

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 108

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община „Марица”

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка чл.11, ал.3 ЗНА, при спазване изискванията на чл.26 и чл.28 ЗНА, съгласно чл. 76, ал.3, чл.77, чл. 79 АПК и чл.6 и чл.8 от ЗМДТ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община „Марица”, както следва:

Параграф единствен В чл. 26, ал.2, т.1 се изменя както следва:

„т.1. деца на родители, един или двамата, от които са студенти в редовна форма на обучение;

МОТИВИ: Съобразно чл. 47 от Конституцията на Република България „отглеждането и възпитанието на децата до пълнолетие е задължение на родителите и се подпомага от държавата. Основният закон регламентира задължения на държавата в социалната сфера, а именно защита на уязвимите социални групи. Икономическата криза в България е съпътствана и от задълбочаваща се демографска криза. Демографската криза е тази, която в бъдеще ще оказва сериозно негативно влияние на пазара на труда, производителността на труда и икономическото развитие на страната. В условията на криза и повишена безработица държавата трябва да подпомогне социализацията на децата, чиито родители са в затруднено финансово положение поради факта, че продължават обучението и образуването си във висшите учебни заведения. Ето защо, Общински съвет «Марица» намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 109

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на т. III, т. IV и т. V от Правила за ползване на мерите и пасищата – публична общинска собственост на територията на Община „Марица” – област Пловдив, приети и утвърдени с Решение № 254, взето с протокол № 15 от 18.12.2012 на ОбС „Марица” – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, в съответствие с изискванията на чл.25, ал.1, чл.37 буква ”о” и чл.37 буква „п” от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители, вр. с чл. 121 от НПУРОИ на Община „Марица”, Общински съвет „Марица” – област Пловдив.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” изменя и допълва т. III. „Списък с данни за желаещите да наемат през стопанската 2012 – 2013 г. общински мери и пасища земеделски стопани, регистрирани като животновъди, вида и броя на отглежданите от тях животни”; т. IV. „ Мери и пасища – публична общинска собственост по земища, за предоставяне под наем за индивидуално ползване чрез търг с явно наддаване за отглеждане на пасищни животни” и т. V. “Списък с предложените по населени места общински мери и пасища за предоставяне за устройване на пчелини чрез търг с явно наддаване по реда на Глава шеста от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив” от „Правила за ползване на мерите и пасищата – публична общинска собственост на територията на Община „Марица” – област Пловдив, приети и утвърдени с Решение № 254, взето с протокол № 15 от 18.12.2012 год. на ОбС „Марица”, както следва:

1. В т. III „Списък с данни за желаещите да наемат през стопанската 2012 – 2013 г. общински мери и пасища земеделски стопани, регистрирани като животновъди, вида и броя на отглежданите от тях животни” от „Правила за ползване на мерите и пасищата – публична общинска собственост на територията на Община „Марица” – област Пловдив, приети и утвърдени с Решение № 254, взето с протокол № 15 от 18.12.2012 год. на ОбС „Марица” се правят следните изменения и допълнения:

Кметство	Име, презиме и фамилия на земеделския стопанин – животновъд	Отглеждани животни	Брой на отглежданите животни
II. с. Граф Игнатиево			
1.	Латин Рангелов Генов	ДРД	139 бр.

2. В т. IV „Мери и пасища – публична общинска собственост по земища, за предоставяне под наем за индивидуално ползване за срок до 5 години чрез търг с явно наддаване за отглеждане на пасищни животни” от „Правила за ползване на

мерите и пасищата – публична общинска собственост на територията на Община „Марица” – област Пловдив, приети и утвърдени с Решение № 254, взето с протокол № 15 от 18.12.2012 год. на ОбС „Марица” се правят следните изменения и допълнения:

1. Пасищен район (Кметство село)	2. Поземлен имот номер	3. Стар идентификатор	4. Площ (дка)
-------------------------------------	---------------------------	--------------------------	------------------

2. с. Граф Игнатиево			
	В източната част на ПИ № 17806.61.1	В източната част на № 000128	92,500

3. В т. V „Списък с предложените по населени места общински мери и пасища за предоставяне под наем за устройване на пчелини за срок до 5 години чрез търг с явно наддаване по реда на Глава шеста от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив” от „Правила за ползване на мерите и пасищата – публична общинска собственост на територията на Община „Марица” – област Пловдив, приети и утвърдени с Решение № 254, взето с протокол № 15 от 18.12.2012 год. на ОбС „Марица” се правят следните изменения и допълнения:

Населено място	Поземлен имот №	Стар идентификатор	Обща площ /дка/	Площ за отдаване под наем /дка/
3 с. Граф Игнатиево	ПИ №17806.30.24	№ 030024	5,112	5,112

МОТИВИ: С оглед обстоятелството, че в с. Граф Игнатиево, Община „Марица” – област Пловдив има наличие на свободни мери и пасища, отдаването под наем на част от тях няма да попречи на дейността на животновъдите и ще помогне поддържането на пасищата в добро земеделско и екологично състояние и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, в съответствие с изискванията на чл. 25, ал. 1, чл. 37 о и чл. 37 п от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители, вр. с чл. 121 от НПУРОИ на Община „Марица”. Ето защо, Общински съвет «Марица» намира решението за целесъобразно.

Гласували	24
Общ брой общ.	29
За съветници	24
Против	0
Присъствали	24

Въздържали се	0
---------------	---

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 110

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Решение № 16, взето с протокол № 2 от 13.02.2013 год. на Общински съвет „Марица” – област Пловдив за откриване на процедура по отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на помещение, част от нежилищна сграда – публична общинска собственост по кадастралната карта на с. Рогош, Община “Марица” – област Пловдив, за осъществяване на здравни услуги.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 във вр. с чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.2 ал.1; чл. 8, ал. 1 и чл.14, ал.7 от ЗОС, чл. 39 и чл.40 от Закона за лечебните заведения, чл.50 ал.1, 2, 3 и чл. 164, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет “Марица” – Област Пловдив дава съгласие да се отдаде под наем за срок от 5 /пет/ години за дентален кабинет, ведно с правото на достъп до общите и обслужващите помещения, както следва:

1. Помещения /за дентален кабинет/ с идентификатори № 62858.501.252.1.12, № 62858.501.252.1.13, № 62858.501.252.1.14, с обща площ за наемане 34,90 кв.м. Помещение /дентален кабинет/ с идентификатор № 62858.501.252.1.12 с площ от 14,00 кв.м., с предназначение „За здравни и социални услуги” за многопрофилен /първична помощ по дентална медицина/ дентален кабинет. Помещение /манипулационна/ с идентификатор № 62858.501.252.1.13 с площ от 7,00 кв.м., с предназначение „Друг вид самостоятелен обект”. Помещение /дентален кабинет/ с идентификатор № 62858.501.252.1.14 с площ от 13,90 кв.м., с предназначение „За здравни и социални услуги” за профилиран детски /детска дентална медицина/ дентален кабинет. Помещенията са с адрес с. Рогош, ул. „Иван Вазов”, ет. 2, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на втория етаж: № 62858.501.252.1.11, 62858.501.252.1.15 под обекта: № 62858.501.252.1.8; № 62858.501.252.1.5, № 62858.501.252.1.6, над обекта: няма, представляващо част от Здравно заведение на с. Рогош с идентификатор № 62858.501.252.1 с обща застроена площ 188 кв.м. на два етажа, построена в имот с идентификатор № 62858.501.252 с обща площ – 2,987 кв.м., актуван с Акт за общинска собственост № 11/23.02.2001г., надлежно вписан в Службата по вписванията, като публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Рогош, Община “Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София.

II. Отдаването под наем на описаните в т.І.1. помещения за дентален кабинет да се извърши чрез провеждане на публично оповестен конкурс, като минималната конкурсна месечна наемна цена не може да бъде по-ниска от

определената съобразно приетата Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община "Марица", приета с Решение №228 взето с протокол №13 от 22.11.2012г. на ОбС "Марица"

III. Специфични условия на конкурса:

- Описаните в т.І.1. помещения за дентален кабинет се отдават под наем, при условие че се ползват единствено за целта, за която се предоставят, а именно: Помещение /дентален кабинет/ с идентификатор № 62858.501.252.1.12 с площ от 14,00кв.м., с предназначение „За здравни и социални услуги” за многопрофилен /първична помощ по дентална медицина/ дентален кабинет. Помещение /манипулационна/ с идентификатор № 62858.501.252.1.13 с площ от 7,00 кв.м., с предназначение „Друг вид самостоятелен обект”. Помещение /дентален кабинет/ с идентификатор № 62858.501.252.1.14 с площ от 13,90 кв.м., с предназначение „За здравни и социални услуги” за профилиран детски /детска дентална медицина/ дентален кабинет, като собствеността им не може да бъде придобивана по давност или по друг начин, не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема. Поддържането и текущите ремонти на отдадените под наем описани в т.І. помещения за дентален кабинет се извършва от лицето, на което са предоставени, с грижата на добрия стопанин. Ако имота по т. І не се използва за това, за което е отдаден под наем, наемното отношение да бъде прекратено;

- Кандидати за участие могат да бъдат лица регистрирани съгласно чл. 40 от Закона за лечебните заведения, като Амбулатории за групова практика по дентална медицина, в съответствие с чл.14 от ЗЛЗ.

- Кандидатите да имат сключен договор с РЗОК/НЗОК или да сключат такъв в 30-дневен срок след подписване на договор за наем;

- Да осигурят за своя сметка обзавеждането и оборудването на помещението;

- Документи за допускане до участие в конкурса:

1. Заверено копие от Удостоверение за единен идентификационен код съгласно чл. 23 от

Закона за търговския регистър от Агенцията по вписванията.

2. Заверено копие от Удостоверение от Агенцията по вписванията за липса на вписани

обстоятелства – ликвидация и несъстоятелност.

3. Заверено копие от Удостоверение за регистрация на лечебното заведение съгласно чл.40,

ал.9 от Закона за лечебните заведения в съответствие с чл.14 от ЗЛЗ.

4. Нотариално заверено пълномощно за представителство (ако е необходимо), когато

участникът се представлява от лице, различно от лицата, имащи право на представителство съгласно документите му за регистрация.

5. Протоколно решение от заседание на юридическото лице, съдържащо воля за наемане на

имота.

6. Заверено копие от документ за самоличност на участника.

7. Заверено копие от Удостоверение от банка с посочена банкова сметка на участника.

8. Заверено копие на Удостоверение от Национална агенция по приходите за наличието или

липсата на данъчни задължения към държавата.

9. Заверено копие на Удостоверение за наличието или липсата на задължения към общината по постоянен адрес за ФЛ и по седалище и адрес на управление за ЮЛ.

10. Заверено копие на Удостоверение за наличието или липсата на задължения към община

„Марица”.

11. Документ /квитанция/ за внесена гаранция /оригинал/.

12. Заверено копие от документ за закупена конкурсна документация.

13. Декларация за извършен оглед на имота и запознаване с условията на конкурса.

14. Заверено копие от диплома за завършено висше образование със степен “магистър –

лекар по дентална медицина” на съдружниците или акционерите в дружеството или

членове на кооперацията, учредили груповата практика и копие от диплома за

завършено висше образование със степен “магистър - лекар по дентална медицина” и

документ за призната специалност детска дентална медицина на лицето, което ще

работи в профилирания дентален детски кабинет.

15. Заверено копие от Удостоверение от Български зъболекарски съюз, че съдружниците

или акционерите в дружеството или членове на кооперацията и на лицата, които ще

работят в кабинетите не са с отнети права да упражняват медицинска професия в

България.

16. Заверено копие от договорите за трудово правоотношение на лицата, различни от

съдружниците или акционерите в дружеството или членове на кооперацията, учредили

АГПДМ, които ще работят в кабинетите.

17. Заверено копие от трудова книжка и/или заверено копие на осигурителна книжка и/или

удостоверение образец УП-3, удостоверяващи трудов стаж на съдружниците или

акционерите в дружеството или членове на кооперацията и на лицата,

които ще работят
в кабинетите.

IV. Критерии за оценяване на кандидатите:

К1 – Договор на АГПППДМ с РЗОК/НЗОК:

- Със сключен договор с РЗОК/НЗОК – 5 точки;
- Без сключен договор с РЗОК/НЗОК – 0 точки.

