

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 173

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Изменение на т.13 от Решение № 124, взето с протокол № 6 от 24.04.2018 г. на Общински съвет „Марица“, с което е приета Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община “Марица“.

**ОСНОВАНИЕ:** Чл.21, ал.2, от ЗМСМА във вр. чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове и чл.75, чл.76, ал.3, чл. 77, чл.78, ал.3 и чл.79 от АПК.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Изменя Решение № 124, взето с протокол № 6/24.04.2018 г. – т.13, касаещо промяна в Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община „Марица“, в частта на чл.47, ал.2 като придобива следната редакция:

Чл.47, ал.2 „Бюджетните организации публикуват утвърдените си бюджети на своята интернет страница при спазване изискванията на Закона за защита на класифицираната информация“.

**МОТИВИ:** Във връзка с осъществявания контрол за законосъобразност по чл.45, ал.4 от ЗМСМА е констатирана частична незаконосъобразност на Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община “Марица“. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 174

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет „Марица“, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

**ОСНОВАНИЕ:** Чл.21, ал.3 от ЗМСМА, чл.11, ал.3, чл.26 и чл.28 от ЗНА и чл.75, 76, 77 и 79 от АПК.

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

ПРИЕМА ПРАВИЛНИК ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ПРАВИЛНИКА ЗА ОРГАНИЗАЦИЯТА И ДЕЙНОСТТА НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА“, НЕГОВИТЕ КОМИСИИ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЕТО МУ С ОБЩНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ, както следва:

1. Чл.15, ал.1 се изменя, както следва: „Изборът за председател се провежда с тайно гласуване. За избран се смята кандидатът, който е получил повече от половината от гласовете от общия брой на съветниците.“
2. Към чл.17, ал.1, т. 2 се добавя: „взето с повече от половината от гласовете от общия брой на съветниците.“
3. Чл.17, ал.1, т.3 се отменя и се създава нова, както следва: “ влизане в сила на акт, с който е установен конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.“
4. В чл.17 се създават ал. 5, 6 и 7:  
„(5) Председател на общински съвет, който преди избирането му за председател на общинския съвет е работил в държавно или общинско учреждение или предприятие, в търговско дружество с повече от 50 на сто държавно или общинско участие в капитала или в бюджетна организация, има право след прекратяване на правомощията му като председател на общинския съвет да заеме предишната си длъжност, а в случаите, когато тя е закрита – друга равностойна длъжност с повече от 50 на сто държавно или общинско участие в капитала или в бюджетна организация.  
(6) Когато предишната длъжност по ал. 5 е заета от друго лице, правоотношението с това лице се прекратява без предизвестие.  
(7) Разпоредбите на ал. 5 и 6 не се прилагат, когато председателят на общинския съвет е заемал друга изборна или мандатна длъжност преди избирането му за председател на съвета.“
5. Чл.18, ал.1, т.3 се отменя и се създава нова, както следва: „влизане в сила на акт, с който е установен конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.“

6. Чл.21, ал.1, т.8 се отменя
7. Чл.131, ал.1 се изменя, както следва: „В структурата на общинската администрация се създава самостоятелно звено, което подпомага работата на общинския съвет и на неговите комисии и осъществява организационно-техническото и административно обслужване на тяхната дейност. Звеното е на пряко подчинение на председателя на общинския съвет.“
8. Чл.131, ал.2 се изменя, както следва : „Служителите в звеното се назначават и освобождават от кмета на общината по предложение на председателя на общинския съвет. Кметът на общината не може да назначава или да освобождава служители в звеното, за които не е направено писмено предложение от председателя на общинския съвет.“
9. Чл.132 се изменя, както следва :
- (1) Числеността на служителите в звеното се включва в общата численост на общинската администрация и заедно с щатното му разписание се утвърждава по реда на чл. 129, ал. 1 по предложение на председателя на общинския съвет.
- (2) Служителите в звеното подпомагат дейността на председателя на общинския съвет при осъществяване на правомощията му по подготовката, свикването и провеждането на заседанията на общинския съвет и на неговите комисии.
- (3) Председателят на общинския съвет утвърждава длъжностните характеристики, ръководи и контролира дейността на служителите в звеното. Оценяването на изпълнението на длъжността на служителите в звеното се извършва от председателя на общинския съвет.
- (4) Организацията на дейността и функциите на звеното се определят в правилника по Глава тринадесета, Параграф 1, на основание чл.21, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**МОТИВИ:** Съгласно чл.79 на АПК, нормативните административни актове се отменят, изменят и допълват с изрична разпоредба на последващ нормативен акт.

Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 175

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2018 година”.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема предложените актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2018 година”, както следва:

1. В раздел „Ш. По предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС“.

За с. Костиево се добавя

ПИ № 62.639 и сграда с идент. № 62.639.1 и сграда с идент. № 62.639.2;  
ПИ № 57.124 и сграда с идент. № 57.124.1 и сграда с идент. № 57.124.2;  
ПИ № 57.88 и сграда с идент. № 57.88.1;  
ПИ № 57.99 и сграда с идент. № 57.99.1;  
ПИ № 57.117 и сграда с идент. № 57.117.1;  
ПИ № 57.89 и сграда с идент. № 57.89.1;  
ПИ № 57.109 и сграда с идент. № 57.109.1;  
ПИ № 57.127 и сграда с идент. № 57.127.1;  
ПИ № 57.115 и сграда с идент. № 57.115.1 и сграда с идент. № 57.115.2;  
ПИ № 57.114 и сграда с идент. № 57.114.1;  
ПИ № 57.118 и сграда с идент. № 57.118.1;  
ПИ № 57.110 и сграда с идент. № 57.110.1;  
ПИ № 57.111 и сграда с идент. № 57.111.1 и сграда с идент. № 57.111.2;  
ПИ № 57.112 и сграда с идент. № 57.112.1;  
ПИ № 57.102 и сграда с идент. № 57.102.1;  
ПИ № 57.122 и сграда с идент. № 57.122.1;  
ПИ № 57.123 и сграда с идент. № 57.123.1;  
ПИ № 57.87 и сграда с идент. № 57.87.1;  
ПИ № 57.113 и сграда с идент. № 57.113.1;  
ПИ № 62.637 и сграда с идент. № 62.637.1;  
ПИ № 57.116 и сграда с идент. № 57.116.1;  
ПИ № 57.125 и сграда с идент. № 57.125.1;  
ПИ № 57.126 и сграда с идент. № 57.126.1 и сграда с идент. № 57.126.2;  
ПИ № 62.636 и сграда с идент. № 62.636.1

2. В раздел „IV. Продажба на имоти, частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по реда на чл. 35 ал. 3 от ЗОС

За с. Скуtare се добавя:

ПИ 502.1270 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 612 кв.м.- Атанас Димитров Чавдаров

За с.Трилистник се добавя:

ПИ 501.3 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 748 кв.м.- Гълъб Кръстев Тодоров

3. В раздел VIII. Свободни общински имоти за отдаване под наем/аренда на имоти, общинска собственост

Частна общинска собственост

За с. Маноле отпада:

Нов номер по кад. карта	Стар номер по КВС	Площ в кв.м	Начин на трайно ползване	местност
1	2	3	4	5
Кметство село				
с. МАНОЛЕ				
47086.22.142		265529.94	Нива	ГЪОПСА ГЕРЕН

За с. Бенковски се добавя:

Нов номер по кад. карта	Стар номер по КВС	Площ в кв.м	Начин на трайно ползване	местност
1	2	3	4	5
Кметство село				
с. БЕНКОВСКИ				
03839.23.7				

За с. Войсил се добавя:

Нов номер по кад. карта	Стар номер по КВС	Площ в кв.м	Начин на трайно ползване	местност
1	2	3	4	5
Кметство село				
с. ВОЙСИЛ				
12019.1.78		3932	Нива	ГОСПОДАРСКИ ЛЪКИ
12019.14.28		2309	Нива	ПИЛИНИЦА
12019.15.52		1244	Нива	ИСАКА

12019.17.39		3000	Нива	ТРАПЪТ
12019.18.32		2989	Нива	МОЛЛОВИЦА
12019.14.1		2079	Нива	ПИЛИНИЦА
12019.24.105		2594	Нива	ГОРЕН КРАЙ
12019.24.128		3930	Нива	ГОРЕН КРАЙ
12019.6.8		8426	Нива	ГОРЕН ПЛЕТЕВУН
12019.14.30		5292	Нива	ПИЛИНИЦА
12019.2.57		4966	Нива	ЧЕРВЕНАКА
12019.1.79		1683	Нива	ГОСПОДАРСКИ ЛЪКИ
12019.1.109		6001	Нива	ГОСПОДАРСКИ ЛЪКИ
12019.17.42		3825	Нива	ТРАПЪТ
12019.18.50		4029	Нива	МОЛЛОВИЦА
12019.20.48		4178	Нива	СТАРИТЕ ЛОЗЯ
12019.1.15		7614	Нива	ГОСПОДАРСКИ ЛЪКИ
12019.4.113		5000	Нива	АДЪРИЦА
12019.4.173		2076	Нива	АДЪРИЦА
12019.5.126		5120	Нива	АСАНЧОВИЦА
12019.16.48		6465	Нива	БОБКОВИЦА
12019.8.53		4798	Нива	ПЛЕТЕВУН
12019.8.55		8255	Нива	ПЛЕТЕВУН
12019.15.85		3270	Нива	ИСАКА
12019.10.53		3691	Нива	ТОНКОВИ БРЕСТИ
12019.14.24		4012	Нива	ПИЛИНИЦА
12019.15.65		3801	Нива	ИСАКА
12019.18.51		4932	Нива	МОЛЛОВИЦА
12019.6.73		5106	Нива	ГОРЕН ПЛЕТЕВУН

За с. Маноле се добавя:

Нов номер по кад. карта	Стар номер по КВС	Площ в кв.м	Начин на трайно ползване	местност
1	2	3	4	5
Кметство село				
с. МАНОЛЕ				
47086.22.329		263763	Нива	ГЪОПСА ГЕРЕН



с. Царацово									
	78080.145. 1- IV категория	158							

**МОТИВИ:** С цел осигуряване на постоянни източници на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности, както и осъществяване на своята жилищна политика и своите социални функции за населението, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А.Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 176

