

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 13

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулирани поземлени имоти в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.49а, ал.1 от ЗОС и чл.89, ал.1, т.4 и ал.3 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица”- Пловдив дава съгласие в полза на Елена Колева Стоянова да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 11845.16.33, с Трайно предназначение „Земеделска територия”, Начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до10м) и с обща площ на имота 531 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Войводиново, одобрени със Заповед № РД-18-99/12.11.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници на имота: ПИ № 16.138; ПИ № 16.34; ПИ № 16.20 и ПИ № 16.29 за построяване на жилищна сграда съгласно предвижданията на застроителния план на с. Войводиново, община „Марица”, област Пловдив.

2. Одобрява определената от „Пловдивинвест-21” АД – лицензиран оценител на имоти, с доклад от месец юли цена за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ на отстъпеното право на строеж на жилищна сграда в размер на 15,00 лева /петнадесет лева/ без ДДС.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.2 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрени архитектурни проекти с установена площ за застрояване и спазване на условията на чл.89 от НПУРОИ.

4. Общински съвет "Марица"- област Пловдив възлага на Кмета на Община "Марица" да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Във връзка с получено в деловодството на общината и общински съвет Марица писмо с вх. № 06-00-17/29.01.13г. и Вх. ОбС-48/05.02.13г. от Областен управител на административен център Пловдив, относно искане за свикване на заседание на общински съвет Марица с цел

решаване жилищния проблем на г-жа Елена Стоянова, жител на с. Войводиново, община Марица и съгласно в чл.89, ал.1,т.4, ал.2 и ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”- област Пловдив, са спазени и кандидатката Елена Колева Стоянова отговаря на нормативно определените условия, включително има установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	26
Против	0
Вздържали се	1

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 14

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Приемане на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост на Община „Марица” – област Пловдив за 2013 година”.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема предложената „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост на Община „Марица” – област Пловдив за 2013 година”.

МОТИВИ: Съгласно изискванията на чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост съм организира изготвянето на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост на Община „Марица” – област Пловдив за 2013 година”. Програмата определя приоритетите в развитието на общината, създава условия за изготвянето на достоверен и реален бюджет за 2013 година. Чрез ефективното, ефикасно и прозрачно управление на общинската собственост ще се осигурят постоянни източници на приходи за общинския бюджет и ще се обезпечи финансирането на голяма част от общинските дейности.

Настоящата програма представлява отворен документ и позволява **периодично внасяне на предложения за промени в рамките на оперативната информация по хода на изпълнението**. С годишната програма Община „Марица” ще се стреми, както да покрие всички нормативни изисквания по управление на общинската собственост, така и да увеличи в значителна степен ефективността и прозрачността на управлението на своята собственост.

Придобиването, управлението и разпореждането с недвижими и движими имоти – собственост на общината се извършва под контрола на Общинския съвет. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 15

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на пенсионерски клуб в село Ясно поле, Община „Марица” – област Пловдив и определяне на помещение за осъществяване на дейността му.

ОСНОВАНИЕ: на основание чл.21, ал. 1, т. 8, т.19 и т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.9 и чл. 12 от Правилника за организацията на клубовете за пенсионери и хората с увреждания на територията на Община „Марица”

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „ Марица” дава съгласие за откриване на пенсионерски клуб в село Ясно поле като предоставя следните помещения :

- Самостоятелен обект с идентификатор 87669.502.218.1.2 , с площ 25.70 кв.м. с предназначение „ За търговска дейност”

- Самостоятелен обект с идентификатор 87669.502.218.1.3 , с площ 10.80 кв.м. с предназначение „ За склад”, намиращи се в сграда – частна общинска собственост съгласно Акт за ЧОС № 06 от 20.02.2001г., с идентификатор 87669.502.218.1, представляваща сграда за търговия, разположена в поземлен имот № 87669.502.218 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Ясно поле, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК –София.

2. Общински съвет „ Марица” възлага на Кмета на Община „Марица” да извърши необходимите действия по настаняване на пенсионерския клуб в село Ясно поле в определените помещения- частна общинска собственост.

МОТИВИ: Исканията са законосъобразни и е налице възможност за предоставяне на помещение- общинска собственост, в което пенсионерския клуб да осъществява различни социални, здравни и културни дейности и мероприятия – срещи и социални контакти на хората в пенсионна възраст, организиране на срещи и консултации с представители на общински и държавни институции, имащи отношение по проблемите на пенсионерите, проучване и подпомагане на социално слаби граждани в пенсионна възраст, организиране на посещения и помощ за самотно живеещи пенсионери и хора с

увреждания, здравна просвета, изнасяне на здравни беседи, здравни консултации, честване на празници и рождени дни , организиране на художествена самодейност. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/А.Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 16

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на помещение, част от нежилищна сграда – публична общинска собственост по кадастралната карта на с. Рогош, Община “Марица” – област Пловдив, за осъществяване на здравни услуги.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.2 ал.1; чл. 8, ал. 1 и чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.50 ал.1, 2, 3 и чл. 164, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет “Марица” – Област Пловдив дава съгласие да се отдаде под наем за срок от 5 /пет/ години за дентален кабинет, ведно с правото на достъп до общите и обслужващите помещения, както следва:

Помещение /за дентален кабинет/ с идентификатор № 62858.501.252.1.12 с площ от 14,00 кв.м., с предназначение „За здравни и социални услуги”, с адрес с. Рогош, ул. „Иван Вазов”, ет. 2, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на втория етаж: № 62858.501.252.1.11, 62858.501.252.1.13, 62858.501.252.1.15 под обекта: № 62858.501.252.1.8; № 62858.501.252.1.5, № 62858.501.252.1.6, над обекта: няма, представляващо част от Здравно заведение на с. Рогош с идентификатор № 62858.501.252.1 с обща застроена площ 188 кв.м. на два етажа, построена в имот с идентификатор № 62858.501.252 с обща площ – 2,987 кв.м., актуван с Акт за общинска собственост № 11/23.02.2001г., надлежно вписан в Службата по вписванията, като публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Рогош, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София.