К2 – Професионален опит на съдружниците или акционерите в дружеството или членове на кооперацията /като обща стойност в години, месеци и дни/:

- До 3 години стаж към момента на подаване на офертата – 5 точки;
- До 6 години стаж към момента на подаване на офертата – 10 точки;
- До 9 години стаж към момента на подаване на офертата – 15 точки;
- До 12 години стаж към момента на подаване на офертата – 20 точки;
- Над 12 години стаж към момента на подаване на офертата – 25 точки;

К3 – Професионален опит на лицето с документ за призната специалност детска дентална медицина, което ще работи в профилирания дентален детски кабинет:

- До 5 години стаж, като специалист по детска дентална медицина към момента на подаване на офертата – 5 точки;
- До 10 години стаж, като специалист по детска дентална медицина към момента на подаване на офертата – 10 точки;
- До 15 години стаж, като специалист по детска дентална медицина към момента на подаване на офертата – 15 точки;
- До 20 години стаж, като специалист по детска дентална медицина към момента на подаване на офертата – 20 точки;
- Над 20 години стаж, като специалист по детска дентална медицина към момента на подаване на офертата – 25 точки;

К4 – Предложена месечна наемна цена:

- При предложена цена еднаква с началната конкурсна цена – 5 точки;
- При предложена цена по-висока от началната конкурсна цена до 10% - 10 точки;
- При предложена цена по-висока от началната конкурсна цена над 10% до 20% - 15 точки;
- При предложена цена по-висока от началната конкурсна цена над 20% – 20 точки;

Комплексна оценка:

$$K = K1 + K2 + K3 + K4$$

При равен сбор точки на комплексната оценка $K = K1 + K2 + K3 + K4$, спечелил конкурса ще е кандидата предложил по – висока месечна наемна цена.

V. Гаранция за участие - 30% от началната конкурсна месечна наемна цена.

VI. Възлага на Кмета на Община „Марица” и го упълномощава да предприеме необходимите действия за откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем на описаните в т.І. помещения - част от нежилищна сграда, чрез публично оповестен конкурс при условията на т. І, ІІ, ІІІ, ІV и V от настоящото решение, при стриктно спазване правилата на Глава Шеста от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”, да организира и проведе конкурса за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Във връзка с нуждата на населението на с. Рогош и възможността от осигуряване на специализиран дентален кабинет за детска дентална медицина, обслужван от специалист по детска дентална медицина в селото и предвид средищния характер на новото основно училище и големия брой деца в с. Рогош , Общински съвет „Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А.Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 111

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47113.30.6, частна общинска собственост на Община „Марица” - област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Манолско Конаре, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер **2760,00 лева**, без ДДС (две хиляди седемстотин и шестдесет лева, без ДДС, по 800 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя **2760,00 лева**, без ДДС (две хиляди седемстотин и шестдесет лева, без ДДС, по 800 лв/дка) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 47113.30.6** с площ от 3446 кв.м., с трайно предназначение: „Земеделска територия” и начин на трайно ползване “Нива”, IV категория, в местността “Големите лозя” при граници и съседи: ПИ № 30.5, ПИ № 43.80, ПИ № 30.18 и ПИ № 30.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Манолско Конаре, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-62/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост 1468/05.04.2011 година за сумата **2760,00 лева**, без ДДС (две хиляди седемстотин и шестдесет лева, без ДДС, по 800 лв/дка). Данъчната оценка на поземлен имот № 47113.30.6 е 270,20 лева (двеста и седемдесет лева и 20 ст.)

3. Продажбата по т. 2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.2

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с цел осигуряване на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от

общинските дейности и съответното населено място. Ето защо, Общински съвет „Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Вздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е №112

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47113.37.88, частна общинска собственост на Община „Марица” - област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Манолско Конаре, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер **1680,00 лева**, без ДДС (хиляда шестстотин и осемдесет лева, без ДДС, по 800 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя **1680,00 лева**, без ДДС (хиляда шестстотин и осемдесет лева, без ДДС, по 800 лв/дка) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 47113.37.88** с площ от 2102 кв.м., с трайно предназначение: „Земеделска територия” и начин на трайно ползване “Оризище”, V категория, в местността “Паша пара” при граници и съседи: ПИ № 37.87, ПИ № 37.64, ПИ № 37.63; ПИ № 37.89 и ПИ № 37.151 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Манолско Конаре, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-62/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост 1977/23.01.2013 година за сумата **1680,00 лева**, без ДДС (хиляда шестстотин и осемдесет лева, без ДДС, по 800 лв/дка). Данъчната оценка на поземлен имот № 47113.37.88 е 164,80 лева (сто шестдесет и четири лева и 80 ст.)

3. Продажбата по т. 2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с цел осигуряване на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности и съответното населено място.Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Вздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 113

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47113.39.10, частна общинска собственост на Община „Марица” - област Пловдив

по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Манолско Конаре, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 1906,00 лева, без ДДС (хиляда деветстотин и шест лева, без ДДС, по 800 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 1906,00 лева, без ДДС (хиляда деветстотин и шест лева, без ДДС, по 800 лв/дка) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 47113.39.10 с площ от 2382 кв.м., с трайно предназначение: „Земеделска територия” и начин на трайно ползване “Оризисще”, V категория, в местността “Корията” при граници и съседи: ПИ № 39.12, ПИ № 39.13, ПИ № 39.50 и ПИ № 39.49 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Манолско Конаре, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-62/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост 1982/25.01.2013 година за сумата 1906,00 лева, без ДДС (хиляда деветстотин и шест лева, без ДДС, по 800 лв/дка). Данъчната оценка на поземлен имот № 47113.37.88 е 163,40 лева (сто шестдесет и три лева и 40 ст.)

3. Продажбата по т. 2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с цел осигуряване на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности и съответното населено място. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

Вярно:
/А. Иванова/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 114

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47113.42.34, частна общинска собственост на Община „Марица” - област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Манолско Конаре, област

Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер **10990 лева**, без ДДС (десет хиляди деветстотин и деветдесет лева, без ДДС, по 800 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя **10990 лева**, без ДДС (десет хиляди деветстотин и деветдесет лева, без ДДС, по 800 лв/дка) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 47113.42.34** с площ от 13735 кв.м., с трайно предназначение: „Земеделска територия” и начин на трайно ползване “Оризище”, V категория, в местността “Скелета” при граници и съседи: ПИ № 42.33, ПИ № 42.110, ПИ № 43.80 и ПИ № 42.63 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Манолско Конаре, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-62/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост 1981/24.01.2013 година за сумата **10990 лева**, без ДДС (десет хиляди деветстотин и деветдесет лева, без ДДС, по 800 лв/дка). Данъчната оценка на поземлен имот № 47113.42.34 е 1076,80 лева (хиляда и седемдесет шест лева и 80 ст.).