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Изменение и допълнение на Раздел III. „Размер и местоположение на мерите и пасищата на територията на Община „Марица” от Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2018-2019 година), приети и утвърдени с Решение № 5, взето с протокол № 1 от 30.01.2018 г. на ОбС „Марица” – област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в съответствие с изискванията на чл. 37 и; чл. 37 к и чл. 37 о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи; чл. 121 и чл. 121 а от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“ и за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица”-област Пловдив изменя Раздел III. „Размер и местоположение на мерите, пасищата и ливадите на територията на Община „Марица” от Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2018-2019 година), приети и утвърдени с Решение № 5, взето с протокол № 1 от 30.01.2018 г., както следва:

1. В б. А) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, които да се предоставят за стопанската 2018-2019 г. за общо ползване по землища (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи)

За с. Маноле отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
с. Маноле									
	47086.22.9 0-IV категория	3597, изця ло попа да в СДП							

За с. Маноле се добавя:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
----------------	------------------	-------	------------------	-------	--------------------------	------------------	-------	------------------	-------

с. Маноле									
	47086.22.3 27-IV категория	3488, изця ло попа да в СДП							
	47086.22.3 34-IV категория	4965							

**МОТИВИ:** Във връзка с предстоящо изграждане на обект: Реконструкция на довеждаща улица и път до „Археологически комплекс Малтепе“, с. Маноле, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 177

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 21169.9.55 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Динк, Община “Марица”- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

**1.** Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

**2** Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор № 21169.9.55 с площ 500 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Динк, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ II-9.55, жил. строит. от кв.51 по регулационния план, съгласно одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № РД-09-1219/18.09.2015 г., при граници и съседи: ПИ № 21169.9.73; ПИ № 21169.9.71; ПИ № 21169.9.89; ПИ № 21169.9.56 и ПИ № 21169.9.54, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2747/15.11.2016 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 990,00 (девестотин и деветдесет) лева..

**3.** Продажбата на поземления имот по т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1.

**4.** Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

**5.** Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.2.

**6.** Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** С оглед осигуряване приходната част на бюджета на общината.  
Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	19
Против	1
Въздържали се	3

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 178

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 21169.9.56 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Динк, Община “Марица”- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

**1.** Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

**2** Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор № 21169.9.56 с площ 500 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Динк, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ III-9.56, жил. строит. от кв.51 по регулационния план, съгласно одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № РД-09-1219/18.09.2015 г., при граници и съседи: ПИ № 21169.9.73; ПИ № 21169.9.71; ПИ № 21169.9.89; ПИ № 21169.9.70; ПИ № 21169.9.57 и ПИ № 21169.9.55, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2748/16.11.2016 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС.

Данъчна оценка на имота е в размер на 990,00 (девестотин и деветдесет) лева.

**3.** Продажбата на поземления имот по т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС, в съответствие с т.1.

**4.** Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

**5.** Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.2.

**6.** Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** С оглед осигуряване приходната част на бюджета на общината. Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	19
Против	1
Въздържали се	3

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 179

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 21169.9.58 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Динк, Община “Марица”- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор № 21169.9.58 с площ 500 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Динк, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ V-9.58, жил. строит. от кв.51 по регулационния план, съгласно одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № РД-09-1219/18.09.2015 г., при граници и съседи: ПИ № 21169.9.70; ПИ № 21169.9.89; ПИ № 21169.9.69; ПИ № 21169.9.59 и ПИ № 21169.9.57, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2750/16.11.2016 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС.

Данъчна оценка на имота е в размер на 990,00 (девестотин и деветдесет) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС, в съответствие с т.1.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	19
Против	1
Въздържали се	3



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 180

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 21169.9.59 частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Динк, Община “Марица”- област Пловдив

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор № 21169.9.59 с площ 500 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Динк, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VI-9.59, жил. строит. от кв.51 по регулационния план, съгласно одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № РД-09-1219/18.09.2015 г., при граници и съседи: ПИ № 21169.9.69; ПИ № 21169.9.89; ПИ № 21169.9.68; ПИ № 21169.9.67; ПИ № 21169.9.60 и ПИ № 21169.9.58, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2751/16.11.2016 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС.

Данъчна оценка на имота е в размер на 990,00 (девестотин и деветдесет) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС, в съответствие с т.1.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС "Марица"

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	19
Против	1
Въздържали се	3

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 181

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 21169.9.60 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Динк, Община “Марица”- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

**1.** Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

**2** Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор № 21169.9.60 с площ 500 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Динк, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VII-9.59, жил. строит. от кв.51 по регулационния план, съгласно одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № РД-09-1219/18.09.2015 г., при граници и съседи: ПИ № 21169.9.89; ПИ № 21169.9.68; ПИ № 21169.9.67; ПИ № 21169.9.66; ПИ № 21169.9.61 и ПИ № 21169.9.59, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2752/16.11.2016 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС.

Данъчна оценка на имота е в размер на 990,00 (девестотин и деветдесет) лева.

**3.** Продажбата на поземления имот по т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 5000,00 лева, без ДДС (пет хиляди, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1.

**4.** Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

**5.** Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.2.

**6.** Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно

действащото законодателство.

**МОТИВИ:** С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	19
Против	1
Въздържали се	3

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 182

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Продажба на ПИ № 61412.501.463, частна общинска собственост на собственика на законно построена жилищна сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Радиново, област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на ПИ № 61412.501.463, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест - 21” АД, гр. Пловдив в размер 8592,00 (осем хиляди петстотин деветдесет и два) лева, по 12,00 лв/кв.м., без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата в размер на 8592,00 (осем хиляди петстотин деветдесет и два) лева, по 12,00 лв/кв.м., без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет „Марица” приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 61412.501.463 с площ 716 кв. м., с Трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Радиново, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-77/30.11.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XVIII-211, кв.22 по действащия регулационен план на селото, одобрен със Заповед № РД-09-272/08.1994 г., с административен адрес с.Радиново, ул. „13-та”, при граници на имота: ПИ № 501.212; ПИ № 501.632; ПИ № 501.211, ПИ № 501.462 и ПИ № 501.209, актуван с акт за частна общинска собственост № 0015-12/17.01.2006 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр.Пловдив на собственика на двуетажната еднофамилна жилищна сграда Красимир Стоянчев Дайлийски, ЕГН 830225\*\*\*\*, с постоянен адрес с. Радиново, Община „Марица“, ул. „4-та”, № 34 за сумата 8592,00 (осем хиляди петстотин деветдесет и два) лева, по 12,00 лв/кв.м., без ДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 61412.501.463 е 2946,40 (две хиляди деветстотин четиридесет и шест лева и 40 ст.) лева.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на купувача по т.2.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажба и сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 183

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 17806.29.80 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Граф Игнатиево, Община “Марица”- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 601,00 (шестстотин и един) лева, по 800 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 601,00 (шестстотин и един) лева, по 800 лв/дка), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 17806.29.80 с площ 751 кв.м. с трайно предназначение "Земеделска територия" и НТП "Изоставена орна земя", при граници: ПИ № 17806.29.44; ПИ № 17806.29.62; ПИ № 17806.29.307; ПИ № 17806.29.45; ПИ № 17806.29.43, частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3081/05.01.2018 г. и Акт № 01/20.04.2018 г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 3081/05.01.2018 г., надлежно вписани в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 601,00 (шестстотин и един) лева, по 800 лв/дка).

Данъчна оценка на имота е в размер на 66,20 (шестдесет и шест лева и 20 ст.) лева.

3. Продажбата на поземлен имот № 17806.29.80 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 601,00 (шестстотин и един) лева, по 800 лв/дка), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ**: С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”, Общински съвет «Марица» намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	21
Против	0
Въздържали се	2



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 184

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 17806.29.81 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Граф Игнатиево, Община “Марица”- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 614,00 (шестстотин и четиринадесет) лева, по 800 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 614,00 (шестстотин и четиринадесет) лева, по 800 лв/дка), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 17806.29.81 с площ 768 кв.м. с трайно предназначение "Земеделска територия" и НТП "Изоставена орна земя", при граници: ПИ № 17806.29.130; ПИ № 17806.29.131; ПИ № 17806.29.62; ПИ № 17806.29.132; ПИ № 17806.29.307; ПИ № 17806.29.133; ПИ № 17806.29.45; ПИ № 17806.29.44, частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3082/05.01.2018 г. и Акт № 01/20.04.2018 г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 3082/05.01.2018 г., надлежно вписани в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 614,00 (шестстотин и четиринадесет) лева, по 800 лв/дка).

Данъчна оценка на имота е в размер на 67,70 (шестдесет и седем лева и 70 ст.) лева.

3. Продажбата на поземлен имот № 17806.29.81 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 614,00 (шестстотин и четиринадесет) лева, по 800 лв/дка), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	21
Против	0
Въздържали се	2

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

## Р Е Ш Е Н И Е № 185

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 17806.29.82 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Граф Игнатиево, Община “Марица”- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 2582,00 (две хиляди петстотин осемдесет и два) лева, по 800 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 2582,00 (две хиляди петстотин осемдесет и два) лева, по 800 лв/дка), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 17806.29.82 с площ 3228 кв.м. с трайно предназначение "Земеделска територия" и НТП "Изоставена орна земя", при граници: ПИ № 17806.29.62; ПИ № 17806.29.52; ПИ № 17806.29.50; ПИ № 17806.29.51; ПИ № 17806.29.121; ПИ № 17806.29.120; ПИ № 17806.29.119; ПИ № 17806.29.118; ПИ № 17806.29.307; ПИ № 17806.29.48; ПИ № 17806.29.133; ПИ № 17806.29.132; ПИ № 17806.29.131; ПИ № 17806.29.130; ПИ № 17806.29.47, частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3083/05.01.2018 г. и Акт № 01/20.04.2018 г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 3083/05.01.2018 г., надлежно вписани в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 2582,00 (две хиляди петстотин осемдесет и два) лева. Данъчна оценка на имота е в размер на 284,70 (двеста осемдесет и четири лева и 70 ст.) лева.