II. Отдаването под наем на описаното в т.І. помещение за дентален кабинет да се извърши чрез провеждане на публично оповестен конкурс, като минималната конкурсна месечна наемна цена не може да бъде по-ниска от определената съобразно приетата Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община

“Марица”, приета с Решение №228 взето с протокол №13 от 22.11.2012г. на ОбС “Марица”

III. Специфични условия на конкурса:

- Описаното в т.І. помещение за дентален кабинет се отдава под наем, при условие че се ползва единствено за целта, за която е предоставено, а именно за дентален кабинет, като собствеността ѝ не може да бъде придобивана по давност или по друг начин, не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема. Поддържането и текущите ремонти на отдаденото под наем описано в т.І. помещение за дентален кабинет се извършва от лицето, на което е предоставена, с грижата на добрия стопанин. Ако частта от имота по т. І не се използва за това, за което е отдадена под наем, наемното отношение да бъде прекратено;

- Кандидатите за участие да притежават диплома за висше образование по специалността "Дентална медицина", за образователно - квалификационна степен "магистър" с професионална квалификация “магистър - лекар по дентална медицина”. Да не са с отнети права, да упражняват медицинска професия в Република България. Да нямат финансови задължения към Община „Марица” към датата на конкурса;

- Кандидатите да имат сключен договор с РЗОК/НЗОК или да сключат такъв в 30-дневен срок след подписване на договор за наем;

- Да осигурят за своя сметка обзавеждането и оборудването на помещението;

- Кабинетът да работи целогодишно.

IV. Критерии за оценяване на кандидатите:

К1 – Договор с НЗОК:

- Със сключен договор с НЗОК – 5 точки;
- Без сключен договор с НЗОК – 0 точки.

К2 – Професионален опит на участника:

- До 5 години стаж към момента на подаване на офертата – 5 точки;
- Над 5 години стаж към момента на подаване на офертата – 10 точки;

К3 – Предложена месечна наемна цена:

- Най-висока предложена месечна наемна цена – 20 точки;
- По-ниска от най-високата месечна наемна цена до 5% – 15 точки;
- По-ниска от най-високата месечна наемна цена до 10% – 10 точки;
- По-ниска от най-високата месечна наемна цена над 10% – 5 точки.

Комплексна оценка:

$$K = K1 + K2 + K3$$

При равен брой точки, превес ще имат точките от критерий К3.

V. Гаранция за участие - 30% от началната конкурсна месечна наемна цена.

VI. Възлага на Кмета на Община „Марица” и го упълномощава да предприеме необходимите действия за откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем на описаната в т.І. част от имот чрез публично оповестен

конкурс при условията на т. I, II, III, IV и V от настоящото решение, при стриктно спазване правилата на Глава Шеста от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”, да организира и проведе конкурса за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Във връзка с възникналата нужда на населението на с. Рогош от дентален кабинет. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 17

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на помещения, част от нежилищна сграда – публична общинска собственост по кадастралната карта на с. Строево, Община “Марица” – област Пловдив, за осъществяване на здравни услуги /дентален кабинет/.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с чл.2, ал.1; чл. 8, ал. 1 и чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.50 ал.1, 2, 3 и чл. 164, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет “Марица” – Област Пловдив дава съгласие да се отдаде под наем за срок от 5 /пет/ години, ведно с правото на достъп до общите и обслужващите помещения, следните помещения, които да се използват за оказване на първична помощ по дентална медицина /дентален кабинет/:

1. Помещения с идентификатори № 69874.501.258.1.12 и № 69874.501.258.1.13 с предназначение на самостоятелните обекти: „Друг вид самостоятелен обект в сграда”. **Помещение с идентификатор № 69874.501.258.1.12 с площ от 12,50 кв.м.**, с предназначение на самостоятелния обект „Друг вид самостоятелен обект в сграда”, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: № 69874.501.258.1.7, № 69874.501.258.1.9, № 69874.501.258.1.13 под обекта: няма, над обекта: 69874.501.258.1.11. **Помещение с идентификатор № 69874.501.258.1.13 с площ от 12,50 кв.м.**, с предназначение на самостоятелния обект „Друг вид самостоятелен обект в сграда”, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: № 69874.501.258.1.12, № 69874.501.258.1.9, № 69874.501.258.1.14 под обекта: няма, над обекта: 69874.501.258.1.11, представляващи част от Здравната служба на с. Строево с идентификатор № 69874.501.258.1 с обща застроена площ 275кв.м. на два етажа, построена в имот с идентификатор № 69874.501.258 с обща площ – 1,118кв.м., с административен адрес на имота: с. Строево, ул. “Опълченска”, ет. 1, актуван с Акт за общинска собственост № 10/26.02.2001г., надлежно вписан в Службата по вписванията, като публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-82/05.12.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК – София. С обща площ за наемане 25.00 кв.м., отдаденият имот да се използва за оказване на първична помощ по дентална медицина /дентален

кабинет/.

II. Отдаването под наем на описаните в т.І.1. помещения да се извърши чрез провеждане на публично оповестен конкурс. С оглед използване на помещенията за оказване на първична помощ по дентална медицина /дентален кабинет/, минималната конкурсна месечна наемна цена е определената за помещения /лекарски и стоматологични кабинети/ съобразно приетата Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица”, приета с Решение № 228, взето с протокол № 13 от 22.11.2012 г.

III. Специфични условия на конкурса:

- Описаните в т.І.1. помещения се отдават под наем, при условие че спечелилия конкурса ще извърши за своя сметка преустройството на помещенията с предназначение “Друг вид самостоятелен обект в сграда” в помещения с предназначение ”За здравни и социални услуги” /дентален кабинет/ и ще се ползват единствено за целта, за която се предоставят, а именно за дентален кабинет, като собствеността им не може да бъде придобивана по давност или по друг начин, не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема. Поддържането и текущите ремонти на отдадените под наем описани в т.І.1. помещения за дентален кабинет се извършва от лицето, на което е предоставено, с грижата на добрия стопанин. Ако частта от имота по т. І.1. не се използва за това, за което е отдадена под наем, наемното отношение да бъде прекратено;

- Кандидатите за участие да притежават диплома за висше образование по специалността "Дентална медицина", за образователно - квалификационна степен "магистър" с професионална квалификация “магистър - лекар по дентална медицина”. Да не са с отнети права, да упражняват медицинска професия в Република България. Да нямат финансови задължения към Община „Марица” към датата на конкурса;

- Кандидатите да имат сключен договор с РЗОК/НЗОК или да сключат такъв в 30-дневен срок след подписване на договор за наем;

IV. Критерии за оценяване на кандидатите:

К1 – Договор с РЗОК/НЗОК:

- Със сключен договор с РЗОК/НЗОК – 5 точки;
- Без сключен договор с РЗОК/НЗОК – 0 точки.

К2 – Професионален опит на участника:

- До 5 години стаж към момента на подаване на офертата – 5 точки;
- Над 5 години стаж към момента на подаване на офертата – 10 точки;

К3 – Предложена месечна наемна цена:

- Най-висока предложена месечна наемна цена – 20 точки;
- По-ниска от най-високата месечна наемна цена до 5% – 15 точки;
- По-ниска от най-високата месечна наемна цена до 10% – 10 точки;
- По-ниска от най-високата месечна наемна цена над 10% – 5 точки.

