо ползване, могат да се предоставят под наем за устройване на пчелини само в случаите, когато е поискано устройване на пчелини под 10 пчелни семейства. Отдаването под наем се извършва след решение на общински съвет чрез търг с явно наддаване или конкурс по реда на Глава шеста от настоящата Наредба по цени, определени от Общинския съвет.

§ 2. Наредбата е приета с Решение № 1, взето с Протокол № 1 от 2015 г. на Общински съвет „Марица”.

МОТИВИ: В изпълнение на чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост, с решение на Общински съвет „Марица“- област Пловдив № 215, взето с протокол № 14 от 18.12.2008 г. на общински съвет „Марица” е приета Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“. Наредбата е изменена и допълнена с Решения № 1/29.01.2009 г.; № 49/08.04.2011 г.; № 141/28.08.2012 г., № 40/26.02.2013 г., № 47/04.03.2014 г. и № 326/10.12.2014 г. на Общински съвет „Марица“- област Пловдив.

Във връзка с Указания на Областен управител на област Пловдив, постъпили в деловодството на общината с вх. № 06-00-218 от 17.12.2014 г. се налага необходимостта правната норма на чл.121, ал.18 от приетата НИД на наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС да се конкретизира, като се допълни с уточнението, че изключението за отдаване под наем на мери, пасища и ливади – общинска собственост, чрез тръжна процедура по реда на гл.VI от с.н. е приложима само в случаите, когато е поискано устройване на пчелини под 10 пчелни семейства, тъй като за тези случаи е налице законодателна непълнота в действащите нормативни актове.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл.79 във връзка с чл.76, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс, както във връзка с Указания на Областен управител на област Пловдив с вх. № 06-00-218 от 17.12.2014 г., Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 2

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община „Марица” – Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 и чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, чл. 79, във връзка с чл. 76, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община „Марица” – Пловдив

Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община „Марица” – Пловдив

§ 1. В чл. 13, ал. 1 се изменя както следва:

ал.1 „Разрешението за ползване и договора за наем на общински терени се издават за срок не по-дълъг от 10 години, съгласно чл. 50 и чл. 52 от НПУРОИ.”

§ 2. В чл. 17, ал. 12, т. 5 се изменя както следва:

т.5 „Документ за собственост или договор за наем на обекта, пред който ще се разполагат обектите по чл. 4, ал. 1, т. 2, 3 и 4 „

§ 3. В чл. 19, ал. 1 се изменя както следва:

ал. 1 „Разрешението за ползване, издадено по реда на тази Наредба, се отнема със заповед на Кмета на Общината:

1. при неспазване изискванията на настоящата Наредба;
2. при неплащане таксите за повече от два поредни месеца;
3. при неизпълнени писмени нареждания на длъжностно лице или

контролен орган;

4. при обществени нужди, налагащи това действие или при прилагане на одобрен подробен устройствен план за съответната територия;

5. при повторна санкция за неправомерно ползване на терен общинска собственост.“

§ 4. Наредбата е приета с Решение № 2, взето с Протокол № 1 от 2015г. на Общински съвет „Марица“.

МОТИВИ: С направеното предложение за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община „Марица“ – област Пловдив, приета с Решение № 45, взето с Протокол № 3 от 04.03.2014 г. на ОбС „Марица“ се налага актуализацията на същата, с оглед подобряване работата на общинска администрация и уреждане реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, съгласно чл. 56 и чл.57 от ЗУТ, както и определяне правомощията на отделните звена на Община „Марица“, относно реда за разрешаване.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 и чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, чл. 79, във връзка с чл. 76, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 3

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 331, взето с протокол № 12 от 10.12.2014 г. на Общински съвет „Марица” – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА, в съответствие с изискванията на чл. 37 и; чл. 37 к и чл. 37 о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители, както и във връзка с Указания на Областен управител на област Пловдив с вх. № 06-00-218 от 17.12.2014 г.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” – област Пловдив изменя свое Решение № 331, взето с протокол № 12 от 10.12.2014 г., както следва:

§ 1. точка 3.7 се отменя;

§ 2. точка 15 от Раздел III от Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост на територията на Община „Марица” – област Пловдив, съставляващи Приложение № 1 неразделна част от решението се отменя.

МОТИВИ: Във връзка с получени Указания на Областен управител на област Пловдив, постъпили в деловодството на общината с вх. № 06-00-218 от 17.12.2014 г. и нормативната уредба по отношение реда за устройване на пчелини с над 10 пчелини семейства и с под 10 пчелни семейства е необходимо изменение на Решение № 331, взето с протокол № 12 от 10.12.2014 г. на Общински съвет „Марица” – област Пловдив в частта относно действието на т. 3.7 от решението, като същата следва да се отмени, както и следва да се отмени точка 15 от Раздел III от Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост на територията на Община „Марица” – област Пловдив, съставляващи Приложение № 1 неразделна част от решението. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А.Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 4

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47086.501.1103 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Маноле, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот **№ 47086.501.1103** с площ 520 кв.м. с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване" по кадастрална карта на с.Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изменена със Заповед № КД-14-16-1266/29.09.2012 г. на Началника на СГКК-Пловдив, идентичен с УПИ II-501.1103-жилищно застрояване, кв.89, при граници ПИ № 501.822; ПИ № 501.1104; ПИ № 501.1102, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2383/09.01.2015 година.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот **№ 47086.501.1103** с площ 520 кв.м. с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване" по кадастрална карта на с.Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изменена със Заповед № КД-14-16-1266/29.09.2012 г. на Началника на СГКК-Пловдив в размер **5720,00 лева, без ДДС (пет хиляди седемстотин и двадесет лева, без ДДС)**, по 11 лв/кв.м. без ДДС) въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец януари 2015 г. е в размер на **5720,00 лева, без ДДС (пет хиляди седемстотин и двадесет лева, без ДДС)**, по 11 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на поземлен имот № 47086.501.1103 е 2336,60 (две хиляди триста тридесет и шест лева и 60 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т. 1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско

имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е **5720,00 лева, без ДДС (пет хиляди седемстотин и двадесет лева, без ДДС), по 11 лв/кв.м. без ДДС** в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив.Ето защо, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 5

