

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 215

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 183, взето с Протокол №9 от 18.07.2017г. на Общински съвет „Марица“-област Пловдив

ОСНОВАНИЕ: На основание чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 и чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Общински съвет „Марица“ изменя свое решение № 183, взето с Протокол №9 от 18.07.2017г, като отпадат текстовете на § 4.чл.21.т.1; §7.чл.25.т.1; §10. чл.31.т.2.

В останалата си част Решението остава непроменено.

МОТИВИ: С решение № 183, взето с протокол № 9 от 18.07.2017 г. на общински съвет „Марица” е приета Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община „Марица“.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 216

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2017 година”.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема предложените актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2017 година”, както следва:

1. В раздел „III. По предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС“

За с. Бенковски се добавя:

ПИ 44.12 НТП Нива - 2138 кв.м.

За с. Граф Игнатиево се добавя:

ПИ 501.1432 НТП За друг обществен обект, комплекс - 5862 кв.м.

ПИ 501.1433 НТП За друг обществен обект, комплекс - 6405 кв.м.

За с. Скуtare се добавя:

ПИ 502.1648 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 610 кв.м.

ПИ 502.569 НТП „За друг обществен обект, комплекс“ – 873 кв.м.

и сгради с идент. 66915.502.569.1 със ЗП 36 кв.м. и 66915.502.569.2 със ЗП 143 кв.м

ПИ 26.18 НТП Нива - 8703 кв.м.

За с. Маноле се добавя:

ПИ 502.14 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 1363 кв.м.

В раздел VIII. Свободни общински имоти за отдаване под наем/аренда на

ИМОТИ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Частна общинска собственост:

За с. Скуtare отпада:

Нов номер по кад. карта	Стар номер по КВС	Площ в кв.м	Начин на трайно ползване	местност
1	2	3	4	5
Кметство село				
С. СКУТАРЕ				
	12.104	25007.96	Неизползвана нива (угар, орница)	КАРААЧИТЕ
	26.18	8703,37	Нива	Елешниците

За с. Манолe отпада:

Нов номер по кад. карта	Стар номер по КВС	Площ в кв.м	Начин на трайно ползване	местност
1	2	3	4	5
Кметство село				
С. МАНОЛЕ				
47086.26.60	26.7	3122.96	Нива	ЯСАЦИТЕ

2. В раздел „X. Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2017-2018 г. за ползване по земища (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи).“

б. А) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2017-2018 г. за общо ползване по земища (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи)

За с. Войводиново отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот	кв.м	Стопани свано от	№ на имот	кв.м.	№ на имот	кв.м.
----------------	------------------	-------	-----------	------	------------------	-----------	-------	-----------	-------

			ливади		общинат а	пасища		ливад и	
с. Войводин ово									
	Част от 11845.42.7 с площ от 1000 м2 в източната част	1000							

За с. Трилистник отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопани свано от общинат а	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливад и	кв.м.
с. Трилистн ик									
	Част от 73122.17.2 8 с площ от 2000 м2 в средната част	2000							

За с. Царацово отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопани свано от общинат а	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливад и	кв.м.
с. Царацово									
	78080.142. 137	2011							

За с. Маноле отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливад и	кв.м.	Стопани свано от общинат а	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливад и	кв.м.
	Част от ПИ № 47086.14.1	34667							

27 с площ от 34667 м2 в южната му част попада в новообразувани кв.95 и 96, регулация , с. Маноле									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

В б. В) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за устройване на пчелини.

Добавя се с. Трилистник:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м	Стопани свано от общинат а	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливад и	кв.м
с. Трилистник	Част от 73122.1 7.28 с площ от 2000 м2 в средната част	2000							

МОТИВИ: С цел осигуряване на постоянни източници на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности, както и осъществяване на своята жилищна политика и своите социални функции за населението, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 217

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Раздел III. „Размер и местоположение на мерите и пасищата на територията на Община „Марица“ от Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2017-2018 година), приети и утвърдени с Решение № 5, взето с протокол № 2 от 26.01.2017 г. на ОбС „Марица“ – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица“, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в съответствие с изискванията на чл. 37 и; чл. 37 к и чл. 37 о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи; чл. 121 и чл. 121 а от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“ и за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица“-област Пловдив изменя Раздел III. „Размер и местоположение на мерите и пасищата на територията на Община „Марица“ от Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2017-2018 година), приети и утвърдени с Решение № 5, взето с протокол № 2 от 26.01.2017 г., както следва:

1. В б. А) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2017-2018 г. за общо ползване по земята (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи)

За с. Войводиново отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Войводиново									
	Част от 11845.42.7 с площ от 1000 м2 в източната	1000							

	част								
--	------	--	--	--	--	--	--	--	--

За с. Трилистник отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Трилистник									
	Част от 73122.17.28 с площ от 2000 м2 в средната част	2000							

За с. Маноле отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
	Част от ПИ № 47086.14.127 с площ от 34667 м2 в южната му част попада в новообразуван и кв.95 и 96, регулация, с. Маноле	34667							

За с. Царацово отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Царацово									
	78080.142.137	2011							

2. Създава се б. В) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за устройване на пчелини

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Войводиново									
	Част от 11845.42.7 с площ от 1000 м2 в източната част	1000							

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Трилистник									
	Част от 73122.17.28 с площ от 2000 м2 в средната част	2000							

МОТИВИ: Поради предстоящи процедури по промяна начина на трайно ползване и предоставяне право на ползване на общински пасища и провеждане на процедура по ЗОЗЗ за включване в регулация на част от ПИ 47086.14.127, образуване на нови жилищни квартали и парцели с отреждане за жилищно застрояване, с. Маноле, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А.Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 218

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 17806.501.1432 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Граф Игнатиево, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 117 240,00 лева, с ДДС (сто и седемнадесет хиляди двеста и четиридесет лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 117 240,00 лева, с ДДС (сто и седемнадесет хиляди двеста и четиридесет лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 17806.501.1432 с площ 5862 кв.м. с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "За друг обществен обект, комплекс" по кадастрална карта на с.Граф Игнатиево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-4/22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ I-1432-ООД, кв.93, при граници: ПИ № 17806.501.1590, ПИ № 17806.501.1433, ПИ № 17806.501.1671, ПИ № 17806.501.9 и ПИ № 17806.501.1252, частна общинска собственост, актуван с Акт № 2315/28.08.2014 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 117 240,00 лева, с ДДС (сто и седемнадесет хиляди двеста и четиридесет лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС.

Данъчна оценка на имота е в размер на 24122,70 (двадесет и четири хиляди сто двадесет и два лева и 70 ст.)

3. Продажбата на поземлен имот № 17806.501.1432 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 117 240,00 лева, с ДДС (сто и седемнадесет хиляди двеста и четиридесет лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС, в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.
5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.
6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив, общинска администрация има волята да открие процедура по продажба на същия. Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 219

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 17806.501.1433 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Граф Игнатиево, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 128 100,00 лева, с ДДС (сто и двадесет и осем хиляди и сто лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 128 100,00 лева, с ДДС (сто и двадесет и осем хиляди и сто лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 17806.501.1433 с площ 6405 кв.м. с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "За друг обществен обект, комплекс" по кадастрална карта на с.Граф Игнатиево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-4/22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XI-1433-ООД, кв.93, при граници: ПИ № 17806.501.1591, ПИ № 17806.501.190, ПИ № 17806.501.1291, ПИ № 17806.501.1676, ПИ № 17806.501.1671 и ПИ № 17806.501.1432, частна общинска собственост, актуван с Акт № 2316/28.08.2014 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 128 100,00 лева, с ДДС (сто и двадесет и осем хиляди и сто лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС.

Данъчна оценка на имота е в размер на 26361,30 (двадесет и шест хиляди триста шестдесет и един лева и 30 ст.)

3. Продажбата на поземлен имот № 17806.501.1433 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 128 100,00 лева, с ДДС (сто и двадесет и осем хиляди и сто лева, с ДДС), по 20

лв/кв.м. с ДДС, в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив, общинска администрация има волята да открие процедура по продажба на същия. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 220

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 17806.501.1656 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Граф Игнатиево, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 10 000,00 лева, с ДДС (десет хиляди лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 10 000,00 лева, с ДДС (десет хиляди лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 17806.501.1656 с площ 500 кв.м. с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с.Граф Игнатиево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-4/22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изменена със Заповед № КД-14-16-88/20.01.2012 г. на Началника на СГКК-Пловдив, съответстващ на УПИ V-501.1656-жилищно застрояване, кв.90, при граници: ПИ № 17806.501.1658, ПИ № 17806.501.1657, ПИ № 17806.501.1257 и ПИ № 17806.501.1655, частна общинска собственост, актуван с Акт № 1839/20.03.2012 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 10 000,00 лева, с ДДС (десет хиляди лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2057,60 (две хиляди петдесет и седем лева и 60 ст.) лева.