3. Продажбата на поземлен имот № 17806.29.82 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 2582,00 (две хиляди петстотин осемдесет и два) лева), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг

с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	21
Против	0
Въздържали се	2

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 186

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 17806.29.83 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Граф Игнатиево, Община “Марица”- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 1121,00 лева, (хиляда сто двадесет и един) лева, по 800 лв/дка), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 1121,00 лева, (хиляда сто двадесет и един) лева, по 800 лв/дка), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 17806.29.83 с площ 1401 кв.м. с трайно предназначение "Земеделска територия" и НТП "Изоставена орна земя", при граници: ПИ № 17806.29.53; ПИ № 17806.29.307; ПИ № 17806.29.51; ПИ № 17806.29.62; ПИ № 17806.29.52, частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3084/05.01.2018 г. и Акт № 01/20.04.2018 г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 3084/05.01.2018 г., надлежно вписани в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 1121,00 лева, (хиляда сто двадесет и един) лева, по 800 лв/дка).

Данъчна оценка на имота е в размер на 123,60 (сто двадесет и три лева и 60 ст.) лева.

3. Продажбата на поземлен имот № 17806.29.83 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 1121,00 лева, (хиляда сто двадесет и един) лева, по 800 лв/дка), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”-област Пловдив, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	21
Против	0
Въздържали се	2

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 187

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Продажба на имот, частна общинска собственост на собственика на законно построена жилищна сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Строево, област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 12516,00 лева, без ДДС (дванадесет хиляди петстотин и шестнадесет лева, без ДДС, по 14,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 12516,00 лева, без ДДС (дванадесет хиляди петстотин и шестнадесет лева, без ДДС, по 14,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

II. Общински съвет „Марица” приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 69874.501.1157, с площ по кадастрална скица 894 кв.м., трайно предназначение на територията „Урбанизирана”, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, Община „Марица”, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-82/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VII-общ. от кв.37, съгласно одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ със Заповед № РД-09-1283/30.09.2015 г. на кмета на Община "Марица" – Пловдив, при граници и съседи: ПИ № 69874.501.1027; ПИ № 69874.501.1028; ПИ № 69874.501.814 и ПИ № 69874.501.1159, актуван с акт за частна общинска собственост № 2618/22.02.2016 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр.Пловдив на собственика на сграда с идентификатор № 69874.501.1157.1 със ЗП 129 кв.м., брой етажи 2, с предназначение Жилищна сграда - еднофамилна, Костадин Димитров Карагъзов с постоянен адрес с. Строево, област Пловдив, община „Марица”, ул. „Волга”, №11 за 12516,00 лева, без ДДС (дванадесет хиляди петстотин и шестнадесет лева, без ДДС, по 14,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на поземлен имот № 69874.501.1157 е 5561,10 лева (пет хиляди петстотин шестдесет и един лева и 10 ст.).

III. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на купувачите.

IV. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на кмета на общината да

извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажбата и сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Във връзка с осигуряване приходната част на бюджета на Община Марица, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0



# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

## Р Е Ш Е Н И Е № 188

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Продажба на имот, частна общинска собственост на собственика на законно построена жилищна сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Труд, област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 19170,00 лева, с ДДС (деветнадесет хиляди сто и седемдесет лева, с ДДС, по 30,00 лв/кв.м. с ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 19170,00 лева, с ДДС (деветнадесет хиляди сто и седемдесет лева, с ДДС, по 30,00 лв/кв.м. с ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

II. Общински съвет „Марица” приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 73242.501.2770, с площ по кадастрална скица 639 кв.м., трайно предназначение на територията „Урбанизирана”, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, Община „Марица”, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XVIII-501.2770 от кв.38, актуван с акт за частна общинска собственост № 3068/21.11.2017 година, на собственика на едноетажна еднофамилна жилищна сграда, с идентификатор № 73242.501.2770.1 със ЗП 69 кв.м. Петър Василев Стоенчев с постоянен адрес с. Труд, област Пловдив, община „Марица”, ул. „Янтра”, № 2А за сумата 19170,00 лева, с ДДС (деветнадесет хиляди сто и седемдесет лева, с ДДС, по 30,00 лв/кв.м. с ДДС).

Данъчната оценка на поземлен имот № 73242.501.2770 е 4203,30 лева (четири хиляди двеста и три лева и 30 ст.).

III. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на купувачите.

IV. Общински съвет “Марица” - област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажбата и сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Във връзка с осигуряване приходната част на бюджета на Община Марица, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС "Марица"

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	18
Против	0
Вздържали се	2

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 189

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 73242.501.2697 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Труд, Община “Марица”- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 5400,00 (пет хиляди и четиристотин лева) без ДДС, по 25,00 лв./кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата в размер на 5400,00 (пет хиляди и четиристотин лева) без ДДС, по 25,00 лв./кв.м. без ДДС) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 73242.501.2697 с площ 216 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП „За друг обществен обект, комплекс“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, Община „Марица”, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изм. със Заповед 18-8609-09.06.2014 г. на Началника на СГКК- Пловдив, съответстващ на УПИ XVI-ООД, кв.38, образуван съгласно Заповед № РД-09-459/21.06.2006 г. за изменение на ПУП-ПРЗ на кмета на Община „Марица“, при граници и съседи: ПИ № 73242.501.2696; ПИ № 73242.501.1806, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2317/28.08.2014 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за 5400,00 (пет хиляди и четиристотин лева) без ДДС, по 25,00 лв./кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 1544,40 (хиляда петстотин четиридесет и четири лева и четиридесет стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е сумата 5400,00 (пет хиляди и четиристотин лева) без ДДС, по 25,00 лв./кв.м. без ДДС) в съответствие с т.1.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

**МОТИВ:** Във връзка с осигуряване приходната част на бюджета на Община Марица, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	18
Против	1
Въздържали се	1

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 190

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:**Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 66915.502.1773 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Скуtare, Община “Марица”- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:**чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 9855,00 лева, без ДДС (девет хиляди осемстотин петдесет и пет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 9855,00 лева, без ДДС (девет хиляди осемстотин петдесет и пет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 66915.502.1773 с площ 657 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Скуtare, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ IV-502.1773-жил.строителство от кв.38, при граници и съседи: ПИ № 66915.502.1781; ПИ № 66915.502.1780; ПИ № 66915.502.1774; ПИ № 66915.502.1782; ПИ № 66915.502.1772, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3027/05.10.2017 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 9855,00 лева, без ДДС (девет хиляди осемстотин петдесет и пет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2330,70 (две хиляди триста и тридесет лева и 70 ст.)

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 9855,00 лева, без ДДС (девет хиляди осемстотин петдесет и пет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно

действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Във връзка с осигуряване приходната част на бюджета на Община Марица, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	20
Против	0
Въздържали се	1

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 191

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** \_Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 66915.502.1774 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Скуtare, Община “Марица”- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 9750,00 лева, без ДДС (девет хиляди седемстотин и петдесет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 9750,00 лева, без ДДС (девет хиляди седемстотин и петдесет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 66915.502.1774 с площ 650 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Скуtare, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ V-502.1774-жил.строителство от кв.38, при граници и съседи: ПИ № 66915.502.1780; ПИ № 66915.502.1775; ПИ № 66915.502.1782; ПИ № 66915.502.1773, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3028/05.10.2017 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 9750,00 лева, без ДДС (девет хиляди седемстотин и петдесет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2305,90 (две хиляди триста и пет лева и 90 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 9750,00 лева, без ДДС (девет хиляди седемстотин и петдесет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг

с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Във връзка с осигуряване приходната част на бюджета на Община Марица, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	20
Против	0
Въздържали се	1



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## **РЕШЕНИЕ № 192**

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 66915.502.1775 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Скуtare, Община “Марица”- област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 9750,00 лева, без ДДС (девет хиляди седемстотин и петдесет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 9750,00 лева, без ДДС (девет хиляди седемстотин и петдесет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 66915.502.1775 с площ 650 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Скуtare, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VI-502.1775-жил.строителство от кв.38, при граници и съседи: ПИ № 66915.502.1780; ПИ № 66915.502.1779; ПИ № 66915.502.1776; ПИ № 66915.502.1782; ПИ № 66915.502.1774, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3029/05.10.2017 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 9750,00 лева, без ДДС (девет хиляди седемстотин и петдесет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2305,90 (две хиляди триста и пет лева и 90 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 9750,00 лева, без ДДС (девет хиляди седемстотин и петдесет лева, без ДДС), по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община

“Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Във връзка с осигуряване приходната част на бюджета на Община Марица, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	20
Против	0
Въздържали се	1

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

## Р Е Ш Е Н И Е № 193

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Продажба на ПИ № 73122.501.3, частна общинска собственост на собственика на законно построена жилищна сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Трилистник, област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.60, ал.3, изр. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет „Марица“, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на ПИ № 73122.501.3, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест - 21” АД, гр. Пловдив в размер 5984,00 (пет хиляди деветстотин осемдесет и четири) лева, по 8,00 лв/кв.м., без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата в размер на 5984,00 (пет хиляди деветстотин осемдесет и четири) лева, по 8,00 лв/кв.м., без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет „Марица” приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 73122.501.3, съответстващ на УПИ VIII-3-общ. от кв.29 по действащия регулационен план, одобрен със заповед № ИК-РД-09-152/1993 г., с площ по кадастрална скица 748 кв.м., трайно предназначение „Урбанизирана територия”, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Трилистник, Община „Марица”, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-14/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, с административен адрес: с.Трилистник, област Пловдив, ул. „16-та” № 2, при граници и съседни: ПИ № 73122.501.533, ПИ № 73122.501.8, ПИ № 73122.501.4 и ПИ № 73122.501.2, актуван с акт за частна общинска собственост № 69/20.09.2005 година, на собствениците на сграда с идентификатор 73122.501.3.1, с предназначение „Жилищна сграда, еднофамилна“ - Гълъб Кръстев Тодоров, ЕГН 620617\*\*\*\* и Донка Василева Тодорова, ЕГН 690720\*\*\*\*, и двамата с постоянен адрес: гр.Пловдив, ул. „Брезовска”, № 61, за сумата 5984,00 (пет хиляди деветстотин осемдесет и четири) лева, по 8,00 лв/кв.м., без ДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 73122.501.3 е 2688,90 (две хиляди шестстотин осемдесет и осем лева и деветдесет стотинки) лева.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на купувача по т.2.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажбата и сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Във връзка с осигуряване приходната част на бюджета на Община Марица, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

