

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”**

## **РЕШЕНИЕ № 166**

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за управление на горските територии - общинска собственост на Община „Марица”.

**ОСНОВАНИЕ:** На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и чл.8, ал. 2 от ЗОС, чл. 181, ал. 6 от Закона за горите и чл.76, ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за управление на горските територии - общинска собственост на Община „Марица”.

**Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за управление на горските територии - общинска собственост на Община „Марица”.**

### **Глава втора УПРАВЛЕНИЕ НА ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ**

#### **Раздел I**

#### **Форма на управление**

§1. Чл. 4 приема нова редакция като се създава нова ал.4 със следния текст, както следва:

(4) Промяна на определената форма на управление по ал. 1 се извършва с решение на общинския съвет.

**Глава трета**  
**СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНАТА**

**Раздел III**  
**Разпореждане със собствеността**

§2. Чл. 26, ал. 1 приема нова редакция като се създава нова т. 3 със следния текст, както следва:

3. на реалния дял, който придобиват лицата при делба.

**Глава пета**

**ВЪЗЛАГАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДЕЙНОСТИ В ГОРСКИТЕ  
ТЕРИТОРИИ И ЗА ПОЛЗВАНЕТО НА ДЪРВЕСИНА И НЕДЪРВЕСНИ  
ГОРСКИ ПРОДУКТИ**

**Раздел I**  
**Залесяване и защита на горските територии срещу  
ерозия и порои**

§3. Раздел I приема нова редакция със следния текст, както следва:

**Раздел I**  
**Залесяване и защита на горските територии срещу  
ерозия и порои. Провеждане на сечи в горите**

§4. Чл. 71 приема нова редакция със следния текст, както следва:

(1) Залесяването обхваща дейностите по създаване на гори:

1. събиране, добив и производство на горски репродуктивни материали;
2. подготовка на почвата и засаждане/засяване на горски репродуктивни материали и ограждане;
3. попълване, отглеждане, инвентаризация на културите;
4. подпомагане на естественото възобновяване.

(2) Залесяването и защитата на горските територии срещу ерозия и порои се извършват в съответствие с утвърдените горскостопански планове и програми по реда на наредбата по чл. 95, ал. 2, т. 1 от Закона за горите.

(3) Сечищата и пожарищата, които не могат да бъдат възобновени по естествен път до три години от изсичането или изгарянето им при пожар, се залесяват от собственика им до две години след изтичането на тригодишния период.

(4) Когато в горскостопанския план или програма, или в план-извлечение за промяна на вида на сечта и възобновяването е предвидено възобновяване по изкуствен начин, залесяването се извършва в срок до три години от изсичане на насаждението.

(5) За залесяване се използват подходящи за съответния тип и условия на месторастене дървесни и храстови видове, като с предимство се ползват местни

видове.

(6) Забранява се залесяването:

1. с дървесни и храстови видове, които не са посочени в областните планове за развитие на горските територии, в горскостопанските планове и програми, както и с видове, забранени в плановете за управление на защитените територии и защитените зони;
2. върху поляни и ливади в горските територии, освен в случаите на защита срещу ерозия и порои.
3. в случаите по чл. 70, ал. 5, т. 5.

§5. Чл. 72 приема нова редакция със следния текст, както следва:

(1) Сечите се провеждат за възобновяване, отглеждане и подобряване състоянието на горите и за постигане на целите, заложиени в горскостопанските планове и програми.

(2) Сечите в горите в защитените територии и защитените зони се провеждат при спазване на заповедите за тяхното обявяване и плановете им за управление.

(3) Сечите се провеждат по реда на Наредба № 8 от 05.08.2011 г., издадена от Министерът на земеделието и храните.

(4) Възобновителни сечи се провеждат при възраст не по-малка от:

1. 60 години във високостеблените гори с изключение на брезовите, върбовите и тополовите, както и изкуствено създадените насаждения извън естествения им район на разпространение;
2. 20 години и не по-голяма от 30 години в горите за издънково възобновяване с изключение на тези от келяв габър;
3. 15 години за акациевите гори.

(5) Сечта във високостеблените гори се провежда през цялата година, а в нискостеблените - от 1 септември до 1 април.

(6) За запазване на подраста във високостеблените гори лицето, на което е предоставено управлението на горите-общинска собственост, може да забрани сечта от 1 април до 1 октомври.

(7) Забранява се:

1. провеждането на гола сеч във всички гори с изключение на тополовите, липовите, върбовите и нискостеблените гори;
2. сливането на голи, невъзобновени сечища на площ, по-голяма от 2 хектара, в нискостеблените гори с изключение на акациевите;

3. сечта в клековите и чермуровите гори с изключение на санитарната;

4. сечта на немаркирани дървета, освен в случаите, определени в Наредба № 8 от 05.08.2011 г., издадена от Министерът на земеделието и храните.

