

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 124

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Актуализация, изменения и допълнения на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост на Община „Марица“-област Пловдив за 2015 година”

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“- област Пловдив приема предложените актуализация, изменения и допълнения на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост на Община „Марица“-област Пловдив за 2015 година”, както следва:

1. В раздел „III. Постъпили предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС.“

За с. Войводиново отпада

ПИ 55.902 НТП Изоставена орна земя – 1 051 кв.м.

За с. Войводиново се добавя

ПИ 55.901 НТП Изоставена орна земя – 1 236 кв.м.

За с. Трилистник се добавя:

ПИ 18.13 НТП Нива – 4 594 кв.м.

2. В раздел „VI. Отреждане имоти за социални жилища по чл. 49а от ЗОС.“

За с. Войсил се добавя:

ПИ 501.679 НТП Незастроен имот за жил.нужди - 712 кв.м.

ПИ 501.680 НТП Незастроен имот за жил.нужди - 707 кв.м.

ПИ 501.683 НТП Незастроен имот за жил.нужди - 707 кв.м.

3. В раздел „VIII. Свободни общински имоти за отдаване под наем/аренда - частна общинска собственост.“

за с. Труд се добавя:

73242.165.181	0.181	23432.36	Рибарник	КАМЕНЕН АЗМАК
---------------	-------	----------	----------	---------------

за с. Царацово се добавя:

78080.94.224		1 543	Изоставена орна земя	ЛИСИЧИ МОГИЛИ
--------------	--	-------	-------------------------	---------------

4. Общински съвет „Марица” изменя и допълва наименованието на Раздел „Х. Мери и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за индивидуално ползване по земята (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи).“, който придобива следното съдържание:

Раздел „Х. Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2015-2016 г. за индивидуално ползване по земята (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи; §18 от Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи).“

5. В раздел „Х. Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2015-2016 г. за индивидуално ползване по земята (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи; §18 от Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи).“

Отпада:

населено място	№ на имот мери и пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот мери и пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Войсил									
свободна за индивидуално ползване е част от имота в размер на 24900.89 м2	12019.7.65-годен за подпомагане	24900.89							
	12019.15.8-годен за подпомагане	47560.34							

	не								
свободна за индивидуално ползване е част от имота в размер на 31246.04 м2	12019.21.1	31246.04							
ОБЩО:		103707.27							

населено място	№ на имот мери и пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот мери и пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Калековец									
свободна за индивидуално ползване е част от имота в размер на 44000.00 м2	35300.4.3-годен за подпомагане	44000.00							
ОБЩО:		44000.00							

населено място	№ на имот мери и пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот мери и пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Ясно поле									
Част от имота в южната му част	87669.1.9-годен за подпомагане	20 000.00							

Част от имота в средната му част	87669.1.9-годен за подпомагане	150 000.00							
Част от имота в северозападната му част	87669.1.9-годен за подпомагане	50 000.00							
Част от имота в североизточната му част	87669.1.9-годен за подпомагане	40 000.00							
Част от имота в северната му част	87669.1.9-годен за подпомагане	60 000.00							
Част от имота в северната му част	87669.1.15	140 000.00							
	87669.2.41	6182.47							
Част от имота в южната му част	87669.5.3-годен за подпомагане	84 000.00							
Част от имота в средната му част	87669.5.3-годен за подпомагане	74 000.00							
Част от имота в северната му част	87669.5.3-годен за подпомагане	25 000.00							
Част от имота в източната му част	87669.19.1	90 000.00							
Част от имота в западната му част	87669.19.1	60 000.00							
Част от имота в западната му част	87669.23.7	25 000.00							
	87669.25.9	18821.8							
ОБЩО:		843							

		004.27							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

Добавя се:

с. Войсил									
	12019.10.1 2	11970.9 9							
	12019.14.3 5	10208.9 1							
	12019.14.3 6	21307.1 6							
	12019.15.4 2-годен за подпомага не	10865.8 9							
	12019.15.5 89	2129							
	12019.24.1 16	1838.11							
	12019.24.2 83	1814.21							
	12019.25.1 3	5618.34							
	12019.28.6 96	2863.65							
	12019.28.6 97	636.2							

населено място	№ на имот мери и пасища	Свобод на площ в кв.м.	№ на имот ливади	Свобод на площ в кв.м.	Стопан иevano от община та	№ на имот мери и пасища	Свобод на площ в кв.м.	№ на имот ливади	Свобод на площ в кв.м.
с. Граф Игнатиево									
Част от имота в западната му част	17806.61.1 -годен за подпомага не	140117. 41							
Част от имота в северната му част	17806.61.2 -годен за подпомага не	145 896 .85							
Част от имота в южната му част	17806.61.3 91-годен за подпомага не	21360.0 0							
	17806.61.3 96 годен за подпомага	164 140 .00							

	не								
	17806.61.3 98 годен за подпомага не	40 000. 00							

населено място	№ на имот мери и пасища	Свобод на площ в кв.м.	№ на имот ливади	Свобод на площ в кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот мери и пасища	Свобод на площ в кв.м.	№ на имот ливади	Свобод на площ в кв.м.
с. Калековец									
Част от имота в северозападната му част	35300.4.3- годен за подпомага не	90 000. 00							
Част от имота в югозападната му част	35300.4.3- годен за подпомага не	26 000. 00							
Част от имота в югозападната му част	35300.4.3- годен за подпомага не	39 000.00							
Част от имота в централната му част	35300.4.3- годен за подпомага не	17 500.00							

населено място	№ на имот мери и пасища	Свобод на площ в кв.м.	№ на имот ливади	Свобод на площ в кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот мери и пасища	Свобод на площ в кв.м.	№ на имот ливади	Свобод на площ в кв.м.
с. Крислово									
	39918.3.12 -годен за подпомага не	108403. 60							

населено място	№ на имот мери и пасища	Свобод на площ в кв.м.	№ на имот ливади	Свобод на площ в кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот мери и пасища	Свобод на площ в кв.м.	№ на имот ливади	Свобод на площ в кв.м.
с. Скутаре									
	66915.17.6	53131.2							

	3-годен за подпомагане	6							
	66915.11.28	15665.76							
населено място	№ на имот мери и пасища	Свободна площ в кв.м.	№ на имот ливади	Свободна площ в кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот мери и пасища	Свободна площ в кв.м.	№ на имот ливади	Свободна площ в кв.м.

с. Строево									
	69874.145.1-годен за подпомагане	53981.07							
	69874.145.17-годен за подпомагане	31008.06							
	69874.145.23-годен за подпомагане	39178.89							

МОТИВИ: С цел осигуряване на постоянни източници на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности, както и осъществяване на своята жилищна политика и своите социални функции за населението, е необходимо Общинският съвет да вземе решение за актуализация на „Програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост на Община „Марица“- област Пловдив за 2015 година“. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 125

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Продажба на имот, частна общинска собственост на собствениците на законно построена жилищна сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Костиево, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.60, ал.3, изр. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет „Марица“, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет „Марица” реши:

1. 2. Общински съвет „Марица” приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № **38950.502.922**, с площ по кадастрална скица 647 кв.м., трайно предназначение „Урбанизирана територия”, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Костиево, Община „Марица”, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, с административен адрес: с.Костиево, област Пловдив, ул. „18-та” № 21, при граници и съседни: ПИ № 38950.502.923, ПИ № 38950.502.9018, ПИ № 38950.502.921 и ПИ № 38950.59.608, съответстващ на УПИ Х-общ. от кв.68 по действащия регулационен план, одобрен със заповед № ИК-1236/30.07.1986 г., актуван с Акт за частна общинска собственост № 0152-08/07.04.2006 година, на собствениците на двуетажна еднофамилна жилищна сграда и гараж с РЗП 256,89 кв.м.: Ганчо Стоилов Иванов, ЕГН 440301****, Стоил Ганчев Иванов, ЕГН 680511**** и Ангел Ганчев Иванов, ЕГН 700527****, всички с постоянен адрес: гр. Пловдив, Община Пловдив, ул. „Петко Ю. Годоров”, № 21.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № **38950.502.922**, с площ по кадастрална скица 647 кв.м., трайно предназначение „Урбанизирана територия”, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Костиево, Община „Марица”, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, с административен адрес: с.Костиево, област Пловдив, ул. „18-та” № 21 в размер на **4529,00 лева**, без ДДС (четири хиляди петстотин двадесет и девет лева, без ДДС, по 7,00 лв/кв.м.), въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец април

2015 г. е в размер на **4529,00 лева**, без ДДС (четири хиляди петстотин двадесет и девет лева, без ДДС, по 7,00 лв/кв.м.).

