

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 3

Взето с протокол № 2 от 31.01.2012 г.

ОТНОСНО: Извършване на делба, промяна НТП и характера на собствеността на поземлен имот № 73122.18.7 в землището на с.Трилистник.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА; вр. с чл.6 ал.2 и чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.2, ал.3 и 4 от НПРУОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

I. Дава съгласие за разделянето на **ПИ № 73122.18.7**, целият с площ 112,782 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия”, начин на трайно ползване „Ливада”, местност „Поляната”, IV категория по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Трилистник, Община „Марица” - област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-14/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при съседи: ПИ № 18.9; ПИ № 18.52; ПИ № 18.6; ПИ № 18.5; ПИ № 18.4; ПИ № 18.3; ПИ № 18.1; ПИ № 20.1; ПИ № 20.15 и ПИ 18.8, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1169/25.06.2010 година на 3 /три/ части по приложена скица-проект за делба и с координати, както следва:

1.Част първа: Поземлен имот **проектен № 73122.18.75**, с проектна площ 85,767 дка, и с начин на трайно ползване „Ливада” при съседи ПИ № 20.1; ПИ № 20.15; ПИ № 18.76; ПИ № 18.9; ПИ № 18.52; ПИ № 18.6; ПИ № 18.5; ПИ № 18.4; ПИ № 18.3; ПИ № 18.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Трилистник, Община „Марица” - област Пловдив.

2. Част втора: Поземлен имот **проектен № 73122.18.76** с проектна площ 1,296 дка, с начин на трайно ползване „Ливада” при съседи ПИ № 18.75; ПИ № 20.15; ПИ № 18.77; ПИ № 18.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Трилистник, Община „Марица” - област Пловдив.

3.Част трета: Поземлен имот **проектен № 73122.18.77** с проектна площ 25,719 дка, с начин на трайно ползване „Ливада” при съседи ПИ № 18.8; ПИ № 18.9; ПИ № 18.76; ПИ № 20.15 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Трилистник, Община „Марица” - област Пловдив.

II. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна Начина на трайно ползване на имот **проектен № 73122.18.76** с проектна площ 1,296 дка от „Ливада” в начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път” и го обявява за публична общинска собственост.

III. Възлага на Кмета на Община “Марица” –област Пловдив да извърши необходимите действия по процедурата за разделяне на имота по т. I. и актуване на новообразуваните имоти.

IV. Задължава кмета на Община „Марица” да започне процедура по промяна НТП и характера на собствеността – от частна общинска собственост в публична общинска собственост на имот **проектен № 73122.18.76**

МОТИВИ: С оглед на прокарване на обслужващ полски път и свързването му със съществуващ полски път с идентификатор ПИ № 20.19 с цел оптимизиране достъпа до разположените в североизточната част на масив 20 имоти, Общинския съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/П. СТОЕВА/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 4

Взето с протокол № 2 от 31.01.2012 г.

ОТНОСНО: Извършване на делба, промяна НТП и характера на собствеността на поземлен имот № 73122.20.15 в землището на с.Трилистник.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА; вр. с чл.6 ал.2 и чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.2, ал.3 и 4 от НПРУОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Дава съгласие за разделянето на № 73122.20.15, целият с площ 6,675 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия”, начин на трайно ползване „Нива”, местност „Селската кория”, V категория по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Трилистник, Община „Марица” - област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-14/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при съседи: ПИ № 20.9; ПИ № 20.1; ПИ № 18.7; ПИ № 18.8; ПИ № 20.18; ПИ № 20.19, актуван с Акт за частна общинска собственост № 0825-16/29.04.2009 година на 2 /две/ части по приложена скица-проект за делба и с координати, както следва:

1. Част първа: Поземлен имот **проектен ПИ № 73122.20.31**, с проектна площ 5,971 дка и с начин на трайно ползване „Нива” при съседи ПИ № 20.32; ПИ № 18.7; ПИ № 20.1; ПИ № 20.9; ПИ № 20.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Трилистник, Община „Марица” - област Пловдив.

2. Част втора: Поземлен имот **проектен ПИ № 73122.20.32** с проектна площ 0,703 дка, с начин на трайно ползване „Нива” при съседи ПИ № 20.31; ПИ № 20.19; ПИ № 20.18; ПИ № 18.8 и ПИ № 18.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Трилистник, Община „Марица” - област Пловдив.

II. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна Начина на трайно ползване на имот **проектен ПИ № 73122.20.32** с проектна площ 0,703 дка от „Нива” в начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път” и го обявява за публична общинска собственост.

III. Възлага на Кмета на Община “Марица” –област Пловдив да извърши необходимите действия по процедурата за разделяне на имота по т. I. и актуване на новообразуваните имоти.

IV. Задължава кмета на Община „Марица” да започне процедура по

промяна НТП и характера на собствеността – от частна общинска собственост в публична общинска собственост на ПИ № 73122.20.32.

МОТИВИ: С оглед на прокарване на обслужващ полски път и свързването му със съществуващ полски път с идентификатор ПИ № 20.19 с цел оптимизиране достъпа до разположените в североизточната част на масив 20 имоти, Общинския съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/П. СТОЕВА/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 5

Взето с протокол № 2 от 31.01.2012 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по извършване на делба; промяна на начина на трайно ползване и промяна в характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлени имоти с идентификатори №№ 03839.35.14; 03839.35.15 по Кадастралната карта на с. Бенковски и с идентификатори №№ 61412.18.70; 61412.18.71 по Кадастралната карта на с. Радиново.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; вр. с чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи; вр. с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Разрешава разделянето на:

1. Поземлен имот с идентификатор № 03839.35.14, с обща площ от 4,148 дка, с трайно предназначение на територията „Земеделска ”, начин на трайно ползване „ За селскостопански, горски, ведомствен път”, адрес на поземления имот: с. Бенковски, п.к. 4201, местност „Кошутките” – публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Бенковски, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София, при която се образуват поземлени имоти с проектни номера, както следва: ПИ № 03839.35.100 с проектна площ от 1,570 дка и ПИ № 03839.35.101 с проектна площ от 2,578 дка.

2. Поземлен имот с идентификатор № 03839.35.15, с обща площ от 4,714 дка, с трайно предназначение на територията „ Територия, заета от води и водни обекти ”, начин на трайно ползване „ За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение”, адрес на поземления имот: с. Бенковски, п.к. 4201, местност „Кошутките” – актуван с Акт № 1503 от 27.04.2011 г. като публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Бенковски, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София, при която се образуват поземлени имоти с проектни номера, както следва: ПИ № 03839.35.102 с проектна площ от 0,959 дка и ПИ №

03839.35.103 с проектна площ от 3,758 дка.

3. Поземлен имот с идентификатор № 61412.18.70, с обща площ от 5,613 дка, с трайно предназначение на територията „ Територия, заета от води и водни обекти ”, начин на трайно ползване „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение”, адрес на поземления имот: с. Радиново, п.к. 4202, местност „Кривата нива” – актуван с Акт № 1643 от 05.12.2011 г. като публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Радиново, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-77 от 30.11.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София, при която се образуват поземлени имоти с проектни номера, както следва: ПИ № 61412.18.299 с проектна площ от 1,656 дка и ПИ № 61412.18.300 с проектна площ от 3,957 дка.

4. Поземлен имот с идентификатор № 61412.18.71, с обща площ от 4,149 дка, с трайно предназначение на територията „ Територия, заета от води и водни обекти ”, начин на трайно ползване „ За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение”, адрес на поземления имот: с. Радиново, п.к. 4202, местност „Кривата нива” – актуван с Акт № 1644 от 05.12.2011 г. като публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Радиново, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-77 от 30.11.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София, при която се образуват поземлени имоти с проектни номера, както следва: ПИ № 61412.18.301 с проектна площ от 1,612 дка и ПИ № 61412.18.302 с проектна площ от 2,537 дка.

II. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на:

1. Част от поземлен имот с идентификатор № 03839.35.14, с проектен поземлен имот № 03839.35.100 с проектна площ от 1,570 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия”, начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път”, адрес на поземления имот: с. Бенковски, п.к. 4201, местност „Кошутките” – публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Бенковски, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София от **„За селскостопански, горски, ведомствен път” в „Изоставена орна земя”**.

