

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 108

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 390, взето с протокол №12 от 04.11.2016 г. на Общински съвет „Марица“ – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 54, ал. 1 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“ изменя свое Решение № 390, взето с протокол №12 от 04.11.2016 г. на Общински съвет „Марица“ – област Пловдив, както следва:

На Районно управление „Полиция“ – с. Труд, ежесечно да се предоставя целево 100 /сто/ литра гориво за автомобил марка „Шевролет“, модел „Лачети“, с рег. № РВ 4868 РН, за осъществяване на дейността в населените места на община „Марица“.

МОТИВИ: С горещитирания административен акт Общински съвет „Марица“ – област Пловдив е взел решение за ежесечно предоставяне на 100 /сто/ литра гориво на Районно управление „Полиция“ – с. Труд, във връзка с изпълнение на дейностите. С оглед обстоятелството, че нарастват случаите на нарушение на общественя ред, районните инспектори обслужващи населените места на община „Марица“ се нуждаят от допълнителни количества гориво. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 109

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 76, взето с протокол № 4 от 28.03.2017 г. на Общински съвет „Марица“ - област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1 т. 8, ал. 2 и чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив изменя свое Решение № 76, взето с протокол № 4 от 28.03.2017, в частта му по т.1.1 и т.1.2, които придобиват следното съдържание:

1.1 (1/2+1/4) идеални части от № 17806.501.596 на Рада Георгиева Галунска, постоянен адрес: с. Граф Игнатиево, област Пловдив, ул. „Любен Каравелов“, № 4;

1.2 1/4 идеална част от № 17806.501.596 на Христо Иванов Галунски, с постоянен адрес: гр. Пловдив, ЖК Тракия, бл. 292, вх. А, ет.6.

МОТИВИ: Във връзка с упражнявания контрол за законосъобразност върху решенията на Общински съвет „Марица”, Областният управител на Област Пловдив с административен център гр. Пловдив, със свое писмо изх. № АК-01-78#2/07.04.2017 г. връща за ново обсъждане Решение № 76, взето с протокол № 4 от 28.03.2017 г., в частта му по т.1.1 и т.1.2 като частично несъобразни. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 110

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 73, взето с протокол № 4/28.03.2017 г. на Общински съвет „Марица“ - област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от ЗМСМА, чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” – област Пловдив изменя свое Решение № 73, взето с протокол № 4/28.03.2017 г., в частта му по т.5 от чл.62, която придобива следното съдържание:

5. извършване в обхвата на пътя и обслужващите зони без разрешение на администрацията, управляваща пътя, на:

а) строителни и ремонтни работи по пътищата;

б) прокарване на нови и ремонт на съществуващи телеграфни, телефонни, електропроводни, въжени и други линии, кабели, продуктопроводи, водопроводи, напоителни и други канали;

МОТИВИ: Във връзка с упражнявания контрол за законосъобразност върху решенията на Общински съвет „Марица”, Областният управител на Област Пловдив с административен център гр. Пловдив, със свое писмо изх. № АК-01-78#2/07.04.2017 г. връща за ново обсъждане Решение № 73, взето с протокол № 4/28.03.2017 г., в частта му по §2, чл.62, ал.1 т.5 буква „а“, буква „в“ и буква „г“, като частично незаконосъобразно. В случая се касае за отмяна на чл.53, ал.1, т.5, б.„а“, б.„в“ и б.„г“ от Закона за пътищата, с ДВ, бр.39/20.05.2011 г., които съответстват и са идентични с буква „а“, буква „в“ и буква „г“ на т.5 от чл.62 на Наредба за управление и стопанисване на общинските пътища на територията на Община „Марица“. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А.Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 111

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община “Марица”

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т. 7, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА , във връзка с чл.8 от ЗНА, чл.76, ал.3 във връзка с чл.79 от АПК, във връзка с чл. 9 от ЗМДТ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община „Марица”, както следва:

§1. В Приложение 5.4 към чл.46, ал.1, т.5 „Такси за административни услуги, предоставяни от дирекция „Местни приходи“ предоставяни на територията на Община „Марица“ по т.1.1 от таблицата, ред „обикновена“, графа „Срок за извършване на услугата – до 5 дни” ;

§2. В Приложение 5.4 към чл.46, ал.1, т.5 „Такси за административни услуги, предоставяни от дирекция „Местни приходи“ предоставяни на територията на Община „Марица““ по т.1.1 от таблицата, ред „бърза”, графа „Срок за извършване на услугата – до 3 дни”

§3. В Приложение 5.4 към чл.46, ал.1, т.5 „Такси за административни услуги, предоставяни от дирекция „Местни приходи“ предоставяни на територията на Община „Марица““ по т.1.2 от таблицата ред „обикновена“, графа „Срок за извършване на услугата – до 5 дни”.

§4. В Приложение 5.4 към чл.46, ал.1, т.5 „Такси за административни услуги, предоставяни от дирекция „Местни приходи“ предоставяни на територията на Община „Марица““ по т.1.2 от таблицата ред „бърза“, графа „Срок за извършване на услугата – до 3 дни”.

§5.Разпоредбата влиза в сила считано от 01.01.2017г.