Данъчната оценка на поземлен имот № 38950.502.922 е 2907,30 лева (две хиляди деветстотин и седем лева и 30 ст.).

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на купувачите по т.2.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажбата и сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета на общината, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ №126

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 11845.502.108, частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Войводиново, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

1. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 11845.502.108** с площ 876 кв. м., с трайно предназначение на територията „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „За друг вид застрояване” по кадастралната карта на с.Войводиново, област Пловдив одобрена със Заповед № РД-18-99/12.11.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници: ПИ № 11845.502.701; ПИ № 11845.502.8; ПИ № 11845.502.509 и ПИ № 11845.502.811, съответстващ на УПИ I-634, кв.23 по ЗРП, актуван с Акт за частна общинска собственост № 130/19.01.2004 година.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот **№ 11845.502.108** с площ 876 кв. м., с трайно предназначение на територията „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „За друг вид застрояване” по кадастралната карта на с.Войводиново, област Пловдив одобрена със Заповед № РД-18-99/12.11.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София в размер **17520,00 лева, без ДДС** (седемнадесет хиляди петстотин и двадесет лева без ДДС), по 20 лв/кв.м. без ДДС), въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец април 2015 г. е в размер на 17520,00 лева, без ДДС (седемнадесет хиляди петстотин и двадесет лева без ДДС), по 20 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на поземлен имот **№ 11845.502.108** е на 3604,80 лева (три хиляди шестстотин и четири лева и 80 ст.).

3. Продажбата на поземления имот по т. 1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е **17520,00 лева, без ДДС** (седемнадесет хиляди петстотин и двадесет лева без

ДДС), по 20 лв/кв.м. без ДДС) в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на общината, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А.Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 127

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Продажба на ПИ № 87669.502.46, частна общинска собственост на собственика на законно построена жилищна сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Ясно поле, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица” приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 87669.502.46** с площ по кадастрална скица 929 кв.м., трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ясно поле, Община „Марица”, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, с административен адрес: с. Ясно поле, област Пловдив, ул. „12-та” № 3, съответстващ на УПИ VIII-46 от кв. 5 по действащия регулационен план, одобрен със заповед № РД-09-53/16.02.1994 година, актуван с акт за частна общинска собственост № 2427/11.03.2015 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр.Пловдив на собственика на еднофамилна жилищна сграда с идентификатор 87669.502.46.1 със ЗП 54 кв.м. и другите сгради, построени в имота - НИКОЛАЙ ВИДЕВ ПЕТРОВ, с постоянен адрес: гр. Пловдив, ЖК Тракия, бл.107, вх. В, ет. 2, ап. 8, чрез пълномощник Василка Николова Петрова.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № **87669.502.46** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ясно поле, Община „Марица”, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, в размер от **5574,00** (пет хиляди петстотин седемдесет и четири) лева, (по 6,00 лева/кв.м.) без ДДС, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец април 2015 г. е в размер на от 5574,00 (пет хиляди петстотин седемдесет и четири) лева, (по 6,00 лева/кв.м.) без ДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 87669.502.46 е 2133,70 (две хиляди сто тридесет и три лева и 70 ст.) лева.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на купувача по т.1.

4. Общински съвет "Марица"- област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажбата и сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета на общината, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ №128

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 73122.501.558 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Трилистник, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот **№ 73122.501.558** с площ **640 кв.м.**, с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване" по кадастрална карта на с.Трилистник, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-14/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XI-501.558, кв.29, при граници ПИ № 501.453; ПИ № 501.410; ПИ № 501.533, ПИ № 501.2 и ПИ № 501.557, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2439/16.03.2015 година.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот **№ 73122.501.558** с площ **640 кв.м.**, с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване" по кадастрална карта на с.Трилистник, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-14/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XI-501.558, кв.29 в размер **6400,00лева, без ДДС (шест хиляди и четиристотин лева, без ДДС)**, по 10 лв/кв.м. без ДДС), въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец април 2015 г. е в размер **6400,00лева, без ДДС (шест хиляди и четиристотин лева, без ДДС)**, по 10 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на поземлен имот № 73122.501.558 е 2633,70 (две хиляди шестстотин тридесет и три лева и 70 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т. 1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е **6400,00лева, без ДДС (шест хиляди и четиристотин лева, без ДДС)**, по 10 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на общината. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 129

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47086.501.925 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Маноле, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

1. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот с идентификатор № 47086.501.925** с площ 493 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Незастроен имот за жилищни нужди" по кадастрална карта на с. Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XIII-1163-общ. от кв.13А по ЗРП на с. Маноле, одобрен със Заповед № РД-09-398/29.10.2002 година е актуван с Акт за частна общинска собственост № 2426/10.03.2015 година, при граници и съседи: ПИ № 47086.501.926; ПИ № 47086.501.1071; ПИ № 47086.501.389; ПИ № 47086.501.923, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2426/10.03.2015 г надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № 47086.501.925 с площ 493 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Незастроен имот за жилищни нужди" по кадастрална карта на с. Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XIII-1163-общ. от кв.13А по ЗРП на с. Маноле, одобрен със Заповед № РД-09-398/29.10.2002 година в размер на **5916,00 лева, без ДДС** (пет хиляди деветстотин и шестнадесет лева без ДДС), по 12 лв/кв.м. без ДДС), въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец април 2015 г. е в размер на 5916,00 лева, без ДДС (пет хиляди деветстотин и шестнадесет лева без ДДС), по 12 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2 028,70 лева (две хиляди двадесет и осем лева и седемдесет стотинки).

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез

публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е **5916,00 лева, без ДДС** (пет хиляди деветстотин и шестнадесет лева без ДДС), по 12 лв/кв.м. без ДДС).

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.П.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на общината, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 130

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 69874.501.856 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Строево, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

1. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот с идентификатор № 69874.501.856** с площ 570 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Строево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-82/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VI-общ. от кв.3 по ЗРП на с. Строево, одобрен със Заповед № РД-09-54/16.02.1994 година, при граници и съседи: ПИ № 69874.501.867; ПИ № 69874.501.866; ПИ № 69874.501.857; ПИ № 69874.501.961, ПИ № 69874.501.855 и ПИ № 69874.501.868, актуван с Акт за частна общинска собственост № 28/20.01.2003 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № 69874.501.856 с площ 570 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Строево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-82/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VI-общ. от кв.3 по ЗРП на с. Строево, одобрен със Заповед № РД-09-54/16.02.1994 година в размер на **8 550,00 лева без ДДС (осем хиляди петстотин и петдесет лева без ДДС), по 15 лв/кв.м. без ДДС**, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец април 2015 г. е в размер на 8 550,00 лева, без ДДС (осем хиляди петстотин и петдесет лева без ДДС), по 15 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 3545,70 лева (три хиляди петстотин четиридесет и пет лева и 70 ст.).

