

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 183

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община „Марица“

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 от Закона за нормативните актове, чл.23 от Закона за пътищата и чл.79, във връзка с чл.76, ал.3 от Административно-процесуалния кодекс.

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Приемане на Наредба за изменение и допълнение на „Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община „Марица“

Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община „Марица“

§ 1. Чл. 1, ал.2 се изменя, както следва:

Чл.1 (2)) Наредбата не се прилага за:

1. улиците в населените места и селищните образувания, с изключение на онези от тях, които едновременно са участъци от републикански пътища
2. селскостопанските пътища, осигуряващи достъп до земеделски земи
3. горските пътища
4. частните пътища, неотворени за обществено ползване:

§ 2. Чл. 18, ал.1 се изменя, както следва:

Чл.18. (1) Кмета на Общината отказва издаване на разрешение за специално ползване на пътя, когато:

1. не са налице условията по чл.26, ал. 7 от Закона за пътищата;
2. специално ползване предполага увреждане на собствеността на други

лица или прави невъзможно ползването на пътя за дейности от обществен интерес:

3. специално ползване изисква трайна промяна на предназначението и характеристиките на пътя;
4. предстои преустройство на пътя, предвидено с влязъл в сила подробен устройствен план.

5. не е осигурена безопасността на автомобилното движение съгласно изискванията на Закона за движението по пътищата, установено със становище на органите на Министерството на вътрешните работи.

§ 3. Чл. 20, ал.4 се изменя, както следва:

Чл.20. (4) Разрешението за специално ползване по ал. 2 е валидно за срок от две години.

§ 4. Чл. 21 се изменя, както следва:

Чл.21. . Към искането за издаване на разрешение за специално ползване заинтересуваното лице предлага:

1. удостоверение за наличие или липса на публични задължения по чл. 87, ал. 6 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДОПК);
2. копие от документа за платена такса за издаване на разрешението;
3. копие от скицата (визата) за проектиране, с която се определят местоположението на обекта и пътната връзка към него, включително спрямо съседните поземлени имоти;
4. становище на органите на Министерството на вътрешните работи;
5. съгласуван технически проект - част "Пътна" и "Организация на движението".

§ 5. Чл. 22, ал.2 се премахва.

§6. Чл. 24, ал.2 се изменя, както следва:

Чл.24.(2) Разрешението за специално ползване по ал.1 е валидно за срок от шест месеца.

§7. Чл. 25 се изменя, както следва:

Чл.25. Към искането за специално ползване по чл. 24 заинтересуваното лице прилага:

1. удостоверение за наличие или липса на публични задължения по чл. 87, ал. 6 ДОПК;
2. копие от документа за платена такса за издаване на разрешението;
3. съгласуван работен проект от администрацията, управляваща пътя или декларация-съгласие за изграждане на рекламno съоръжение, съответстващо на определен тип проект.
4. нотариално заверено съгласие от собственика на земята, когато рекламното съоръжение се изгражда в обслужващите зони на пътя, копие на документ за собственост и актуална скица на имота;
5. протокол за предварителен оглед от администрацията, управляваща пътя, органите на Министерството на вътрешните работи и заинтересуваното лице; в протокола се

съдържат и мерки за безопасност в съответствие с изискванията на Техническите правила за приложение на ограничителни системи за пътища по републиканската пътна мрежа.

§8. Чл. 26 се изменя, както следва:

Чл.26. Отказва се издаването на разрешение за изграждане на рекламни съоръжения:

1. в зони с ограничена видимост;
 2. в разширени пътни участъци, предназначени за кацане на самолети;
 3. окачени на конструкция на мостови съоръжения и надлези;
 4. в тунели и на разстояние по - малко от 200 м от тях.;
 5. в средната разделителна ивица;
 6. изградени като премостващи конструкции над общинските пътища;
 7. наподобяващи пътните знаци и указателни табели по форма, цвят, съдържание и символи.
8. когато рекламното съоръжение е с профил на носещата колона, различен от кръг.

§9. Чл. 27, ал.2 се изменя, както следва:

Чл.27. (2) Към искането заинтересуваното лице прилага констативен протокол за изграденото рекламно съоръжение. В случаите, когато искането за издаване на разрешение за експлоатация на рекламни съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващите зони е подадено по електронен път, констативният протокол за изграденото рекламно съоръжение се подава на хартиен носител.

§10. Глава III, Раздел IV се изменя, както следва:

Раздел IV

Прокарване и ремонт на подземни и надземни проводни и съоръжения в обхвата на пътя

Чл.29.(1) Разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона е задължително условие за издаване на разрешение за строеж по смисъла на глава осма, раздел III от Закона за устройство на територията.

(2)Разрешението за специално ползване по ал. 1 има действие за срок две години.

Чл.30. Разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона се изисква при:

1. изграждане на подземни и надземни линейни и отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона;
2. пресичане на пътя от подземни или надземни линейни съоръжения;
3. ремонт и реконструкция на подземни или надземни линейни и отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона.

Чл.31. Към искането за издаване на разрешение по чл. 29, заинтересуваното лице прилага:

1. декларация по образец на администрацията, управляваща пътя, с която се

заявява, че при необходимост от изместване на съоръжението заявителят ще извърши това за собствена сметка;

2. удостоверение за наличие или липса на публични задължения по чл. 87, ал. 6 ДОПК;

3. копие от документа за платена такса за издаване на разрешението;

4. съгласуван от администрацията, управляваща пътя, технически или работен проект за съответния вид специално ползване на пътя, както и становище от органите на Министерството на вътрешните работи за част "Пътна" и част "Организация на движението";

5. документ за собственост и скица на имота, за нуждите на който се изгражда съоръжението, а при сключен договор за присъединяване между съответното експлоатационно дружество и лицето, за чиито нужди се изгражда съоръжението, се представя само копието от договора;

6. нотариално заверено пълномощно на представителя на лицето, за чиито нужди се издава разрешението за специално ползване на пътя, в случаите, когато искането не се подава лично.

Чл.32. (1) Разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона се издава, при условие че съоръженията са проектирани така, че по време на експлоатацията им и в случай на авария да не засягат елементите на пътя и да не застрашават безопасността на движението.

(2) Разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона се връчва на заинтересуваното лице след заплащане на дължимата такса.

(3) Когато няколко лица ползват един изкоп за полагане на линейни съоръжения, всяко от тях дължи такса по Тарифата за таксите, които се събират от Агенция "Пътна инфраструктура", в пълен размер, като всеки отделен проект подлежи на самостоятелно съгласуване.

(4) В случай че към съществуващите линейни съоръжения има свободни канали (тръби) и се иска прокарване на допълнителни оптични кабели в тях (в същото кабелно трасе), заинтересуваното лице, на което е издадено разрешение за специално ползване на пътищата чрез експлоатация на подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и обслужващата зона, е необходимо да уведоми Агенция "Пътна инфраструктура".

Чл. 33.(нов) (1) Едновременно с разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни и отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона може да бъде поискано и разрешението по глава пета за специално ползване на пътя при временно ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя и в обслужващата зона.

(2) За ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона се изисква разрешение по глава пета за специално ползване на пътя чрез временно ползване на части от пътното платно и земи в обхвата на пътя и в обслужващата зона.

(3) В случаите на внезапно произлезли повреди ремонтната дейност се осъществява съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за пътищата, като заедно с уведомяването на съответното областно пътно управление, съответно техническата служба на общината, се заплаща дължимата такса за временното ползване на части от пътното платно и на земи в

обхвата на пътя и се прилага проект (схема) за временна организация на движението при извършване на ремонт.

§ 11. Наредбата е приета с Решение № 183, взето с Протокол № 9 от 18.07.2017г. на Общински съвет „Марица“.

МОТИВИ: С решение № 117, взето с протокол № 5 от 27.05.2014 г. на общински съвет „Марица“ е приета Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община „Марица“. Във връзка с изменения в Закона за пътищата и Наредбата за специално ползване на пътищата – промяна на условията за издаване на разрешение за специално ползване на пътя от кмета на общината; увеличение на срока за валидност на разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на търговски крайпътен обект; изменение на набора от документи, необходими за издаването на разрешение за специално ползване; промяна на срока за валидност на разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на рекламнo съоръжение и набора от документи, необходим за издаването му; промяна на основанията за отказ за издаване на разрешение за изграждане на рекламни съоръжения; промяна на случаите при които възниква необходимост от издаване на разрешение за специално ползване на пътя чрез прокарване и ремонт на подземни и надземни проводи и съоръжения, както и промяна на необходимите документи за издаването на такова разрешение. С оглед гореизложеното се налага необходимостта да се изменят разпоредби от приетата Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община „Марица“ и да се приведе в съответствие с Закона за пътищата и Наредба за специално ползване на пътищата.