Комплексна оценка:

$$K = K1 + K2 + K3$$

При равен брой точки, превес ще имат точките от критерий КЗ.

V. Гаранция за участие - 30% от началната конкурсна месечна наемна цена.

VI. Възлага на Кмета на Община „Марица” и го упълномощава да предприеме необходимите действия за откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем на описаната в т.І. част от имот чрез публично оповестен конкурс при условията на т. І, ІІ, ІІІ, ІV и V от настоящото решение, при стриктно спазване правилата на Глава Шеста от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”, да организира и проведе конкурса за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Във връзка с възникналата нужда на населението на с. Строево от дентален кабинет. Ето защо, Общински съвет Марица решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 18

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Приемане на решение за отдаване под наем на помещение - част от нежилищна сграда - публична общинска собственост – в с. Строево община „Марица”, Област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 50, ал. 1, 2, 3 от НПУРОИ на Община “Марица” - област Пловдив.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” дава съгласие да бъде проведен търг за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на:

1. Помещение с идентификатор №69874.501.258.1.14 с площ 17,30 кв.м., предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда /офис/, със съседни самостоятелни обекти в сградата - на същия етаж: № 69874.501.258.1.13, № 69874.501.258.1.9, № 69874.501.258.1.16, № 69874.501.258.1.15 под обекта: няма, над обекта: № 69874.501.258.1.11, с адрес с. Строево, ул. “Опълченска”, ет.1, представляващо част от Здравно заведение на с. Строево с идентификатор № 69874.501.258.1 с обща застроена площ 275 кв.м. на два етажа, построена в имот с идентификатор № 69874.501.258 с обща площ – 1,118 кв.м., актуван с Акт за общинска собственост № 10/26.02.2001г., надлежно вписан в Службата по вписванията, като публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-82/05.12.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК – София.

II. Отдаването под наем на описаното в т. I. 1. Помещение с идентификатор № 69874.501.258.1.14 с площ 17,30 кв.м., предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда /офис/, със съседни самостоятелни обекти в сградата - на същия етаж: № 69874.501.258.1.13, № 69874.501.258.1.9, № 69874.501.258.1.16, № 69874.501.258.1.15 под обекта: няма, над обекта: № 69874.501.258.1.11, с адрес с. Строево, ул. “Опълченска”, ет.1, представляващо част от Здравно заведение на с. Строево с идентификатор № 69874.501.258.1 с обща застроена площ 275 кв.м. на два етажа, построена в имот с идентификатор № 69874.501.258 с обща площ – 1,118 кв.м., актуван с Акт за общинска собственост № 10/26.02.2001г., надлежно вписан в Службата по вписванията, като публична

общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-82/05.12.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК – София да се извърши чрез провеждане на публичен явен търг по начални тръжни месечни наемни цени, определени съобразно приетата Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица”, приета с Решение № 228, взето с протокол № 13 от 22.11.2012 г.

III. Упълномощава Кмета на Община “Марица” - Област Пловдив да организира и проведе търга за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Във връзка с нуждата от помещение за извършване на административна дейност. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

Вярно:
/А. Иванова/

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 19

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Приемане на решение за отдаване под наем на помещение - част от нежилищна сграда - публична общинска собственост – с трайно предназначение „Административна, делова сграда - кметство” в с. Динк, община „Марица”, Област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 50, ал.1, 2, 3 НПУРОИ на Община “Марица”- област Пловдив.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” дава съгласие да бъде проведен търг за отдаване под наем за срок от пет години на помещение с идентификатор 21169.501.152.1.1 с площ 53,20 кв.м., предназначение на самостоятелния обект: **За търговска дейност /магазин хранителни стоки/**, със съседни самостоятелни обекти в сградата - на същия етаж: 21169.501.152.1.2, под обекта: няма, над обекта 21169.501.152.1.3, намиращо се в Административна, делова сграда - кметство със застроена площ 154кв.м. на 2 етажа с идентификатор 21169.501.152.1, построена в поземлен имот с идентификатор 21169.501.152 с площ по скица 921 кв.м., съответстващ на УПИ II –ООД в кв. 24 по ЗРП с административен адрес на имота: с.Динк, ул. “Възраждане” № 26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Динк, одобрени със Заповед № РД 18-16/19.02.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, който имот е актуван като публична общинска собственост с Акт № 0569-05 от 06.12.2007г.

II. Отдаването под наем на описаното в т.І. помещение с идентификатор 21169.501.152.1.1 с площ 53,20 кв.м., предназначение на самостоятелния обект: **За търговска дейност /магазин хранителни стоки/**, със съседни самостоятелни обекти в сградата - на същия етаж: 21169.501.152.1.2, под обекта: няма, над обекта 21169.501.152.1.3, намиращо се в Административна, делова сграда - кметство със застроена площ 154кв.м. на 2 етажа с идентификатор 21169.501.152.1, построена в поземлен имот с идентификатор 21169.501.152 с площ по скица 921 кв.м., съответстващ на УПИ II –ООД в кв. 24 по ЗРП с административен адрес на имота: с.Динк, ул. “Възраждане” № 26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Динк, одобрени със Заповед № РД 18-16/19.02.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, който имот е актуван като публична общинска собственост с Акт № 0569-05 от

06.12.2007г. да се извърши чрез провеждане на публичен явен търг по начална тръжна месечна наемна цена, определена съобразно приетата Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица”, приета с Решение № 228, взето с протокол №13 от 22.11.2012 година на ОбС “Марица”.

III. Упълномощава Кмета на Община “Марица” - Област Пловдив да организира и проведе търга за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Във връзка с подновяване на договора за отдаването под наем на обекта и увеличаване на приходната част от бюджета на общината. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 20

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Приемане на решение за отдаване под наем на помещение - част от нежилищна сграда - публична общинска собственост – с трайно предназначение „Административна, делова сграда - кметство” в с. Динк, община „Марица”, Област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 50, ал.1, 2, 3 НПУРОИ на Община “Марица”- област Пловдив.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” дава съгласие да бъде проведен търг за отдаване под наем **за срок от пет години** на помещение с идентификатор 21169.501.152.1.2 с площ 54,35кв.м., предназначение на самостоятелния обект: **За търговска дейност /кафе-аперитив/**, със съседни самостоятелни обекти в сградата - на същия етаж: 21169.501.152.1.1, под обекта: няма, над обекта 21169.501.152.1.3, намиращо се в Административна, делова сграда - кметство със застроена площ 154кв.м. на 2 етажа с идентификатор 21169.501.152.1, построена в поземлен имот с идентификатор 21169.501.152 с площ по скица 921 кв.м., съответстващ на УПИ II –ООД в кв. 24 по ЗРП с административен адрес на имота: с.Динк, ул. “Възраждане” № 26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Динк, одобрени със Заповед № РД 18-16/19.02.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, който имот е актуван като публична общинска собственост с Акт № 0569-05 от 06.12.2007г.