(8) Забранява се превишаването на планираното ползване по площ от възобновителни сечи във високостеблените гори за срока на действие на горскостопанския план, освен поради бедствия, пожари, каламитети и промяна на предназначението на горските територии.

(9) Не се смята за гола сеч отсичането на всички дървета на определена територия, когато това се извършва за:

1. осъществяване на дейности, свързани с опазване и защита на горските територии или извършвани в интерес на здравето и безопасността на гражданите;

2. защита и опазване на културни ценности след предписание на Министерството на културата, както и за научноизследователски цели;

3. усвояване на дървесина, повредена вследствие на биотични или абиотични въздействия след предписание от лесозащитна станция;

4. провеждане на окончателни фази на възобновителни сечи с настъпило естествено възобновяване;

5. опазване и възстановяване на природни местообитания и местообитания на видове, включени в приложения № 1, 2 и 3 към Закона за биологичното разнообразие, ако са предмет на опазване в дадена защитена зона, след предписание на регионалната инспекция по околната среда и водите;

6. ловни просеки, дивечови ниви и дивечови сечища, предвидени в ловоустройствения проект, както и за изграждане на горски пътища;

7. изпълнение на договори за учредяване право на строеж, право на ползване или сервитути;

8. изпълнение на утвърдени планове за борба с пожари;

9. усвояване на дървесина в площите в границите на сервитутите на хидромелиоративните съоръжения, за които съгласно разпоредбите на специален закон не се допуска наличие на дървесна и храстова растителност.

(10) Освен в случаите, предвидени в горскостопанския план лицето, на което е предоставено управлението на поземлени имоти в горски територии – общинска собственост, провежда санитарни сечи и когато е дадено предписание за това от регионалната дирекция по горите или от съответната лесозащитна станция. Сечта се провежда в срока, определен в предписанието.

(11) Маркирането на насажденията, предвидени за сеч, се извършва при условията и по реда на Наредба № 8 от 05.08.2011 г., издадена от Министерът на земеделието и храните от лице, вписано в публичния регистър за упражняване на лесовъдска практика.

(12) Сечите се провеждат въз основа на писмено позволително по образец, издадено от оправомощено от кмета на общината лице с висше лесовъдско образование, регистрирано в публичния регистър за упражняване на лесовъдска практика - за горските територии - общинска собственост, както и за такива, предоставени за управление въз основа на договор;

(13) Позволителното за сеч се издава на лице, вписано в публичния регистър за упражняване на лесовъдска практика.

(14) Лицето по ал. 13, на което е издадено позволителното за сеч, упражнява контрол и взема мерки за предотвратяване и спиране на незаконни действия по извършването на добива на дървесина, както и за транспортирането на остатъците от сечта, по ред, определен с Наредба № 1 от 30.01.2012 г. за контрола и опазването на горските територии, издадена от министъра на земеделието и храните и министъра на вътрешните работи, до освидетелстване на сечището.

(15) В срок до 30 дни след приключване на сечта лицето, издало позволителното за сеч, съставя протокол за освидетелстване на сечището. Протоколът се подписва и от лицето, на което е издадено позволителното за сеч.

(16) В случай на смърт, както и при невъзможност на лицето, издало позволителното за сеч, да освидетелства сечището, протоколът за освидетелстване се съставя от друго лице с висше лесовъдско образование, регистрирано в публичния регистър за упражняване на лесовъдска практика, оправомощено от кмета на общината.

(17) Протокол за освидетелстване на сечището се съставя и в случаите, когато до края на календарната година сечта в насаждението не е приключила.

### **Раздел III** **Дейности в горските територии**

§6. В чл. 80, ал. 1 приема нова редакция със следния текст, както следва:

(1) Изпълнението на дейностите по залесяване и защита срещу ерозия и порои в горските територии се извършва от държавните горски стопанства, държавните ловни стопанства, учебно-опитните горски стопанства, специализираните териториални звена на Изпълнителната агенция по горите, общински горски структури и търговци, регистрирани в публичния регистър по чл. 241.

### **Глава седма** **Паша в горските територии**

§7. В чл. 155, ал. 1 приема нова редакция със следния текст, както следва:

(1) Ежегодно, до края на месец февруари, кметът на общината издава заповед, в която се посочват горските територии, в които е забранена пашата на селскостопански животни. Заповедта се обявява на видно място в сградата на съответната община, район, кметство или населено място, както и на интернет страницата на съответната община.

§8. В чл. 155 се създава нова ал.4 със следния текст, както следва:

(4) Заповедта по ал. 1 се представя в срок до 10 март в съответната регионална дирекция по горите и съответната регионална инспекция по околната среда и водите, в чийто териториален обхват попадат горските територии.