## Р Е Ш Е Н И Е № 194

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по извършване на разделяне на поземлен имот с идентификатор № 17806.30.51 - публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Граф Игнатиево, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-4 от 22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 59, ал. 1, т.2 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 59, ал. 1, т.2 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Общински съвет “Марица”- област Пловдив:

I. Разрешава разделянето на поземлен имот с идентификатор № 17806.30.51, с обща площ от 12.012 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия”, начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път”, при граници и съседи: ПИ № 17806.30.1; ПИ № 17806.30.44; ПИ № 17806.61.37; ПИ № 17806.30.45; ПИ № 17806.30.46; 17806.30.47; ПИ № 17806.30.28; ПИ № 17806.30.53; ПИ № 17806.30.54; ПИ № 17806.30.5; ПИ № 17806.30.6 и ПИ № 17806.30.50 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Граф Игнатиево, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-4 от 22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван като публична общинска собственост с Акт № 2691 от 19.07.2016 г. и Акт № 01 за поправка на Акт за публична общинска собственост № 2691 от 19.07.2016 г. на два нови поземлени имота с проектни номера, както следва:

- Проектен ПИ № 17806.30.62 с проектна площ от 6.868 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Граф Игнатиево, Община „Марица” - област Пловдив,

одобрени със Заповед № РД-18-4 от 22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с проектни граници и съседни: ПИ № 17806.30.63; ПИ № 17806.30.50 и ПИ № 17806.30.53

и

- Проектен ПИ № 17806.30.63 с проектна площ от 5.144 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Граф Игнатиево, Община „Марица“ - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-4 от 22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с проектни граници и съседни: ПИ № 17806.30.5; ПИ № 17806.30.54; ПИ № 17806.30.47; ПИ № 17806.30.46; ПИ № 17806.30.45; ПИ № 17806.30.44; ПИ № 17806.30.28; ПИ № 17806.30.1; ПИ № 17806.61.37; ПИ № 17806.30.62; ПИ № 17806.30.53; ПИ № 17806.30.6 и ПИ № 17806.30.28.

II. Поземлен имот № 17806.30.62 да се използва за достигане на габарита на ПИ № 17806.30.50 с начин на трайно ползване „За местен път“.

III. За поземлен имот № 17806.30.63 да се започне процедура по промяна начина му на трайно ползване от „За селскостопански, горски, ведомствен път“, в „Отводнителен канал“. При необходимост се извърши реконструкция на канала, която да осигури неговата експлоатационна годност поради това, че служи за отводняване на пътя и прилежащите площи.

IV. Възлага на Кмета на Община „Марица“ след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

V. Възлага на Кмета на Община „Марица“ след влизане в сила и изпълнението на решението по т. IV. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

**МОТИВИ:** Поземлен имот с идентификатор № 17806.30.51 – публична общинска собственост с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“, който на терен е действащ отводнителен канал в много лошо техническо състояние. Каналът отводнява прилежащите имоти и може да служи за отводняване на бъдещия реконструиран и рехабилитиран общински път. Ето защо, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 195

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 47086.502.487 в полза на лица с установени жилищни нужди.

**ОСНОВАНИЕ:** : чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена в размер на 11,00 /единадесет/ лева за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда в ПИ № 47086.502.487 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община “Марица”- област Пловдив, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Еленка Йорданова Костадинова ЕГН 700630\*\*\*\*, с постоянен адрес с. Маноле, ул. „42-ра” № 5 да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 47086.502.487, с площ 607 кв.м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-37/08.05.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XVIII-842 от кв.75, съгласно ЗРП, одобрен със Заповед № 289/1978 година, с отреждане за нискоетажно жилищно застрояване, актуван с Акт за частна общинска собственост № 284 от 24.06.2005 год., при граници на имота: ПИ № 47086.502.488; ПИ № 47086.502.489; ПИ № 47086.502.352 и ПИ № 47086.502.374 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Маноле, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена пазарна цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**МОТИВИ:** Нормативно определените изисквания, закрепени в чл. 89, ал. 1, т.4, ал.2 и ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”- област Пловдив са спазени и кандидатите отговарят на нормативно определените условия, включително имат установени жилищни нужди, обосноваващи необходимостта от обсъждане и вземане на решение относно учредяване на ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо право на строеж на жилищна сграда. Ето защо, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 196

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Отмяна на решение № 184, взето с протокол № 6 от 04.06.2015 г. на Общински съвет „Марица“-Пловдив за учредяване право на строеж на Янко Ганчев Илиев и Иванка Андреева Илиева от с. Калековец върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.425 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 89, ал. 3, т. 15 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община „Марица“

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица“ отменя свое Решение № 184, взето с протокол № 6 от 04.06.2015 г. на Общински съвет „Марица“-Пловдив за учредяване право на строеж на Янко Ганчев Илиев и Иванка Андреева Илиева от с. Калековец върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.425 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по отмяната на горесцитираното решение, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**МОТИВИ:** Във връзка с това, че не са спазени условията по т. II, т. IV и т.V от договора, като в посочения/определения 12-месечен срок няма одобрен инвестиционен проект за жилищна сграда, не са извършвани плащания, не е сключен окончателен договор за суперфиция, при което в изпълнение на т.VI „Разваляне на договора“ следва да се предприемат действия по отмяна на горепосоченото решение на Общинския съвет. Ето защо, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 197

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Отмяна на решение № 185, взето с протокол № 6 от 04.06.2015 г. на Общински съвет „Марица”-Пловдив за учредяване право на строеж на Генчо Минчев Минчев и Златка Миткова Стоилова от с. Калековец върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.425 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 89, ал. 3, т. 15 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община „Марица“

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” отменя свое Решение № 185, взето с протокол № 6 от 04.06.2015 г. на Общински съвет „Марица”-Пловдив за учредяване право на строеж на Генчо Минчев Минчев и Златка Миткова Стоилова от с. Калековец върху общински урегулиран поземлен имот № 35300.503.425 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Калековец.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по отмяната на горесцитираното решение, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**МОТИВИ:** Във връзка с това, че не са спазени условията по т. II, т. IV и т.V от договора, като в посочения/определения 12-месечен срок няма одобрен инвестиционен проект за жилищна сграда, не са извършвани плащания, не е сключен окончателен договор за суперфиция, при което в изпълнение на т.VI „Разваляне на договора“ следва да се предприемат действия по отмяна на горепосоченото решение на Общинския съвет. Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 198

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на самостоятелни обекти – публична общинска собственост ( Здравната служба) в с. Маноле, Община “Марица” – област Пловдив, с цел осъществяване на здравни услуги / зъболекарски кабинет /

**ОСНОВАНИЕ:** : чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 50 и чл. 164, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет “Марица” – Област Пловдив дава съгласие да се отдадат под наем за срок от 10 /десет/ години за извършване на здравни услуги - практика за първична помощ по дентална медицина – следните самостоятелни обекти, ведно с правото на достъп до общите и обслужващите помещения, както следва:

- Самостоятелен обект с идентификатор № 47086.501.411.1.12, с площ от 13.40 кв.м., с предназначение „За здравни и социални услуги”, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: с идентификатори № 47086.501.411.1.11 № 47086.501.411.1.13 под обекта: , № 47086.501.411.1.10 и № 47086.501.411.1.2 над обекта: няма, находящ се в сграда с идентификатор № 47086.501.411.1 с обща застроена площ 157кв.м. на два етажа, построена в поземлен имот с идентификатор № 47086.501.411 с обща площ – 5.541 кв. м. , с административен адрес: с. Маноле, ул. „56 – та“, ет. 2, актуван с Акт за общинска собственост № 252/31.05.2005г., надлежно вписан в Службата по вписванията, като публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община “Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София.

- Самостоятелен обект / Манипулационна / с идентификатор № 47086.501.411.1.13, с площ от 12.40 кв.м., с предназначение „За здравни и социални услуги”, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: с идентификатори № 47086.501.411.1.11 № 47086.501.411.1.13 под обекта: № 47086.501.411.1.10 и № 47086.501.411.1.2 над обекта: няма, находящ се в сграда с идентификатор № 47086.501.411.1 с обща застроена площ 157 кв.м. на два етажа,, построена в поземлен имот с идентификатор № 47086.501.411 с обща площ – 5.541 кв. м. , с административен адрес: с. Маноле, ул. „56 – та“, ет. 2, актуван с Акт за общинска собственост № 252/31.05.2005г., надлежно вписан в Службата по вписванията, като публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община “Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София.

Самостоятелните обекти са с обща площ за наемане 25.80 кв.м. и целта на отдаването под наем е използването му за здравни услуги – индивидуална практика за първична помощ по дентална медицина. Съгласно приетата от Общински съвет „Марица“, Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица”, началната конкурсна месечна наемна цена е 5.00 /пет лева/ лева на кв.м. без ДДС или 129,00 лв. /сто двадесет и девет лева / без ДДС за 25.80 кв.м.

II. Отдаването под наем на описаните в т. I. самостоятелни обекти да се извърши чрез провеждане на публично оповестен конкурс.

Съгласно приетата от Общински съвет „Марица“, Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица”, началната конкурсна месечна наемна цена е 5.00 /пет лева / лева на кв.м. без ДДС или 129,00 лв. /сто двадесет и девет лева / без ДДС за 25.80 кв.м.

III. Специфични условия на конкурса:

– В конкурса за посочените обекти могат да участват кандидати, които са регистрирани като търговец съгласно Търговския закон и не са в процедура по ликвидация или по несъстоятелност.