3. Продажбата на поземлен имот № 17806.501.1656 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и

разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 10 000,00 лева, с ДДС (десет хиляди лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 221

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 17806.501.1657 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Граф Игнатиево, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 10 000,00 лева, с ДДС (десет хиляди лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 10 000,00 лева, с ДДС (десет хиляди лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 17806.501.1657 с площ 500 кв.м. с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с.Граф Игнатиево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-4/22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изменена със Заповед № КД-14-16-88/20.01.2012 г. на Началника на СГКК-Пловдив, съответстващ на УПИ VI-501.1657-жилищно застрояване, кв.90, при граници: ПИ № 17806.501.1656, ПИ № 17806.501.1658, ПИ № 17806.501.1665 и ПИ № 17806.501.1257, частна общинска собственост, актуван с Акт № 1840/20.03.2012 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 10 000,00 лева, с ДДС (десет хиляди лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2057,60 (две хиляди петдесет и седем лева и 60 ст.) лева.

3. Продажбата на поземлен имот № 17806.501.1657 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно

наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 10 000,00 лева, с ДДС (десет хиляди лева, с ДДС), по 20 лв/кв.м. с ДДС), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив, Общински съвет „Марица“ намира решенето за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 222

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 78080.135.1 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Царацово, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 7986,00 (седем хиляди деветстотин осемдесет и шест лева, по 3000 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 7986,00 (седем хиляди деветстотин осемдесет и шест лева, по 3000 лв/дка), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 78080.135.1 с площ 2662 кв. м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Изоставена орна земя по кадастрална карта на с. Царацово, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 78080.501.21; ПИ № 78080.501.22; ПИ № 78080.501.23; ПИ № 78080.501.24; ПИ № 78080.501.25; ПИ № 78080.501.26; ПИ № 78080.501.1101; ПИ № 78080.501.1253; ПИ № 78080.140.92; ПИ № 78080.501.1254; ПИ № 78080.135.2; ПИ № 78080.140.11, актуван с Акт за частна общинска собственост № № 2527/01.10.2015 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 7986,00 (седем хиляди деветстотин осемдесет и шест лева, по 3000 лв/дка).

Данъчна оценка на имота е в размер на 463,60 (четиристотин шестдесет и три лева и шестдесет стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78,

ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 7986,00 (седем хиляди деветстотин осемдесет и шест лева, по 3000 лв/дка), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета на общината. Общински съвет „Марица“ намира решенето за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 223

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 78080.135.5 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Царацово, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 2958,00 лева (две хиляди деветстотин петдесет и осем лева, по 3000 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 2958,00 лева (две хиляди деветстотин петдесет и осем лева, по 3000 лв/дка), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 78080.135.5 с площ 986 кв. м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Изоставена орна земя по кадастрална карта на с. Царацово, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 78080.140.92; ПИ № 78080.501.1171; ПИ № 78080.135.4, актуван с Акт за частна общинска собственост № № 2871/03.07.2017 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 2958,00 лева (две хиляди деветстотин петдесет и осем лева, по 3000 лв/дка).

Данъчна оценка на имота е в размер на 171,70 (сто седемдесет и един лева и седемдесет стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната

тръжна цена за продажбата на имота е 2958,00 лева (две хиляди деветстотин петдесет и осем лева, по 3000 лв/дка), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”- област Пловдив, Общинския съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 224

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 78080.502.1072 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Царацово, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 355 340,00 (триста петдесет и пет хиляди триста и четиридесет лева с ДДС, по 20 лв/кв.м. с ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 355 340,00 (триста петдесет и пет хиляди триста и четиридесет лева с ДДС, по 20 лв/кв.м. с ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № № 78080.502.1072 с площ 17767 кв. м., с трайно предназначение на територията “Урбанизирана” и НТП „Незастроен имот за производствен, складов обект“, по кадастрална карта на с. Царацово, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседни: ПИ № 78080.92.12; ПИ № 78080.92.8; ПИ № 78080.92.9; ПИ № 78080.502.1073; ПИ № 78080.502.790, актуван с Акт за частна общинска собственост № № 0782-18/05.03.2009 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 355 340,00 (триста петдесет и пет хиляди триста и четиридесет лева с ДДС, по 20 лв/кв.м. с ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 73117,10 (седемдесет и три хиляди сто и седемнадесет лева и десет стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78,

ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 355 340,00 (триста петдесет и пет хиляди триста и четиридесет лева с ДДС, по 20 лв/кв.м. с ДДС), в съответствие с т.1 и т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”- област Пловдив, Общинския съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 225

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 66915.26.91 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Скуtare, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 4344,00 (четири хиляди триста четиридесет и четири) лева, по 3000 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 4344,00 (четири хиляди триста четиридесет и четири) лева, по 3000 лв/дка), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 66915.26.91, с площ от 1448 кв.м., с трайно предназначение на територията „Земеделска” в местността „Елешниците“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36 от 06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, при граници и съседи: ПИ № 66915.26.58; ПИ № 66915.26.92; ПИ № 66915.26.46; ПИ № 66915.26.1; ПИ № 66915.26.89, актуван с Акт за частна общинска собственост № № 2874/03.07.2017 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 4344,00 (четири хиляди триста четиридесет и четири) лева, по 3000 лв/дка).

Данъчна оценка на имота е в размер на 177,40 (сто седемдесет и седем лева и 40 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 4344,00 (четири хиляди триста четиридесет и четири) лева, по 3000 лв/дка), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се

дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване при специални условия, а именно: Купувачът се задължава да изгради върху ПИ № 66915.26.58 с начин на трайно ползване „Напоителен канал“-публична общинска собственост по ККиКР на с. Скуtare, към ПИ № 66915.26.92 и ПИ № 66915.27.29, и двата имота с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“– публична общинска собственост, съоръжение за преминаване на селскостопанска техника за обслужване на прилежащите земеделски земи. Същото да извърши за собствена сметка на основание чл.73 от ЗУТ, преди влизане в сила на разрешение за строеж за инвестиционен проект.

7. При сключване на договора за покупко – продажба горното да се запише като прекратително условие.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”- област Пловдив, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

Вярно:

/А. Иванова/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 226

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 66915.502.1120 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Скуtare, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 9600,00 лева, без ДДС (девет хиляди и шестстотин лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 9600,00 лева, без ДДС (девет хиляди и шестстотин лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот № 66915.502.1120** с площ 640 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Скуtare, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ I-общ. от кв.80 по кадастралния и регулационен план на с. Скуtare, при граници и съседи: ПИ № 66915.502.1119; ПИ № 66915.502.1125; ПИ № 66915.502.1748; ПИ № 66915.24.4 и ПИ № 66915.24.2, актуван с Акт за частна общинска собственост № 0026/18.01.2006 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 9600,00 лева, без ДДС (девет хиляди и шестстотин лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2633,70 лева (две хиляди шестстотин тридесет и три лева и 70 ст.).

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 9600,00 лева, без ДДС (девет хиляди и шестстотин лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с

т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 227

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 66915.502.1648 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Скуtare, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 9150,00 лева, без ДДС (девет хиляди сто и петдесет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 9150,00 лева, без ДДС (девет хиляди сто и петдесет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 66915.502.1648 с площ 610 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Скуtare, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ IX-1648 от кв.13 по кадастралния и регулационен план на с. Скуtare, при граници и съседни: ПИ № 66915.502.1649; ПИ № 66915.12.201; ПИ № 66915.502.1647; ПИ № 66915.502.1053, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1119/30.04.2010 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 9150,00 лева, без ДДС (девет хиляди сто и петдесет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2510,20 (две хиляди петстотин и десет лева и 20 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната

тръжна цена за продажбата на имота е 9150,00 лева, без ДДС (девет хиляди сто и петдесет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 228

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 03836.44.12 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Бенковски, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 12828,00 (дванадесет хиляди осемстотин двадесет и осем) лева, по 6000 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 12828,00 (дванадесет хиляди осемстотин двадесет и осем) лева, по 6000 лв/дка), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 03839.44.12 с площ 2138 кв.м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП "Нива" в местността „Алчака” по кадастрална карта на с.Бенковски, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съсед: ПИ № 03839.44.11; ПИ № 03839.44.77; ПИ № 03839.28.696, актуван с Акт за частна общинска собственост № № 2873/03.07.2017 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 12828,00 (дванадесет хиляди осемстотин двадесет и осем) лева, по 6000 лв/дка).

Данъчна оценка на имота е в размер на 282,90 (двеста осемдесет и два лева и 90 ст) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 12828,00 (дванадесет хиляди осемстотин двадесет и осем) лева, по 6000 лв/дка), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т. 1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”- област Пловдив, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 229

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 61412.501.210 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Радиново, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 17125,00 (седемнадесет хиляди сто двадесет и пет) лева без ДДС, по 25,00 лв/кв.м., без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 17125,00 (седемнадесет хиляди сто двадесет и пет) лева без ДДС, по 25,00 лв/кв.м., без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 61412.501.210 с площ 685 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП „За друг обществен обект, комплекс“ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Радиново, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-77/30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изм. със Заповед 18-4358-19.06.2017 г. на Началника на СГКК – Пловдив, съответстващ на УПИ VI-210-общ., от кв.22 по ЗРП, при граници и съседни: ПИ № 61412.501.209, ПИ № 61412.501.632, ПИ № 61412.501.462 и ПИ № 61412.501.623, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2920/25.07.2017 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр.

Пловдив, за сумата 17125,00 (седемнадесет хиляди сто двадесет и пет) лева без ДДС, по 25,00 лв/кв.м., без ДДС.