II. Отдаването под наем на описаното в т.І. помещение с идентификатор 21169.501.152.1.2 с площ 54,35кв.м., предназначение на самостоятелния обект: **За търговска дейност /кафе-аперитив/**, със съседни самостоятелни обекти в сградата - на същия етаж: 21169.501.152.1.1, под обекта: няма, над обекта 21169.501.152.1.3, намиращо се в Административна, делова сграда - кметство със застроена площ 154кв.м. на 2 етажа с идентификатор 21169.501.152.1, построена в поземлен имот с идентификатор 21169.501.152 с площ по скица 921 кв.м., съответстващ на УПИ II –ООД в кв. 24 по ЗРП с административен адрес на имота: с. Динк, ул. “Възраждане” № 26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Динк, одобрени със Заповед № РД 18-16/19.02.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, който имот е актуван като публична общинска собственост с Акт № 0569-05 от 06.12.2007г. да

се извърши чрез провеждане на публичен явен търг по начална тръжна месечна наемна цена, определена съобразно приетата Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица”, приета с Решение № 228, взето с протокол №13 от 22.11.2012 година на ОбС “Марица”.

III. Упълномощава Кмета на Община “Марица” - Област Пловдив да организира и проведе търга за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Във връзка с подновяване на договора за отдаването под наем на обекта и увеличаване на приходната част от бюджета на общината. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 21

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по отдаване под аренда за срок от 20 /двадесет/ години на поземлен имот № 73122.11.9 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Трилистник, Община “Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-14 от 19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София за отглеждане на зеленчукови култури на открито.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с чл.2 ал.1 и чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 122, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” - област Пловдив приема пазарната оценка изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив за определяне размера минималната годишна цена за арендно плащане при предоставяне под аренда за отглеждане на зеленчукови култури на открито на **поземлен имот № 73122.11.9** /номер седем три едно две две точка едно едно точка девет/, /стар идентификатор имот № 011009 по картата на възстановената собственост на с. Трилистник, Община „Марица” – област Пловдив/, с обща площ от 22,800 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия”, начин на трайно ползване „Нива”, категория при неполивни условия V, местност „Баш пара” по Кадастралната карта на с. Трилистник, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-14 от 19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 73122.11.10; ПИ № 73122.11.42; ПИ № 73122.11.8; ПИ № 73122.11.7; ПИ № 73122.11.43 – частна общинска собственост по Кадастралната карта на с. Трилистник, Община „Марица” – област Пловдив съгласно Акт за общинска собственост № от 1980 от 24.01.2013 г. в размер на **615,00 /шестстотин и петнадесет/ лева за година**, необлагаема с ДДС сделка, съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност. При изготвяне на пазарната оценка е взето под внимание, че имотът представлява поливна площ и цената е завишена с коефициент за поливност 1,5.

II. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши отдаване под аренда за срок от 20 години за земеделско ползване за отглеждане на зеленчукови култури на открито на описаният в т. I. от настоящето

решение общински имот, като минималната годишна цена за арендно плащане не може да бъде по-малка от изготвената от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив и представляваща сумата от **615,00 /шестстотин и петнадесет/ лева за година**, необлагаема с ДДС сделка, съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност. При изготвяне на пазарната оценка е взето под внимание, че имотът представлява поливна площ и цената е завишена с коефициент за поливност 1,5.

III. Отдаването под аренда по т. II да се извърши чрез провеждане на публично оповестен конкурс по реда на Глава шеста „Провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси, Раздел трети „Конкурси” от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”-област Пловдив.

IV. Специфични условия на конкурса:

- Описаният в т. I. общински поземлен имот се отдава под аренда, при условие че се ползва единствено за целта, за която е предоставен, а именно за отглеждане на зеленчукови култури на открито като собствеността му не може да бъде придобивана по давност или по друг начин, не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем/аренда или да се пренаема/преарендува. Ако имота по т. I не се използва за това, за което е отдаден под аренда, арендното отношение да бъде прекратено;

- Кандидатите за участие в конкурса да притежават регистрация за като земеделски производители – зеленчукопроизводители.

- Да нямат финансови задължения към Община „Марица” към датата на конкурса.

V. Критерии за оценяване на кандидатите:

K1 – Години на регистрация като земеделски производител, съгласно Наредба № 3 от 29.01.1999 г. за създаване и поддържане на регистър на земеделските производители, удостоверено с представяне на регистрационна карта издадена от Областна дирекция „Земеделие”:

- До 5 години към момента на подаване на офертата – 5 точки;
- Над 5 години към момента на подаване на офертата – 10 точки;

K2 – Предложена годишна цена за арендно плащане:

- Най-висока предложена годишна цена за арендно плащане – 20 точки;

- По-ниска от най-високата годишна цена за арендно плащане до 10% – 15 точки;

- По-ниска от най-високата годишна цена за арендно плащане над 10% – 10 точки;

- По-ниска от най-високата годишна цена за арендно плащане над 20% – 5 точки.

Комплексна оценка:

$$K = K1 + K2$$

При равен брой точки, превес ще имат точките от критерии K2.

VI. Гаранция за участие - 30% от началната конкурсна годишна цена за арендно плащане.

VII. Възлага на Кмета на Община „Марица” и го упълномощава да

предприеме необходимите действия за откриване на процедура за отдаване под аренда на описания в т.І. поземлен имот – частна общинска собственост чрез публично оповестен конкурс при условията на т. I, II, III, IV, V и VI от настоящото решение, при стриктно спазване правилата на Глава Шеста от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”, да организира и проведе конкурса за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед предоставянето под аренда за земеделско ползване от земеделските стопани и/или от техните сдружения, регистрирани като юридически лица на свободните земи – частна общинска собственост и увеличаване на приходната част от бюджета на общината. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 22

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулирани поземлени имоти в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.49а, ал.1 от ЗОС и чл.89, ал.1, т.4 и ал.3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на Веселина Георгиева Найденова с ЕГН 8803084478 и с постоянен адрес с.Царацово, ул. „Извън регулация” № 2 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор **78080.501.1005** с площ 610 кв. м., с Трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Незастроен имот за жилищни нужди” по кадастралната карта на с.Царацово, област Пловдив одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ Х-общ., кв.63 по ЗРП, с административен адрес с.Царацово, ул. „Еделвайс”, при граници на имота: ПИ № 501.1001; ПИ № 501.1002; ПИ № 501.1003, ПИ № 501.1004, ПИ № 501.1160 за построяване на жилищна сграда съгласно предвижданията на застроителния план на с. Царацово, Община „Марица”, област Пловдив.

