

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 52

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Предоставяне на полски пътища – публична общинска собственост на Община „Марица“, включени в заповедта на директора на областна дирекция "Земеделие" по чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за разпределението на масивите за ползване на земеделски земи.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и § 15 от Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 14 от 2015 г.), във връзка с Писмо изх. № 16-00-859/13.03.2015 г., входящо в Община „Марица“ № 92-01-58/17.03.2015 г. на Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

I. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив одобрява и дава съгласие полските пътища описани в приложения към Писмо изх. № 16-00-859/13.03.2015 г., входящо в Община „Марица“ № 92-01-58/17.03.2015 г. на Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив списък на полските пътища, попадащи в масивите за ползване за землището на с. Бенковски, Граф Игнатиево, Костиево, Манолско Конаре, Радиново, Строево, Трилистник, Труд и Царацово, представен от Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, да се предоставят за стопанската 2014-2015 г. на ползвателите на масиви за ползване при подадено писмено заявление за сключване на договор при цена за декар в размер на средното годишно рентно плащане за „Нива“ за съответното землище.

II. Възлага на Кмета на Община „Марица“ да сключи договори за стопанската 2014-2015 година с ползвателите подали заявления, след заплащане на цената от тяхна страна.

МОТИВИ: С последното изменение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 14 от 2015 г.) полските пътища или части от тях, попадащи в масивите за ползване, които не са необходими да осигуряват достъп до конкретни имоти през съответната стопанска година, могат да се предоставят по искане на директора на областна дирекция „Земеделие“ след решение на общинския съвет на ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по чл. 37в, ал. 4 от с.з. са предоставени масиви за ползване. Ползвателят, на който са предоставени полските пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година.

Предоставянето се извършва по цена в размер на средното годишно рентно плащане за „Нива“ за съответното землище. Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	28
Гласували	28
За	17
Против	1
Въздържали се	10

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 53

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Актуализация, изменения и допълнения на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост на Община „Марица“-област Пловдив за 2015 година”

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“- област Пловдив приема предложените актуализация, изменения и допълнения на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост на Община „Марица“-област Пловдив за 2015 година”, както следва:

1. В раздел „Ш. По предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС“

За с. Бенковски се добавя

- | | |
|---------------------------------------|------------|
| 1. ПИ № 35.107 Изоставена орна земя - | 1528 кв.м. |
| 2. ПИ № 35.108 Изоставена орна земя - | 2803 кв.м. |
| 3. ПИ № 35.109 Изоставена орна земя - | 2005 кв.м. |

За с. Радиново се добавя

- | | |
|---------------------------------------|------------|
| 1. ПИ № 18.308 Изоставена орна земя - | 1792 кв.м. |
| 2. ПИ № 18.309 Изоставена орна земя - | 3392 кв.м. |
| 3. ПИ № 18.310 Изоставена орна земя - | 1310 кв.м. |

За с. Строево се добавя

- | | |
|---|-----------|
| 1. ПИ № 501.856 Ниско застрояване (до 10 м) - | 570 кв.м. |
|---|-----------|

За с. Ясно поле се добавя

- | | |
|---|---|
| 1. ПИ № 502.242 За друг обществен обект, комплекс - | 3627 кв.м., ведно със сгради, както следва: |
|---|---|

- с идентификатор № 502.242.5 Заведение за социални грижи със застр. площ 753 кв.м., бр. етажи 1;
- с идентификатор № 502.242.6 Заведение за социални грижи със застр. площ 787 кв.м., бр. етажи 2.

2. В раздел „VI. Отреждане имоти за социални жилища по чл. 49а от ЗОС.“

За с. Динк се добавя

ПИ 501.315 НТП Ниско застрояване (до 10 м) - 498 кв.м.

3. В раздел „VII. Свободни терени и помещения – общинска собственост за отдаване под наем“ се добавя:

село Скутаре

1. Помещения в сграда с идентификатор № 66915.502.479.1

4. В раздел „VIII. Свободни общински имоти за отдаване под наем/аренда - частна общинска собственост.“

за с. Войводиново се добавя:

11845.6.15	006015	1618	Нива	КРУШАКА
11845.14.7		73965.91	Нива	РОШОВИ ТИРОВЕ
11845.19.7		2999.15	Нива	КАДА ПАРА
11845.27.24	027024	9999.39	Нива	ВЕЛЪОВИЦА
11845.30.21		999.19	Нива	ГЪСТИ МОГИЛИ
11845.33.14		3254.92	Нива	ГЪСТИ МОГИЛИ
11845.39.8		3002.63	Нива	КАСКИЯТА
11845.39.16		7739.62	Нива	КАСКИЯТА
11845.39.19		2135.56	Нива	КАСКИЯТА

11845.39.45		4250.62	Нива	КАСКИЯТА
11845.40.7		4233.14	Нива	КАСКИЯТА
11845.40.21		2894.08	Нива	КАСКИЯТА
11845.40.24		5001.46	Нива	КАСКИЯТА
11845.40.26		3552.24	Нива	КАСКИЯТА
11845.41.2		7847.2	Нива	КАСКИЯТА
11845.41.3	041003	19000.26	Нива	КАСКИЯТА

за с. Радиново се добавя:

61412.3.9		5869.59	Нива	ШИЛОВАТА КРУША
61412.9.54		19173.36	Нива	КАРАКАШКОВИ ЦА
61412.16.35		11452.29	Нива	ЧЕРВЕНКОВ КЛАДЕНЕЦ
61412.16.44	016044	2700.91	Нива	ЧЕРВЕНКОВ КЛАДЕНЕЦ
61412.17.4	017004	2284.99	Нива	ПИВИКОВИ ТИРОВЕ
61412.17.149		3422.38	Нива	ПИВИКОВИ ТИРОВЕ
61412.18.16	018016	7237.92	Нива	КРИВАТА НИВА
61412.18.29		6799.7	Нива	КРИВАТА НИВА
61412.18.38		15859.52	Нива	КРИВАТА НИВА
61412.18.40		17075.6	Нива	КРИВАТА НИВА
61412.18.52	018052	7728.02	Нива	КРИВАТА НИВА

61412.18.57		7586.09	Нива	КРИВАТА НИВА
61412.18.67	018067	6272.78	Нива	КРИВАТА НИВА
61412.18.68	018068	9213.25	Нива	КРИВАТА НИВА