– Описаните в т. I самостоятелни обекти се отдават под наем, при условие, че се ползват единствено за целта, за която са предоставени, а именно за стоматологичен кабинет, като собствеността не може да бъде придобивана по давност или по друг начин, не могат да се преотстъпват за ползване, да се ползват съвместно по договор с трети лица, да се отдават под наем или да се пренаемат. Поддържането и текущите ремонти на отдадените под наем описани в т. I самостоятелни обекти се извършва от лицето, на което са предоставени, с грижата на добрия стопанин, като същият в 30-дневен срок от подписването открие партида в НЕК, ВиК, ТЕЦ, БТК за срока на договора. Ако самостоятелните обекти по т. I не се използват за това, за което са отдадени под наем, наемното отношение да бъде прекратено;

– Кандидатите за участие да притежават образователно-квалификационна степен ”Магистър по дентална медицина“. Да не са с отнети права, да упражняват медицинска професия в Република България и да го представят /в случай че го имат/.

– Кандидатите да имат сключен договор с РЗОК/НЗОК или да сключат такъв в 30-дневен срок след подписване на договор за наем;

– Да осигурят за своя сметка обзавеждането и оборудването на самостоятелните обекти;

– Кабинетът да работи цялгодишно;

– Документи за допускане до участие в конкурса:

1. Заявление за участие по образец.

2. Заверено копие от документ за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър (Набавя се по служебен път от администрацията на Община „Марица“ и не се входира от кандидата).

3. Заверено копие от документ за самоличност на участниците, на представителя на юридическото лице/еднолични търговец.

4. Заверено копие от Удостоверение от Агенцията по вписванията за липса на вписани обстоятелства – несъстоятелност и ликвидация (Набавя се по служебен път от администрацията на Община „Марица“ и не се входира от кандидата).

5. Нотариално заверено пълномощно за участие в конкурс, ведно с упълномощаване за сключване на договор (ако е необходимо), когато участникът се представлява от лице, различно от лицата, имащи право на представителство, съгласно документите му за регистрация.

6. Протоколно решение от заседание на юридическото лице, съдържащо воля за наемане на имота, когато участникът е юридическо лице.

7. Удостоверение от банка с посочена банкова сметка за възстановяване на внесените депозити за участие на нерегистрираните в конкурса кандидати и на неспечелилите конкурса участници /оригинал/.

8. Заверено копие на Удостоверение от Национална агенция по приходите за наличието или липсата на задължения към държавата (Набавя се по служебен път от администрацията на Община „Марица“ и не се входира от кандидата).

9. Заверени копия на Удостоверения за наличието или липсата на задължения към:

- общината по седалище и адрес на управление на юридическото лице/едноличния търговец;

- и към Община „Марица“ (Набавят се по служебен път от администрацията на Община „Марица“ и не се вхидират от кандидата).

10. Документ в оригинал /квитанция/ за внесен депозит за участие.

11. Заверено копие от документ за закупена конкурсна документация.

12. Декларация по образец за запознат/а и съгласие:

- с условията на конкурсната документация за провеждане и участие в конкурса;  
- с клаузите на приложения в конкурсната документация проект на договор за отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост.

13. Декларация по образец за извършен оглед на имота, заверена и подписана от кметството на населеното място. Липсата на заверка на декларацията е основание за недопускане на участника до конкурса.

14. Декларация относно обстоятелства по несъстоятелност, ликвидация, ЕИК и др.

15. Заверено копие от диплома за завършено висше медицинско образование със степен “Магистър по дентална медицина“ на управителя/участника.

16. Заверено копие от Удостоверение от Български зъболекарски съюз, че управителя/участника не е с отнети права да упражнява медицинска професия в Република България.

17. Заверено копие от трудова книжка и/или заверено копие от осигурителна книжка и/или удостоверение образец УП-3, удостоверяващи трудов стаж на управителя/ участника, съгласно критерий /К1/ посочен в правилата за провеждане на публичен конкурс.

18. Ценово предложение за месечна наемна цена, съгласно критерий /К2/, посочен в т. IV от настоящето решение. Поставя се в отделен малък непрозрачен плик.

IV. Критерии за оценяване на кандидатите:

К1 – Професионален опит на участника:

- До 5 години стаж към момента на подаване на офертата – 5 точки;
- От 5 до 10 години стаж към момента на подаване на офертата – 15 точки;
- Над 10 години стаж към момента на подаване на офертата – 20 точки;

К2 – Предложена месечна наемна цена:

- Най-висока предложена месечна наемна цена – 20 точки;
- По-ниска от най-високата предложена месечна наемна цена над 10% и до 20% вкл. – 10 точки;
- По-ниска от най-високата предложена месечна наемна цена над 20% - 5 точки;

К3 – Договор с НЗОК:

- Със сключен договор с НЗОК – 10 точки;
- Без сключен договор с НЗОК – 0 точки;

Комплексна оценка:

$$K = K1 + K2 + K3$$

При равен брой точки, превес ще имат точките от К2.

V. Гаранция за участие - 30% от началната конкурсна месечна наемна цена.

VI. Възлага на Кмета на Община „Марица” и го упълномощава да предприеме необходимите действия за откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем на описаните в т. I самостоятелни обекти, чрез публично оповестен конкурс при условията на т. I, II, III, IV и V от настоящето решение, при стриктно спазване правилата на Глава Шеста от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”, да организира и проведе конкурса за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Във връзка с нуждите на населението от дентални услуги, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## **РЕШЕНИЕ № 199**

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на самостоятелен обект – публична общинска собственост ( Здравната служба) в с. Динк, Община “Марица” – област Пловдив, с цел осъществяване на здравни услуги / дентална медицина /.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 50 и чл. 164, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет “Марица” – Област Пловдив дава съгласие да се отдадат под наем за срок от 10 /десет/ години за извършване на здравни услуги - практика за първична помощ по дентална медицина – следния самостоятелен обект, ведно с правото на достъп до общите и обслужващите помещения, както следва:

- Самостоятелен обект с идентификатор № 21169.501.152.1.5, с площ от 16.40 кв.м., с предназначение „За здравни и социални услуги”, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: с идентификатори № 21169.501.152.1.6 и № 21169.501.152.1.4 под обекта: няма, над обекта № 21169.501.152.1.3:, находящ се в сграда с идентификатор № 21169.501.152.1 с обща застроена площ 154.00 кв.м. на два етажа, преустройство на част от партера на кметството, построена в поземлен имот с идентификатор № 21169.501.152 с обща площ – 889 кв.м., с административен адрес: с. Динк, ул. „Възраждане“ , № 26, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Динк , Община “Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед РД-18-16/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София. Последно изменение със заповед: 18-2796-05.04.2018г. на Началник На СГКК - Пловдив

Самостоятелният обект е с площ за наемане 16.40 кв.м. и целта на отдаването под наем е използването му за здравни услуги – индивидуална практика за първична помощ по дентална медицина.

II. Отдаването под наем на описания в т. I. самостоятелен обект да се извърши чрез провеждане на публично оповестен конкурс.

Съгласно приетата от Общински съвет „Марица“, Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на

Община "Марица", началната конкурсна месечна наемна цена е 5.00 /пет лева/ лева на кв.м. без ДДС или 82,00 лв. /осемдесет и два лева/ без ДДС за 16.40 кв.м.

### III. Специфични условия на конкурса:

– В конкурса за посочените обекти могат да участват кандидати, които са регистрирани като търговец съгласно Търговския закон и не са в процедура по ликвидация или по несъстоятелност.

– Описаният в т. I самостоятелен обект се отдава под наем, при условие, че се ползва единствено за целта, за която е предоставен, а именно за стоматологичен кабинет, като собствеността му не може да бъде придобивана по давност или по друг начин, не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема. Поддържането и текущите ремонти на отдадения под наем обект се извършва от лицето, на което е предоставен, с грижата на добър стопанин. Ако самостоятелния обект по т. I не се използва за това, за което е отдадено под наем, наемното отношение да бъде прекратено;

– Кандидатите за участие да притежават образователно-квалификационна степен "Магистър по дентална медицина". Да не са с отнети права, да упражняват медицинска професия в Република България

– Кандидатите да имат сключен договор с РЗОК/НЗОК или да сключат такъв в 30-дневен срок след подписване на договор за наем;

– Да осигурят за своя сметка обзавеждането и оборудването на самостоятелния обект;

– Кабинетът да работи цялгодишно;

– Документи за допускане до участие в конкурса:

1. Заявление за участие по образец.

2. Заверено копие от документ за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър (Набавя се по служебен път от администрацията на Община „Марица“ и не се входира от кандидата).

3. Заверено копие от Удостоверение от Агенцията по вписванията за липса на вписани обстоятелства – несъстоятелност и ликвидация (Набавя се по служебен път от администрацията на Община „Марица“ и не се входира от кандидата).

4. Нотариално заверено пълномощно за участие в конкурс, ведно с упълномощаване за сключване на договор (ако е необходимо), когато участникът се представлява от лице, различно от лицата, имащи право на представителство, съгласно документите му за регистрация.

5. Протоколно решение от заседание на юридическото лице, съдържащо воля за наемане на имота, когато участникът е юридическо лице.

6. Удостоверение от банка с посочена банкова сметка за възстановяване на внесените депозити за участие на нерегистрираните в конкурса кандидати и на неспечелилите конкурса участници /оригинал/.

7. Заверено копие на Удостоверение от Национална агенция по приходите за наличието или липсата на задължения към държавата (Набавя се по служебен път от администрацията на Община „Марица“ и не се входира от кандидата).

8. Заверени копия на Удостоверения за наличието или липсата на задължения към:

- общината по седалище и адрес на управление на юридическото лице/едноличния



търговец;

- и към Община „Марица“ (Набавят се по служебен път от администрацията на Община „Марица“ и не се входират от кандидата).

9. Документ в оригинал /квитанция/ за внесен депозит за участие.

10. Заверено копие от документ за закупена конкурсна документация.

11. Декларация по образец за запознат/а и съгласие:

- с условията на конкурсната документация за провеждане и участие в конкурса;

- с клаузите на приложения в конкурсната документация проект на договор за отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост.

12. Декларация по образец за извършен оглед на имота, заверена и подписана от кметството на населеното място. Липсата на заверка на декларацията е основание за недопускане на участника до конкурса.

13. Декларация относно обстоятелства по несъстоятелност, ликвидация, ЕИК и др.

14. Заверено копие от диплома за завършено висше медицинско образование със степен “Магистър по дентална медицина“ на управителя/участника.

15. Заверено копие от Удостоверение от Български зъболекарски съюз, че управителя/участника не е с отнети права да упражнява медицинска професия в Република България.