Към настоящия момент в глава I, на „Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община Марица“, чл.1, ал.2, т.1 –Наредбата не се прилага за пътища от републиканската пътна мрежа, което противоречи на чл.1, ал.2, т.1 от Закона за пътищата, който не се прилага за улиците в населените места и селищните образувания, с изключение на онези от тях, които едновременно са участъци от републикански или общински пътища.;

В чл.18, ал.1 от „Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община Марица“ са изброени предпоставките за отказа за издаване на разрешение за специално ползване на път, който противоречи на чл.6, ал.1, т.5 от „Наредба за специално ползване на пътищата“(НСПП), където е изброено допълнително основание за отказ в точка 5/пет/.

Съгласно чл.20, ал.4 от „Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община Марица“ разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на крайпътни обекти е валидно за срок от една година, което противоречи на чл.8, ал.3 от НСПП, според която, горепосоченото разрешително се издава за срок от две години.

В чл.21 от „Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община Марица“ са изброени набор от документи, които се прилагат към искането за издаване на разрешение за специално ползване на път чрез изграждане на търговски крайпътни обекти, което противоречи на чл.9 от НСПП, според който набора от документи, който се прилага е различен.

Съгласно чл.22, ал.2 от „Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община Марица“ към разрешението за специално ползване на пътя чрез експлоатация на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него се прилага удостоверение за актуално състояние на съдебна регистрация, което противоречи на чл.11

от НСПП, където разпоредбата предвиждаща прилагането на такова удостоверение е отменена.

Съгласно чл.24, ал.2 от „Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община Марица“ разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на рекламно съоръжение е валидно за срок от една година , което противоречи на чл.13, ал.2 от НСПП, според който въпросното разрешително се издава за срок от 6 месеца.

Съгласно чл.25 от „Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община Марица“ към разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на рекламно съоръжение, заинтересуваното лице прилага набор от документи, което противоречи на чл.14 от НСПП, където набора от документи е различен и подробно изброен.

В чл.26 от „Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община Марица“ са изброени случаите при които се отказва издаването на разрешение за изграждане на рекламни съоръжения, като изброяването е непълно и противоречи на чл.15 ал.2 от НСПП.

В чл.27, ал.2 от „Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община Марица“ е посоченото задължението, че при издаването на разрешение за специално ползване на пътя чрез експлоатация на рекламно съоръжение, заинтересуваното лице следва да приложи удостоверение за актуално състояние на съдебна регистрация, което противоречи на чл.16, ал.2 от НСПП, според който е необходимо лицето да представи констативен протокол за изградено рекламно съоръжение.

В раздел IV на „Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община Марица“ са уредени условията за издаване на разрешение за специално ползване на пътя чрез прокарване на подземни и надземни проводни и съоръжения в обхвата на пътя, както и необходимия набор от документи, които заинтересуваното лице прилага към искането за издаване на такова, което противоречи на членовете от 18 до 22 от НСПП, според които условията за издаване на такова разрешително и необходимата за прилагане документация са различни.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 184

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2017 година”.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема предложените актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2017 година”, както следва:

1. В раздел „III. По предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС.

За с. Костиево се добавя:

ПИ № 38950.19.13 НТП Нива - 4000 кв.м.

ПИ № 38950.65.489 НТП Нива – 9724 кв.м.

ПИ № 38950.57.96 НТП Ниско застрояване (до 10м) – 590 кв.м.

ПИ № 38950.57.97 НТП Ниско застрояване (до 10м) – 635 кв.м.

ПИ № 38950.57.134 НТП Ниско застрояване (до 10м) – 519 кв.м.

ПИ № 38950.62.635 НТП Ниско застрояване (до 10м) – 459 кв.м.

ПИ № 38950.62.638 НТП Ниско застрояване (до 10м) – 583 кв.м.

ПИ № 38950.62.640 НТП Ниско застрояване (до 10м) – 874 кв.м.

За с. Скутаре се добавя:

ПИ 26.91 НТП Изоставена орна земя - 1448 кв.м.

За с. Царацово се добавя:

ПИ 135.5 НТП Изоставена орна земя - 986 кв.м.

За с. Царацово отпада:

ПИ № 78080.501.984 НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“ – 628 кв.м.

2. В раздел „IV. Продажба на имоти, частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по реда на чл. 35 ал. 3 от ЗОС

Добавя се с.Царацово

ПИ № 78080.501.1007 – Иван Стоянов Трахнов - 610 кв.м.

3. В раздел „VI. Отреждане имоти за социални жилища по чл. 49а от ЗОС“

За с.Царацово се добавя:

ПИ № 78080.501.984 НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“ – 628 кв.м.

За с. Калековец се добавя:

½ от ПИ № 35300.503.424 НТП Ниско застрояване (до 10м)

½ от ПИ № 35300.503.427 НТП Ниско застрояване (до 10м) – 625 кв.м.

4. В Раздел VIII. Свободни общински имоти за отдаване под наем/аренда на имоти, общинска собственост

За с. Костиево отпада:

ПИ № 38950.19.13 НТП Нива - 4000 кв.м.

За с. Скутаре отпада:

ПИ № 66915.26.87 НТП Нива - 3105 кв.м.

5. В раздел „X. Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2017-2018 г. за ползване по земята (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи).“

б. А) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2017-2018 г. за общо ползване по земята (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи)

За с. Царацово отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Царацово									
	78080.51.19	783							
	78080.135.5	986							

Създава се б. В) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за устройване на пчелини.

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Войводиново									
	Част от 11845.42.7 с площ от 1000 м2 в източната част	1000							

6. В раздел „IX. Придобиване/отчуждаване на имоти, собственост на физически и юридически лица“ се добавят:

За с. Царацово:

- ПИ № 78080.133.352, с площ от 347 кв.м., местност „Баткър“, НТП „За второстепенна улица“ по кад карта и кад.регистри на с. Царацово, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изп. директор на АГКК-София, собственост на ”Сиенит инвест” ООД, гр. Пловдив;

- ПИ № 78080.133.354, с площ от 1088 кв.м., местност „Баткър“, трайно предназначение на територията: „Земеделска“, НТП „За второстепенна улица“ по

кад.карта и кад.регистри на с. Царацово, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изп. директор на АГКК-София, собственост на ”Сиенит инвест” ООД, гр. Пловдив;

- **ПИ № 78080.27.73**, с площ от 6445 кв.м., местност „Три могили”, НТП „За второстепенна улица“ по кад.карта и кад.регистри на с. Царацово, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изп. директор на АГКК-София, собственост на ”Сиенит инвест” ООД, гр. Пловдив, и „Юръпиън Кънвърджънс Дивелъпмент (Малта) Лимитид“

За с. Труд:

За обект: Обходен път на с. Труд от усл. км. 0+000 до усл. км. 1+620, землище на с. Труд, община „Марица“, съгл. ПУП – Парцеларен план на обекта, елемент на техническата инфраструктура по КК на с. Труд се добавят:

1. **Част от ПИ № 73242.101.30 с проектен идентификатор 73242.101.158** с проектна площ 190 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „За друг вид трайно насаждение“, собственост на Атанас Георгиев Стоилов;
2. **Част от ПИ № 73242.101.49 с проектен идентификатор 73242.101.130** с проектна площ 9 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Ивана Бокова Омурова;
3. **Част от ПИ № 73242.101.50 с проектен идентификатор 73242.101.132** с проектна площ 54 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Васил Александров Вътов;
4. **Част от ПИ № 73242.101.51 с проектен идентификатор 73242.101.136** с проектна площ 58 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Стоян Александров Вътов;
5. **Част от ПИ № 73242.101.52 с проектен идентификатор 73242.101.138** с проектна площ 49 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Славка Костадинова Кузева и Иван Димитров Вътов;
6. **Част от ПИ № 73242.101.53 с проектен идентификатор 73242.101.140** с проектна площ 95 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на наследници на Михаил Петраков Янков;
7. **Част от ПИ № 73242.101.54 с проектен идентификатор 73242.101.142** с проектна площ 128 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Иван Атанасов Кичуков;
8. **Част от ПИ № 73242.101.55 с проектен идентификатор 73242.101.144** с проектна площ 158 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на наследници на Никола Иванов Сомов;
9. **Част от ПИ № 73242.101.56 с проектен идентификатор 73242.101.146** с проектна площ 145 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Илиян Петров Керезов;
10. **Част от ПИ № 73242.101.57 с проектен идентификатор 73242.101.148** с проектна площ 86 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Личо Иванов Кузев и Величка Атанасова Диамандиева;