**Г л а в а**  
**девета**  
**ДОСТЪП ДО ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ НА**  
**ОБЩИНАТА**

§9. В чл. 163, ал. 2 приема нова редакция като се създава нова т.3 със следния текст, както следва:

3. документ, издаден от управителя на горското сдружение по чл. 183 от Закона за горите без заплащане на такса – когато дейността се извършва от сдружението или е възложена от него за територията, стопанисвана от сдружението.

§10. В чл. 163, ал. 2 т.3 става т. 4

§11. В чл. 163, ал. 4 приема нова редакция със следния текст, както следва:

(4) Собствениците или ползвателите на имоти, за чието ползване е необходимо преминаването с товарни превозни средства и пътни превозни средства с животинска тяга по горски пътища, получават разрешение за движение по конкретните пътища от кмета на общината, района, кметството или кметския наместник по местонахождението на имота, или от управителя на горското сдружение по чл. 183 от Закона за горите.

§12. В чл. 163, ал. 7 приема нова редакция със следния текст, както следва:

(7) Движението по горските пътища на пътни превозни средства, извън посочените в ал. 1, се извършва при условия и по ред, определени с Наредба № 1 от 30.01.2012 г. за контрола и опазването на горските територии, издадена от министъра на земеделието и храните и министъра на вътрешните работи. Движението в горските територии на спортни мотори и четириколесни моторни превозни средства (ATV) се извършва само по трасета, които са специално обозначени по ред, определен с Наредба № 1 от 30.01.2012 г. за контрола и опазването на горските територии, издадена от министъра на земеделието и храните и министъра на вътрешните работи. Достъпът с велосипеди, както и достъпът за езда в горските територии, е свободен с изключение на случаите, когато е ограничен по предвидения в закона ред.

§13. Създават се преходни и заключителни разпоредби, както следва:

### **ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

§ 1. (1) Не подлежат на промяна на предназначението и не може да бъде извършвано строителство в поземлени имоти в горски територии, които общината е придобила от държавата в резултат на замени, извършени до деня на обнародването на Закона за горите в "Държавен вестник".

(2) Ограничението по ал. 1 се прилага и при промяна на собствеността на имотите, с изключение на случаите, когато съответната горска територия се придобива от държавата.

(3) Ограничението по ал. 1 не се прилага, когато промяната на предназначението е за изграждане на национален обект или на общински обект от първостепенно значение, по смисъла на Закона за държавната собственост и Закона за устройство на територията, които стават публична държавна или общинска собственост.

(4) Преди започване на процедура общината изисква от службата по геодезия, картография и кадастър, гр. Пловдив извадка от кадастралната карта и имотния регистър за населеното място, в които са отразени ограниченията по ал. 1.

§. 2. (1) Горски територии, включени в границите на урбанизирани територии - населени места и селищни образувания, определени с околоръстен полигон, или определени със застроителен и регулационен план, одобрен до 1 юни 1973 г., се смятат с променено предназначение и за тях не се извършват процедури за промяна на предназначението по реда на Закона за горите.

(2) Графичните материали по ал. 1 се разглеждат от общински експертен съвет по устройство на територията, а приложимостта им като удостоверителни документи се установява с решение на общинския съвет. Промяната на собствеността върху поземлените имоти се извършва по реда на Закона за държавната собственост.

(3) За горски територии, включени в границите на урбанизирани територии - населени места и селищни образувания, определени с подробен устройствен план, със застроителен и регулационен план или с околоръстен полигон, одобрени след 1 юни 1973 г., за които не са извършени процедури за промяна на предназначението по отменения Закон за горите, се провежда процедура за промяна на предназначението по действащия Закон за горите.

§ 14. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за реда за управление на горските територии - общинска собственост на Община „Марица” е приета с Решение № 166, взето с Протокол № 6 от 17.06.14. г. на Общински съвет „Марица”.

**МОТИВИ:** С влизане в сила на новия Закон за горите (Обн., ДВ, бр. 19 от 8.03.2011 г., в сила от 9.04.2011 г.) и свързаните с него подзаконовни нормативни актове, за първи път се регламентират правилата за управление на горските територии-общинска собственост. В изпълнение на чл. 181, ал. 6 от Закона за

горите и наличието на горски територии – собственост на Община „Марица” с Решение № 139, взето с протокол № 6 от 28.05.2013 г. на Общински съвет „Марица“ бе приета Наредба за реда за управление на горските територии - общинска собственост на Община „Марица”, изменена с Решение № 81/01.04.2014 г. на ОбС „Марица” на Общински съвет „Марица“. Във връзка с последните изменения в Закона за горите (ДВ. Бр. бр. 28 от 28.03.2014 г.) е наложително да се предложат промени в посочената по-горе Наредба за реда за управление на горските територии - общинска собственост на Община „Марица”. Предвид фактическите основания, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА: .....