Данъчна оценка на имота е в размер на 2823,00 (две хиляди осемстотин двадесет и три) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 17125,00 (седемнадесет хиляди сто двадесет и пет) лева без ДДС, по 25,00 лв/кв.м., без ДДС, в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 230

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Продажба на ПИ № 38950.501.457, частна общинска собственост на собственика на законно построена жилищна сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Костиево, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.60, ал.3, изр. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет „Марица“, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“ приема пазарната оценка на ПИ № 38950.501.457, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест - 21“ АД, гр. Пловдив в размер от 3525,00 (три хиляди петстотин двадесет и пет) лева, по 5,00 лв/кв.м., без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата в размер на от 3525,00 (три хиляди петстотин двадесет и пет) лева, по 5,00 лв/кв.м., без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет „Марица“ приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 38950.501.457, с площ по кадастрална скица 705 кв.м., трайно предназначение „Урбанизирана територия“, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Костиево, Община „Марица“, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, с административен адрес: с. Костиево, област Пловдив, ул. „6-та“ № 11, при граници и съседи: ПИ № 38950.501.908, ПИ № 38950.501.2457, ПИ № 38950.501.1457, ПИ № 38950.501.9006 и ПИ № 38950.501.907, съответстващ на УПИ I-457 от кв.53 по действащия регулационен план, одобрен със заповед № ИК-1236/30.07.1986 г., актуван с акт за частна общинска собственост № 0083-

08/13.02.2006 година, на собственика на двуетажната еднофамилна жилищна сграда със степен на завършеност 63 % (груб строеж) Георги Димитров Калоферов, ЕГН 591029****, с постоянен адрес: с. Костиево, Община „Марица“, област Пловдив, ул. „6-та“, № 12 за сумата от 3525,00 (три хиляди петстотин двадесет и пет) лева, по 5,00 лв/кв.м., без ДДС. Данъчната оценка на поземлен имот № 38950.501.457 е 2901,00 (две хиляди деветстотин и един) лева.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на купувачите по т.2.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажбата и сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА
ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 231

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулирани поземлени имоти в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.60, ал.3, изр. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет „Марица“, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет „Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 30,00 лева /тридесет лева/, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда и определя пазарна цена 30,00 лева /тридесет лева/ за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на Анета Атанасова Чолакова, ЕГН 811123****, с постоянен адрес: с.Радиново, ул. „15-та” № 3 и и Георги Илиев Чолаков, ЕГН 761017****, с настоящ адрес: с.Радиново, ул. „15-та” № 3 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 61412.501.730 е с площ 644 кв.м., с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Радиново, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-77/30.11.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ IX-501.730, кв.30 по ЗРП, съгласно Заповед № РД-09-767/08.07.2016 година на кмета на Община „Марица“, при граници на имота: ПИ № 61412.501.731; ПИ № 61412.501.485; ПИ № 61412.501.635 и ПИ № 61412.501.507 за построяване на жилищна сграда,

съгласно предвижданията на застроителния план на с. Радиново, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база определената цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Нормативно определените изисквания, закрепени в чл. 89, ал. 1, т.4, ал.2 и ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”- област Пловдив, са спазени и кандидатът отговаря на нормативно определените условия, включително има установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 232

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулирани поземлени имоти в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 30,00 лева /тридесет лева/, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда и определя пазарна цена 30,00 лева /тридесет лева/ за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на Петър Трайчев Кардашев, ЕГН 860130****, с постоянен адрес: с.Радиново, ул. „3-та” № 32а и Варта Томас Кардашева, ЕГН 830426****, с постоянен адрес: с.Радиново, ул. „3-та” № 11 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № **61412.501.11** е с площ 597 кв.м., с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Радиново, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-77/30.11.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изм. със Заповед № 18-4246-14.06.2017 г. на Началника на СГКК-Пловдив, съответстващ на УПИ IV-11-общ. от кв.1 по ЗРП, при граници на имота: ПИ № 61412.501.9; ПИ № 61412.501.12; ПИ № 61412.501.614; ПИ № 61412.501.601 и ПИ № 61412.501.10 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Радиново, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база определената цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените

архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Нормативно определените изисквания, закрепени в чл. 89, ал. 1, т.4, ал.2 и ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”- област Пловдив, са спазени и кандидатът отговаря на нормативно определените условия, включително има установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 233

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот № 78080.142.137 - публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване и предлага начина на трайно ползване да се промени от „Пасище” в „За селскостопански, горски, ведомствен път ” на общински поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор № 78080.142.137 с обща площ от 2.011 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „Пасище“ в местността „Керемедчийката“, при граници и съседи: ПИ № 78080.142.136; ПИ № 78080.142.138; ПИ № 78080.143.164; ПИ № 78080.142.134 и ПИ № 78080.142.139 - публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с акт за общинска собственост № 1640 от 28.11.2011 г.

II. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по промяна на начина на трайно ползване на описания в т. I.

общински поземлен имот в съответствие с чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи и отразяване на промяната по реда на Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.)

III. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Гореописаният имот е малък по квадратура и не се ползва от населението за паша. В източната си част граничи с общински селскостопански път с идентификатор № 78080.142.148, осъществяващ връзката на земеделските земи в близост с населеното място, поради което се е превърнал в част от пътя, през който ежедневно преминават селскостопански машини. Целесъобразно е да се обединят двата общински имота с цел оформяне на достатъчно широк местен път. Ето защо, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 234

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор № 66915.502.569, поземлен имот № 66915.502.645 и построените в имотите сгради по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36 от 06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна характера на собствеността на поземлен имот № 66915.502.569 с НТП „За друг обществен обект, комплекс“ с площ 873 кв.м., съответстващ на УПИ I-КОО от кв.43 по регулационния план на с. Скуtare и построените две сгради с идентификатор 66915.502.569.1 със ЗП 36 кв.м., с предназначение Селскостопанска сграда и 66915.502.569.2 със ЗП 143 кв.м., с предназначение Селскостопанска сграда по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36 от 06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актувани с Акт за публична общинска собственост № 0640-14/15.05.2008 година, от публична в частна общинска собственост.

I.2. Дава съгласие за промяна характера на собствеността на поземлен имот № 66915.502.645 с НТП „За друг обществен обект, комплекс“ с площ 147 кв.м., съответстващ на УПИ XVII-млекопункт от кв.43 по регулационния план на с. Скуtare и построената сграда с идентификатор 66915.502.645.1 със ЗП 36 кв.м., с предназначение Селскостопанска сграда по кадастралната карта и кадастралните

регистри на с. Скutare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36 от 06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актувани с Акт за публична общинска собственост № 0639-14/15.05.2008 година, от публична в частна общинска собственост.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението да започне процедура по промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описаните в т. I.1. и т. I.2 общински поземлени имоти и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота и сградите в него от страна на купувач. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 235

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по извършване на разделяне на поземлен имот с идентификатор № 87669.1.15 (стар идентификатор № 87669.1.2) – публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ясно поле, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед № КД-14-16-1125/04.06.2010 г. на Началника на СГКК-Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 59, ал. 1, т.2 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.).

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 59, ал. 1, т.2 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.), Общински съвет “Марица”- област Пловдив:

I. Разрешава разделянето на поземлен имот с идентификатор №

87669.1.15 (стар идентификатор № 87669.1.2), с площ от 163.787 дка, намиращ се в местността „Кара дере” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Пасище“, при граници и съседни: ПИ № 87669.1.19; ПИ № 87669.1.8; ПИ № 87669.1.18; ПИ № 87669.1.6; ПИ № 87669.1.3; ПИ № 87669.1.16; ПИ № 87669.1.4 и ПИ № 87669.1.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ясно поле, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед № КД-14-16-1125/04.06.2010 г. на Началника на СГКК-Пловдив, актуван като частна общинска собственост с Акт № 2245 от 20.05.2014 год., на два нови поземлени имота с проектни номера, както следва:

- Проектен ПИ № 87669.1.21, с проектна площ от 30.000 дка, с начин на трайно ползване „Пасище“, адрес на поземления имот местност „Кара дере”, с. Ясно поле, Община „Марица” - област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ясно поле, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед № КД-14-16-1125/04.06.2010 г. на Началника на СГКК-Пловдив, с проектни граници и съседни: ПИ № 87669.1.20; ПИ № 87669.1.4; ПИ № 87669.1.8 и ПИ № 87669.1.6;

и

- Проектен ПИ № 87669.1.20, с проектна площ от 133.788 дка, с начин на трайно ползване „Пасище“, адрес на поземления имот местност „Кара дере”, с. Ясно поле, Община „Марица” - област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ясно поле, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед № КД-14-16-1125/04.06.2010 г. на Началника на СГКК-Пловдив, с проектни граници и съседни: ПИ № 87669.1.21; ПИ № 87669.1.4; ПИ № 87669.1.3 и ПИ № 87669.1.6.

II. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.).

III. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила и изпълнението на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Предложението за разделяне на имота е поради това, че около 30 /тридесет/ дка в южната му част целогодишно се наводнява от съседните канали, превърнала се е в мочурище и не се използва по предназначение за паша. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 236

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по извършване на разделяне на поземлен имот с идентификатор № 66915.12.379 (стар идентификатор № 66915.12.104) – частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед № 18-1661-01.03.2016 г. на Началника на СГКК-Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 59, ал. 1, т.2 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.).

