



ОБЩИНА МАРИЦА – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

Пловдив, бул. "Марица" 57А

e-mail: obshtina@maritsa.org

тел.: 032/ 907 800

факс: 032/ 951 934

web: www.maritsa.bg

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА МАРИЦА
ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ЦИД АТЛАС“ ООД

ДОГОВОР № 196 30.07 2015 г.
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес, 30.07 2015г., в гр. Пловдив на основание чл.14, ал.4, т.1 от ЗОП, вр.чл.258 от ЗЗД между:

1. **ОБЩИНА МАРИЦА - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**, с административен адрес: град Пловдив, бул. „Марица“ № 57А, ЕИК 000472182, представлявана от **ДИМИТЪР ИВАНОВ – Кмет** на Община „Марица“ и **СЛАВКА КРЪСТЕВА – Директор** Дирекция „Обща администрация“, от една страна, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. **„ЦИД АТЛАС“ ООД** със седалище и адрес на управление: град Пловдив ул. „Капитан Райчо“ № 73А ЕИК. 825024892 представлявано от **Любен Пашев-управител**, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** се сключи настоящият договор, съгласно който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, МЯСТО И СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ

Чл.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава, срещу възнаграждение да извърши дейности с предмет: „Изпълнение на СМР за обекти на територията на община „Марица“, както следва:

1. Ремонт на ЦДГ в с.Бенковски;
2. Ремонт на ЦДГ в с. Маноле
3. Ремонт на ЦДГ в с.Костиево
4. Ремонт на ЦДГ в с.Войводиново
5. Ремонт на Кметство в с.Бенковски
6. Ремонт на Кметство в с.Трилистник
7. Ремонт на Кметство в с.Скуtare
8. Ремонт на Читалище в с.Бенковски
9. Ремонт на Читалище в с.Строево
10. Ремонт на Здравна служба в с.Ясно поле
11. Ремонт на Здравна служба в с.Манолско Конаре
12. Ремонт на Дневен център с.Строево
13. Ремонт на МДТ в Кметство с.Калековец
14. Ремонт на Здравна служба в с.Граф Игнатиево

/2/ Изпълнителят се задължава да извърши строителните и монтажни работи (наричани по-долу СМР), предмет на договора, съобразно описаните в КСС за съответния обект обем, вид и единични цени.

Чл. 2. (1а) Срокът за изпълнение на СМР, предмет на договора е 25 календарни дни,

- съгласно техническото предложение за изпълнение, неразделна част от настоящия договор.
- (1б) В случаите когато е приложимо срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво. В останалите случаи, срокът за изпълнение на СМР тече считано от датата на подписване на настоящия договор.
- (1в) По отношение на СМР, за изпълнението на които е необходимо издаването на разрешение за строеж, настоящият договор има действие, считано от датата на влизането в сила на същото.
- (2) Обвързващи за Изпълнителя са само определените в предходната алинея срокове.
- (3) Срокът по ал. 2 включва извършването на всички строително-монтажни работи (СМР), вкл. предаването и приемането им по реда, определен в договора.
- (4) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на компетентен общински или държавен орган сроковете за изпълнение се удължават с продължителността на срока, през който строително-монтажните дейности са били спрени, при условие, че Изпълнителят няма вина за спирането.
- (5) Възложителят има право да нареди на Изпълнителя временно преустановяване на СМР, ако е констатирано неточно изпълнение, влагане на некачествени строителни продукти и/или неспазване на инвестиционния проект /когато е приложимо/, и техническите спецификации.
- (6) Спирането на СМР по силата на предходната алинея не води до спиране на сроковете за изпълнение и не може да служи като основание за удължаването им.
- (7) Сроковете могат да бъде удължени единствено с броя на взаимно установените с писмен протокол /Възложител - Изпълнител/ дни с неблагоприятни климатични условия за изпълнение на съответните видове строителни работи, съгласно изискванията на ПИПСМР.
- (8) При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените в предходния член срокове се удължават в съответствие с продължителността на срока, през който строително-монтажните дейности са били спрени.
- (9) За възникването и преустановяването на непреодолимата сила Изпълнителят е длъжен в тридневен срок писмено да уведоми Възложителя. Ако Възложителят не бъде уведомен за непреодолимата сила Изпълнителят не може да се позовава на непреодолимата сила.
- (10) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на Изпълнителя или при полагане на дължимата грижа то е могло да бъде преодоляно.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ. ВЪЗЛАГАНЕ