5. В раздел „IX. Придобиване на имоти, собственост на физически и юридически лица се добавя:

село Царацово

1. ПИ № 78080.141.401 с площ 493 кв.м. с НТП „За бензиностанция, газстанция“, собственост на „СЕНСОР-Д“ ООД – гр. Пловдив.
2. ПИ № 78080.28.79 с площ 328 кв.м. с НТП „За друг вид застрояване“, собственост на „СЕНСОР-С“ ООД – гр. Пловдив.
3. ПИ № 78080.20.17 с площ 2537 кв.м. с НТП „За друг вид застрояване“, собственост на „СЕНСОР-Д“ ООД – гр. Пловдив.
4. ПИ № 78080.28.80 с площ 8781 кв.м. с НТП „За второстепенна улица“, собственост на „СЕНСОР-Д“ ООД и „СЕНСОР-С“ ООД.

Всички подобрения, извършени в имотите – пътна настилка и подземна канализация.

Село Труд

1. ПИ № 73242.62.48 с площ 0,063 дка, с НТП „За друг обществен обект, комплекс“, собственост на „КАЕЛ“ ООД;
2. ПИ № 73242.62.720 с площ 0,380 с НТП „За ремонт и поддържане на транспортни средства“, собственост на Мария Иванова Сулева
3. ПИ № 73242.62.721 с площ 0,231 дка по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „За второстепенна улица“, собственост на Мария Иванова Сулева;
4. ПИ № 73242.62.724 с площ 0,100 дка, с НТП „За друг обществен обект, комплекс“, собственост на Кармен Ангелов Ванчев и Гинка Видолова Ванчева;
5. ПИ № 73242.62.725 с площ 0,038 дка, с НТП „За друг обществен обект, комплекс“, собственост на Кармен Ангелов Ванчев и Гинка Видолова Ванчева;

6. ПИ № 73242.62.736 с площ 0,031 дка, с НТП „За складова база“, собственост на Димитрийка Рангелова Герчева;

7. ПИ № 73242.62.737 с площ 0,096 дка, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, собственост на Димитрийка Рангелова Герчева;

8. ПИ № 73242.63.16 с площ 0,060 дка, с НТП „За ремонт и поддържане на транспортни средства“, собственост на Рангел Петков Клинков;

9. ПИ № 73242.63.63 с площ 0,165 дка, с НТП „За автогараж“, собственост на Димитър Миленков Миленков;

10. ПИ № 73242.63.64 с площ 0,282 дка, с НТП „За друг поземлен имот за движение транспорт“, собственост на Димитър Миленков Миленков;

11. ПИ № 73242.66.19 с площ 0,397 дка, с НТП „За друг вид производствен, складов обект“, собственост на Данаил Димитров Димитров;

МОТИВИ: С цел осигуряване на постоянни източници на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности, както и осъществяване на жилищната политика и социални функции за населението, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	28
Гласували	28
За	28
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 54

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Актуализация и допълнение на “Тарифа за началния размер на наема за помещения и терени общинска собственост по категория на населените места в община Марица, област Пловдив”, представляваща Приложение №1 към Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на община Марица.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във вр. с чл. 14, ал. 8 от ЗОС.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” дава съгласие да се актуализира и допълни в “Тарифата за определяне началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на община Марица – област Пловдив”, както следва:

В раздел II „Обществено хранене“ се създава нова т. шеста, а именно: В графа № 1- т.6, в графа № 2 „кафе – аперитив“, в графа № 3 - 2.60 лв., в графа № 4 - 2.50 лв., в графа № 5 - 2.30 лв., в графа № 6 – 2.60 лв., в графа № 7 – 2.50 лв., в графа № 8 – 2.30 лв., в графа № 9 – 2.00 лв., в графа № 10 – 1.60 лв. и в графа № 11 – 1.50 лв. Цените по горе са без ДДС.

II. Общински съвет „Марица” приема предложената актуализация и допълнение на Тарифата, представляваща Приложение № 1 към Методиката.

МОТИВИ: С оглед икономическите условия и нормативната уредба на РБългария е налице необходимост да се актуализира началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на община Марица. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А.Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	29
Гласували	29
За	29
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 55

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година без търг или конкурс и приемане на правила за отдаването им под наем.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост; чл. 24а, ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.120, ал. 7 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

I. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив дава съгласие и определя свободните маломерни имоти от Общинския поземлен фонд (до 10 дка, съгласно §26 на Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ), включени в Раздел VIII “Свободни общински имоти за отдаване под наем/аренда на имоти, общинска собственост“ за 2015 г. в Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи, Общинска собственост на Община „Марица“, да могат да се отдават под наем за срок от една година без търг или конкурс на желаещи, подали заявление за наемане.

II. Отдаването под наем да се извършва при годишни наемни цени на декар, определени в Решение № 286, взето с протокол № 10 от 21.10.2014 г. в зависимост от вида на културата, която ще се отглежда.

III. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив приема и утвърждава правилата, подробно описани в Приложение № 1 и представляващи неразделна част от настоящето решение, за отдаване под наем без търг или конкурс за срок от една година на маломерни имоти, общинска собственост.

IV. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица“ да организира изпълнението на настоящето решение.

МОТИВИ: Във връзка с проявен интерес от страна на желаещи да наемат

маломерни земи от общинския поземлен фонд за едногодишен срок, което ще допринесе за увеличаване на приходната част на общинския бюджет за годината, Общински съвет Марица, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС "Марица"

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	29
Гласували	29
За	22
Против	0
Въздържали се	7

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ №56

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за приемане на дарение на поземлени имоти, собственост на Тома Томов от с. Войводиново.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, при условията на чл.31, ал.1, т.1 и чл. 35 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество,

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица“ приема дарение от Тома Иванов Томов с ЕГН 311010****, с адрес: с. Войводиново, област Пловдив, ул. „Христо Ботев“ № 64, легитимиращ се като собственик съгласно договор за доброволна делба на наследствен недвижим имот, вписан 10996, № 19, том IX на 18.07.1997 година в ПРС на следните поземлени имоти:

I.1. Поземлен имот с идентификатор № 11845.26.75 с площ 10 кв.м., с трайно предназначение на територията „Земеделска“, с НТП „За друг поземлен имот за движение и транспорт“ в местността „Вельовица“ при граници: ПИ № 11845.26.68; ПИ № 11845.26.84 и ПИ № 11845.26.56, образуван от ПИ № 11845.26.57 по кадастралната карта на с. Войводиново, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-99/12.11.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК-София, изм. със Заповед № КД14-16-555/30.09.2009 година на Началника на СГКК-Пловдив;

I.2. Поземлен имот с идентификатор № 11845.26.76 с площ 134 кв.м., с трайно предназначение на територията „Земеделска“, с НТП „За друг поземлен имот за движение и транспорт“ в местността „Вельовица“ при граници: ПИ № 11845.26.84; ПИ № 11845.26.85; ПИ № 11845.26.86; ПИ № 11845.26.87; ПИ № 11845.26.72; ПИ № 11845.27.35; ПИ № 11845.26.73; ПИ № 11845.26.74 и ПИ № 11845.26.56, образуван от ПИ № 11845.26.57 по кадастралната карта на с. Войводиново, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-99/12.11.2008

година на Изпълнителния директор на АГКК- София, изм. със Заповед № КД14-16-555/30.09.2009 година на Началника на СГКК-Пловдив;

I.3. Поземлен имот с идентификатор № 11845.26.56 с площ 765 кв.м., с трайно предназначение на територията „Земеделска“, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в местността „Вельовица“ при граници: ПИ № 11845.26.75; ПИ № 11845.26.68; ПИ № 11845.26.84; ПИ № 11845.27.35; ПИ № 11845.26.76; ПИ № 11845.27.40; ПИ № 11845.26.55; ПИ № 11845.26.54 и ПИ № 11845.26.53 по кадастралната карта на с. Войводиново, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-99/12.11.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК-София.

II. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив обявява описаните в точка I.1, точка I.2 и точка I.3 поземлени имоти за публична общинска собственост.

III. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на Община „Марица“.

IV. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за дарението и сключи договор за дарение, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед обстоятелството, че горепосочените поземлени имоти са с отреждане на движение и транспорт, които да бъдат използвани за обществени нужди, с цел осигуряване на транспортен достъп до имоти в масив 26 в землище с. Войводиново. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	29
Гласували	29
За	29
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 57

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 69874.501.858 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Строево, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

1. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор № 69874.501.858 с площ 546 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Строево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-82/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VIII-общ. от кв.3 по ЗРП на с. Строево, при граници и съседи: ПИ № 69874.501.865; ПИ № 69874.501.859; ПИ № 69874.501.961; ПИ № 69874.501.857 и ПИ № 69874.501.866 , актуван с Акт за частна общинска собственост № 30/20.01.2003 г надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № 69874.501.858 с площ 546 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Строево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-82/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София в размер на 8190,00 лева, без ДДС (осем хиляди сто и деветдесет лева без ДДС), по 15 лв/кв.м. без ДДС), въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец февруари 2015 г. е в размер на 8190,00 лева, без ДДС

(осем хиляди сто и деветдесет лева без ДДС), по 15 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 3396,40 лева (три хиляди триста деветдесет и шест лева и 40 ст.).

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 8190,00 лева, без ДДС (осем хиляди сто и деветдесет лева без ДДС), по 15 лв/кв.м. без ДДС.)

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.П.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив. Ето защо общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	29
Гласували	29
За	29
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 58

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 03839.35.107 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Бенковски, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот с идентификатор № 03839.35.107** с площ 1528 кв.м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Изоставена орна земя“, местност „Кошутките“ по кадастрална карта на с. Бенковски, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 03839.35.7; ПИ № 03839.35.4; ПИ № 03839.35.53 и ПИ № 03839.35.108, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2405/23.02.2015 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор **№ 03839.35.107** с площ 1528 кв.м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Изоставена орна земя“, местност „Кошутките“ по кадастрална карта на с. Бенковски, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, в размер на 1528,00 (хиляда петстотин двадесет и осем) лева, по 1000 лв/дка, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец февруари 2015 г. е в размер на 1528,00 (хиляда петстотин двадесет и осем) лева, по 1000 лв/дка. Данъчна оценка на имота е в размер на 13,80 (тринадесет лева и 80 стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско

имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 1528,00 (хиляда петстотин двадесет и осем) лева, по 1000 лв/дка.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Имотът е включен в „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община „Марица” през 2015 година” в раздел „Постъпили предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС” като имот, за който общината има намерение да открие процедура за продажба с оглед осигуряване приходната част на бюджета на общината. Ето защо общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 59

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 03839.35.108 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Бенковски, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот с идентификатор № 03839.35.108** с площ 2803 кв.м., с трайно предназначение на територията “Земеделска” и НТП „Изоставена орна земя“, местност „Кошутките“ по кадастрална карта на с. Бенковски, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 03839.35.109; ПИ № 03839.35.60; ПИ № 03839.35.59; ПИ № 03839.35.47; ПИ № 03839.35.56; ПИ № 03839.35.55; ПИ № 03839.35.58; ПИ № 03839.35.7 и ПИ № 03839.35.107, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2406/23.02.2015 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор **№ 03839.35.108** с площ 2803 кв.м., с трайно предназначение на територията “Земеделска” и НТП „Изоставена орна земя“, местност „Кошутките“ по кадастрална карта на с. Бенковски, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, в размер на 2803,00 (две хиляди осемстотин и три) лева, по 1000 лв/дка, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец февруари 2015 г. е в размер на 2803,00 (две хиляди осемстотин и

четири) лева, по 1000 лв/дка.