11. **Част от ПИ № 73242.101.58 с проектен идентификатор 73242.101.134** с проектна площ 103 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Иван Стоянов Терзиев;
12. **Част от ПИ № 73242.101.59 с проектен идентификатор 73242.101.152** с проектна площ 73 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Никола Николов ВЪТОВ;
13. **Част от ПИ № 73242.101.60 с проектен идентификатор 73242.101.154** с проектна площ 53 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Иван Василев Гинов;
14. **Част от ПИ № 73242.101.61 с проектен идентификатор 73242.101.156** с проектна площ 61 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Иван Рангелов Гинов и Боряна Димитрова Мицова;
15. **Част от ПИ № 73242.101.65 с проектен идентификатор 73242.101.160** с проектна площ 159 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Георги Иванов ВЪТОВ;
16. **Част от ПИ № 73242.101.66 с проектен идентификатор 73242.101.162** с проектна площ 100 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Илия Кръстев Богданов и Васил Йорданов Хаджиев;
17. **Част от ПИ № 73242.101.67 с проектен идентификатор 73242.101.164** с проектна площ 70 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Станимир Веселинов Лапатарев;
18. **Част от ПИ № 73242.101.68 с проектен идентификатор 73242.101.166** с проектна площ 56 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Иванка Славчева Гинова и Величко Георгиев Керезов;
19. **Част от ПИ № 73242.101.71 с проектен идентификатор 73242.101.168** с проектна площ 1456 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Виктор Николов Минев;
20. **Част от ПИ № 73242.101.75 с проектен идентификатор 73242.101.150** с проектна площ 106 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Георги Стоицов Пешев и Петко Стоименов Стоименов;
21. **Част от ПИ № 73242.102.221 с проектен идентификатор 73242.102.1084** с проектна площ 1688 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на Стоян Димитров Делев;
22. **Част от ПИ № 73242. 102.222 с проектен идентификатор 73242.102.1087** с проектна площ 176 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Нива“, собственост на наследници на Стоян Славков Георгиев и Надя Стоянова Георгиева Стоименова;
23. **Част от ПИ № 73242. 150.275 с проектен идентификатор 73242.150.479** с проектна площ 36 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „За друг вид производствен, складов обект“, собственост на Борислав Георгиев Кутев и Марина Христова Кутева;
24. **Част от ПИ № 73242. 150.276 с проектен идентификатор 73242.150.477** с проектна площ 51 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „За друг вид производствен, складов обект“, собственост на Борислав Георгиев Кутев и Марина Христова Кутева;

25. **Част от ПИ № 73242. 150.277 с проектен идентификатор 73242.150.474** с проектна площ 312 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „За друг вид производствен, складов обект“, собственост на Борислав Георгиев Кутев и Марина Христова Кутева;
26. **Част от ПИ № 73242. 150.408 с проектен идентификатор 73242.150.471** с проектна площ 280 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „За бензиностанция, газстанция“, собственост на „Лайт комерс“ ЕООД;
27. **Част от ПИ № 73242. 150.409 с проектен идентификатор 73242.150.472** с проектна площ 3 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „За друг вид производствен, складов обект“, собственост на Иван Доков Пенчев и Йовка Кръстева Пенчева;
28. **Част от ПИ № 73242. 150.432 с проектен идентификатор 73242.150.481** с проектна площ 15 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „За друг поземлен имот за движение и транспорт“, собственост на Николай Василев Арнаудов и Румяна Василева Василева;
29. **Част от ПИ № 73242. 150.442 с проектен идентификатор 73242.150.482** с проектна площ 40 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „За друг вид производствен, складов обект“, собственост на Румяна Василева Василева;
30. **Част от ПИ № 73242.150.442.1 с проектен идентификатор 73242.150.482.1** с проектна площ 9 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Жилищна сграда - еднофамилна“, собственост на Румяна Василева Василева;
31. **Част от ПИ № 73242.150.442.2 с проектен идентификатор 73242.150.482.2** с проектна площ 5 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Селскостопанска сграда“, собственост на Румяна Василева Василева;
32. **Част от ПИ № 73242. 501.6 с проектен идентификатор 73242.501.2777** с проектна площ 28 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Георги Николов Синджирлиев;
33. **Част от ПИ № 73242. 501.1254 с проектен идентификатор 73242.501.2779** с проектна площ 27 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Мария Йорданова Кичукова;
34. **Част от ПИ № 73242. 501.1413 с проектен идентификатор 73242.501.2781** с проектна площ 30 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Мария Йорданова Кичукова;
35. **Част от ПИ № 73242. 501.1414 с проектен идентификатор 73242.501.2783** с проектна площ 132 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Николай Иванов Козлоджов;
36. **Част от ПИ № 73242. 501.1655 с проектен идентификатор 73242.501.2784** с проектна площ 5 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Христос Георгиев Кузев;
37. **Част от ПИ № 73242. 501.1656 с проектен идентификатор 73242.501.2787** с проектна площ 3 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Видка Василева Керезова-Христова;
38. **Част от ПИ № 73242. 501.1657 с проектен идентификатор 73242.501.2788** с проектна площ 21 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Георги Василев Керезов;

39. **Част от ПИ № 73242. 501.1669 с проектен идентификатор 73242.501.2793** с проектна площ 17 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Петко Николов Петров;
40. **Част от ПИ № 73242. 501.1671 с проектен идентификатор 73242.501.2794** с проектна площ 19 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Веселин Димитров Чобанков;
41. **Част от ПИ № 73242. 501.1671 с проектен идентификатор 73242.501.2796** с проектна площ 26 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Веселин Димитров Чобанков;
42. **Част от ПИ № 73242. 501.1676 с проектен идентификатор 73242.501.2797** с проектна площ 39 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Александър Янков Стоилов, Георги Янков Стоилови и Илия Янков Стоилов;
43. **Част от ПИ № 73242. 501.1685 с проектен идентификатор 73242.501.2802** с проектна площ 12 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост – липсва информация;
44. **Част от ПИ № 73242. 501.1685 с проектен идентификатор 73242.501.2803** с проектна площ 9 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост – липсва информация;
45. **Част от ПИ № 73242. 501.1686 с проектен идентификатор 73242.501.2799** с проектна площ 4 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост – липсва информация;
46. **Част от ПИ № 73242. 501.1689 с проектен идентификатор 73242.501.2804** с проектна площ 42 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на наследници на Иван Петков Вътов;
47. **Част от ПИ № 73242. 501.1700 с проектен идентификатор 73242.501.2814** с проектна площ 66 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Димитър Атанасов Георгиев и Красимир Атанасов Георгиев;
48. **Част от ПИ № 73242. 501.1701 с проектен идентификатор 73242.501.2813** с проектна площ 26 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, ппсобственост на Снежана Ивайлова Петрова
49. **Част от ПИ № 73242. 501.1702 с проектен идентификатор 73242.501.2810** с проектна площ 25 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Кирил Николов Божев;
50. **Част от ПИ № 73242. 501.1703 с проектен идентификатор 73242.501.2809** с проектна площ 7 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на наследници на Иван Петков Вътов;
51. **Част от ПИ № 73242. 501.1704 с проектен идентификатор 73242.501.2807** с проектна площ 7 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на наследници на Иван Петков Вътов;
52. **Част от ПИ № 73242. 501.1705 с проектен идентификатор 73242.501.2817** с проектна площ 113 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Анета Стоилова Минева, Нина Костадинова Минева и Рангел Стоилов Минева;

53. **Част от ПИ № 73242. 501.1706 с проектен идентификатор 73242.501.2818** с проектна площ 57 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Видол Стоянов Русалов и Марийка Иванова Русалова;
54. **Част от ПИ № 73242. 501.1707 с проектен идентификатор 73242.501.2821** с проектна площ 60 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Митка Кръстева Георгиева;
55. **Част от ПИ № 73242. 501.1708 с проектен идентификатор 73242.501.2822** с проектна площ 65 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Костадинка Стоилова Делова;
56. **Част от ПИ № 73242. 501.1709 с проектен идентификатор 73242.501.2825** с проектна площ 5 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на „Норофра“ ЕООД;
57. **Част от ПИ № 73242. 501.1728 с проектен идентификатор 73242.501.2791** с проектна площ 16 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „Ниско застрояване /до 10 м./“, собственост на Карамфила Стоилова Керезова;
58. **Част от ПИ № 73242.613.51 с проектен идентификатор 73242.613.62** с проектна площ 412 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „За автогараж“, собственост на „Лайт комерс“ ЕООД;
59. **Част от ПИ № 73242.613.52 с проектен идентификатор 73242.613.65** с проектна площ 17 кв.м. по КККР на с.Труд, област Пловдив, с НТП „За автогараж“, собственост на „Лайт комерс“ ЕООД;