2. Одобрява определената от „Пловдивинвест-21” АД – лицензиран оценител на имоти, с доклад от месец януари цена за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ на отстъпеното право на строеж на жилищна сграда в размер на **30,00 /тридесет/ лева** без ДДС.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.2 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрени архитектурни проекти с установена площ за застрояване и спазване на условията по чл.89 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Лицето има установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на

ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо ,Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 23

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулирани поземлени имоти в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.49а, ал.1 от ЗОС и чл.89, ал.1, т.4 и ал.3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на Марияна Стоянова Пейковска с ЕГН 9007174398 и с постоянен адрес с.Царацово, ул. „Иван К.Найденев” № 6 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор **78080.501.999** с площ 610 кв. м., с Трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Незастроен имот за жилищни нужди” по кадастралната карта на с.Царацово, област Пловдив одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XVI-общ., кв.63 по ЗРП, с административен адрес с.Царацово, ул. „Здравец”, при граници на имота: ПИ № 501.1162; ПИ № 501.1000; ПИ № 501.1007, ПИ № 501.1008, ПИ № 501.1009 и ПИ № 501.998 за построяване на жилищна сграда съгласно предвижданията на застроителния план на с. Царацово, Община „Марица”, област Пловдив.

2. Одобрява определената от „Пловдивинвест-21” АД – лицензиран оценител на имоти, с доклад от месец януари цена за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ на отстъпеното право на строеж на жилищна сграда в размер на **30,00 /тридесет/ лева без ДДС.**

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.2 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрени архитектурни проекти с установена площ за застрояване и спазване на условията по чл.89 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско

имущество.

МОТИВИ: Лицето има установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 24

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по безвъзмездно предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на Народно читалище „Светлина 1929”- с. Труд, Община „Марица” – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; вр. с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 24 а, ал. 6, т. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи; вр. с § 6. (Предишен § 5 - ДВ, бр. 42 от 2009 г.) от Закона за народните читалища; вр. с чл. 21, т. 4 от Закона за народните читалища.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за безвъзмездно отдаване под наем на Народно читалище „Светлина 1929”- с. Труд за срок до 10 /десет/ години на земеделска земя от общинския поземлен фонд, както следва:

1. ПИ № 73242.150.62 с обща площ от 20,939 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „Нива”, категория при неполивни условия V, местност „Ганчовица”, при граници и съседи: ПИ № 73242.150.84; ПИ № 73242.150.300; ПИ № 73242.150.208; ПИ № 73242.150.92; ПИ № 73242.150.1 и ПИ № 73242.150.89 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76 от 20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с акт за частна общинска собственост № 1991 от 01.02.2013 г.;

2. ПИ № 73242.244.6 с обща площ от 19,014 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „Нива”, категория при неполивни условия IV, местност „Керметлика”, при граници и съседи: ПИ № 73242.244.13; ПИ № 73242.244.14; ПИ № 73242.244.15; ПИ № 73242.244.16; ПИ № 73242.244.25; ПИ № 73242.244.26; ПИ № 73242.244.4; ПИ № 73242.25.431; ПИ № 73242.15.142; ПИ № 73242.244.23; ПИ № 73242.244.24 и ПИ № 73242.244.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76 от 20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с акт за частна общинска собственост № 1988 от 01.02.2013 г.;

3. ПИ № 73242.244.7 с обща площ от 12,917 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „Нива”, категория при

неполивни условия IV, местност „Керметлика”, при граници и съседи: ПИ № 73242.244.23; ПИ № 73242.25.431; ПИ № 73242.25.155; ПИ № 73242.242.42; ПИ № 73242.244.18 и ПИ № 73242.244.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76 от 20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с акт за частна общинска собственост № 1989 от 01.02.2013 г.

II. Общински съвет „Марица” – област Пловдив предоставя правото на Народно читалище „Светлина 1929”- с. Труд за отдаване под наем на описаните в т. I. от настоящето решение общински поземлени имоти, като приходите от отдаването им се използват за постигане на определените в устава на читалището цели и от тях не се разпределя печалба.

III. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по сключване на договори с Народно читалище „Светлина 1929”- с. Труд за безвъзмездно отдаване под наем на описаните в т. I от настоящето решение общински поземлени имоти и предаването и приемането им чрез приемо-предавателен протокол по образец, утвърден от Министъра на регионалното развитие и благоустройство и Министъра на правосъдието с Наредба № 8 от 17.12.2009 г. за утвърждаване на образците на актовете за общинска собственост, на досие на имот – общинска собственост и на регистрите, предвидени в закона за общинската собственост, и за определяне реда за съставянето, воденето и съхраняването им (обн. ДВ. Бр. 1 от 5 януари 2010 г.).

IV. При възникване на спешна необходимост от имотите по т. I. за държавни или общински нужди, Общината след решение на Общинския съвет възстановява правото си за управление и разпореждане с тях, което следва да залегне като клауза за прекратяване на договорите по т. III от настоящето решение.

МОТИВИ: Да се започне процедура по безвъзмездно предоставяне за ползване на земя от общинския поземлен фонд на с. Труд на Народно читалище „Светлина 1929”- с. Труд, поради това че същото не разполага със собствена земеделска земя. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 25

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на общинска автобусна линия за превоз на пътници с. Ясно поле – с. Манолско Конаре – с. Маноле – с. Рогош – с. Скуtare до границата на Община „Марица“ с Община – Пловдив и обратно от границата на Община Пловдив – с. Скуtare – с. Рогош – с. Маноле – с. Манолско Конаре – с. Ясно поле.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.21, ал.1, т.23, чл. 17, ал. 5 от Закона за автомобилните превози и чл. 8, ал. 1 и ал. 3 от НАРЕДБА № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси .

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Утвърждава общинска автобусна линия за превоз на пътници със следния маршрут: общинска автобусна линия за превоз на пътници с. Ясно поле – с. Манолско Конаре – с. Маноле – с. Рогош – с. Скуtare до границата на Община „Марица“ с Община – Пловдив и обратно от границата на Община Пловдив – с. Скуtare – с. Рогош – с. Маноле – с. Манолско Конаре – с. Ясно поле.

2. Упълномощава Кмета на Община “Марица” – област Пловдив да въведе в изпълнение взетото решение.