Данъчна оценка на имота е в размер на 25,20 (двадесет и пет лева и 20 стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 2803,00 (две хиляди осемстотин и три) лева, по 1000 лв/дка, в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Имотът е включен в „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община „Марица” през 2015 година” в раздел „Постъпили предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС” като имот, за който общината има намерение да открие процедура за продажба с оглед осигуряване приходната част на бюджета на общината. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 60

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 03839.35.109 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Бенковски, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор № **03839.35.109** с площ 2005 кв.м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Изоставена орна земя“, местност „Кошутките“ по кадастрална карта на с. Бенковски, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 03839.35.108; ПИ № 03839.35.60; ПИ № 03839.35.40; ПИ № 03839.35.41; ПИ № 03839.35.32; ПИ № 03839.35.33 и ПИ № 03839.36.294, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2407/23.02.2015 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № **03839.35.109** с площ 2005 кв.м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Изоставена орна земя“, местност „Кошутките“ по кадастрална карта на с. Бенковски, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, в размер на 2005,00 (две хиляди и пет) лева, по 1000 лв/дка, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец

февруари 2015 г. е в размер на 2005,00 (две хиляди и пет) лева, по 1000 лв/дка. Данъчна оценка на имота е в размер на 18,00 (осемнадесет) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 2005,00 (две хиляди и пет) лева, по 1000 лв/дка, в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Имотът е включен в „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община „Марица” през 2015 година” в раздел „Постъпили предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС” като имот, за който общината има намерение да открие процедура за продажба с оглед осигуряване приходната част на бюджета на общината. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 61

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 61412.18.308 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Радиново, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот с идентификатор № 61412.18.308** с площ 1792 кв.м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Изоставена орна земя“ по кадастрална карта на с. Радиново, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-77/30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 61412.18.309; ПИ № 61412.18.299; ПИ № 61412.18.301.; ПИ № 61412.18.7; ПИ № 61412.18.161 и ПИ № 61412.18.162, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2408/23.02.2015 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № 61412.18.308 с площ 1792 кв.м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Изоставена орна земя“ по кадастрална карта на с. Радиново, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-77/30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София в размер на **1792,00 (хиляда седемстотин деветдесет и два) лева, по 1000 лв/дка**, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец февруари 2015 г. е в размер на 1792,00 (хиляда седемстотин деветдесет и два) лева, по 1000 лв/дка.

Данъчна оценка на имота е в размер на 14,50 (четиринадесет лева и 50 стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 1792,00 (хиляда седемстотин деветдесет и два) лева, по 1000 лв/дка, в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Имотът е включен в „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община „Марица” през 2015 година” в раздел „Постъпили предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС” като имот, за който общината има намерение да открие процедура за продажба с оглед осигуряване приходната част на бюджета на общината. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 62

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 61412.18.309 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Радиново, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот с идентификатор № 61412.18.309** с площ 3392 кв.м., с трайно предназначение на територията “Земеделска” и НТП „Изоставена орна земя“ по кадастрална карта на с. Радиново, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-77/30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 61412.18.308; ПИ № 61412.18.310; ПИ № 61412.18.151.; ПИ № 61412.18.9; ПИ № 61412.18.164 и ПИ № 61412.18.163, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2409/23.02.2015 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № 61412.18.309 с площ 3392 кв.м., с трайно предназначение на територията “Земеделска” и НТП „Изоставена орна земя“ по кадастрална карта на с. Радиново, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-77/30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София в размер на **3392,00 (три хиляди триста деветдесет и два) лева, по 1000 лв/дка**, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец февруари 2015 г. е в размер на **3392,00 (три хиляди триста деветдесет и два) лева, по 1000 лв/дка**.

Данъчна оценка на имота е в размер на 27,50 (двадесет и седем лева и 50 стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78,

ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е **3392,00 (три хиляди триста деветдесет и два) лева, по 1000 лв/дка**, в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Имотът е включен в „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община „Марица” през 2015 година” в раздел „Постъпили предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС” като имот, за който общината има намерение да открие процедура за продажба с оглед осигуряване приходната част на бюджета на общината. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 63

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 61412.18.310 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Радиново, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот с идентификатор № 61412.18.310** с площ 1310 кв.м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Изоставена орна земя“ по кадастрална карта на с. Радиново, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-77/30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 61412.18.309; ПИ № 61412.18.151; ПИ № 61412.18.152.; ПИ № 61412.18.153 и ПИ № 61412.18.92, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2410/23.02.2015 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № 61412.18.310 с площ 1310 кв.м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Изоставена орна земя“ по кадастрална карта на с. Радиново, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-77/30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София в размер на **1310,00 (хиляда триста и десет) лева, по 1000 лв/дка**, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец февруари 2015 г. е в размер на **1310,00 (хиляда триста и десет) лева, по 1000 лв/дка**.

Данъчна оценка на имота е в размер на 10,60 (десет лева и 60 стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е **1310,00 (хиляда триста и десет) лева, по 1000 лв/дка**, в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Имотът е включен в „Програмата за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община „Марица” през 2015 година” в раздел „Постъпили предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС” като имот, за който общината има намерение да открие процедура за продажба с оглед осигуряване приходната част на бюджета на общината. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 64

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Продажба на ПИ № 78080.501.625, частна общинска собственост на собственика на законно построена жилищна сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Царацово, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 78080.501.625 с площ по кадастрална скица 665 кв.м., трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица”, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, с административен адрес: с. Царацово, област Пловдив, ул. „Иван К. Найденов” № 16, съответстващ на УПИ XXI-625 от кв. 55 по действащия регулационен план, одобрен със заповед № ИК-325/01.04.1987 година е изготвен акт за частна общинска собственост № 2080/16.09.2013 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр.Пловдив на собственика на еднофамилна жилищна сграда с идентификатор 78080.501.625.1 със ЗП 67 кв.м, (по кад. карта – 75 кв.м.) и сграда с идентификатор № 78080.501.625.2 със ЗП 49 кв.м. с предназначение „Хангар, депо, гараж ЙОРДАН КОСТАДИНОВ КОЛОВСКИ, ЕГН 740302****, с постоянен адрес гр. Пловдив, ул. „Пере Тошев“ № 107.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № **78080.501.625** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК - София, в размер от 6650,00 (шест хиляди шестстотин и петдесет) лева, (по 10,00 лева/кв.м.) без ДДС, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец февруари 2015 г. е в размер на от 6650,00 (шест хиляди шестстотин и петдесет) лева, (по 10,00 лева/кв.м.) без ДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 78080.501.625 е 2988,20 (две хиляди деветстотин осемдесет и осем лева и 20 ст.) лева.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху

разходите са за сметка на купувача по т.1.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажбата и сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 65