16. Заверено копие от трудова книжка и/или заверено копие от осигурителна книжка и/или удостоверение образец УП-3 или други документи удостоверяващи трудов стаж на управителя/ участника, съгласно критерий /К1/ посочен в правилата за провеждане на публичен конкурс.

17. Ценово предложение за месечна наемна цена, съгласно критерий /К2/, посочен в т. IV от настоящето решение. Постава се в отделен малък непрозрачен плик.

IV. Критерии за оценяване на кандидатите:

К1 – Професионален опит на участника:

- До 5 години стаж към момента на подаване на офертата – 5 точки;

- От 5 до 10 години стаж към момента на подаване на офертата – 10 точки;

- От 10 до 15 години стаж към момента на подаване на офертата – 15 точки;

- Над 15 години стаж към момента на подаване на офертата – 20 точки;.

К2 – Предложена месечна наемна цена:

- Най-висока предложена месечна наемна цена – 20 точки;

- По-ниска от най-високата предложена месечна наемна цена до 10% – 15 точки;

- По-ниска от най-високата предложена месечна наемна цена над 10% и до 20% вкл. – 10 точки;

- По-ниска от най-високата предложена месечна наемна цена над 20% - 5 точки;

К3 – Договор с НЗОК:

- Със сключен договор с НЗОК – 10 точки;

- Без сключен договор с НЗОК – 0 точки;

Комплексна оценка:

$K = K1 + K2 + K3$

При равен брой точки, превес ще има точката от критерии К2

V. Гаранция за участие - 30% от началната конкурсна месечна наемна цена.

VI. Възлага на Кмета на Община „Марица” и го упълномощава да предприеме необходимите действия за откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем на описаният в т. I самостоятелен обект, чрез публично оповестен конкурс при условията на т. I, II, III, IV и V от настоящото решение, при стриктно спазване правилата на Глава Шеста от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”, да организира и проведе конкурса за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Във връзка с нуждите на населението от дентални услуги, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 200

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот – общинска собственост, с цел осъществяване на здравни услуги / лекарски кабинет /.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 60, ал. 4 б от правилника за организацията и дейността на Общински съвет “Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 55, ал.1, точка 4 и ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет “Марица” – Област Пловдив дава съгласие да се отдаде под наем без провеждане на търг или конкурс на „ Д-Р АРГИРОВА – АИППМП - ОМ“ ЕООД, ЕИК 203955473 за извършване на здравни услуги - практика за първична помощ по медицина – следния самостоятелен обект, ведно с правото на достъп до общите и обслужващите помещения, както следва:

Самостоятелните обекти представляващи Кабинет № 4 с идентификатор № 21169.501.152.1.4 и Кабинет № 7 с идентификатор № 21169.501.152.1.7, с обща площ 42.93 кв.м., с предназначение „за лекарски кабинети“, находящи се в преустроената за здравна служба част от партера на кметството в с. Динк в поземлен имот с идентификатор № 21169.501.152 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Динк , одобрени със Заповед № РД- 09-59/1994г., и кадастралната карта, одобрена със заповед № РД-18-16/2008 г., с административен адрес: с. Динк, п.к. 4149, ул. Възраждане № 26, ет. 1, актуван като публична общинска собственост с Акт за ПОС № 0569-05/06.12.2007г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

II. Съгласно приетата от Общински съвет „Марица“, Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица”, началната конкурсна месечна наемна цена е 2.50 /два лева и педесет стотинки/ лева на кв.м. без ДДС или 107.50 /сто и седем лв. и петдесет стотинки/ без ДДС за 42.93 кв.м.

III. Общински съвет “Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” и го упълномощава да сключи договор за отдаване под наем на описаните в т. I самостоятелни обекти, с цел да се задоволи неотложната нужда на населението от здравни услуги /за извършване на здравни услуги - практика за първична помощ по медицина/ със срок на действие до 25.03.2025г.

**МОТИВИ:** Във връзка от необходимостта да се осигури неотложна нужда на населението от здравни услуги, се налага необходимостта последния да бъде преместен в новата здравна служба, находяща се в ПИ 21169.501.152.1 по КК и КР на с. Динк.Ето защо, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 201

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Вземане на решение за придобиване чрез покупко-продажба на сграда с пълен идентификатор 03839.501.271.1 /нула три осем три девет точка пет нула едно точка две седем едно точка едно/ със застроена площ 155 кв.м., брой етажи: 2, с предназначение сграда за търговия; сграда с пълен идентификатор 03839.501.271.2 /нула три осем три девет точка пет нула едно точка две седем едно точка две/ със застроена площ 36 кв.м., брой етажи: 1, с предназначение сграда за търговия, построени в поземлен имот с идентификатор 03839.501.271 /нула три осем три девет точка пет нула едно точка две седем едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, област Пловдив, одобрени със Заповед РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, с адрес с. Бенковски, ул. „12-та”, собственост на РВК „Тракия” – Пловдив, включен в УПИ I – културен дом, търговия и зеленина от кв.28 по действащия план на с. Бенковски, собственост на Община „Марица“

**ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 във връзка с ал. 2, т. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“ – област Пловдив

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Община „Марица“ да придобие възмездно чрез покупко-продажба, като закупи следния имот, собственост на РВК „Тракия” – Пловдив, а именно: Сграда с пълен идентификатор 03839.501.271.1 /нула три осем три девет точка пет нула едно точка две седем едно точка едно/ със застроена площ 155 кв.м., брой етажи: 2, с предназначение сграда за търговия; Сграда с пълен идентификатор 03839.501.271.2 /нула три осем три девет точка пет нула едно точка две седем едно точка две/ със застроена площ 36 кв.м., брой етажи: 1, с предназначение сграда за търговия, собственост на РВК-Тракия – Пловдив, построени в поземлен имот с идентификатор 03839.501.271 /нула три осем три девет точка пет нула едно точка две седем едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, област Пловдив, одобрени със Заповед РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, с адрес с. Бенковски, ул. „12-та”, включен в УПИ I – културен дом, търговия и зеленина от кв.28 по действащия план на с. Бенковски на цена 53 000 /петдесет и три хиляди/ лева.

2. Данъците и таксите по сделката са за сметка на купувача.

3. На основание чл. 48, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗМДТ Община „Марица“ е освободена от данък при придобиване на имущества.

4. Преди подписване на договора за покупко-продажба продавача следва да представи удостоверение за вещни тежести, издадено от Агенцията по вписванията, от което да е видно, че имотът не е обременен с ипотека или други тежести.

5. Общински съвет „Марица“, възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Целта на разпоредителната сделка, чрез която Община „Марица“ ще придобие гореописаните сгради е да се обособи център за здравни услуги, в който да има лекарски кабинет, манипулационна, кабинет за детска консултация и кабинет за дентална медицина, тъй като съществуващата здравната служба на с. Бенковски не може да осигури подходящи условия, както за лекарите така и за пациентите. Към настоящия момент в с. Бенковски няма както аптека, така и клуб на пенсионера. Ето защо, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 202

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Вземане на решение за сключване на предварителен договор за уреждане на имуществени отношения по повод промяна границите на поземлени имоти

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 9, чл. 19 от ЗЗД във връзка с чл. 17, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, чл. 34, ал. 1 и ал. 4 от ЗОС

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Имуствените взаимоотношения между Община „Марица“ в качеството и на собственик на ПИ с идентификатор 78080.54.191 находящ се в с. Царацово, община „Марица“, област Пловдив, област Пловдив, с площ от 438 квадратни метра по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД РД-18-78 от 05.12.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК-София, трайно предназначение: „земеделска територия“, начин на трайно ползване: „изоставена орна земя“ при граници на поземления имот: ПИ №№ 78080.122.188, 78080.122.7, 78080.143.182, 78080.122.10, 78080.54.189, 78080.54.2, 78080.54.190 и „Фригопан“ ООД в качеството му на собственик на ПИ с идентификатор № 78080.54.188 с площ 8394 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект“ по КК на с. Царацово идентичен с УПИ 122.187 производствена и складова дейност, обществено и делово обслужване; ПИ с идентификатор № 78080.122.186 с площ 10334 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект“ по КК на с. Царацово идентичен с УПИ 122.186 производствена и складова дейност, обществено и делово обслужване, ПИ с идентификатор № 78080.122.188 с площ 180 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: За друг вид поземлен имот за движение и транспорт“ по КК на с. Царацово, ПИ с идентификатор № 78080.122.189 с площ 181 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „За друг вид поземлен имот за движение и транспорт“ по КК на с. Царацово, ПИ с идентификатор № 78080.54.189 с площ 996 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „За друг вид поземлен имот за движение и транспорт“ по КК на с. Царацово, съгласно НА за покупко-продажба на недвижим имот № 117/25.02.2015 г., НА за покупко-продажба на недвижим имот № 105/10.03.2015 г., НА за покупко-продажба на недвижим имот № 95/10.03.2015 г., НА за покупко-продажба на недвижим имот № 174/30.07.2014 г., НА за покупко-продажба на недвижим имот № 57/09.04.2015 г. и НА за покупко-продажба на недвижим имот № 59/09.04.2015 г. след влизане в сила на изменението на ПУП-ПРЗ приет с Решение № 4, взето с протокол № 14 от 30.04.2018 г. на ЕСУТ

при Община „Марица“ да бъдат уредени чрез сключване на договор, по силата на който, „Фригопан“ ООД да придобие собствеността върху приобщения към УПИ 122.190-производствена и складов дейност, обществено и делово обслужване ПИ 78080.54.191 находящ се в с. Царацово, община „Марица“, област Пловдив, област Пловдив, с площ от 438 квадратни метра по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД РД-18-78 от 05.12.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК-София;

2. Общински съвет „Марица“ определя пазарна цена за ПИ 78080.54.191 находящ се в с. Царацово, община „Марица“, област Пловдив, област Пловдив, с площ от 438 квадратни метра по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК-София, предмет на изменение на ПУП-ПРЗ приет с Решение № 4, взето с протокол № 14 от 30.04.2018 г. на ЕСУТ при Община „Марица“ в размер на 3 066.00 /три хиляди шестдесет и шест/ лева въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21“ АД, гр. Пловдив, която към месец май 2018 г. е 3 066.00 лева.