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2

от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 8 550,00 лева, без ДДС (осем хиляди петстотин и петдесет лева без ДДС), по 15 лв/кв.м. без ДДС.)

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.П.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на общината, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 131

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 69874.501.210 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Строево, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

1. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот с идентификатор № 69874.501.210** с площ 494 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Строево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-82/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XVIII-210 от кв.32 по ЗРП на с. Строево, при граници и съседни: ПИ № 69874.501.213, ПИ № 69874.501.14, ПИ № 69874.501.1031, ПИ № 69874.501.744 и ПИ № 69874.501.211, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост 2062/02.08.2003 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

2 Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № 69874.501.210 с площ 494 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Строево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-82/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XVIII-210 от кв.32 по ЗРП на с. Строево, в размер **7410,00 без ДДС** (седем хиляди четиристотин и десет лева без ДДС), по 15 лв/кв.м. без ДДС), въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец април 2015 г. е в размер на 7410,00 без ДДС (седем хиляди четиристотин и десет лева без ДДС), по 15 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2219,80 лева (две хиляди двеста и деветнадесет лева и 80 ст.).

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2

от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е **7410,00 без ДДС** (седем хиляди четиристотин и десет лева без ДДС), по 15 лв/кв.м. без ДДС).

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т.П.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на общината, Общински съвет Марица, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 132

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот № 69874.127.4, публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-82 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на **поземлен имот с идентификатор № 69874.127.4** с площ от 503 кв. м., с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път” и трайно предназначение на територията „Земеделска “ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-82 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК и предлага да се промени от „За селскостопански, горски, ведомствен път” в „Изоставена орна земя”.

II. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I да започне процедура по промяна на начина на трайно ползване на описания в т. I. общински поземлен имот в съответствие с чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи и отразяване на промяната по реда на Наредба № 3 от 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

III. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на чл. 58, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: С цел обединяване и разширяване площта на имоти на волеизявителя в масив 127 и във връзка с възникналото инвестиционно намерение за

изграждане на овцевъдна ферма и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на общината, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 133

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 137, взето с протокол № 5 от 27.05.2014 г. на Общински съвет „Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 74. ал.1 и чл. 140, т.5 от НПУРОИ на община „Марица“

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” изменя свое Решение № 137, взето с протокол № 5 от 27.05.2014 г. на Общински съвет „Марица”- област Пловдив, както следва:

Точка 4 (четвърта) придобива следното съдържание:

„4. Общински съвет „Марица” одобрява предложената за лек автомобил марка MERCEDES S 430 с регистрационен номер РВ 2222 ВХ, година на производство 1999 г. пазарна оценка в размер на 3 750,00 (три хиляди седемстотин и петдесет) лева, като утвърждава начална тръжна цена на същия в размер на 3 750,00 (три хиляди седемстотин и петдесет) лева“

МОТИВИ: Предвид динамичната промяна в социално-икономическата сфера на пазара, е налице необходимост от актуализация на пазарната цена, формираща началната тръжна такава за осъществяване на разпоредителните действия при спазване императивните правни норми на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 77, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 134

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулирани поземлени имоти в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена в размер на 25,00 /двадесет и един/ лева без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда в ПИ № 11845.502.922 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново, Община “Марица”- област Пловдив, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Мариан Василев Найденов ЕГН 770302****, с постоянен адрес с. Войводиново, ул. „Младежка” № 5 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 11845.502.922 с площ 741 кв. м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „За друг вид застрояване” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-99/12.11.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ ХХІ-общ., кв.21 по ЗРП, одобрен със Заповед № РД-09-408/27.09.1995 година на кмета на Община „Марица“ – област Пловдив, с отреждане за нискоетажно жилищно застрояване, с административен адрес с. Войводиново, ул. „Никола Вапцаров” № 2-а, при граници на имота: ПИ № 11845.502.923; ПИ № 11845.502.921; ПИ № 11845.502.52, ПИ № 11845.502.1030, ПИ № 11845.502.702 и ПИ № 11845.502.811 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Войводиново, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена пазарна цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на

гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 135

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулирани поземлени имоти в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена в размер на 21,00 /двадесет и един/ лева без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда в ПИ № 12019.501.615 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войсил, Община “Марица”- област Пловдив, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Атанас Илиев Самунов, ЕГН 880615**** и Димитрия Пеева Самунова, ЕГН 880517**** и двамата с постоянен адрес с. Войсил, ул. „10-та” № 14 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор **№ 12019.501.615 с площ 1 102 кв. м.**, с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Незастроен имот за жилищни нужди” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войсил, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-83/05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ ХIII-общ., кв.24 по ЗРП, одобрен със Заповед № РД-09-83/05.12.2007 година на кмета на Община „Марица“ – област Пловдив, с отреждане за нискоетажно жилищно застрояване, с административен адрес с. Войсил, ул. „10-та” № 17-е, при граници на имота: ПИ № 12019.501.616; ПИ № 12019.501.617; ПИ № 12019.501.614 и ПИ № 12019.501.809 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Войсил, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена пазарна цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско

имущество.

МОТИВИ: Кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 136

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулирани поземлени имоти в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.49а, ал.1 от ЗОС и чл.89, ал.1, т.4 и ал.2 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 14,00 лева /четирнадесет лева/ без ДДС, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда и определя пазарна цена 14,00 лева /четирнадесет лева/ без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на Радка Борисова Юсейн с ЕГН 891227**** и Идрис Али Юсейн с ЕГН 870501****, с постоянен адрес с.Динк, ул. „Стара планина” № 1 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 21169.501.315 с площ 498 кв. м., с Трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до10м)” по кадастралната карта на с.Динк, област Пловдив одобрена със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XV-300, кв.50 по ЗРП, с административен адрес с.Динк, ул. „5-та”, при граници на имота: ПИ № 21169.501.416; ПИ № 21169.501.314; ПИ № 21169.501.304, ПИ № 21169.501.303; ПИ № 21169.501.301 и ПИ № 21169.501.300 за построяване на жилищна сграда съгласно предвижданията на застроителния план на с. Динк, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община

“Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	18
Против	1
Въздържали се	3

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 137

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.424 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на две жилищни сгради и определя пазарна цена 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на всяка жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Керанка Йорданова Димитрова, ЕГН 920308****, с постоянен адрес с. Калековец, ул. „Извън регулация - юг” № 2 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 35300.503.424 с площ 635 кв.м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-13/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ IV-общ., кв.82 по действащия регулационен план на селото, одобрен със Заповед № РД-09-324/07.1997 г., с административен адрес с. Калековец, ул. „Хан Крум” № 37, при граници на имота: ПИ № 35300.503.433; ПИ № 35300.503.425; ПИ № 35300.503.432 и ПИ № 35300.503.423 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Калековец, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 138

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.426 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж на две жилищни сгради и определя пазарна цена 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж на всяка жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Благой Стефанов Атанасов ЕГН 860903**** и Мария Наскова Атанасова ЕГН 930812****, и двамата с постоянен адрес с. Калековец, ул. „Ралица” № 46 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № **35300.503.426** с площ 626 кв.м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-13/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VI-общ., кв.82 по действащия регулационен план на селото, одобрен със Заповед № РД-09-324/07.1997 г., с административен адрес с. Калековец, ул. „Хан Крум” № 41, при граници на имота: ПИ № 35300.503.433; ПИ № 35300.503.427; ПИ № 35300.503.432 и ПИ № 35300.503.425 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Калековец, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската

собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 139

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.426 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21“ АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж на две жилищни сгради и определя пазарна цена 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж на всяка жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица“- област Пловдив дава съгласие в полза на Шишман Иванов Николов и Румяна Георгиева Николова, и двамата с постоянен адрес с. Калековец, ул. „Марица“ № 30 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № **35300.503.426** с площ 626 кв.м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-13/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VI-общ., кв.82 по действащия регулационен план на селото, одобрен със Заповед № РД-09-324/07.1997 г., с административен адрес с. Калековец, ул. „Хан Крум“ № 41, при граници на имота: ПИ № 35300.503.433; ПИ № 35300.503.427; ПИ № 35300.503.432 и ПИ № 35300.503.425 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Калековец, Община „Марица“, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет "Марица"- област Пловдив възлага на Кмета на Община "Марица" да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско

имущество.