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Продажба на ПИ № 47086.502.16, частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Маноле, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 47086.502.16 с площ по кадастрална скица 2562 кв.м., трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община „Марица”, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-37/08.09.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, с административен адрес: с. Маноле, област Пловдив, ул. „12-та”, съответстващ на УПИ Х-771 от кв. 52 по действащия регулационен план, одобрен със заповед № ИК-289/27.07.1978 година, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1500/26.04.2011 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр.Пловдив на собственика на сграда с идентификатор 47086.502.16.1 със ЗП 504 кв.м. с предназначение „Промислена сграда“, сграда с идентификатор № 47086.502.16.2 със ЗП 77.41 кв.м. с предназначение „Селскостопанска сграда“ и сграда с идентификатор № 47086.502.16.3 със ЗП 325 кв.м. с предназначение „Селскостопанска сграда“ ЕНЧО ИВАНОВ КИРЕВ, с ЕГН 700216****, с постоянен адрес с. Маноле, област Пловдив, ул. „33-та“ № 20.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № **47086.502.16** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-37/08.09.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК - София, в размер от **15372,00** (петнадесет хиляди триста

седемдесет и два) лева, (по 6,00 лева/кв.м.) без ДДС, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец февруари 2015 г. е в размер на от **15372,00** (петнадесет хиляди триста седемдесет и два) лева, (по 6,00 лева/кв.м.) без ДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 47086.502.16 е 9209,90 (девет хиляди двеста и девет лева и 90 ст.) лева.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на купувача по т.1.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажбата и сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 66

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47086.502.472 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Маноле, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот **№ 47086.502.472** с площ 1363 кв.м. с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Незастроен имот за жилищни нужди" по кадастрална карта на с.Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VII-808, кв.71 по ЗРП на с. Маноле при граници ПИ № 47086.502.289; ПИ № 47086.502.471; ПИ № 47086.502.290, ПИ № 47086.502.377, ПИ № 47086.502.291, ПИ № 47086.502.293 и ПИ № ПИ № 47086.502.292, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1908/12.07.2012 година.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот **№ 47086.502.472** с площ 1363 кв.м. с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Незастроен имот за жилищни нужди" по кадастрална карта на с.Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София в размер 16356,00лева, без ДДС (шестнадесет хиляди триста петдесет и шест лева, без ДДС), по 12 лв/кв.м. без ДДС), въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец февруари 2015 г. е в размер 16356,00лева, без ДДС (шестнадесет хиляди триста петдесет и шест лева, без ДДС), по 12 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на поземлен имот № 47086.502.472 е 6124,60 (шест хиляди сто двадесет и четири лева и 60 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т. 1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 16356,00 лева, без ДДС (шестнадесет хиляди триста петдесет и шест лева, без ДДС), по 12 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 67

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот № 87669.502.242 и сградите, построени в имота с идентификатори № 87669.502.242.6; № 87669.502.242.5 и № 87669.502.242.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ясно поле, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; вр. с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив обявява за частна общинска собственост следните поземлени имоти:

- Поземлен имот № 87669.502.242 е с площ 3627 кв.м., трайно предназначение "Урбанизирана територия", с НТП "За друг обществен обект, комплекс" по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Ясно поле, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007 г. на Изп. директор на АГКК-София, изм. със Зап. № КД-14-16-614/05.05.2011 г. на Началника на СГКК-Пловдив, съответства на УПИ V-242 – Дом за възрастни хора с физически увреждания, кв.31, образуван съгласно Заповед № РД-09-478/23.05.2007 година за одобряване на ПУП-ПРЗ;

- Сграда № 1 с идент. 87669.502.242.6 Заведение за социални грижи, застр.площ 787 кв.м., бр. етажи 2;

- Сграда 87669.502.242.5, Заведение за социални грижи, застр.площ 753 кв.м., бр.етажи 1;

- Сграда 87669.502.242.4, Сграда за енергопроизводство, застр.площ 6 кв.м., бр.етажи 1, актувани с Акт за публична общинска собственост № 1505 от 10.05.2011 г., надлежно вписан в Службата по вписванията – гр. Пловдив.

Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението да започне процедура по промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описаните в т. 1 общински поземлени имоти, за които на основание с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост да се състави нов акт за частна общинска собственост.

МОТИВИ: Поради възникнало инвестиционно предложение за закупуване на терена и сградите, с цел окончателно завършване и реализация на същите, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 68

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на част от поземлен имот № 03839.38.18, м.”Крушките” по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по утвърждаване на ПУП-Парцеларен план и промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за обект: „Местен път“ за осигуряване на транспортен достъп за обслужване на обект: „Предприятие за преработка на кожи“, находящо се в УПИ 03839.37.20, 37.29 и 37.30 по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по утвърждаване на трасе и промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, за част от поземлен имот № 03839.38.18, м.”Крушките” по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-полски път за изграждането на обект:

МЕСТЕН ПЪТ

Поземлен имот № 03839.38.18, м.”КРУШКИТЕ” по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 126-Псп (складово-производствена устройствена зона) и 127-Смф (смесена многофункционална устройствена зона).

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да

отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 69

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – Парцеларен план (ПП) на трасе за електрозахранващ кабел 20кV и водопровод за поземлен имот с идентификатор № 12019.8.112, м.”Пелевун“, Община „Марица“, Пловдивска област, представляващ имот с променено предназначение по Закона за опазване на земеделските земи, в който ще се изгражда обект: „Овцевъден комплекс“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“ дава разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план (ПП), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за провеждане на процедура по утвърждаване на трасе за проектиране, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на трасе за електрозахранващ кабел 20кV и водопровод за поземлен имот с идентификатор № 2019.8.112, м.”Пелевун” по кадастралната карта на с.Войсил, Община „Марица“, Пловдивска област, в който ще се изгражда обект: „Овцевъден комплекс”.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в

цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

Проектите да се съгласуват със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – Парцеларен план изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ..

