

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 45

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Отмяна на действащата Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община „Марица” – Пловдив, приета с решение № 142, взето с протокол № 10 от 28.08.2012г. на Общински съвет “Марица”, изм. и доп. с Решение № 140, взето с Протокол №6 от 28.05.2013 г. на ОБС „Марица” и приемане на нова Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община „Марица” – Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 и чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, чл.56, чл. 57 и чл.57а от Закона за устройство на територията, чл. 79, чл.76, ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Отменя действащата Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община „Марица” – област Пловдив, приета с решение № 142, взето с протокол № 10 от 28.08.2012г. на Общински съвет “Марица”, изм. и доп. с Решение № 140, взето с Протокол №6 от 28.05.2013 г. на ОБС „Марица”.

II. Приема нова Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община „Марица” – област Пловдив.

Н А Р Е Д Б А

ЗА РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ ЗА ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА „МАРИЦА” - ПЛОВДИВ

Р а з д е л I

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1. (1) Тази Наредба определя видовете, предназначението, изискванията към оформлението и урежда реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, съгласно чл.56 от ЗУТ, както и определя правомощията на отделните звена на Община „Марица”, относно реда за разрешаване.

(2) Тази Наредба урежда реда за поставяне на преместваеми обекти върху

поземлени имоти частна собственост, частна или публична общинска и държавна собственост.

Чл.2 (1) Преместваем обект по смисъла на тази Наредба е временен обект, предназначен за търговски или други обслужващи дейности, разрешен за определен срок, който не е трайно свързан с терена (няма монолитни фундаменти) и не нарушава настилката под него.

(2) Преместваеми обекти по ал.1 могат да се поставят и в случаите когато върху държавни, общински или частни имоти, не е осъществено предвиденото мероприятие съгласно ПУП, до възникване на инициатива за неговото осъществяване.

(3) Преместваемите обекти се поставят въз основа на Разрешение за поставяне, издадено от Кмета на Община „Марица”, въз основа на схема одобрена от главния архитект на общината, при спазване на устройствените, архитектурно-художествените, инженерно-техническите и санитарно-хигиенните норми и изисквания за формиране на екологична и благоприятна жизнена среда.

Чл.3. Не са предмет на тази Наредба :

1.Преместваеми обекти, разположени в терени, регулационно отредени за пазари и базари.

2.Рекламно-информационни съоръжения, подлежащи на регламентиране с Наредба за реда за издаване на разрешение за поставяне и ползване на рекламno – информационни елементи върху недвижими имоти на Община “Марица”.

Р а з д е л П

ВИДОВЕ ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ

Чл.4. (1) По своето предназначение и вид преместваемите обекти могат да бъдат:

1.стационарни - които заемат постоянно съответната площ за определен срок –павилиони, сергии, временна базарна конструкция, слънцезащитно устройство, навес за спирка, телефонна кабина, и др. подобни;

2.мобилни - които се монтират в началото на работния ден и се прибират след края на работния ден - колички, стойки, маси, щендери, и други подобни;

3.кампанийни - преместваеми (сглобяеми) съоръжения (конструкции) за провеждане на краткотрайни обществени и атракционни мероприятия върху терени общинска собственост за период не по-дълъг от три месеца;

4. хладилни витрини, маси за открито сервиране, автомати за топли и студени напитки, както и други подобни към заведения за хранене или към други обекти, поставени пред тях.

(2) По своята характеристика преместваемите съоръжения по ал. 1 могат да бъдат:

1. типови /с унифициран дизайн/ - промишлен продукт, предназначен за серийно производство;

2. по индивидуален проект - предназначен за единично производство, съобразен със спецификата на околната среда.

Р а з д е л Ш

РЕД ЗА РАЗРЕШАВАНЕ НА ПОСТАВЯНЕ И ПОЛЗВАНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ

Чл. 5. (1) Преместваеми обекти и съоръжения за търговия се поставят на места по схема одобрена от Главния архитект на Общината или упълномощено от него длъжностно лице. Заедно със схемата се одобрява вида и характеристиката на съоръжението по чл. 2 от тази Наредба, включително височината.

(2) В терени публична общинска собственост схеми за преместваеми обекти се одобряват с решение на Общинския съвет, по предложение на Кмета на Общината.

(3) Искане за одобряване на схеми по чл. 5, ал. 1, за поставяне на преместваеми обекти от физически и юридически лица, се придружава от проекто-схема и решение на кметски съвет, изготвена от тях със съответните оразмерявания и в цетове. Преди изготвяне на схемите, мястото за поставяне се консултира съответно с легитимните браншови организации и контролни органи.

(4) Схеми за общински имоти се изготвят служебно от техническата служба при Община „Марица“.

(5) В схемите се указва адрес, функция, местоположение и площ на всяко преместваемо съоръжение с цел точната му идентификация. Задължително се определят и прилежащите площи към обекта. Поддържането на чистотата, хигиената и порядъка в тези площи е задължение за ползвателите на обекта.

(6) Схемите по ал. 1 се одобряват в 21-дневен срок от внасянето им в Общината. Срокът започва да тече от момента на внасянето им от съответния кмет на населеното място. Отказът за одобряване на схема се мотивира и се съобщава на молителя в 21-дневен срок от постъпване на искането.

Чл. 6. Преместваеми обекти се поставят въз основа на разрешение за поставяне, което се издава от Кмета на Общината въз основа на одобрена схема от Главния архитект на Общината или упълномощено от него длъжностно лице.

Чл. 7. Върху терени, собственост на физически и юридически лица, преместваеми обекти се поставят в съответствие с чл. 6 от тази Наредба и разпоредбите на ЗУТ.

Чл. 8. (1) В съсобствени недвижими имоти преместваеми обекти се поставят въз основа на разрешение за поставяне, след представяне на нотариално заверена декларация за съгласие от страна на другите съсобственици за извършване на вида дейност и местоположението им.

(2) Отношенията между съсобствениците се уреждат съгласно ЗУТ и Закона за собствеността.

Чл. 9. (1) Стационарните преместваеми обекти се поставят с разрешение за поставяне, издадено по реда на тази Наредба, при спазване на градоустройствените, архитектурно-художествените, инженерно-техническите, санитарно-хигиенните и противопожарни правила и норми.

(2) Строителните книжа и документи необходими за издаване на разрешение за поставяне се определят при одобряването на схемата за поставяне от гл. архитект на общината, според предназначението и спецификата на поставяемия обект.

(3) За преместваемите обекти по смисъла на чл. 4, ал. 1, точки 2, 3 и 4

одобрената схема от Гл. архитект на Община „Марица“ представлява и разрешение за поставяне.

Чл. 10. Одобрените схеми по чл. 5, ал. 1 за разполагане на преместваеми обекти за търговия върху държавни и общински терени, се обявяват на видни места в Общината и в кметствата за срок от 7 дни, а за частни имоти се съобщават на собствениците по реда определен от Закона.

Чл. 11. (1) След изтичане на срока по чл. 10, схемите се предоставят на Дирекция „Общинска собственост“, която организира и провежда публичен търг или конкурс по реда на НПУРОИ.

(2) Решение за отдаване под наем или ползване на терени публична общинска собственост се взема от Общинския съвет, по предложение на Кмета на Общината.

(3). След приключване на процедурата по Глава VI, Раздел I от НПУРОИ се подписва договор за наем с кандидата спечелил търга или конкурса.

(4) В търговските обекти поставени с разрешение за поставяне и сключен договор за наем задължително се съхраняват и се предоставят на контролните органи следните документи:

- разрешение за поставяне
- договор за наем

Чл. 13. (1) Разрешението за поставяне и договора за наем на общински терени се издават за срок не по-дълъг от 10 години, съгласно чл. 50 и чл. 52 от НПУРОИ.

Чл. 14. При организиране от страна на Община „Марица“ на временни пазари, тържища, събори, панаири и други подобни, върху терени - общинска собственост, преместваемите обекти се поставят на местата, определени в одобрената схема, по поредността на подадените до Кмета на Общината или упълномощено от него лице заявления.

Чл. 15. За одобрени схеми за преместваеми обекти, при повече от три еднакви обекта, за лица с увреждания се определят не по-малко от 20% от местата, като същите се конкретизират в схемата за разполагане.

Чл. 16. За ползване на терени общинска собственост се дължи наем или такса. Начална тръжна/конкурсна наемна цена са определя съгласно Методика за определяне началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община „Марица“. Месечната дължима такса са определя съгласно Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община “Марица”.

Чл.17. (1) Разполагането на преместваеми обекти по чл. 4, ал. 1, т. 2, 3 и 4 върху имоти общинска собственост се извършва въз основа на разрешение за ползване на терен общинска собственост, издадено въз основа на одобрена схема по чл. 5 от Наредбата.

(2) Маси за открито сервиране, навеси, сенници, тенти, чадъри, леки слънцезащитни устройства, леки оградни съоръжения с височина до 0,70 м. и други пред действащи търговски и с други обслужващи дейности обекти се разполагат въз основа на одобрена схема от гл. архитект на Община „Марица“.

(3) Схемите по ал.1 се изработват върху кадастрална основа (заверено копие от ситуационен план), с отразена трайна дървесна и храстова растителност, от

правоспособно лице по чл.230 от ЗУТ.

(4) Не се разполагат маси за открито сервиране на тротоари по-тесни от 3 метра и на площ по-малко от 3 кв.м – за обекти, подлежащи на категоризиране, съгласно Закона за туризма и на площ по-малко от 2 кв. м – за обекти, които не подлежат на категоризиране, съгласно Закона за туризма.

(5) Масите за открито сервиране се разполагат най-много на 3 метра от обекта който обслужват, но не по-малко от 1,5м. от тротоарната линия към улицата, когато масите се разполагат на улични тротоари.

(6) При наличие на други търговски обекти масите могат да се разполагат само в рамките на лицето на обекта, ограничено от страничните му преградни зидове към уличната регулация или фасадата, на която се намира входа.

(7) Не се разполагат маси за открито сервиране, хладилни витрини и други пред фасадата на търговските обекти - разположени в съседство, освен в случаите, когато е представено нотариално заверено съгласие от собствениците на тези търговски обекти.

(8) Не се разрешава разполагане на маси за открито сервиране, хладилни витрини и други такива извън площта и размерите посочени в одобрената схема.

(9) Забранява се покриването и заграждането на определените по тази наредба зони за разполагане на хладилни витрини, маси за открито сервиране с материали и конструкции, изграждащи покриви, стени и прегради, както и нарушаване целостта на настилката, не се допуска поставяне на прегради, заграждания, кашпи и други, освен леки прозрачни прегради с височина до 0,70 м. Не се допуска поставяне на подиуми, на изкуствена декоративна растителност и бутафорни пластични елементи.

(10) Схеми за разполагане на маси за открито сервиране в имоти публична общинска собственост, представляващи зелени площи или предназначени за озеленяване, се разглеждат от ОЕСУТ при Община „Марица”. Площта, заета от масите, трябва да не надхвърля 20% от общата площ зелени площи съществуваща или предназначена за озеленяване.

(11) Одобрената схема служи за разрешение за поставяне.