МОТИВИ: Развитието и модернизиранието им имат голямо значение за привличането на нови чуждестранни инвестиции, откриване на нови работни места, както и за цялостното формиране на бъдещия облик на Община “Марица”. Изграждането и оптимизирането на транспортната инфраструктура се явява фактор от изключителна важност за улесняване функционирането на предприятията, движението на работниците и служителите в промишлените зони, жителите на Община „Марица“. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 26

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Откриване на общинска автобусна линия за превоз на пътници от с. Войсил през с. Бенковски до границата на Община „Марица“ с Община – Пловдив и обратно от границата на Община Пловдив – с. Бенковски – с. Войсил.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.21, ал.1, т.23, чл. 17, ал. 5 от Закона за автомобилните превози и чл. 8, ал. 1 и ал. 3 от НАРЕДБА № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Утвърждава общинска автобусна линия за превоз на пътници със следния маршрут: с. Войсил – с. Бенковски – до границата на Община “Марица” с Община Пловдив и обратно от границата на Община “Марица” с Община Пловдив – с. Бенковски – с. Войсил.

2. Упълномощава Кмета на Община “Марица” – област Пловдив да въведе в изпълнение взетото решение.

МОТИВИ: Развитие и модернизирание имат голямо значение за привличането на нови чуждестранни инвестиции, откриване на нови работни места, както и за цялостното формиране на бъдещия облик на Община “Марица”. Изграждането и оптимизирането на транспортната инфраструктура се явява фактор от изключителна важност за улесняване функционирането на предприятията, движението на работниците и служителите в зоната, жителите на Община „Марица“. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 27

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: 1. Вземане на решение за приемане на „Обект от първостепенно значение” и включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” за 2013г., по чл. 8, ал. 9, т. 6 от ЗОС на обект: «Реконструкция и разширение на „Голямоконарско шосе” в обхвата на община Пловдив от бул. „Дунав” до землищната граница с община Марица, в обхвата на община Марица до транспортен възел „Царацово” – път III-805 – изменение на ПУП – План за улична регулация за части от СИЗ – I и II части, кв. „Тодор Каблешков”, кв. „Хармани и айгъри” и кв. „Захарна фабрика”, гр.Пловдив и ПУП – Парцеларен план в обхват извън границите на урбанизираната територия на община Пловдив»;

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.21,ал.1, т. 8 и т.11 и ал. 2 от ЗМСМА; чл. 8, ал. 9, т. 6 от ЗОС, чл.103,ал.3 и ал.4; чл.108; чл.110, ал.1, т.2 и т.5 от ЗУТ; § 5, т.73 от ДР на ЗУТ; Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територия и устройствени зони; Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове; Общ устройствен план на гр. Пловдив – одобрен с Решение № 375, взето с протокол № 16 от 05.09.2007 год. на Общински съвет-Пловдив; и Общ устройствен план на община Марица– одобрен с Решение № 170, взето с протокол № 12 от 11.11.2010 год. и Решение № 178, взето с протокол № 13 от 10.12.2010 год. на Общински съвет – Марица; одобрено планово – техническо задание от кметовете на община Пловдив и община Марица,

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Включва в годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2013 г. на „Обект от първостепенно значение” .

По чл. 8, ал. 9, т. 6 от ЗОС”, се включва обект от първостепенно значение: «Реконструкция и разширение на „Голямоконарско шосе” в обхвата на община Пловдив от бул. „Дунав” до землищната граница с община Марица и в обхвата на община Марица – от землищната граница с Община Пловдив - до транспортен възел „Царацово” – път III-805 .

2. Разрешава провеждането на процедура по изработване на ПУП – Парцеларен план за обект:„Реконструкция и разширение на „Голямоконарско

шосе” в обхвата на община Пловдив от бул. „Дунав” до землищната граница с община Марица, в обхвата на община Марица до транспортен възел „Царацово” – път III-805” по реда на чл. 124а, ал.1 от ЗУТ.

3. Възлага на кмета на община Марица, съвместно с кмета на община Пловдив да заяви искане пред областен управител – Пловдив за издаване разрешение за изработване на ПУП – ПП за изграждане на обект: „Реконструкция и разширение на „Голямоконарско шосе” в обхвата на община Пловдив от бул. „Дунав” до землищната граница с община Марица, в обхвата на община Марица до транспортен възел „Царацово” – път III – 805”, разположен на територията на повече от една община на основание чл.124а, ал.3 от ЗУТ.

МОТИВИ: В установилия се процес на бързо развитие на икономиката в района, в земите, от двете страни на този път вече са изградени значителен брой индустриални и търговски обекти. Процесът на създаване на прилежащи индустриални и търговски зони трябва да бъде съобразен с възможността за изграждане и на обслужваща инженерна инфраструктура., в т. ч. и перспективите за развитие на пътната инфраструктура на района. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 28

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУП), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на ПИ № 73242.60.1, м.”Герена” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област представляваща земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.16, ал.7 от ЗУТ и чл. 28, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУП), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл.108, ал.5, чл.110, ал.1, т.1, т.2 и т.5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот ПИ № 73242.60.1, м.”Герена” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица” с начин на трайно ползване друг вид земеделска земя (изоставена орна земя) за изграждането на обект:

Склад за селскостопанска техника:

план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване, канализация и електроснабдяване

Поземлен имот ПИ № 73242.60.1, м.”Герена” попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 218-Смф с устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгл.чл.230, ал.1 от ЗУТ и чл.6, и чл.29, ал.1 от ЗКАИИП, и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите изследва да отразят всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл.21, чл.24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл.18 от Наредба №36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Труд в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл.60 и чл.63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл.17, ал.1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл.128, ал.6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл.125 от ЗУТ..

След приемане на проектите от ОЕСУТ, да се внесат за одобряване от Общински съвет „Марица”.

Срок за представяне на проекта – 180 дни от датата на получаване на разрешението.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ/.

МОТИВИ: С цел подобряване инфраструктурата в полза на населението.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 29

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУП), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на ПИ № 38950.42.46, м."Коса Ириклик" по кадастралната карта на с.Костиево, Община „Марица”, Пловдивска област представляваща земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.16, ал.7 от ЗУТ и чл. 28, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУП), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл.108, ал.5, чл.110, ал.1, т.1, т.2 и т.5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот ПИ № 38950.42.46, м."Коса Ириклик" по кадастралната карта на с.Костиево, Община „Марица” с начин на трайно пролзване нива за изграждането на обект:

Склад за промишлени стоки с машиностроителен характер и транспортно-логистична дейност

план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване,
канализация и електроснабдяване

Поземлен имот ПИ № 38950.42.46, м."Коса Ириклик" попада по Общ устройствен план

на Община „Марица” в структурна единица 170-Смф с устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантти, съгл.чл.230, ал.1 от ЗУТ и чл.6,и чл.29, ал.1 от ЗКАИИП, и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите изследва да отразят

всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл.21, чл.24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл.18 от Наредба №36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с.Костиево в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл.60 и чл.63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл.17, ал.1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл.128, ал.6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл.125 от ЗУТ..