3. Продажбата по т. 2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с цел осигуряване на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности и съответното населено място. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т " М А Р И Ц А "

Р Е Ш Е Н И Е № 115

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47113.42.68, частна общинска собственост на Община „Марица” - област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Манолско Конаре, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер **1600,00 лева**, без ДДС (хиляда и шестстотин лева, без ДДС, по 800 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя **1600,00 лева**, без ДДС (хиляда и шестстотин лева, без ДДС, по 800 лв/дка) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 47113.42.68** с площ от 2000 кв.м., с трайно предназначение: „Земеделска територия” и начин на трайно ползване “Оризище”, V категория, в местността “Скелета” при граници и съседи: ПИ № 42.46, ПИ № 42.65; ПИ № 42.97 и ПИ № 42.45 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Манолско Конаре, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-62/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост 1983/25.01.2013 година за сумата **1600,00 лева**, без ДДС (хиляда и шестстотин лева, без ДДС, по 800 лв/дка). Данъчната оценка на поземлен имот № 47113.42.68 е 156,80 лева (сто петдесет и шест лева и 80 ст.).

3. Продажбата по т. 2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с цел осигуряване на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности и съответното населено място. Ето защо, Общински съвет „Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 116

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 78080.85.3, частна общинска собственост на Община „Марица” - област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Царацово, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет “Марица”- област Пловдив предлага поземлен имот № 78080.85.3 да бъде включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост за 2013 г. в раздел „Постъпили предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС”

2. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 84 000 лева, без ДДС (осемдесет и четири хиляди лева, без ДДС, по 15,00 лв/кв.м.), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 84 000 лева, без ДДС (осемдесет и четири хиляди лева, без ДДС, по 15,00 лв/кв.м.) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

3. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 78080.85.3 с площ 5601 кв.м., трайно предназначение на територията „Земеделска” и начин на трайно ползване „Нива”, местност „Две могили”, VI кат., при граници: ПИ № 85.8, ПИ № 85.7, ПИ № 85.293, ПИ № 94.284 и ПИ № 85.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Царацово, одобрени със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост № 0699-18/30.09.2008 година за сумата 84 000 лева, без ДДС (осемдесет и четири хиляди лева, без ДДС, по 15,00 лв/кв.м.). Данъчната оценка на поземлен имот № 78080.85.3 е 521,70 лева (петстотин двадесет и един и 70 ст.)

4. Продажбата по т. 3 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

5. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

6. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.3.

7. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с цел осигуряване на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности и съответното населено място. Ето защо, Общински съвет

„Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 117

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/- Парцеларен план /ПП/ за обект: „Трасе на подземен ел. кабел 20 кV” за обект: „Централа за производства на електрическа енергия от биомаса” в поземлен имот 73242.172.115, местност „Тънкия път”, с.Труд, община „Марица”,

Пловдивска област до нов ЖР стълб на ВЛ 20 кV „Труд”.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява ПУП-Парцеларен план за обект: „Трасе на подземен ел. кабел 20 кV” за обект: „Централа за производства на електрическа енергия от биомаса” в поземлен имот 73242.172.115, местност „Тънкия път”, с.Труд, община „Марица”, Пловдивска област до нов ЖР стълб на ВЛ 20 кV „Труд”, преминаващ през имоти собственост на община „Марица”, Пловдивска област с обща дължина 110м. в землището на с.Труд по следата на вариант единствен, нанесен върху приложен ПУП-ПП /парцеларен план/.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица” пред административен съд-гр.Пловдив в 14/четиринадесет/ дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: Инвестиционното намерение е във връзка с осъществяването на инвестиционните намерения на възложителя.Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 118

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ за обект: „Трасе на ел. кабел 1 кV” за електрифициране на обект: „Биологична овощна градина” в поземлен имот 35300.3.99, местност „Стряма”, с.Калековец, община „Марица”, Пловдивска област и одобряване на проект за

Подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ за обект: „Трасе на ел. кабел 1 кV” за електрифициране на обект: „Биологична овощна градина” в поземлен имот 35300.3.20, местност „Стряма”, с.Калековец, община „Марица”, Пловдивска област.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява ПУП-Парцеларен план за обект: „Трасе на ел. кабел 1 кV” за електрифициране на обект: „Биологична овощна градина” в поземлен имот 35300.3.99, местност „Стряма”, с.Калековец, община „Марица”, Пловдивска област, с обща дължина 571м. в землището на с.Калековец и **одобрява** ПУП-Парцеларен план за обект: „Трасе на ел. кабел 1 кV” за електрифициране на обект: „Биологична овощна градина” в поземлен имот 35300.3.20, местност „Стряма”, с.Калековец, община „Марица”, Пловдивска област, с обща дължина 1036м. в землището на с.Калековец по следата на вариант единствен, нанесен върху приложен ПУП-ПП /парцеларен план/.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица” пред административен съд-гр.Пловдив в 14/четиринадесет/ дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: Инвестиционното намерение е във връзка със създаване на условия за развитие на съвременно земеделие и по-доброто обслужване на земеделските култури.Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 119

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Разрешаване на изработване на Проект за изменение на ПУП – План за регулация и застрояване на УПИ VII-зеленина и КОО, кв.22, по плана на с. Войсил , във връзка с искане от Ръководител КЕЦ Калояново – инж. Атанас Хаджиев, за отреждане на терен за изграждане на БКТП с отстъпено право на строеж вх. № 70-00-240/01.03.2013г.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА , чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ,

съгласно чл.108,ал.1, чл.109, ал.1,т.2,чл.110,ал.1,т.1и чл.112 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Общински съвет „Марица” приема скица-предложение за изменение на ПУП – План за регулация и застрояване на УПИ VII – зеленина и КОО /ПИ №12019.501.898 по КК на с. Войсил/ и дава съгласие за изработване на Проект за изменение на ПУП – План за регулация и застрояване, с цел разделяне на УПИ VII-зеленина и КОО и образуване на два нови УПИ: УПИ VII- 502.898, зеленина и КОО и УПИ XXI- 501.898, трафопост .

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“ да издаде заповед за разрешаване на служебно изработване на Проект за изменение на ПУП – План за регулация и застрояване на УПИ VII-зеленина и КОО , кв.22, по плана на с. Войсил.

3.Възлага на Кмета на Община „Марица”- област Пловдив, да извърши необходимите действия, след влизане в сила на Проект за изменение на ПУП – План за регулация и застрояване на УПИ VII-зеленина и КОО /за разделяне на ПИ 12019.501.898 по КК на с. Войсил/, по т.1, поправка на кадастралната карта и актуване на новообразуваните имоти.