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Вздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 70

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – Парцеларен план (ПП) на трасе за електрозахранващ кабел 20кV и водопровод за поземлен имот с идентификатор № 12019.9.290-нов идентификатор образуван от обединяване на поземлени имоти с идентификатор № 12019.9.21 и № 12019.9.54, м.”Рунтав алчак“, Община „Марица“, Пловдивска област, представляващ имот с променено предназначение по Закона за опазване на земеделските земи, в който ще се изгражда обект: „Овцевъден комплекс“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“ дава разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план (ПП), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за провеждане на процедура по утвърждаване на трасе за проектиране, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на **трасе за електрозахранващ кабел 20кV и водопровод** за поземлен имот с идентификатор № 2019.9.290-нов идентификатор образуван от обединяване на поземлени имоти с идентификатори № 12019.9.21 и № 12019.9.54, м.”Рунтав алчак“, Община „Марица“, Пловдивска област, представляващи имоти с променено предназначение по Закона за опазване на земеделските земи, в който ще се изгражда обект: „Овцевъден комплекс“, м.”Рунтав алчак” по кадастралната карта на с.Войсил, Община „Марица“, Пловдивска област, в който ще се изгражда обект: „Овцевъден комплекс”.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанкти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на

изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

Проектите да се съгласуват със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – Парцеларен план изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ..

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналите инвестиционни намерения, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 71

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на част / площ 99 кв.м. / от поземлен имот № 47086.10.88, м.”Горни тирове” по кадастралната карта на с.Маноле, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща част / площ 99 кв.м./ от поземлен имот № 47086.10.88, м.”Горни тирове” по кадастралната карта на с.Маноле, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване - нива за изграждането на обект:

„ТРАФОПОСТ“

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговарят на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Маноле в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ..

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 72

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот № 11845.52.7, м."Дуковица" по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот № 11845.52.7, м."Дуковица" по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване- нива с площ 4,546 дка. за изграждането на обект:

Център за агрономично обслужване - офис, шоурум, склад за препарати растителна защита

план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване,
канализация и електроснабдяване

Поземлен имот № 11845.52.7, м."Дуковица" по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 413-Псп (складово-производствена устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<60%, Кинт – 1,2, Поз>30% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да

отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Войводиново в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналите инвестиционни намерения, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 73

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Приемане и одобряване на Схема за временно разполагане на „Пет броя маси за открито сервиране в ПИ 03839.501.988, по КК на с. Бенковски, Община „Марица“ /попадащ в улична регулация/ към „Кафе-сладкарница с идентификатор №03839.501.490.2“, намираща се в ПИ 03839.501.490, по КК на с. Бенковски, Община „Марица“ /попадащ също в улична регулация/, във връзка със заявление с вх. №94-01-72/27.01.2015г. от ЕТ „ТЕДИ – Стоянка Николова“ и Решение №1, взето с Протокол №1/24.02.2015г. на Кметски съвет - с. Бенковски за отдаване под наем на част от общински имот за разполагане на маси за открито сервиране.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56 от ЗУТ и Наредба за РУППОТДОД на територията на Община „Марица“

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Общински съвет „Марица” приема и одобрява Схема за временно разполагане на „Пет броя маси за открито сервиране в ПИ 03839.501.988, по КК на с. Бенковски, Община „Марица“ /попадащ в улична регулация/ към „Кафе-сладкарница с идентификатор №03839.501.490.2“, намираща се в ПИ 03839.501.490, по КК на с. Бенковски, Община „Марица“ /попадащ в улична регулация/.

Общата площ за разполагане на 5 броя маси за открито сервиране е 25,00 кв.м.

2. Настоящото Решение да се обяви, съгласно чл.10 от Наредбата за РУППОТДОД на територията на Община „Марица“.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 74

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 417 - Соп (смесена обслужващо-производствена зона), в местност „Исака” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, област Пловдив и разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот с идентификатор № 11845.23.15, м.”Исака” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област представляващи земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

1. Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 417 - Соп (смесена обслужващо-производствена зона), в местност „Исака” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, област Пловдив, в обхвата на поземлени имоти с идентификатори №№ част от 11845.24.154, 11845.24.1, 11845.24.38, 11845.24.37, 11845.24.36, 11845.24.35, част от 11845.24.148, част от 11845.24.33, част от 11845.24.149, част от 11845.22.51, част от 11845.21.51, част от 211845.23.20, 11845.21.1, 11845.23.16 и 11845.23.15 представляващи земеделски земи и обслужващите ги полски пътища с обща площ 72 дка по приложената ситуация-предложение за изменение, неразделна част от настоящата докладна.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“, Пловдивска област да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобренията към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Решението се обнародва в Държавен вестник.

3. След влизане с сила на решението по одобряване на проекта за изменение на ОУП, дава разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот с идентификатор № 11845.23.15, м."Исака" за жилищни нужди по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

Поземлен имот № 11845.52.7, м."Дуковица" по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 417-Соп (смесена обслужващо-производствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<40%, Кинт – 0,8, Поз>25% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Войводиново в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за

регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение за задоволяване на жилищни нужди, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 75

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на действащия ПУП-ПР на УПИ I-зеленина в кв.59 по действащия кадастрален и регулационен план на с.Граф Игнатиево, одобрен със Заповед № ИК-663 на ИК на Окръжен народен съвет Пловдив от 02.06.1987 год., представляващ ПИ 35300.503.779 по кадастралната карта с.Граф Игнатиево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-4/22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София и образуване на два нови урегулирани поземлени имота с отреждане зеленина и параклис в кв. 59.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 във връзка с чл.62а, ал.4, чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 във връзка с чл.62а, ал.4, чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ от ЗУТ Общински съвет „Марица”:

Дава съгласие за изменение на УПИ I-зеленина в кв.59 по действащия кадастрален и регулационен план на с.Граф Игнатиево, одобрен със Заповед № ИК-663 на ИК на Окръжен народен съвет Пловдив от 02.06.1987 год., представляващ поземлен имот 35300.503.779 по кадастралната карта с.Граф Игнатиево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-4/22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

Разрешава изготвянето на проект за изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ I-зеленина в кв.59 и образуване на нови УПИ I-501.1731-зеленина и УПИ II-501.1730-параклис в кв. 59, съгласно приложената скица-предложение.

Новообразувания УПИ I-501.1730-параклис, да се актува като частна общинска собственост.

Възлага на кмета на Община „Марица“, след влизане в сила на решението, да възложи служебно изготвянето на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-зеленина по кадастралния и регулационен план на с.Граф Игнатиево при спазване изискванията на ЗУТ.