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47086.501.1104 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Маноле, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № **47086.501.1104** с площ 603 кв.м., с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване" по кадастрална карта на с.Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изменена със Заповед № КД-14-16-1266/29.09.2012 г. на Началника на СГКК-Пловдив, идентичен с УПИ III-501.1104-жилищно застрояване, кв.89, при граници ПИ № 501.822; ПИ № 501.1105; ПИ № 501.1102 и ПИ № 501.1103, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2382/09.01.2015 година.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот № **47086.501.1104** с площ 603 кв.м., с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване" по кадастрална карта на с.Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изменена със Заповед № КД-14-16-1266/29.09.2012 г. на Началника на СГКК-Пловдив в размер **6630,00лева, без ДДС (шест хиляди шестстотин и тридесет лева, без ДДС)**, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец януари 2015 г. е в размер на **6630,00лева, без ДДС (шест хиляди шестстотин и тридесет лева, без ДДС)**.

Данъчната оценка на поземлен имот № 47086.501.1104 е 2709,60 (две хиляди седемстотин и девет лева и 60 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т. 1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е **6630,00 лева, без ДДС (шест хиляди шестстотин и тридесет лева, без ДДС)** в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 6

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47086.501.1105 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Маноле, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № **47086.501.1105** с площ 603 кв.м., с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване" по кадастрална карта на с.Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изменена със Заповед № КД-14-16-1266/29.09.2012 г. на Началника на СГКК-Пловдив, идентичен с УПИ IV-501.1104-жилищно застрояване, кв.89, при граници ПИ № 501.823; ПИ № 501.1102; ПИ № 501.1104 и ПИ № 501.822, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2381/09.01.2015 година.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот № **47086.501.1105** с площ 603 кв.м., с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване" по кадастрална карта на с.Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изменена със Заповед № КД-14-16-1266/29.09.2012 г. на Началника на СГКК-Пловдив в размер **6630,00лева, без ДДС (шест хиляди шестстотин и тридесет лева, без ДДС)**, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец януари 2015 г. е в размер на **6630,00лева, без ДДС (шест хиляди шестстотин и тридесет лева, без ДДС)**.

Данъчната оценка на поземлен имот № 47086.501.1105 е 2709,60 (две хиляди седемстотин и девет лева и 60 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т. 1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е **6630,00лева, без ДДС (шест хиляди шестстотин и**

тридесет лева, без ДДС) в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 7

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 03836.44.16 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Бенковски, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 03839.44.16 с 5550 кв.м.**, с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП "Нива" в местността „Алчака” при граници и съседи: ПИ № 03839.44.9; ПИ № 03839.44.15; ПИ № 03839.44.10 и ПИ № 03839.44.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Бенковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост № № 1878/25.04.2012 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр.Пловдив.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на **поземлен имот № 03839.44.16 с 5550 кв.м.**, с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП "Нива" в местността „Алчака” при граници и съседи: ПИ № 03839.44.9; ПИ № 03839.44.15; ПИ № 03839.44.10 и ПИ № 03839.44.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Бенковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София в размер **11 100,00 (единадесет хиляди и сто) лева, по 2000 лв/дка)**, въз основа на пазарна оценка, изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец януари 2015 г. е в размер на **11 100,00 (единадесет хиляди и сто) лева, по 2000 лв/дка)**.

Данъчната оценка на поземлен имот № 03839.44.16 е 625,50 (шестстотин двадесет и пет лева и 50 ст) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на

имота е **11 100,00 (единадесет хиляди и сто) лева, по 2000 лв/дка).**

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т. 1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	21
Против	0
Въздържали се	3

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 8

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Приемане на решение за отдаване под наем на част от терен публична общинска собственост – за разполагане на преместваем обект – „Павилион за обществено хранене-кафе и закуски“ в ПИ с идентификатор № 11845.502.833 по КККР на с. Войводиново, община „Марица“, Област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.1, ал.2, ал.3, ал.7 от Закона за общинската собственост, във вр. чл. 50, ал. 1, ал. 2, ал. 3 от НПУРОИ на Община “Марица” - област Пловдив и чл. 5, ал. 1, ал. 2, ал. 3 от НРУППОТДОДТ на община “Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица“ одобрява предложената от Главния архитект на Община “Марица” схема за разполагане от 28.05.2014 г. с площ за разполагане 52 кв.м. за поставяне на преместваем обект “Павилион за обществено хранене-кафе и закуски”, находящ се в южната част на Обществен селищен парк, градина в поземлен имот с идентификатор № 11845.502.833 , съответстващ на УПИ XXVII-ООД и зеленина, кв.13 по плана на с. Войводиново, публична общинска собственост, начин на трайно ползване: “Обществен селищен парк, градина“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново, одобрени със Заповед № РД 18-99/12.11.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, с административен адрес на имота с. Войводиново, п.к. 4135, ул. “Хр.Ботев”.

II. Общински съвет „Марица“ дава съгласие да бъде проведен търг за отдаване под наем **за срок от 10 /десет/ години** на част от терен публична общинска собственост, съгласно одобрената схема за разполагане с площ за разполагане 52 кв.м. за поставяне на преместваем обект “Павилион за обществено хранене-кафе и закуски” находящ се в южната част на Обществен селищен парк, градина в поземлен имот с идентификатор № 11845.502.833 , съответстващ на УПИ XXVII-ООД и зеленина, кв.13 по плана на с. Войводиново, публична общинска собственост, начин на трайно ползване: “Обществен селищен парк, градина“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново,

одобрени със Заповед № РД 18-99/12.11.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, с административен адрес на имота с. Войводиново, п.к. 4135, ул. “Хр.Ботев”.

III. Отдаването под наем на описания в т. II. част от терен публична общинска собственост да се извърши чрез провеждане на публичен явен търг с начална тръжна месечна наемна цена: 1.40 лв./един лв. и четиридесет ст./ на кв.м. без ДДС или **72.80 лв.** /седемдесет и два лв. и осемдесет ст./ без ДДС за **52 кв.м.**, определена съгласно приетата Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица”.