*Председател на ОбС “Марица”*

*Вярно: .....*

*/А. Иванова/*

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 167

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Актуализация, изменения и допълнения на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост на Община „Марица“-област Пловдив за 2014 година”

**ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“- област Пловдив приема предложените актуализация, изменения и допълнения на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост на Община „Марица“-област Пловдив за 2014 година” както следва:

**1. В раздел „Ш. Постъпили предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл. 35 от ЗОС.”**

**за с. Войводиново се добавя**

ПИ 502.108 НТП Ниско застрояване (до 10м) – 876 кв.м.

**за с. Скуtare се добавя**

ПИ 8.7 НТП Нива – 18618 кв.м.

ПИ 8.43 НТП Нива – 42437 кв.м.

**МОТИВИ:** Съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9, т. 2 от Закона за общинската собственост, постъпили предложения на кметски съвети по населени места за извършване на разпоредителни действия с имоти, частна общинска собственост, с цел осигуряване на постоянни източници на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности, както и осъществяване на своята жилищна политика и своите социални функции за населението. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА: .....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	28
Гласували	28
За	21
Против	0
Въздържали се	7

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ №168

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 66915.502.1118 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Скуtare, Община "Марица"- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер **16 275 лева с ДДС** (шестнадесет хиляди двеста седем и пет лева с ДДС), по 25 лв/кв.м. с ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя **16 275 лева с ДДС** (шестнадесет хиляди двеста седемдесет и пет лева с ДДС, по 25 лв/кв.м. с ДДС като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет Марица намалява пазарната цена на имота на база приетата в т.1 от настоящето решение пазарна оценка, в размер на **9765,00лв.** без ДДС/девет хиляди шестотин и пет лева без ДДС)/, по **15лв./кв.м.** без ДДС.

3. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 66915.502.1118** с площ 651 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Скуtare, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ III-общ. от кв.80 по ЗРП на с. Скуtare, одобрен със Заповед № ИК-392/15.05.1985 година, актуван с Акт за частна общинска собственост № 0025/18.01.2006 година за сумата **9765 лева без ДДС** (девет хиляди шестотин и пет лв. без ДДС), по 15 лв/кв.м. безДДС.

Данъчна оценка на имота е в размер на 2678,90 лева (две хиляди шестстотин седемдесет и осем лева и 90 ст.).

4. Продажбата по т. 3 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

5. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

6. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.3.

7. Общински съвет "Марица"- област Пловдив възлага на Кмета на Община "Марица" да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица“-област Пловдив. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС "Марица"

Вярно: .....  
/А.Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	28
Гласували	28
За	19
Против	4
Въздържали се	5

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 169

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47113.41.42, частна общинска собственост на Община „Марица” - област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Манолско Конаре, област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер **2540,00 лева**, (две хиляди петстотин и четиредесет лева, по 800 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя **2540,00 лева**, (две хиляди петстотин и четиредесет лева, по 800 лв/дка) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 47113.41.42**, с площ от 3178 кв.м., с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване “Оризище”, V категория, в местността “Азмака” при граници и съседи: ПИ №47113.41.81, ПИ № 47113.47.107, ПИ № 47113.41.43 и ПИ № 47113.41.105 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Манолско Конаре, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-62/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост № 1472/06.04.2011 година за сумата от **2540,00 лева**, (две хиляди петстотин и четиредесет лева, по 800 лв/дка).

Данъчната оценка на поземлен имот № 47113.41.42 е 280.30лева (двеста и осемдесет лева и тридесет стотинки).

3. Продажбата по т. 2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се

дължат от купувача на имота по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с цел осигуряване на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности и съответното населено място. Ето защо, Общински съвет „Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	28
Гласували	28
За	28
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ №170

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Приемане на решение за отдаване под наем на част от терен публична общинска собственост – за поставяне на преместваем обект – БАНКОМАТ в сградата на кметство с. Скуtare, Община „Марица”, Област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, във вр. чл. 50, ал. 1, 2, 3 от НПУРОИ на Община “Марица” - област Пловдив и чл. 5, ал.1, 2, 4 от НРУППОТДОДТ на Община “Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” одобрява предложената от Главния архитект схема за разполагане на банкомат, в сградата на кметство с.Скуtare с идентификатор № 66915.502.473.1, построена в ПИ №66915.502.473, съответстващ на УПИ XV – общ.строит.и зеленина, кв.42 по ЗРП на с. Скуtare, който имот е актуван, като публична общинска собственост с Акт №42/03.12.2002г., надлежно вписан в Службата по вписванията, с административен адрес с. Скуtare, ул. „Христо Ботев „№ 48.