- Чл.3. (1) Изпълнителят е длъжен да извърши СМР с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в техническите спецификации на Възложителя и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.
- (2) Изпълнителят е длъжен да влага качествени материали, които отговарят на изискванията на техническите спецификации по чл. 5, ал. 2 от Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП) както и да извършва качествено строителните и монтажните работи.
- (3) Възложителят има право да нареди на Изпълнителя временно преустановяване на СМР, ако е констатирано неточно изпълнение, влагане на некачествени строителни продукти и неспазване на техническите спецификации.

(4) Спирането на СМР по силата на предходната алинея не води до спиране на сроковете за изпълнение на договора и не може да служи за основание за удължаването им.

(5) За периода на временното преустановяване на СМР по каквато и да било причина Изпълнителят е длъжен да предпази, съхрани и обезопаси изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване.

(6) Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в нормативните актове и/или изискванията на Възложителя.

Чл.4. (1) При възникване на непредвидени към датата на сключване на договора обстоятелства, водещи до необходимост от частична замяна на дейности от предмета на договора, когато това е в интерес на Възложителя и не води до увеличаване стойността на същия, страните се споразумяват за изпълнението на нововъзникналите дейности чрез сключването на анекс, съобразен с нормативните изисквания на ЗОП.

(2) Не се допуска стойностите на параметрите на технико-икономическите показатели при формирането на единичните цени за нововъзникналите дейности, да са по-високи от тези, ползвани при формирането на единичните цени за заменените видове работа.

(3) За извършената от подизпълнителите работа Изпълнителят отговаря като за своя.

Чл.5. (1) Изпълнителят е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със строителството, са за сметка на Изпълнителя.

(3) За вреди, причинени на лица, на публично или частно имущество, при или по повод строителството, отговорност носи изцяло Изпълнителят. Изпълнителят носи регресна отговорност спрямо Възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

(4) Изпълнителят е длъжен преди започване на изпълнението на каквито и да било строително-монтажни работи, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на нормативните актове.

Чл.6. (1) Ако при извършване на СМР възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

Чл.7 Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат поравно.

Чл.8 (1) За извършване на СМР Възложителят е длъжен да осигури достъп до мястото, на което ще се извършва строителството

(2) Изпълнителят е длъжен да извърши СМР с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в техническите спецификации, инвестиционния проект и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(3) При изпълнението на строителните работи Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на Наредба № Из-1971 от 29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (04.12.2009г.).

(4) Разходите за консумация на електроенергия и вода, необходими за изграждане на обектите са, за сметка на Възложителя.

(5) Изпълнителят е длъжен да уведомява Възложителя за всички промени относно статута

си, реорганизация, промени в съдебната, данъчната и други регистрации в тридневен срок от извършването им, като представя надлежно заверено копие от документа.

(6) Изпълнителят се задължава да осигури извършването на задължителния инструктаж за безопасност на труда на наетите във връзка с изпълнение на този договор лица, като се задължава стриктно да изпълнява и следните изисквания:

1. Да не допуска до обекта работници или служители, които не са преминали инструктаж по пожарна и аварийна безопасност (ПАБ) и безопасност на труда;

2. Да не допускат извършване на заваръчни и други огневи работи в следните случаи:

- при липса на разрешително за огневи работи;

- при неизправни заваръчни съоръжения;

- върху прясно изсъхнали боядисани конструкции и стени;

- на работното място има взривоопасни и горими материали, бои и др.;

- при липса на свидетелство за правоспособност и/или инструктажно удостоверение за огневи работи;

- ако не са осигурени уреди и средства за пожарогасене и не са взети необходимите противопожарни мерки.