МОТИВИ: Искане от КЕЦ Калояново, за отстъпване право на строеж за изграждане на БКТП в с. Войсил и положително становище на Кметски съвет с. Войсил, взето с протокол № 3/08.03.2013г. за изграждане на БКТП в УПИ VII-зеленина и КОО, кв.22./ съответстващ на ПИ 12019.501.522 по КК на с. Войсил/. За имота е съставен Акт за публична общинска собственост- № 144/16.11.2001г.от СВ гр. Пловдив. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 120

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработването на ПУП – План за регулация и застрояване на ПИ №73242.100.40 по КК на с. Труд , в който е изграден строеж: „Сграда с обществено обслужващи функции”, във връзка с искане от Николина Иванова Радулска с вх. № 94-01-733/4//27.03.2013 г.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ и чл.50,ал.6 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, удостоверение изх. №94-01-733/17.10.2012 г., от дирекция „УТ”,Община „Марица”

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Общински съвет „Марица” разрешава изработване на проект за ПУП – План за регулация и застрояване на ПИ № 73242.100.42, мест.”Гарваница” по кадастралната карта на с. Труд ,Община „Марица”, в който е изграден строеж:” Сграда с обществено обслужващи функции”, съгласно чл.108, ал.5, чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ.

2.Одобрява приложеното планово задание за изготвяне на ПУП – План за регулация и застрояване.

3. Възлага на Кмета на Община „Марица” да извърши необходимите действия, съгласно ЗУТ по изпълнение на настоящето решение.

4.Настоящото решение да се разгласи съгласно чл.124 б, ал.2 от Закона за устройство на територията.

МОТИВИ: Искане съгласие за разрешаване изработването на ПУП – План за регулация и застрояване на ПИ №73242.100.40 по КК на с. Труд, в който е изграден строеж: „ Сграда с обществено обслужващи функции”. Ето защо, Общински съвет „Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т **“М А Р И Ц А”**

Р Е Ш Е Н И Е № 121

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработването на ПУП – План за регулация и застрояване на ПИ №39918.9.1 по КК на с. Крислово за узаконяване на строеж: „Жилищна сграда, гараж и лятна кухня”, във връзка с искане от Запрян Атанасов Джумерски с вх. № 94-02-8 от 24.01.2013 г.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ и чл.50,ал.6 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на

земеделските земи, удостоверение изх. №94-01-495-УТЕС-14.05.2010 г.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за регулация и застрояване на ПИ № 26821.9.1 за узаконяване на строеж: „ Жилищна сграда, гараж и лятна кухня” на поземлен имот с идентификатор 39918.9.1, местност “Сливова градина” по кадастралната карта на с. Крислово, община „Марица”, съгласно чл.108, ал.5, чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ.

2. Одобрява приложеното планово задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване.

3. Възлага на Кмета на Община „Марица” да издаде заповед, с която да се определят техническите изисквания към проекта за ПУП – План за регулация и застрояване и да извърши необходимите действия, съгласно ЗУТ по изпълнение на настоящето решение.

4. След приемането му от ОЕСУТ, изготвеният проект за ПУП да се внесе за разглеждане от Общински съвет

5. Настоящото решение да се разгласи съгласно чл.124 б, ал.2 от Закона за устройство на територията.

МОТИВИ: Искане съгласие за разрешаване изработването на ПУП – План за регулация и застрояване на ПИ №39918.9.1 по КК на с. Крислово, за узаконяване на строеж: „ Жилищна сграда, гараж и лятна кухня”. Ето защо, Общински съвет „Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 122

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработването на ПУП - Парцеларен план на трасе на електропровод 0,4кV обслужващ ПИ 35300.7.217 по кадастралната карта на с.Калековец по искане на Петра Андонова Андонова с вх. № 94-01-210(1) от 08.04.2013 г.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план на трасе на електропровод 0,4кV обслужващ поземлен имот с идентификатор 35300.6.72 по кадастралната карта на с.Калековец по искане на Петра Андонова Андонова, съгласно чл.108, ал.5, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгл.чл.230, ал.1 от ЗУТ и чл.6,и чл.29, ал.1 от ЗКАИИП, и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Проектите да отговарят на изискванията на чл.21, чл.24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Переписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл.18 от Наредба №36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Калековец в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл.60 и чл.63 от ЗУТ:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Проектите да се съгласуват със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл.128, ал.6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното задание за изготвянето на ПУП – Парцеларен план изготвено на основание чл.125 от ЗУТ.

След приемане на проектите от ОЕСУТ, да се внесат за одобряване от Общински съвет „Марица”.

Срок за представяне на проекта – 180 дни от датата на получаване на разрешението.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ/.

МОТИВИ: За осъществяване на инвестиционно намерение – изграждане на селскостопанска сграда. Ето защо, Общински съвет „Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 123

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработването на ПУП - Парцеларен план на трасе на електропровод 0,4кV обслужващ ПИ 35300.6.72 по кадастралната карта

на с.Калековец по искане на Костадин Дафов Трендафилов с вх. № 94-01-209(1) от 08.04.2013 г.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план на трасе на електропровод 0,4кV обслужващ поземлен имот с идентификатор 35300.6.72 по кадастралната карта на с.Калековец по искане на Костадин Дафов Трендафилов, съгласно чл.108, ал.5, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгл.чл.230, ал.1 от ЗУТ и чл.6,и чл.29, ал.1 от ЗКАИИП, и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Проектите да отговарят на изискванията на чл.21, чл.24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл.18 от Наредба №36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Калековец в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл.60 и чл.63 от ЗУТ:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Проектите да се съгласуват със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл.128, ал.6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното задание за изготвянето на ПУП – Парцеларен план изготвено на основание чл.125 от ЗУТ.

След приемане на проектите от ОЕСУТ, да се внесат за одобряване от Общински съвет „Марица”.

Срок за представяне на проекта – 180 дни от датата на получаване на разрешението.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ/.