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 59, ал. 1, т.2 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.), Общински съвет “Марица”- област Пловдив:

I. Разрешава разделянето на поземлен имот с идентификатор № 66915.12.379 (стар идентификатор № 66915.12.104), с площ от 25.025 дка, намиращ се в местността „КАРААЧИТЕ” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Неизползвана нива

(угар, орница)“, при граници и съседи: ПИ № 66915.12.99; ПИ № 66915.12.331; ПИ № 66915.12.380; ПИ № 66915.12.383; ПИ № 66915.12.315; ПИ № 66915.12.86 и ПИ № 66915.12.87 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед № 18-1661-01.03.2016 г. на Началника на СГКК-Пловдив, актуван като частна общинска собственост с Акт № 2927 от 26.07.2017 год. на два нови поземлени имота с проектни номера, както следва:

- Проектен ПИ № 66915.12.396 с проектна площ от 22.025 дка, с начин на трайно ползване „Неизползвана нива (угар, орница)“, адрес на поземления имот местност „КАРААЧИТЕ“, с. Скуtare, Община „Марица” - област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед № 18-1661-01.03.2016 г. на Началника на СГКК-Пловдив, с проектни граници и съседи: ПИ № ПИ № 66915.12.397; ПИ № 66915.12.86; ПИ № 66915.12.331; ПИ № 66915.12.315; ПИ № 66915.12.383; ПИ № 66915.12.380; ПИ № 66915.12.331; ПИ № 66915.12.87 и ПИ № 66915.12.99

и

- Проектен ПИ № 66915.12.397 с проектна площ от 3.000 дка, с начин на трайно ползване „Неизползвана нива (угар, орница)“, адрес на поземления имот местност „КАРААЧИТЕ“, с. Скуtare, Община „Марица” - област Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед № 18-1661-01.03.2016 г. на Началника на СГКК-Пловдив, с проектни граници и съседи: ПИ № ПИ № 66915.12.396; ПИ № 66915.12.86; ПИ № 66915.12.87 и ПИ № 66915.12.99.

II. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017 г.).

III. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила и изпълнението на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Предложението за разделяне на два имота е с цел отделянето на парцела, който ще се използва като път. Разделяне на остатъка от имота за оформяне на 5 /пет / броя поземлени имоти ще се извърши след промяната в „За местен път“ на определения за осигуряване на транспортен достъп парцел. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 237

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по извършване на съединяване на ПИ № 78080.51.18 с ПИ № 78080.51.19 – публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 28, ал. 1, т. 5 и ал. 3 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.).

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 28, ал. 1, т. 5 и ал. 3 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.), Общински съвет “Марица”- област Пловдив:

I. Дава съгласие за съединяването на поземлени имоти, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор № 78080.51.18 с обща площ от 1.332 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в местността „Долни ливади“, при граници и съседи: ПИ № 78080.51.19; ПИ № 78080.51.324; ПИ № 78080.51.167; ПИ № 78080.51.27; ПИ № 78080.51.325; ПИ № 78080.51.277; ПИ № 78080.51.276; ПИ № 78080.51.2; ПИ № 78080.51.10; ПИ № 78080.51.28; ПИ № 78080.51.7; ПИ № 78080.51.3; ПИ № 78080.51.4 и ПИ № 78080.501.1157 - публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, за който съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост не се съставя

акт за общинска собственост

и

- Поземлен имот с идентификатор № 78080.51.19 с обща площ от 0.783 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в местността „Долни ливади“, при граници и съседни: ПИ № 78080.51.18; ПИ № 78080.51.3; ПИ № 78080.501.1157; ПИ № 78080.51.327; ПИ № 78080.51.311; ПИ № 78080.51.329 и ПИ № 78080.51.315 - публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с акт за общинска собственост № 1649 от 05.12.2011 г. и Акт № 01/30.05.2017 г. за поправка на Акт за публична общинска собственост № 1649 от 05.12.2011 година,

като от имотите се образува нов имот с проектен номер № 78080.51.337, с проектна площ от 2.115 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път”, местност „Долни ливади”, при граници и съседни: ПИ № 78080.51.315; ПИ № 78080.51.329; ПИ № 78080.51.327; ПИ № 78080.51.3; ПИ № 78080.51.4; ПИ № 78080.51.7; ПИ № 78080.51.28; ПИ № 78080.51.10; ПИ № 78080.51.2; ПИ № 78080.51.276; ПИ № 78080.51.325; ПИ № 78080.51.324; ПИ № 78080.51.27; ПИ № 78080.51.167 и ПИ № 78080.501.1157 – публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

II. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

III. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила и изпълнението на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Гореописаният имот с нов начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в южната си част граничи с общински селскостопански път с идентификатор № 78080.51.18, осъществяващ връзката на земеделските земи в близост с населеното място, поради което се е превърнал в част от пътя. Целесъобразно е да се обединят двата общински имота с цел оформяне на достатъчно широк път. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС „Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 238

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за закупуване на сграда с предназначение „Масивна жилищна сграда- еднофамилна” с идентификатор 11845.502.522.1 със ЗП 88 кв.м., построена въз основа на отстъпено право на строеж върху общинско дворно място в с. Войводиново, Община Марица, област Пловдив, разположена в поземлен имот с идентификатор 11845.502.522 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-99/12.11.2008 г. на Изп.директор на АГКК-София, (ст.идент. УПИ VII-522, кв.45 по ЗРП), с адрес на сградата: с. Войводиново, ул. „Александър Стамболийски” № 11 при условията на чл. 66 ал. 1 от Закона за собствеността

ОСНОВАНИЕ: на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 66 ал. 1 от Закона за собствеността

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Община „Марица”- област Пловдив не желае да закупи сграда с предназначение „Жилищна сграда - еднофамилна” с идентификатор 11845.502.522.1 със ЗП 88 кв.м, бр. етажи – 2, построена въз основа на отстъпено право на строеж върху общинско дворно място в с. Войводиново, Община Марица, област Пловдив, разположена в поземлен имот с идентификатор № 11845.502.522 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново, одобрени със Заповед № РД-18-99/12.11.2008 г. на Изп. директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VII-522, кв.45 по действащия регулационен план, с адрес на сградата с. Войводиново, ул. „Александър Стамболийски” № 11 на предложената продажна цена в размер на 30000.00 лева /тридесет хиляди лв./.

МОТИВИ: Съгласно чл. 66 ал. 1 от Закона за собствеността, собственикът на постройката може да я продаде на трето лице при съответно приложение разпоредбите на чл. 33 от Закона за собствеността - само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това

предложение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 239

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за закупуване на сгради с предназначение „Селскостопанска сграда“ с идентификатор 17806.501.894.1 със ЗП 170 кв.м., 17806.501.894.5 със ЗП 12 кв.м. и 17806.501.894.6 със ЗП 170 кв.м., построени върху общинско дворно място в с. Граф Игнатиево, Община Марица, област Пловдив, с идентификатор 17806.501.894 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-4/22.01.2009 г. на Изп.директор на АГКК-София, с адрес на сградите: с. Граф Игнатиево, ул. „Нарцис“ № 2 при условията на чл. 66 ал. 1 от Закона за собствеността

ОСНОВАНИЕ: на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 66 ал. 1 от Закона за собствеността

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Община „Марица“- област Пловдив не желае да закупи от Потребителска кооперация „Съединение“ – в ликвидация, сгради с предназначение „Селскостопанска сграда“ с идентификатор 17806.501.894.1 със ЗП 170 кв.м., 17806.501.894.5 със ЗП 12 кв.м. и 17806.501.894.6 със ЗП 170 кв.м., построени върху общинско дворно място в с. Граф Игнатиево, Община Марица, област Пловдив, с идентификатор 17806.501.894 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-4/22.01.2009 г. на Изп.директор на АГКК-София, с адрес на сградите: с. Граф Игнатиево, ул. „Нарцис“ № 2 на предложената продажна цена в размер на общо 75000.00 /седемдесет и пет хиляди/ лева.

МОТИВИ: Съгласно чл. 66 ал. 1 от Закона за собствеността, собственикът на постройката може да я продаде на трето лице при съответно приложение разпоредбите на чл. 33 от Закона за собствеността - само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това

предложение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	24
Против	0
Въздържали се	1

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 240

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Включване на полските пътища и напоителни канали – публична общинска собственост на Община „Марица“ в масиви за ползване за сключени споразумения/разпределения за стопанската 2017/2018 година.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив не дава съгласие за включване на полски пътища и напоителни канали – публична общинска собственост на Община „Марица“ в заповедта на директора на Областна дирекция „Земеделие“-Пловдив по чл. 37 в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за разпределение на масивите за ползване в землищата от територията на общината и в масивите за ползване за сключени споразумения/разпределения за стопанската 2017/2018 година.

МОТИВИ: Във връзка с провеждането на процедура по сключване на споразумения/разпределения в масивите за ползване за стопанската 2017/2018 г. на територията на Община „Марица“-област Пловдив, по искане на участниците в процедурата се включват имоти полски пътища и напоителни канали, разпределени в границите на масивите съобразно споразумението.