МОТИВИ: Кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 140

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.428 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на две жилищни сгради и определя пазарна цена 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на всяка жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Николай Илиев Илиев ЕГН 861008**** и Анелия Стойкова Илиева ЕГН 920421**** и двамата с постоянен адрес с. Калековец, ул. „Марица” № 32 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор **№ 35300.503.428** е с площ 629 кв. м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-13/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VIII-общ., кв.82 по действащия регулационен план на селото, одобрен със Заповед № РД-09-324/07.1997 година., с административен адрес с. Калековец, ул. „Хан Крум” № 45, при граници на имота: ПИ № 35300.503.429; ПИ № 35300.503.432; ПИ № 35300.503.427 и ПИ № 35300.503.433 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Калековец, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 141

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.428 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж на две жилищни сгради и определя пазарна цена 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж на всяка жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Виолетка Николова Николова ЕГН 780614**** с постоянен адрес с. Калековец, ул. „Хан Крум” № 23 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 35300.503.428 е с площ 629 кв. м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-13/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VIII-общ., кв.82 по действащия регулационен план на селото, одобрен със Заповед № РД-09-324/07.1997 година., с административен адрес с. Калековец, ул. „Хан Крум” № 45, при граници на имота: ПИ № 35300.503.429; ПИ № 35300.503.432; ПИ № 35300.503.427 и ПИ № 35300.503.433 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Калековец, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Кандидатката отговаря на нормативно определените условия, включително има установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 142

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.429 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж на две жилищни сгради и определя пазарна цена 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж на всяка жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Васил Стефанов Николов ЕГН 900621**** и Анка Янкова Бошнакова ЕГН 940406**** и двамата с постоянен адрес с. Калековец, ул. „Ралица” № 37 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 35300.503.429 е с площ 624 кв. м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-13/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VIII-общ., кв.82 по действащия регулационен план на селото, одобрен със Заповед № РД-09-324/07.1997 година., с административен адрес с. Калековец, ул. „Хан Крум” № 47, при граници на имота: ПИ № 35300.503.431; ПИ № 35300.503.430; ПИ № 35300.503.432; ПИ № 35300.503.428 и ПИ № 35300.503.433 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Калековец, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 143

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.429 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж на две жилищни сгради и определя пазарна цена 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж на всяка жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Димитър Стефанов Николов ЕГН 831002**** и Валя Йорданова Николова ЕГН 871230**** и двамата с постоянен адрес с. Калековец, ул. „Ралица” № 37 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 35300.503.429 е с площ 624 кв. м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-13/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VIII-общ., кв.82 по действащия регулационен план на селото, одобрен със Заповед № РД-09-324/07.1997 година., с административен адрес с. Калековец, ул. „Хан Крум” № 47, при граници на имота: ПИ № 35300.503.431; ПИ № 35300.503.430; ПИ № 35300.503.432; ПИ № 35300.503.428 и ПИ № 35300.503.433 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Калековец, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 144

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.430 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж на две жилищни сгради и определя пазарна цена 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж на всяка жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Гина Запрянова Михайлова ЕГН 730302**** и Йордан Тодоров Михайлов ЕГН 730322****, и двамата с постоянен адрес с. Калековец, ул. „Ралица” № 74 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № **35300.503.430** с площ 685 кв.м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-13/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ Х-общ., кв.82 по действащия регулационен план на селото, одобрен със Заповед № РД-09-324/07.1997 г., с административен адрес с. Калековец, ул. „Ралица” № 87, при граници на имота: ПИ № 35300.503.431; ПИ № 35300.503.999; ПИ № 35300.503.432 и ПИ № 35300.503.429 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Калековец, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 145

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.430 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на две жилищни сгради и определя пазарна цена 12,00 /дванадесет/ лева, без ДДС за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на всяка жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Марин Бойчев Георгиев ЕГН 850517**** и Златка Йорданова Михайлова ЕГН 920515****, и двамата с постоянен адрес с. Калековец, ул. „Хан Крум” № 26 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № **35300.503.430** с площ 685 кв.м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-13/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ Х-общ., кв.82 по действащия регулационен план на селото, одобрен със Заповед № РД-09-324/07.1997 г., с административен адрес с. Калековец, ул. „Ралица” № 87, при граници на имота: ПИ № 35300.503.431; ПИ № 35300.503.999; ПИ № 35300.503.432 и ПИ № 35300.503.429 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Калековец, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 146

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на самостоятелен обект - част от нежилищна сграда в с. Скуtare, община Марица – област Пловдив, с цел осъществяване на здравни услуги.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 50 и 164, ал. 1 във връзка с чл. 140, т. 2 от НПУРОИ на община Марица.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет “Марица” – Област Пловдив дава съгласие да се отдадат под наем за срок от 10 / десет / години за извършване на здравни услуги - индивидуална практика за първична помощ по медицина – следните самостоятелни обекти, ведно с правото на достъп до общите и обслужващите самостоятелни обекти, както следва:

- **Самостоятелен обект с идентификатор № 66915.502.479.1.1**, с площ от **10.00 кв.м.**, с предназначение „За здравни и социални услуги”, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: с идентификатори № 66915.502.479.1.3 и 66915.502.479.1.4 и 66915.502.479.1.2, под обекта: няма, над обекта: няма.

- **Самостоятелен обект с идентификатор № 66915.502.479.1.9**, с площ от **15.00 кв.м.**, с предназначение „За здравни и социални услуги”, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: с идентификатори № 66915.502.479.1.7, № 66915.502.479.1.10 и № 66915.502.479.1.8, под обекта: няма, над обекта: няма.

Самостоятелните обекти се намират в сграда с идентификатор № 66915.502.479.1, построена в поземлен имот с идентификатор № 66915.502.479, с административен адрес: с. Скуtare, п. к. 4134, ул. Св.Св. Кирил и Методий № 11, ет. 1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, община Марица, област Пловдив, одобрени със Заповед № 18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, актувани като публична общинска собственост с Акт за ПОС № 0638-14/15.05.2008 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Самостоятелните обекти са с обща площ на наемане: **25.00 кв.м.** и целта на отдаването им под наем е използването им за здравни услуги – индивидуална практика за първична помощ по медицина.

II. Отдаването под наем на описаните в т. I. самостоятелни обекти да се извърши чрез провеждане на публично оповестен конкурс.