МОТИВИ: За осъществяване на инвестиционно намерение – изграждане на селскостопанска сграда. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 124

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” касаещо образуване на нова структурна единица 638-Смф по Общ устройствен план /ОУП/ на община „Марица”, местност ”Златината” по кадастрална карта на с.Войводиново област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1и 3 от ЗУТ и

окончателен Общ устройствен план на община „Марица” и Правила и нормативи за прилагането му и Решение № 23 взето с протокол № 2 от 13.02.2013г. на Общински съвет „Марица”, местност „Златината” по кадастралната карта на с. Войводиново област Пловдив.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. **Одобрява** проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” и образуване на нова структурна единица 638-Смф, включваща поземлени имоти ПИ 11845.22.1, 11845.22.2, 11845.22.3, 11845.22.4, 11845.22.5, 11845.22.7, 11845.22.31, 11845.22.32, 11845.22.33, 11845.22.29, 11845.22.28, 11845.22.27, 11845.22.26, 11845.22.25 и обслужващите ги полски пътища в обхвата на зоната по кадастралната карта на с.Войводиново, област Пловдив и обща площ 100 дка. в граници на приложената разработка и устройствени показатели по ОУП за този вид зона, както следва брутни Пз<35, Кинт<0,7, и Поз>30 и нетни Пз<50, Кинт<1,0, и Поз>40.

2. Решението се обнародва в Държавен вестник.

МОТИВИ: Изменението на Общ устройствен план на Община „Марица” се налага поради постъпило инвестиционно намерение на Иван Борисов Вичев от гр.Пловдив, ул.”Драгота” № 13а и Спас Ненчев Спасов от гр.Пловдив, ж.к. „Тракия”, бл. 146, вх.Б, ап.19 като собственици на поземлен имот 11845.22.25 по кадастралната карта на с.Войводиново за осъществяване на инвестиционното си намерение на изградят обект: „База за съхранение, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника” в съответствие с нарасналата нужда и обществена значимост на икономическото развитие на общината в областта на селското стопанство. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 125

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване на община „Марица“ с проектно предложение по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката на селските райони“, Приоритетна ос 3 „Подобряване качеството на живот в селските райони и разнообразяване на селската икономика“ по Програмата за развитие на селските райони 2007-2013.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.17, ал. 1, т. 8, чл. 21, ал.1, т. 6 и т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

След проведено поименно гласуване Общински съвет „Марица“ реши:

1. Общински съвет „Марица“ дава съгласието си община Марица да кандидатства с проектно предложение със следното работно заглавие: **„Строителство, реконструкция и рехабилитация на водопреносни и канализационни мрежи в с. Радиново, община „Марица“**“ по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката на селските райони“ по Приоритетна ос 3 „Подобряване качеството на живот в селските райони и разнообразяване на селската икономика“ по Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г. на МЗХ ДФ „Земеделие“.
2. Общински съвет „Марица“ гарантира, че дейностите по проекта съответстват на приоритетите на Общинския план за развитие на Община „Марица“.
3. Упълномощава кмета на Община „Марица“ да предприеме всички необходими действия по окомплектоване и предаване на проектните предложения в срок и обем, регламентирани от Министерство на земеделието и храните.

МОТИВИ: Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 е насочена към подпомагане на българските общини. По мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката на селските райони“ се финансират проекти, които допринасят за подобряване условията на живот в селските райони чрез подобряване на достъпа до качествена водоснабдителна и канализационна инфраструктура. Финансова помощ се предоставя за инвестиции в инфраструктура за строителство, реконструкция, рехабилитация на

канализационни системи и съоръжения и системи, отговарящи на изискванията на чл. 127 от Закона за водите.Ето защо Общински съвет Марица, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 126

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване на община „Марица“ с проектно предложение по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката на селските райони“, Приоритетна ос 3 „Подобряване качеството на живот в селските райони и разнообразяване на селската икономика“ по Програмата за развитие на селските райони 2007-2013.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.17, ал. 1, т. 8, чл. 21, ал.1, т. 6 и т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

След проведено поименно гласуване Общински съвет „Марица“ реши:

1. Общински съвет „Марица“ дава съгласието си община Марица да кандидатства с проектно предложение със следното работно заглавие: „Строителство, реконструкция и рехабилитация на водопреносни и канализационни мрежи в с. Манолско Конаре, община „Марица““ по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката на селските райони“ по Приоритетна ос 3 „Подобряване качеството на живот в селските райони и разнообразяване на селската икономика“ по Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г. на МЗХДФ „Земеделие“.
2. Общински съвет „Марица“ гарантира, че дейностите по проекта съответстват на приоритетите на Общинския план за развитие на Община „Марица“.
3. Упълномощава кмета на Община „Марица“ да предприеме всички необходими действия по окомплектоване и предаване на проектните предложения в срок и обем, регламентирани от Министерство на земеделието и храните.

МОТИВИ: Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 е насочена към подпомагане на българските общини. По мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката на селските райони“ се финансират проекти, които допринасят за подобряване условията на живот в селските райони чрез подобряване на достъпа до качествена водоснабдителна и канализационна инфраструктура. Финансова помощ се предоставя за инвестиции в инфраструктура за строителство, реконструкция, рехабилитация на

канализационни системи и съоръжения и системи, отговарящи на изискванията на чл. 127 от Закона за водите.Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 127

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване на община „Марица“ с проектно предложение по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката на селските райони“, Приоритетна ос 3 „Подобряване качеството на живот в селските райони и разнообразяване на селската икономика“ по Програмата за развитие на селските райони 2007-2013.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.17, ал. 1, т. 8, чл. 21, ал.1, т. 6 и т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица“ дава съгласието си община Марица да кандидатства с проектно предложение със следното работно заглавие: **„Строителство, реконструкция и рехабилитация на водопреносни и канализационни мрежи в с. Граф Игнатиево, община „Марица“**“ по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката на селските райони“ по Приоритетна ос 3 „Подобряване качеството на живот в селските райони и разнообразяване на селската икономика“ по Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г. на МЗХ ДФ „Земеделие“.

3. Общински съвет „Марица“ гарантира, че дейностите по проекта съответстват на приоритетите на Общинския план за развитие на Община „Марица“.

3. Упълномощава кмета на Община „Марица“ да предприеме всички необходими действия по окомплектоване и предаване на проектните предложения в срок и обем, регламентирани от Министерство на земеделието и храните.