3. Работното място в района на работа предварително да се почиства от горими материали.

4. Забранено е при заваръчни работи да се ползват голи или с лоша изолация снаждани проводници и неизправни щепсели, контакти и др.

5. При започване на работа да се уведомява осигуряващия ПАБ при Възложителя за вземане на предохранителни мерки, а след приключване на работата да се приберат кабелите и заваръчните съоръжения и също да бъде уведомен осигуряващия ПАБ при Възложителя.

6. Изпълнителят е длъжен да изпълнява гаранционна поддръжка на изпълнените строителни работи в срок. Гаранционните срокове не могат да бъдат по-малки от предвидените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(7) Изпълнителят е длъжен да отстранява за своя сметка след писмена покана от Възложителя всички появили се по време на действие на договора и в гаранционния срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни работи. При неотстраняване от Изпълнителя на дефектите и скритите недостатъци в срок, посочен от Възложителя, се прилага раздел VII от настоящия договор.

(8) При необходимост от прекъсване и/или изместване на изградено окабеляване в обекта на строителството (*кабелни телефонни и интернет мрежи*), Изпълнителя е длъжен предварително да съгласува с Възложителя необходимите действия по отношение на окабеляването, както и да възстанови прекъснатото окабеляване за своя сметка. При нарушение на това задължение спрямо Изпълнителя се прилагат правилата за виновно некачествено извършване на строително-монтажните работи.

(9) Изпълнителят се задължава да извърши възложените строителни работи при спазване на изискванията за изпълнение на целите за подготовка за повторна употреба, рециклиране и оползотворяване на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и/или оползотворяване на строителните отпадъци (СО), както и на другите изисквания на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (НУСОВРСМ).

(10) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да бъде отговорно лице за изпълнение на плана за управление на СО, както и за изготвянето и воденето на отчет за изпълнението на плана и транспортен дневник на СО, в случай, че посочените документи се изискват за строителните дейности съгласно ЗУО и НУСОВРСМ. При необходимост Изпълнителят е длъжен да предостави отчета за изпълнението на плана и транспортния дневник на СО на Възложителя, на оторизирани от него лица или на контролни органи.

(11) Ако Изпълнителят е обявил в офертата си по обществената поръчка, че ще използва подизпълнители, той е длъжен да сключи договори с подизпълнителите, както и да

предоставя на Възложителя информация за плащанията по договорите за подизпълнение. Информацията за плащанията по договорите за подизпълнение се предоставя на Възложителя в писмен вид в срок до 7 работни дни след плащането и съдържа номера на настоящия договор, индивидуализираща информация за договора с подизпълнителя, данни за подизпълнителя, размер, основание и дата на плащането.

III. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ

Чл. 9 (1) Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всички други ресурси, необходими за СМР, предмет на договора, е задължение на Изпълнителя.

(2) Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на всеки един от подобектите като цяло.

Чл. 17. Необходимата за строителство механизация се осигурява изцяло от Изпълнителя.

IV. ПРИЕМАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл. 10. (1) След изпълнението на СМР за определен обект Изпълнителят отправя до Възложителя писмена покана да направи оглед и да приеме извършената работа.

(2) Приемането на обект/и и/или на част/и от тях/него се извършва с двустранен констативен протокол, в който се описва извършената работа, количеството и вида на СМР, качество на извършената работа, вложените материали, при поискване от страна на Възложителя се прилагат и документи, удостоверяващи факта, че вложените при изпълнението на СМР основни материали отговарят на изискванията на техническите спецификации по чл. 5, ал. 2 от Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП).

(3) В протокола по предходната алинея могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, като тези срокове не изменят продължителността на сроковете за изпълнение на СМР

(4) Изпълнителят се задължава в определения му срок да изпълни предписаните работи за отстраняването на недостатъците.