IV. Упълномощава Кмета на Община “Марица” - Област Пловдив да организира и проведе търга за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Предвид търсенето и предлагането на услугата необходима на жителите на с. Войводиново, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 9

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Приемане на решение за отдаване под наем на част от ПИ с идентификатор № 03839.501.1015, между кв.22 и кв.35 – ПОС по КК и КР на с. Бенковски, община „Марица”, област Пловдив за разполагане на преместваеми обекти – „Павилион за кафе - аперитив и дървен сенник към него“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, във вр. чл. 50, ал. 1, ал. 2, ал. 3 от НПУРОИ на община “Марица” - област Пловдив, чл. 5, ал. 1, ал. 2, ал. 4 и чл. 9, ал. 1 от НРУППОТДОДТ на община “Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” дава съгласие да бъде проведен търг за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на:

1. 60.00 /шестдесет/ кв.м. от поземлен имот с идентификатор № 03839.501.1015, с обща площ 1691.00 кв.м., административен адрес на имота: с. Бенковски, п.к. 4201, ул. 12-та, трайно предназначение на територията “Урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „За друг поземлен имот за движение и транспорт“ по КК и КР на с. Бенковски, одобрени със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, надлежно вписан в Службата по вписванията, за поставяне на преместваем обект съгласно одобрена от Гл. архитект на общината схема за разполагане на временно поставяем обект: „Павилион за кафе – аперитив“.

Съгласно приетата с Решение № 228, взето с протокол № 13 от 22.11.2012 г., изм. и доп. с Решение № 143, взето с протокол № 6 от 28.05.2013 г., изм. и доп. С Решение № 50, взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г. от Общински съвет „Марица“, Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица”, началната тръжна месечна наемна цена е 1.60 /един лев и шестдесет стотинки/ лева на кв.м. без ДДС или **96.00 лв.** /деветдесет и шест/ без ДДС за 60.00 кв.м. Данък върху добавената стойност се начислява върху достигнатата окончателна месечна наемна цена.

2. 35.00 /тридесет и пет/ кв.м. от поземлен имот с идентификатор № 03839.501.1015, с обща площ 1691.00 кв.м., административен адрес на имота: с.

Бенковски, п.к. 4201, ул. 12-та, с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „За друг поземлен имот за движение и транспорт“ по КК и КР на с. Бенковски, одобрени със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, надлежно вписан в Службата по вписванията, за поставяне на преместваем обект съгласно одобрена от гл. архитект на общината схема за разполагане на временно поставяем обект: „Сенник“ към павилион за кафе – аперитив.

Съгласно приетата с Решение № 228, взето с протокол № 13 от 22.11.2012 г., изм. и доп. с Решение № 143, взето с протокол № 6 от 28.05.2013 г., изм. и доп. С Решение № 50, взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г. от Общински съвет „Марица“, Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община „Марица“, началната тръжна месечна наемна цена е 1.60 /един лев и шестдесет стотинки/ лева на кв.м. без ДДС или **56.00 лв.** /петдесет и шест/ без ДДС за **35.00 кв.м.** Данък върху добавената стойност се начислява върху достигнатата окончателна месечна наемна цена.

Описаните по т.1. и т. 2. части от общински имот с идентификатор № 03839.501.1015 са с обща площ за разполагане **95.00 кв.м.**, обща начална /минимална/ тръжна месечна наемна цена – **152.00** /сто петдесет и два/ лева без ДДС и целта на отдаването е използването им за търговска дейност - „Павилион за кафе - аперитив и дървен сенник към него“.

II. Упълномощава Кмета на Община „Марица“ - Област Пловдив да организира и проведе търга за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Предвид търсенето и предлагането на услугата необходима на жителите на с. Бенковски, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС „Марица“

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 10

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по извършване на разделяне на поземлен имот № 03839.35.106, частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 57, т.1 от Наредба № 3 от 28 април 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (Обн., ДВ, бр. 41 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 16 от 2006 г. и бр. 82 от 2011 г.).

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 57, т.1 от Наредба № 3 от 28 април 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (Обн., ДВ, бр. 41 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 16 от 2006 г. и бр. 82 от 2011 г.), Общински съвет “Марица”- област Пловдив:

I. Разрешава разделянето на поземлен имот № 03839.35.106, образуван от съединяването на ПИ № 03839.35.101 и ПИ № 03839.35.103 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 6,336 дка, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, местност „Кошутките”, при граници и съседи: ПИ № 61412.18.304; 03839.35.4; 61412.18.307; 61412.18.299; 61412.18.258; 03839.35.32; 03839.35.33; 03839.35.41; 03839.35.40; 03839.35.60; 03839.35.59; 03839.35.47; 03839.35.56; 03839.35.55; 03839.36.294; 03839.35.58; 03839.35.7; 61412.18.306; 03839.35.53 - частна общинска собственост, актуван с Акт № 2337 от 18.09.2014 г., на три нови имота с идентификатори, както следва:

- проектен ПИ № 03839.35.107 с проектна площ от 1,528 дка, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, адрес на поземления имот с. Бенковски, местност „Кошутките” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-81

от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК,

- проектен ПИ № 03839.35.108 с проектна площ от 2,803 дка, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, адрес на поземления имот с. Бенковски, местност „Кошутките” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК

и

- проектен ПИ № 03839.35.109 с проектна площ от 2,005 дка, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, адрес на поземления имот с. Бенковски, местност „Кошутките” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

II. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Наредба № 3 от 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

III. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила и изпълнението на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Във връзка с инвестиционното намерение за закупуване на част от горния имот, е необходимо осъществяване на транспортен достъп до асфалтов път. С оглед на това се извършва разделяне на поземлен имот № 03839.35.106. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 11

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по извършване на разделяне на поземлен имот № 61412.18.258, частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Радиново, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-77 от 30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 57, т.1 от Наредба № 3 от 28 април 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (Обн., ДВ, бр. 41 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 16 от 2006 г. и бр. 82 от 2011 г.).