2. Общински съвет „Марица” дава съгласие да бъде проведен търг за отдаване под наем **за срок от 5 /пет/ години** на част от терен публична общинска собственост, съгласно одобрената схема за разполагане – с площ за разполагане 1кв.м. за поставяне на преместваем обект банкомат в сграда с идентификатор №66915.502.473.1, с площ от 194кв.м., на един етаж, с предназначение: Административна, делова сграда, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, одобрени със Заповед № РД 18-36/06.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, с административен адрес на сградата с.Скуtare, ул. “Христо Ботев” № 48, построена в ПИ №66915.502.473, съответстващ на УПИ XV – общ.строит.и зеленина, кв.42 по ЗРП на с. Скуtare, който имот е актуван, като публична общинска собственост с Акт №42/03.12.2002г., надлежно вписан в Службата по вписванията, с административен адрес с. Скуtare, ул. „Христо Ботев „№ 48.

3. Отдаването под наем на описаното в т.2. част от терен публична общинска

собственост, съгласно одобрената схема за разполагане – с площ за разполагане 1кв.м. за поставяне на преместваем обект банкомат в сграда с идентификатор №66915.502.473.1, с площ от 194кв.м., на един етаж, с предназначение: Административна, делова сграда, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скutare, одобрени със Заповед № РД 18-36/06.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, с административен адрес на сградата с.Скуtare, ул. “Христо Ботев” № 48, в сградата на кметството с идентификатор №66915.502.473.1, построена в ПИ №66915.502.473, съответстващ на УПИ XV – общ. строит. и зеленина, кв.42 по ЗРП на с. Скutare, който имот е актуван, като публична общинска собственост с Акт №42/03.12.2002г. да се извърши чрез провеждане на публичен явен търг по начални тръжни месечни наемни цени, определени съобразно приетата Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица”, приета с Решение №228, взето с протокол №13 от 22.11.2012г., последно изменена с Решение № 50, взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г. на Общински съвет „Марица“.

4. Упълномощава Кмета на Община “Марица” - Област Пловдив да организира и проведе търга за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:**Предвид търсенето и предлагането на услугата, необходима на жителите на с.Скуtare , Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ №171

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Приемане на решение за отдаване под наем на част от терен публична общинска собственост – за поставяне на преместваем обект – БАНКОМАТ в сградата на кметство с. Царацово, община „Марица”, Област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 50, ал. 1, 2, 3 НПУРОИ на Община “Марица” - област Пловдив и чл. 5, ал.1, 2, 4 от НРУППОТДОДТ на община “Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Одобрява предложената от Главния архитект схема за разполагане на банкомат, в сградата на кметство с. Царацово с идентификатор №78080.501.864.1, построена в поземлен имот с идентификатор № 78080.501.864

2. Общински съвет „Марица” дава съгласие да бъде проведен търг за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на част от терен публична общинска собственост, съгласно одобрената схема за разполагане – с площ за разполагане 0.36 кв.м. за поставяне на преместваем обект банкомат, в южната част на сграда с идентификатор №78080.501.864.1, с предназначение: Административна, делова сграда, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, одобрени със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, с административен адрес на сградата с. Царацово, п.к. 4204, ул. “Иван Арабаджията” № 2-4, която сграда е актувана като публична общинска собственост с Акт №0014-18/16.01.2006.

3. Отдаването под наем на описаният в точка 2 - част от терен публична общинска собственост, съгласно одобрената схема за разполагане – с площ за разполагане 0,36 кв. м за поставяне на преместваем обект банкомат в южната част на сграда с идентификатор № 78080.501.864.1, с предназначение: Административна, делова сграда, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, одобрени със Заповед № РД 18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, с административен адрес на сградата с. Царацово, п.к. 4204, ул. “Иван Арабаджията” № 2-4, която сграда е актувана като публична общинска собственост с Акт № 0014-18/16.01.2006 г., да се

извърши чрез провеждане на публичен явен търг по начални тръжни месечни наемни цени, определени съобразно приетата Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица”, приета с Решение № 228, взето с протокол № 13 от 22.11.2012 г., изменена с Решение № 50, взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

4. Упълномощава Кмета на Община “Марица” - Област Пловдив да организира и проведе търга за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Предвид търсенето и предлагането на услугата необходима на жителите на с. Царацово, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 172

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Учредяване право на строеж върху общински урегулирани поземлени имоти в полза на лица с установени жилищни нужди.