2. Част от поземлен имот с идентификатор № 03839.35.15, с проектен поземлен имот № 03839.35.102 с проектна площ от 0,959 дка, с трайно предназначение на територията „ Територия, заета от води и водни обекти ”, начин на трайно ползване „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение”, адрес на поземления имот: с. Бенковски, п.к. 4201, местност „Кошутките” – публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Бенковски, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София от **„За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение” в „Изоставена орна земя”**.

3. Част от поземлен имот с идентификатор № 03839.35.15, с проектен поземлен имот № 03839.35.103 с проектна площ от 3,758 дка, с трайно предназначение на територията „ Територия, заета от води и водни обекти ”, начин на трайно ползване „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение”, адрес на поземления имот: с. Бенковски, п.к. 4201, местност „Кошутките” – публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Бенковски, Община

„Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София от **„За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение” в „Изоставена орна земя”**.

4. Част от поземлен имот с идентификатор № 61412.18.70, с проектен поземлен имот № 61412.18.299 с проектна площ от 1,656 дка, с трайно предназначение на територията „Територия, заета от води и водни обекти”, начин на трайно ползване „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение”, адрес на поземления имот: с. Радиново, п.к. 4202, местност „Кривата нива” – публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Радиново, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-77 от 30.11.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София от **„За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение” в „Изоставена орна земя”**.

5. Част от поземлен имот с идентификатор № 61412.18.70, с проектен поземлен имот № 61412.18.300 с проектна площ от 3,957 дка, с трайно предназначение на територията „Територия, заета от води и водни обекти”, начин на трайно ползване „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение”, адрес на поземления имот: с. Радиново, п.к. 4202, местност „Кривата нива” – публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Радиново, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-77 от 30.11.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София от **„За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение” в „Изоставена орна земя”**.

6. Част от поземлен имот с идентификатор № 61412.18.71, с проектен поземлен имот № 61412.18.301 с проектна площ от 1,612 дка, с трайно предназначение на територията „Територия, заета от води и водни обекти”, начин на трайно ползване „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение”, адрес на поземления имот: с. Радиново, п.к. 4202, местност „Кривата нива” – публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Радиново, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-77 от 30.11.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София от **„За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение” в „Изоставена орна земя”**.

7. Част от поземлен имот с идентификатор № 61412.18.71, с проектен поземлен имот № 61412.18.302 с проектна площ от 2,537 дка, с трайно предназначение на територията „Територия, заета от води и водни обекти”, начин на трайно ползване „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение”, адрес на поземления имот: с. Радиново, п.к. 4202, местност „Кривата нива” – публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Радиново, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-77 от 30.11.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София от **„За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение” в „Изоставена орна земя”**.

III. Част от поземлен имот с идентификатор № 03839.35.14, с проектен поземлен имот № 03839.35.101 с проектна площ от 2,578 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия”, начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път”, адрес на поземления имот: с. Бенковски, п.к. 4201, местност „Кошутките” по Кадастралната карта на с. Бенковски, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София запазва

публичния си характер с начин на трайно ползване “За селскостопански, горски, ведомствен път”.

IV. Дава съгласие за промяна в характера на собствеността от публична в частна общинска собственост и обявява за **частна общинска собственост** описаните в т. II. общински поземлени имоти.

V. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. II. да започне процедура по промяна на начина на трайно ползване на описаните в т. II. общински поземлени имоти в съответствие с чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи и отразяване на промяната по реда на Наредба № 3 от 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

VI. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. IV и след изпълнение на процедурите по т. V да започне процедура по промяна в характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описаните в т. II. общински поземлени имоти и отразяване на промяната по реда на чл. 58, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Поради това, че част от описаните в горното решение общински поземлени имоти, не се ползват по предназначение, необходимостта от тях е отпаднала и с цел комасиране на имотите в тези масиви за реализиране на бъдещи инвестиционни проекти, което ще допринесе за откриване на нови работни места, Общинският съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/П. СТОЕВА/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 6

Взето с протокол № 2 от 31.01.2012 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на начина на трайно ползване и промяна в характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор № 03839.37.36 по Кадастралната карта на с. Бенковски.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; вр. с чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи; вр. с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор № 03839.37.36, с обща площ от 0,589 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия”, начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път”, адрес на поземления имот: с. Бенковски, п.к. 4201, местност „Стар Беглик” – публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Бенковски, Община „Марица” – област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София от „За селскостопански, горски, ведомствен път” в „Изоставена орна земя”.

