

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 261

Взето с протокол № 11 от 19.09.2013 г.

ОТНОСНО: Отмяна на решение № 252, взето с протокол № 10 от 27.08.2013г.

ОСНОВАНИЕ: чл. 45, ал. 9 и чл.21, т.8 от ЗМСМА.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Общински съвет „Марица” отменя свое Решение № 252, взето с протокол № 10 от 27.08.2013г.

МОТИВИ: Във връзка с упражнявания контрол за законосъобразност върху решенията на Общински съвет Марица и във връзка с получено писмо от областна администрация с Изх. № АК-01-201#2, областния управител на област Пловдив с административен център гр. Пловдив връща за ново обсъждане Решение № 252, взето с протокол № 10 от 27.08.2013г., вседствие на изложени доводи, сочещи несъответствие на така взетотот решение с материалния закон. Ето защо, Общински съвет Марица, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 262

Взето с протокол № 11 от 19.09.2013 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработването на ПУП-План за регулация и застрояване на ПИ с идентификатор 47086.30.50 по КК и КР на с. Маноле, във връзка с ДЗ с вх. № 10-10-620 от 22.08.2013 г. от Александър Иванов – кмет на с. Маноле

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ и чл.50, ал.6 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за разделянето на **ПИ № 47086.30.50**, целият с площ 8,058 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия”, начин на трайно ползване „Нива”, местност „Аязмото”, IV категория по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община „Марица” - област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37 от 08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, при съседни: ПИ № 47086.30.23, 47086.30.24, 47086.30.42, 47086.30.45, 47086.30.51, 47086.30.27, 47086.30.26, 47086.30.25, 47086.30.60, 47086.30.61, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2073/23.08.2013 година на 3 /три/ части по приложена скица-проект за разделяне и с координати, както следва:

1. Част първа: Поземлен имот **проектен № 47086.30.104**, с проектна площ 3,046 дка, и с начин на трайно ползване „аязмо” при съседни ПИ № 20.1; ПИ № 20.15; ПИ № 18.76; ПИ № 18.9; ПИ № 18.52; ПИ № 18.6; ПИ № 18.5; ПИ № 18.4; ПИ № 18.3; ПИ № 18.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община „Марица” - област Пловдив.

2. Част втора: Поземлен имот **проектен № 47086.30.105** с проектна площ 0,450 дка, с начин на трайно ползване „ведомствен път” при съседни ПИ № 18.75; ПИ № 20.15; ПИ № 18.77; ПИ № 18.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община „Марица” - област Пловдив.

3. Част трета: Поземлен имот **проектен № 47086.30.106** с проектна площ 5,012 дка, с начин на трайно ползване „нива” при съседни ПИ № 18.8; ПИ № 18.9; ПИ № 18.76; ПИ № 20.15 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община „Марица” - област Пловдив.

II. Одобрява приложеното планово задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване на ПИ 47086.30.104, с цел създаване на урегулиран поземлен имот УПИ 30.104-аязмо.

III. Възлага на Кмета на Община „Марица“ да издаде заповед, с която да се определят техническите изисквания към проекта за ПУП – План за регулация и застрояване и да извърши необходимите действия, съгласно ЗУТ по изпълнение на настоящето решение.

IV. След одобряване на проект за ПУП-ПРЗ да се промени начина на трайно ползване на поземлени имоти с **проекten № 47086.30.104** и **проекten № 47086.30.105** и се направи предложение на промяна на кадастралната карта на с.Маноле в обхвата на ПИ № 47086.30.50.

V. Настоящото решение да се разгласи съгласно чл.124 б, ал.2 от Закона за устройство на територията.

МОТИВИ: В имота съществува от старо време аязмо и там ежегодно се провеждат традиционни събори от местното население. С оглед запазването на обичаите и създаване на по-добри условия за населението с цел съхраняване на фолклорните традиции за региона, Община „Марица“ ще извърши благоустрояване и озеленяване за част от имота, където се намира аязмото. Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0