Съгласно приетата от Общински съвет „ Марица “, Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на община Марица, началната конкурсна месечна наемна цена е 2.50 /два лв. и петдесет ст. / на кв.м. без ДДС или **62.50** /шестдесет и два лв. и петдесет ст./ без ДДС за **25.00 кв.м.**

III. Специфични условия на конкурса:

– Описаните в т. I самостоятелни обекти се отдават под наем, при условие, че се ползват единствено за целта, за която са предоставени, а именно за лекарски кабинет, като собствеността му не може да бъде придобивана по давност или по друг начин, не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема. Поддържането и текущите ремонти на отдадените под наем описани в т. I самостоятелни обекти се извършва от лицето, на което е предоставено, с грижата на добрия стопанин. Ако самостоятелните обекти по т. I не се използват за това, за което са отдадени под наем, наемното отношение да бъде прекратено;

– Кандидатите за участие да притежават образователно-квалификационна степен "Магистър по медицина". Да не са с отнети права, да упражняват медицинска професия в Република България и да нямат финансови задължения към община Марица към датата на конкурса;

– Кандидатите да имат сключен договор с РЗОК/НЗОК или да сключат такъв в 30-дневен срок след подписване на договор за наем;

– Да осигурят за своя сметка обзавеждането и оборудването на самостоятелния обект;

– Документи за допускане до участие в конкурса:

1. Заверено копие от документ за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Когато не е представен ЕИК, участниците в процедурата, прилагат в офертата си освен документа за регистрация и удостоверение за актуално състояние.

2. Заверено копие от документ за самоличност на представителя на юридическото лице или едноличния търговец, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец.

3. Заверено копие от Удостоверение от Агенцията по вписванията за липса на вписани обстоятелства – несъстоятелност и ликвидация, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец.

4. Нотариално заверено пълномощно за участие в конкурс, ведно с упълномощаване за сключване на договор (ако е необходимо), когато участникът се представлява от лице, различно от лицата, имащи право на представителство, съгласно документите му за регистрация.

5. Протоколно решение от заседание на юридическото лице, съдържащо воля за наемане на имота.

6. Удостоверение от банка с посочена банкова сметка за възстановяване на внесените гаранции за участие на нерегистрираните в конкурса кандидати и на неспечелилите конкурса участници /оригинал/.

7. Заверено копие на Удостоверение от Национална агенция по приходите за наличието или липсата на задължения към държавата.

8. Заверени копия на Удостоверения за наличието или липсата на задължения към:

- общината по седалище на юридическото лице;

- и към Община „Марица”.

9. Документ в оригинал / квитанция / за внесена гаранция за участие.

10. Заверено копие от документ за закупена конкурсна документация.

11. Декларация по образец за запознат/а и съгласие:

- с условията на конкурсната документация за провеждане и участие в конкурса

;

- с клаузите за приложения в конкурсната документация проект на договор за отдаване под наем на имот – общинска собственост.

12. Заверено копие от диплома за завършено висше образование със степен “Магистър по медицина” на управителя/участника.

13. Заверено копие от Удостоверение от Български лекарски съюз, че управителя/участника не е с отнети права да упражнява медицинска професия в Република България.

14. Заверено копие от трудова книжка и/или заверено копие от осигурителна книжка и/или удостоверение образец УП-3, удостоверяващи трудов стаж на управителя/ участника, съгласно критерий /К2/ посочен в правилата за провеждане на публичен конкурс.

- Кабинетите да работят целогодишно.

IV. Критерии за оценяване на кандидатите:

К1 – Договор с НЗОК:

- Със сключен договор с НЗОК – 10 точки;

- Без сключен договор с НЗОК – 0 точки;

К2 – Професионален опит на участника:

- До 5 години стаж към момента на подаване на офертата – 5 точки;

- От 5 до 10 години стаж към момента на подаване на офертата – 10 точки;

- От 10 до 15 години стаж към момента на подаване на офертата – 15 точки;

- Над 15 години стаж към момента на подаване на офертата – 20 точки;

К3 – Предложена месечна наемна цена:

- Най-висока предложена месечна наемна цена – 20 точки;

- По-ниска от най-високата предложена месечна наемна цена до 10% – 15 точки;

- По-ниска от най-високата предложена месечна наемна цена над 10% – 10 точки;

- По-ниска от най-високата предложена месечна наемна цена над 20% - 5 точки;

Комплексна оценка:

К = К1+ К2 +К3

При равен брой точки, превес ще имат точките от критериите, които най – пълно задоволяват нуждите на населението, а именно: К1и К2.

V. Гаранция за участие - 30% от началната конкурсна месечна наемна цена.

VI. Възлага на Кмета на община Марица и го упълномощава да предприеме необходимите действия за откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем на описаните в т. I самостоятелни обекти, чрез публично оповестен конкурс при условията на т. I, II, III, IV и V от настоящото решение, при стриктно спазване правилата на Глава Шеста от НПУРОИ на община Марица, да организира и проведе конкурса за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Във връзка с нуждата на населението на с. Скуtare от лекарски кабинет в селото, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 147

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд, представляващи земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ за изпълнение на влязло в сила съдебно решение, с което е признато право на наследниците на Рангел Иванов Карапачов, бивш жител на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив на възстановяване на собственост.

ОСНОВАНИЕ: чл.21,ал.1,т.8 и т.23 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ във връзка с § 27, ал. 2, т.2 от преходните и заключителни разпоредби на ЗСПЗЗ (ДВ, бр. 62 от 2010 г.) и Решение № 146 от 21.01.2003 г. на Пловдивски Районен Съд, X граждански състав.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив предоставя на наследниците на Рангел Иванов Карапачов, бивш жител на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив, а именно: Рангел Георгиев Рангелов с ЕГН: 3703074409, Златка Георгиева Златанова с ЕГН: 3310134596 и Мария Георгиева Панчалиева с ЕГН: 4112124570, земеделска земя, както следва:

1. За землището на землището на с. Скуtare, Община „Марица” – област Пловдив:

1.1. Поземлен имот № **66915.7.56** с площ от 9,054 дка, намиращ се в местността „Баш пара” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Овощна градина”, при граници и съседни: ПИ № 66915.7.94; ПИ № 66915.7.55; ПИ № 66915.7.95; ПИ № 66915.7.67, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1916 от 07.08.2012 год., надлежно вписан в Службата по вписванията;

1.2. Поземлен имот № **66915.7.66** с площ от 2,634 дка, намиращ се в местността „Баш пара” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Овощна градина”, при граници и съседни: ПИ № 66915.7.63; ПИ № 66915.7.64; ПИ № 66915.7.158; ПИ № 66915.7.94, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1917 от 07.08.2012 год., надлежно вписан в Службата по вписванията;

1.3. Поземлен имот № **66915.7.70** с площ от 6,649 дка, намиращ се в местността „Баш пара” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Овощна градина”, при граници и съседни: ПИ № 66915.7.45; ПИ № 66915.7.91; ПИ № 66915.7.44; ПИ № 66915.7.90, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1918 от 07.08.2012 год., надлежно вписан в Службата по вписванията;

1.4. Поземлен имот № **66915.13.12** с площ от 6,757 дка, намиращ се в местността „Малка баш пара” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Овощна градина”, при граници и съседни: ПИ № 66915.13.37; ПИ № 66915.13.11; ПИ № 66915.13.36; ПИ № 66915.13.35, актуван като земя по чл. 19 от

ЗСПЗЗ с АОС № 1919 от 07.08.2012 год., надлежно вписан в Службата по вписванията;

1.5. Поземлен имот № **66915.13.18** с площ от 2,368 дка, намиращ се в местността „Малка баш пара” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Овощна градина”, при граници и съседни: ПИ № 66915.13.19; ПИ № 66915.13.20; ПИ № 66915.13.37; ПИ № 66915.13.33, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1920 от 07.08.2012 год., надлежно вписан в Службата по вписванията;