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 57, т.1 от Наредба № 3 от 28 април 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (Обн., ДВ, бр. 41 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 16 от 2006 г. и бр. 82 от 2011 г.), Общински съвет “Марица”- област Пловдив:

I. Разрешава разделянето на поземлен имот 61412.18.258, образуван от съединяването на ПИ № 61412.18.300 и ПИ № 61412.18.302 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Радиново, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-77 от 30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 6,494 дка, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, местност „Кривата нива”, при граници и съседи: ПИ № 61412.18.307; 61412.18.299; 61412.18.301; 61412.18.7; 61412.18.161; 61412.18.162; 61412.18.163; 61412.18.164; 61412.18.92; 61412.18.9; 61412.18.151; 61412.18.152; 61412.18.153; 03839.35.106; 03839.36.294 - частна общинска собственост, актуван с Акт № 2336 от 18.09.2014 г., на три нови имота с идентификатори, както следва:

- **проектен ПИ № 61412.18.308** с проектна площ от 1,792 дка, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, адрес на поземления имот с. Радиново,

местност „Кривата нива” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Радиново, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-77 от 30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК,

- **проектен ПИ № 61412.18.309** с проектна площ от 3,392 дка, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, адрес на поземления имот с. Радиново, местност „Кривата нива” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Радиново, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-77 от 30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК

и

- **проектен ПИ № 61412.18.310** с проектна площ от 1,310 дка, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, адрес на поземления имот с. Радиново, местност „Кривата нива” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Радиново, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-77 от 30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

II. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Наредба № 3 от 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

III. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила и изпълнението на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Във връзка с инвестиционното намерение за закупуване на част от горния имот, е необходимо осъществяване на транспортен достъп до асфалтов път. С оглед на това се извършва разделяне на поземлен имот №61412.18.258. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 12

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд, представляващи земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ за изпълнение на влязло в сила съдебно решение, с което е признато право на наследниците на Иван Янков Тошков, бивш жител на град Пловдив, на възстановяване на собственост в землището на с. Желязно, Община „Марица” – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21,ал.1,т.8 и т.23 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ във връзка с § 27, ал. 2, т.2 от преходните и заключителни разпоредби на ЗСПЗЗ (ДВ, бр. 62 от 2010 г.); Решение № 30 от 19.05.1997 г. на Пловдивски районен съд, XIV граждански състав, Решение № 3575 от 02.10.2013 г. на Пловдивски районен съд, XVII граждански състав и Решение № 2855 от 23.12.2014 г. на Пловдивски районен съд, VI граждански състав.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив предоставя на наследниците на Иван Янков Тошков, бивш жител на град Пловдив, а именно: Емилия Иванова Милчева, ЕГН: 3208214697 и Мария Иванова Златоустова, ЕГН: 4004166830 земеделска земя, както следва:

1. За землището на с. Калековец, Община „Марица” – област Пловдив:

1.1. Поземлен имот № 35300.1.258 с площ от 9,426 дка, намиращ се в местността „Нанковица”, с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Нива”, при граници и съседни: ПИ № 35300.1.33; ПИ № 35300.1.260; ПИ № 35300.1.70; ПИ № 35300.1.259, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1940 от 25.10.2012 год.;

1.2. Поземлен имот № 35300.9.76 с площ от 15,234 дка, намиращ се в местността „Гачева могила”, с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Нива”, при граници и съседни: ПИ № 35300.9.9; ПИ № 35300.9.10; ПИ № 35300.9.84; ПИ № 35300.9.7; ПИ № 35300.9.79, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 128 от 01.09.2004 год.

2. За землището на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив:

2.1. Поземлен имот № 62858.20.35 с площ от 0,581 дка, намиращ се в местността „Баш пара”, с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Нива”, при граници и съседни: ПИ № 62858.20.32; ПИ № 62858.20.34; ПИ № 62858.20.45; ПИ № 62858.20.206, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1546 от 08.06.2011 год.;

2.2. Поземлен имот № 62858.29.81 с площ от 0,669 дка, намиращ се в местността „Лозята”, с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Друг вид трайно насаждане”, при граници и съседни: ПИ № 62858.29.287; ПИ № 62858.29.99; ПИ № 62858.29.306; ПИ № 62858.29.288, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1557 от 23.06.2011 год.

3. За землището на с. Скуtare, Община „Марица” – област Пловдив:

3.1. Поземлен имот № 66915.5.49 с площ от 3,900 дка, намиращ се в местността „Къчкъница” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Нива”, при граници и съседни: ПИ № 66915.5.27; ПИ № 66915.5.25; ПИ № 66915.5.48; ПИ № 66915.5.87; ПИ № 66915.5.54, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1935 от 24.10.2012 год.;

3.2. Поземлен имот № 66915.7.147 с площ от 5,190 дка, намиращ се в местността „Баш пара” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Овощна градина”, при граници и съседни: ПИ № 66915.7.86; ПИ № 66915.7.141; ПИ № 66915.7.146; ПИ № 66915.7.87, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1934 от 23.10.2012 год.;

3.3. Поземлен имот № 66915.14.23 с площ от 3,999 дка, намиращ се в местността „Воденицата” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Нива”, при граници и съседни: ПИ № 66915.14.37; ПИ № 66915.14.20; ПИ № 66915.14.18; ПИ № 66915.14.26, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1937 от 24.10.2012 год.;

3.4. Поземлен имот № 66915.15.134 с площ от 7,739 дка, намиращ се в местността „Юрта” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Овощна градина”, при граници и съседни: ПИ № 66915.15.110; ПИ № 66915.15.85; ПИ № 66915.15.144; ПИ № 66915.15.143; ПИ № 66915.15.86, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1938 от 24.10.2012 год.;

3.5. Поземлен имот № 66915.18.106 с площ от 3,300 дка, намиращ се в местността „Вардалите” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Нива”, при граници и съседни: ПИ № 66915.18.85; ПИ № 66915.18.107; ПИ № 66915.18.86; ПИ № 66915.18.5, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1936 от 24.10.2012 год.