МОТИВИ: Във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от Закона за общинската собственост, постъпили предложения на кметове и кметски съвети по населени места за извършване на разпоредителни действия с имоти - общинска собственост, с цел осигуряване на постоянни източници на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности, както и осъществяване на своята жилищна политика и своите социални функции за населението, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 185/п/

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Раздел III. „Размер и местоположение на мерите и пасищата на територията на Община „Марица“ от Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2017-2018 година), приети и утвърдени с Решение № 5, взето с протокол № 2 от 26.01.2017 г. на ОбС „Марица“ – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица“, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в съответствие с изискванията на чл. 37 и; чл. 37 к и чл. 37 о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи; чл. 121 и чл. 121 а от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“ и за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица“-област Пловдив изменя Раздел III. „Размер и местоположение на мерите и пасищата на територията на Община „Марица“ от Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2017-2018 година), приети и утвърдени с Решение № 5, взето с протокол № 2 от 26.01.2017 г., както следва:

1. В б. А) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2017-2018 г. за общо ползване по земища (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи), се правят следните изменения и допълнения:

За с. Царацово отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисван о от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Царацово									
	78080.51.19	783							
	78080.135.5	986							

МОТИВИ: Поради извършени процедури по промяна начина на трайно ползване на общински поземлени имоти с начин на трайно ползване „Пасище“ предлагам на основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от

Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в съответствие с изискванията на чл. 37 и; чл. 37 к и чл. 37 о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи; чл. 121 и чл. 121 а от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“ и за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители,Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А.Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 186

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 38950.19.13 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Костиево, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 2400,00 (две хиляди и четиристотин лева, по 600,00 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 2400,00 (две хиляди и четиристотин лева, по 600,00 лв/дка), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 38950.19.13 с площ 4000 кв. м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Нива“, местност „Манастира“ по кадастрална карта на с. Костиево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 38950.19.37; ПИ № 38950.19.12; ПИ № 38950.19.5; ПИ № 38950.19.4; ПИ № 38950.19.14, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2259/05.06.2014 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 2400,00 (две хиляди и четиристотин лева, по 600,00 лв/дка).

Данъчна оценка на имота е в размер на 41,40 (четиридесет и един лева и четиридесет стотинки) лева

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 2400,00 (две хиляди и четиристотин лева, по 600,00 лв/дка), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на

Община "Марица" да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”- област Пловдив, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 187/п/

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 38950.65.489 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Костиево, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 19448,00 (деветнадесет хиляди четиристотин четиридесет и осем лева, по 2,00 лв./кв.м.), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 19448,00 (деветнадесет хиляди четиристотин четиридесет и осем лева, по 2,00 лв./кв.м.) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с № 38950.65.489, с площ 9724 кв. м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Нива“, местност „Русавов гьол“ по кадастрална карта на с. Костиево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 38950.65.305, ПИ № 38950.65.56; ПИ № 38950.65.50, ПИ № 38950.65.51; ПИ № 38950.65.60; ПИ № 38950.17.465; ПИ № 38950.65.52; ПИ № 38950.65.47; ПИ № 38950.65.490; ПИ № 38950.65.54 и ПИ № 38950.65.481, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2850/22.06.2017 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 19448,00 (деветнадесет хиляди четиристотин четиридесет и осем лева, по 2,00 лв./кв.м.).

Данъчна оценка на имота е в размер на 100,60 (сто лева и шестдесет стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 19448,00 (деветнадесет хиляди четиристотин четиридесет и осем лева, по 2,00 лв./кв.м.) в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на

Община "Марица" да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за продажбата на поземлен имот № 38950.65.489, с площ 9724 кв. м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Нива“, местност „Русавов гьол“ по кадастрална карта на с. Костиево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, че има проявен интерес за закупуване му от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица“- област Пловдив. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 188

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Продажба на ПИ № 78080.501.1007, частна общинска собственост на собственика на законно построена жилищна сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Царацово, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № 78080.501.1007 по кадастралната карта на с.Царацово, област Пловдив одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София в размер на 12 200,00 (дванадесет хиляди и двеста) с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС), въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец юни 2017 г. е в размер на 12 200,00 (дванадесет хиляди и двеста) с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС).

2. Общински съвет „Марица” приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 78080.501.1007 с площ 610 кв. м., с трайно предназначение на територията „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Незастроен имот за жилищни нужди” по кадастралната карта на с.Царацово, област Пловдив одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VIII-общ., кв.63 по ЗРП, одобрен със Заповед № ИК-325/1987 г., с административен адрес: с.Царацово, ул. „Еделвайс, актуван с акт за частна общинска собственост № 2136/11.12.2013 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр.Пловдив на собственика на двуетажната еднофамилна жилищна сграда Иван Стоянов Трахнов, ЕГН 700411****, с постоянен адрес с. Царацово, Община „Марица“, ул. „Христо Ботев”, № 31 за сумата 12 200,00 (дванадесет хиляди и двеста) с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС).

Данъчната оценка на поземлен имот № 78080.501.1007 е 2510,20 (две хиляди петстотин и десет лева и 20 ст.) лева.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на купувача по т.2.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажба и

сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”- област Пловдив, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 189

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 78080.501.983 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Царацово, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 12 600,00 (дванадесет хиляди и шестстотин лева с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 12 600,00 (дванадесет хиляди и шестстотин лева с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 78080.501.983 с площ 630 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“ по кадастрална карта на с. Царацово, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 78080.52.171; ПИ № 78080.501.982; ПИ № 78080.501.1161; ПИ № 78080.501.1162 и ПИ № 78080.501.984, съответстващ на УПИ Х-общ., кв.68 по ЗРП, съгласно Заповед № РД-09-289/24.08.1998 година, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2151/02.01.2014 година,, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 12 600,00 (дванадесет хиляди и шестстотин лева с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2592,50 (две хиляди петстотин деветдесет и два лева и петдесет стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 12 600,00 (дванадесет хиляди и шестстотин лева с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС), в съответствие с т.1.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”- област Пловдив. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решенето за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ №190

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор № 47086.22.97 - публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-37 от 08.05.2009 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване и предлага начина на трайно ползване да се промени от „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в „За местен път“ на общински поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор № 47086.22.97 с площ от 3.689 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в местността „Гьопса герен“, при граници и съседи: ПИ № 47086.22.144; ПИ № 47086.22.142; ПИ № 47086.862.99; ПИ № 47086.24.97; ПИ № 47086.22.96; ПИ № 47086.502.396 и ПИ № 47086.605.20 – публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-37 от 08.05.2009 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София, за който съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост не се съставя акт за общинска собственост.

II. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по промяна на начина на трайно ползване на описания в т. I. общински поземлен имот в съответствие с чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи и отразяване на промяната по реда на Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането

на кадастралната карта и кадастралните регистри.

III. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Гореописаният имот е с габарит на местен път с пътно платно от 6 метра и по 1 метър банкети от двете му страни, който попада в обхвата на съществуващ асфалтов път, осъществяващ транспортния достъп до археологически комплекс "Музей на открито "Малтепе", с. Маноле. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решенето за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 191

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор № 47086.24.97 - публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-37 от 08.05.2009 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване и предлага начина на трайно ползване да се промени от „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в „За местен път“ на общински поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор № 47086.24.97 с площ от 5.950 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“, при граници и съседи: ПИ № 47086.22.149; ПИ № 47086.22.148; ПИ № 47086.608.5; ПИ № 47086.22.72; ПИ № 47086.22.73; ПИ № 47086.608.3; ПИ № 47086.22.74; ПИ № 47086.22.301; ПИ № 47086.22.302; ПИ № 47086.22.145; ПИ № 47086.608.4; ПИ № 47086.24.10; ПИ № 47086.24.11; ПИ № 47086.24.99; ПИ № 47086.23.43; ПИ № 47086.23.42; ПИ № 47086.23.37; ПИ № 47086.858.9; ПИ № 47086.22.102; ПИ № 47086.858.8; ПИ № 47086.858.51; ПИ № 47086.22.116; ПИ № 47086.22.117; ПИ № 47086.22.96; ПИ № 47086.22.97; ПИ № 47086.22.129; ПИ № 47086.862.99 и ПИ № 47086.22.142 – публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-37 от 08.05.2009 год. на Изпълнителния директор на АГКК- София, за който съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост не се съставя акт за общинска собственост.

II. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община

„Марица” след влизане в сила на решението по т.І. да започне процедура по промяна на начина на трайно ползване на описания в т. І. общински поземлен имот в съответствие с чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи и отразяване на промяната по реда на Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

ІІІ. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. ІІ. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Гореописаният имот е с габарит на местен път с пътно платно от 6 метра и по 1 метър банкети от двете му страни, който попада в обхвата на съществуващ асфалтов път, осъществяващ транспортния достъп до археологически комплекс "Музей на открито "Малтепе", с. Маноле. Ето защо, Общинския съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 192

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлени имоти № 73242.66.91 и № 73242.66.92 по кадастралната карта на с. Труд, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на общински поземлени имоти, както следва:

I.1 **Поземлен имот № 73242.66.91**, с площ от 60 кв.м., местност „Герена”, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени Заповед № РД-18-76/20.11.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, съседни ПИ № 73242.614.7, ПИ № 73242.66.92, ПИ № 73242.66.93 и ПИ № 73242.66.28;

I.2. **Поземлен имот № 73242.66.92**, с площ от 46 кв.м., местност „Герена”, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени Заповед № РД-18-76/20.11.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, съседни ПИ № 73242.614.7, ПИ № 73242.66.93, ПИ № 73242.66.28 и ПИ № 73242.66.91;

II. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I (първа) да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описаните по т. I. общински поземлени имоти и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Обект на разпореждане могат да бъдат единствено имоти – частна общинска собственост, съгласно чл. 7 от ЗОС. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 193

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване проект за изменение на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на УПИ 80.286-търг. складова дейност, автошоурум и поземлени имоти с идентификатори № 78080.80.294 и № 78080.80.3 в м."Радиновски герен" по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по Закона за опазване на земеделските земи за поземлен имот с идентификатор № 78080.80.3 с начин на трайно ползване земеделска земя нива и образуване на нов урегулиран поземлен имот с отреждане на нов УПИ „търг. складова дейност, автошоурум“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване проект за изменение на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на УПИ 80.286-търг. складова дейност, автошоурум и поземлени имоти с идентификатори № 78080.80.294 и № 78080.80.3 в м."Радиновски герен" по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по Закона за опазване на земеделските земи за поземлен имот с идентификатор № 78080.80.3 с начин на трайно ползване земеделска земя нива и образуване на нов урегулиран поземлен имот с отреждане на нов УПИ

„търг. складова дейност, автошоурум“

и парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура

Поземлени имоти с идентификатори № 78080.80.286, 78080.80.294 и 78080.80.3 в м."Радиновски герен" попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 172-Смф с нетни устройствени показатели

Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект. Възложителя да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ и РЗИ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания:

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на „МОТО ПФОЕ“ ЕООД да проведе процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 194

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 73242.51.26 в м.”Ралчовица” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на УПИ за склад за селскостопанска продукция, техника и инвентар.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване на проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 73242.51.26 в м.”Ралчовица” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на УПИ за

склад за селскостопанска продукция, техника и инвентар
план за улична регулация, парцеларен план на елементите
на техническата инфраструктура

Поземлен имот с идентификатор № 73242.51.26 в м.”Ралчовица” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 242-Смф с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект. Възложителя да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община

„Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания:

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на Зорка Георгиев Делкова, Тодорка Стоянова Бояджиева и Пламен Стоянов Делков да проведат процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възниканалото инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22

За	22
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:

/А. Иванова/

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 195

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване проект за изменение на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на УПИ 060003 за автокомплекс-автосервиз, автомивка, автосалон, кафе-аперитив, и офиси“ и поземлен имот с идентификатор № 73242.60.2 в м."Герена" по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване земеделска земя нива за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по Закона за опазване на земеделските земи и образуване на нов урегулиран поземлен имот с отреждане на нов УПИ „обществено обслужващи дейности“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване проект за изменение на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на УПИ 060003 за автокомплекс-автосервиз, автомивка, автосалон, кафе-аперитив, и офиси“, идентичен с поземлен имот с идентификатор № 73242.60.2 и поземлен имот с идентификатор № 73242.60.2 в м."Герена" по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване земеделска земя „овощна градина“ за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по Закона за опазване на земеделските земи и образуване на нов урегулиран поземлен имот с отреждане на нов УПИ

„обществено обслужващи дейности“

и парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура

Поземлени имоти с идентификатори № 73242.60.3 и № 73242.60.2 в м."Герена" по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска

област Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица“ в структурна единица 259-Смф с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

До внасяне на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ в община „Марица“ за одобряване, възложителя да бракува овощната градина, представляваща поземлен имот с идентификатор № 73242.60.2 и представи нова скица на имота с променен начин на трайно ползване.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект. Възложителя да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ и РЗИ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания:

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на „МАРЧЕЛО ТРАНС АУТО“ ЕООД да проведе процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с

изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 196

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване проект за изменение на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на УПИ 73242.225.863-производствени и складови дейности и поземлени имоти № 73242.225.73 и № 73242.225.16 в м.”Кошовете” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване земеделска земя нива за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по Закона за опазване на земеделските земи и образуване на нов урегулиран поземлен имот УПИ 225.901-обществено обслужващи дейности, производствени и складови дейности.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване проект за изменение на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на УПИ 73242.225.863-производствени и складови дейности и поземлени имоти № 73242.225.73 и № 73242.225.16 в м.”Кошовете” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване земеделска земя нива за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по Закона за опазване на земеделските земи и образуване на нов урегулиран поземлен имот с отреждане

обществено обслужващи дейности, производствени и складови дейности

и парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура

Поземлени имоти с идентификатори № 73242.225.73, № 73242.225.863 и № 73242.225.16, м. „Кошовите“ по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица“ в структурна единица 239-Смф с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 15 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект. Възложителя да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ и РЗИ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здраво заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания:

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на „И. У. Т. ИНВЕСТМЪНТ“ ЕООД да проведе процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 197

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлени имоти с идентификатори № 11845.10.16 и № 11845.10.17 в м."Кара топрак" по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на УПИ за „производствена и складова дейност“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване на проект на ПУП-ПУР, ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ в обхвата на поземлени имоти с идентификатори № 11845.10.16 и № 11845.10.17 в м."Кара топрак" по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с начин на трайно ползване земеделска земя „нива“, за отреждане на нов УПИ за

производствена и складова дейност

план за улична регулация, парцеларен план на елементите

на техническата инфраструктура

Поземлен имот с идентификатор № 11845.59.103 в м."Баш пара" по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица

422-Смф с нетни устройствени показатели $Pz < 50\%$, Кинт – 1,0, Поз $> 40\%$ и височина на застрояване до 10 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект. Възложителя да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания:

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на „СТАНЕЛ“ ЕООД да проведат процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План

за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Поради възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 198

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 11845.59.103 в м.”Баш пара” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на УПИ за „производствена и складова дейност“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване на проект на ПУП-ПУР, ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 11845.59.103 в м.”Баш пара” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с начин на трайно ползване земеделска земя „нива“, за отреждане на нов УПИ за

производствена и складова дейност

план за улична регулация, парцеларен план на елементите
на техническата инфраструктура

Поземлен имот с идентификатор № 11845.59.103 в м.”Баш пара” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област

попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 415-Псп с нетни устройствени показатели Пз<60%, Кинт – 1,2, Поз>30% и височина на застрояване до 10 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект. Възложителя да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания:

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на „ВЕНИТИ“ ЕООД да проведат процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни

дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 199

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” касаещо разширение на структурна единица 190-Псп (складово-производствена устройствена структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Царацово, местност “Клиси пара“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица”, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 190-Псп (складово-производствена устройствена структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, област Пловдив, включващо поземлен имот с идентификатор № 78080.67.24, във връзка с провеждане на процедура по промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди по Закона за опазване на земеделските земи за осъществяване на инвестиционно намерение и отреждане на урегулирани поземлени имоти с отреждане складово-производствена дейност и ОДО.