**ОСНОВАНИЕ:** Чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.49а, ал.1 от ЗОС и чл.89, ал.1, т.4 и ал.2 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 14,00 лева /четиринадесет лева/ без ДДС, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда и определя пазарна цена 14,00 лева /четиринадесет лева/ без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на Емил Димитров Ангелов, ЕГН с постоянен адрес с.Войсил, ул. „13-та” № 4 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № **12019.501.681** с площ 828 кв. м., с Трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Незастроен имот за жилищни нужди” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Войсил, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-83/05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ ХХХІІІ-общ., кв.42 по действащия регулационен план на селото, одобрен със Заповед № РД-09-198/2000 година, с административен адрес с.Войсил, ул. „36-та” № 12, при граници на имота: ПИ № 12019.501.509; ПИ № 12019.501.682; ПИ № 12019.501.844, ПИ № 12019.501.677, ПИ № 12019.501.507 и ПИ № 12019.501.508 за построяване на жилищна сграда съгласно предвижданията на застроителния план на с. Войсил, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската

собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**МОТИВИ:** Нормативно определените изисквания, закрепени в чл.89, ал.1, т.4, ал.2 и ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”- област Пловдив, са спазени и кандидатът отговаря на нормативно определените условия, включително има установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 173

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на № ПИ № 03839.35.101 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, последно изменение със Заповед № КД-14-16-351 от 20.03.2012 г. на Началника на СГКК-гр. Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот № 03839.35.101 с площ от 2,578 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя“ в местността „Кошутките“, при граници: 61412.18.304, 03839.35.4, 61412.18.307, 03839.35.103, 03839.35.32, 03839.35.33, 03839.35.41, 03839.35.40, 03839.35.60, 03839.35.59, 03839.35.47, 03839.35.56, 03839.35.55, 03839.36.294, 03839.35.58, 03839.35.7, 61412.18.306, 03839.35.53 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, последно изменение със Заповед № КД-14-16-351 от 20.03.2012 г. на Началника на СГКК-гр. Пловдив, актуван с акт за публична общинска собственост № 2267 от 12.06.14г.

I.2. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I.1. да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т. I.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

**МОТИВИ:** Необходимо е да се започне процедура по промяна на характера на собствеността на описания по-горе имот с нов начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, от публична общинска собственост в частна общинска собственост. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 174

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Разрешение за изготвяне на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ за кабелна линия 20кV, извън урбанизираната територия на Община „Марица“, землища на с.Войводиново и с.Скуtare от БКТП „Варекс“ в поземлен имот 66915.2.30 по кадастралната карта на с.Скуtare до обект: „Биоферма и склад да промишлени стоки“ в поземлен имот 35300.8.135 по кадастралната карта на с.Калековец, преминаващ през имоти частна и публична общинска собственост на територията на община „Марица“, Пловдивска област.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Дава съгласие за изготвяне на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ за кабелна линия 20кV, извън урбанизираната територия на Община „Марица“, землища на с.Войводиново и с.Скуtare от БКТП „Варекс“ в поземлен имот 66915.2.30 по кадастралната карта на с.Скуtare до обект: „Биоферма и склад да промишлени стоки“ в поземлен имот 35300.8.135 по кадастралната карта на с.Калековец, преминаващ през имоти частна и публична общинска собственост на територията на община „Марица“, Пловдивска област, съгласно чл.108, ал.5, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантi, съгл.чл.230, ал.1 от ЗУТ и чл.6,и чл.29, ал.1 от ЗКАИИП, и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Проектите да отговарят на изискванията на чл.21, чл.24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл.18 от Наредба №36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на

недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралните карти на землищата през които преминава трасето, в подходящ мащаб като при изработването се спазва чл.60 и чл.63 от ЗУТ:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и списък на имотите през които преминава трасето заверен от СГКК Пловдив.

Проектите да се съгласуват със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл.128, ал.6 от ЗУТ.

След утвържаване на трасето по Закона за опазване на земеделските земи и приемане от ОЕСУТ, проекта да се внесе за одобряване от Общински съвет „Марица”.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ/.

**МОТИВИ:** Инвестиционното намерение е във връзка с по-доброто обслужване на населението. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”**

## **РЕШЕНИЕ № 175**

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на част от поземлен имот № 11845.16.21, м.”Када пара” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, на част от поземлен имот **№ 11845.16.21, м.”Када пара” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област** с начин на трайно ползване-нива за изграждането на обект:

### **„Промислен склад и офис“**

и план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване, канализация, електроснабдяване и др.

Поземлен имот № 11845.16.21, м.“Када пара“ по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 422-Смф ( зона за жилищно застрояване ) с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Войводиново в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни, списък на поземлените имоти, през които преминава трасето заверен от СГКК и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ..

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

**МОТИВИ:** Във връзка с възникналите инвестиционни намерения, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 176

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Разрешение за изработване изменение на ПУП – План за улична регулация (ПУР) на част от улица "Хан Крум" в участъка на кв.58 от о.т.171 до о.т.178 по кадастралната карта на с.Скуtare, Община „Марица”, Пловдивска област.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА в съответствие с чл. 135, ал.5, във връзка с чл.208, чл.134, ал.1, т.2 и чл.110, ал.1, т.2, чл.124а, ал.1 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване изменение на ПУП – План за улична регулация и ПУП-ПР на засегнатите урегулирани поземлени имоти, във връзка с намаляване габарита на улица ул.“Хан Крум“ от 8м. на 4м. едностранно към кв.58 в участъка от о.т.171 до о.т.178, представляващ част от поземлен имот № 502.1182 по кадастралната карта на с.Скуtare, Община „Марица”, Пловдивска област, съгласно приложената разработка.

