

ДОКЛАД

От инж. Петър Иванов Минков - Заместник кмет на Община Марица

Относно: Необходимост от приемане на НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ДАНЪЦИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА „МАРИЦА”

С Държавен вестник бр. 97/06.12.2016 год., в сила от 01.01.2017 год. са приети промени в Закона за местните данъци и такси. Част от приетите промени касаят и Приложение № 2 (Изм. и доп. - ДВ, бр. 109 от 2001 г., в сила от 01.01.2002 г.; изм. - ДВ, бр. 112 от 2003 г.; доп. - ДВ, бр. 106 от 2004 г., в сила от 01.01.2005 г.; изм. - ДВ, бр. 100 от 2005 г., в сила от 01.01.2006 г.; изм., бр. 105 от 2006 г., в сила от 01.01.2007 г.; изм., бр. 105 от 2008 г., в сила от 01.01.2009 г.; изм., бр. 98 от 2010 г., в сила от 01.01.2011 г.; изм., бр. 97 от 2016 г., в сила от 01.01.2017 г.) към закона, в частта за Нормите за данъчна оценка на недвижимите имоти.

С разпоредбата на чл. 3 от Приложение № 2 е прието, че данъчната оценка се определя от служителите на общинската администрация по местонахождение на имота в 5-дневен срок от подаване на искане по образец.

От горното се налага извод, че това е максималният срок, в който общинската администрация е длъжна, при наличие на останалите законови предпоставки, да издаде данъчна оценка за имот на територията на Община Марица.

В същото време, в приложение № 5.4. към чл. 46, ал.1, т. 5 от действащата на територията на Община Марица Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община “Марица” е предвидено, че сроковете за издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот и незавършено строителство / и за физически и за юридически лица/ при обикновена услуга е до 14 дни, при бърза услуга е до 5 дни и при експресна услуга е за 1 ден.

Установява се противоречие на местната Наредба с нормативен акт от по-висока степен – Закона за местните данъци и такси, което налага извършването на промяна в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община “Марица”.

Без да се извършва промяна в размера на таксата за предоставяната административна услуга, следва да бъдат променени сроковете за издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот и незавършено строителство / и за физически и за юридически лица/, както следва: при обикновена услуга срокът да бъде до 5 дни, при бърза услуга - до 3 дни, а срокът за експресна услуга да се запази непроменен - 1 ден.

С уважение,
Инж. Петър Минков
Заместник кмет Община Марица