Възлага на възложителя да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Упълномощава възложителя да представлява общината пред РИОСВ, РЗИ, ОД “Земеделие“, „Напоителни системи“ ЕАД - клон „Марица“ и други

инстанции, във връзка с провежданата процедура по изменение на ОУП и процедури по ЗОЗЗ.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово-техническо задание.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с осъществяване инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

Вярно:
/А. Иванова/

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 200

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: ОДОБРЕНИЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА „МАРИЦА”, КАСАЕЩО РАЗШИРЕНИЕ НА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА 229-ПСП (СКЛАДОВО ПРОИЗВОДСТВЕНА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА/ЗОНА) ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.ТРУД, МЕСТНОСТ „ШУМАКА“, ОБЩИНА „МАРИЦА“.

Разрешение за изработване изменение на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура в поземлен имот с идентификатор № 73242.34.29, м."Шумака" по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област, представляващи земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект: „Производствено складова дейност“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ:

ОДОБРЯВА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА „МАРИЦА”, КАСАЕЩО РАЗШИРЕНИЕ НА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА 229-ПСП (СКЛАДОВО ПРОИЗВОДСТВЕНА УСТРОЙСТВЕНА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА/ЗОНА) В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 73242.34.29 И ЧАСТ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 73242.41.603, м."Шумака" ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.ТРУД, ОБЩИНА „МАРИЦА”, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ С ПЛОЩ И РЕГИСТЪР КООРДИНАТИ НА ГРАНИЧНИТЕ

ТОЧКИ ПО ПРИЛОЖЕНАТА СИТУАЦИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП НА ОБЩИНА „МАРИЦА“, НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ НАСТОЯЩАТА ДОКЛАДНА.

Да се извършат всички последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия, относно влизане в сила на изменението на ОУП на Община „Марица“.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

След влизане в сила на решението за одобряване на проекта за изменение на ОУП на Община „Марица“, дава разрешение за изработване проект на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура за поземлен имот с идентификатор № 73242.34.29, м.„Шумака” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект.:„Производствено складова дейност“.

Разрешава изготвянето на проекти на ПУП-Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговарят на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на

предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на Росен Стоянов Димов да проведе процедура по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕТО СЕ ОБНАРОДВА В ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК.

РЕШЕНИЕТО ДА СЕ СЪОБЩИ НА ЗАИНТЕРЕСУВАНИТЕ ЛИЦА, ЧРЕЗ ОБЯВЛЕНИЕ ПОСТАВЕНО НА ОПРЕДЕЛЕНИТЕ ЗА ТОВА МЕСТА В СГРАДАТА НА ОБЩИНАТА И СЕ ПУБЛИКУВАТ НА ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦАТА НА ОБЩИНАТА И В ЕДИН МЕСТЕН ВЕСТНИК /НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 124Б, АЛ. 2 ОТ ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 201

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: ОДОБРЕНИЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА „МАРИЦА”, КАСАЕЩО РАЗШИРЕНИЕ НА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА 513-ЖМ (УСТРОЙСТВЕНА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА/ЗОНА) ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.СКУТАРЕ, МЕСТНОСТ „ЗАД ВАДИТЕ“, ОБЩИНА „МАРИЦА“.

Разрешение за изработване изменение на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура в част поземлен имот с идентификатор № 66915.25.18, м.”Зад вадите” по кадастралната карта на с.Скуtare, Община „Марица”, Пловдивска област, представляващи земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект:„Базова станция от мобилната електронна мрежа на „БУЛСАТКОМ“ ЕАД“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ:

ОДОБРЯВА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА „МАРИЦА”, КАСАЕЩО РАЗШИРЕНИЕ НА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА 513-ЖМ (УСТРОЙСТВЕНА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА/ЗОНА) В ЧАСТ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ № 66915.25.18, 66915.25.31, 66915.24.12 и 66915.24.19, м.”Зад вадите” ПО

КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.СКУТАРЕ, ОБЩИНА „МАРИЦА”, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ С ПЛОЩ И РЕГИСТЪР КООРДИНАТИ НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ ПО ПРИЛОЖЕНАТА СИТУАЦИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП НА ОБЩИНА „МАРИЦА“, НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ НАСТОЯЩАТА ДОКЛАДНА.

Да се извършат всички последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия, относно влизане в сила на изменението на ОУП на Община „Марица“.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

След влизане в сила на решението за одобряване на проекта за изменение на ОУП на Община „Марица“, дава разрешение за изработване проект на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура на част от поземлен имот с идентификатор № 66915.25.18, м.”Зад вадите” по кадастралната карта на с.Скуtare, Община „Марица”, Пловдивска област, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект: „Базова станция от мобилната електронна мрежа на „БУЛСАТКОМ“ ЕАД“.

Разрешава изготвянето на проекти на ПУП-Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има

такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на „БУЛСАТКОМ“ ЕАД да проведе процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕТО СЕ ОБНАРОДВА В ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК.

РЕШЕНИЕТО ДА СЕ СЪОБЩИ НА ЗАИНТЕРЕСУВАНИТЕ ЛИЦА, ЧРЕЗ ОБЯВЛЕНИЕ ПОСТАВЕНО НА ОПРЕДЕЛЕНИТЕ ЗА ТОВА МЕСТА В СГРАДАТА НА ОБЩИНАТА И СЕ ПУБЛИКУВАТ НА ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦАТА НА ОБЩИНАТА И В ЕДИН МЕСТЕН ВЕСТНИК /НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 124Б, АЛ. 2 ОТ ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с подобряване услугите на населението, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 202

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: ОДОБРЕНИЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА „МАРИЦА”, КАСАЕЩО РАЗШИРЕНИЕ НА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА 533-ЖМ (ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА/ЗОНА) ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.РОГАШ, МЕСТНОСТ „ТРЪНКИТЕ“, ОБЩИНА „МАРИЦА“.

Разрешение за изработване изменение на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура в част поземлен имот с идентификатор № 62858.34.5, м.”Трънките” по кадастралната карта на с.Рогош, Община „Марица”, Пловдивска област, представляващи земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект:„Жилищно строителство, производствена и складова дейност“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ:

ОДОБРЯВА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА „МАРИЦА”, КАСАЕЩО РАЗШИРЕНИЕ НА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА 533-ЖМ (УСТРОЙСТВЕНА

СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА/ЗОНА) В ЧАСТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 62858.34.5 И ЧАСТ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 62858.34.346, м."Трънките" ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.РОГОШ, ОБЩИНА „МАРИЦА”, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ С ПЛОЩ И РЕГИСТЪР КООРДИНАТИ НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ ПО ПРИЛОЖЕНАТА СИТУАЦИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП НА ОБЩИНА „МАРИЦА“, НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ НАСТОЯЩАТА ДОКЛАДНА.

Да се извършат всички последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия, относно влизане в сила на изменението на ОУП на Община „Марица“.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

След влизане в сила на решението за одобряване на проекта за изменение на ОУП на Община „Марица“, дава разрешение за изработване проект на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура на част от поземлен имот с идентификатор № 62858.34.5, м."Трънките" по кадастралната карта на с.Рогош, Община „Марица”, Пловдивска област, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект: „Жилищно строителство, производствена и складова дейност“.

Разрешава изготвянето на проекти на ПУП-Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на

техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на Иван Запрянов Кръстев и Райчо Георгиев Филев да проведат процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕТО СЕ ОБНАРОДВА В ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК.

РЕШЕНИЕТО ДА СЕ СЪОБЩИ НА ЗАИНТЕРЕСУВАНИТЕ ЛИЦА, ЧРЕЗ ОБЯВЛЕНИЕ ПОСТАВЕНО НА ОПРЕДЕЛЕНИТЕ ЗА ТОВА МЕСТА В СГРАДАТА НА ОБЩИНАТА И СЕ ПУБЛИКУВАТ НА ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦАТА НА ОБЩИНАТА И В ЕДИН МЕСТЕН ВЕСТНИК /НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 124Б, АЛ. 2 ОТ ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 203

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо изменение на структурна единица 525-Псп (складово-производствена устройствена структурна единица/зона) в обхвата на поземлен имот с идентификатор 62858.34.69 и част от поземлен имот с идентификатор 62858.34.332-побслужващ полски път по кадастралната карта на с.Рогош, местност “Поляната“, Община „Марица“, област Пловдив, с които да се разшири структурна единица 529-Жм (жилищна устройствена структурна единица/зона).