1.6. Поземлен имот № **66915.13.29** с площ от 0,999 дка, намиращ се в местността „Малка баш пара” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Овощна градина”, при граници и съседни: ПИ № 66915.13.40; ПИ № 66915.13.44; ПИ № 66915.13.28; ПИ № 66915.13.33, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1921 от 07.08.2012 год., надлежно вписан в Службата по вписванията;

1.7. Поземлен имот № **66915.21.5** с площ от 10,754 дка, намиращ се в местността „Гавазова могила” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Оризисце”, при граници и съседни: ПИ № 66915.31.36; ПИ № 66915.31.38; ПИ № 66915.31.37; ПИ № 66915.21.8; ПИ № 66915.21.4; ПИ № 66915.21.6, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1922 от 07.08.2012 год., надлежно вписан в Службата по вписванията;

1.8. Поземлен имот № **66915.20.23** с площ от 2,924 дка, намиращ се в местността „Бунар бюлме” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Оризисце”, при граници и съседни: ПИ № 66915.20.24; ПИ № 66915.20.26; ПИ № 66915.20.22; ПИ № 66915.20.45, актуван като земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с АОС № 1923 от 07.08.2012 год., надлежно вписан в Службата по вписванията.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица” да връчи решението на Общинския съвет на наследниците на Рангел Иванов Карапачов, бивш жител на с. Рогош, Община „Марица” – област Пловдив, а именно: Рангел Георгиев Рангелов с ЕГН: 3703074409, Златка Георгиева Златанова с ЕГН: 3310134596 и Мария Георгиева Панчалиева с ЕГН: 4112124570 по реда на Административнопроцесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие „Марица” за изпълнение на задължението ѝ по чл. 45 ж, ал. 3, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ЗСПЗЗ.

3. След изпълнение на процедурата по чл. 45 ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, описаните в т. 1. от настоящето решение поземлени имоти да бъдат отписани от актовете книги за имоти общинска собственост.

МОТИВИ: С последното изменение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) изпълнението на съдебни решения за признато право на собственост за предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд се извършва от Общинския съвет, който има задължението да предоставя земи от общинския поземлен фонд, представляваща земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ, за изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост, което е възпроизведено в § 27, ал. 2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на ЗСПЗЗ и не е ограничено със срок, изисква заделяне на необходимия поземлен ресурс, за да се гарантира предоставянето на земите от

общинския поземлен фонд на собственици с признати права на възстановяване на собствеността. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 148

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ), на поземлен имот № 12019.25.5, м.”ИЗТОК ОТ СЕЛОТО” по кадастралната карта на с.Войсил, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с цел разширение на УПИ 25.6 - складове за селскостопанска продукция и битови обслужващи сгради / ПИ с идентификатор 12019.25.606 по КК на село Войсил /, съгласно приложената скица предложение.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, от ЗУТ, при спазване на чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” , Пловдивска област дава разрешение за изработването на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1 във връзка с чл.124а от ЗУТ, на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот № 12019.25.5, м.”Изток от селото” по кадастралната карта на с.Войсил, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване - нива и обединяването му с ПИ 12019.25.606 / УПИ 25.6 - складове за селскостопанска продукция и битови обслужващи сгради / за разширението на обект:

„ Складове за селскостопанска продукция и битови обслужващи сгради “

Поземлените имоти попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица Смф / смесена многофункционална зона / .

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на съответното село в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 149

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване изменение на ПУП – План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлени имоти № 12019.8.112 и № 12019.8.113, м. ”Плетевун” по кадастралната карта на с.Войсил, Община „Марица”, Пловдивска област като разширение на УПИ 008077-I офиси и жилищно строителство в поземлен имот 12019.8.113 с начин на трайно ползване земеделска земя нива за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ и промяна на отреждането за изграждане на „Овцевъден комплекс за 2000 овце-майки“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването изменение на ПУП – План за регулация и застрояване (ПРЗ), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ обхвата на поземлени имоти № 12019.8.112 и № 12019.8.113, м. ”Плетевун” по кадастралната карта на с.Войсил, Община „Марица”, Пловдивска област като разширение на УПИ 008077-I офиси и жилищно строителство в поземлен имот 12019.8.113 с начин на трайно ползване земеделска земя нива за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ и промяна на отреждането за изграждане на

„Овцевъден комплекс за 2000 овце-майки“

Поземлени имоти № 12019.8.112 и № 12019.8.113, м. ”Плетевун” по кадастралната карта на с.Войсил, Община „Марица”, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 103-Тп (зона за далекоперспективна урбанизация след 2025год.). Общински съвет „Марица“ одобрява за поземлени имоти № 12019.8.112 и № 12019.8.113, м. ”Плетевун” по кадастралната карта на с.Войсил, Община „Марица”, Пловдивска област изменение на част от зона 103-Тп в обхвата на поземлени имоти № 12019.8.112 и № 12019.8.113 в 103а-Псп с нетни устройствени показатели Пз<60%, Кинт – 1,2, Поз>30% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантски фирми, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община

„Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 150

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на поземлен имот № 17806.7.5, м."Панорамен път" по кадастралната карта на с.Граф Игнатиево, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща ПИ № 17806.7.5, м."Панорамен път" по кадастралната карта на с.Граф Игнатиево, Община „Марица”, Пловдивска област, с начин на трайно ползване - нива за изграждането на обект:

„Производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност”

Поземлен имот № 17806.7.5, м."Панорамен път" по кадастралната карта на с.Граф Игнатиево, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 212-Смф (смесена многофункционална зона)

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на съответното село в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 151

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на поземлени имоти № 38950.13.46 и 38950.13.47, м."Бураго" по кадастралната карта на с.Костиево, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща ПИ № 38950.13.46 и ПИ № 38950.13.47, м."Бураго" по кадастралната карта на с.Костиево, Община „Марица”, Пловдивска област, с начин на трайно ползване-нива за изграждането на обект:

„Производствена, складова, търговска, административна и обществено обслужваща дейност”

Поземлени имоти № 38950.13.46 и № 38950.13.47, м."Бураго" по кадастралната карта на с.Костиево, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 163-Смф (смесена многофункционална зона)

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл.

18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на съответното село в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планоно – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 152

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – Парцеларен план (ПП) на трасе за електрозахранващ кабел 20кV, водопровод и улична канализация до пречиствателна станция за поземлени имоти с идентификатори № 03839.37.30, № 03839.37.29 и № 03839.37.20, м.”Стар беглик“, с.Бенковски, Община „Марица“, Пловдивска област, във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение за процедура по Закона за опазване на земеделските земи.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“ дава разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план (ПП), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за провеждане на процедура по утвърждаване на трасе за проектиране, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на трасе за електрозахранващ кабел 20кV, водопровод и улична канализация до пречиствателна станция за поземлени имоти с идентификатори № 03839.37.30, № 03839.37.29 и № 03839.37.20, м.”Стар беглик“, с.Бенковски, Община „Марица“, Пловдивска област, във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение и провеждане на процедура по Закона за опазване на земеделските земи.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на

недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

Проектите да се съгласуват със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 153

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот № 73242.101.94, м.”Гарваница” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот № 73242.101.94, м.”Гарваница” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-нива с площ 5,744 дка. за изграждането на обект:

Производствено складови дейности-(склад за съхраняване на амбалаж за селскостопанска продукция, сервиз за земеделска техника, магазин за селскостопанска техника и инвентар)план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване, канализация и електроснабдяване

Поземлен имот № 73242.101.94, м.”Гарваница” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 217-Смф (смесена многофункционална устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да

отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 154

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлени имоти № 73242.223.31, № 73242.223.138 и № 73242.223.136 м.”КОШОВЕТЕ” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област представляващи земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлени имоти № 73242.223.31, № 73242.223.138 и № 73242.223.136, м.”КОШОВЕТЕ”, по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област, представляващи земеделска земя за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди за обособяването на нов УПИ за производствена, търговско-складова дейност и обществено обслужващи дейности.