II. Дава съгласие за промяна в характера на собствеността от публична в частна общинска собственост и обявява за **частна общинска собственост** описаният в т. I. общински поземлен имот.

III. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т.I. да започне процедура по промяна на начина на трайно ползване на описаният в т. I. общински поземлен имот в съответствие с чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи и отразяване на промяната по реда на Наредба № 3 от 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

IV. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т.II.и след изпълнение на процедурите по т. III. да започне

процедура по промяна в характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описаният в т. I. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 58, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: С оглед на това, че гореописаният поземлен имот с идентификатор № 03839.37.36 – публична общинска собственост по Кадастралната карта на с. Бенковски представлява път – тупик и нуждата от него е отпаднала, Общинският съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/П. СТОЕВА/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 7

Взето с протокол № 2 от 31.01.2012 г.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на обекти - публична общинска собственост, представляващи части от поземлен имот с идентификатор № 62858.501.28 (стар идентификатор УПИ I – училище, пл. № 28, кв. 3 по ЗРП на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив) с трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „За обект комплекс за образование” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД – 18 - 34 от 06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК- София за временно и възмездно земеделско ползване за отглеждане на полски култури.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС и чл. 2, ал. 1, при условия на чл. 50, ал. 1, 2 и 3; чл. 118 и чл. 120, ал.1 от НПУРОИ на Община “Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем за срок от 5 /пет/ години за временно и възмездно земеделско ползване за отглеждане на полски култури части от поземлен имот с идентификатор № 62858.501.28 по кадастралната карта на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив, както следва:

1. Общинска земя в строителните граници на с. Рогош с площ от 7.000 дка (по приложена схема на свободните площи), попадаща в северната част на поземлен имот с идентификатор № 62858.501.28 (стар идентификатор УПИ I – училище, пл. № 28, кв. 3 по ЗРП на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив) с трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „За обект комплекс за образование” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД – 18 - 34 от 06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК- София, при граници и съседни на целия поземлен имот: ПИ № 62858.501.1019; ПИ № 62858.501.879; ПИ № 62858.501.19; ПИ № 62858.501.253; ПИ № 62858.501.254; ПИ № 62858.501.657; ПИ № 62858.501.1023; ПИ № 62858.501.252; ПИ № 62858.501.1024; ПИ № 62858.501.29; ПИ № 62858.501.1252; ПИ № 62858.501.1018; ПИ № 62858.501.1004, актуван като публична общинска собственост с Акт № 09 от

06.03.2001 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив № 126 от 18.03.2007 г., том. 19, рег. № 6099.

2. Общинска земя в строителните граници на с. Рогош с площ от 10.000 дка (по приложена схема на свободните площи), попадаща в югозападната част на поземлен имот с идентификатор № 62858.501.28 (стар идентификатор УПИ I – училище, пл. № 28, кв. 3 по ЗРП на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив) с трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „За обект комплекс за образование” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД – 18 - 34 от 06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК- София, при граници и съседи на целия поземлен имот: ПИ № 62858.501.1019; ПИ № 62858.501.879; ПИ № 62858.501.19; ПИ № 62858.501.253; ПИ № 62858.501.254; ПИ № 62858.501.657; ПИ № 62858.501.1023; ПИ № 62858.501.252; ПИ № 62858.501.1024; ПИ № 62858.501.29; ПИ № 62858.501.1252; ПИ № 62858.501.1018; ПИ № 62858.501.1004, актуван като публична общинска собственост с Акт № 09 от 06.03.2001 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив № 126 от 18.03.2007 г., том. 19, рег. № 6099.