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица”, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо изменение на структурна единица 525-Псп (складово-производствена устройствена структурна единица/зона) в обхвата на поземлен имот с идентификатор 62858.34.69 и част от поземлен имот с идентификатор

62858.34.332-побслужващ полски път по кадастралната карта на с.Рогош, местност "Поляната", Община „Марица“, област Пловдив, с които да се разшири структурна единица 529-Жм (жилищна устройствена структурна единица/зона с обща площ 38,929, във връзка с провеждане на процедура по промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди по Закона за опазване на земеделските земи за осъществяване на инвестиционно намерение в поземлен имот с идентификатор 62858.34.69 с отреждане за жилищно застрояване.

Възлага на възложителя да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Упълномощава възложителя да представлява общината пред РИОСВ, РЗИ, ОД "Земеделие", „Напоителни системи“ ЕАД - клон „Марица“ и други инстанции, във връзка с провежданата процедура по изменение на ОУП и процедури по ЗОЗЗ.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово-техническо задание.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т **“М А Р И Ц А”**

Р Е Ш Е Н И Е № 204

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: ОДОБРЕНИЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА „МАРИЦА”, КАСАЕЩО РАЗШИРЕНИЕ НА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА 622-ЖМ (УСТРОЙСТВЕНА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА/ЗОНА) ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.МАНОЛЕ, МЕСТНОСТ „ЯСАЦИТЕ“, ОБЩИНА „МАРИЦА“.

Разрешение за изработване изменение на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура в част поземлен имот с идентификатор № 47086.26.8, м.”Ясаците” по кадастралната карта на с.Маноле, Община „Марица”, Пловдивска област, представляващи земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект:„Базова станция от мобилната електронна мрежа на „БУЛСАТКОМ“ ЕАД“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

НА ОСНОВАНИЕ чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ:

ОДОБРЯВА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА „МАРИЦА”, КАСАЕЩО РАЗШИРЕНИЕ НА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА 622-ЖМ (УСТРОЙСТВЕНА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА/ЗОНА) ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.МАНОЛЕ, МЕСТНОСТ

„ЯСАЦИТЕ“, ОБЩИНА „МАРИЦА“, ВКЛЮЧВАЩО ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № № 47086.26.8-ЧАСТЕН ИМОТ И ЧАСТ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 47086.26.54 С ПЛОЩ И РЕГИСТЪР КООРДИНАТИ НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ ПО ПРИЛОЖЕНАТА СИТУАЦИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП НА ОБЩИНА „МАРИЦА“, НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ НАСТОЯЩАТА ДОКЛАДНА.

Да се извършат всички последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия, относно влизане в сила на изменението на ОУП на Община „Марица“.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

След влизане в сила на решението за одобряване на проекта за изменение на ОУП на Община „Марица“, дава разрешение за изработване проект на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура на част от поземлен имот с идентификатор № 47086.26.8, м. „Ясаците“ по кадастралната карта на с.Маноле, Община „Марица“, Пловдивска област, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект: „Базова станция от мобилната електронна мрежа на „БУЛСАТКОМ“ ЕАД“.

Разрешава изготвянето на проекти на ПУП-Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се

представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на „БУЛСАТКОМ“ ЕАД да проведе процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕТО СЕ ОБНАРОДВА В ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК.

РЕШЕНИЕТО ДА СЕ СЪОБЩИ НА ЗАИНТЕРЕСУВАНИТЕ ЛИЦА, ЧРЕЗ ОБЯВЛЕНИЕ ПОСТАВЕНО НА ОПРЕДЕЛЕНИТЕ ЗА ТОВА МЕСТА В СГРАДАТА НА ОБЩИНАТА И СЕ ПУБЛИКУВАТ НА ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦАТА НА ОБЩИНАТА И В ЕДИН МЕСТЕН ВЕСТНИК /НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 124Б, АЛ. 2 ОТ ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 205

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на поземлени имоти № 73122.16.9 и № 73122.16.12, м.”Долна поляна” по кадастралната карта на с.Трилистник, Община „Марица”, Пловдивска област представляващи земеделска земя за процедура по включване отново с решение на Комисията за земеделските земи на изключени от границите на ЗРП на населените места по силата на различни административни актове по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 38 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за регулация и застрояване (ПРЗ на поземлени имоти с идентификатори № 73122.16.9 и № 73122.16.12 в м.”Долна поляна” по кадастралната карта на с.Трилистник, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-нива за изграждането на обект:

Включване в ЗРП за жилищно застрояване

Поземлени имоти № 73122.16.9 и № 73122.16.12 в м.„Долна поляна” по кадастралната карта на с.Трилистник, Община „Марица”, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 504-Смф (смесена многофункционална устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на землището на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка със задоволяване на възникнали жилищни нужди, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21

За	21
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 206

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Одобряване на ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура за трасе на Пътна връзка за поземлен имот ПИ 11845.46.16 по Кадастралната карта на с.Войводиново, местност «Владимиров чифлик», Община Марица, Област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във вр. чл. 109 , чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ. и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Одобрява представения ПУП - Парцеларен план, за обект: Пътна връзка и за поземлен имот ПИ 11845.46.16 по Кадастралната карта на с.Войводиново, местност «Владимиров чифлик», Община Марица, Област Пловдив.

МОТИВИ: Във връзка с проектиране и изграждане на обект: Пътна връзка и за поземлен имот ПИ 11845.46.16 по Кадастралната карта на с.Войводиново, местност «Владимиров чифлик», Общински съвет „Марица“ намира решението за

целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 207

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Одобряване на ПУП - Парцеларен план за елемент на техническата инфраструктура, а именно: Пътна връзка за поземлен имот с идентификатор 73242.225.30, в обхвата на поземлен имот с идентификатор 73242.225.66 /с НТП за селскостопански горски ведомствен път/ - по Кадастралната карта на с.Труд, местност „Кошовете”, Община „Марица”, област Пловдив”.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във вр. чл. 109 , чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ. и чл. 129, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Одобрява представения ПУП - Парцеларен план, за обект: Пътна връзка за поземлен имот с идентификатор 73242.225.155 в обхвата на поземлен имот с идентификатор 73242.225.66 /с НТП за селскостопански горски ведомствен път/ - по Кадастралната карта на с.Труд, местност „Кошовете”, Община „Марица”, област Пловдив”.

МОТИВИ: Във връзка с проектиране и изграждане на обект: Пътна връзка за поземлен имот с идентификатор 73242.225. 155- по Кадастралната карта на с.Труд, местност „Кошовете”, Община „Марица”, област Пловдив”. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 208

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Приемане и одобряване на Схема за временно разполагане на: „Маси за открито сервиране“ в ПИ 73122.501.428, по КККР на с. Трилистник, пред УПИ Х-252 /съответстващ на ПИ 73122.501.252, по КККР/ от кв. 3, по плана на с. Трилистник, към обект: „Снек бар“, намиращ се в УПИ Х-252, от кв.3, по плана на с. Трилистник /съответстващ на ПИ 73122.501.252/, във връзка с Протокол №1/18.05.2017г. на Кметски съвет – с. Трилистник и писмо изх. №ВД-237/28.06.2017г. от дирекция Общинска собственост.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56 от ЗУТ и Наредба за РУППОТДОД на територията на Община „Марица”

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема и одобрява Схема за временно разполагане на: „Маси за открито сервиране“ в ПИ 73122.501.428, по КККР на с. Трилистник, пред УПИ Х-252 /съответстващ на ПИ 73122.501.252, по КККР/ от кв. 3, по плана на с. Трилистник, към обект: „Снек бар“, намиращ се в УПИ Х-252, от кв.3, по плана на с. Трилистник /съответстващ на ПИ 73122.501.252/.

Обща площ за разполагане на масите: 10,00 кв.м.

2. Одобрената схема да се обяви, съгласно чл.10 от Наредбата за РУППОТДОД на територията на Община „Марица“.

МОТИВИ: С цел осигуряване приходната част на бюджета, и възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС „Марица“

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА“

РЕШЕНИЕ № 209

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Приемане на технически проект за обект: „Архитектурна пластика – паметник на загиналите във войните от с. Крислово“ в УПИ I-501.507, обществено и делово обслужване, от кв.31, по плана на с. Крислово /съответстващ на поземлен имот №39918.501.507, по кадастрална карта/“, във връзка със заявление вх. №94-01-449/05.06.2017г. от Христо Костадинов Странджев и Решение №389, взето с протокол №12/04.11.2016г. на Общински съвет „Марица“

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.62, ал.8 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет „Марица“ реши:

1. Общински съвет „Марица“ приема технически проект за обект: „Архитектурна пластика – паметник на загиналите във войните от с. Крислово“ в УПИ I-501.507, обществено и делово обслужване, от кв.31, по плана на с. Крислово /съответстващ на поземлен имот №39918.501.507, по кадастрална карта/“.