II. Възлага на Кмета на Община „Марица” да връчи решението на Общинския съвет на наследниците на Иван Янков Тошков, бивш жител на град Пловдив, а именно: Емилия Иванова Милчева, ЕГН: 3208214697 и Мария Иванова Златоустова, ЕГН: 4004166830 по реда на Административнопроцесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие „Марица” за изпълнение на задължението ѝ по чл. 45 ж, ал. 3, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ЗСПЗЗ.

III. След изпълнение на процедурата по чл. 45 ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, описаните в т. 1. от настоящето решение поземлени имоти да бъдат отписани от актовете книги за имоти общинска собственост.

МОТИВИ: Във връзка с Решение № 30 от 19.05.1997 г. на Пловдивски районен съд, XIV граждански състав, Решение № 3575 от 02.10.2013 г. на Пловдивски районен съд, XVII граждански състав и Решение № 2855 от 23.12.2014

г. на Пловдивски районен съд, VI граждански състав. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	18
Против	1
Въздържали се	5

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 13

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план за обект : Подземна оптична кабелна мрежа на "Ланстар" ООД по направления: с.Крислово - с.Калековец; с.Крислово - с.Желязно; с.Желязно - с.Войводиново; с.Скутаре - с.Трилистник; с.Маноле - с.Манолско Конаре; с.Манолско Конаре - с.Ясно поле

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСА, чл. 124а, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица“ дава разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план за обект : Подземна оптична кабелна мрежа на "Ланстар" ООД по направления: с.Крислово - с.Калековец; с.Крислово - с.Желязно; с.Желязно - с.Войводиново; с.Скутаре - с.Трилистник; с.Маноле - с.Манолско Конаре; с.Манолско Конаре - с.Ясно поле.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгл.чл.230, ал.1 от ЗУТ и чл.6 и чл.29, ал.1 от ЗКАИИП, и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ.

Проектите да отговарят на изискванията на чл.21, чл.24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралните карти на Община „Марица“ в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл.63 от ЗУТ:

Да се определят сервитутните ивици и се представят трасировъчни данни.

Проектът да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл.128, ал.6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планоно – техническо задание за изготвянето на ПУП – Парцеларен план изготвено на основание чл.125 от ЗУТ.

След приемане на проектите от ОЕСУТ, да се внесат за одобряване от Общински съвет „Марица“.

Срок за представяне на проекта – 180 дни от датата на получаване на разрешението.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ/.

МОТИВИ: С изграждането на мрежата ще има по-голяма свързаност на населените места от общината с интернет и кабелна телевизия.Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 14

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот № 73242.221.71, м.”КОШОВЕТЕ” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот № 73242.221.71, м.”КОШОВЕТЕ”, с начин на трайно ползване - нива по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди за обособяването на нов УПИ за производствена, търговско-складова дейност и изграждането на обект:

“ Предприятие за дървообработване”

план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване, № 73242.221.71, м.”Кошовете” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица” попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица структурна единица Смф-240 (смесена многофункционална устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинт <1.0, Поз>40%.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на селото в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналите инвестиционни намерения, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 15

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване изменение на ПУП – План за улична регулация (ПУР) на улица от о.т.450 до о.т.452 в участъка между кв.2А и кв.2 по плана за улична регулация на с.Труд и изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ I-982 от кв.2, УПИ IV-60 от кв.120 по отменения план, УПИ IV-25019 от кв.2А и УПИ III-25033 от кв.2А по действащия кадастрален и регулационен план на с.Труд и план за улична регулация на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област, поради не приключили отчуждителни процедури по чл.208 от ЗУТ и отпадане на необходимостта от улица с намален габарит.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11от ЗМСМА в съответствие с : чл. 21, ал. 1, т. 11от ЗМСМА в съответствие с чл. 135, ал.5, във връзка с чл.134, ал.1, т.2 и чл.110, ал.1, т.2, чл.124а, ал.1 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване изменение на ПУП – План за улична улица от о.т.450 до о.т.452 в участъка между кв.2А и кв.2 по плана за улична регулация на с.Труд и изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ I-982 от кв.2, УПИ II-983 от кв.2, УПИ IV-25019 от кв.2А и УПИ III-25033 от кв.2А по действащия кадастрален и регулационен план на с.Труд и план за улична регулация на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област, съгласно приложената разработка.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Труд в М 1: 1 000.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица съгласно чл.128,ал.3 от ЗУТ.

МОТИВИ: Поради неприложена улична регулация за имотите граничещи с кв.2А и желание от собствениците на двата имота от кв.2 да закупят останалата

част от улицата, прилежаща към техните имоти. С това изменение няма да се наруши достъпа до имотите и няма да се наруши транспортно-комуникационното обслужване на близките квартали. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 16

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот № 12019.23.13, м.”Край селото” по кадастралната карта на с.Войсил, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот № 12019.23.13, м.”Край селото” по кадастралната карта на с.Войсил, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-нива за изграждането на обект:

Складово-производствена дейност – склад за фуражи и открит паркинг за селскостопанска техника

план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване,
канализация и електроснабдяване

Поземлен имот № 12019.23.13, м.”Край селото” по кадастралната карта на с.Войсил, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 103-Псп (складово-производствена устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<60%, Кинт – 1,2, Поз>30% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община

„Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Войсил в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ..

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 17

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ), на поземлен имот № 78080.67.14, м."КЛИСИ ПАРА" по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с цел разширение на УПИ 67.231 - производствено-складова база и площадка за третиране и временно съхранение на отпадъци, съгласно приложената скица предложение.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” , Пловдивска област дава разрешение за изработването на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1 във връзка с чл.124а от ЗУТ, на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот № 78080.67.14, м."Клиси пара" по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване - нива и обединяването му с ПИ 78080.67.231 / УПИ 67.231 – производствено – складова база и площадка за предварително третиране и временно съхранение на отпадъци / за разширението на обект:

„Производствено – складова база и площадка за предварително третиране и временно съхранение на отпадъци“

Поземлените имоти попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 190 - Псп (складово - производствена устройствена зона).