II. Възлага на Кмета на Община „Марица“ да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: С Държавен вестник бр. 97/06.12.2016 год., в сила от 01.01.2017 год. са приети промени в Закона за местните данъци и такси. Част от приетите промени касаят и Приложение № 2 (Изм. и доп. - ДВ, бр. 109 от 2001 г., в сила от 01.01.2002 г.; изм. - ДВ, бр. 112 от 2003 г.; доп. - ДВ, бр. 106 от 2004 г., в сила от 01.01.2005 г.; изм. - ДВ, бр. 100 от 2005 г., в сила от 01.01.2006 г.; изм., бр. 105 от 2006 г., в сила от 01.01.2007 г.; изм., бр. 105 от 2008 г., в сила от 01.01.2009 г.; изм., бр. 98 от 2010 г., в сила от 01.01.2011 г.; изм., бр. 97 от 2016 г., в сила от 01.01.2017 г.) към закона, в частта за Нормите за данъчна оценка на недвижимите имоти.

С разпоредбата на чл. 3 от Приложение № 2 е прието, че данъчната оценка се определя от служителите на общинската администрация по местонахождение на имота в 5-дневен срок от подаване на искане по образец.

От горното се налага извод, че това е максималният срок, в който общинската администрация е длъжна, при наличие на останалите законови предпоставки, да издаде данъчна оценка за имот на територията на Община Марица.

В същото време, в приложение № 5.4. към чл. 46, ал.1, т. 5 от действащата на територията на Община Марица Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община “Марица” е предвидено, че сроковете за издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот и незавършено строителство / и за физически и за юридически лица/ при обикновена услуга е до 14 дни, при бърза услуга е до 5 дни и при експресна услуга е за 1 ден.

Установява се противоречие на местната Наредба с нормативен акт от по-висока степен – Закона за местните данъци и такси, което налага извършването на промяна в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община “Марица”.

Без да се извършва промяна в размера на таксата за предоставяната административна услуга, следва да бъдат променени сроковете за издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот и незавършено строителство / и за физически и за юридически лица/, както следва:

- при обикновена услуга срокът да бъде до 5 дни, при бърза услуга - до 3 дни

Следва да бъде запазен без промяна срокът за експресна услуга и той да остане 1 ден. Ето защо, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 112

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2017 година”.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема предложените актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2017 година”, както следва:

1. В раздел „III. По предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС.

Добавя се с. Рогош:

ПИ 501.4123 НТП За друг обществен обект, комплекс - 577 кв.м.

2. В Раздел VIII. Свободни общински имоти за отдаване под наем/аренда на имоти, общинска собственост

1. В б. А) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2017-2018 г. за общо ползване по землища (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи), се правят следните изменения и допълнения:

За с. Скуtare отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Скуtare									
	66915.19.30- част от 32000 м2 в западната част свободни	32000, изцяло попада в СДП							

2. В б. Б) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2017-2018 г. за индивидуално ползване по земята (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи), се правят следните изменения и допълнения:

Добавя се с. Скуtare под условие, а именно: Процедура по чл. 37 и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи да се започне след изтичане на Договори за наем № ПМ-02/11.05.2012 г. и № ПМ-03/11.05.2012 г.:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Скуtare									
	66915.19.30	118 133, от които 105 320 м2 попадат в СДП							

МОТИВИ: Съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9, т. 2 от Закона за общинската собственост, постъпили предложения на кметове и кметски съвети по населени места за извършване на разпоредителни действия с имоти - общинска собственост, с цел осигуряване на постоянни източници на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности, както и осъществяване на своята жилищна политика и своите социални функции за населението, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 113

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Раздел III. „Размер и местоположение на мерите и пасищата на територията на Община „Марица“ от Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2017-2018 година), приети и утвърдени с Решение № 5, взето с протокол № 2 от 26.01.2017 г., изм. и доп. с Решение № 75, взето с протокол № 4 от 28.03.2017 г. на ОбС „Марица“ – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица“, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в съответствие с изискванията на чл. 37 и; чл. 37 к и чл. 37 о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи; чл. 121 и чл. 121 а от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“ и за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

След проведено поименно гласуване Общински съвет „Марица“ реши:

I. Общински съвет „Марица“-област Пловдив изменя Раздел III. „Размер и местоположение на мерите, пасищата и ливадите на територията на Община „Марица“ от Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2017-2018 година), приети и утвърдени с Решение № 5, взето с протокол № 2 от 26.01.2017 г., изм. и доп. с Решение № 75, взето с протокол № 4 от 28.03.2017 г, както следва:

1. В б. А) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2017-2018 г. за общо ползване по землища (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи), се правят следните изменения и допълнения:

За с. Скугаре отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Скугаре									
	66915.19.30- част от 32000 м2 в западната част свободни	32000, изцяло попада в СДП							

2. В б. Б) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2017-2018 г. за индивидуално ползване по землища (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи), се правят следните изменения и допълнения:

Добавя се с. Скугаре под условие, а именно: Процедура по чл. 37 и от Закона за

собствеността и ползването на земеделските земи да се започне след изтичане на Договори за наем № ПМ-02/11.05.2012 г. и № ПМ-03/11.05.2012 г.:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Скуtare									
	66915.19.30	118 133, от които 105 320 м2 попадат в СДП							

II. Общински съвет „Марица”-област Пловдив изменя Раздел IV. „Списък с данни за земеделските стопани и/или техни сдружения, желаещи да наемат общински мери, пасища и ливади за стопанската 2017-2018 г. на територията на Община „Марица“, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ“ от Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2017-2018 година), приети и утвърдени с Решение № 5, взето с протокол № 2 от 26.01.2017 г., изм. и доп. с Решение № 75, взето с протокол № 4 от 28.03.2017 г, както следва:

Добавя се с. Скуtare

Населено място	Животновъден обект	Име Презиме Фамилия на собственика	Вид животни	Брой животни
с. Скуtare				
	6691500021 /стар 4134-0168/	ВИДЬО ХРИСТОВ ХРИСТЕВ	Овце	63

МОТИВИ: Поради изтичащи договори за наем на общински поземлени имоти с начин на трайно ползване „Пасище“, както и във връзка със заявления от земеделските стопани и/или техни сдружения, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и желаещи да наемат общински мери, пасища и ливади за стопанската 2017-2018 г. на територията на Община „Марица“, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 114

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 03839.39.81 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Бенковски, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 28800,00 (двадесет и осем хиляди и осемстотин лева, по 10,00 лв/кв.м.), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 28800,00 (двадесет и осем хиляди и осемстотин лева, по 10,00 лв/кв.м.), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 03839.39.81 с площ 2880 кв. м., с трайно предназначение на територията "Земеделска" и НТП „Нива“, местност „Бълг. гробища“ по кадастрална карта на с. Бенковски, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 03839.42.27, ПИ № 03839.39.43 и ПИ № 03839.501.1010, съответстващ на им. № 039081 по КВС на с. Бенковски, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2789/15.12.2016 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 28800,00 (двадесет и осем хиляди и осемстотин лева, по 10,00 лв/кв.м.).

Данъчна оценка на имота е в размер на 35,00 (тридесет и пет) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 28800,00 (двадесет и осем хиляди и осемстотин лева, по 10,00 лв/кв.м.), в съответствие с т.1.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет "Марица"- област Пловдив възлага на Кмета на Община "Марица" да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”- област Пловдив. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решенето за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 115

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 21169.9.63 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Динк, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 4960,00 лева, без ДДС (четири хиляди деветстотин и шестдесет, без ДДС, по 10,00 лв/кв. м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 6448,00 лева, без ДДС (шест хиляди четиристотин четиридесет и осем лева, без ДДС, по 13,00 лв/кв. м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2 Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор № 21169.9.63 с площ 496 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Динк, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ Х-9.63, жил. строит. от кв.51 по регулационния план, съгласно одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № РД-09-1219/18.09.2015 г., при граници и съседи: ПИ № 21169.6.9.89; ПИ № 21169.9.65; ПИ № 21169.9.64; ПИ № 21169.501.416 и ПИ № 21169.9.62, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2767/29.11.2016 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 6448,00 лева, без ДДС (шест хиляди четиристотин четиридесет и осем лева, без ДДС, по 13,00 лв/кв. м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 982,10 (девестотин осемдесет и два лева и 10 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 6448,00 лева, без ДДС (шест хиляди четиристотин четиридесет и осем лева, без ДДС, по 13,00 лв/кв. м. без ДДС), в съответствие с т.1.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат

от купувача за гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета на общината, Общински съвет «Марица», намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 116

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 62858.501.4123 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Рогош, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 5770,00 (пет хиляди седемстотин и седемдесет лева, по 10,00 лв./кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата в размер на 5770,00 (пет хиляди седемстотин и седемдесет лева, по 10,00 лв./кв.м. без ДДС) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 62858.501.4123, с площ 577 кв. м., с трайно предназначение на територията “Урбанизирана” и НТП „За друг обществен обект, комплекс“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Рогош, Община „Марица”, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-4/22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изм. със Заповед 18-4939-26.06.2015 г. на Началника на СГКК- Пловдив, съответстващ на УПИ ХХІХ-501.4123-ООД от кв. 37 по ЗРП, съгласно Заповед № РД-09-339/20.03.2015 година на кмета на Община „Марица“, при граници и съседни: ПИ № 62858.501.1115, ПИ № 62858.501.1090; ПИ № 62858.501.579, ПИ № 62858.501.578, ПИ № 62858.501.1049 и ПИ № 62858.501.4124, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2492/31.07.2015 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 5770,00 (пет хиляди седемстотин седемдесет и седемдесет лева, по 10,00 лв./кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2374,40 (две хиляди триста седемдесет и четири лева и четиридесет стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е сумата 5770,00 (пет хиляди седемстотин и седемдесет лева, по 10,00 лв./кв.м. без ДДС) в съответствие с т.1.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет "Марица"- област Пловдив възлага на Кмета на Община "Марица" да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Във връзка с осигуряване приходната част на бюджета на Община „Марица“, Общинския съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 117

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Продажба на ПИ № 38950.502.664, частна общинска собственост на собственика на законно построена жилищна сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Костиево, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.60, ал.3, изр. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет „Марица“, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“ приема пазарната оценка на ПИ № 38950.502.664, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест - 21“ АД, гр. Пловдив в размер 5105,00 (пет хиляди сто и пет) лева, по 5,00 лв/кв.м., без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата в размер на 5105,00 (пет хиляди сто и пет) лева, по 5,00 лв/кв.м., без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет „Марица“ приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 38950.502.664, с площ по кадастрална скица 1021 кв.м., трайно предназначение „Урбанизирана територия“, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Костиево, Община „Марица“, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XVI-664 от кв.15 по действащия регулационен план, с административен адрес: с. Костиево, област Пловдив, ул. „37-ма“ № 2, при граници и съседи: ПИ № 38950.502.9029, ПИ № 38950.62.32, ПИ № 38950.502.667 и ПИ № 38950.502.9137, актуван с акт за частна общинска собственост № 2743/10.11.2016 година, на собственика на сграда с идентификатор 38950.502.664.1, с предназначение „Друг вид сграда за обитаване“ Любомир Ангелов Маринов, ЕГН 460601****, с постоянен адрес: с. Костиево, Община „Марица“, област Пловдив, ул. „29-та“, № 10 за сумата 5105,00 (пет хиляди сто и пет) лева, по 5,00 лв/кв.м., без ДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 38950.502.664 е 3622,00 (три хиляди шестстотин двадесет и два) лева.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на купувача по т.2.