2. Общински съвет „Марица“ възлага на Кмета на Община „Марица“ да извърши последващи действия по съгласуване на проекта и реализация на паметника.

МОТИВИ: На лице са: обществен интерес и исторически факти за изграждане на недвижимо материално свидетелство в памет на загиналите във войните от с. Крислово. Също така със свое Решение №389, взето с протокол №12/04.11.2016г., Общински съвет „Марица“ дава съгласие за поставяне на паметник на загиналите във войните от с. Крислово в УПИ I-501.507, обществено и делово обслужване, от кв.31, по плана на с. Крислово. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 210

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Актуализиране на Списъка на средищните детски градини и училища на територията на община Марица, за учебната 2017/2018г.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.53, ал.5 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл.3, ал.1 от Постановление № 128 от 29 юни 2017г /обн. в ДВ бр.53 от 04.07.2017г. / за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Да бъдат включени в Списъка на средищните детски градини и училища в Република България за учебната 2017/2018г. училищата от община Марица, съгласно Приложение 1:

- ОУ „Христо Смирненски“, с.Строево
- ОУ „Васил Левски“, с. Рогош
- СУ „Васил Левски“, с. Маноле

- ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“, с. Войводиново
- Обединено училище „Св.Св. Кирил и Методий“, с. Калековец
- ОУ „Граф Н. Игнатиев“, с. Граф Игнатиево
- ОУ „Георги Бенковски“, с. Бенковски

2. Възлага на Кмета на община Марица да извърши последващите действия, съгласно чл.53, ал.5 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл.3 от Постановление № 128 от 29 юни 2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища.

МОТИВИ: На територията на община Марица функционират 13 училища. От тях 7 са средищни, в които се обучават ученици от населени места в които са закрити училищата или от съседна община. Съгласно чл.2 от Постановление № 128 от 29 юни 2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища за средишно училище по смисъла на чл.53, ал.2 от ЗПУО се определя начално, основно, обединено или средно училище, в което се обучават най-малко 10 ученици в задължителна училищна възраст от други населени места, в които няма училище и за които това е училището осъществяващо обучение в съответния клас и намиращо се на най-малко разстояние, измерено по асфалтирана пътна мрежа. За пътуващите ученици се осигурява целодневна организация на учебния ден, обедно хранене и безплатен транспорт със средства от държавния бюджет. Списъкът на средищните детски градини и училища се актуализира ежегодно по мотивирано предложение на кмета на общината след решение на общинския съвет. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 211

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Отчет за касовото изпълнение на бюджета, отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз и годишния отчет за състоянието на общинския дълг на Община „Марица” към 31.12.2016 год.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.140, ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.140, ал.1, ал.2 и ал.5 от Закона за публичните финанси

1. Приема отчета за касовото изпълнение на Община „Марица” към 31.12.2016 г. по приходната и разходната част, съгласно Приложение № 1.
2. Приема изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз и сметки за чужди средства на Община „Марица” към 31.12.2016 г., съгласно Приложения № 2, № 3, № 4, № 5 и № 6.
3. Приема отчета и информацията за касовото изпълнение на бюджета, сметките за средства от ЕС и сметките за чужди средства към 31.12.2016 г. – обобщен - Приложение № 7.

4. Приема отчета за изпълнението на инвестиционната програма на Община „Марица” . към 31.12.2016 г., съгласно Приложение № 8.

5. Приема отчет на план-сметка за приходите и разходите за сметосъбиране, сметоизвозване, обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения и поддържане чистотата на териториите за обществено ползване за 2016 г., съгласно Приложение № 9.

МОТИВИ: Настоящото предложение е в изпълнение на разпоредбите на Закона за публичните финанси. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 212

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Отчет за касовото изпълнение на бюджета, отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз и годишния отчет за състоянието на общинския дълг на Община „Марица” към 31.12.2016 год.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.140, ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.9 от Закона за общински дълг.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.140, ал.2, т.3 и ал.5 от Закона за публичните финанси и чл.9 от Закона за общинския дълг

Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг на Община „Марица” към 31.12.2016 год., съгласно Приложение № 10.

МОТИВИ: Настоящото предложение е в изпълнение на разпоредбите на

Закона за публичните финанси и Закона за общинския дълг. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 213

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“ отпуска еднократна финансова помощ на лицата:

Татяна Георгиева Маринска от с. Граф Игнатиево за дъщеря и Габриела Тодорова Маринска в размер на 1000лв.

Диана Миткова Асенова от с. Труд за сина и Милен Дианов Асенов в размер на 1000лв.

МОТИВИ: Във връзка с постъпили молби от лицата за отпускане на еднократна финансова помощ и предоставяне на необходимите документи, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
 Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
 /А. Иванова/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т " М А Р И Ц А "

Р Е Ш Е Н И Е № 214

Взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г.

ОТНОСНО: Предложение за актуализация на бюджета на община „Марица” за 2017 г.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от ЗПФ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1.Актуализира бюджета на Община „Марица” за 2017 г., както следва:

/ лева /

№ по ред	§§ с-но ЕБК	№ д-ст с-но ЕБК	Източник на финансиране, обекти, наименование на разхода	Всичко /лева/	В т. ч.		
					държ. д-ти	дофин. д-ти	местни д-ти
			Р А З Х О Д И	0		-10 000	+10 000
1	51-00	322	Проект за енергийна ефективност ОУ с. Войводиново	-10 000		-10 000	
2	52-06	619	Проектиране и изграждане на площад с. Войводиново	+66 920			+66 920
3	52-06	832	Тех.инвестиционен проект за път №1 - с дължина 270 м. По следите на поземлен имот с идентификатор 78080.27.73 по плана на с.Царацово, представляващо	-120			-120

			продължение на общински път №2, изграден с асфалтобетонена настилка от км.0+000 до км.0+380				
4	52-06	832	Тех.инвестиционен проект за път №2 - с дължина 600 м. По следите на полски път с идентификатор 78080.28.70 по плана на с.Царацово, свързващо улица от с.Царацово с общински път №2 чрез пътно кръстовище при км.0+140	-240			-240
5	52-06	832	Тех.инвестиционен проект за път №3 - с дължина 470м., по следите на полски път с идентификатор 78080.94.275 по плана на с.Царацово, представляващо локално платно с вход след пътно кръстовище за с.Радиново посока Пловдив и изход към ПВ "Запад" - връзка "Пловдив - АМ "Тракия" при полски път 279	-480			-480
6	52-06	832	Тех.инвестиционен проект за път №4 - с дължина 400м., по следите на полски път с идентификатор 03839.38.18, по плана на с.Бенковски, представляващо тупик с начало улица от регулацията на селото /ул.9-та/	-120			-120
7	52-06	832	Тех.инвестиционен проект за път №5 - с дължина 1140м., по следите на полски път с идентификатор 35300.12.123 по плана на с.Калековец, представляващо тупик с вход-изход от републикански път II-56 "Брезово-Пловдив"	-600			-600
8	52-06	832	Тех.инвестиционен проект за път №6 - с дължина 2540м., по следите на полски пътища идентификатори 35300.10.38, 35300.9.55, 35300.8.32 по плана на с.Калековец, представляващо тупик с вход-изход от републикански път II-56 "Брезово-Пловдив"	-360			-360
9	52-19	759	Изработване на видеосъдържание на посетителски център в Музей на открито "Малтепе" - с.Маноле	-28800			-28800
10	52-06	759	Археологически комплекс с приемна сграда, информационен център, открити и покрити площи за експозиция и учебна археология	+28800			+28800
11	52-01	122	Придобиване на компютри и хардуер	+10000			+10000
12	10-20	759	Външни услуги	-20000			-20000
13	52-06	604	Проект за улично осветление	-20000			-20000
14	10-30	603	Отводняване с. Войводиново	-25000			-25000
15	10-15	311	Материали	-5000			-5000
16	52-05	311	Стопански инвентар	+5000			+5000

МОТИВИ: За проектирането и изграждането на площад в с. Войводиново са необходими допълнителни средства. В момента няма отворени програми за средства от Европейски съюз, по които могат да се финансират дейности, свързани с енергийна ефективност на училищата. За обект „Археологически комплекс и приемна сграда, информационен център, открити и покрити площи за експозиция и

учебна археология“ – местност „Малтепе“, в землището на с. Маноле се налага да се проектира и изгради поливна система за озеленените площи, както и сондажен кладенец към нея. За нормалната работа на общинска администрация е необходимо да се доставят и инсталират 2бр. сървъри.

Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0