3. Общинска земя в строителните граници на с. Рогош с площ от 10.000 дка (по приложена схема на свободните площи), попадаща в югоизточната част на поземлен имот с идентификатор № 62858.501.28 (стар идентификатор УПИ I – училище, пл. № 28, кв. 3 по ЗРП на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив) с трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „За обект комплекс за образование” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД – 18 - 34 от 06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК- София, при граници и съседи на целия поземлен имот: ПИ № 62858.501.1019; ПИ № 62858.501.879; ПИ № 62858.501.19; ПИ № 62858.501.253; ПИ № 62858.501.254; ПИ № 62858.501.657; ПИ № 62858.501.1023; ПИ № 62858.501.252; ПИ № 62858.501.1024; ПИ № 62858.501.29; ПИ № 62858.501.1252; ПИ № 62858.501.1018; ПИ № 62858.501.1004, актуван като публична общинска собственост с Акт № 09 от 06.03.2001 г., вписан в Служба по вписванията – Пловдив № 126 от 18.03.2007 г., том. 19, рег. № 6099.

II. Приема и утвърждава начална тръжна годишна наемна цена за отглеждане на полски култури за декар от поземлен имот с идентификатор № 62858.501.28 - публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД – 18 - 34 от 06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК- София в размер на 25 лева на декар (без ДДС), (двадесет и пет лева на декар (без ДДС), представляваща пазарната наемна годишна цена за декар от имота за отглеждане на полски култури, изготвена от лицензиран оценител „Пловдивинвест” ЕАД.

III. Отдаването под наем на описаните в т.І. части от поземлен имот с идентификатор № 62858.501.28 - публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД – 18 - 34 от 06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК- София да се извърши чрез провеждане на публични явни търгове по начални тръжни годишни наемни цени, определени

съобразно изготвената пазарната наемна цена на имота за отглеждане на полски култури за декар в размер на 25 лева на декар (без ДДС), (двадесет и пет лева на декар (без ДДС),изготвена от лицензиран оценител „Пловдивинвест” ЕАД.

IV. Упълномощава Кмета на Община “Марица” - Област Пловдив да организира и проведе търговете за отдаване под наем и сключи наемните договори, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед на това, че описаните части от горния имот се намират в двора на старото Основно училище „Васил Левски”, с Рогош, което не е действащо, не се използват години наред, пустеят, обрасли са с бурени и храсти и предоставянето им под наем ще облекчи стопанисването на общинския обект, Общинският съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/П. СТОЕВА/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 8

Взето с протокол № 2 от 31.01.2012 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за закупуване на сграда с предназначение „Едноетажна еднофамилна жилищна сграда” с идентификатор 29235.14.9.1 със ЗП 79,58 кв.м., построена въз основа на отстъпено право на строеж върху общинско дворно място с идентификатор 29235.14.9 с площ 609 кв.м., трайно предназначение „Урбанизирана територия”, НТП „Жилищни територии” по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-90/15.12.2007 г., Последно изменение със Заповед КД-14-16-2190/03.11.2010 г. на Началника на СГКК-Пловдив, с адрес с. Желязно, ул. „Г. Бенковски” при условията на чл. 66, ал. 1 от Закона за собствеността.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 66, ал. 1 от Закона за собствеността.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Община „Марица” не желае да закупи сграда с предназначение „Едноетажна еднофамилна жилищна сграда” с идентификатор 29235.14.9.1 със ЗП 79,58 кв.м., построена въз основа на отстъпено право на строеж върху общинско дворно място с идентификатор 29235.14.9 с площ 609 кв.м., трайно предназначение „Урбанизирана територия”, НТП „Жилищни територии” по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-90/15.12.2007 г., Последно изменение със Заповед КД-14-16-2190/03.11.2010 г. на Началника на СГКК-Пловдив, с адрес с. Желязно, ул. „Г. Бенковски” на предложената продажна цена в размер на 19 000.00 евро /деветнайсет хиляди евро/.