След одобряване на проекта да възложи на лицензира специалист по ЗКИР, да извърши необходимите действия по процедурата за изменение на кадастралната карта на с.Граф Игнатиево по реда на Наредба №3 от 28.04.2005 год. за съдържанието, създаване и поддържане на кадастралната карта и кадастралните регистри (Обн. ДВ бр. 41 от 2005 год., изм. и доп. ДВ 16 от 2006

год. и бр. 82 от 2011 год.).

МОТИВИ: Изменението на действащия ПУП-ПР на УПИ I-зеленина в кв.59 по действащия кадастрален и регулационен план на с.Граф Игнатиево в два нови урегулирани поземлени имота се налага поради обстоятелството, че в имота има изграден параклис „Свети Иван Рилски, на който следва да се отреди прилежаща площ и обособи отделен урегулиран поземлен имот. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 76

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Дава съгласие и допуска изготвянето на ПУП-ПРЗ за провеждане на процедура по Закона за опазване на земеделските земи на основание чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ за включване в регулация на част от поземлени имоти с идентификатори № 62858.34.43 и № 62858.34.349 по кадастралната карта на с.Рогош-публична общинска собственост, с начин на трайно ползване пасище.мера и полски път с обща площ 28,617дка. в м. „Трънките“ по кадастралната карта на с.Рогош, Община „Марица“, Област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСА, чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във вр. с чл. 17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ и чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Дава съгласие за провеждане на процедура по Закона за опазване на земеделските земи на основание чл.17а, ал.1, т.3 за включване в регулация на част от поземлени имоти с идентификатори № 62858.34.43 и № 62858.34.349 по кадастралната карта на с.Рогош-публична общинска собственост, с начин на трайно ползване пасище.мера и полски път с обща площ 28,617дка. в м. „Трънките“ по кадастралната карта на с.Рогош, Община „Марица“, Област Пловдив.

2. Допуска изготвянето на ПУП-ПРЗ на новообразуваните квартали и план на улична регулация за разширение на регулацията на с.Рогош в част от поземлени имоти с идентификатори № 62858.34.43 и № 62858.34.349 по кадастралната карта на с.Рогош-публична общинска собственост, с начин на трайно ползване пасище.мера и полски път с обща площ 28,617дка. в м. „Трънките“ по кадастралната карта на с.Рогош, Община „Марица“, Област Пловдив.

3. Възлага на кмета на Община „Марица“ да извърши необходимите действия по процедурата, произтичащи по ЗУТ и ЗОЗЗ и изменение на

кадастралната карта на с.Рогош по ЗКИР.

МОТИВИ: Във връзка със задоволяване на жилищните нужди на млади крайно нуждаещи се семейства, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 77

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Приемане на „План за действие на Община „Марица” в изпълнение на областната стратегия за интегриране на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация” за периода 2014 – 2020 год.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с "Рамка на ЕС за национални стратегии за интегриране на ромите до 2020 г.", Национална стратегия на Република България за интегриране на ромите (2012-2020 г.), План за действие за изпълнение на НСРБИР

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Приема „План за действие на Община „Марица” в изпълнение на областната стратегия за интегриране на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация” за периода **2014 – 2020** год..

МОТИВИ: В изпълнение на целите на НСРБИР следва да се осъществи актуализиране на процеса на областно планиране – всяка област да изготви областна стратегия, а всички общини, на територията на областта - общински планове за действие за периода 2014-2020. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 78

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Одобряване на Годишен доклад за наблюдение и изпълнение на Общински план за развитие на Община „Марица“ за 2014 год.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 23, т. 4 и чл. 24, т. 4 от Закона за регионалното развитие.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Одобрява Годишен доклад за наблюдение и изпълнение на Общински план за развитие на Община „Марица“ за 2014 год.

МОТИВИ: С оглед изпълнението на разпоредбите на Закона за регионалното развитие и Правилника за неговото прилагане е изработен годишен доклад за наблюдението на изпълнението на общинския план за развитие. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 79

Взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г.

ОТНОСНО: Бюджетна прогноза за периода 2016-2018 г. на Община „Марица”

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.27, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетната прогноза за местни дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община „Марица”

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” одобрява бюджетна прогноза за периода 2016–2018 г. на Община „Марица”, както следва:

1. Бюджетна прогноза за периода 2016-2018 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности – Приложение № 1.
2. Прогноза на общинските сметки за средствата от Европейския съюз за периода 2016-2018 г. – по основни показатели. – Приложение № 2;
3. Прогноза за нов дълг и финансиране чрез заеми на база действащи договори и при намерения за поемане на задължения по нови заеми за периода 2016–2018 г.
4. Прогноза на разходите на начислена основа за лихви по обслужване на заемите на база действащи договори за заеми и намерения за поемане на задължения по нови договори за заеми за периода 2016–2018 г.

МОТИВИ: Съгласно указанията на Министерството на финансите и изискванията на Закон за публичните финанси, бюджетната прогноза за периода 2016-2018 г. в частта за местни дейности на община „Марица”, следва да бъде одобрена от Общинския съвет.

При разработването на прогнозата са взети предвид:

- Решение № 62 на Министерски съвет от 30.01.2015 г.;
- Указания от Министерство на финансите в БЮ № 1/11.02.2015 г.;
- Собствените приходи - прогнозиран на база на реална оценка и анализ на

събираемостта им.

- Трансферите от централния бюджет - на равнището от 2015 г.
- Разходите са ограничени до размера на очакваните собствени приходи и трансферите от централния бюджет;
- Средствата за заплати са разработени при минимална работна заплата 380 лв.;
- Осигурителните плащания са предвидени при запазване на размерите и съотношенията от 2015 г.

В направената прогноза на сметки за средства от Европейския съюз за 2016 г., 2017 г., 2018 г., са отразени намеренията на община "Марица" да кандидатства с проекти за ремонт и изграждане на пътна и ВиК инфраструктура, общински сгради с предназначение за образование, култура и административни услуги, изграждане и ремонт на спортни и обществени обекти, осигуряване на заетост и социални услуги. Община "Марица" очаква също да продължи финансирането на дейности в сферата на образованието в средищните училища.