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите

във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Царацово в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планоно – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналите инвестиционни намерения, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 18

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изготвяне на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ за разпределителен газопровод, извън урбанизираната територия на Община „Марица“, землища на с.Царацово и с.Радиново към обект: „Газоснабдяване на Община „Марица“, подобект: „Отклонение от разпределителни газопроводи извън границата на урбанизираната територия на Община „Марица“ – клон 2 – Етап 2015“, преминаващ през имоти по кадастралната карта на с.Царацово, община „Марица“, Пловдивска област.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет“Марица“, дава разрешение за изготвяне на ПУП-Парцеларен план (ПП), съгласно чл.108, ал.5, чл.110, ал.1,т.5 от ЗУТ, във връзка с провеждане на процедура по утвърждаване на трасе за проектиране на разпределителен газопровод, извън урбанизираната територия на Община „Марица“, землища на с.Царацово и с.Радиново към обект: „Газоснабдяване на Община „Марица“, подобект: „Отклонение от разпределителни газопроводи извън границата на урбанизираната територия на Община „Марица“ – клон 2 – Етап 2015“, преминаващ през имоти по кадастралната карта на с.Царацово, община „Марица“, Пловдивска област.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проекта да изследва и отрази всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл.21, чл.24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл.18 от Наредба №36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралните карти на землищата през които преминава трасето, в подходящ мащаб като при изработването се спазва чл.60 и чл.63 от ЗУТ:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Проектите да се съгласуват със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл.128, ал.6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното задание за изготвянето на ПУП – Парцеларен план изготвено на основание чл.125 от ЗУТ.

След приемане на проектите от ОЕСУТ, да се внесат за одобряване от Общински съвет „Марица”.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ/.

МОТИВИ: Във връзка с осъществяване на инвестиционни намерения за газоснабдяване на инвеститори на територията на Община „Марица“, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 19

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ и разширение на структурна единица 239-Смф в местност „Кошовете“ по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица“:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, разширение на структурна единица 239-Смф (смесена многофункционална структурна единица) в местност „Кошовете“ по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, област Пловдив в обхвата на поземлени имоти с идентификатори №№ част от 73242.224.143, част от 73242.224.47, 73242.224.35, част от 73242.223.113, част от 73242.225.148, 73242.225.14, 73242.225.73, 73242.225.74, част от 73242.225.66 и част от 73242.224.36 представляващи земеделски земи и обслужващите ги полски пътища с обща площ около 57 дка по приложената ситуация-предложение за изменение, неразделна част от настоящата докладна.

Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционно намерение-изграждане на цех за складови и производствени нужди Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 20

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” и разширение на структурна единица 417-Соп в местност „Исака” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица”:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, разширение на структурна единица 417-Соп (смесена обслужващо-производствена структурна единица) в местност „Исака” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, област Пловдив в обхвата на поземлени имоти с идентификатори №№ част от 11845.24.154, 11845.24.1, 11845.24.38, 11845.24.37, 11845.24.36, 11845.24.35, част от 11845.24.148, част от 11845.24.33, част от 11845.24.149, част от 11845.22.51, част от 11845.21.51, част от 211845.23.20, 11845.21.1, 11845.23.16 и 11845.23.15 представляващи земеделски земи и обслужващите ги полски пътища с обща площ около 72 дка по приложената ситуация-предложение за изменение, неразделна част от настоящата докладна.

Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 21

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” и създаване на нова структурна единица в местност „Ралчовица” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127,ал.9 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица”:

1. Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” за образуване на нова структурна единица 645 - Смф (смесена многофункционална зона) в местност „Ралчовица” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, област Пловдив в обхват поземлен имот ПИ 73242.50.8 представляващ земеделска земя с площ 3276 дка по приложената ситуация-предложение за изменение, неразделна част от настоящата докладна.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

МОТИВИ: Във връзка с възникналите инвестиционни намерения, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 22

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” и създаване на нова структурна единица в местност „Чифлика” по кадастралната карта на с.Скуtare, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127,ал.9 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица”:

1. Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” за образуване на нова структурна единица 644 - Смф (смесена многофункционална зона) в местност „Чифлика” по кадастралната карта на с.Скуtare, Община „Марица“, област Пловдив в обхват поземлен имот ПИ 66915.31.29 представляващ земеделска земя с площ 9430 дка по приложената ситуация-предложение за изменение, неразделна част от настоящата докладна.
2. Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

МОТИВИ: Във връзка с възникналите инвестиционни намерения, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 23

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по извършване разделяне на поземлени имоти идентификатори 73242.62.50 и 73242.66.23 с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“, публична общинска собственост по кадастралната карта на с.Труд. Община „Марица“, Пловдивска област.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСА и чл.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“, във връзка с чл.57, т.1 от Наредба №3 от 28.04.2005 год. за съдържанието, създаване и поддържане на кадастралната карта и кадастралните регистри (Обн. ДВ бр. 41 от 2005 год., изм. и доп. ДВ 16 от 2006 год. и бр. 82 от 2011год.)

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Разрешава разделяне на:

- Поземлен имот идентификатор 73242.62.50 с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“, публична общинска собственост по кадастралната карта на с.Труд. Община „Марица“, Пловдивска област, на два нови проектни поземлени имота с площ, както следва, съгласно скица-проект за разделяне:

- проектен поземлен имот с идентификатор 73242.62.738 - с проектна площ 620кв.м.
- проектен поземлен имот с идентификатор 73242.62.739 - с проектна площ 1 210кв.м.

- Поземлен имот идентификатор 73242.66.23 с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“, публична общинска собственост по кадастралната карта на с.Труд. Община „Марица“, Пловдивска област, на два нови проектни поземлени имота с площ, както следва, съгласно скица-проект за разделяне:

- проектен поземлен имот с идентификатор 73242.66.27 - с проектна площ 210кв.м.
- проектен поземлен имот с идентификатор 73242.66.28 - с проектна площ 2 522кв.м.

2. Възлага на кмета на Община „Марица“, след влизане в сила на решението по т.1 да възложи на лицензиращия специалист по ЗКИР да извърши необходимите действия по процедурата за изменение на кадастралната карта на с.Труд по реда на Наредба №3 от 28.04.2005 год. за съдържанието, създаване и поддържане на кадастралната карта и кадастралните регистри (Обн. ДВ бр. 41 от 2005 год., изм. и доп. ДВ 16 от 2006 год. и бр. 82 от 2011год.).