Във връзка с горното е необходимо да се вземе решение за предварително принципно съгласие за предоставяне на полските пътища, които не са необходими да осигуряват достъп до конкретни имоти през 2017/2018 година и напоителни канали, които не функционират – публична общинска собственост на Община „Марица“, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател.

Полските пътища и напоителни канали са публична общинска собственост, част от изградената и в по-голямата си част действаща инфраструктура на Община „Марица“, което прави нецелесъобразно използването им като обработваема земеделска земя. Целесъобразно е

използването им по предназначение.

Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 241

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Отстъпване на безвъзмездно право на ползване на помещения, частна общинска собственост в полза на ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ЧИСТА МАРИЦА“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.39, ал.4 Закона за общинската собственост, чл.96, ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”– област Пловдив

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив отстъпва безвъзмездно право на ползване на ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ЧИСТА МАРИЦА“, БУЛСТАТ 0004721820229, със седалище и адрес на управление: с. Калековец, община „Марица“, ул. „Иван Вазов“ № 5, представлявано от Ташо Пенков – Директор, на следните общински имоти:

I.1. Самостоятелни обекти, намиращи се в сграда с идентификатор 35300.502.413.5, с предназначение Административна, делова сграда, разположена в общински поземлен имот № 35300.502.413 по кадастралната карта на с.Калековец, област Пловдив – частна общинска собственост, а именно:

I.1.1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 35300.502.413.5.1, с предназначение „За делова и административна дейност“ с площ 26.40 кв.м.;

I.1.2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 35300.502.413.5.2, с предназначение „За делова и административна дейност“ с площ 21.30 кв.м.;

I.1.3. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 35300.502.413.5.3, с предназначение „За делова и административна дейност“ с площ 28.00 кв.м.;

I.1.4. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 35300.502.413.5.7, с предназначение „За делова и административна дейност“ с площ 30.70 кв.м., Сграда с идентификатор 35300.502.413.2, с предназначение Хангар, депо, гараж, с площ 24 кв.м.;

I.2. Сграда с идентификатор 35300.502.413.2, с предназначение Хангар, депо, гараж, с площ 24 кв.м. разположена в общински поземлен имот № 35300.502.413 по кадастралната карта на с.Калековец, област Пловдив – частна общинска собственост.

За описаните имоти е съставен Акт за ЧОС № 1832 от 15.03.2012 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

I.3. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 47086.501.482.1.3, с предназначение „За търговска дейност“ с площ 12.60 кв.м. намиращ се в сграда с идентификатор 47086.501.482.1, разположена в общински поземлен имот № 47086.501.482 по кадастралната карта на с. Маноле, област Пловдив, за който е съставен Акт за ЧОС № 53/12.01.2004 година.

II. Гореописаните имоти се предоставят за ползване на Общинско предприятие „Чиста Марица“ безвъзмездно и безсрочно до прекратяване на дейността си.

III. Възлага на Кмета на Община „Марица“ и го упълномощава да предприеме необходимите действия за предоставяне правото на ползване на имотите, съгласно разпоредбите на чл.96 от НПРУОИ.

МОТИВИ: С цел обезпечаване необходимостта от сграден фонд, за осъществяване функциите на ОП „Чиста Марица“, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 242

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 38950.65.480 в м. ”Русавов гьол” по кадастралната карта на с.Костиево, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на урегулиран поземлен имот за складово-производствена дейност.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване на проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 38950.65.480 в м. ”Русавов гьол” по кадастралната карта на с.Костиево, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на урегулиран поземлен имот за

складово-производствена дейност

план за улична регулация, парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура

Поземлен имот с идентификатор № 73242.65.480 в м. ”Русавов гьол” по кадастралната карта на с.Костиево, Община „Марица”, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 160-Псп с нетни устройствени показатели Пз<60%, Кинт – 1,2, Поз>30% и височина на застрояване до 10 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект. Възложителя да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания:

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на „БАТЕРИ ЕНЕРДЖИ“ ЕООД да проведат процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 243

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване проект на изменение ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на УПИ 101 028-агрокомплекс, склад за фураж и компоненти за него, ветеринарна и агроаптека и поземлени имоти с идентификатори № 73242.101.23 и № 73242.101.24 в м.”Гарваница” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на УПИ за производствени и складови дейности и обществено и делово обслужване.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на УПИ 101 028-агрокомплекс, склад за фураж и компоненти за него, ветеринарна и агроаптека и поземлени имоти с идентификатори № 73242.101.23 и № 73242.101.24 в м.”Гарваница” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на УПИ за

производствени и складови дейности и обществено и делово обслужване план

улична регулация, парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура

Поземлени имоти с идентификатори № 73242.101.28, № 73242.101.23 и № 73242.101.24 в м.”Гарваница” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област в структурна единица 219-Смф с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40%

и височина на застрояване до 10 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект. Възложителя да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на

Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания:

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на „ЗАМАТО“ ЕООД да проведат процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 244

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 73242.61.19 в м.”Герена” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на урегулиран поземлен имот за жилищно строителство и обществено обслужващи дейности.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване на проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 38950.61.19 в м.”Герена” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на урегулиран поземлен имот за

жилищно строителство и обществено обслужващи дейности
план за улична регулация, парцеларен план на елементите
на техническата инфраструктура

Поземлен имот с идентификатор № 38950.61.19 в м.”Герена” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 233-Жм с нетни устройствени показатели Пз<45%, Кинт – 0,9, Поз>45% и височина на застрояване до 10 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларни планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект. Възложителя да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здраво заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания:

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на Весела Стоянова Казашка да проведат процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и

експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 245

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване проект на ПУЛ - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП - Парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 73242.63.25 в м."Герена" по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на УПИ за жилищно строителство, обществено обслужващи дейности.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. I и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица“ дава разрешение за изработване на проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП - Парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 73242.63.25 в м.Герена" по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на УПИ за

*жилищно строителство, обществено обслужващи
дейности*

план за улична регулация, парцеларси план на
елементите на техническата
инфраструктура

Поземлен имот с идентификатор № 73242.63.25 в м."Герена" по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица“ в структурна единица 233-Жм с нетни устройствени показатели Пз<45%, Кинт - 0,9, Поз>45% и височина на застрояване до 10 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект. Възложителя да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съгответните институции.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантти, съгласно чл.

230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКЛИИП и да отговаря за изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП-ПУР, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от 3033.

Переписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на СО/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания:»:

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улници да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие - две години.

Възлага на от Атанас Кръстев Йончев и Стоян Георгиев Котов да проведат процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП - План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с задоволяване на възникнали жилищни нужди, на населението, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 246

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване проект на изменение на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на УПИ 122.186-производствена и складова дейност, обществено и делово обслужване, УПИ 122.187-производствена и складова дейност, обществено и делово обслужване и поземлени имоти с идентификатори № 78080.122.88, № 78080.122.189, № 78080.54.189 и № 78080.54.181 в м.”Четири могили” по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на един урегулиран поземлен имот за производствена и складова дейност, обществено и делово обслужване.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване на проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на УПИ 122.186-производствена и складова дейност, обществено и делово обслужване, УПИ 122.187-производствена и складова дейност, обществено и делово обслужване и поземлени имоти с идентификатори № 78080.122.88, № 78080.122.189, № 78080.54.189 и № 78080.54.181 в м.”Четири могили” по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на един урегулиран поземлен имот за

производствена и складова дейност, обществено и делово обслужване

план за улична регулация, парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура

Поземлени имоти с идентификатори 77080.54.188, 77080.122.186, 78080.122.88, № 78080.122.189, № 78080.54.189 и № 78080.54.181 в м. "Четири могили" по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 186-Псп с нетни устройствени показатели Пз<60%, Кинт – 1,2, Поз>30% и височина на застрояване до 10 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект. Възложителя да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания:

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на „ФРИГОПАН“ ООД да проведат процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 247

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на поземлени имоти с идентификатори № 03839.24.77 и част от поземлени имоти с идентификатори № 03839.24.73 и № 03839.28.33, м.„Памуковица” по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по включване отново с решение на Комисията за земеделските земи на изключени от границите на ЗРП на населените места по силата на различни административни актове по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 38 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет „Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на поземлени имоти № 03839.24.77, част от № 03839.24.73 и част от № 03839.28.33 м.„Памуковица” по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-нива за изграждането на обект:

Включване в ЗРП за жилищно застрояване

Поземлен имот № 03839.46.77 и части от поземлени имоти № 03839.24.73 и № 03839.28.33, м.„Памуковица” по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица”, Пловдивска област по Общ устройствен план на Община „Марица” ще бъдат включени в структурна единица 119-Жм (жилищна устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<45%, Кинт – 0,9, Поз>45% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на

изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на землището на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка със задоволяване на възникнали жилищни нужди на населението, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 248

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61412.13.62 в м. ”Маюков Алчак” по кадастралната карта на с.Радиново, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на урегулиран поземлен имот за складово-производствена дейност.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване на проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61412.13.62 в м. ”Маюков Алчак” по кадастралната карта на с.Радиново, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ с отреждане на урегулиран поземлен имот за