4. Общински съвет "Марица"- област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажбата и сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Във връзка с осигуряване приходната част на бюджета на Община „Марица“, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 118

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Продажба на ПИ № 69874.501.77, частна общинска собственост на собственика на законно построена жилищна сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Строево, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица“, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“ приема пазарната оценка на ПИ № 69874.501.77 изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест - 21“ АД, гр. Пловдив в размер 5768,00 (пет хиляди седемстотин шестдесет и осем) лева, по 8,00 лв/кв.м., без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата в размер на 5768,00 (пет хиляди седемстотин шестдесет и осем) лева, по 8,00 лв/кв.м., без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет „Марица“ приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор № 69874.501.77, с площ по кадастрална скица 721 кв.м., трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „Ниско застрояване“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, Община „Марица“, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-82/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VI-77 от кв. 11 по действащия регулационен план, одобрен със заповед № РД-09-54/16.02.1994 година, при граници и съседни: ПИ № 69874.501.76; ПИ № 69874.501.965; ПИ № 69874.501.78; ПИ № 69874.501.79; ПИ № 69874.501.82, актуван с акт за частна общинска собственост № 2095/28.10.2013 година, на собственика на сграда с идентификатор 69874.501.77.1, Христина Стоилова Мисирова, ЕГН 560726****, с постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. „Победа“, № 47 за сумата 5768,00 (пет хиляди седемстотин шестдесет и осем) лева, по 8,00 лв/кв.м., без ДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 69874.501.77 е 2967,00 (две хиляди деветстотин шестдесет и седем) лева.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на купувача по т.2.

4. Общински съвет "Марица"- област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажбата и сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Във връзка с осигуряване приходната част на бюджета на

Община „Марица“, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 119

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 21169.9.82 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.49а, ал.1 от ЗОС и чл.89, ал.1, т.4 и ал.3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 14,00 лева /четринадесет лева/, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда и определя пазарна цена 20,00 лева /двадесет лева/ за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на Ася Андреева Михайлова, ЕГН 970326**** и Вълко Илиев Михайлов, ЕГН 930803****, и двамата с постоянен адрес с.Динк, ул. „Съединение” № 1в да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 21169.9.82 с площ 494 кв.м., с трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Динк, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ IX-9.82, жил. строителство, от кв.52, съгласно одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № РД-09-1219/18.09.2015 г., при граници на имота: ПИ № 21169.501.416; ПИ № 21169.9.81; ПИ № 21169.9.80; ПИ № 21169.9.89 и ПИ № 21169.9.83 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Динк, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база определената цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Нормативно определените изисквания, закрепени в чл. 89, ал. 1, т.4, ал.2 и ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”- област Пловдив са спазени и кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо, Общинският съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	22
Против	0
Въздържали се	2

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 120

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 21169.9.81 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.49а, ал.1 от ЗОС и чл.89, ал.1, т.4 и ал.3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 14,00 лева /четринадесет лева/, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда и определя пазарна цена 20,00 лева /двадесет лева/ за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на Йосиф Емилов Димитров, ЕГН 871106**** и Катя Атанасова Димитрова, ЕГН 870416****, и двамата с постоянен адрес с.Динк, ул. „Стара планина” № 20 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 21169.9.81 с площ 496 кв.м., с трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Динк, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VIII-9.81, жил. строителство, от кв.52, съгласно одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № РД-09-1219/18.09.2015 г., при граници на имота: ПИ № 21169.9.83; ПИ № 21169.9.82; ПИ № 21169.501.416, ПИ № 21169.9.89 и ПИ № 21169.9.80 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Динк, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база определената цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Нормативно определените изисквания, закрепени в чл. 89, ал. 1, т.4, ал.2 и ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”- област Пловдив са спазени и кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо, Общинският съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	22
Против	0
Въздържали се	2

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 121

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 21169.9.65 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.49а, ал.1 от ЗОС и чл.89, ал.1, т.4 и ал.3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 14,00 лева /четирнадесет лева/, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда и определя пазарна цена 20,00 лева /двадесет лева/ за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на Николинка Йорданова Димитрова, с постоянен адрес с.Динк, ул. „Победа” № 18 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 21169.9.65 с площ 500 кв.м., с трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Динк, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XII-9.65, жил. строителство, от кв.51, съгласно одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № РД-09-1219/18.09.2015 г., при граници на имота: ПИ № 21169.9.89; ПИ № 21169.9.64; ПИ № 21169.9.63, ПИ № 21169.9.62, ПИ № 21169.9.61 и ПИ № 21169.9.66 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Динк, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база определената цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Нормативно определените изисквания, закрепени в чл. 89, ал. 1, т.4, ал.2 и ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”- област Пловдив са спазени и кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	22
Против	0
Въздържали се	2

