

НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ “ХРИСТО БОТЕВ – 1930 г.” – с. ВОЙСИЛ

ЗАПОВЕД

№ __10 / __19.07.2018 г., с. Войсил

На основание Решение № 78, взето с протокол № 9 от 16.05.2000 г. на Общински съвет „Марица”, изменено с Решение № 87, взето с протокол № 4 от 07.04.2015 г. на Общински съвет „Марица” във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинска собственост, чл.140, т.9, чл. 146 и чл. 148, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община ”Марица”, както и във връзка с Протокол № 5 от 17.07.2018 г. на Читалищното настоятелство на НЧ “Христо Ботев – 1930 г.” – с. Войсил

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам процедура по реда на ЗОС за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на самостоятелни обекти, части от нежилищна сграда – публична общинска собственост:

- **Самостоятелен обект с идентификатор № 12019.501.50.1.2**, с площ от **50,97 кв.м.**, с предназначение „За обществено хранене”, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 12019.501.50.1.3, 12019.501.50.1.4, 12019.501.50.1.1; под обекта: няма, над обекта: 12019.501.50.1.6.

- **Самостоятелен обект с идентификатор № 12019.501.50.1.3**, с площ от **6 кв.м.**, с предназначение „Друг вид самостоятелен обект в сграда”, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 12019.501.50.1.4, 12019.501.50.1.2; под обекта: няма, над обекта: 12019.501.50.1.6.

- **Самостоятелен обект с идентификатор № 12019.501.50.1.4**, с площ от **17 кв.м.**, с предназначение „За склад”, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 12019.501.50.1.3, 12019.501.50.1.1, 12019.501.50.1.2; под обекта: няма, над обекта: 12019.501.50.1.6.

Самостоятелните обекти са с обща площ на наемане: 73.97 кв.м. и се намират в сграда с идентификатор № 12019.501.50.1, построена в поземлен имот с идентификатор № 12019.501.50, с административен адрес: с. Войсил, п.к. 4203, ул. “1-ва” № 2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войсил, Община “ Марица ” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-83/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, актувани като публична общинска собственост с Акт за ПОС № 169/07.03.2013 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

2. Целта на отдаването под наем на самостоятелните обекти – публична общинска собственост, подробно описани в т. I.1 от настоящата заповед е с цел използването им за „Кафе - сладкарница“.

3. Начална тръжна месечна наемна цена в размер на 175,00 /сто седемдесет и пет / лева за 73.97 кв.м., съобразена с приетата от Общински съвет „Марица“, Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на община “Марица” и Тарифата към нея.

II. Условия за участие: В търга за посочения обект могат да участват кандидати, които са регистрирани като търговец съгласно Търговския закон и не са в процедура по ликвидация или по несъстоятелност. Не се допускат до участие в търга лица, които имат парични задължения към държавата или общината, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако компетентния орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задълженията.

Снабдяването с всички необходими документи за започване на работа на обекта е за сметка на наемателя.

III. Размер на депозит за участие: 30% от началната тръжна месечна наемна цена.

IV. Стъпка на наддаване: 10% върху обявената начална тръжна месечна наемна цена.

V. Условия за плащане на депозита: Плащанията да се извършват в български лева. Депозита за участие в търга се внася до 16:00 часа на 06.08.2018 г., в касата на НЧ „Христо Ботев - 1930” – с. Войсил, ул. „1-ва“ № 2 или по банкова сметка на НЧ „Христо Ботев - 1930” – с. Войсил BG45STSA93000010543956, BIC код STSABGSF – Банка ДСК ЕАД, след закупуване на тръжна документация.

VI. Вид на търга: публичен явен.

VII. Утвърждавам изготвената тръжна документация.

VIII. Тръжна документация: Получава се от информационния център на НЧ „Христо Ботев - 1930” – с. Войсил до 16:00 часа на 06.08.2018 г., след заплащане в касата на НЧ „Христо Ботев - 1930” – с. Войсил, ул. „1-ва“ № 2. Цена на 1 брой тръжна документация – 72.00 лева /седемдесет и два лева/.

IX. Оглед на обекта: до 06.08.2018 г. вкл. от 9:00 до 16:00 часа на място. Извършването на огледа от кандидата се удостоверява с подпис и печат от читалището върху декларацията за огледа.

X. Заявление за участие заедно с изискуемите документи: подават се в затворен непрозрачен плик в деловодството на НЧ „Христо Ботев - 1930” – с. Войсил до 06.08.2018 г. /вкл./ до 16:00 часа всеки работен ден.

XI. Дата, място и час на провеждане на публичния явен търг: 17.08.2018 г. от 10:30 часа в сградата на НЧ „Христо Ботев - 1930” – с. Войсил със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица. Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително.

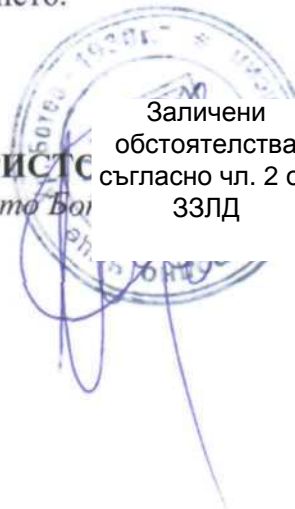
XIII. Въз основа на резултатите от търга в седемдневен срок след приключването му Председателя на читалището издава заповед, с която обявява спечелилия участник. Въз основа на влязлата в сила заповед за обявяване на спечелилия търга участник се сключва договор за наем на имота, предмет на търга. Спечелилият търга участник е длъжен да заплати в 7 - дневен срок от сключване на

договора за наем първата наемна вноска в касата на НЧ „Христо Ботев - 1930” – с. Войсил в информационния център на читалището, с. Войсил, ул. “1-ва” № 2, или по IBAN сметка BG45STSA93000010543956, BIC код на БАНКА ДСК АД – STSABGSF, удостоверено с представяне на съответни документи.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс: по административен ред пред областен управител на Пловдив в 14-дневен срок от публикуването или по съдебен ред пред Административен съд гр. Пловдив в 14-дневен срок от публикуването.

ИЛИЯНА ПЕТРОВА ХРИСТОВА
Председател на НЧ “Христо Ботев - 1930” – с. Войсил



Заличени
обстоятелства
съгласно чл. 2 от А
ЗЗД с. Войсил