(5) Приемането на СМР, възложени на Изпълнителя при констатирани недостатъци в изпълнението се извършва по реда на предходните алинеи.

(6) Подписването на констативния протокол по ал. 2 следва да се извърши в срок не по-късно от три дни, считано от получаване на поканата отправена от Изпълнителя до Възложителя, освен ако страните се споразумеят за друго.

(7) Обектът се счита за предаден на Възложителя с подписването на протокола по ал. 2, съответно, по ал. 5, без налични възражения за неточно изпълнение.

Чл.11. (1) Възложителят има право да откаже да приеме изпълнението на СМР по обекта/обектите и/или съответната част/и от него/тях, ако открие недостатъци.

(2) Страните се съгласяват, че недостатък е всяко неправилно изпълнение на СМР, изразяващо се в: (а) изпълнение с качество, по-ниско от определеното с договора и/или техническото задание, включително като резултат от влагане на строителни продукти с лошо качество; (б) изпълнение в нарушение на правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и/или неизвършени и незавършени работи.

(3) Недостатъците се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка, в определен от Възложителя срок, като той дължи неустойка за забавата поради отстраняването на недостатъците при изпълнението.

(4) Изпълнителят отговаря и за недостатъци на СМР, които поради естеството си не са могли да се открият към датата на приемане на изпълнението им или се проявят по-късно

(скрити недостатъци).

(5) Възложителят има право да поиска отстраняване на скритите недостатъци и да упражни правото си да потърси гаранционна отговорност на Изпълнителя.

(6) Изпълнителят се задължава в определен от Възложителя срок да изпълни необходимите работи за отстраняване на скритите недостатъци като приемането на работата по отстраняването им се извършва по определения в настоящия раздел на договора ред.

(7) Приемането на СМР от Възложителя се документира с одобрен от приемо -предавателен протокол, представляващ основание за плащане по договора.

V. КОНТРОЛ

Чл.13. (1) Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от предмета на договора и техническите спецификации.

(3) Контролът по предходните алинеи ще се осъществява от упълномощени от Възложителя лица.

VI. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.14. (1) **Общата цена за изпълнение предмета на договора е в размер на 215 689.22 лв. без вкл. ДДС, а с вкл. ДДС – 258 827.06 лв. разпределена по обекти както следва:**

1.Ремонт на ЦДГ в с.Бенковски- 12 143.28 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 14 571.94 лв.

2.Ремонт на ЦДГ в с. Маноле- 41 233.23 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 49 479.88 лв.

3.Ремонт на ЦДГ в с.Костиево- 27 943.64 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 33 523.37 лв.

4.Ремонт на ЦДГ в с.Войводиново -12 309.44 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 14 771.33 лв.

5.Ремонт на Кметство в с.Бенковски- 6 408.45 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 7 690.14 лв.

6.Ремонт на Кметство в с.Трилистник- 3 035.67 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 3 642.80 лв.

7.Ремонт на Кметство в с.Скуtare- 2 661.75 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 3 194.10 лв.

8.Ремонт на Читалище в с.Бенковски – 13 385.40 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 16 062.48лв.

9.Ремонт на Читалище в с.Строево- 30 924.96 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 37 109.95 лв.

10.Ремонт на Здравна служба в с.Ясно поле – 2 514.09 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 3 016.91лв.

11.Ремонт на Здравна служба в с.Манолско Конаре – 4 115.12 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 4 938.14 лв.

12.Ремонт на Дневен център с.Строево- 26 395.78 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 31 674.94 лв.

13.Ремонт на МДТ в Кметство с.Калековец- 3 550.09 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 4 260.11лв.

14.Ремонт на Здравна служба в с.Граф Игнатиево – 29 068.32 лв.без ДДС, а с вкл. ДДС 34 881.98 лв.