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 122

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 21169.9.64 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.49а, ал.1 от ЗОС и чл.89, ал.1, т.4 и ал.3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 14,00 лева /четирнадесет лева/, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда и определя пазарна цена 20,00 лева /двадесет лева/ за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на Златка Сийкова Атанасова, ЕГН 890103**** и Кирил Ивов Атанасов, ЕГН 831005*** и двамата с постоянен адрес с.Динк, ул. „Съединение” № 16 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 21169.9.64 с площ 496 кв.м., с трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Динк, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XI-9.64, жил. строителство, от кв.51, съгласно одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № РД-09-1219/18.09.2015 г., при граници на имота: ПИ № 21169.9.89; ПИ № 21169.501.416; ПИ № 21169.9.63, ПИ № 21169.9.62 и ПИ № 21169.9.65 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Динк, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база определената цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско

имущество.

МОТИВИ: Нормативно определените изисквания, закрепени в чл. 89, ал. 1, т.4, ал.2 и ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”- област Пловдив са спазени и кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	22
Против	0
Въздържали се	2

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 123

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 21169.501.397 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.49а, ал.1 от ЗОС и чл.89, ал.1, т.4 и ал.3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 14,00 лева /четирнадесет лева/, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда и определя пазарна цена 20,00 лева /двадесет лева/ за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда.

2. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на Иван Михайлов Рашков, ЕГН 710616**** и Наска Емилова Рашкова, ЕГН 750909**** и двамата с постоянен адрес с.Динк, ул. „Победа” № 16 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 21169.501.397 с площ 608 кв. м., с трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Динк, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София,, с административен адрес с.Динк, ул. „Родопи“, при граници на имота: ПИ № 21169.501.479; ПИ № 21169.501.439; ПИ № 21169.501.396, ПИ № 21169.501.78 и ПИ № 21169.501.475 за построяване на жилищна сграда съгласно предвижданията на застроителния план на с. Динк, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база определената цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Нормативно определените изисквания, закрепени в чл. 89, ал. 1, т.4, ал.2 и ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”- област Пловдив са спазени и кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	22
Против	0
Въздържали се	2

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 124

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот № 03839.44.12, публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване и предлага начина на трайно ползване да се промени от „Пасище” в „Нива” на общински поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор № 03839.44.12 с обща площ от 2.138 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „Пасище“ в местността „Алчака“, при граници и съседи: ПИ № 03839.44.11; ПИ № 03839.44.77 и ПИ № 12019.28.696 - публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с акт за общинска собственост № 2807 от 10.03.2017 г.

II. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по промяна на начина на трайно ползване на описания в т. I. общински поземлен имот в съответствие с чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи и отразяване на промяната по реда на Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.)

III. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Имотът е в близост до регулацията на с. Войсил, представлява терен годен за извършване на земеделска дейност, малък е по квадратура и не се ползва от населението за паша. Поради горното парцелът може да се използва за други земеделски нужди. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 125

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на ПИ № 11845.9.37, публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-99 от 12.11.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор № 11845.9.37, с площ от 2.807 дка, с трайно предназначение „Територия, заета от води и водни обекти” и с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя“ в местността „Полук тарла“, при граници и съседи: ПИ № 11845.48.2; ПИ № 11845.9.17; ПИ № 11845.49.15; ПИ № 11845.9.33; ПИ № 11845.7.35; ПИ № 11845.9.46; ПИ № 11845.48.11; ПИ № 11845.9.47; ПИ № 11845.48.4; ПИ № 11845.48.3 и ПИ № 11845.48.10 – публична общинска собственост по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-99 от 12.11.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с Акт № 2637/18.03.2016 г. и Акт № 01 за поправка на Акт за публична общинска собственост № 2637/18.03.2016 година.

I.2. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I.1. да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т. I.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Описания по-горе имот с нов начин на трайно ползване

„Изоставена орна земя” е престанал да има предназначението, което го характеризира като публична собственост и е необходимо да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост. Ето защо, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 126

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на ПИ № 66915.18.147, публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36 от 06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна характера на собствеността на поземлен имот с идентификатор № 66915.18.147, с площ от 7000 кв.м., с трайно предназначение на територията „Земеделска” и с начин на трайно ползване „Нива“, в местност "Вардалите", при граници и съседи: ПИ № 66915.18.90, ПИ № 66915.18.146, ПИ № 66915.18.21 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Скуtare, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК-София, V кат., актуван с Акт за ПОС № 2719 от 28.09.2016 г. и Акт № 01/04.04.2017 г. за поправка на Акт за публична общинска собственост № 2719 от 28.09.2016 година, от публична в частна общинска собственост.

I.2. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I.1. да започне процедура по промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т. I.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Описания по-горе имот с нов начин на трайно ползване „Нива” е престанал да има предназначението, което го характеризира като публична собственост и е необходимо да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост. Ето защо, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 127

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по извършване на разделяне на поземлен имот № 78080.94.275 – публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 59, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.)