(12) Разрешението за ползване на общински имот за разполагане на обекти по чл. 4, ал. 1, т. 2, 3 и 4 се издава от Кмета на Община „Марица” въз основа на заявление подадено лично от заявителя или негов представител с нотариално заверено пълномощно.

Към заявлението се прилагат следните документи:

1. Одобрена схема.
2. Удостоверение за липса на задължения към Община „Марица”.
3. Удостоверение за утвърдена категория или временно удостоверение за открита процедура по категоризиране на туристически обекти по Закона за туризма”. (изисква се само за обекти, които подлежат на категоризация съгласно Закона за туризма).
4. Удостоверение за Единен идентификационен код съгл. чл.23 от Закона за търговския регистър или декларация с посочване на ЕИК, че юридическото лице има право по силата на закон да извършва стопанска дейност;

5. Документ за собственост на обекта, пред който ще се разполагат обектите по чл. 4, ал. 1, т. 2, 3 и 4

6. Документ за платена такса за издаване на разрешението;

(13) В разрешението за ползване изрично е упомената таксата, която лицето трябва да заплати за ползването на общинския имот, определена съгл. НОАМТЦУ.

Р а з д е л I V

КОНТРОЛ И САНКЦИИ

Чл. 18. Контролът за изпълнение на тази Наредба, се упражнява от Кмета на Общината или упълномощен от него зам. кмет.

Чл. 19. (1) Разрешението за поставяне, издадено по реда на тази Наредба, се отнема със заповед на Кмета на Общината:

1. при неспазване изискванията на настоящата Наредба;

2. при неплащане таксите за повече от два поредни месеца;

3. при неизпълнени писмени нареждания на длъжностно лице или контролен орган;

4. при обществени нужди, налагащи това действие или при прилагане на одобрен подробен устройствен план за съответната територия;

5. при повторна санкция за неправомерно ползване на терен общинска собственост.

Чл. 20. (1) Преместваемите обекти се премахват когато:

1. са поставени в отклонение от изискванията на настоящата Наредба;

2. разрешението е отнето или е изтекъл срока на договора за наем.

Чл. 21. (1) Премахването на поставените обекти в случаите на чл. 20 се извършва по следния ред:

1. длъжностни лица, упълномощени от кмета на Общината или от упълномощен от него зам. кмет, от съответната техническа или административна служба съставят констативен акт;

2. в 7-дневен срок от връчването на съставения констативен акт, Кметът на Общината издава заповед за премахване на поставеното преместваемо съоръжение, като в нея се посочва срока за премахване и освобождаване на терена и се разпорежда на дружествата доставчици на вода и енергия, да прекратят доставките до обекта;

3. премахването на съоръжението се извършва за сметка на ползвателя. В случай че откаже доброволно премахването в 30-дневен срок от влизане в сила на заповедта, преместваемият обект се премахва от общината за сметка на ползвателя, като дължимите суми се събират по реда на ГПК.

Чл. 22. Търговец или ползвател на преместваем обект, който не изпълни заповедта за премахване на преместваем обект и в едномесечен срок от влизането ѝ в сила не освободи общинския имот, се наказва с глоба или имуществена санкция от 400 до 500 лева.

Чл. 23. (1) Наказва се с глоба или имуществена санкция от 100 до 300 лева, ако не подлежи на по-тежко наказание, търговец или ползвател на преместваем

обект, който:

1. постави преместваем обект в нарушение (отклонение) от настоящата Наредба;

2. съзнателно не извърши действия по предоставяне на документи и информация, не допусне или възпрепятства проверка на длъжностно лице;

3. не изпълни писмено нареждане на длъжностно лице за явяване и предоставяне на необходимите писмени документи за извършване на проверка;

4. премахне, унищожи или допусне премахване или унищожаване на преместваем обект без разрешение на компетентните органи;

5. не извърши възстановителни работи и не отстрани за своя сметка нанесените повреди след премахване на преместваем обект;

(2) При повторно нарушение глобата е от 300 до 500 лева.

(3) 1. За неправомерно ползване на терен над определената в Разрешението площ, се налага санкция в троен размер на тарифата, определена с решение на Общинския съвет.

2. При повторно нарушение освен санкцията по (3.1.) се отнема и разрешителното.

(4) Който декларира данни и обстоятелства, водещи до намаляване или освобождаване от такса се наказва с глоба от 50 до 200 лева, а юридическите лица и едноличните търговци с имуществена санкция в размер от 100 до 500 лева.

Чл. 24. (1) Актовете за установяване на извършените административни нарушения се съставят от упълномощените длъжностни лица от общинската администрация.

(2) Наказателните постановления се издават от Кмета на Общината.

Чл. 25. Установяването на нарушенията и издаването на наказателните постановления, както и обжалването и изпълнението им, се извършва по реда на ЗАНН.

Раздел V

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. (1) Преместваем обект за местодомуване на леко МПС е "преместваем обект" по смисъла на чл. 56 от ЗУТ. Разрешението за поставянето и договора за наем се издава по реда на тази Наредба във връзка с НПУРОИ. Не се издава разрешение за преместваеми обекти за местодомуване на леко МПС, поставени върху зелени площи и площи, предназначени за озеленяване.

(2) Разрешение за поставяне на преместваем обект за местодомуване на МПС, издадено на лице с увреждания, което притежава лично МПС и апартамента му по месторегистрация е в близост до мястото, на което му е разрешено да постави преместваемия обект, размерът на таксата за местодомуване се намалява с 50%.

§ 2. (1) Собствениците на вече поставени преместваеми обекти, които не отговарят на изискванията определени в Наредбата, подават молби до Кмета на Община „Марица“ за привеждане на същите в съответствие с тази Наредба. За неподалите молби в срок от 6 месеца от обнародване на Наредбата и несъответстващите на изискванията на тази Наредба обекти, се прилага Раздел IV

- Контрол и санкции на тази Наредба.

(2) Съществуващите вече поставени преместваеми обекти с площ по-голяма от определената в чл. 9, ал. 3 от тази Наредба, могат да бъдат запазени до възникване на необходимост от премахването им.

(3) За временни обекти, изградени по реда на отменения чл. 120, ал.4 от ППЗТСУ, върху земя – частна общинска собственост, получили статут по § 17, ал.1 от ПРЗУТ кметът на общината издава разрешение за ползване на общинския терен със срок до реализиране на строежите, предвидени с действащ подробен устройствен план, но не по-дълъг от 3 години по цени, определени в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община „Марица”. За временни обекти, изградени по реда на отменения чл. 120, ал.4 от ППЗТСУ, върху земя – публична общинска собственост, получили статут по § 17, ал.1 от ПРЗУТ кметът на общината издава разрешение за ползване на общинския терен след решение на Общинския съвет.

§ 3. Наредбата се прилага и за поставяне на преместваеми обекти във връзка с ползването на поземлени имоти извън урбанизираните територии на община „Марица”, по смисъла на чл. 12, ал.3 от ЗУТ и чл. 46, ал.1, изр. второ от Наредба № 7 / 2003 г. на МРРБ.

§ 4. (1) При одобряване на схеми и издаване на разрешително, по смисъла на тази Наредба, задължително се спазват изискванията на нормативните актове за опазване на околната среда и зелените площи, включително и разпоредбите на Раздел XI, Глава III от ЗУТ.

(2) Поставянето на преместваеми обекти в зелени площи и използването на зелените площи за други цели се разрешава единствено с изрично решение на Общински съвет.

§ 5. Временните поставяеми обекти по чл.56 от ЗУТ се отнасят към шеста категория строежи и съгласно чл.178, ал.2 от ЗУТ, не подлежат на въвеждане в експлоатация, с изключение на стационарните преместваеми обекти, предназначени за заведения за хранене или за търговия с хранителни стоки, които се отнасят към V-та категория.

§ 6. Контрол по изпълнение на Наредбата се възлага на Кмета на Общината.

§ 7. Наредбата е изготвена на основание на чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА и чл. 56, чл.57, чл.57а от ЗУТ.

§ 8. Настоящата Наредба отменя Наредба за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, приета с Решение № 142, взето с Протокол № 10 от 28.08.2012 г. на Общински съвет „Марица”. Изм. и доп. с Решение № 140, взето с Протокол №6 от 28.05.2013 г. на ОбС „Марица”.

§ 9. Наредбата е приета с Решение № 45, взето с Протокол № 3/04.03.14г. на Общински съвет „Марица”.

МОТИВИ: С направеното предложение за отмяна на действащата Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община „Марица” – област Пловдив, приета с решение № 142, взето с протокол № 10 от 28.08.2012г. на Общински съвет “Марица”, изм. и доп. с Решение № 140, взето с Протокол №6 от 28.05.2013

г. на ОбС „Марица” и приемане на нова Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община „Марица” – Пловдив, поради факта, че има промени в чл. 56, ал. 1, 3, 4 от Закона за устройство на територията изм. бр. 82 на Държавен вестник от 2012 г., в сила от 26.11.2012 г. и в чл. 56, ал.6 изм. бр. 66 на Държавен вестник от 2013 г., в сила от 26.07.2013 г. се налага цялостна актуализацията на същата, с оглед подобряване работата на общинска администрация във връзка с определяне видовете преместваеми обекти, предназначението, изискванията към оформлението и уреждане реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, съгласно чл.56 и чл.57 от ЗУТ, както и определяне правомощията на отделните звена на Община „Марица”, относно реда за разрешаване. Ето защо Общински съвет Марица, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 46

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Проект за Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на община „Марица”, Пловдивска област

ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 79 от АПК и чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на община „Марица”, Пловдивска област, както следва:

НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА № 1 ЗА ПОДДЪРЖАНЕ И ОПАЗВАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНИЯ РЕД, ЧИСТОТАТА И ОБЩЕСТВЕНОТО ИМУЩЕСТВО, ЗА ОРГАНИЗАЦИЯТА И БЕЗОПАСНОСТТА НА ДВИЖЕНИЕТО НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА „МАРИЦА”, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ

§ 1. В Раздел VI „Административно - наказателни разпоредби” се правят следните изменения:

1. Досегашния чл. 40 става чл. 39 а.

§ 2. В Раздел VII „Преходни и заключителни разпоредби“ се правят следните изменения:

1. Чл. 40 придобива нова редакция и се изменя както следва:

„Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на община „Марица”, Пловдивска област, приета с Решение № 41, взето с Протокол № 6 от 29.02.2000 г. на Общински съвет „Марица“, изменена с Решение № 38, взето с Протокол № 6 от 12.02.2004 г., изменена с Решение № 170, взето с Протокол № 10 от 31.08.2011 г., изменена и допълнена с Решение № 138,

взето с Протокол № 6 от 28.05.2013 г., изменена и допълнена с Решение № 195, взето с Протокол № 8 от 25.06.2013 г. на Общински съвет „Марица“ влиза в сила след изтичане на законоустановения срок за упражняване на контрол за законосъобразност.

2. Чл. 42 придобива нова редакция и се изменя както следва:

„Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на община „Марица“, Пловдивска област е приета с Решение № 46, взето с протокол № 3от 04.03.2014 г.