Поземлени имоти № 73242.223.31, № 73242.223.138 и № 73242.223.136, м.”Кошовете” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица” попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица структурна единица Смф-238 (смесена многофункционална устройствена зона).

Проектите да се изготвят от правоспособни проектант, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на селото в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 155

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване изменение на ПУП – План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлени имоти с идентификатори № 29235.3.26 и № 29235.3.27, м. ”Арманлъка” по кадастралната карта на с.Желязно, Община „Марица”, Пловдивска област, като разширение на съществуващия гробищен парк изграден в поземлен имот № 29235.3.27 в земеделска земя представляваща поземлен имот № 29235.3.26, за което ще се проведе процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за разширение на гробищен парк.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването изменение на ПУП – План за регулация и застрояване (ПРЗ), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ

обхвата на поземлени имоти № 29235.3.26 и № 29235.3.27, м. ”Арманлъка” по кадастралната карта на с.Желязно, Община „Марица”, Пловдивска област, във връзка с провеждане на процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на поземлен имот с идентификатор № 29235.3.26 – земеделска земя, за изграждане разширение на обект:

„Гробищен парк“

Поземлени имоти № 29235.3.26 и № 29235.3.27, м. ”Арманлъка” по кадастралната карта на с.Желязно, Община „Марица”, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 402-Тгр (устройствена зона за гробища).

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Разширението на гробищния парк се налага, поради намаляване на незаетите площи за загробване в съществуващото гробище. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 156

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 47113.25.61, м."Мерата" по кадастралната карта на с.Манолско Конаре, Община „Марица”, Пловдивска област, като разширение на съществуващия гробищен парк изграден в поземлен имот с идентификатор № 47113.502.337 в земеделска земя представляваща поземлен имот № 47113.25.61, за което ще се проведе процедура по промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за разширение на гробищен парк.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването изменение на ПУП – План за регулация и застрояване (ПРЗ), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ обхвата на поземлен имот с идентификатор № 47113.25.61, м."Мерата" по кадастралната карта на с.Манолско Конаре, Община „Марица”, Пловдивска област, като разширение на съществуващия гробищен парк изграден в поземлен имот с идентификатор № 47113.502.337 в земеделска земя представляваща поземлен имот № 47113.25.61, за което ще се проведе процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на разширение на обект:

„Гробищен парк“

Поземлен имот с идентификатор № 47113.25.61, м."Мерата" по кадастралната карта на с.Манолско Конаре, Община „Марица”, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 612-Жм (жилищна устройствена зона).

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите

във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Разширението на гробищния парк се налага, поради намаляване на незаетите площи за загробване в съществуващото гробище. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 157

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” касаещо преобразуването на част от структурна единица 127-Тп / зона за далекоперспективна урбанизация след 2025г. / и създаване на нова СЕ 646 – Жм / жилищна устройствена зона / в местност „Долни ливади” по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127,ал.9 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица”:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” на част от структурна единица 127-Тп / зона за далекоперспективна урбанизация след 2025г. / и създаване на нова СЕ 646 – Жм / жилищна устройствена зона / в местност „Долни ливади” по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, област Пловдив включваща поземлени имоти с идентификатори : 78080.51.275, 78080.51.276, 78080.51.277 и части от ПИ 78080.51.18 и ПИ 78080.51.27 представляващи земеделски земи и обслужващите ги полски пътища с обща площ около 7.513 дка., по приложената ситуация-предложение за изменение, неразделна част от настоящата докладна.

Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

МОТИВИ: Във връзка със възникналите жилищни нужди на населението, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 158

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 186 - Псп (складово-производствена зона), в местност „КЕРЕМЕДЧИЙКАТА“ по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, област Пловдив и разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот № 78080.50.14, 78080.50.13, 78080.50.12, 78080.50.9, 78080.50.11, 78080.50.16, 78080.50.15, „КЕРЕМЕДЧИЙКАТА“ по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област представляващи земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

1. Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица структурна единица 186 - Псп (складово-производствена зона), в местност „КЕРЕМЕДЧИЙКАТА“ по кадастралната карта на с.Царацово, включващо поземлени имоти с идентификатори: 78080.50.14, 78080.50.13, 78080.50.12, 78080.50.9, 78080.50.11, 78080.50.16, 78080.50.15 представляващи земеделски земи по кадастралната карта на с.Царацово с обща площ около 21.696 дка. по приложения проект неразделна част от настоящата докладна.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“, Пловдивска област да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Решението се обнародва в Държавен вестник.

3. След влизане с сила на решението по одобряване на проекта за изменение на ОУП , дава разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлени имоти № 78080.50.14, 78080.50.13, 78080.50.12, 78080.50.9, 78080.50.11,

78080.50.16, 78080.50.15, „КЕРЕМЕДЧИЙКАТА“ по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, Пловдивска област представляващи земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ

МОТИВИ: Във връзка с възникналите инвестиционни намерения, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 159

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Предложение за одобряване на проект за подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ на трасе за проектиране на „Оптична кабелна линия /с обща дължина L=1314m, от които L=813m (в частта засягаща земеделска земя) и дължина L=501m в с.Царацово по съществуваща стълбовна мрежа/ от с.Царацово до офис сграда в УПИ 28.42, предприятие за козметика, офиси, търговия и ФЕЦ /ПИ 78080.28.42/, землище с.Царацово, Община „Марица“, Област Пловдив по следата на вариант единствен, нанесена върху приложения ПУП-ПП и регистър на засегнатите от трасето имоти.

ОСНОВАНИЕ: на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява проект за подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ на трасе за проектиране на „Оптична кабелна линия с дължина L=813m (в частта засягаща земеделска земя) от с.Царацово до офис сграда в УПИ 28.42, предприятие за козметика, офиси, търговия и ФЕЦ /ПИ 78080.28.42/, землище с.Царацово, Община „Марица“, Област Пловдив по следата на вариант единствен, нанесена върху приложения ПУП-ПП и регистър на засегнатите от трасето имоти.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица“ пред административен съд-гр.Пловдив в 30 дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: Във връзка с възникналите инвестиционни намерения, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 160

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Съгласие във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ за изменение на ПУП – ПР за част от кв. 1 по плана на стопански двор 2 на село Царацово.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7, чл.108,ал.1,чл.110, ал.1, т.1, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Дава съгласие за изменение на ПУП – ПР за част от кв. 1 по плана на стопански двор 2 на село Царацово, съгласно приложената скица - предложение.
2. За засегнатата част от ПИ с идент. 78080.144.367 с НТП – изоставени орни земи – частна общинска собственост, следва да се извърши процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел подобряване обслужването на населението, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 161

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Именуване на новосъздадена улица в с. Маноле.

ОСНОВАНИЕ: на основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” именува новосъздадена улица в с. Маноле, както следва:

УЛИЦА „66-та “

Новосъздадената улица попада в 033 избирателна секция.