МОТИВИ: Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 е насочена към подпомагане на българските общини. По мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката на селските райони“ се финансират проекти, които допринасят за подобряване условията на живот в селските райони чрез подобряване на достъпа до качествена водоснабдителна и

канализационна инфраструктура. Финансова помощ се предоставя за инвестиции в инфраструктура за строителство, реконструкция, рехабилитация на канализационни системи и съоръжения и системи, отговарящи на изискванията на чл. 127 от Закона за водите.Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Вздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 128

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: задълженията на Кметът на общината по чл. 19, ал. 3, т. 6 и 7 от ЗУО по отношение отпадъци от опаковки и изграждане на система за разделно събиране на отпадъци от опаковки на територията на община „Марица” както и чл.26 от Наредбата за опаковките и отпадъците от опаковки и в изпълнение на дадени предписания в Протокол № 0001405/15.02.2013г на РИОСВ – Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: Чл.27, ал.2 от Наредбата за опаковките и отпадъците от опаковки в сила от 6.11.2012г. и чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

ОбС „Марица” приема: „Програма за разделно събиране на отпадъци от опаковки в цветни контейнери на територията на община „Марица” с период на действие 2013-2017год.

МОТИВИ: В изпълнение на задълженията си по чл.26, ал.1 от Наредбата за опаковките и отпадъци от опаковки в сила от 6.11.2012г. и по чл.19, ал.3, т.6 и т.7 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в сила от 13.07.2012г., Кметът на общината е отговорен за организиране на разделно събиране на отпадъци от опаковки, като сключва договори за изграждане на система за разделно събиране на отпадъци от опаковки на територията на общината. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 129

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за напускане на община „Марица“ от органите на управление на Местна инициативна група „Марица“ /МИГ „Марица“/ - фондация за осъществяване на обществено полезна дейност, която е регистрирана по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел и раздел II от Наредба № 23 от 18.12.2009 г. за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка "Прилагане на стратегиите за местно развитие" и по Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 - 2013 г., издадена от министъра на земеделието и храните.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1 ,т.23 от ЗМСМА.

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Дава съгласие Община Марица да напусне Настоятелство на фондацията и да прекрати членството по право на Община Марица в органа на фондацията за осъществяване на общественополезна дейност с наименование „Местна инициативна група „Марица“, която е регистрирана по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел, съгласно изискванията на раздел II от Наредба № 23 от 18.12.2009 г.

2. Оправомощава кмета на Община Марица да отправи писмено волеизявление в изпълнение на т.1 от настоящото решение до Председателя на настоятелството или до Управителния съвет за освобождаването на Община Марица като член на Настоятелството по право.

3. Оправомощава кмета на Община Марица да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия, във връзка с изменение на учредителния акт, като в чл.10, ал.2 от устава заличи изречение последно, а именно: „Община Марица е член по право настоятелството на фондацията“.

МОТИВИ: От учредяването ѝ през м. декември 2010 г. до настоящия момент фондацията не развива дейност, а органите ѝ (настоятелство и управителен съвет) не са заседавали нито веднъж. „Местна инициативна група „Марица“ няма и не развива никаква дейност, не полага усилия да работи със своите членове и с местната общност на територията на общината, не

информира и не търси начини да развива дейност. Местна инициативна група „Марица“ не положи усилия да потърси алтернативно финансиране на своята дейност и да утвърди създадения организационен капацитет на територията на МИГ. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	22
Против	0
Въздържали се	2

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 130

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Предоставяне на помощи по Решение на Общински съвет „Марица” на деца сираци – абитуриенти от Община „Марица”.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Общински съвет „Марица” определя помощ в размер на **300 лв** /триста лева/ на деца сираци- абитуриенти през 2013 година с постоянен адрес в Община „Марица”, без един или двама родители.

МОТИВИ: В бюджета на Общината има планирани кредити за тази цел в дейност 122 Общинска администрация, § 42-14 – обезщетения и помощи по Решение на Общинския съвет. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 131

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Предложение за отпускане на помощ по решение на Общински съвет.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Отпуска еднократна парична помощ в размер на 200 лв. на Георги Илиев Георгиев от с. Бенковски, във връзка със Стогодишния му юбилей.

МОТИВИ: Във връзка със 100-годишния юбилей на съгражданина Георги Илиев Георгиев, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 132

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Приемане на решение за изменение на решение на Общински съвет № 40, взето с протокол № 2 от 21.02.2011 г.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12 и чл. 41, ал. 1, т. 2 от Наредба № 25 от 29.07.2008 г. за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка "Основни услуги за населението и икономиката в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 - 2013 г. във връзка с Анекс I от 05.12.2012 г. към Договор № 16/321/00815 от 20.12.2010 г. за отпускане на финансова помощ по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г., подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР), проект „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в с. Бенковски, Община „Марица“.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Изменя т. 2 от решение съвет № 40, взето с протокол № 2 от 21.02.2011 г., както следва:
„2. Упълномощава Кмета на Община „Марица“ да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платим на предявяване в полза на Държавен фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция в размер на **2 063 068,70 лв. (два милиона шестдесет и три хиляди шестдесет и осем лева и седемдесет стотинки)** за обезпечаване на 110% от стойността на авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 16/321/00815 от 20.12.2010 г. по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони“ за проект „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в с. Бенковски, Община „Марица“, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.”
2. Останалите непроменени клаузи на решение съвет № 40, взето с протокол № 2 от 21.02.2011 г. остават в сила.

МОТИВИ: На Община „Марица“ е изплатено авансово плащане в размер на 1 875 517,00 лв. (един милион осемстотин седемдесет и пет хиляди петстотин и седемнадесет лева), съставляващо 50% от одобрената безвъзмездна финансова помощ. За обезпечаването му следва да се представи нов запис на заповед,

издаден от Община „Марица“ в полза на ДФЗ – РА в размер на 110% от стойността на авансовото плащане и за срок до 6 (шест) месеца след изтичане на срока за изпълнение на инвестицията, определен в договора, както и решение на общинския съвет за одобряването му. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 133

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за закупуване на сграда с пълен идентификатор 66915.502.778.1 (шест шест девет едно пет точка пет нула две точка седем седем осем точка едно), построена въз основа на отстъпено право на строеж върху общинско дворно място в с. Скutare, община Марица, област Пловдив, разположена в поземлен имот с идентификатор 66915.502.778(шест шест девет едно пет точка пет нула две точка седем седем осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-36 от 06.03.2008 г. на ИД на АГКК-София, с адрес с. Скutare, ул. „Митко Палаузов” № 9 при условията на чл.66, ал.1 от Закона за собствеността

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 66 ал. 1 от Закона за собствеността.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Община „Марица” не желае да закупи сграда с предназначение „Жилищна сграда – еднофамилна”, брой етажи 2 (два) с идентификатор 66915.502.778.1 (шест шест девет едно пет точка пет нула две точка седем седем осем точка едно) със застроена площ 69.00 кв.м, построена въз основа на отстъпено право на строеж върху общинско дворно място в с. Скutare, община „Марица”, област Пловдив, разположена в поземлен имот с идентификатор 66915.502.778 (шест шест девет едно пет точка пет нула две точка седем седем осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-36/ 06.03.2008 г. на ИД на АГКК-София, с адрес на сградата с. Скutare, ул. „Митко Палаузов” № 9 на предложената продажна цена в размер на 70 000.00 лева /седемдесет хиляди лева/.