МОТИВИ: Основна причина за изготвянето и приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на община „Марица“ е необходимостта от ясно регламентиране и повишаване ефективността при налагането на наказания за констатирани административни нарушения на територията на Община „Марица“. Налагането на санкции при констатирани нарушения по отношение спазването на установените с Наредбата правила и норми, ще доведат до по-стриктното им спазване, до минимизиране на нарушенията свързани с поддържането на обществения ред, опазването на чистотата и общественото имущество на територията на община „Марица“. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС „Марица“

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 47

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община „Марица”.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и чл.8, ал. 2 от ЗОС, и чл. 79, във връзка с чл.76, ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община „Марица”

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община „Марица”

Глава втора ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ И ВЕЩИ

Раздел V Получаване и управление на дарения

§1. Чл. 31, ал. 1, т. 2, б. б приема нова редакция със следния текст:
от 5 000 лв. до 50 000 лв. – от кмета на общината; от директори на училища.

Глава трета УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ И ВЕЩИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Раздел II Управление на имоти частна общинска собственост

§2. Чл. 49 приема нова редакция като се създават нови ал. 4 и 5 със следния текст, както следва:

(4) Имотите - публична общинска собственост, се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка по тяхно искане, след решение на общинския съвет със заповед на Кмета на общината, в която се определят всички необходими действия по управлението на имотите, извършването на необходимите разноски по поддържането им, както и заплащането на всички консумативни разходи по ползването им.

(5) Имотите – публична общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури по тяхно искане, след решение на общинския съвет със заповед на Кмета на общината, в която се определят всички необходими действия по управлението на имотите, извършването на необходимите разноски по поддържането им, както и заплащането на всички консумативни разходи по ползването им.

§3. Чл. 52 приема нова редакция и се създават нови ал. 1,2,3,4,5,6,7,8 и 9 със следния текст, както следва:

(1) Кметът на Общината организира, контролира и осъществява управлението на недвижимите имоти - частна общинска собственост, както и на безстопанствените имоти на територията на Общината.

(2) Свободни нежилищни имоти, частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, се отдават под наем за срок до 10 години чрез търг или конкурс, без решение на общински съвет, по реда и при условията на Глава шеста от наредбата.

(3) Имотите - частна общинска собственост, се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка по тяхно искане, след решение на общинския съвет със заповед на Кмета на общината, в която се определят всички необходими действия по управлението на имотите, извършването на необходимите разноски по поддържането им, както и заплащането на всички консумативни разходи по ползването им.

(4) Имотите – частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури по тяхно искане, след решение на общинския съвет със заповед на Кмета на общината, в която се определят всички необходими действия по управлението на имотите, извършването на необходимите разноски по поддържането им, както и заплащането на всички консумативни разходи по ползването им.

(5) Управлението на имотите - частна общинска собственост, предоставени с решение на общинския съвет на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури се извършва от ръководителите им.

(6) Собствеността върху предоставените имоти не може да се придобива по давност или по друг начин.

(7) Поддържането и ремонтите на предоставените имоти се извършват от лицата, на които са предоставени за управление, с грижата на добрия стопанин.

(8) Имотите, които не се ползват за нуждите на лицата по ал. 3 и ал. 4, могат да се преотстъпват за ползване, да се ползват съвместно по договор с трети лица и да се отдават под наем, по реда и условията на действащата нормативна уредба на общината.

(9) *При възникване на спешна необходимост от имотите по ал. 3 и ал. 4 за държавни или общински нужди, след решение на Общинския съвет, общината възстановява правото си за управление и разпореждане с тях.*

Глава четвърта

РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКИ ИМОТИ И ВЕЩИ, ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Раздел I

Общи разпоредби

§4. Чл. 71, ал. 4 приема нова редакция със следния текст:

(4) Плащанията следва да се направят в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта. При неплащане в указания срок, заповедта се отменя с нова заповед, преписката се прекратява.

§5. Чл. 75, ал. 1 приема нова редакция със следния текст:

При разпореждане с имот, физическите и юридическите лица заплащат на общината режийни разноски в размер на 5%, изчислени върху по-високата стойност от пазарната цена или данъчната оценка, определена по реда на чл. 46, ал. 2, т. 1 от Закона за местните данъци и такси във връзка с чл. 45 от Закона за данък добавена стойност.

Раздел II

Разпореждане с имоти, частна общинска собственост, чрез правни сделки

Продажба

§6. Чл.79, ал.3 и ал.4 приема нова редакция със следния текст:

(3) Заявленията на лицата по предходните алинеи за закупуване се подават до кмета на общината, чрез кмета на кметството. Към тях се прилагат:

1. договор за учреденото право на строеж или удостоверение за признато право на строеж в случаите по § 6 от преходните правила на Закона за собствеността;
2. документ за собственост върху сграда или обект в сграда, или констативен акт от общинската администрация, че сградата е завършена в груб строеж;
3. документ за законно учредено право на строеж на роднини по права линия, ако е налице такова;
4. удостоверение за наследници;
5. разрешение за строеж или акт за узаконяване на строежа.
6. протокол от кметски съвет

7. становище на кмета на кметството

(4) Продажбата се извършва, след решение на общински съвет от кмета на общината, който издава заповед и сключва договор.

Глава пета

УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ

Раздел I

Управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд

§7. Чл. 117, ал. 1 приема нова редакция със следния текст:

(1) Кметът на общината ежегодно след приемане от общинския съвет на годишната „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост на Община „Марица“, определя със заповед земите от общинския поземлен фонд и общински земеделски земи, включени в строителните граници на населените места, които могат да се отдават под наем или аренда.

§8. Чл. 117, ал. 2 приема нова редакция със следния текст:

(2) В Заповедта по преходната алинея, земите се описват по местоположение (местност, адрес), категория, срок и размер на годишната наемна цена на единица площ.

§9. Чл. 117, ал. 3 приема нова редакция със следния текст:

(3) Първоначалната годишна наемна цена/цена за арендно плащане не може да бъде по-ниска от определения размер на наем или аренда за земи от държавния поземлен фонд или оценката от лицензиран оценител

§10. Чл. 117, ал. 4 приема нова редакция със следния текст:

(4) (Изм. - Решение № 49/08.04.2011 г. на ОбС “Марица”) Заповедта се съобщава на населението от кметовете на кметствата с обявление, поставено на видими места в помещенията на кметството, както и населените места, в чието землище са земите. В обявлението се посочва срокът, в който могат да се предявят искания за предоставяне на земеделски земи под наем или аренда. С решение на кметския съвет на съответното населено място се определя списък на земите от ОПФ, които да се отдават под наем или аренда за съответното населено място.

§11. Чл. 118, ал. 1 приема нова редакция със следния текст:

(1) Земи от общинския поземлен фонд и общински земеделски земи, включени в строителните граници на населените места, могат да се отдават под наем или аренда на български физически и юридически лица.

§12. Отменя чл.118, ал. 2.

§13. Чл. 120, ал. 1 приема нова редакция със следния текст:

(1) Отдаването на земите от общинския поземлен фонд и общински земеделски земи, включени в строителните граници на населените места, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс по реда на Глава шеста от наредбата.

§14. Чл. 120, ал. 3 приема нова редакция със следния текст:

(3) Отдадените под наем или аренда земи, за които наемната цена/цената за арендно плащане е заплатена, се предават на наемателя/арендатора от кмета на общината или упълномощено от него лице. За предаването се съставя протокол, подписан от двете страни.

§15. Чл. 121 приема нова редакция със следния текст:

Чл. 121 (1) Отдаването на мерите и пасищата от общинския поземлен фонд, под наем или аренда се извършва за срок до 5 години чрез търг по реда на Глава шеста от наредбата след решение на общинския съвет, като участници в търга могат да бъдат земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни в съответното землище и/или в съседни землища на територията на общината, които:

1. Отглеждат регистрирани в Системата за идентификация на животните и регистрация на животновъдните обекти на Националната ветеринаромедицинска служба, както следва:

А) 10 или повече говеда или 10 или повече биволи, или 10 или повече говеда и биволи;

Б) 5 или повече крави и/или юници по схемата за крави с бозаещи телета;
50 или повече овце майки или 50 или повече кози майки, или 50 или повече овце майки и кози майки;

В) 5 или повече еднокопитни (коне, магарета, катъри);

2. Отговарят на изискванията за участие в търг за земи от ДПФ по чл. 47 в и чл. 47 з от ППЗСПЗЗ.

(2) Полагащите се минимални площи от общински мери и пасища за общо и за индивидуално ползване от земеделски стопани и/или техни сдружения, отглеждащи пасищни животни са както следва:

Пасищни животни	Полагащи се минимални площи
1. За животни от рода на едрия рогат добитък (ЕРД) на възраст повече от 24 месеца	За отглеждане на 1 възрастно животно 0,6 ха
2. Крави с бозаещи телета	За отглеждане на 1 възрастно животно 0,6 ха
3. Млечни крави и биволици	За отглеждане на 1 възрастно животно 0,6 ха
4. За животни от рода на едрия рогат добитък (ЕРД) на възраст до 24 месеца	За отглеждане на 1 животно 0,3 ха
5. Дребен рогат добитък	За отглеждане на 1 животно 0,1 ха
6. За еднокопитни	За отглеждане на 1 животно 0,8 ха

(3) Първоначалната годишна наемна цена/цена за арендно плащане за ползване на общинските мери и пасища, без значение на категорията на почвата, е в размер на 6.00 (шест) лева на декар (60 лв./ха). Цената се заплаща в 14-дневен срок от сключване на договора в касата на общината. Депозита за участие в търг за отдаване под наем или аренда за индивидуално ползване на мерите и пасищата от ОПФ е в размер на 20 % (двадесет процента) от началната тръжна годишна цена за декар, умножена по площта на имота.

(4) Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключват

договори за наем на мерите и пасищата – публична общинска собственост на Община „Марица” – област Пловдив само със земеделските стопани, отглеждащи пасищни животни за срок до 5 години. Ежегодно земеделските стопани и/или техните сдружения подават в Общината декларация за запазено поголовие, която задължително се придружава с копие на анкетна карта за регистрация като земеделски производител – животновъд за съответната година и в случай, че кандидатстват повторно за последващ период от 5 години, същите имат предимство ако са извършили агротехнически мероприятия и подобрения, удостоверено с протокол от комисия от съответното кметство.

(5) Договорите за наем и аренда за индивидуално ползване могат да се прекратяват преди изтичането на срока когато ползвателят:

1. не отговаря на условията за отдаване на земеделските земи под наем или аренда;

2. не спазва условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, определени по реда на чл. 42 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

(6) Свободните мери и пасища, за които няма сключени наемни договори със земеделските стопани – животновъди, отглеждащи пасищни животни могат да се отдават чрез публичен търг с явно наддаване под наем или аренда на лица, които поемат задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние по начална тръжна годишна цена съгласно чл. 121, ал. 3 от наредбата.

(7) Свободните мери и пасища, за които няма сключени договори със земеделските стопани – животновъди, отглеждащи пасищни животни и лица, които поемат задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, могат да се предоставят за устройване на пчелини след решение на общински съвет чрез търг с явно наддаване по реда на Глава шеста от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив по цени съгласно решение на общинския съвет.