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 59, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.), Общински съвет “Марица”- област Пловдив:

I. Разрешава разделянето на поземлен имот № 78080.94.275 с площ от 7.081 дка, намиращ се в местността „Радиновски герен” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път”, при граници и съседи: ПИ № 78080.81.280; ПИ № 78080.80.278; ПИ № 78080.82.281; ПИ № 78080.83.20; ПИ № 78080.83.282; ПИ № 78080.83.23; ПИ № 78080.83.21; ПИ № 78080.83.18; ПИ № 78080.83.11; ПИ № 78080.83.8; ПИ № 78080.83.7; ПИ № 78080.83.6; ПИ № 78080.83.5; ПИ № 78080.82.285; ПИ № 78080.82.283; ПИ № 78080.82.17; ПИ № 78080.94.273; ПИ № 78080.81.17; ПИ № 78080.81.6; ПИ № 78080.81.15; ПИ № 78080.81.7; ПИ № 78080.80.30; ПИ № 78080.80.22; ПИ № 78080.80.21; ПИ № 78080.81.8 и ПИ № 78080.80.279 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово,

Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК е публична общинска собственост, за който съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост не се съставя акт за общинска собственост, както следва:

- Проектен ПИ № 78080.94.432 с проектна площ от 2.340 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път ”, адрес на поземления имот с. Царацово, местност „Радиновски герен” при граници и съседи: ПИ № 78080.94.433; ПИ № 78080.80.279; ПИ № 78080.80.22; ПИ № 78080.80.3; ПИ № 78080.80.21; ПИ № 78080.80.278 и ПИ № 78080.94.273 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК

и

- Проектен ПИ № 78080.94.433 с проектна площ от 4.740 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път ”, адрес на поземления имот с. Царацово, местност „Радиновски герен” при граници и съседи: ПИ № 78080.81.17; ПИ № 78080.94.432; ПИ № 78080.94.273; ПИ № 78080.83.282; ПИ № 78080.83.20; ПИ № 78080.83.23; ПИ № 78080.83.21; ПИ № 78080.83.11; ПИ № 78080.83.18; ПИ № 78080.83.8; ПИ № 78080.83.7; ПИ № 78080.83.6; ПИ № 78080.83.5; ПИ № 78080.82.281; ПИ № 78080.82.285; ПИ № 78080.82.283; ПИ № 78080.82.17; ПИ № 78080.81.280; ПИ № 78080.81.8; ПИ № 78080.81.7; ПИ № 78080.81.6 и ПИ № 78080.81.15 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

II. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

III. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила и изпълнението на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Във връзка с осигуряване на транспортен достъп към поземлени имоти на територията на „Индустриална зона Марица” в землището на с.Царацово, Ето защо, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 128

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по извършване на разделяне на поземлен имот № 78080.80.278 – публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 59, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.)

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 59, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017г.), Общински съвет “Марица”- област Пловдив:

I. Разрешава разделянето на поземлен имот № 78080.80.278 с площ от 8.955 дка, намиращ се в местността „Радиновски герен” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път”, при граници и съседи: ПИ № 78080.80.51; ПИ № 78080.83.14; ПИ № 78080.95.6; ПИ № 78080.95.8; ПИ № 78080.95.5; ПИ № 78080.83.15; ПИ № 78080.95.7; ПИ № 78080.83.1; ПИ № 78080.94.276; ПИ № 78080.83.16; ПИ № 78080.83.17; ПИ № 78080.83.20; ПИ № 78080.83.282; ПИ № 78080.83.23; ПИ № 78080.83.9; ПИ № 78080.82.3; ПИ № 78080.82.13; ПИ № 78080.82.2; ПИ № 78080.82.281; ПИ № 78080.94.5; ПИ № 78080.82.1; ПИ № 78080.94.275; ПИ № 78080.94.273; ПИ № 78080.81.280; ПИ № 78080.80.279; ПИ № 78080.80.21; ПИ № 78080.80.284; ПИ № 78080.80.285; ПИ № 78080.81.12; ПИ № 78080.81.11; ПИ № 78080.81.1 и ПИ № 78080.80.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив,

одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК е публична общинска собственост, за който съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост не се съставя акт за общинска собственост., както следва:

- Проектен ПИ № 78080.80.295 с проектна площ от 3.294 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път”, адрес на поземления имот с. Царацово, местност „Радиновски герен” при граници и съседи: ПИ № 78080.80.285; ПИ № 78080.80.284; ПИ № 78080.80.21; ПИ № 78080.94.275; ПИ № 78080.94.273; ПИ № 78080.94.5; ПИ № 78080.80.51; ПИ № 78080.80.296; ПИ № 78080.80.279 и ПИ № 78080.80.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК

и

- Проектен ПИ № 78080.80.296 с проектна площ от 5.661 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път”, адрес на поземления имот с. Царацово, местност „Радиновски герен” при граници и съседи: ПИ № 78080.81.1; ПИ № 78080.80.295; ПИ № 78080.80.51; ПИ № 78080.94.276; ПИ № 78080.95.7; ПИ № 78080.95.8; ПИ № 78080.95.6; ПИ № 78080.95.5; ПИ № 78080.83.282; ПИ № 78080.83.20; ПИ № 78080.83.23; ПИ № 78080.83.14; ПИ № 78080.83.15; ПИ № 78080.83.16; ПИ № 78080.83.17; ПИ № 78080.83.9; ПИ № 78080.83.1; ПИ № 78080.82.281; ПИ № 78080.82.13; ПИ № 78080.82.3; ПИ № 78080.82.2; ПИ № 78080.82.1; ПИ № 78080.81.280; ПИ № 78080.81.12 и ПИ № 78080.81.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

II. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

III. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила и изпълнението на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Във връзка с осигуряване на транспортен достъп към поземлени имоти на територията на „Индуриална зона Марица” в землището на с.Царацово, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 129

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Именуване на новосъздадена улица в с. Костиево.

ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица“ именува новосъздадената улица в с. Костиево, както следва: Улица „49 та“

Улица „49 та“

Новосъздадената улица попада в 008 избирателна секция.

МОТИВИ: Улицата не е именувана и в номенклатурата на ЕСГРАОН не е даден код и номерация на парцелите. Процедурата е необходима за да се осъществява адресната регистрация, водене на кореспонденция и взаимодействие с данъчни служби и други държавни институции. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 130

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Упълномощаване на представител на Община Марица в общото събрание на „Асоциация по В и К“ – Пловдив и даване на мандат за начина на гласуване по отделните точки от предварително обявения дневен ред в писмо на Областния управител на Област Пловдив-изх.№АВК-02-35/04.04.2017г. на представителя на Общината в общото събрание на Асоциация по В и К – Пловдив, свикано на 02.05.2017г.

ОСНОВАНИЕ: на основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21 ал.1 т.15 от ЗМСМА и чл.198е, ал.5 от Закона за водите

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Упълномощава инж. Огнян Бориславов Влахов – Началник отдел УПКР, Дирекция УТ, Община „Марица“ да представлява Община „Марица“ в общото събрание на Асоциация по В и К – Пловдив, свикано на 02.05.2017г., да изрази позицията на Община „Марица“ по предварително планиран дневен ред в писмо на Областния управител на област Пловдив– изх.№АВК-02-35/04.04.2017г.и му дава мандат да гласува както следва:

1.1. По т.1 от предварителния дневния ред, относно: „Избор на представител/и на Асоциацията по ВиК- Пловдив, който/които да участва/т в откритите заседания на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) и провежданите дискусии относно Бизнес - плана за развитие за периода за 2017-2021 г.

На основание чл.11, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация във връзка с направени предложения от членове на Асоциацията по ВиК - Пловдив на редовно заседание, проведено на 17.03.2017г., и искане с вх.№ АВК-02-31/21.03.2017г. от г-н Атанас Калчев - кмет на община Кричим“

Да подкрепи избора на представители на Асоциацията по ВиК- Пловдив, който/които да участва/т в откритите заседания на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) и провежданите дискусии относно Бизнес - плана за развитие за периода за 2017-2021 г.

1.2. По т.2 от предварителния дневен ред, относно: „Съгласуване на План за опазване на околната среда, изготвен и предоставен за съгласуване от „ВиК" ЕООД - Пловдив на основание чл.5.5 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги и писмо изх.№ 05-08-79/14.02.2017г. на Министерството на околната среда и водите (МОСВ)“;

Да съгласува изготвения и представен от „ВиК" ЕООД - Пловдив „План за опазване на околната среда“

1.3. По т.3 от предварителния дневен ред относно: „Съгласуване на План за собствен мониторинг в съответствие с изискванията на разрешителните за заустване на отпадъчни води от ПСОВ, експлоатирани от „Водоснабдяване и

канализация" ЕООД - Пловдив, изготвен и предоставен за съгласуване от „ВиК" ЕООД - Пловдив на основание чл.5.5 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги и писмо изх.№ 05-08-79/14.02.2017г. на Министерството на околната среда и водите (МОСВ)“

Да съгласува изготвения и представен от „ВиК" ЕООД - Пловдив „План за собствен мониторинг в съответствие с изискванията на разрешителните за заустване на отпадъчни води от ПСОВ, експлоатирани от „Водоснабдяване и канализация" ЕООД – Пловдив“

1.4 По т.4 от предварителния дневен ред относно: „ Съгласуване на Програма за управление на отпадъците (включително утайките), свързани с предоставянето на Услугите, изготвен и предоставен за съгласуване от „ВиК" ЕООД - Пловдив на основание чл.5.5 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги и писмо изх.№ 05-08-79/14.02.2017г. на Министерството на околната среда и водите (МОСВ);“

Да съгласува изготвената и представена от „ВиК" ЕООД - Пловдив „Програма за управление на отпадъците (включително утайките), свързани с предоставянето на Услугите“

1.5 По т.5 от предварителния дневен ред относно: „ Одобряване на проект на „План за действие при аварии", изготвен от „Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Пловдив, съгласно чл.13.1 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги;“

Да гласува със „За“ одобряване на проект на „План за действие при аварии"

1.6. По т.6 от предварителния дневен ред относно: „Други“.

Общински съвет упълномощава представителя на Община Марица да изслуша представената информация и да уведоми Общински съвет Марица.

След участието в заседанието на Общото събрание на Асоциацията, присъствалия представител на Община Марица да уведоми Общински съвет Марица за взетите решения.

МОТИВИ: Община „Марица“ е член на Асоциацията по В и К-Пловдив. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 131

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Приемане на Отчет за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците на Община „Марица“ 2015-2020 през 2016 година

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, т. 23 и във връзка с ал. 2 от ЗМСМА и чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Приема Отчет за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците на Община „Марица“ 2015-2020 през 2016 година, съгласно Приложение № 1.

МОТИВИ: Във връзка със заложенния механизъм за контрол и отчитане на изпълнението на програмата за управление на отпадъците, Общински съвет „Марица“, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 132

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Одобряване на Годишен доклад за наблюдение и изпълнение на Общински план за развитие на Община „Марица“ 2014г.-2020г. за 2016 год.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 23, т. 4 и чл. 24, т. 4 от Закона за регионалното развитие.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Одобрява Годишен доклад за наблюдение и изпълнение на Общински план за развитие на Община „Марица“ 2014г.-2020г. за 2016 год.