МОТИВИ: Адресната регистрация е необходима за водене на кореспонденция, взаимодействие с данъчни служби и други държавни институции. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 162

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Приемане на Годишен план-програма за развитие на социалните услуги на територията на Община „Марица” 2015-2016 година

ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 19, ал. 2 и ал.3 от ЗСП и чл.36 б”, ал.1 и ал.4 от ППЗСП

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Приема Отчет за изпълнението на Годишен план-програма за развитие на социалните услуги на тариторията на Община „Марица” 2014-2015 година
2. Приема Годишен план-програма за развитие на социалните услуги на територията на Община „Марица” 2015-2016 година

МОТИВИ: Съгласно разпоредбите на чл.19, ал.2 и ал.3 от Закона за социално подпомагане и чл.36 „б”, ал.1 и ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, е необходимо да се изготви Годишен план за развитие на социалните услуги на общинско равнище за 2014 г. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 163

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Приемане на Общинска програма за детето – община „Марица” за 2015г.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.3 от Правилника за прилагането на Закона за закрила на детето /ППЗЗД/

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Приема Общинска програма за детето – община „Марица” за 2015г., съгласно Приложение 1.

МОТИВИ: Във връзка с чл.3 от Правилника за прилагането на Закона за закрила на детето /ППЗЗД/ и чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.2 от ЗМСМА е необходимо приемането на изготвената от Комисията за детето по чл.20 от ЗЗД ОБЩИНСКА ПРОГРАМА ЗА ДЕТЕТО – ОБЩИНА „МАРИЦА” за 2015г. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 164

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна парична награда в размер на 100 лв на пенсионерите-ветерани от войните от община Марица.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет “Марица”, дава съгласие за отпускане на еднократна парична награда в размер на 100 лв /сто лева/ на ветераните от община Марица по случай 70 години от победата над фашизма по списък, съгласно Приложение 1.

Сумата от 1700 лева, да се осигури от дейност 123 Общински съвет, §§ 42-14 – обезщетения и помощи по Решение на Общински съвет.

МОТИВИ: На територията на община Марица живеят 17 пенсионери –ветерани от войните. Във връзка с честването на 70 години от победата над фашизма, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 165

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ под формата на средства за пътуване до гр. Пловдив на ученици от социално слаби семейства или сираци.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.21, ал. 1 т. 6 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” отпуска ежемесечна финансова помощ под формата на средства за пътуване срещу представена фактура за транспортна услуга през учебната 2013/2014г на 1.Николай Асенов Ангелов, 2. Румяна Красирова Асенова, 3.Харизан Самоилов Мичев,4. Иван Любков Спасов, 5.Димка Запрянова Георгиева, 6.Янко Илиев Пенков, , 7.Илко Желязков Личев,8. Васил Желязков Личев, 9.Калофер Николаев Колев, 10.Мария Николаева Колева , 11.Мария Тоновна Пенкова,12. Милко Венетов Войчев,13. Илиян Красимиров Асенов, 14.Атанас Георгиев Атанасов , 15.Георги Атанасов Иванов.,16. Александър Веселинов Майсторов.17 Поля Павлова Павлова, 18.Маргарита Павлова Павлова и 19.Мартин Павлов Павлов.
2. Отпускане на еднократна финансова помощ на лице с нисък социален статус.

МОТИВИ Постъпили са всички необходими документи от лицата и становище от заседание на Комисията по чл. 10 от Правилата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на община „Марица” и във връзка с тежкото финансово състояние на лицето Али Асенов Атанасов, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	24
Против	0
Въздържали се	1

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 166

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 03836.44.6 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Бенковски, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 03839.44.6 с 15477 кв.м.**, с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП "Нива" в местността „Алчака” при граници и съседни: ПИ № 03839.44.8; ПИ № 03839.44.18; ПИ № 03839.44.9 и ПИ № 12019.28.697 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Бенковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, актуван като частна общинска собственост с Акт за общинска собственост № № 93/28.03.2005 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр.Пловдив.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на **поземлен имот № 03839.44.6 с 15477 кв.м.**, с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП "Нива" в местността „Алчака” при граници и съседни: ПИ № 03839.44.8; ПИ № 03839.44.18; ПИ № 03839.44.9 и ПИ № 12019.28.697 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Бенковски, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София в размер **30 954,00 (тридесет хиляди деветстотин петдесет и четири) лева, по 2000 лв/дка)**, въз основа на пазарна оценка, изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец януари 2015 г. е в размер на 30 954,00 (тридесет хиляди деветстотин петдесет и четири) лева, по 2000 лв/дка).

Данъчната оценка на поземлен имот № 03839.44.6 е 2495,70 (две хиляди четиристотин деветдесет и пет лева и 70 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е **30 954,00 (тридесет хиляди деветстотин петдесет и четири) лева, по 2000 лв/дка)**.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на общината, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	19
Против	0
Въздържали се	6

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 167

Взето с протокол № 5 от 12.05.2015 г.

ОТНОСНО: Предложение за актуализация бюджета на Община „Марица” за 2015 г.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Актуализира бюджета на Община „Марица” за 2015 г., както следва:

/ лева /

№ по ред	§§ с-но ЕБК	№ д-ст с-но ЕБК	Източник на финансиране, обекти, наименование на разхода	Всичко /лева/	В т. ч.		
					държ. д-ти	дофин. д-ти	местни д-ти
			П Р И Х О Д И				
1	40-22		Постъпления от продажба на сгради	510 200			
			Р А З Х О Д И	510 200	378 500	131 700	
1	52-03	322	Сондажен кладенец в двора на средищно училище с. Маноле	8 500	8 500		
2	52-02	322	Пристрояване на училищна сграда - ОУ с. Граф Игнатиево	100 000	100 000		
3	10-15	606	Материали	100 000		100 000	
4	52-03	759	Стопански инвентар	5 000		5 000	
5	51-00	738	Ремонтно-възстановителни работи на читалище по плана на с. Скугаре	250 000	250 000		
6	10-30	311	Текущ ремонт	24 443		24 443	
7	52-03	714	Машини и съоръжения	8 000		8 000	
8	52-03	122	Машини и съоръжения	10 800		10 800	
9	52-05	311	Стопански инвентар	2 457		2 457	
10	52-05	311	Стопански инвентар–хладилна камера ЦДГ с. Труд	- 2 798		- 2 798	
11	51-00	311	Основен ремонт –хладилна камера ЦДГ с. Труд	2 798		2 798	
12	52-03	122	Конвенционални отоплителни устройства	-10 000		-10 000	
13	52-03	898	Конвенционални отоплителни устройства	-10 000		-10 000	

14	55-03	738	Конвенционални отоплителни устройства-, в т.ч.: НЧ с. Костиево (10 000 лв.) НЧ с. Маноле (10 000 лв.)	20 000		20 000	
15.	52-03	525	Придобиване на машини и съоръжения	1 000			1 000

МОТИВИ: Съгласно одобрените проекти, общата площ за озеленяване на средищното училище в с. Маноле е над 5 000 кв.м., което поражда необходимостта от сондажен кладенец в двора на училището.

В ОУ с. Граф Игнатиево има необходимост от кабинет по химия. За целта е необходимо да се пристрой съществуваща сграда, която е с две класни стаи, като се изгради и санитарен възел към нея.

Във връзка с исканията на кметовете на населени места за ремонт на тротоарите е необходимо завишаване на средствата за строителни материали.

Общината разполага със подвижна сцена за културни мероприятия. Поради многократната употреба, гърба на сцената е компрометиран и не позволява надеждна и безопасна експлоатация, което налага елементите да бъдат подменени изцяло с нови.

За цялостно завършване на първи етап и въвеждане в експлоатация сградата на читалището в с. Скutare, са необходими допълнителни средства освен предвидените в първоначалния бюджет.

В ЦДГ с. Костиево ще се разкрива нова детска група, което налага текущ ремонт на сградата и закупуване на стопански инвентар.

За пенсионерски клуб в с. Калековец е необходимо да се достави и монтира конвенционално отоплително устройство.

Извършени са компенсирани промени между разходни параграфи.

Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0