(8) Кметовете по населени места представят в Общината:

1. Съгласуван с Отдел „Здравеопазване и хуманно отношение към животните” /ЗХОЖ/ - Община „Марица”, с. Труд и одобрен от кметския съвет на съответното населено място списък с данни за желаещите да ползват общински мери и пасища земеделски стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица и отглежданите от тях животни по вид, род и възраст, съгласно декларираното от тях в Анкетна карта за регистрация на земеделски производител;

2. Одобрен от кметския съвет на съответното населено място списък с данни за физическите блокове и парцелите на общинските мери и пасища в населеното място, които след решение на общинския съвет ще се предоставят на земеделските стопани за индивидуално ползване чрез търг или конкурс по реда на Глава шеста от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”

3. Одобрен от кметския съвет на съответното населено място списък с данни за физическите блокове и парцелите на общинските мери и пасища в населеното място, които ще се предоставят за общо ползване на земеделските стопани;

4. Одобрен от кметския съвет на съответното населено място списък с данни за физическите блокове и парцелите на общинските мери и пасища в населеното място, които ще се предоставят за отдаване под наем за устройване на пчелини при спазване на изискванията на Закона за пчеларството, в съответствие с условията на чл. 37 и, чл. 37 п от ЗСПЗЗи задължението за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние за срок до 5 години.

(9) Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите и пасищата, съобразено с предложенията на кметовете по населени места относно свободните мери и пасища, което съдържа:

1. годишен план за паша;

2. съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и за индивидуално ползване;

3. задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата.

(10) Към решението се прилага списък с данни за желаещите да ползват общински мери и пасища земеделски стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица, отглежданите от тях животни, данни за физическите блокове и парцелите на общинските мери и пасища, както и други данни, необходими за кандидатстване за подпомагане по схемата за единно плащане на площ.

(11) Решението на общинския съвет е правно основание за общо ползване на мерите и пасищата за целите на чл. 41 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

(12) Земеделски стопанин, включен в списъка по ал. 10, може да получи заверено от кмета на кметството копие на решението за определяне на ползването на мерите и пасищата.

(13) Отдадените под наем или аренда мери и пасища, за които наемната цена е заплатена, се предават на наемателя от комисия, назначена със заповед на кмета на общината. За предаването се съставя протокол, подписан от двете страни.

(14) Мерите и пасищата - общинска собственост, могат да се отдават под наем за устройване на пчелини при спазване на изискванията на Закона за пчеларството, в съответствие с условията на чл. 37 и, чл. 37 п от ЗСПЗЗ и задължението за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние за срок до 5 години.

Глава шеста

ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ И ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕНИ КОНКУРСИ

Раздел I

Общи положения

§16. В чл. 140, се създават нови т. 10 и т. 11 със следния текст:

т. 10. имоти и части - общинска собственост, предоставени за управление на юридически лица на общинска бюджетна издръжка;

т. 11. имоти или части от тях - общинска собственост, предоставени за управление на училища, детски градини и обслужващи звена.

§17. Чл. 143 приема нова редакция със следния текст:

Чл. 143 (1) Публичен търг или публично оповестен конкурс за разпореждане с имущество (имоти и вещи), собственост на общината, или за отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост, се провежда след решение на общински съвет и заповед на кмета на общината.

(2) Публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имущество (имоти и вещи) - частна общинска собственост, се провежда след заповед на кмета на общината.

(3) В условията на търга или конкурса за учредяване право на строеж върху имоти – частна общинска собственост общинският съвет може да предвиди заплащането на цената на правото на строеж или на част от нея да се извърши с равностоен имот в новопостроената сграда.

Раздел II

Търгове

§18. Чл. 145 приема нова редакция със следния текст:

Чл. 145 (1) Търгове по чл. 140, т. 2, т. 5, т.6, т.7 и т.8 се провеждат след решение на общински съвет и заповед на кмета на общината.

(2) Търгове по чл. 140, т. 1, т.3 и т. 4 се провеждат със заповед на кмета на общината.

(3) Търгове по чл. 140, т. 10 и т. 11 се провеждат по реда на Глава шеста, Раздел втори от настоящата наредба; „Наредба за условията и реда за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община „Марица“. Ценообразуването се извършва съгласно „Методика за определяне началния размер на наемните цени за помещения и терени-общинска собственост“.

(4) Докладът до общинския съвет за провеждане на търга по чл. 140, т. 5, т. 6 и т. 7 трябва да съдържа становище на кмета на общината с анализ на правното състояние на недвижимия имот, съответно финансов анализ на вещите, придружен с акт за общинска собственост; актуална скица на имота и описани съседи; устройствени параметри по действащия ПУП и копие от заповедта, с която тези планове са одобрени; становище относно имота на главния архитект във връзка с устройството на територията съгласно действащия Общ устройствен план на Общината и параметрите на застрояване, както и във връзка с Натура 2000 (за земеделските земи); становища на съответния кметски съвет; кмета на съответното населено място; данъчна оценка на имота; предложение за начална тръжна цена, представляваща пазарна цена, определена от лицензиран експерт-оценител.

(5) Докладът до общинския съвет за провеждане на търга по чл. 140, т. 2 трябва да съдържа становище на кмета на общината с анализ на правното състояние на недвижимия имот, придружен с акт за общинска собственост; актуална скица на имота и описани съседи; схема за разполагане (за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, съгласно чл. 56, ал. 1 и 2 от ЗУТ); становища на съответния кметски съвет; кмета на съответното населено

място и дирекция „Устройство на територията“ при общината; предложение за начална тръжна цена, определена съобразно действащата „Методика за определяне началния размер на наемните цени за помещения и терени-общинска собственост“.

§19. Чл. 146, ал. 1 приема нова редакция със следния текст, както следва:

(1) Кметът на общината открива процедурата по провеждането на търга със заповед,

която съдържа:

1. описание на имота или вещите - предмет на търга;
2. начална тръжна цена;
3. Адрес и срок за закупуване на тръжната документация;
4. (Отм. - Решение № 40/26.02.2013 г. на ОбС „Марица“)

§20. Чл. 162 приема нова редакция със следния текст:

(1) Депозитът на спечелилият търга участник се възстановява след подписване на съответния договор и заплащане на първата наемна вноски, при търгове за отдаване под наем.

(2) Депозитът на спечелилият търга участник се задържа като гаранция за сключване на договор и се прихваща от цената, при търгове за продажба и други разпоредителни сделки. (3) Внесените депозити за участие на нерегистрираните за търга кандидати и на неспечелилите търга участници се възстановяват по банков път по посочената от тях в тръжната документация банкова сметка в седмодневен срок от приключване на процедурата. Върху тези суми не се дължат лихви.

(4) Внесените депозити за участие на участниците, обжалвали заповедта по чл. 161, ал. 1 се задържат до влизане в сила на заповедта, респективно до отмяната ѝ. Върху тези суми не се дължат лихви.

Раздел III

Конкурси

§21. Чл. 164 приема нова редакция със следния текст:

Чл. 164. (1) Конкурси по чл. 140, т. 2, т. 5, т.6, т.7 и т.8 се провеждат след решение на общински съвет и заповед на кмета на общината.

(2) Конкурси по чл. 140, т. 1, т.3 и т. 4 се провеждат по заповед на кмета на общината.

(3) Конкурси по чл. 140, т. 10 и т. 11 се провеждат по реда на Глава шеста, Раздел трети от настоящата наредба; „Наредба за условията и реда за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община „Марица“. Ценообразуването се извършва съгласно „Методика за определяне началния размер на наемните цени за помещения и терени-общинска собственост“.

(4) Докладът до общинския съвет за провеждане на конкурса по чл. 140, т. 5, т. 6 и т. 7 трябва да съдържа становище на кмета на общината с анализ на правното състояние на недвижимия имот, съответно финансов анализ на вещите, придружен с акт за общинска собственост; актуална скица на имота и описани съседи; устройствени параметри по действащия ПУП и копие от заповедта, с която тези планове са одобрени; становище относно имота на главния архитект

във връзка с устройството на територията съгласно действащия Общ устройствен план на Общината и параметрите на застрояване, както и във връзка с Natura 2000 (за земеделските земи); становища на съответния кметски съвет; кмета на съответното населено място; данъчна оценка на имота; предложение за начална конкурсна цена, представляваща пазарна цена, определена от лицензиран експерт-оценител.

(5) Докладът до общинския съвет за провеждане на конкурса по чл. 140, т. 2 трябва да съдържа становище на кмета на общината с анализ на правното състояние на недвижимия имот, придружен с акт за общинска собственост; актуална скица на имота и описани съседи; схема за разполагане (за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, съгласно чл. 56, ал. 1 и 2 от ЗУТ); становища на съответния кметски съвет; кмета на съответното населено място и дирекция „Устройство на територията“ при общината; предложение за начална конкурсна цена, определена съобразно действащата „Методика за определяне началния размер на наемните цени за помещения и терени-общинска собственост“.

§22. Чл. 168, ал. 5 приема нова редакция със следния текст:

(5) В състава на комисията не могат да участват:

1. лица, които имат материален интерес от резултата на конкурса;
2. свързани лица по смисъла на ТЗ с участници в конкурса или с членовете на техните управителни или контролни органи;

§23. Чл. 175 приема нова редакция със следния текст:

(1) Ако за участие в конкурса има подадена оферта, комисията разглежда офертата и в случай, че тя отговаря на условията на конкурса, предлага на кмета на общината да издаде заповед по чл. 171, ал.2.

(2) Ако за участие в конкурса няма подадена оферта и в заповедта за откриване на процедура не е предвидена възможност за удължаване на срока за подаване на оферти, конкурсът се прекратява със заповед на кмета на общината.

(3) Ако за участие в конкурса няма подадена оферта и в заповедта за откриване на процедура кметът на общината е предвидил възможност за удължаване срока за подаване на оферти и след удължаване на срока по чл. 165, ал.2 не постъпят такива, конкурсът се прекратява със заповед на кмета на общината.

(4) Ако възникнат обстоятелства, които правят невъзможно откриването, провеждането или приключването на конкурса кметът на общината издава заповед за закриване на конкурса.

§24. Чл. 176 приема нова редакция със следния текст:

(1) Ако след започване на конкурса няма допуснати до участие кандидати, конкурсът се прекратява със заповед на кмета на общината.

(2) Ако има допуснат само един участник, комисията предлага на кмета на общината да издаде заповед по чл. 171, ал.2.

(3) Ако офертите на допуснатите кандидати не отговарят на предварително обявените условия в конкурсната документация, комисията предлага на кмета на общината да издаде заповед за прекратяване на конкурса.

§25. Чл. 177, ал. 1 приема нова редакция със следния текст:

(1) Ако след разглеждане и оценка на офертите на допуснатите участници, съобразно обявените критерии и методика за оценка, не може да се направи

класиране, комисията има право да поиска еднократно подобряване на офертите от участниците с равен брой точки в седемдневен срок.

§ 26. Наредбата е приета с Решение № 47, взето с Протокол № 3 от 04.03.2014 г. на Общински съвет „Марица”.