След приемане на проектите от ОЕСУТ, да се внесат за одобряване от Общински съвет „Марица”.

Срок за представяне на проекта – 180 дни от датата на получаване на разрешението.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ/.

МОТИВИ: С цел подобряване инфраструктурата в полза на населението.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 30

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработването на ПУП - Парцеларен план за обект: Трасе на външен водопровод по общински пътища от ПИ 22.37 з-ще с. Радиново до ПИ 41.115, з-ще с. Костиево, община Марица. Трасето на външния водопровод е разположен изцяло в публична общинска собственост: ПИ 22.37 з-ще с. Радиново до ПИ 41.115, з-ще с. Костиево, общ. Марица. Предназначението на имотите е за полски пътища /селскостопански, горски, ведомствен път/.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план за обект: „Трасе на външен водопровод по общински пътища от ПИ 22.37 з-ще с. Радиново до ПИ 41.115, з-ще с. Костиево, община Марица”, съгласно чл.108, ал.5, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ.

2.Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – Парцеларен план.

3.Настоящото решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията.

МОТИВИ: Във връзка с подобряването на инфраструктурата и разрастването на промишлената зона.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 31

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект за Подробен устройствен план/ПУП/- Парцеларен план /ПП/ за обект:Подземна оптична кабелна мрежа в и до Индустриална зона „Радиново” на ”Енджълсофт-Ангел Гаров” ЕТ, в землището на с.Радиново и с.Бенковски, община „Марица”, Пловдивска област.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява ПУП-Парцеларен план за обект:Подземна оптична кабелна мрежа в и до Индустриална зона „Радиново” на ”Енджълсофт-Ангел Гаров” ЕТ, в землището на с.Радиново и с.Бенковски, община „Марица”, Пловдивска област с обща държина 2 702м., в т.ч. 406м. в землището на с.Бенковски и 2 296м. в землището на с.Радиново по следата на вариант единствен, нанесен върху приложен ПУП-ПП /парцеларен план/.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица” пред административен съд-гр.Пловдив в 14/четиринадесет/дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: Инвестиционното намерение е във връзка с по-доброто обслужване на населението.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 32

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ кадаещо създаване на нова структурна единица 638-Смф по Общ устройствен план /ОУП/ на община „Марица“, местност ”Златината” по кадастрална карта на с.Войводиново област Пловдив .

ОСНОВАНИЕ: Чл.21,ал.1,т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1,т.1 и 3 от ЗУТ и окончателен Общ устройствен план на община „Марица”

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21,ал.1,т.11, от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.1 ЗУТ и Общ устройствен план на община „Марица”:

1.Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” кадаещо образуване на нова структурна единица 638-Смф, включваща поземлени имоти ПИ 11845.22.1, 11845.22.2, 11845.22.3, 11845.22.4, 11845.22.5, 11845.22.7, 11845.22.31, 11845.22.32, 11845.22.33, 11845.22.29, 11845.22.28, 11845.22.27, 11845.22.26, 11845.22.25 и обслужващите ги полски пътища в обхвата на зоната по кадастралната карта на с.Войводиново, област Пловдив и обща площ 100 дка. в граници на приложената разработка.

2.Възлага на Кмета на Община „Марица”, Пловдивска област да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

МОТИВИ: Изменението на Общ устройствен план на Община „Марица” се налага поради постъпило инвестиционно намерение.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 33

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Изпълнение на задълженията за участие в системите за разделно събиране по чл. 19, ал.3, т.6 и т.7 от ЗУО.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.13 от ЗМСМА, Чл.26, ал.1 от Наредбата за опаковките и отпадъци от опаковки в сила от 6.11.2012г., Кметът на общината изпълнява задълженията по чл.19, ал.3, т.7 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Общински съвет „Марица” упълномощава Кмета на Общината да сключи договор за сътрудничество за **изграждане на система за разделно събиране на отпадъци от опаковки** и за разделно събиране на битови отпадъци на територията на общината най-малко за следните отпадъчни материали: хартия и картон, метали, пластмаси и стъкло, с организация по оползотворяване, притежаваща необходимото разрешително съгласно Закона за управление на отпадъците, в сила от 13.07.2012г.

Съгласно разпоредбите на чл.20, ал.4 от ЗУО, с договора за разделно събиране, транспортиране, временно съхраняване, сортиране, рециклиране и оползотворяване на **отпадъци от опаковки, образувани от домакинствата, обществените и административните учреждения, училищата, търговските, промишлените и туристическите обекти**, находящи се на територията на Общината да се определят следните условия за :

1.1. Изискванията към системата за разделно събиране на отпадъците от домакинствата, в т.ч.: обслужвано население, вид, брой и разположение на съдовете и площадките за разделно събиране на отпадъците; честота на обслужване.

1.2. Количествени цели за разделно събиране, рециклиране и оползотворяване на отпадъците от домакинствата и подобни отпадъци, както и условията и редът за отчитане на тяхното изпълнение.

1.3. Задълженията за контрол по спазване на изискванията за разделно събиране на територията на съответната община.

1.4. Задълженията за предоставяне на информация на гражданите на съответната община по прилагане на Системата за разделно събиране, провеждане на образователни и информационни кампании и работа с обществеността.

2. По отношение на **изграждане на система за разделно събиране на отпадъци от опаковки**, в договора с ООп, да бъдат включени изискванията за съдържанието на системата за разделно събиране, конкретните ѝ параметри, както и най-малко следните условия:

2.1. Ангажимент за разработването на програма за разделно събиране на отпадъци от опаковки, включваща конкретния начин на организация на разделно събиране на отпадъците от опаковки

2.2. Срокове за разполагане на елементите от системата за разделно събиране

2.3. Кратност на обслужване на съдовете за разделно събиране

2.4. Мерки за недопускане на посегателства и кражби на отпадъците от съдовете за събиране на отпадъци от опаковки.

МОТИВИ: Съгласно разпоредбите на чл.20, ал.4 от ЗУО, с договора за разделно събиране, транспортиране, временно съхраняване, сортиране, рециклиране и оползотворяване на отпадъци от опаковки, образувани от домакинствата, обществените и административните учреждения, училищата, търговските, промишлените и туристическите обекти, находящи се на територията на Общината. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 34

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване по проект „Красива България” 2013г.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА).