МОТИВИ: С оглед изпълнението на разпоредбите на Закона за регионалното развитие и Правилника за неговото прилагане е изработен годишен доклад за наблюдението на изпълнението на общинския план за развитие.

Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 133

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Решение №20, взето с протокол №2 от 26.01.2017 г. от общински съвет „Марица“ – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.59 от ЗФВС

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“ изменя и допълва свое Решение №20, взето с протокол №2 от 26.01.2017 г., както следва:

1. Субсидията за ФК „Траките 2007“ с. Скуtare от 7 000 лв. да стане 5 000 лв.
2. Да се предостави субсидия в размер на 2 000 лв. на сдружение с обществено полезна дейност “МОТОКЛУБ МАРИЦА РЕЙСИНГ ТИЙМ“ с. Войсил за осъществяване за дейността на сдружението.

МОТИВИ: С горещитирания административен акт на общински съвет „Марица“ – област Пловдив е взел решение за предоставяне на субсидия в размер на 7000/седем хиляди/ лв. на ФК „Траките 2007“- с. Скуtare. Постъпило е заявление вх. №92-01-39/13.03.2017 г. от ФК „Траките 2007“- с. Скуtare, представлявано от Пламен Ботев за намаляване размера на субсидията на футболния клуб с 2 000 лв., поради отказ от участие в детско-юношеския футбол през 2017 г., поради липсата на деца.

Постъпила е молба вх. № ОБС-101/15.03.2017 г. от Румяна Илиева Димитрова в качеството си на председател на сдружение с обществено полезна дейност “МОТОКЛУБ МАРИЦА РЕЙСИНГ ТИЙМ“ с. Войсил за предоставяне на субсидия в размер на 2 000 лв. за осъществяване дейността на сдружението.

Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	22
Против	0
Въздържали се	3

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 134

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Предоставяне на еднократна финансова помощ на деца сираци абитуриенти, без един или двама родители с постоянен адрес в община „Марица“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица“ определя еднократна финансова помощ в размер на 333,40 лв /триста тридесет и три лева и 40 ст/ на деца сираци абитуриенти през 2017 година с постоянен адрес в община „Марица“, без един или двама родители по списъци предоставени от кметовете на кметства.

МОТИВИ: Традиция е в навечерието на абитуриентските балове на деца сираци абитуриенти, без един или двама родители, да се предоставя еднократна финансова помощ по Решение на Общинския съвет. В бюджета на общината има планирани кредити за тази цел в дейност 123 Общински съвет, § 42-14 – обезщетения и помощи по Решение на Общинския съвет.

Предоставяната сума е в размер на 300 лева на един ученик. В чл.12, ал.1 от ЗДДФЛ е предвидено, че облагаеми по този закон са доходите от всички източници, придобити от данъчно задължените лица през данъчната година. Паричните доходи, попадащи в обхвата на чл.35 от ЗДДФЛ, се облагат с авансов данък на основание чл.44а от ЗДДФЛ, като данъчната ставка е 10 на сто. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС "Марица"

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 135

Взето с протокол № 6 от 20.04.2017 г.

ОТНОСНО: Предложение за актуализация на бюджета на община „Марица“ за 2017 г.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от ЗПФ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1.Актуализира бюджета на Община „Марица“ за 2017 г., както следва:

/ лева /

№ по ред	§§ с-но ЕБК	№ д-ст с-но ЕБК	Източник на финансиране, обекти, наименование на разхода	Всичко /лева/	В т. ч.		
					държ. д-ти	дофин. д-ти	местни д-ти
1	2	3	4	5	6	7	8
			РАЗХОДИ	0			0
1	52-06	603	Канализация за дъждовни води - с.Маноле /отводняване/	-6 000			-6 000
2	52-06	603	Канализация за дъждовни води - с.Царацово /отводняване/	-3 000			-3 000
3	52-06	603	Канализация за дъждовни води - с.Бенковски /отводняване/	-40 000			-40 000
4	52-06	603	Канализация за дъждовни води - с.Желязно /отводняване/	-25 000			-25 000
5	10-30	603	Текущ ремонт	+74 000			+74 000
6	52-03	619	Поливни системи в парка на с.Войводиново, с.Граф Игнатиево, с.Царацово и с.Ясно поле	-60 000			-60 000
7	10-30	619	Текущ ремонт	+60 000			+60 000
8	52-06	759	"Археологически комплекс с приемна сграда, информационен център, открити и покрити площи за експозиция и учебна археология", местност "Малтепе"-с.Манолемонтаж на прозирна ограда	-28 000			-28 000
9	10-20	759	Външни услуги	+28 000			+28 000
	10-15	759	Материали	-13 290			-13 290
	52-05	759	Стопански инвентар	13 290			13 290

МОТИВИ: След извършения анализ на строително ремонтните работи в общината за 2017г. се установи, че част от обектите променят наименованието и съдържанието си. Във връзка с отчетността беше констатирано, че част от

разчетените капиталови разходи имат характер на текущи ремонти. Част от разчетените средства за материали в "Археологически комплекс с приемна сграда, информационен център, открити и покрити площи за експозиция и учебна археология", местност "Малтепе"-с.Маноле представляват стопански инвентар. Изброените промени водят до промяна на параграфите. С настоящата актуализация се извършват компенсирани промени по бюджета. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0