МОТИВИ: В изпълнение на чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост, с решение на Общински съвет „Марица“ - област Пловдив № 215, взето с протокол № 14 от 18.12.2008 г. на общински съвет „Марица”) е приета Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“.

Наредбата е изменена и допълнена с Решения № 1/29.01.2009 г.; № 49/08.04.2011 г.; № 141/28.08.2012 г. и № 40/26.02.2013 г. на Общински съвет „Марица“ - област Пловдив.

Поради настъпилите изменения в Закона за общинската собственост и други основни закони е наложително да предложи на Вашето внимание промени в посочената по-горе Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“. Предвид фактическите основания, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А.Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 48

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Отмяна на решение №43/2014г. взето с протокол №2 от 11.02.2014г. и използване на неизразходваните приходи от такса битови отпадъци от предходни години.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.45, ал. 9 от ЗМСМА, чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, чл.7, ал.5 от ЗПФ и във връзка с чл.62 и чл.66 от ЗМДТ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” отменя свое решение №43/2014г., взето с протокол №2 от 11.02.2014г.
2. Общински съвет „Марица” дава съгласие, възлага и упълномощава кмета на община „Марица” да използва постъпилите, но неизразходвани през предходни години приходи от такса битови отпадъци, за осъществяване на дейностите и предоставяне на услуги по чл. 66 от Закона за местните данъци и такси.

МОТИВИ: С писмо изх.№ АК-01-30/19. Февруари 2014г., във връзка с упражнявания контрол за законосъобразност върху решенията на общински съвет „Марица” областният управител на област Пловдив с административен център гр. Пловдив връща за ново обсъждане и отмяна решение № 43, взето с протокол № 2 от 11.02.2014 г. на общински съвет „Марица“.

1. На основание чл.45, ал. 9 от ЗМСМА, Общински съвет „Марица” отменя свое решение №43/2014г., взето с протокол №2 от 11.02.2014г.
2. Общински съвет „Марица” дава съгласие, възлага и упълномощава кмета на община „Марица” да използва постъпилите, но неизразходвани през предходни години приходи от такса битови отпадъци, за осъществяване на дейностите и предоставяне на услуги по чл. 66 от Закона за местните данъци и такси.

Налице е обективна необходимост от оперативна самостоятелност при разпределение и изразходване на събраните от предходни години неусвоени излишъци, представляващи приходи от такса за битови отпадъци. Същите ще се използват целево за осъществяване дейностите регламентирани в чл.66 от ЗМДТ.

На основание чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл.62 и чл.66 от ЗМДТ и чл.7, ал.5 от ЗПФ предлагам общинският съвет да вземе решение, относно използване на неизразходваните приходи от такса битови отпадъци от предходни години. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА
ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	24
Против	1
Въздържали се	1

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ №49

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Актуализация, изменения и допълнения на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост на Община „Марица“-област Пловдив за 2014 година”

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“- област Пловдив приема предложените актуализация, изменения и допълнения на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост на Община „Марица“-област Пловдив за 2014 година” както следва:

1. В раздел „III. Постъпили предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС”

за с.Манолско Конаре отпада

ПИ 37.88 НТП Оризище – 2102 кв.м.

ПИ 39.10 НТП Оризище – 2382 кв.м.

ПИ 42.34 НТП Оризище – 13735 кв.м.

за с. Войсил се добавя

ПИ 12019.23.24 НПП Нива – с площ 1745кв.м. по КККР на с. Войсил

2. В раздел „VII. Предложения от кметски съвети за делба, промяна НТП и предназначение на имоти, общинска собственост”

Добавя се с. Граф Игнатиево

ПИ № 11.31 НТП „Пасище“, с площ от 9048 кв.м.;

ПИ № 15.904 НТП „Пасище“, с площ от 1943 кв.м.;

ПИ № 17.30 НТП „Пасище“, с площ от 7650 кв.м.;

ПИ № 17.31 НТП „Пасище“, с площ от 1193 кв.м.;
ПИ № 47.111 НТП „Пасище“, с площ от 1184 кв.м.;
ПИ № 50.1 НТП „Пасище“, с площ от 2260 кв.м.;
ПИ № 50.6 НТП „Пасище“, с площ от 2218 кв.м.;

Добавя се с. Труд

Част от ПИ № 150.297 НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, с площ на имота от 5287 кв.м.;
Част от ПИ № 150.306 НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, с площ на имота от 5575 кв.м.;
ПИ № 223.149 НТП „Друг вид земеделска земя“, с площ от 998 кв.м.;
ПИ № 223.151 НТП „Друг вид земеделска земя“, с площ от 1414 кв.м.;

3. В раздел „VIII. Предложения на кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за отдаване под наем/аренда на имоти, общинска собственост“.

Частна общинска собственост

за с. Граф Игнатиево се добавя

ПИ № 501.174 НТП „Ниско застрояване (до 10 м)“, с площ от 1065 кв.м.
ПИ № 501.175 НТП „Ниско застрояване (до 10 м)“, с площ от 586 кв.м.
ПИ № 501.1365 НТП „Ниско застрояване (до 10 м)“, с площ от 493 кв.м.
ПИ № 17.816 НТП „Изоставена орна земя“, с площ от 2906 кв.м.;
ПИ № 17.815 НТП „Изоставена орна земя“, с площ от 2124 кв.м.;
ПИ № 17.790 НТП „Изоставена орна земя“, с площ от 1200 кв.м.;
ПИ № 10.590 НТП „Изоставена орна земя“, с площ от 1921 кв.м.;

за с. Рогош се добавя

ПИ № 14.14 НТП „Нива“, с площ от 8732 кв.м.

за с. Царацово се добавя

ПИ № 33.26 НТП „Нива“, с площ от 4301 кв.м. (Земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ)

за с. Царацово отпада

ПИ 18.8 НТП „Нива“, с площ от 7500 кв.м.
ПИ 18.23 НТП „Нива“, с площ от 14670 кв.м.
ПИ 36.6 НТП „Нива“, с площ от 27708 кв.м.

Публична общинска собственост:

А) Свободни имоти с НТП „ПАСИЩЕ, МЕРА“ – публична общинска собственост по землища (чл. 37 о, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи)

за с. Граф Игнатиево отпада

Населено място	№ на имот мери и пасища - ПОС	кв.м.	Населено място	№ на имот мери и пасища- стопанисвани от общината	кв.м.
За промяна НТП	11.31	9048.27			
За промяна НТП	15.430	5860.41			
За промяна НТП	17.30	7649.76			
За промяна НТП	17.31	1192.62			
За промяна НТП	47.111	1184.41			
За промяна НТП	50.1	2260.35			
За промяна НТП	50.6	2218.01			

МОТИВИ: С годишната програма Община „Марица” се стреми, както да покрие всички нормативни изисквания по управление на общинската собственост, така и да увеличи в значителна степен ефективността и прозрачността на управлението на своята собственост. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 50

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Актуализация, изменение и допълнение на “Тарифа за началния размер на наема за помещения и терени общинска собственост по категория на населените места в Община “Марица”, област Пловдив”, представляваща Приложение №1 към Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица” /Приета с Решение № 228, взето с протокол №13 от 22.11.2012г. наОбС “Марица”, изм. и доп. с Решение №143, взето с протокол №6 от 28.05.2013г. на ОбС “Марица”, изм. и доп. с Решение №227, взето с протокол №9 от 16.07.2013г. на ОбС “Марица”/.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във вр. с чл. 14, ал. 8 от ЗОС, чл. 36, ал. 2 от Закона за административно-териториалното устройство на Република България във връзка със Заповед № РД-02-14-2021/ 14.08.2012г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” - област Пловдив приема предложената Актуализация, изменение и допълнение на “Тарифа за началния размер на наема за помещения и терени общинска собственост по категория на населените места в Община “Марица”, област Пловдив”, представляваща Приложение №1 към Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица” /Приета с Решение № 228, взето с протокол №13 от 22.11.2012г. наОбС “Марица”, изм. и доп. с Решение №143, взето с протокол №6 от 28.05.2013г. на ОбС “Марица”, изм. и доп. с Решение №227, взето с протокол №9 от 16.07.2013г. на ОбС “Марица”/, съгласно приложена таблица - тарифа за началния размер на наема за помещения и терени общинска собственост по категория на населените места в Община “Марица”, област Пловдив.

МОТИВИ: С оглед обстоятелството, че решението е взето 2012 година и през този период са настъпили изменения в социално - икономическите условия и нормативната уредба на РБългария е налице необходимост да се актуализира

началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на община “Марица”, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	24
Против	0
Въздържали се	1

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 51

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на т. II, III и IV от Правила за ползване на мерите и пасищата – публична общинска собственост на територията на Община „Марица” – област Пловдив, приети и утвърдени с Решение № 326, взето с протокол № 15 от 17.12.2013 на ОбС „Марица” – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, в съответствие с изискванията на чл.25, ал.1, чл.37 буква ”о” и чл.37 буква „п” от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители, вр. с чл. 121 от НПУРОИ на Община „Марица”, Общински съвет „Марица” – област Пловдив, вр. с чл. 78 а и чл. 45 и, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” изменя т. II. „Размер и местоположение на мерите и пасищата на територията на Община „Марица”, б. А) „Свободни мери и пасища – публична общинска собственост по земища (чл. 37 о, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи)“ от „Правила за ползване на мерите и пасищата – публична общинска собственост на територията на Община „Марица” – област Пловдив“, приети и утвърдени с Решение № 326, взето с протокол № 15 от 17.12.2013 г. на ОбС „Марица” – област Пловдив, както следва:

1. За с. Граф Игнатиево отпадат имотите, за които ще се извършва процедура по промяна начина на трайно ползване, а именно:

Населено място	№ на имот мери и пасища - ПОС	кв.м.	Населено място	№ на имот мери и пасища- стопанисвани от общината	кв.м.
с. Граф Игнатиево	ЕКАТТЕ: 17806		ЕКАТТЕ: 17806		
	11.31	9048.27			

	15.430	5860.41			
	17.30	7649.76			
	17.31	1192.62			
	47.111	1184.41			
	50.1	2260.35			
	50.6	2218.01			
ВСИЧКО:		51320.38	0	0	0

II. Общински съвет „Марица” изменя и допълва т. III. „Списък с данни за желаещите да наемат през стопанската 2013 – 2014 г. общински мери и пасища земеделски стопани, регистрирани като животновъди, вида и броя на отглежданите от тях животни” и т. IV. „Мери и пасища – публична общинска собственост по земята, за предоставяне под наем за индивидуално ползване чрез търг с явно наддаване за отглеждане на пасищни животни” от „Правила за ползване на мерите и пасищата – публична общинска собственост на територията на Община „Марица” – област Пловдив“, приети и утвърдени с Решение № 326, взето с протокол № 15 от 17.12.2013 г. на ОбС „Марица” – област Пловдив, както следва:

1. В т. III „Списък с данни за желаещите да наемат през стопанската 2013 – 2014 г. общински мери и пасища земеделски стопани, регистрирани като животновъди, вида и броя на отглежданите от тях животни” от „Правила за ползване на мерите и пасищата – публична общинска собственост на територията на Община „Марица” – област Пловдив“, приети и утвърдени с Решение № 326, взето с протокол № 15 от 17.12.2013 г. на ОбС „Марица” – област Пловдив се правят следните изменения и допълнения:

Кметство	Име, презиме и фамилия на земеделския стопанин – животновъд	Отглеждани животни	Брой на отглежданите животни
IV. с. Граф Игнатиево			
1.	Латин Рангелов Генов	ДРД	200 бр.