МОТИВИ: В деловодството на Община „Марица” е постъпила Покана с вх. № 94-00-7/05.01.2012 г., с която кани общината, като собственик на имота, при условията на чл. 66, ал. 1 във връзка с чл. 33, ал. 1 от Закона за собствеността да заяви дали желае да закупи продаваната от него реална част от правото на собственост върху сградата на продажна цена в размер на 19 000.00 /деветнайсет хиляди евро/, тъй като съгласно чл. 66, ал. 1 от Закона за собствеността, собственикът на постройката може да я продаде на трето лице при съответно приложение разпоредбите на чл. 33 от Закона за собствеността – само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите

съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение. Ето защо Общинският съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/П. СТОЕВА/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 9

Взето с протокол № 2 от 31.01.2012 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект за подробен устройствен план /ПУП/-парцеларен план за обект: Подземна оптична кабелна мрежа на „Енджълсофт-Ангел Гаров” ЕТ в и между селата Строево и Царацово до граница със землище гр. Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Одобрява ПУП-Парцеларен план за обект: Подземна оптична кабелна мрежа на „Енджълсофт-Ангел Гаров” ЕТ в и между селата Строево и Царацово до граница със землище гр.Пловдив.

2. Решението да се обнародва в Държавен вестник.

3. Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица” пред Административен съд – гр. Пловдив в 14 /четиринадесет/ дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

МОТИВИ: С оглед по-доброто обслужване на населението на Община “Марица” в оптичната мрежа и възможност за избор на оператор, Общинският съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/П. СТОЕВА/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 10

Взето с протокол № 2 от 31.01.2012 г.

ОТНОСНО: Проект за подробен устройствен план /ПУП/-план за улична регулация за структурна единица 504 по Общ устройствен план на Община „Марица”, местност „Долна поляна” по кадастрална карта на с. Трилистник, обл. Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 16, ал. 7, чл. 14, ал. 1 и 2 от ЗУТ и Общ устройствен план на Община „Марица” – одобрен с решение № 178/10.12.2010 г. на Общински съвет; протокол № 16, т. 18/15.09.2011 г. на ЕСУТ при Община „Марица”.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Одобрява ПУП-ПУР за структурна единица 504 по ОУП на Община „Марица”, местност „Долна поляна” по кадастрална карта на с. Трилистник, обл. Пловдив в граници: Север-ПШ № 16.4 – Пасище, мера; Изток-ПШ № 16.4-Пасище, мера; Юг-Улица „26-та” и Запад-Улица „13-та” и образуване на кв. 52 с устройствена зона – Смесена многофункционална зона /Смф/, кв. 56 с устройствена зона – Смесена многофункционална зона /Смф/ по червените и сини линии, надписи със син и червен цвят за регулацията.

2. Решението да се обнародва в Държавен вестник.

3. Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица” пред Административен съд – гр. Пловдив в 14 /четиринадесет/ дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

МОТИВИ: Проектът за ПУП-ПУР за структурна единица 504 по ОУП на Община „Марица”, местност „Долна поляна” по Кадастрална карта на с. Трилистник, обл. Пловдив е изработен съгласно чл. 46, ал. 5 от Правилата и нормативите за прилагане на Общиния устройствен план. Проектът е обявен на заинтересуваните лица на основание чл. 128, ал. 2 в ДВ брой 80, т. 82/14.10.2011 г. В законоустановения срок не са постъпили възражения.

Предложеният план за улична регулация представлява мероприятие от публичен характер съгласно чл. 21, ал. 1 от ЗОС, поради което компетентен да одобри проекта е Общински съвет. Ето защо ОбС „Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/П. СТОЕВА/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 11

Взето с протокол № 2 от 31.01.2012 г.

ОТНОСНО: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община „Марица”.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка чл. 11, ал. 3 от ЗНА, при спазване изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, съгласно чл. 76, ал. 3, чл. 77, чл. 79 АПК и чл. 6 и чл. 8 от ЗМДТ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община „Марица”, както следва:

ПРОЕКТ

НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРАТИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА „МАРИЦА”

§ 1. В чл. 26, ал.1, т.1 и т.2 се изменят както следва:

„т.1. деца на родители, единият или двамата от които са загубили 50 или над 50 на сто от работоспособността си;

„т.2. деца сираци – без родители или с един родител;

§ 2. В чл. 26, ал.1, т.3 се отменя.

§ 3. В чл. 27, се създава нова алинея 3:

„ал.3 Не се заплаща такса при отсъствие на детето поради заболяване,

удостоверено с медицински документ.”

§ 4. В чл. 27, се създава нова алинея 4:

„ал.4 Не се заплаща такса и за времето, в което детските заведения или отделна група от тях не работят поради аварии, ремонти, карантини или други обективни причини.”