складово-производствена дейност

план за улична регулация, парцеларен план на елементите
на техническата инфраструктура

Поземлен имот с идентификатор № 61412.13.62 в м. ”Маюков Алчак” по кадастралната карта на с.Радиново, Община „Марица”, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 136-Псп с нетни устройствени показатели Пз<60%, Кинт – 1,2, Поз>30% и височина на застрояване до 10 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект. Възложителя да изготви проектите от името на общината, както и да

представява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания:

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на Стоян Веселинов Балевски, Стефка Стефанова Къртева и Петър Димитров Къртев да проведат процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 249

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 527-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона) в обхвата на поземлени имоти с идентификатори № № 62858.18.98-частен имот, 62858.19.191 и част от поземлени имоти с идентификатори 62858.18.185, 62858.18.186, 62858.18.187, 62858.18.188-обслужващи полски пътища по кадастралната карта на с.Рогош, местност “Аврамица“, Община „Марица“, област Пловдив, които от структурна единица 513-Тп (жилищна устройствена структурна единица/зона) преминават към структурна единица 527-Смф.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица“, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 527-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона) в обхвата на поземлени имоти с идентификатори № № 62858.18.98, 62858.19.191 и част от поземлени имоти с идентификатори 62858.18.185, 62858.18.186, 62858.18.187, 62858.18.188-обслужващи полски пътища по кадастралната карта на с.Рогош, местност “Аврамица“, Община „Марица“, област Пловдив, които от структурна единица 513-Тп (жилищна устройствена структурна единица/зона) преминават към структурна единица 527-Смф.

Възлага на възложителя да извърши последващи действия по

изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово-техническо задание.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 250

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: ОДОБРЕНИЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА „МАРИЦА”, КАСАЕЩО ЧАСТ ОТ НОВА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА 649-СмФ ПО ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ОУП/ НА ОБЩИНА „МАРИЦА“ ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.КАЛЕКОВЕЦ, МЕСТНОСТ „БАТКЪННИТЕ“, ОБЩИНА „МАРИЦА“.

Разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура на поземлен имот с идентификатор № 35300.2.141, м.„Баткъните” по кадастралната карта на с.Калековец, Община „Марица”, Пловдивска област, представляващи земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект: „Търговска, складова и обслужваща дейност“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет „Марица” реши:

НА ОСНОВАНИЕ чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ:

ОДОБРЯВА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА „МАРИЦА”, КАСАЕЩО ЧАСТ ОТ НОВА СТРУКТУРНА ЕДИНИЦА 649-СмФ ПО ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ОУП/ НА ОБЩИНА „МАРИЦА“, В ОБХВАТА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 35300.2.141 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.КАЛЕКОВЕЦ, МЕСТНОСТ „БАТКЪННИТЕ“, ОБЩИНА „МАРИЦА“ С ПЛОЩ И РЕГИСТЪР КООРДИНАТИ НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ ПО ПРИЛОЖЕНАТА СИТУАЦИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП НА ОБЩИНА „МАРИЦА“, НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ НАСТОЯЩАТА ДОКЛАДНА.

Да се извършат всички последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия, относно влизане в сила на изменението на ОУП на Община „Марица“.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

След влизане в сила на решението за одобряване на проекта за

изменение на ОУП на Община „Марица“, дава разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура на поземлен имот с идентификатор № 35300.2.141, м.„Баткърните” по кадастралната карта на с.Калековец, Община „Марица”, Пловдивска област, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект: „Търговска, складова и обслужваща дейност“.

Разрешава изготвянето на проекти на ПУП-Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата

инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на Димитър Янчев Кържилов да проведе процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕТО СЕ ОБНАРОДВА В ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК.

РЕШЕНИЕТО ДА СЕ СЪОБЩИ НА ЗАИНТЕРЕСУВАНИТЕ ЛИЦА, ЧРЕЗ ОБЯВЛЕНИЕ ПОСТАВЕНО НА ОПРЕДЕЛЕНИТЕ ЗА ТОВА МЕСТА В СГРАДАТА НА ОБЩИНАТА И СЕ ПУБЛИКУВАТ НА ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦАТА НА ОБЩИНАТА И В ЕДИН МЕСТЕН ВЕСТНИК /НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 124Б, АЛ. 2 ОТ ЗУТ.

МОТИВИ: Поради възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 251

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 154-Мж (жилищна устройствена структурна единица/зона) в обхвата на поземлени имоти с идентификатори № 38950.5.619, част от поземлени имоти с идентификатори №38950.5.616 и №38950.5.42 по кадастралната карта на с.Костиево, местност “Стари лозя”, Община „Марица“, област Пловдив, във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение на общината.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица”, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 154-Мж (жилищна устройствена структурна единица/зона) в обхвата на поземлени имоти с идентификатори № 38950.5.619, част от поземлени имоти с идентификатори №38950.5.616 и №38950.5.42 по кадастралната карта на с.Костиево, местност “Стари лозя”, Община „Марица“, област Пловдив.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МПРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и

изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение на Община „Марица“, за нуждите на населението, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	16
Против	9
Въздържали се	1

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 252

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 312-Мж (жилищна устройствена структурна единица/зона) в обхвата на поземлени имоти с идентификатори № 39918.5.88 и част от поземлен имот с идентификатор № 39918.5.11 по кадастралната карта на с.Крислово, местност “Зайковица“, Община „Марица“, област Пловдив, във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение на общината.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица”, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 312-Мж (жилищна устройствена структурна единица/зона) в обхвата на поземлени имоти с идентификатори № 39918.5.88 и част от поземлен имот с идентификатор № 39918.5.11 по кадастралната карта на с.Крислово, местност “Зайковица“, Община „Марица“, област Пловдив.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение на общината, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 253

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Учредяване възмездно право на строеж на „ЕВН България Електроразпределение” АД, КЕЦ Калояново върху общински ПИ № 73242.501.2766 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, съответстващ на УПИ II-501.2766-трафопост, кв. 124 за построяване на Трафопост – БКТП с разгъната застроена площ от 6,3 кв. м. (3м/2,1м).

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34, ал.4 и 7, чл.37, ал.4, т.4 от ЗОС, чл.62, ал.2 от ЗЕ, във връзка с чл.91, ал.1 от ЗУТ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив приема пазарната оценка за учредяване право на строеж за трафопост в размер на 1890,00 (хиляда осемстотин и деветдесет) лева (по 300 лв/кв.м. РЗП), която представлява пазарната цена на земя за право на строеж за трафопост със ЗП 6,3 кв.м. и сумата от 425,00 (четиристотин двадесет и пет) лева, представляваща цена на сервитутното право за обслужване с площ 56,70 кв.м., изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив и определя пазарна цена за право на строеж за трафопост в размер на 1890,00 (хиляда осемстотин и деветдесет) лева (по 300 лв/кв.м. РЗП) и от 425,00 (четиристотин двадесет и пет), представляваща цена на сервитутното право за обслужване

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие да бъде учредено възмездно право на строеж на ЕВН България Електроразпределение АД, КЕЦ Калояново в ПИ № 73242.501.2766, с трайно предназначение на територията „Урбанизирана” и НТП „За електроенергийното производство” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г., съответстващ на УПИ II-501.2766 - трафопост в кв.124 за изграждане на обект „Трафопост – БКТП” със ЗП 6,3 кв.м. с цена

на правото на строеж в размер на 1890,00 (хиляда осемстотин и деветдесет) лева (по 300 лв/кв.м. РЗП) и от 425,00 (четиристотин двадесет и пет), цена на сервитутното право за обслужване с площ 56,70 кв.м.

3. Общински съвет „Марица” – област Пловдив задължава кмета на Община „Марица”-област Пловдив да сключи договор за учредено право на строеж с ЕВН България Електроразпределение АД, КЕЦ Калояново след внасяне на определените в т. 2 суми и издаване на разрешение за строеж на трафопоста.

МОТИВИ: С изграждането на нов Трафопост - БКТП значително ще се подобрят параметрите и качеството на електрозахранването на съществуващите потребители в квартала и ще даде възможност за присъединяване на нови, без да се влошава качеството на предлаганата услуга. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 254

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Одобряване на ПУП - Парцеларен план в обхвата на ПИ с идентификатори №47086.22.97, 47086.24.97 /полски пътища/ и 47086.23.43 /местен път/- собственост на Община Марица в землището на с.Маноле, във връзка с проектиране и изграждане на обект: „Реконструкция на довеждащи улица и път до „Археологически комплекс Малтепе“, землище с.Маноле, Община Марица, Област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във вр. чл. 109 , чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ. и чл. 129, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Одобрява представения ПУП - Парцеларен план, за обект: „Реконструкция на довеждащи улица и път до „Археологически комплекс Малтепе“, землище с.Маноле, Община Марица, Област Пловдив.