МОТИВИ: Тъй като съгласно чл. 66 ал. 1 от Закона за собствеността, собственикът на постройката може да я продаде на трето лице при съответно приложение разпоредбите на чл. 33 от Закона за собствеността - само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение. Общински съвет Марица, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 134

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Приемане на Общинска програма за закрила на детето-Община „Марица”.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I.Приема Общинска програма за закрила на детето.

МОТИВИ: Намаляване на броя на децата, отглеждани в специализирани институции чрез създаване на условия за задоволяване на потребностите от социални услуги за всички деца в риск в общността. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 135

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Отпускане на временен безлихвен заем за изпълнение на проект „Модернизирание на кариерното развитие на служителите от общинската администрация чрез учене през целия живот”, Договор №10-25-9/23.02.2012г., Оперативна програма „Административен капацитет”.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Отпуска временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица” за изпълнение на дейностите по проект „Модернизирание на кариерното развитие на служителите от общинската администрация чрез учене през целия живот”, договор 10-25-9/23.02.2012 г. в размер до 225 000 лева, със срок на възстановяване след приключване и разплащане по същия от Оперативна програма „Административен капацитет”.

МОТИВИ: За да се осигури своевременното изпълнение на задълженията по сключените договори за обществени поръчки, които са с фиксирани суми и срокове на плащане Община „Марица” трябва да осигури собствени средства за разплащане. Тези средства подлежат на възстановяване от Управляващия орган на Оперативна програма „Административен капацитет”. Вземайки предвид правилата за финансово управление на програмата ще е необходимо да се осигурят като безлихвен заем за изпълнение на дейностите по проекта до 225 000 лева от общинския бюджет.Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 136

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Издаване на запис на заповед от Община „Марица“ в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция, обезпечаваш авансово плащане по Договор № 16/223/00223 от 03.04.2013 г. по мярка Мярка 223 "Първоначално залесяване на неземеделски земи" от Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитите на селските райони (ЕЗФРСР) за **Проект „Създаване и отглеждане на нови горски култури в Община „Марица“**”, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор за отпускане на финансова помощ № 16/223/00223 от 03.04.2013 г. по мярка Мярка 223 "Първоначално залесяване на неземеделски земи" от Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитите на селските райони (ЕЗФРСР) за **Проект „Създаване и отглеждане на нови горски култури в Община „Марица“**”, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Упълномощава кмета на Община „Марица“ да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция в размер на **52 504,10 лв. (петдесет и две хиляди петстотин и четири лева и десет стотинки)** за обезпечаване на 110 % от заявения размер на авансово плащане по Договор за отпускане на финансова помощ № 16/223/00223 от 03.04.2013 г. по мярка Мярка 223 "Първоначално залесяване на неземеделски земи" от Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитите на селските райони (ЕЗФРСР) за **Проект „Създаване и отглеждане на нови горски култури в Община „Марица“**”, сключен между Община „Марица“ и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

2. Възлага на кмета на Община „Марица“ да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 16/223/00223 от 03.04.2013 г.

и да ги представи пред ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

МОТИВИ: Общината има право на авансово плащане в размер до 50% (петдесет процента) от първоначално одобрената финансова помощ при подадена заявка за плащане в срок не по-малко от десет работни дни, но не по-късно от три месеца от датата на сключване на договора – 47 731,00 (четиридесет и седем хиляди седемстотин тридесет и един лева).

Сумата по авансовото плащане се изплаща от ДФЗ – РА след представяне от страна на Община „Марица“ на обезпечение – запис на заповед, издадена от Общината в полза на ДФЗ – РА в размер на 110% от стойността на авансовото плащане. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 137

Взето с протокол № 5 от 16.04.2013 г.

ОТНОСНО: Предложение за актуализация на бюджета на Община „Марица“ за 2013г.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Актуализира бюджета на Община „Марица“ за 2013 г., както следва:

№ по ред	§§ с-но ЕБК	№ д-ст с-но ЕБК	Източник на финансиране, обекти, наименование на разхода	Всичко /лева/	В т. ч.		
					държ. д-ти	дофин. д-ти	местни д-ти
1	2	3	4	5	6	7	8
			РАЗХОДИ	0		-35 260	-35 260
1	52-03	525	Придобиване на съоръжение-климатик	1 400			1 400
2	10-30	525	Текущ ремонт	-1 400			-1 400
3	52-01	123	Хардуерно оборудване	14 400			14 400
4	10-15	123	Материали	-8 000			-8 000
5	10-20	123	Външни услуги	-1 400			-1 400
6	52-03	311	Придобиване на съоръжения-климатици в ЦДГс.Строево и ЦДГ с.Скутаре	23 000			23 000
7	52-02	322	Изграждане на средишно училище с. Маноле	-35260		-35 260	
8	52-05	622	Придобиване на градински инвентар	20 000			20 000
9	10-15	622	Материали	-20 000			-20 000
10	53-09	122	Лиценз за Сървърна операционна система – софтуер	1 560			1 560
11	52-01	122	Дублиращ (огледален) сървър – хардуер	2 400			2 400
12	52-06	603	Допълнително инвестиц. проектиране по част „Конструкция“, във връзка с изпълнението на СМР, възложени с договор за общ. поръчка рег. № Д-94 от 27.07.2012г. с предмет „Подобряване и развитие на инфраструктурата за	2 400			2 400

			питейни и отпадни води в с. Бенковски, общ. Марица“.				
13	52-03	714	Закупуване на маса за тенис - кметство Строево	900			900

МОТИВИ: Актуализацията на бюджета е във връзка с придобиване на хардуерно оборудване, градински инвентар и съоръжения. Привеждането в действие на новопридобитата функционалност на ПП ” Матеус” за интернет проверка на задължения по ЗМДТ в режим „реално време” и интернет банкиране, поражда необходимостта от техническо обезпечаване на процеса със сървър. Актуализацията е свързана с разместване между параграфи и дейности и не води до промяна в размера на бюджета.Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
 /А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0