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Дава съгласие Община „Марица” да кандидатства за финансиране по Мярка 02 „Подобряване на социалната инфраструктура” на проект „Красива България” за обект „Подобряване на енергийната ефективност и естетизация на детска градина на с.Маноле, общ.„Марица”.
2. Дава съгласие 57% от общата стойност на проекта по т.1 в размер на 131 646.63лв. да бъде включена в бюджета на Община „Марица” като съфинансиране.
3. Дава съгласие Община „Марица” да кандидатства за финансиране по Мярка 02 „Подобряване на социалната инфраструктура” на проект „Красива България” за обект „Подобряване на енергийната ефективност на ОУ "Дядо Иван Арабаджията", с.Царацово, общ. „Марица”
4. Дава съгласие 64% от общата стойност на проекта по т.3 в размер на 177 626.88лв. да бъде включена в бюджета на Община „Марица” като съфинансиране.
5. Възлага на Кмета на общината да организира подготовката на проекта за кандидатстване, както и да извърши всички необходими правни и фактически действия, свързани с кандидатстването по т.1. и т. 3.

МОТИВИ: За бюджет 2013г. на проекта е предвидена възможност да се кандидатства по Мярка 02 „Подобряване на социалната инфраструктура”. Допустими кандидати са общинските администрации за дейности по ремонт и

реконструкция на сгради за обществено обслужване в областта на здравеопазването, социалните грижи, образованието и на прилежащите им пространства. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 35

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Предложение за отпускане на временен безлихвен заем за изпълнение на проект „Подкрепа за достоен живот” , Междуинституционално споразумение № BG09-1608-1 от 03.11.2010 год. между водеща организация Агенция за социално подпомагане и партньор Община „Марица”, Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2007 – 2013 г.”, бюджетна линия BG 051PO001-5.2.09 „Алтернативи”.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21, ал.1, т. 10 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал.1, т. 10 от ЗМСМА отпуска временен безлихвен заем от бюджета на община Марица за изпълнението на дейности по проект „Подкрепа за достоен живот”, по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG 051PO001-5.2.09 „Алтернативи”, Междуинституционално споразумение № BG09-1608-1 от 03.11.2010 г. между Община „Марица” и Агенция за социално подпомагане по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2007-2013, в размер на 50 000 лева, със срок на възстановяване след приключване и разплащане по същия от Управляващия орган на ОПРЧР.

МОТИВИ: Осигуряването на временни средства от общинския бюджет ще спомогне за навременното изпълнение на дейностите по проекта, навременно изплащане на трудовите възнаграждения и внасяне на осигурителни вноски на персонала по проект „Подкрепа за достоен живот”. В резултат на проекта ще се осигури по-висок стандарт на живот на възрастни хора и деца с трайни увреждания чрез удовлетворяване на основни потребности от социални услуги, предоставяни в семейната среда на потребителите. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 36

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Опрощаване на задълженията на потребители на услугата Личен асистент, възникнали съгласно договори по проект „Спокойствие за възрастни хора с трайни увреждания и самотно живеещи чрез получаване на подкрепа и внимание у дома“ по оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2007-2013г., финансиран с Договор No BG051PO001-5.2.07 „Грижа в семейна среда за независимост и достоен живот на хора с различни видове увреждания и самотно живеещи хора – дейности „Социален асистент“ и „Домашен помощник“ – фаза 3.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, във връзка с чл. 108 от Закона за задълженията и договорите.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Дава съгласие Община „Марица“ да опрости задълженията на наследниците на Златка Петрова Милканска, ЕГН 5706054694, възникнали по договор Т-19-01/01.03.2011 г. на стойност 55,44 лв.
2. Дава съгласие Община „Марица“ да опрости задълженията на наследниците на Кръстю Николов Милкански, ЕГН 4809024761, възникнали по договор Т-19-02/01.03.2011 г. на стойност 114,40 лв.
3. Възлага на Кмета на Общината да сключи договори за опрощаване на задълженията с наследниците на горепосочените лица.

МОТИВИ: Потребителите на социалните услуги са починали, преди изтичане срока на договорите, като дължимите потребителски такси не са заплатени в пълен размер и е възникнало задължение към Община „Марица“ за техните наследници.

Наследниците на лицата са в затруднено материално положение, което не им позволява да погасят горните задължения. Предвид ниските суми на задълженията не е целесъобразно да се предприемат действие и да се осъществяват разходи по принудително изпълнение. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 37

Взето с протокол № 2 от 13.02.2013 г.

ОТНОСНО: Определяне второстепенните разпоредители с бюджетни кредити в община „Марица”.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.28, ал.1 от Закона за общинските бюджети и чл.35,ал.1 от Наредба за условията и реда за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Определя второстепенните разпоредители с бюджетни кредити за 2013 година,

както следва:

- 1.Заместник Кмет - Петко Чочев - за поделение “Образование”
- 2.Кметът на с. Войводиново – за кметство Войводиново
- 3.Кметът на с. Гр. Игнатиево – за кметство Гр. Игнатиево
- 4.Кметът на с. Калековец – за кметство Калековец
- 5.Кметът на с. Костиево – за кметство Костиево
- 6.Кметът на с.Маноле – за кметство Маноле
- 7.Кметът на с. Рогош – за кметство Рогош
- 8.Кметът на с. Скуtare – за кметство Скуtare
- 9.Кметът на с. Строево – за кметство Строево
- 10.Кметът на с. Труд – за кметство Труд
- 11.Кметът на с. Царацово – за кметство Царацово
- 12.Директора на ОУ „Георги Бенковски „ с. Бенковски
- 13.Директора на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” с. Войводиново
- 14.Директора на НУ „Св. Климент Охридски” с. Войсил
- 15.Директора на ОУ „Граф Николай Игнатиев” с. Граф Игнатиево
- 16.Директора на НУ „Отец Паисий” с. Динк
- 17.Директора на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” с. Калековец
- 18.Директора на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” с. Костиево
- 19.Директора на ОУ „Васил Левски” с. Маноле
- 20.Директора на ОУ „Васил Левски” с. Рогош
- 21.Директора на ОУ „Климент Охридски” с. Скуtare
- 22.Директора на ОУ „Христо Смирненски” с. Строево
- 23.Директора на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” с. Труд

24. Директора на ОУ „Дядо Иван Арабаджията” с. Царацово

МОТИВИ: В изпълнение изискванията на чл.28, ал.1 от Закона за общинските бюджети и чл.35, ал.1 от Наредба за условията и реда за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община „Марица”. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0