МОТИВИ: Във връзка с проектиране и изграждане на обект: „Реконструкция на довеждащи улица и път до „Археологически комплекс Малтепе“, землище с.Маноле, Община Марица, Област Пловдив, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 255

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Одобряване на ПУП - Парцеларен план за елемент на техническата инфраструктура, в обхвата на Южен околоръстен път на с.Радиново в I-ви участък: от км 0+000 до км 2+030.73, отводнителен канал и три водостока, и във II-ри участък: от км 2+030,73 до км 3+645, по КК на с.Радиново, община „Марица“, област Пловдив“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във вр. чл. 109 , чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ. и чл. 129, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Одобрява представения ПУП - Парцеларен план, в обхвата на обект: «Южен околоръстен път на с.Радиново в I-ви участък: от км 0+000 до км 2+030.73, отводнителен канал и три водостока, и във II-ри участък: от км 2+030,73 до км 3+645, по КК на с.Радиново, община „Марица“, област Пловдив“.

МОТИВИ: Във връзка с проектиране и изграждане на обект: Южен околоръстен път на с.Радиново в I-ви участък: от км 0+000 до км 2+030.73, отводнителен канал и три водостока, и във II-ри участък: от км 2+030,73 до км 3+645, по КК на с.Радиново, община „Марица“, област Пловдив“, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 256

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) на трасе на кабелна линия Н.Н. от нов кабелен разпределителен шкаф КРШ F4 до електромерно табло тип ТЕПО 2Т 1М ЧП Б+ монтирано на имотната граница на имот № 62858.19.77 по кадастралната карта на с.Рогош, по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129(1) от ЗУТ, във връзка с Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

ОДОБРЯВА проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) на трасе на кабелна линия Н.Н. от нов кабелен разпределителен шкаф КРШ F4 до електромерно табло тип ТЕПО 2Т 1М ЧП Б+ монтирано на имотната граница на имот № 62858.19.77 по кадастралната карта на с.Рогош, по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП и регистър на засегнатите от трасето имоти.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица” пред административен съд-гр.Пловдив в 14 /четиринадесет/ дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: „Електроразпределение Юг“ ЕАД изгражда обект: “ Външно кабелно електрозахранване на фуражомелка, и във връзка с това е изготвен проект на ПУП-ПП НА ТРАСЕ НА КАБЕЛНА ЛИНИЯ , КОЕТО преминава през полски пътища – публична общинска собственост. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 257

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект ПУП - Парцеларен план за обект: „УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД РЕ-НД ф110 с L=332м“, за нуждите на имот с идентификатор 78080.93.277 (УПИ 93.277). Захранването е от съществуващ водопровод в ПИ 34.297 по КК на с.Бенковски. Уличният водопровод преминава през имоти 34.297, 34.298 /с.Бенковски/, 94.266, 93.267, 93.268 и 93.279 /с.Царацово/, общ. Марица по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП, във връзка с искане от „МВБ ТРАК ЕНД БЪС БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 202377190 с вх. № 53-01-445(2) от 31.07.2017 г.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.129(1) от ЗУТ, във връзка с Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява ПУП - Парцеларен план на трасе за проектиране на обект: „УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД РЕ-НД ф110 с L=332м“, за нуждите на имот с идентификатор 78080.93.277 (УПИ 93.277). Уличният водопровод преминава през имоти 34.297, 34.298 /с.Бенковски/, 94.266, 93.267, 93.268 и 93.279 /с.Царацово/, общ. Марица. Във връзка с искане от „МВБ ТРАК ЕНД БЪС БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 202377190 с вх. № 53-01-445(2) от 31.07.2017 г.

Трасето за проектиране на водопровод по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП и регистър на засегнатите от трасето имоти.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица“ пред административен съд – гр. Пловдив в едномесечен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: Във връзка с инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 258

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Приемане и одобряване на Схема за временно разполагане на: „Автомат за топли напитки” в УПИ II – Парк, поликлиника и кметство /съответстващ на поземлен имот с идентификатор №73242.501.785, по КККР на с. Труд/, от кв.36, по плана на с. Труд, Община „Марица”, във връзка със започване на процедура за отдаване под наем на част от общински имот

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.56 от ЗУТ и Наредба за РУППОТДОД на територията на Община „Марица”

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема и одобрява Схема за временно разполагане на: „Автомат за топли напитки” в УПИ II – Парк, поликлиника и кметство /съответстващ на поземлен имот с идентификатор №73242.501.785, по КККР на с. Труд/, от кв.36, по плана на с. Труд, Община „Марица”.

Общата площ за разполагане на автомата е 0,50 кв.м.

2. Одобрената схема да се обяви, съгласно чл.10 от Наредбата за РУППОТДОД на територията на Община „Марица”.

МОТИВИ: Във връзка със започване на процедура за отдаване под наем на част от общински имот и обслужване на населението, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 259

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Приемане и одобряване на схема за определяне на терен за временно разполагане на: „Пчелни кошери“ в поземлен имот с идентификатор №73122.17.28, по кадастралната карта на с. Трилистник, местност „Поляната“, във връзка със започване на процедура по учредяване право на ползване върху част от общински имот

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” приема и одобрява схема за определяне на терен за временно разполагане на: „Пчелни кошери“ в поземлен имот с идентификатор № 73122.17.28, по кадастралната карта на с. Трилистник, Община „Марица“, местност „Поляната“. Обща площ за разполагане на пчелните кошери: 2,00 дка.

МОТИВИ: Във връзка с учредяване право на ползване, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 260

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Утвърждаване на паралелки под норматив и осигуряване на допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по единни разходни стандарти за паралелките под норматив в училищата на територията на Община „Марица“ за учебната 2017/2018 година.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.11, ал.1, т.2, ал.2, ал.3, ал.4 и чл. 11а от Наредба № 7 от 29.12.2000г. на МОН, за определяне броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Общински съвет „Марица” утвърждава списък на паралелките под норматив в училищата на територията на община „Марица” за учебната 2017/2018г., съгласно приложения списък в Приложение 1.

2.Общински съвет „Марица” разрешава осигуряването на допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по единни разходни стандарти за съответната дейност в паралелките под норматив в училищата на територията на община „Марица” за учебната 2017/2018г., съгласно приложения списък в Приложение 2.

3.Средствата извън определените по единни разходни стандарти за съответната дейност в паралелките под норматив в училищата на територията на Община „Марица” за учебната 2017/2018г. за периода м. януари-м. август 2018 г да бъдат планирани в бюджет 2018г.

МОТИВИ: Предложението е продиктувано от демографските особености на общината – паралелката за съответния клас е единствена в съответното населено място. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 261

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Уточнен бюджет на Община „Марица“ към 30.06.2017 г.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.125, ал.4 от Закона за публичните финанси.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Приема Уточнен бюджет на Община „Марица“ към 30.06.2017 г.

МОТИВИ: На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.125, ал.4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	27
Гласували	27
За	27
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 262

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ

ОСНОВАНИЕ: на основание чл.21, ал. 1 т. 6 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ на:

Георги Тонов Йорданов от с. Маноле ул.”18-та” №5 ЕГН:7810244583
,и Десислава Христова Христовова от с.Маноле ул.“18-та“ №5
ЕГН:7601014554 отпуска еднократна финансова помощ в размер на 1000
лева

МОТИВИ: Във връзка с постъпили молби от лицата за отпускане на еднократна финансова помощ и предоставяне на необходимите документи, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 263

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Потвърждаване на Заповед № РД-09-389 от 24.04.2009год. на кмета на Община „Марица“, за одобряване на ПУП-ПРЗ на имоти № 001064, № 001065, № 001066, № 001067 по КВС на с. Маноле и образуване на УПИ 001064-I-Логистичен център, 001065-II-Логистичен център, 001066-III-Логистичен център, 001067-IV-Складови и обслужващи дейности, 001067-V-Складови и обслужващи дейности.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ(ред. ДВ бр.17 от 2009год.) от ЗУТ, чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Потвърждава Заповед № РД-09-389 от 24.04.2009год. на кмета на Община „Марица“, с която е одобрен проект за ПУП-ПРЗ на имоти № 001064, № 001065, № 001066, № 001067 по КВС на с. Маноле и образуване на УПИ 001064-I-Логистичен център, 001065-II-Логистичен център, 001066-III-Логистичен център, 001067-IV-Складови и обслужващи дейности, 001067-V-Складови и обслужващи дейности, съгласно графичната част на проекта за ПУП-ПРЗ, както и схеми в части: Електро и ВиК и Транспортно-комуникационна”.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК, чрез общински съвет „Марица“ пред административен съд-гр.Пловдив в 14 /четирнадесет/ дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: Във връзка с подадено заявление и одобрен Подробен устройствен план със Заповед № РД-09-389 от 24.04.2009год., Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 264

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 283, взето с протокол № 8 от 21.07.2016 г. на Общински съвет „Марица“ - област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.5 от Закона за общинската собственост, чл.43б, изр.2 от Закона за държавната собственост, при условията на чл.85 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община “Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив изменя свое Решение № 283, взето с протокол № 8 от 21.07.2016 г., **в частта му по т.І**, която придобива следното съдържание:

„І. Приема решение за дарение в полза на Агенция „Пътна инфраструктура” към Министерство на регионалното развитие, със седалище: гр.София, бул. „Македония” № 3, Булстат 000695089, представлявана от инж. Дончо Свободанов Атанасов, в качеството му на Председател на Управителния съвет, за изграждане и въвеждане в експлоатация от страна на надарения на обект „Пътно кръстовище на път II-64 /Карлово-Баня-Долна Махала-Труд-п.в. “Труд“-Пловдив/ при км. 48+728 и път III-606 /Голям Чардак-Малък Чардак-Строево (Труд-Пловдив)“ на следните общински поземлени имоти, както следва:

І.1 Поземлен имот № 73242.62.742, с площ от 100 кв.м., местност „Герена”, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени Заповед № РД-18-76/20.11.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, съседи: ПИ № 73242.62.721, ПИ № 73242.62.755, ПИ № 73242.62.743, ПИ № 73242.62.745; ПИ № 73242.62.756, ПИ № 73242.62.744;

І.2. Поземлен имот № 73242.62.755, с площ от 35 кв.м., местност „Герена”, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, съседи: ПИ № 73242.62.743, ПИ № 73242.62.756, ПИ № 73242.62.754, ПИ № 73242.62.738, ПИ № 73424.62.721 и ПИ № 73242.742;

І.3. Поземлен имот № 73242.62.746, с площ от 31 кв.м., местност „Герена”, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“,

начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.

Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, съседни: ПИ № 73242.62.748, ПИ № 73242.62.721, ПИ № 73242.62.745, ПИ № 73242.62.747; ПИ № 73242.62.744, ПИ № 73242.62.749;

I.4. Поземлен имот № 73242.62.748, с площ от 96 кв.м., местност „Герена“, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, съседни: ПИ № 73242.62.746, ПИ № 73242.62.721, ПИ № 73242.62.738, ПИ № 73242.62.8, ПИ № 73242.62.749, ПИ № 73242.62.747, ПИ № 73242.62.752;

I.5. Поземлен имот № 73242.63.94, с площ от 60 кв.м., местност „Герена“, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съседни: ПИ № 73242.63.97, ПИ № 73242.63.93 и ПИ № 73242.614.7, ПИ № 73242.63.96, ПИ № 73242.6.95, ПИ № 73242.63.34;

I.6. Поземлен имот № 73242.62.741, с площ от 63 кв.м., местност „Герена“, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съседни: ПИ № 73242.62.740, ПИ № 73242.62.738; ПИ № 73242.62.739, ПИ № 73242.62.754;

I.7. Поземлен имот № 73242.62.721, с площ от 231 кв.м., местност „Герена“, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съседни: ПИ № 73242.62.745, ПИ № 73242.62.742, ПИ 73242.62.755, ПИ № 73242.62.738, ПИ № 73242.62.748 и ПИ № 73242.62.746;

I.8. Поземлен имот № 73242.62.745, с площ от 380 кв.м., местност „Герена“, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съседни: ПИ № 73242.62.744, ПИ № 73242.62.743, ПИ № 73242.62.742, ПИ № 73242.62.721, ПИ № 73242.62.746, ПИ № 73242.62.747;

I.9. Поземлен имот № 73242.66.29, с площ от 397 кв.м., местност „Герена“, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и

кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съседни: ПИ № 73242.66.27, ПИ № 73242.66.28, ПИ № 73242.66.30, ПИ № 73242.63.104, ПИ № 73242.63.103;

I.10. Поземлен имот № 73242.63.96, с площ от 165 кв. м., местност „Герена”, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съседни: ПИ № 73242.614.7, ПИ №

73242.63.103, ПИ № 73242.63.104, ; ПИ № 73242.63.98, ПИ № 73242.63.96, ПИ № 73242.63.95, ПИ № 73242.63.93;

I.11. Поземлен имот № 73242.63.97, с площ от 282 кв. м., местност „Герена”, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За друг поземлен имот за движение и транспорт“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съседни: ПИ № 73242.614.7, ПИ № 73242.63.103, ПИ № 73242.63.104, ПИ № 73242.63.98, ПИ № 73242.63.96, ПИ № 73242.63.95 и ПИ № 73242.63.93;

I.12. Поземлен имот № 73242.66.27, с площ от 183 кв.м., местност „Герена”, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съседни: ПИ № 73242.614.7, ПИ № 73242.66.28, ПИ № 73242.66.30, ПИ № 73242.66.29 и ПИ № 73242.63.103;

I.13. Поземлен имот № 73242.62.738, с площ от 506 кв.м., местност „Герена”, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съседни: ПИ № 73242.62.739, ПИ № 73242.62.740, ПИ № 73242.62.755, ПИ № 73242.62.756, ПИ № 73242.62.741, ПИ № 73242.62.754, ПИ № 73242.62.51, ПИ № 73242.62.753, ПИ № 73242.62.752, ПИ № 73242.62.748, ПИ № 73242.62.721 и ПИ № 73242.62.8;

I.14. Поземлен имот № 73242.63.103, с площ от 139 кв.м., местност „Герена”, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съседни: ПИ № 73242.66.27, ПИ № 73242.614.7, ПИ № 73242.66.29, ПИ № 73242.66.30, ПИ № 73242.63.104, ПИ № 73242.63.98 и ПИ № 73242.63.97.

I.15. Поземлен имот № 73242.66.91, с площ от 60 кв.м., местност

„Герена”, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени Заповед № РД-18-76/20.11.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, съседни ПИ № 73242.614.7, ПИ № 73242.66.92, ПИ № 73242.66.93 и ПИ № 73242.66.28;

I.16. Поземлен имот № 73242.66.92, с площ от 46 кв.м., местност „Герена”, трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“, начин на трайно ползване: „За кръстовище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, област Пловдив, одобрени Заповед № РД-18-76/20.11.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, съседни ПИ № 73242.614.7, ПИ № 73242.66.93, ПИ № 73242.66.28 и ПИ № 73242.66.91;“

МОТИВИ: Агенция “Пътна инфраструктура” /АПИ/ към Министерството на регионалното развитие и благоустройството е констатирала някои неточности, които следва да бъдат отстранени преди подписване на окончателен договор за дарение. Неточностите се изразяват в несъответствие между засегнатите от парцеларния план площи и тези от договора за дарение. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 265

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение и допълнение на Приложение №1 към Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие "ЧИСТА МАРИЦА" към Община Марица.

ОСНОВАНИЕ: Предложение за изменение и допълнение на Приложение №1 към Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие "ЧИСТА МАРИЦА" към Община Марица.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Изменя и допълва Приложение 1 към Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие "ЧИСТА МАРИЦА" към Община Марица, както следва:

Увеличава числеността с 2 щ. бр., в т ч: Шофьор на самосвал – 1 щ. бр. и Машинист на еднокорпус багер – 1 щ. бр., които се включват в структурата и числеността на Общинско предприятие „Чиста Марица” .

МОТИВИ: Постъпила е докладна записка от директора на ОП "ЧИСТА МАРИЦА" за увеличение числеността на общинското предприятие. В изпълнение на Решение № 445/2016г. на общински съвет „Марица“ е проведена процедура за покупка на 2 бр. машини: самосвал и еднокорпус багер, което поражда необходимостта от назначаване на шофьор и машинист. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	25
Против	0
Въздържали се	1

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 266

Взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г.

ОТНОСНО: Предложение за актуализация на бюджета на община „Марица“ за 2017 г.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от ЗПФ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1.Актуализира бюджета на Община „Марица“ за 2017 г., както следва:

/ лева /

№ по ред	§§ с-но ЕБК	№ д-ст с-но ЕБК	Източник на финансиране, обекти, наименование на разхода	Всичко /лева/	В т. ч.		
					държ. д-ти	дофин. д-ти	местни д-ти
1	2	3	4	5	6	7	8
			РАЗХОДИ	0		-2 000	+2 000
1	10-30	322	ОУ „Дядо Иван Арабаджията“, с.Царацово	- 41 000		-41 000	
2	10-98	322	Общообразователни училища	+19 906		+19 906	
			в.ч. по училища:				
			НУ „Св.Климент Охридски“, с.Войсил	+7 238		+7 238	
			НУ „Отец Паисий“, с.Динк	+1 810		+1 810	
			ОУ „Георги Бенковски“, с.Бенковски	+6 264		+6 264	
			ОУ „Св.Св.Кирил и Методий“, с.Войводиново	+1 114		+1 114	
			ОУ „Христо Смирненски“, с.Строево	+2 366		+2 366	
			ОУ „Дядо Иван Арабаджията“, с.Царацово	+1 114		+1 114	
3	45-00	714	Баскетболен клуб, с.Рогош	+1 000			+1 000
4	45-00	714	Хандбален клуб „Труд“, с.Труд	+1 000			+1 000

5	97-00	998	Резерв	+19 094		+19 094	
6	52-06	831	Проектиране и изграждане на повдигнати пешеходни пътеки	-32 446			-32 446
7	10-30	606	Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа	+32 446			+32 446
8	01-01	548	Дневни центрове за стари хора	+5 600	+5 600		
9	10-98	548	Дневни центрове за стари хора	-5 600	-5 600		

2. Промяната в §§ 01-01 да се отрази в Решение № 16/26.01.2017 г. на Общински съвет „Марица“.

МОТИВИ: С настоящата актуализация не се променя финансовата рамка на бюджета. Във връзка с предложението за утвърждаване на паралелки под нормативза учебната 2017/2018 учебна година е необходимо да се дофинансират училищата. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	26
Гласували	26
За	26
Против	0
Въздържали се	0