3. При изменение на кадастралната карта на с.Труд, начина на трайно ползване за проектни поземлени имоти с идентификатори 73242.62.738 и 73242.66.27 да се промени от „за селскостопански, горски, ведомствен път“ на „местен път“.

МОТИВИ: Поради грешка в кадастралната основа, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 24

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Именуване на новосъздадени улици в с. Граф Игнатиево.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” именува новосъздадени улици в с. Граф Игнатиево, както следва:

1. Улица № 1243, разположени между ул. „Средна гора“ и ул. „Шипка“, на която се намират имоти с №№ 387, 388, 389, 397,398 и 399 да се нарече с името „АЛЕКО КОНСТАНТИНОВ“
2. Улица № 1247, разположена между ул. „Тракия“ и ул. „Елин Пелин“, на която се намират имоти с №№ 1052, 1053, 1054, 1549, 1063 и 1064 да се нарече с името „СТЕФАН КАРАДЖА“
3. Улица № 1241, разположена между кръстовището на ул. „Иван Вазов“ е ул. „Р.К. Яворов“ и кръстовището на ул. „Ивайло“ с ул. „Елин Пелин“, на която се намират имоти с №№ 964, 963, 962, 961, 1526, 977, 978, 1528, 985 и 993 да се нарече с името „СТЕФАН СТАМБОЛОВ“
4. Улица „Хаджи Димитър“ с № 1252 да продължи до кръстовището на ул. „КАЛОЯН“ с улица „Стара Планина“ в частта на имотите с №№ 33,34,35, 36, 37, 169, 170, 171, 172, 1362, 1364, 173, 174, 175, 187, 1367, 1368, 1369 и 1370
5. Улицата разположена между кръстовището на ул. „Хаджи Димитър“ с ул. „Г.С. Раковски“ и ул. „Карловска“, на която се намират имоти с №№ 1287, 1679, 1678, 1677, 1669, 9 и 1432 да се нарече с името „ДУНАВ“
6. Улица „Любен Каравелов“ с № 1271 да продължи до ул. „Дунав“ в частта на която се намират имоти с №№ 1437, 1436, 1685, 1684, 1682, 1683, 1680, 1681, 1670, 1672 и 1673
7. Улица № 1291 разположена между ул. „Карловска“ и ул. „Любен Каравелов“, на която се намират имоти с №№ 8, 1433,1674, 1675 и 1676 да се нарече с името „ИЛИНДЕН“
8. Улица № 1265 разположена между ул. „Карловска“ и ул. „Независимост“, на която се намират имоти с №№ 1703 и 1694 да се нарече с името „ПЕНКО ХАМБАРЛИЙСКИ“

9. Улица № 1206 разположена между ул. “Независимост“ и ул. “Здравец“, на която се намират имоти с №№ 953 и 957 да се нарече с името „Захари Стоянов“

Новосъздадените улици попадат в 015 и 016 избирателна секция.

МОТИВИ: В с. Граф Игнатиево се застроиха парцели и се обособиха нови улици, на които в номенклатурата на ЕСГРАОН не е даден код и няма номериране на парцелите. Адресната регистрация е необходима за водене на кореспонденция, взаимодействие с данъчни служби и други държавни институции. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 25

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: 1. Съгласуване актуализация на Годишен план за дейността на Звеното за вътрешен одит за 2015 год.

ОСНОВАНИЕ: чл. 27, ал.2, във връзка с чл.35 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Съгласува актуализирания Годишен план за дейността на Звеното за вътрешен одит за 2015 год.

МОТИВИ: Във връзка с извършена оценка на риска и предложение на Ръководителя на звеното за вътрешен одит по чл. 35 от ЗВОПС се актуализира Годишен план за дейността на Звеното за вътрешен одит за 2015 год. Ето защо Общински съвет Марица, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 26

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Определяне второстепенните разпоредители с бюджет в община „Марица”

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.11 ал. 10 от Закона за публичните финанси

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Определя второстепенните разпоредители с бюджет за 2015 година, както следва:

- 1.Заместник Кмет - Петко Чочев - за „Образование”
- 2.Кметът на с. Войводиново – за кметство Войводиново
- 3.Кметът на с. Гр. Игнатиево – за кметство Гр. Игнатиево
- 4.Кметът на с. Калековец – за кметство Калековец
- 5.Кметът на с. Костиево – за кметство Костиево
- 6.Кметът на с.Маноле – за кметство Маноле
- 7.Кметът на с. Рогош – за кметство Рогош
- 8.Кметът на с. Скуtare – за кметство Скуtare
- 9.Кметът на с. Строево – за кметство Строево
- 10.Кметът на с. Труд – за кметство Труд
- 11.Кметът на с. Царацово – за кметство Царацово
- 12.Директора на ОУ „Георги Бенковски” с. Бенковски
- 13.Директора на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” с. Войводиново
- 14.Директора на НУ „Св. Климент Охридски” с. Войсил
- 15.Директора на ОУ „Граф Николай Игнатиев” с. Граф Игнатиево
- 16.Директора на НУ „Отец Паисий” с. Динк
- 17.Директора на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” с. Калековец
- 18.Директора на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” с. Костиево
- 19.Директора на ОУ „Васил Левски” с. Маноле
- 20.Директора на ОУ „Васил Левски” с. Рогош
- 21.Директора на ОУ „Климент Охридски” с. Скуtare
- 22.Директора на ОУ „Христо Смирненски” с. Строево

23. Директора на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” с. Труд
24. Директора на ОУ „Дядо Иван Арабаджията” с. Царацово
25. Заместник Кмет - Петко Чочев - за „Социални дейности”

МОТИВИ: В изпълнение изискванията на чл.11 ал. 10 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 27

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Издаване на запис на заповед от Община „Марица“ в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция, обезпечаващ авансово плащане по Договор за отпускане на финансова помощ № 16/226/00431 от 23.12.2014 г. по мярка 226 по мярка "Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности" от Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР) за проект **“Защитни мероприятия за превенция при горските пожари в община Марица”**, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III“ №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от Изпълнителния директор