3. Общински съвет „Марица“ приема и одобрява предварителен договор по чл.17, ал.3 от ЗУТ, представляващ Приложение № 1 и във връзка с чл.17, ал.5 от ЗУТ, дава съгласие Кмета на Община „Марица“ да сключи договора след влизане в сила на настоящето решение.

**МОТИВИ:** Във връзка с реализирането на инвестиционни намерения на „Фригопан“ ООД по обединението на имоти, собственост на дружеството и на общината, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС „Марица“

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 203

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Одобряване на проект ПУП - Парцеларен план за обект: „ВЪНШЕН КАНАЛИЗАЦИОНЕН КОЛЕКТОР PVC ф630 с L=268м., за УПИ I – 150.460 – картонажна фабрика, произв. и складова дейност, по КК на с. Труд, Община Марица“. Уличната канализация преминава през ПИ 150.439 – път IV клас, ПИ 150.296 – полски път, ПИ 151.89 – полски път и зауства в ПИ 151.90 – отводнителен канал, по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП, във връзка с искане от „ТЕМПОДЕМ“ ЕООД ЕИК 825387979 с вх.№ 53-01-414(1)/16.03.2018г.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.129(1) от ЗУТ, във връзка с Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява ПУП - Парцеларен план на трасе за проектиране на обект: „ВЪНШЕН КАНАЛИЗАЦИОНЕН КОЛЕКТОР PVC ф630 с L=268м., за УПИ I – 150.460 – картонажна фабрика, произв. и складова дейност, по КК на с. Труд, Община Марица“. Уличната канализация преминава през ПИ 150.439 – път IV клас, ПИ 150.296 – полски път, ПИ 151.89 – полски път и зауства в ПИ 151.90 – отводнителен канал, по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП, във връзка с искане от ОБЩИНА МАРИЦА

Трасето за проектиране на канализацията по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП и регистър на засегнатите от трасето имоти.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица“ пред административен съд – гр. Пловдив в едномесечен срок от обнародването му в държавен вестник.

**МОТИВИ:** Във връзка с инвестиционно намерение, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	20
Гласували	20
За	20
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 204

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) на трасе на кабелна линия 20кV от БКТП „Бултранспорт“ до нов БКТП в УПИ 10.38 – производствена и складова дейност/ПИ № 11845.10.16 и ПИ №11845.10.17, местност „Кара топрак“, по кадастралната карта на с.Войводиново, община „Марица“, област Пловдив, по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129(1) от ЗУТ, във връзка с Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява проект за Подробен устройствен план ПУП – Парцеларен план (ПП) на кабелна линия 20кV от БКТП „Бултранспорт“ до нов БКТП в УПИ 10.38 – производствена и складова дейност/ПИ № 11845.10.16 и ПИ №11845.10.17, местност „Кара топрак“, по кадастралната карта на с.Войводиново, по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП и регистър на засегнатите от трасето имоти.

**МОТИВИ:** Във връзка с електрозахранването на имота, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	21
Гласували	21
За	21
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 205

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Заявление от „СИГМАРЕФ“ ЕООД за отстраняване на техническо несъответствие в Общ устройствен план на Община „Марица“, за бивш поземлен имот с идентификатор № 73242.225.157 по кадастралната карта на с.Труд и включването му в структурна единица 239-Смф.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.5 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.5 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ.

Разрешава отстраняване на техническо несъответствие в Общ устройствен план на Община „Марица“, и включване на поземлени имоти с идентификатори № 73242.225.158, № 73242.225.161, № 73242.225.162, № 73242.225.160, № 73242.225.170, № 73242.225.171, № 73242.225.172 и № 73242.225.173 по кадастралната карта на с.Труд в структурна единица 239-Смф.

Община „Марица“ служебно да извърши действията по отстраняване техническата грешка в ОУП.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

**МОТИВИ.** Във връзка с отстраняване на техническо несъответствие за бивш поземлен имот с идентификатор № 73242.225.157 в м.”Кошовете“ по кадастралната карта на с.Труд, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 206

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Приемане и одобряване на схема за временно разполагане на „Маси за открито сервиране“ пред СПО: „Ресторант – пицария“ в УПИ VIII-Общежитие и здравна служба, от кв. 38, по плана на с. Царацово, Община „Марица“ /ПИ 501.436, по КК на с. Царацово/, във връзка с положително решение на Кметски съвет – с. Царацово за отдаване под наем на част от общинския имот 501.436.

**ОСНОВАНИЕ:** : чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56 от ЗУТ и чл.5, ал.2 от Наредба за РУППОТДОД на територията на Община „Марица”

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“ приема и одобрява схема за временно разполагане на маси за открито сервиране пред стационарен преместваем обект: „Ресторант – пицария“ в УПИ VIII-Общежитие и здравна служба, от кв. 38, по плана на с. Царацово, Община „Марица“ /ПИ 501.436, по КК на с. Царацово/.

Обща площ за разполагане на масите: 20,00 кв.м.

Схемата следва да се обяви, съгласно чл.10 от Наредбата за РУППОТДОД на територията на Община „Марица”.

**МОТИВИ:** С оглед осигуряване приходната част на бюджета на Община „Марица, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## **РЕШЕНИЕ № 207**

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Процедура BG06RDNP001-19.019 МИГ – Община Марица Мярка М01 „Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и на културното и природното наследство на селата. Съхраняване, развитие и валоризиране на специфичната местна идентичност и местната култура” по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 чрез подхода ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Наредба №22/14.12.2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. на МЗХГ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Наредба №22/14.12.2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. на МЗХГ

### **РЕШИ:**

Общински съвет Марица дава съгласие Община „Марица“ да кандидатства по Процедура BG06RDNP001-19.019 МИГ – Община Марица Мярка М01 „Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и на културното и природното наследство на селата. Съхраняване, развитие и валоризиране на специфичната местна идентичност и местната култура” по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 чрез подхода ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ с проект за Представяне на традиционни техники за работа с естествени материали.

Дейностите, включени в проектното предложение съответстват на

Общински план за развитие на Община „Марица“ за периода 2014-2020г.:

Стратегическа Цел 2: Пълноценна жизнена и околна среда, с благоприятни условия за обитаване, икономическа реализация и културен живот

Приоритетна област 1: Жизнена среда, социална сфера и културен живот

Мярка 1.9. Систематизиране, проучване и осигуряване на ресурси и

инициативи за представяне на археологическото и архитектурно наследство в общината.

Общински съвет „Марица“ упълномощава Кмета на Община „Марица“ да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването с проектното предложение.

**МОТИВИ:** По мярката ще се подкрепят проекти, изпълнявани на територията на МИГ, които допринасят за запазване на местното материално и нематериално културно наследство на територията на община „Марица“. Ето защо, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 208

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Процедура BG06RDNP001-19.019 МИГ – Община Марица Мярка М01 „Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и на културното и природното наследство на селата. Съхраняване, развитие и валоризиране на специфичната местна идентичност и местната култура” по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 чрез подхода ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Наредба №22/14.12.2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. на МЗХГ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Наредба №22/14.12.2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. на МЗХГ

РЕШИ:

1. Общински съвет Марица дава съгласие Община „Марица“ да кандидатства по Процедура BG06RDNP001-19.019 МИГ – Община Марица Мярка М01 „Проучвания и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и на културното и природното наследство на селата. Съхраняване, развитие и валоризиране на специфичната местна идентичност и местната култура” по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 чрез подхода ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ с проект „(Пре)открий и съхрани“. Опазване на нематериалното културно наследство в община „Марица“.

2. Дейностите, включени в проектното предложение съответстват на Общински план за развитие на Община „Марица“ за периода 2014-2020г.:

Стратегическа Цел 2: Пълноценна жизнена и околна среда, с благоприятни условия за обитаване, икономическа реализация и културен живот

Приоритетна област 1: Жизнена среда, социална сфера и културен живот

Мярка 1.10: Съхраняване и споделяне на местните исторически разкази и легенди, специфика на народното творчество и селския начин на живот.

3. Общински съвет „Марица“ упълномощава Кмета на Община „Марица“ да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването с проектното предложение.

**МОТИВИ:** По мярката ще се подкрепят проекти, изпълнявани на територията на МИГ, които допринасят за запазване на местното материално и нематериално културно наследство на територията на община „Марица“. Ето защо, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 209

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Отпускане на еднократна финансова помощ.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал. 1 т. 6 от ЗМСМА.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ на:

Веска Атанасова Рангелова от с.Маноле -в размер на 1000 лв.

Пламена Стоянова Пенчева от с.Бенковски-в размер на 1000 лв.

Общински съвет „Марица” награждава:

Георги Шиков от с. Динк - в размер на 1000 лв

Общински съвет „Марица” отказва да отпусне еднократна финансова помощ на:

Делчо Петров Караджов от с.Калековец

**МОТИВИ:** Лицата отговарят на изискванията и са предоставили необходимите документи . Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 210

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от частна в публична общинска собственост на поземлен имот с идентификатор № 78080.144.369, образуван от поземлен имот с идентификатор № 78080.144.367 - частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; във връзка с чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна на характера на собствеността от частна в публична общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 78080.144.369, образуван от поземлен имот с идентификатор № 78080.144.367 с площ от 1.118 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“, адрес на поземления имот местност „ДОЛНИ ЛИВАДИ”, при граници и съседи: ПИ № 78080.144.365; ПИ № 78080.501.1165; ПИ № 78080.501.1166; ПИ № 78080.501.1157; ПИ № 78080.144.133 и ПИ № 78080.144.368 - частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуutare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с акт за частна общинска собственост № 3087 от 08.01.2018 г. и Акт № 01/23.04.2018 г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 3087 от 08.01.2018 година.

II. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по промяна на характера на собствеността от частна в публична общинска собственост на описания по т. I. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

**МОТИВИ:** Необходимо да започне процедура по промяна на характера на собствеността на описания по-горе имот с нов начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път”, от частна общинска собственост в публична общинска собственост. Ето защо, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 211

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на сграда с идентификатор № 613.46.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Труд, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76 от 20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна характера на собствеността на Сграда с идентификатор № 613.46.1, със застроена площ 68 кв.м., брой етажи 1, с предназначение „Друг вид обществена сграда“, построена в поземлен имот № 73242.613.46 - гробищен парк по кадастрална карта на с. Труд, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-76 от 20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, актувана с Акт за публична общинска собственост № 44/27.06.2003 година, от публична в частна общинска собственост.