2. В т. IV „Мери и пасища – публична общинска собственост по земята, за предоставяне под наем за индивидуално ползване за срок до 5 години чрез търг с явно наддаване за отглеждане на пасищни животни” от „Правила за ползване на мерите и пасищата – публична общинска собственост на територията на Община „Марица” – област Пловдив“, приети и утвърдени с Решение № 326, взето с протокол № 15 от 17.12.2013 г. на ОбС „Марица” – област Пловдив се правят

следните изменения и допълнения:

Населено място	№ на имот мери и пасища - ПОС	кв.м.	Населено място	№ на имот мери и пасища- стопанисвани от общината	кв.м.
IV. с. Граф Игнатиево	ЕКАТТЕ: 17806		ЕКАТТЕ: 17806		
	Част от 61.1	61 000			

МОТИВИ: С оглед обстоятелството, че в с. Граф Игнатиево, Община „Марица” – област Пловдив има наличие на свободни мери и пасища, отдаването под наем и промяната на начина на трайно ползване на част от тях няма да попречи на дейността на животновъдите и ще помогне поддържането на пасищата в добро земеделско и екологично състояние и използването на имотите по предназначение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Вздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 52

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 73242.61.23, частна общинска собственост на Община „Марица” - област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Труд, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ.

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер **5180,00 лева**, (пет хиляди сто и осемдесет лева, по 12 лв/кв.м.), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя **5180,00 лева**, (пет хиляди сто и осемдесет лева, по 12 лв/кв.м.) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет Марица увеличава пазарната цена на имота на база приетата в т.1 от настоящето решение пазарна оценка, в размер на **8640,00лв.без ДДС/по 20лв./кв.м./**.

3. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот 73242.61.23** с площ от 432 кв.м., с трайно предназначение на територията „Земеделска” и начин на трайно ползване “Нива”, V категория, в местността „Герена” при граници и съседи: ПИ № 73242.64.13, ПИ № 73242.61.26; ПИ № 73242.61.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Труд, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София , актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост 1079/28.12.2009 година за сумата **8640,00 лева**, без ДДС(осем хиляди шестотин и четиредесет лв, без ДДС, по 20 лв/кв.м.). Данъчната оценка на поземлен имот № 73242.61.23 е 48,70 лева (четиредесет и осем лева и 70 ст.).

4. Продажбата по т. 3 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата

за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

5. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

6. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на имота по т.3.

7. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на „Мобилтел” ЕАД за разполагане на GSM базова станция и с цел осигуряване на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности и съответното населено място. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	25
Против	1
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 53

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 17806.501.1439 – частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Граф Игнатиево, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 15300,00 лева, без ДДС (петнадесет хиляди и триста лева, без ДДС) по 18 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 15300,00 лева, без ДДС (петнадесет хиляди и триста лева, без ДДС) по 18 лв/кв.м. без ДДС) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **ПИ № 17806.501.1439** с площ 850 кв.м., с трайно предназначение “Урбанизирана територия”, НТП “За друг вид застрояване” по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Граф Игнатиево, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-4/22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници: ПИ № 501.1438; ПИ № 501.1292; ПИ № 501.1442; ПИ № 501.1441, ПИ № 501.1440, ПИ № 501.10 и ПИ № 501.1435, съответстващ на УПИ IX-общ., кв.1А по действащия регулационен план на с.Граф Игнатиево, актуван с Акт за частна общинска собственост № 0305-04/15.11.2006 година, надлежно вписан в служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 15300,00 лева, без ДДС (петнадесет хиляди и триста лева, без ДДС) по 18 лв/кв.м. без ДДС). Данъчна оценка на имота е в размер на 3819,50 лева (три хиляди осемстотин и деветнадесет лева и 50 ст.).

3. Продажбата по т. 2 да се извърши съгласно чл. 78 ал. 1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 54

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 69874.501.857 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Строево, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 8775,00лева, без ДДС (осем хиляди седемстотин седемдесет и пет лева без ДДС), по 15 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 8775,00лева, без ДДС (осем хиляди седемстотин седемдесет и пет лева без ДДС), по 15 лв/кв.м. без ДДС) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 69874.501.857 с площ 585 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Строево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-82/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VII-общ. от кв.3 по ЗРП на с. Строево, при граници и съсед: ПИ № 69874.501.858, ПИ № 69874.501.866, ПИ № 69874.501.856 и ПИ № 69874.501.961, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост 29/20.01.2003 година за сумата 8775,00лева, без ДДС (осем хиляди седемстотин седемдесет и пет лева без ДДС), по 15 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2407,30 лева (две хиляди четиристотин и седем лева и 30 ст.).

3. Продажбата по т. 2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез

публичен търг с явно наддаване.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 55

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 12019.501.680 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Войсил, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер **10 605,00лева, без ДДС (десет хиляди шестстотин и пет лева без ДДС)**, по 15 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя **10 605,00лева, без ДДС (десет хиляди шестстотин и пет лева без ДДС)**, по 15 лв/кв.м. без ДДС) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 12019.501.680** с площ **707 кв.м.**, с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Незастроен имот за жилищни нужди" по кадастрална карта на с.Войсил, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-83/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XXI-общ. от кв.42 по ЗРП на с.Войсил, одобрен със Заповед № РД-09-52/16.02.1994 година, при граници и съседи: ПИ № 12019.501.683, ПИ № 12019.501.845, ПИ № 12019.501.679 и ПИ № 12019.501.844, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост 2132/11.12.2013 година за сумата **10 605,00лева, без ДДС (десет хиляди шестстотин и пет лева без ДДС)**, по 15 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 1623,80 лева (хиляда шестстотин двадесет и три лева и 80 ст.).

3. Продажбата по т. 2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на

Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 56

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 12019.501.683 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Войсил, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер **10 605,00лева, без ДДС (десет хиляди шестстотин и пет лева без ДДС)**, по 15 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя **10 605,00лева, без ДДС (десет хиляди шестстотин и пет лева без ДДС)**, по 15 лв/кв.м. без ДДС) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 12019.501.683** с площ **707 кв.м.**, с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Незастроен имот за жилищни нужди" по кадастрална карта на с.Войсил, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-83/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ ХХ-общ. от кв.42 по ЗРП на с.Войсил, одобрен със Заповед № РД-09-52/16.02.1994 година, при граници и съседи: ПИ № 12019.501.684, ПИ № 12019.501.845, ПИ № 12019.501.680 и ПИ № 12019.501.844, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост 2130/11.12.2013 година за сумата **10 605,00лева, без ДДС (десет хиляди шестстотин и пет лева без ДДС)**, по 15 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 1623,80 лева (хиляда шестстотин двадесет и три лева и 80 ст.).

3. Продажбата по т. 2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се

дължат от купувача на имота по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Вздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 57

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на ПИ № 73122.19.17 кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Трилистник, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-14 от 19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот № 73122.19.17, с площ от 5,462 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „Нива“ в местността „Долни кории“, при граници и съседни: ПИ № 73122.19.100; ПИ № 73122.19.16 и ПИ № 73122.19.97 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Трилистник, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-14 от 19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК - София, актуван с акт за публична общинска собственост № 0606-16/14.03.2008 г. и Акт № 01 от 11.02.2014 г. за поправка на Акт за публична общинска собственост № 0606-16/14.03.2008 г.

I.2. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I.1. да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т. I.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Промяната на собствеността от частна общинска в публична общинска собственост се налага поради това, че е променен НТП на ПИ № 19.17 в „Нива”. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Вздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 58

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на № ПИ № 69874.144.82 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-82 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед № КД-14-16-2024 от 18.12.2013 г. на Началника на СГКК-гр. Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот № № 69874.144.82, образуван от разделянето на ПИ № 69874.144.57, с площ от 0,663 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя“ в местността „Големият път“, при граници и съседи: ПИ № 69874.144.81; ПИ № 69874.144.28; ПИ № 69874.144.79; ПИ № 69874.144.80; ПИ № 69874.144.23; ПИ № 69874.144.14 и ПИ № 69874.144.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-82 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед № КД-14-16-2024 от 18.12.2013 г. на Началника на СГКК-гр. Пловдив, актуван с акт за публична общинска собственост № Акт № 2211 от 20.02.2014 г.

I.2. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I.1. да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т.

I.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Промяната на собствеността от частна общинска в публична

общинска собственост се налага поради това, че е променен НТП на ПИ № 144.82 в „Изоставена орна земя”. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 59

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на № ПИ № 38950.20.84 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Костиево, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84 от 06.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед № КД-14-16-111 от 20.01.2014 г. на Началника на СГКК-гр. Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот № 38950.20.84, образуван от разделянето на ПИ № 38950.20.50, с площ от 0,240 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя“ в местността „Кошутките“, при граници и съседи: ПИ № 38950.2.81; ПИ № 38950.20.70; ПИ № 38950.20.77 и ПИ № 38950.20.85 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Костиево, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84 от 06.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед № КД-14-16-111 от 20.01.2014 г. на Началника на СГКК-гр. Пловдив, актуван с акт за публична общинска собственост № Акт № 2212 от 20.02.2014 година.

I.2. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I.1. да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т. I.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Промяната на собствеността от частна общинска в публична общинска собственост се налага поради това, че е променен НТП на ПИ № 20.84

в „Изоставена орна земя”. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 60

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Упълномощаване на представител на община „Марица” в общото събрание на „Асоциация по В и К” - Пловдив и даване на мандат за начина на гласуване по отделните точки от предварително обявения дневен ред в писмо на Областния управител на област Пловдив - изх.№ 04-16-9#65 от 04.02.2014 г. на представителя на общината в общото събрание на Асоциация по В и К – Пловдив, свикано на 05.03.2014 г.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21 ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21 ал.1 т.15 от ЗМСМА и чл.198е, ал.5 от Закона за водите.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Упълномощава инж. Николай Георгиев Шишков – управител на „Зенит-Хидро“ ООД гр. Пловдив да представлява община „Марица” в общото събрание на Асоциация по В и К – Пловдив, свикано на 05 Март 2014 г. да изрази позицията на община „Марица” по предварително планиран дневен ред в писмо на Областния управител на област Пловдив - изх.№ 04-16-9#65 от 04.02.2014 г. и му дава мандат да гласува както следва:

1.1. По т.3 от предварителния дневния ред, относно:

„Обсъждане и изразяване на становище от асоциацията на ВиК Пловдив по проект за Регионален генерален план по ВиК за територията на „Асоциация по В и К – Пловдив” – да изрази следното становище:

- В таблица 6.7 приоритетна краткосрочна инвестиционна програма да се коригира ред 81и 114. Село Бенковски и село Войсил е необходимо да се разглеждат като отделни канализационни системи. На база на издадено разрешение за строеж през 2009 година. за село Бенковски, ще бъдат изградени ПСОВ, довеждащ водопровод и канализационен колектор до ПСОВ и гл. канализационни колектори. Икономически е нецелесъобразно отпадните води от село Войсил да се поемат от ПСОВ-Бенковски.
- Таблица 6.7 приоритетна краткосрочна инвестиционна програма да се коригира ред 17. Село Маноле и село Манолско Конаре да се

разглеждат като отделни канализационни системи. Това е необходимо поради дългото трасе на канализационния колектор от село Манолско Конаре към ПСОВ –Маноле и необходимостта от изграждането на три канализационни помпени станции по трасето на колектора.

