

ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ „СВ. СВ КИРИЛ И МЕТОДИЙ” – С. ТРУД

ЗАПОВЕД

№ 74/30.11.2015 г., с. Труд

На основание Решение № 184, взето с протокол № 12 от 23.10.2012 г. на Общински съвет „Марица“, във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, при условията на чл.50, чл.140, т.2 и чл.146 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане на имоти и вещи на община „Марица“ и чл.5, ал.1, ал.2 и ал.4 от НРУППОТДОДТ на община „Марица“

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам процедура по реда на ЗОС за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот общинска собственост:

1. Част от имот публична общинска собственост за поставяне на преместваем обект - “Павилион за закуски”, съгласно приетата и одобрена схема за разполагане – с площ за разполагане **18,23 кв.м.** в северозападната част на ПИ с идентификатор 73242.501.1777 – ПОС, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, с начин на трайно ползване: „За друг обществен обект, комплекс“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, съответстващ на УПИ I, кв.36 по плана на с. Труд, община „Марица“ – област Пловдив, съгласно приета и одобрена схемата за разполагане.

2. Начална тръжна месечна наемна цена: **71.00 лв.** /седемдесет и един лева/ без ДДС, определена съгласно приетата Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица” с Решение № 228, взето с протокол № 13 от 22.11.2012 г., изм. и доп. с Решение № 143, взето с протокол № 6 от 28.05.2013 г., изм. и доп. с Решение № 50, взето с протокол № 3 от 04.03.2014 г., изм. и доп. с Решение № 54, взето с протокол № 3 от 23.03.2015 г. от Общински съвет „Марица“.

II. Условия за участие: В търга за посочения обект могат да участват физически и юридически лица регистрирани по търговския закон.

Не се допускат до участие в търга лица, които имат парични задължения към държавата или Общината, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако компетентния орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задълженията.

III. Размер на депозит за участие: 30% от началната тръжна месечна наемна цена.

IV. Стъпка на наддаване: 10% върху обявената начална тръжна месечна наемна цена.

V. Условия за плащане на цената и депозита: Плащанията да се извършват в български лева. Депозита за участие в търга се внася до 16:00 часа на 22.12.2015 г., в касата на ОУ “Св. Св. Кирил и Методий” – с. Труд, ул. "Никола Войновски" 2 или по банкова сметка на ОУ “Св. Св. Кирил и Методий” IBAN BG 49CREX92603115818800, BIC код CREXBGSF – ТОКУДА БАНК АД – офис ПЛОВДИВ, след закупуване на тръжна документация с цена 72 лв.

VI. Вид на търга: публичен явен.

VII. Утвърждавам изготвената тръжна документация.

VIII. Тръжна документация: Получава се в сградата на ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" – с. Труд, ул. "Никола Войновски" 2 до 16:00 часа до 22.12.2015 г., след заплащане в касата на ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" или банкова сметка на ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" IBAN BG 49CREX92603115818800, BIC код CREXBGSF – ТОКУДА БАНК АД – офис ПЛОВДИВ. Цена на 1 /един/ брой тръжна документация – 72 лева.

IX. Оглед на обекта: до 22.12.2015 г. вкл. от 9:00 до 16:30 часа на място.

X. Заявление за участие заедно с изискуемите документи: подават се в затворен непрозрачен плик в деловодството на ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" – с. Труд до 22.12.2015 г. /вкл./ до 16:00 часа всеки работен ден.

При участието си в търга, кандидатите да представят необходимите документи, че нямат задължения към Държавата и данъчни задължения към Общината по постоянен адрес на физическото лице или седалище и адрес на управление на юридическото лице и към Община „Марица“. За издаването на тези документи е необходим минимум седемдневен срок.

XI. Дата, място и час на провеждане на публичния явен търг: 23.12.2015 г. от 11:00 часа в сградата на ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" – с. Труд със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица. Явяването на кандидатите - лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително.

XII. Въз основа на резултатите от търга в седемдневен срок след приключването му Директорът на Училището издава заповед, с която обявява спечелилия участник. Въз основа на влязлата в сила заповед за обявяване на спечелилия търга участник се сключва договор за наем на имота, предмет на търга. Спечелилият търга участник е длъжен да заплати в 7 - дневен срок от сключване на договора за наем цената в касата на ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" – с. Труд в информационния център на Училището, с. Труд, ул. "Никола Войновски" 2, или по IBAN сметка BG 49CREX92603115818800, BIC код на ТОКУДА БАНК АД – ОФИС ПЛОВДИВ – CREXBGSF, удостоверение с представяне на съответни документи.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица.

ТОНЯ КОЕВА

Директор на ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" с. Труд