(2) Определените в предходната алинея обща цена и цена за изпълнението на СМР за конкретните обекти, предмет на договора, са лимитни стойности за изпълнението на предмета на договора и включват: цената на вложените и заплатени от Изпълнителя материали, извършените работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране, както и разходите направени за извършването на временните строителни работи, за осигуряване транспорта на машините, временната организация на движението, депонирането на негодни почви и строителни отпадъци, промяна в организацията на строителството, охрана на труда, застраховка на СМР и на професионалната си отговорност,

др. присъщи разходи, неупоменати по-горе, както и печалба за Изпълнителя.

(3) Изпълнителят не може да иска увеличаване на максимално допустимата за изпълнението на договора цена, ако е увеличил количество на вложените материали и/или извършените видове работи вследствие на:

- несъгласувано с Възложителя отклонение от техническите спецификации и/или инвестиционния проект/ в приложимите случаи/;
 - нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
 - отстраняване на допуснати от Изпълнителя недостатъци;
 - влагане на некачествени или неподходящи материали.
 - неспазване на реда, регламентиран в Раздел II от договора и/или на друг изрично предвиден в нормативен акт ред;
- (4) Изпълнителят няма право на заплащане за подобрения, дължащи се на извършена по негова инициатива работа или на работа невъзложена от Възложителя по определения в договора ред.
- (5) В срок до 5 календарни дни, считано от датата на подписване на настоящия договор и след представена фактура Възложителят изплаща на Изпълнителя аванс в размер на 30 % от сумата посочена в ал.1 като обща цена за изпълнение предмета на договора.
- (6) От размера на дължимата за изпълнението на договора обща сума, Възложителят приспада сумата предвидена за авансово плащане.
- (7) Ако след изпълнението на договора и определянето на неговата окончателна стойност на базата на действително извършените СМР, Възложителят е изплатил авансово плащане непропорционално по размер на реалната цена на договора, то Изпълнителят се задължава да върне надплатената сума.

Чл.15 (1) Изпълнителят има право да получи възнаграждение за изпълнението на пълния, съгласно съответната КСС, обем СМР, предмет на договора, в рамките на определената за обекта в чл. 14, ал. 1 стойност.

Чл.16. Окончателното плащане по чл. 14, ал.6 се извършват въз основа на подписан и одобрен двустранен приемо- предавателен протокол за извършените СМР, без констатации за неточно изпълнение, който протокол следва съдържа информацията съгласно чл. 10. ал. 2 и представена на Възложителя данъчна фактура, издадена от Изпълнителя.

Чл. 17. Окончателното плащане се извършват в срок до десет работни дни, считано от изпълнението на условията по предходния член, по банков път по следната банкова сметка на Изпълнителя:

БАНКА: ПРОКРЕДИТ БАНК (БЪЛГАРИЯ) ЕАД

IBAN: BG35PRCB92301046227311

BIC: PRCBBSF

VII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 18. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и други подобни се носи от Изпълнителя.

(2) Възложителят носи риска от погиване или повреждане на извършеното строителство с подписването на протоколите по чл. 10, ал. 2, съответно ал. 5, от договора, ако погиването или повреждането не е по вина на Изпълнителя и последният не е могъл да го предотврати.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 19. (1) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка недостатъците и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, определени в Наредба № 2 на Министерството на регионалното развитие и благоустройството от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на подписване на протоколите по чл. 18 ал. 2 или, съответно, ал. 6, или от въвеждането на обекта в експлоатация /в случаите когато е приложимо/.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти Възложителят уведомява писмено Изпълнителя. В срок до три дни след уведомяването Изпълнителят, съгласувано с Възложителя, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

Чл. 20 (1) Гаранцията за изпълнение на договора се определя в размер на 3% от максимално допустимата стойност на същия без ДДС, равняващи се на **6 470.68 лв.**

(2) Гаранцията се предоставя под формата на банкова гаранция. Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от Изпълнителя.

В случай, че гаранцията се предостави под формата на банкова гаранция и срокът ѝ изтече преди окончателното изпълнение на договора, Изпълнителят се задължава своевременно да я продължи с подходящ срок.