§ 5. В Приложение № 2 към чл. 25 „Такса за детски градини и детски кухни” се правят

следните изменения:

№ по ред	Вид услуга	Мярка	Размер /лева/
1	2	3	4
1.	За детски градини - за 1 месец	1 дете	35,00
2.	II. За детска кухня - за 1 месец	1 дете	20,00

§ 6. В глава Втора „Местни такси”, Раздел IX „Такса при промяна предназначението на земеделска земя от общинския поземлен фонд”, думите „чл. 50б” и „50в” да се заменят с думите „чл.56б” и „чл.56в”

МОТИВИ: Във връзка с разпоредбите на Наредба № 6 от 10.08.2011 г. за здравословно хранене на децата на възраст от 3 до 7 години в детските заведения и Наредба № 9 от 16.09.2011 г. за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детските заведения и училищата и Заповед № РД-09-1193 от 22.12.2011 г. на кмета на община Марица, относно това да не се събират парични средства от родителите за материали и др. И като взе предвид, че таксата в детските градини е 25 лв. от 01.03.2004 г. и не е променяна от тогава, а през този дълъг период вследствие на инфлацията се вдигнаха цените на горивата, ел. енергията, водата и хранителните продукти, ОбС „Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/П. СТОЕВА/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 12

Взето с протокол № 2 от 31.01.2012 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване по проект „Красива България” 2012 г.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Дава съгласие Община „Марица” да кандидатства за финансиране по Мярка 01 „Подобряване на градската среда” на проект „Красива България” и изграждане на:
 - 1.1 Спортна площадка-мини футболно игрище в ПИ с идентификатор 47086.502.157 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Маноле, одобрени със Заповед РД-18-37/08.05.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК с НТП „Спортно игрище”, идентичен с УПИ I – „Спортен комплекс” кв. 77 по ЗРП на с. Маноле, одобрен със Заповед № РД-09-34/02.09.2004 г. на Кмета на Община „Марица”, Акт за публична общинска собственост № 1653 от 06.12.2011 г.
 - 1.2 Спортна площадка-мини игрище в ПИ с идентификатор 35300.503.779 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Калековец, одобрени със Заповед РД-18-13/19.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК с НТП „Незастроен имот за спортен обект”, идентичен с УПИ I – „Спорт и зеленине” кв. 60 по ЗРП на с. Калековец, одобрен със Заповед № РД-09-31/12.01.2012 г. на Кмета на Община „Марица”, Акт за частна общинска собственост № 1708 от 16.01.2012 г.
 - 1.3 Спортна площадка-мини футболно игрище в ПИ с идентификатор 03839.501.316 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Бенковски, одобрени със Заповед РД-18-81/05.12.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК с НТП „Спортно игрище”, идентичен с УПИ IX – „Спорт и зеленине” кв. 14 по ЗРП на с. Бенковски, одобрен със Заповед № РД-09-172/18.04.2004 г. на Кмета на Община „Марица”, Акт за публична общинска собственост № 1452 от 16.03.2011 г.
2. Дава съгласие при одобрение за финансиране от проект „Красива България”, Община „Марица” да осигури 50 % от стойността на обектите.
3. Възлага на Кмета на общината да организира подготовката на проекта за кандидатстване, както и да извърши всички необходими правни и

фактически действия, свързани с кандидатстването и изграждането по т. 1.

МОТИВИ: Мярка 01 „Подобряване на градската среда” е насочена към подпомагане развитието на устойчива, свързана, достъпна градска среда, която да бъде привлекателна за жители, посетители, инвеститори и приходящи работещи, както и към нейното превръщане в двигател за повишаване конкурентноспособността на градовете и градските територии и по-специално към осигуряване на условия за развитието на успешни и устойчиви градски райони. Предвидена е възможност да се кандидатства за строително-ремонтни работи на сгради и съоръжения или самостоятелни обекти в тях, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности в областта на физическото възпитание, спорта и социалния туризъм, както и за провеждане на спортни, културни и други мероприятия. По Мярка 01 могат да се финансират и прележащите външни пространства на изброените обекти, както и обекти със статут на недвижими културни ценности /по смисъла на ЗКН/, мемориални и открити обекти за спортни и културни дейности.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/П. СТОЕВА/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0