Общината ще кандидатства към:

- Програма за развитие на селските райони
- Оперативна програма "Околна среда"
- Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси"
- Оперативна програма "Наука и образование за интелигентен растеж"
- Оперативна програма "Добро управление"

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 80

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Определяне размера на трудовото възнаграждение на кмет на община и кметове на кметства

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.2, т.4 и чл.8, ал.2 от ПМС № 67/2010г.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Определя основни месечни заплати на Кмет на община и кметовете на кметства в Община „Марица”, в сила от 01.01.2015 г., както следва:

/лева /

		Минимал на ОМЗ	Максимална ОМЗ	ОМЗ
1	Кмет на Община	730	2400	1672
2	Кмет на кметство с.Калековец	400	1650	961
3	Кмет на кметство с. Маноле	400	1650	961
4	Кмет на кметство с. Рогош	400	1650	961
5	Кмет на кметство с. Труд	400	1650	961
6	Кмет на кметство с. Войводиново	390	1400	902
7	Кмет на кметство с. Гр. Игнатиево	390	1400	902
8	Кмет на кметство с. Костиево	390	1400	902
9	Кмет на кметство с. Скуtare	390	1400	902
10	Кмет на кметство с. Строево	390	1400	902
11	Кмет на кметство с. Царацово	390	1400	902
12	Кмет на кметство с. Бенковски	390	1400	865
13	Кмет на кметство с. Войсил	390	1400	865
14	Кмет на кметство с. Динк	390	1400	865
15	Кмет на кметство с. Крислово	390	1400	865

16	Кмет на кметство с. Радиново	390	1400	865
17	Кмет на кметство с. Манолско Конаре	390	1400	865
18	Кмет на кметство с. Трилистник	390	1400	865
19	Кмет на кметство с. Ясно поле	390	1400	865
20	Кмет на кметство с. Желязно	380	1300	865

2. Определя допълнителни трудови възнаграждения, в това число за трудов стаж и професионален опит – 1% за всяка година трудов стаж, на кмет на община и кмет на кметство, съгласно Вътрешни правила за работната заплата на общински бюджетни структури в Община „Марица”.

МОТИВИ: В Приложение № 5 към чл. 2, т. 4 от ПМС № 67/2010г. са показани длъжностните наименования, минималните и максималните размери на основни месечни заплати на кметовете в зависимост от минималните и максималните размери на основните месечни заплати по нива и степени на служителите в държавната администрация, посочени в приложение № 1 към Наредбата за заплатите на служителите в държавната администрация.

На основание чл.21 ал.1, т.5 от ЗМСМА общинският съвет определя размера на трудовите възнаграждения на кметовете в рамките на действащата нормативна уредба и средствата за работна заплата на персонала от общинския бюджет по предложение на кмета на общината. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 81

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Предложение за актуализация на бюджета на Община „Марица” за 2015 г.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.124 ал.2 от Закона за публичните финанси

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Актуализира бюджета на Община „Марица” за 2015 г., както следва:

/ лева /

№ по ред	§§ с-но ЕБК	№ д-ст с-но ЕБК	Източник на финансиране, обекти, наименование на разхода	Всичко /лева/	В т. ч.		
					държ. д-ти	дофин. д-ти	местни д-ти
			ПРИХОДИ	+100 000			
1	27-10		Общински такси за технически услуги	+60 000			
2	28-09		Наказателни лихви за данъци, мита и осигурителни вноски	+40 000			
			РАЗХОДИ	+100000	0	+100000	0
1	52-02	738	Многофункционална сграда в УПИ VII-29.73-зеленина и КОО кв.5 по плана на с. Желязно	+100 000		+100 000	
2	10-15	548	Материали	- 796	- 796		
3	52-01	548	Придобиване на компютри и хардуер	+ 796	+ 796		
4	52-06	832	Път към „търговско складова зона“ с. Царацово	- 75 161			- 75 161
5	54-00	832	Придобиване на земя за път към „търговско складова зона“ с. Царацово	+75161			+75161
6	51-00	606	Основен ремонт на улици-строителен надзор	+30 000			+30000
7	10-20	898	Външни услуги	-30 000			-30000
8	52-01	122	Придобиване на компютри и хардуер	- 2 048			- 2 048

9	52-03	122	Доставка и монтаж на система за контрол на достъп на обект – Административна сграда на община „Марица“, гр. Пловдив, бул. „Марица“ № 57 А.	+ 2 048			+ 2 048
---	-------	-----	--	---------	--	--	---------

МОТИВИ: По проект изграждането на Многофункционална сграда в УПИ VII-29.73-зеленина и КОО кв.5 по плана на с. Желязно ще се извърши на два етапа. Първи етап включва първи етаж: зрителна зала, пенсионерски клуб и библиотека. Втори етап включва втори етаж- кметство.

За да бъде открита процедура по ЗОП, във връзка с изграждане на първи етап от Многофункционална сграда в с. Желязно, за обем до издаване на удостоверение за експлоатация е необходимо да се осигури финансиране на стойност 300 000 лв.

В бюджета за 2015 г. са разчетени 200 000 лв., поради което е необходимо средствата за изграждане на първи етап на сградата да се завишат.

За нуждите на „Дневен център за стари хора“ в с. Строево- държавна дейност 548, е необходимо да се закупи компютърна система. Средствата в първоначалния бюджет са разчетени в §§10-15- материали. Необходимо е да се извърши актуализация на бюджета на дейността.

За придобиване на земя за път към „търговско складова зона“ с. Царацово в бюджета на общината за 2015 г. са разчетени средства в размер на 120 000 лв. След извършената оценка от лицензиран оценител се установи, че сумата за придобиване на имоти чрез отчуждаване за изграждане на инфраструктура възлиза на 195 161 лв. Същото се отнася и за оценката на подобренията на гореописаните имоти, която е в размер на 514 806 лв. По бюджета на общината са разчетени 590 000лв., което поражда необходимост от актуализиране на сумите в съответните разходни параграфи и дейности.

Във връзка с извършването на основен ремонт на вътрешната улична мрежа и общинска пътна мрежа е необходимо да се извърши строителен надзор.

Намаляваме средствата за придобиване на компютри и хардуер, във връзка с необходимостта от доставка и монтаж на система за контрол на достъп на обект – Административна сграда на община „Марица“, гр. Пловдив бул. „Марица“ № 57 А. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0