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 10, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор за отпускане на финансова помощ № 16/226/00431 от 23.12.2014 г. по мярка 226 по мярка "Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности" от Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР) за Проект **“Защитни мероприятия за превенция при горските пожари в община Марица”**, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“ – област Пловдив да вземе следното решение на основание чл. 21, ал. 1, т. 10, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор за отпускане на финансова помощ № 16/226/00431 от 23.12.2014 г. по мярка 226 по мярка "Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности" от Програма за развитие

на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР) за Проект “Защитни мероприятия за превенция при горските пожари в община Марица”, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция:

1. Упълномощава кмета на Община „Марица“ да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция в размер на **50 929,34 лева (петдесет хиляди деветстотин двадесет и девет лева и тридесет и четири стотинки)**. за обезпечаване на 110 % от заявения размер на авансово плащане за финансиране на дейности по Договор за отпускане на финансова помощ № 16/226/00431 от 23.12.2014 г. по мярка 226 по мярка "Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности" от Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР) за Проект “Защитни мероприятия за превенция при горските пожари в община Марица”, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

2. Възлага на кмета на Община „Марица“ да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор №16/226/00431 от 23.12.2014 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

МОТИВИ: Общината е сключила договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ. Разплащателна агенция предоставя на Общината безвъзмездна финансова помощ. Общината ще поиска авансово плащане за финансиране на одобрените инвестиционни разходи. Сумата по авансовото плащане се изплаща от ДФЗ – РА след представяне от страна на Община „Марица“ на обезпечение – запис на заповед, издадена от Общината в полза на ДФЗ – РА в размер на 110% от стойността на авансовото плащане. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 28

Взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за приемане на „Обект от първостепенно значение” и включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” за 2014г., по чл. 8, ал. 9, т. 6 от ЗОС на обект: «Реконструкция и разширение на „Голямоконарско шосе” в обхвата на община Пловдив от бул. „Дунав” до землищната граница с община Марица, в обхвата на община Марица до транспортен възел „Царацово” – път III-805 – изменение на ПУП – План за улична регулация за части от СИЗ – I и II части, кв.„Тодор Каблешков”, кв. „Хармани и айгъри” и кв. „Захарна фабрика”, гр.Пловдив и ПУП – Парцеларен план в обхват извън границите на урбанизираната територия на община Пловдив»;

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.21,ал.1, т. 8 и т.11 и ал. 2 от ЗМСМА; чл. 8, ал. 9, т. 6 от ЗОС, чл.103, ал.3 и ал.4; чл.108; чл.110, ал.1, т.2 и т.5 от ЗУТ; § 5, т.73 от ДР на ЗУТ; и Решение 236 от 13.04.2007г. на Министерски съвет.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Включва в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2015 г. на „Обект от първостепенно значение” .

По чл. 8, ал. 9, т. 6 от ЗОС”, се включва обект от първостепенно значение: «Реконструкция и разширение на „Голямоконарско шосе” в обхвата на община Пловдив от бул. „Дунав” до землищната граница с община Марица и в обхвата на община Марица – от землищната граница с Община Пловдив - до транспортен възел „Царацово” – път III-805 .

Програмата следва да бъде актуализирана, след одобряване и влизане в сила на ПУП-Парцеларен план за горесцитирания обект.

2. Разрешава провеждането на необходимите процедури по обявяване и одобряване на изработения ПУП – Парцеларен план за обект:„Реконструкция и разширение на „Голямоконарско шосе” в обхвата на община Пловдив от бул. „Дунав” до землищната граница с община Марица, в обхвата на община Марица до транспортен възел „Царацово” – път III-805” по реда на чл. 128 и чл.129 от ЗУТ.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема на основание чл.21,ал.1, т. 8 и т.11 и ал. 2 от ЗМСМА; чл. 8, ал. 9, т. 6 от ЗОС; чл.103, ал.3 и ал.4; чл.108; чл.110, ал.1, т.2 и т.5 от ЗУТ; § 5, т.73 от ДР на ЗУТ; Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територия и устройствени зони; Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове; Общ устройствен план на Община Марица – одобрен с Решение № 170, взето с протокол № 12 от 11.11.2010 год. и Решение № 178, взето с протокол № 13 от 10.12.2010; одобрено планово–техническо задание от кметовете на община Пловдив и община Марица, като се взе предвид:

Съгласно Общ устройствен план на гр. Пловдив одобрен с Решение № 375, взето с протокол № 16 от 05.09.2007 год.на Общински съвет – Пловдив и Общ устройствен план на община Марица– одобрен с Решение № 170, взето с протокол № 12 от 11.11.2010 год. и Решение № 178, взето с протокол № 13 от 10.12.2010 год. на Общински съвет – Марица, Голямоконарско шосе е една от най – натоварените входно – изходни артерии на Община Марица и гр. Пловдив и основна пътна връзка с магистрала „Тракия”. Този участък е с изчерпани технически параметри по отношение на увеличаващия се трафик на автомобили.

В установилия се процес на бързо развитие на икономиката в района , в земите, от двете страни на този път вече са изградени значителен брой индустриални и търговски обекти. Процесът на създаване на прилежащи индустриални и търговски зони трябва да бъде съобразен с възможността за изграждане и на обслужваща инженерна инфраструктура., в т. ч. и перспективите за развитие на пътната инфраструктура на района.

След издадено разрешение за проектиране от Областен управител на Област Пловдив и проведена обществена поръчка по реда на ЗОП, е изготвен ПУП- Парцеларен план и технически проект за Реконструкция и разширение на Голямоконарско шосе в обхвата на община Пловдив и община Марица, включващ всички съставни части – „Пътна”, „Геодезия”, „ЕЛ”, ВиК, Газоснабдяване, „Озеленяване”.

Общата дължина на трасето е около 5100 метра.

- 1900 метра на територията на община Пловдив .

- 600 метра двустранно в регулационните граници на община Пловдив и община Марица

- 2600 метра изцяло в землището на община „Марица”; Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