Новообразуваната улица да бъде с ширина 4,0м. и намали дължината на тупика като се измести о.т. 178

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Скуtare в М 1: 1 000.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица съгласно чл.128,ал.3 от ЗУТ.

**МОТИВИ:** Във връзка с благоустрояване на населението, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС "Марица"

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

Вярно: .....  
/А. Иванова/

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 177

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Разрешение за изработване изменение на ПУП – План за улична регулация (ПУР) на част от улица "Братан" от о.т.71 до о.т.82 по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА в съответствие с : чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА в съответствие с чл. 135, ал.5, във връзка с чл.134, ал.1, т.2 и чл.110, ал.1, т.2, чл.124а, ал.1 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване изменение на ПУП – План за улична регулация, представляващо промяна габарита на ул.“Братан“ от 10м. на 9м. в участъка от о.т.71 до о.т.82, представляващо част от поземлен имот № 502.741 по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област, съгласно приложената разработка.

Новообразуваната улица да бъде с ширина 9,0м.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Войводиново в М 1: 1 000.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица съгласно чл.128,ал.3 от ЗУТ.

**МОТИВИ:** Във връзка с благоустрояване на населението, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС "Марица"

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 178

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Предложение за одобряване на проект за подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ на трасе за проектиране на външен водопровод с дължина L=820м., преминаващо през имоти общинска собственост и напоителен канал – собственост на „Напоителни системи”ЕАД, за водоснабдяване на обект: „Предприятие за производство на мебели“, за нуждите на „РЕТРО - М“ ООД, в землището на с.Царацово, м.“Клиси пара“, имот № 78080.106.25 и № 78080.106.24, община „Марица“, Област Пловдив по следата на вариант единствен, нанесена върху приложения ПУП-ПП и регистър на засегнатите от трасето имоти.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

**Одобрява** проект за подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ на трасе за проектиране на външен водопровод с дължина L=820м., преминаващо през имоти общинска собственост и напоителен канал – собственост на „Напоителни системи”ЕАД, за водоснабдяване на обект: „Предприятие за производство на мебели“, за нуждите на „РЕТРО - М“ ООД, в землището на с.Царацово, м.“Клиси пара“, имот № 78080.106.25 и № 78080.106.24, община „Марица“, Област Пловдив по следата на вариант единствен, нанесена върху приложения ПУП-ПП и регистър на засегнатите от трасето имоти.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица” пред административен съд-гр.Пловдив в 30 дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

**МОТИВИ:** Във връзка с възникналите нужди от водоснабдяване и облагородяване на обекта, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 179

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Предложение за предложение за одобряване на проект за подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ на трасе за проектиране на външен водопровод с дължина L=1280м., в частта засягащо земеделска земя, преминаващо през имоти държавна собственост и общинска собственост, за водоснабдяване на обект: „Предприятие за производство на на подправки и добавки за хранително-вкусовата промишленост“, за нуждите на „ПИ АЙ-1“ ЕООД, в землището на с.Труд, м.“Ралчовица“, имот № 73242.51.119, община „Марица“, Област Пловдив по следата на вариант единствен, нанесена върху приложения ПУП-ПП и регистър на засегнатите от трасето имоти.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Одобрява проект за подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ на трасе за проектиране на външен водопровод с дължина L=1280м., в частта засягащо земеделска земя, преминаващо през имоти държавна собственост и общинска собственост, за водоснабдяване на обект: „Предприятие за производство на на подправки и добавки за хранително-вкусовата промишленост“, за нуждите на „ПИ АЙ-1“ ЕООД, в землището на с.Труд, м.“Ралчовица“, имот № 73242.51.119, община „Марица“, Област Пловдив по следата на вариант единствен, нанесена върху приложения ПУП-ПП и регистър на засегнатите от трасето имоти.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица“ пред административен съд-гр.Пловдив в 30 дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

**МОТИВИ:** Във връзка с възникналите нужди от водоснабдяване и облагородяване на обекта, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС "Марица"

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 180

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” и разширение на структурна единица 194-Псп в местност „Кривата нива” по кадастралната карта на с.Радиново, Община „Марица“, област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127,ал.9 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица”:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” разширение на структурна единица 194-Псп (производствена и складова зона) в местност „Кривата нива” по кадастралната карта на с.Радиново, Община „Марица“, област Пловдив в обхват поземлени имоти ПИ 61412.18.163, 61412.18.164 представляващи земеделски земи и обслужващите ги полски пътища с обща площ 9.494 дка по приложената ситуация-предложение за изменение, неразделна част от настоящата докладна.

Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

**МОТИВИ:** Във връзка с възникналите инвестиционни намерения, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 181

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Приемане на Годишен план-програма за развитие на социалните услуги на територията на Община „Марица” 2014-2015 година

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 19, ал. 2 и ал.3 от ЗСП и чл.36 б”, ал.1 и ал.4 от ППЗСП

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Приема Отчет за изпълнението на Годишен план-програма за развитие на социалните услуги на тариторията на Община „Марица” 2013-2014 година
2. Приема Годишен план-програма за развитие на социалните услуги на територията на Община „Марица” 2014-2015 година, съгласно Приложение 1

**МОТИВИ:** Съгласно разпоредбите на чл.19, ал.2 и ал.3 от Закона за социално подпомагане и чл.36 „б”, ал.1 и ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, е необходимо да се изготви Годишен план за развитие на социалните услуги на общинско равнище за 2014 г. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 182

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Промяна в мрежата от детски заведения на територията на община Марица-разкриване на целодневна детска градина в с.Крислово.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.10, ал.7 от Закона за народната просвета и чл.15, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за народната просвета.

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Разкрива ЦДГ „Детелина”, с.Крислово с официален адрес: с.Крислово, област Пловдив, община Марица, ул. „Граф Игнатиев” 2А, с две смесени целодневни групи за деца от 3-годишна възраст до постъпване в първи клас, считано от 01.09.2014г.
2. Определя числеността на персонала в новоразкритата детска градина, както следва:
  - към числеността на функция „Образование”-7,5 щатни бройки
  - към числеността на функция „Здравеопазване”-0,5 щатна бройка
3. Разходите за новата численост и издръжка на новоразкритата детска градина до 31.12.2014г са разчетени в рамките на Бюджет 2014г по съответните дейности.
4. Възлага на Кмета на община Марица да предприеме необходимите процедури, съгласно чл.10, ал.7 от Закона за народната просвета и чл.15, ал.1 и ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за народната просвета.

**МОТИВИ:** Във връзка с проект „Общностен център за деца и семейства в община Марица”-с.Крислово, финансиран по Проекта за социално включване със заемни средства от Международната банка за възстановяване и развитие е предвидена детска градина, която да обхване деца от 3- годишна възраст до постъпването им в първи клас от селата Крислово, Желязно, Динк и Калековец. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС "Марица"

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	28
Гласували	28
За	28
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 183

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал. 1 т. 6 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ в размер на 350лв. на Веселина Стефанова Йорданова , която помощ ще бъде изплатена след започването на новата учебна година на 15 .09.2014г. и при представяне на документ от същата, издаден от учебното заведение, в уверение на това , че детето Владимир Костадинов Огнянов е ученик в същото училище.

**МОТИВИ:** Средствата нужни за обучение на детето ще бъдат отпуснати след започване на новата учебна година и при предоставяне на необходимите документи, издадени от учебното заведение, удостоверяващи че лицето е ученик в същото училище. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	28
Гласували	28
За	28
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 184

Взето с протокол № 6 от 17.06.2014 г.

**ОТНОСНО:** Предложение за актуализация на бюджета на Община „Марица” за 2014 г.

**ОСНОВАНИЕ:** Чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Актуализира бюджета на Община „Марица” за 2014 г., както следва:

№ по ред	§§ с-но ЕБК	№ д-ст с-но ЕБК	Източник на финансиране, обекти, наименование на разхода	Всичко /лева/	В т. ч.		
					държ. д-ти	дофин. д-ти	местни д-ти
1	2	3	4	5	6	7	8
			<b>РАЗХОДИ</b>	0	0	+ 13 575	- 13 575
1	01-01	311	Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	+ 10 854		+ 10 854	
2	02-05	311	Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение	+ 540		+ 540	
3	05-51	311	Осигурителни вноски от работодатели за ДОО	+ 1 411		+ 1 411	
4	05-52	311	Осигурителни вноски от работодатели за УчПФ	+ 249		+ 249	
5	05-60	311	Здравноосигурителни вноски от работодатели	+ 521		+ 521	
6	97-00	998	Резерв за непредвидени и неотложни разходи	-13 575			- 13 575
7	52-02	311	Строителен надзор за обект: Изграждане ЦДГ с.Войводиново	+ 6 000			+ 6 000
8	52-02	311	Изработване на проект ЦДГ с.Граф Игнатиево	- 6 000			- 6 000

**МОТИВИ:** Във връзка с разкриване на ЦДГ в с.Крислово и за нормалното протичане на предучилищното възпитание и подготовка на децата, се налага актуализиране на бюджета на ВРБ Образование със сумата от 13 575 лв. За реализацията на обект: „Изграждане ЦДГ с.Войводиново“ е необходимо да се

осигурят средства за строителен надзор. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	28
Гласували	28
За	28
Против	0
Вздържали се	0