- В таблица 6.14 приоритетна средносрочна инвестиционна програма ред 15: Да отпадне упоменатото за село Трилистник т.к. е отпуснато финансиране от ДФ „Земеделие“ изграждането на ПСОВ и част от канализационна мрежа. С усвояване на тези средства ще се изгради над 80% от канализационна мрежа на селото. Предложението е село Трилистник в част Канализация да се премести в краткосрочна инвестиционна програма.

1.2. По т.4 от предварителния дневния ред, относно: „Обсъждане и съгласуване на проект на Бизнес план на „ВиК ЕООД Пловдив за периода 2014 – 2018 г.“ , гласува:

”За”

2. След участието в заседанието на Общото събрание на Асоциацията, присъствалия представител на община „Марица” да уведоми Общински съвет „Марица” за взетите решения.

МОТИВИ: По действащото законодателство Асоциация В и К – Пловдив е водещ регулаторен орган за управление, планиране и изграждане на водоснабдителните и канализационни системи за територията на област Пловдив. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	21
Против	1
Въздържали се	3

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 61

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Предварително съгласие за учредяване на сервитут върху имоти с начин на трайно ползване пасища, пътища, прокари, канали и земеделски земи общинска собственост.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 4 и ал. 5 от ЗСПЗЗ, както и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл.25, ал. 4 и ал. 5 от ЗСПЗЗ, както и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ и във връзка Решение № 292 взето с Протокол № 13 от 16.10.2013г. на Общински съвет Марица, се дава съгласие за изготвяне на проект ПУП-ПП за разпределителен газопровод извън урбанизираната територия на община Марица в землището на селата Бенковски, Костиево и Радиново към обект: «Газоснабдяване на община Марица, подобект: « Разпределителен газопровод извън границата на урбанизираната територия на село Радиново ТТРСВ4.2013“ преминаващ през територията на община Марица Пловдивска област.

Общински съвет „Марица“ дава предварително съгласие за учредяване на сервитут върху имоти с начин на трайно ползване пасища, пътища, прокари, канали и земеделски земи общинска собственост съгласно приложения регистър. Общински съвет „Марица“ определя срок на валидност на предварителното съгласие от една година.

МОТИВИ: Във връзка с решение № 292, взето с протокол № 13 от 16.10.2013г на Общински съвет Марица, с което е дадено съгласие за изготвяне на проект ПУП – ПП за разпределителен газопровод извън урбанизираната територия на Община Марица, е в интерес на населението на Община Марица да бъде изграден газопровод. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 62

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 121-Тоо (зона обществено обслужване), в местност „Корийката-изток“ по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ:

Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 121-Тоо (зона за обществено обслужване), в местност „Корийката-изток“ по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, област Пловдив, включващо поземлен имот с идентификатор № 78080.12.31 представляващ земеделска земя за разширение на зоната по кадастралната карта на с.Царацово с обща площ 39 дка. по приложения проект неразделна част от настоящата докладна.

Възлага на Кмета на Община „Марица“, Пловдивска област да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

РЕШЕНИЕТО СЕ ОБНАРОДВА В ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК.

МОТИВИ: Поради възникнало инвестиционно намерение за изграждане на „Магазин с изложбена зала за строителна техника“, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 63

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 427-Смф (смесена многофункционална структурна единица), в местност „Када пара” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ:

Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 427-Смф (смесена многофункционална структурна единица), в местност „Када пара” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, област Пловдив, в която се включват имоти 11845.16.20, 11845.16.21, 11845.16.22, 11845.16.29 и част от 11845.16.25, 11845.16.138 представляващи земеделски земи и обслужващите ги пътища в обхвата на разширението с обща площ 37 дка. по приложения проект неразделна част от настоящата докладна.

Възлага на Кмета на Община „Марица“, Пловдивска област да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобренията към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

РЕШЕНИЕТО СЕ ОБНАРОДВА В ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК.

МОТИВИ: Поради възникнало инвестиционно намерение за изграждане на жилищно строителство, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 64

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 418-Тжф (животновъдни ферми), в местност „Чифлика” по кадастралната карта на с.Скуtare и предложение за създаване на ПУП-ПУР и ПУП-ПРЗ / на ПИ с идентификатор 66915.31.77 и част от ПИ с идент. 66915.31.41 по КК на село Скуtare за промяна предназначението на земята с цел узаконяване на животновъдна ферма / кравеферма /.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица”:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 418-Тжф (животновъдни ферми), в местност „Чифлика” по кадастралната карта на с.Скуtare, което ще включват поземлени имоти ПИ 66915.31.72, 66915.31.71, 66915.31.77 и 66915.31.41, представляващи земеделски земи и обслужващите ги полски пътища в обхвата на разширението на зоната по кадастралната карта на с.Скуtare с обща площ 28.073 дка.

Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

МОТИВИ: Да се създаде съсобствено УПИ (урегулиран поземлен имот) с отреждане за животновъдна ферма, със собственост между Община „Марица” и Стефан Борисов Манев, с цел узаконяване на обекта. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 65

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо създаване на структурна единица Тки (паметници на културно – историческото наследство, в местност „МАЛТЕПЕ” по кадастралната карта на с.Маноле, Община „Марица“ и разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ с идентификатори 47086.24.98 и ПИ 47086.24.13, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждането на обект : „Археологически комплекс”.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 т.2, ал.3 и чл.135, ал.5, ал.6 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо създаване на нова структурна единица **Тки (паметници на културно – историческото наследство** в местност „МАЛТЕПЕ” по кадастралната карта на с.Маноле, Община „Марица“, която ще включва поземлени имоти ПИ 47086.24.98 – с трайно предназначение : земеделска територия и НТП : изоставени орни земи и ПИ с идентификатор 47086.24.13 – с трайно предназначение : земеделска територия и НТП : за друг имот на културно историческото наследство, по кадастралната карта на с.Маноле и обща площ 49.755 дка

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, за служебно изработване и одобряване на проекта за изменение на ОУП на община „Марица” ,съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

3. След одобряване на проекта за изменение на ОУП , дава съгласие за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ 47086.24.98 и ПИ с идентификатор 47086.24.13, с цел образуването на урегулиран поземлен имот, в който ще се изгражда обект „ Археологически комплекс”

4. Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, за служебно изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ 47086.24.98 и ПИ с идентификатор 47086.24.13, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждането на обект : „Археологически комплекс”.

МОТИВИ: С цел промяна предназначението на земята и изграждането на обект : „Археологически комплекс”, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Вздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 66

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлени имоти № 21169.11.44 и 21169.11.35, м.”Край селото” по кадастралната карта на с.Динк, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот № 21169.11.44 и 21169.11.35, м.”Край селото” по кадастралната карта на с.Динк, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-нива за изграждането на обект:

Жилищно застрояване

план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване, канализация и електроснабдяване

Поземлен имот № 21169.11.44 и 21169.11.35, м.”Край селото” по кадастралната карта на с.Динк, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 643-Жм (жилищна устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<45%, Кинт – 0,9, Поз>45% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община

„Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Динк в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планоно – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ..

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка със задоволяване жилищните нужди на населението, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 67

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот № 69874.69.24, м.”Граждански път” по кадастралната карта на с.Строево, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот № 69874.69.24, м.”Граждански път” по кадастралната карта на с.Строево, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-нива за изграждането на обект:

**Предприятие за производство на стерилизирани консерви и пастети
предназначени за храна на домашни любимци и пакетиране на гранули**

план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване,
канализация и електроснабдяване

Поземлен имот № 69874.69.24, м.”Граждански път” по кадастралната карта на с.Строево, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 246-Псп (жилищна устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<60%, Кинт – 1,2, Поз>30% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните

дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Строево в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планоно – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ..

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналите инвестиционни намерения, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 68

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот № 73122.18.5, м.”Поляната” по кадастралната карта на с.Трилистник, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот № 73122.18.5, м.”Поляната” по кадастралната карта на с.Трилистник, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-нива за изграждането на обект:

Животновъдна ферма - зайцеферма

план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване, канализация и електроснабдяване

Поземлен имот № 73122.18.5, м.”Поляната” по кадастралната карта на с.Трилистник, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 640-Тжф (животновъдни ферми).

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите

във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Трилистник в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ..

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 69

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот № 66915.18.27, м.”Вардалите” по кадастралната карта на с.Скуtare, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот № 66915.18.27, м.”Вардалите” по кадастралната карта на с.Скуtare, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-нива за изграждането на обект:

Жилищно застрояване

план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване, канализация и електроснабдяване

Поземлен имот № 66915.18.27, м.”Вардалите” по кадастралната карта на с.Скуtare, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 511-Жм (жилищна устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<45%, Кинт – 0,9, Поз>45% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантi, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните

дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Скуtare в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планоно – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка със задоволяване жилищните нужди на населението, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 70

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Определяне размера на трудовото възнаграждение на кмет на община и кметове на кметства .

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.2, т.4, приложение 5 и чл.8, ал.2 от ПМС № 67/2010г.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Определя основни месечни заплати на Кмет на община и кметовете на кметства в Община „Марица”, в сила от 01.01.2014 г., както следва:

лева

1	Кмет на Община	1608
2	Кмет на кметство с.Калековец	924
3	Кмет на кметство с. Маноле	924
4	Кмет на кметство с. Рогош	924
5	Кмет на кметство с. Труд	924
6	Кмет на кметство с. Войводиново	867
7	Кмет на кметство с. Гр. Игнатиево	867
8	Кмет на кметство с. Костиево	867
9	Кмет на кметство с. Скуtare	867
10	Кмет на кметство с. Строево	867
11	Кмет на кметство с. Царацово	867
12	Кмет на кметство с. Бенковски	832
13	Кмет на кметство с. Войсил	832
14	Кмет на кметство с. Динк	832
15	Кмет на кметство с. Крислово	832
16	Кмет на кметство с. Радиново	832
17	Кмет на кметство с. Манолско Конаре	832
18	Кмет на кметство с. Трилистник	832
19	Кмет на кметство с. Ясно поле	832
20	Кмет на кметство с. Желязно	832

2. Определя допълнителни трудови възнаграждения, в това число за трудов стаж и професионален опит – 1% за всяка година трудов стаж, на кмет на община и кмет на кметство, съгласно Вътрешни правила за работната заплата на общински бюджетни структури в Община „Марица”.