I.2. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I.1. да започне процедура по промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т. I.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

**МОТИВИ:** С оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”- област Пловдив. Ето защо, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	21
Против	1
Въздържали се	0

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 212

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от частна в публична общинска собственост на ПИ № 66915.12.397 - частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; във връзка с чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна на характера на собствеността от частна в публична общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 66915.12.397, с площ от 3.000 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“, адрес на поземления имот местност „КАРААЧИТЕ”, при граници и съседи: ПИ № 66915.12.99; ПИ № ПИ № 66915.12.396; ПИ № 66915.12.86 и ПИ № 66915.12.87 - частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с акт за частна общинска собственост № 3088 от 09.01.2018 г. и Акт № 01/23.04.2018 г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 3088 от 09.01.2018 година.

II. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по промяна на характера на собствеността от частна в публична общинска собственост на описания по т. I. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

**МОТИВИ:** Необходимо да започне процедура по промяна на характера на собствеността на описания по-горе имот с нов начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път”, от частна общинска собственост в публична общинска собственост. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”**

## **РЕШЕНИЕ № 213**

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Предложение за поемане на дългосрочен общински дълг с цел рефинансиране на съществуващ дълг.

**ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал.2, във връзка с чл.21,ал.1, т.10 от ЗМСМА и чл.4, т.2, чл. 13, чл.17, ал.1 и ал.3 от Закона за общинския дълг.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА и чл.4, т.2, чл. 13, чл.17, ал.1 от Закона за общинския дълг, Общински съвет „Марица“ дава съгласие Община Марица, област Пловдив да поеме дългосрочен общински дълг - банков кредит, с цел рефинансиране на съществуващия дълг при следните параметри:

1. Максимален размер на дълга – до 2 631 482 лв.;
2. Предназначение на кредита – погасяване на останалата неиздължена част от кредита с ОБЩИНСКА БАНКА АД от 2017г., чрез поемане на нов дългосрочен кредит;
3. Валута на дълга – български лева (BGN);
4. Вид на дълга – дългосрочен банков кредит с цел рефинансиране на съществуващ дълг;
5. Срок на кредита – до 5 години;
6. Начин на обезпечение – бъдещи собствени приходи на община Марица съгласно Закона за публичните финанси и общата изравнителна субсидия - с изключение на получените приходи с целеви характер;
7. Максимален лихвен процент – фиксирана годишна лихва за целия период на кредита, в размер не по-голям от основния лихвен процент на БНБ плюс надбавка в размер не по-голяма от 2,05 процентни пункта;
8. Начин на определяне и плащане на погасителните вноски - равни месечни вноски по главницата и лихвата върху неиздължената част;
9. Такси, комисиони и други по обслужване на дълга – без такси, комисиони и други;
10. Усвояване – в едномесечен срок от сключването на договора.

II. На основание чл.17, ал.3 от Закона за общинския дълг, възлага на Кмета на Община Марица да проведе процедура за избор на финансова институция, която да



осигури необходимото финансиране на проекта, съгласно приетите от Общински съвет „Марица“ – „Правила за провеждане на процедура за избор на финансова или кредитна институция или финансов посредник“.

**МОТИВИ:** Към настоящия момент община Марица има сключен договор за банков кредит с ОБЩИНСКА БАНКА АД , с непогасен остатък към 01.05.2018г., в размер на 2 631 482 лв. и краен срок за погасяване на кредита – 20.06.2023г. С настоящето предложение се цели намаляване разходите за лихви по кредита ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 214

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Одобряване на проект за изменение на ПУП – ПРЗ в обхвата на поземлен имот 66915.18.106-частен имот и 66915.18.5-съществуващ гробищен парк, публична общинска собственост по кадастралната карта на с.Скуtare, община „Марица“, област Пловдив за промяна на предназначението на поземлен имот 66915.18.106-частен имот земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и образуване на УПИ 18.150-гробищен парк в землището на с.Скуtare, Община „Марица“ област Пловдив, попадащо в 401-Тгр. по ОУП на община „Марица“, Област Пловдив.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.7 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 108, ал.1, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Проект за изменение на ПУП – ПРЗ в обхвата на поземлен имот 66915.18.106-частен имот и 66915.18.5-съществуващ гробищен парк, публична общинска собственост по кадастралната карта на с.Скуtare, община „Марица“, област Пловдив за промяна на предназначението на поземлен имот 66915.18.106-частен имот земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и образуване на УПИ 18.150-гробищен парк в землището на с.Скуtare, Община „Марица“ област Пловдив, попадащо в 401-Тгр. по ОУП на община „Марица“, Област Пловдив, като:

1.) В част регулации: В поземлен имот 66915.18.106 и 66915.18.5-съществуващ гробищен парк, община „Марица“, област Пловдив се образува УПИ 18.150-гробищен парк в землището на с.Скуtare, Община „Марица“ област Пловдив по означените в червен и син цвят линии и надписи.

2.) В част застрояване: В новообразувания УПИ 18.150-гробищен парк в землището на с.Скуtare, Община „Марица“ област Пловдив предвижда основно, ниско, свободно застрояване, по означените с червен цвят линии на застрояване, коти в черно и устройствени показатели за зона Тгр.

Графичната част на проект за изменение на ПУП-ПРЗ е неразделна част от заповедта.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

**МОТИВИ:** Поради изчерпан капацитет на съществуващия гробищен парк, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 215

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Съфинансиране на финален етап на XXIII държавни игри на спортистите от малките селища

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.59, ал.4 от Закона за физическото възпитание и спорта

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Дава съгласие Община „Марица“ да съфинансира финалните игри на XXIII държавни игри на спортистите от малките селища организирани от Българската асоциация за селски спорт с финансови средства в размер на 8200 /осем хиляди и двеста лева.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“ да сключи договор с Българската асоциация за селски спорт за съфинансиране.

**МОТИВИ:** Във връзка с провеждане на финалните игри на XXIII държавни игри на спортистите от малките селища, организирани от Българската асоциация за селски спорт съвместно с община „Марица“ е необходимо да се осигури финансовото и участие Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 216

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Предложение за актуализация на бюджета на община „Марица“ за 2018 г.

**ОСНОВАНИЕ:** Чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от ЗПФ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Актуализира бюджета на Община „Марица“ за 2018 г., както следва:

/ лева /

№ по ред	§§ с-но ЕБК	№ д-ст с-но ЕБК	Източник на финансиране, обекти, наименование на разхода	Всичко /лева/	В т. ч.		
					държ. д-ти	дофин д-ти	местни д-ти
1	2	3	4	5	6	7	8
			<b>ПРИХОДИ</b>	+430 000			
1	40-40		Постъпления от продажба на земя	+280 000			
2	13-01		Данък върху недвижими имоти	+150 000			
			<b>РАЗХОДИ</b>	+430 000		0	+430 000
1	52-06	311	ДГ в УПИ IV-детска градина, кв.40а, по плана на с. Граф Игнатиево-II етап	+280 000			+280 000
2	51-00	311	Строителен надзор - ОР и енергийна ефективност на ДГ "Мечта" с. Маноле	+3 000			+3 000
3	10-15	532	Материали	-7 007			-7 007
4	52-19	759	Фундамент за експозиция на самолет - с. Строево	+4 007			+4 007
5	52-03	311	Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	+4 000			+4 000
6	52-05	311	Придобиване на стопански инвентар	-4 000			-4 000
7	10-30	898	Текущ ремонт	+150 000			+150 000
8	45-00	714	Субсидии за организации с нестопанска цел	+1 000			+1 000
9	97-00	998	Резерв	-1 000			-1 000
10	52-03	898	Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	-4 530			-4 530
11	52-05	898	Придобиване на стопански инвентар	+4 530			+4 530

**МОТИВИ:** Промени по разходната част на бюджета:

- През 2016 г. в с. Граф Игнатиево общината изгради първи етап на новата детска градина. За да се задоволят потребностите на населението е необходимо изграждане на втори етап на ДГ с. Граф Игнатиево.

- В бюджета не са разчетени средства за разплащане на строителен надзор на ДГ с.Маноле.

- Кметство Строево получи дарение самолет. Необходимо е изграждане на фундамент за поставяне на експозиция на самолета.

- Увеличат се средствата за ремонти, във връзка с необходимостта от допълнителни текущи ремонти на общински сгради.

- Хандбален клуб с. Труд спечели трето място на Държавните игри по хандбал за момчета до 12 години. Предоставя им се допълнителна субсидия.

- Направени са компенсирани промени между дейности и параграфи.

Промените по приходната част на бюджета са свързани с увеличение постъпленията от продажба на земя и данък върху недвижими имоти.

Ето защо, Общински съвет “Марица”, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 217

Взето с протокол № 7 от 29.05.2018 г.

**ОТНОСНО:** Предложение за актуализация на бюджета на община „Марица“ за 2018 г.

**ОСНОВАНИЕ:** : На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.124, ал.3 от Закона за публичните финанси.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Актуализира бюджета на Община "Марица" за 2018 г., както следва :  
/ лева /

№	§§ ЕБК	Д-ст ЕБК	Наименование на обекта	БИЛО			СТАВА		
				ОБЩО	ЦС за КР	Собст. с-ва	ОБЩО	ЦС за КР	Собст. с-ва
			КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ - ВСИЧКО	134 160	98 160	36 000	134 160	98 160	36 000
1	52-06	619	Проектиране и изграждане на площад с.Войводиново	98 160	98 160	0	98 160	71 547	26 613
2	52-06	603	Покриване канал с.Царацово	36 000	0	36 000	36 000	26 613	9 387

**МОТИВИ:** След направения анализ на изпълнението на бюджета в частта на капиталовите разходи, финансирани с целеви трансфери от централния бюджет е необходимо да се извършат вътрешни компенсирани промени между обектите. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....  
Председател на ОбС "Марица"

Вярно: .....  
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0