(3) При качествено, точно и съобразено с клаузите на настоящия договор изпълнение, гаранцията се освобождава след изтичане на едногодишен срок, считано от датата, на прекратяване на договора.

(4) Възложителят има право да усвои изцяло гаранцията за изпълнение на договора при пълно или частично неизпълнение на задължения по него от страна на Изпълнителя, включително при едностранно прекратяване на договора от Възложителя поради виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя.

(5) Възложителят задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд. В този случай се прилага изречение второ на ал. 2 на настоящия член относно срока.

Чл. 21. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди при условията на гражданското и търговското законодателство.

Чл. 22. (1) При забава за завършване и предаване на работите по този договор Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,1 процента от обща цена на договора по чл. 14, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 30 процента от същата сума общо.

(2) При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, Изпълнителят дължи и неустойка в размер на 15 процента от стойността на некачествено извършените СМР.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорения срок, или ако такъв липсва - в един разумен срок, изпълнителят дължи освен неустойката по предходната алинея и неустойка в удвоения размер на разноските направени от Възложителя за отстраняване на недостатъците.

(4) Страните по договора не отговарят, ако невъзможността за изпълнението на задължения, произтичащи от настоящия договор се дължи на причина, която не може да им се вмени във вина.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 23. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. по взаимно съгласие между страните;
2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
3. с изпълнението на задълженията на страните по договора;

4. едностранно, с едномесечно писмено предизвестие от страна на Възложителя;
- (2) Възложителят може да прекрати действието на договора при наличието на обстоятелствата, визирани в чл. 43, ал. 4 от ЗОП.

X. КОРЕСПОНДЕНЦИЯ. АДРЕСИ И БАНКОВИ СМЕТКИ НА СТРАНИТЕ

Чл. 24. Всички съобщения и уведомления между страните по този договор ще бъдат в писмена форма като условие за действителност.

Чл. 25. В случай на промяна на адреси, телефони, банкови сметки и др. всяка страна е длъжна да уведоми другата в 7-дневен /седемдневен/ срок от настъпване на промяната.

Чл. 27. За валидни адреси за кореспонденция и валидни банкови сметки на **Възложителя и Изпълнителя следва да се считат:**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	
ИМЕ:	Община Марица
КМЕТ:	Димитър Иванов
Адрес:	България, Пловдив, бул"Марица" №57А
Телефон:	Във връзка с изпълнение предмета на договора: 032/907825;
Факс:	032/951 934
E-mail:	obstina@maritsa.org
Web address:	www.maritsa.org

ИЗПЪЛНИТЕЛ:	
ИМЕ:	„ЦИД АТЛАС“ ООД
УПРАВИТЕЛ:	Любен Пашев
Адрес:	Град Пловдив, ул. „Кпитан Райчо“ № 73А
Телефон:	032 629 660
Факс:	032 631 283
E-mail:	Atlasltd@dir.bg

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 28. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 29. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл. 30. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 31. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското гражданско и търговско право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд.

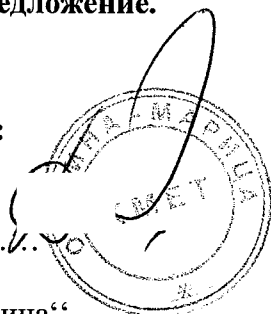
Този договор се състави и подписа в три еднообразни и автентични екземпляра, два от тях за Възложителя и един - за Изпълнителя.

Неразделна част от настоящия договор са:

- **Ценово предложение**
- **КСС**
- **Техническо предложение.**

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

.....
ДИМИТЪР ИВАНОВ
Кмет на Община „Марица“



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....
ЛЮБЕН ПАШЕВ
Управител на
„ЦИД АТЛАС“ ООД



.....
СЛАВКА КРЪСТЕВА
Директор Дирекция „Обща администрация“

Изготвил: /1

.....
Любомира Ангелова
юрисконсулт