МОТИВИ: С §7 от ПЗР на ПМС № 3/2014 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2014 г. се измени ПМС № 67/2010г. за заплатите в бюджетните организации и дейности.

В таблицата на Приложение № 5, чл. 2, т. 4 от ПМС № 67/2010г. са показани длъжностните наименования, минималните и максималните размери на основни месечни заплати на кметовете в зависимост от минималните и максималните размери на основните месечни към заплати по нива и степени на служителите в държавната администрация, посочени в приложение № 1 към Наредбата за заплатите на служителите в държавната администрация.

На основание чл.21 ал.1, т.5 от ЗМСМА общинският съвет определя размера на трудовите възнаграждения на кметовете в рамките на действащата нормативна уредба и средствата за работна заплата на персонала от общинския бюджет по предложение на кмета на общината. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 71

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Издаване на запис на заповед от Община „Марица“ в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция, обезпечаваш авансово плащане за финансиране на разходи за ДДС по Договор №16/223/00223 от 03.04.2013 г. по мярка Мярка 223 "Първоначално залесяване на неземеделски земи" от Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР) за **Проект „Създаване и отглеждане на нови горски култури в Община „Марица“**”, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 10, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор за отпускане на финансова помощ № 16/223/00223 от 03.04.2013 г. по мярка Мярка 223 "Първоначално залесяване на неземеделски земи" от Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР) за **Проект „Създаване и отглеждане на нови горски култури в Община „Марица“**”, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Упълномощава кмета на Община „Марица“ да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция в размер на **7566,24 лв. (седем хиляди петстотин шестдесет и шест лева и двадесет и четири стотинки)** за обезпечаване на 110 % от заявения размер на авансово плащане за финансиране на разходи за ДДС по Договор за отпускане на финансова помощ № 16/223/00223 от 03.04.2013 г. по мярка Мярка 223 "Първоначално залесяване на неземеделски земи" от Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР) за **Проект „Създаване и отглеждане на нови горски култури в Община „Марица“**”, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

2. Възлага на кмета на Община „Марица“ да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане за финансиране на разходи за ДДС по договор № 16/223/00223 от 03.04.2013 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

МОТИВИ: Сумата по авансовото плащане за финансиране на разходи за ДДС се изплаща от ДФЗ – РА след представяне от страна на Община „Марица“ на обезпечение – запис на заповед, издадена от Общината в полза на ДФЗ – РА в размер на 110% от стойността на авансовото плащане за финансиране на разходи за ДДС и решение на Общински съвет за одобряване на запис на заповед. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 72

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Приемане на решение за изменение на решение на Общински съвет № 136, взето с протокол № 5 от 16.04.2013г.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 10 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор за отпускане на финансова помощ № 16/223/00223 от 03.04.2013 г. по мярка Мярка 223 "Първоначално залесяване на неземеделски земи" от Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР) за Проект „Създаване и отглеждане на нови горски култури в Община „Марица““, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Изменя решение на Общински съвет № 136, взето с протокол № 5 от 16.04.2013г., както следва:

„1. Упълномощава кмета на Община „Марица“ да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция в размер на **37 831,20 лв. (тридесет и седем хиляди осемстотин тридесет и един лева и двадесет стотинки)** за обезпечаване на 110 % от полученото авансово плащане по Договор за отпускане на финансова помощ № 16/223/00223 от 03.04.2013 г. по мярка Мярка 223 "Първоначално залесяване на неземеделски земи" от Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР) за Проект „Създаване и отглеждане на нови горски култури в Община „Марица““, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

2. Останалите непроменени клаузи на решение на Общински съвет № 136, взето с протокол № 5 от 16.04.2013г., остават в сила.

МОТИВИ: Тъй като проектът е предвидено да се реализира в продължение на четири години, одобрената и изплатена от ДФ „Земеделие“, сума по авансовото плащане е само за дейностите по създаването на насаждението По тази причина се налага промяна в посока намаляване на стойността на представеното от страна на Община „Марица“ обезпечение – запис на заповед,

издадена от Общината в полза на ДФЗ – РА в размер на 110% от стойността на исканото авансовото плащане. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Вздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 73

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ за изпълнението на дейности по проект „Заедно можем повече“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“, схема за безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-4.1.05 „Образователна интеграция на децата и учениците от етническите малцинства“

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.10, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор № BG051PO001-4.1.05-0186/09.04.2013г. за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по проект „Заедно можем повече“ на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“, схема за безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-4.1.05 „Образователна интеграция на децата и учениците от етническите малцинства“.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица“ отпуска временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ за изпълнението на дейностите по проект „Заедно можем повече“ на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“, схема за безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-4.1.05 „Образователна интеграция на децата и учениците от етническите малцинства“, в размер на до 50 000,00 лв. (петдесет хиляди лева) със срок на възстановяване след приключване на проекта и след получаване на окончателно плащане.

МОТИВИ: За покриване на останалите разходи по проекта е необходимо да се използват собствени средства, които ще бъдат възстановени след края на проекта от МОН. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 74

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ за изпълнението на дейности по проект „Повишаване квалификацията на служителите в Община Марица“, Договор №А12-22-185/26.04.2013г. по Оперативна програма „Административен капацитет“, Приоритетна ос II „Управление на човешките ресурси“, Подприоритет 2.2. „Компетентна и ефективна държавна администрация“, Бюджетна линия BG051PO002/12/2.2-07

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 10, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор за отпускане на финансова помощ по проект „Повишаване квалификацията на служителите в Община Марица“, Договор №А12-22-185/26.04.2013г. по Оперативна програма „Административен капацитет“, Приоритетна ос II „Управление на човешките ресурси“, Подприоритет 2.2. „Компетентна и ефективна държавна администрация“, Бюджетна линия BG051PO002/12/2.2-07.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица“ отпуска временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ за изпълнението на дейности по проект „Повишаване квалификацията на служителите в Община Марица“, Договор №А12-22-185/26.04.2013г. по Оперативна програма „Административен капацитет“, Приоритетна ос II „Управление на човешките ресурси“, Подприоритет 2.2. „Компетентна и ефективна държавна администрация“, Бюджетна линия BG051PO002/12/2.2-07. , в размер на 15 000,00 лв. (петнадесет хиляди лева) със срок на възстановяване след приключване на проекта и след получаване на окончателно плащане.

МОТИВИ: За окончателното изпълнение и финализиране на дейностите по проекта е необходимо да се използват собствени средства, които ще бъдат

възстановени след края на проекта от Министерство на финансите. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 75

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ за изпълнението на дейности по проект „Промоционална кампания, насочена към подобряване престижа на продуктите от риболов и аквакултура в Община „Марица“, Договор № 177 от 15.04.2013г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по приоритетна ос 3 „Мерки от общ интерес“ на Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“ на Република България финансирана от европейски фонд по рибарство за програмен период 2007 г. -20013 г. Мярка 3.4. „Развитие на нови пазари и промоционални кампании”.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.10, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор № 177/15.04.2013 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“ на Република България финансирана от европейски фонд по рибарство за програмен период 2007 г. -20013 г.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица“ отпуска временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ за изпълнението на дейностите по проект „Промоционална кампания, насочена към подобряване престижа на продуктите от риболов и аквакултура в Община „Марица“, Договор № 177 от 15.04.2013г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, бюджетна линия BG0713EFF-341-160295, приоритетна ос 3 „Мерки от общ интерес“ на Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“ на Република България финансирана от европейски фонд по рибарство за програмен период 2007 г. -20013 г. Мярка 3.4. „Развитие на нови пазари и промоционални кампании”, в размер на до 116 300,00 лв. със срок на възстановяване след приключване на проекта и след получаване на окончателно плащане.

МОТИВИ: За окончателното плащане на разходите е необходимо да се използват собствени средства, които ще бъдат възстановени след края на проекта. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Вздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 76

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ за изпълнението на дейности по проект „Ефективна координация за стратегическо планиране и мониторинг на политиките на община „Марица“, Договор №13-13-101 от 13.11.2013г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Административен капацитет“, съфинансирана от ЕС чрез ЕСФ, бюджетна линия BG051PO002/13/1.3-07, Приоритетна ос I „Добро управление“.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.10, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор № 13-13-101/13.11.2013г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Административен капацитет“.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица“ отпуска временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ за изпълнението на дейностите по проект „Ефективна координация за стратегическо планиране и мониторинг на политиките на община „Марица“, Договор №13-13-101 от 13.11.2013г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Административен капацитет“, съфинансирана от ЕС чрез ЕСФ, бюджетна линия BG051PO002/13/1.3-07, Приоритетна ос I „Добро управление“, в размер на до 62 000,00 лв. със срок на възстановяване след приключване на проекта и след получаване на окончателно плащане.

МОТИВИ: За разходите по проекта е необходимо да се използват собствени средства, които ще бъдат възстановени след края на проекта. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 77

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ за изпълнението на дейности по проект „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в с.Бенковски, общ. „Марица”, Договор №16/321/00815 от 20.12.2010г. по Мярка 321„Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 10 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор №16/321/00815 от 20.12.2010г. по Мярка 321„Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица“ отпуска временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ за изпълнението на дейности по проект „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в с.Бенковски, общ. „Марица”, Договор №16/321/00815 от 20.12.2010г. по Мярка 321„Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за , в размер на 70 000,00 лв. (седемдесет хиляди лева) със срок на възстановяване след приключване на проекта и след получаване на окончателно плащане.

МОТИВИ: За изпълнението на дейностите по договора е необходимо да се използват собствени средства, които ще бъдат възстановени след приключване на проекта. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 78

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Бюджетна прогноза за периода 2015-2017 г. на Община „Марица”

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.27, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетната прогноза за местни дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община „Марица”

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” одобрява бюджетна прогноза за периода 2015–2017г. на Община „Марица”, както следва:

1. Одобрява Бюджетна прогноза за периода 2015-2017г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности – Приложение № 1.

2. Одобрява Прогноза на общинските сметки за средствата от Европейския съюз за периода 2015-2017г. – по основни показатели. – Приложение № 2;

МОТИВИ: Съгласно указанията на Министерството на финансите и изискванията на Закон за публичните финанси, бюджетната прогноза за периода 2015-2017 г. в частта за местни дейности на община „Марица”, следва да бъде одобрена от Общинския съвет. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 79

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ

ОСНОВАНИЕ: на основание чл.21, ал. 1 т. 6 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ на Гергана Костадинова Игнатова от с. Царацово в размер на 1 000 лв. , и на Габриела Иванова Георгиева от с. Радиново в размер на 1000 лв.

МОТИВИ: Лицата са с тежки онкологични заболявания и се нуждаят от средства за подпомагане на лечението им. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 80

Взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ .

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл. 3, ал. 5 от „Правилника за финансово подпомагане на изследвания и процедури, свързани с лечение на безплодие на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми, с постоянен адрес на територията на Община „Марица” със средства, предвидени в бюджета на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ на Виолета Тодорова Тошева от с. Калековец ул.”Иван Вазов” №14 отпуска еднократна финансово помощ в размер на 1000 лева

МОТИВИ: Лицето е представило пълния набор от документи, съгласно изискванията на правилника. Ето защо, Общински съвет „Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0