

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

**ДО  
ДИРЕКТОРА  
НА РИОСВ- ПЛОВДИВ**

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**  
**за инвестиционно предложение**

ОТ

„ГРУПКАР-07“ ООД

*(име, адрес и телефон за контакт,  
гражданство на възложителя – физическо лице)*

с. Труд, ул. „Клементина“ №3, община „Марица“, област Пловдив

*(седалище и единен идентификационен номер  
на юридическото лице)*

Пълен пощенски адрес: с. Труд, ул. „Клементина“ №3, община „Марица“, област Пловдив

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител на Възложителя: Ненко Бойновски

Лице за контакти: Ненко Бойновски-0888837482

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че „ГРУПКАР-07“ ООД има следното инвестиционно предложение:  
**„Изграждане на автомобилка“** в ПИ 73242.100.54, местност „Гарваница“, с. Труд, община „Марица“.

## Характеристика на инвестиционното предложение:

### 1. Резюме на предложението

Изграждане на автомивка. Бъдещият обект ще представлява автомивка с три клетки. Ще бъде изпълнена от метална конструкция и термоизолационни панели, с обща застроена площ около 100-150 кв.м..

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основна дейност, която ще се извършва в бъдещия обект е измиване на автомобили. Намерението на инвеститора е да изгради автомивка с три клетки, които ще обслужват около 20 броя автомобили на ден

За инвестиционното предложение не е необходима изграждането на нова пътна инфраструктура, щ се използва съществуващата.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение ще бъде изградено в ПИ 73242. 100.54, местност „Гарваница“ по КК на с. Труд. няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

### 4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в източната част на ПИ № 73242.100.54, местност „Гарваница“, с. Труд, община „Марица“. Площ на целия имот е 4197 кв.м. Имота е

собственост на „ГРУПКАР-07“ ООД с нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 130 от 11.08.2015г. издаден от Служба по вписванията – Пловдив. Представям скица с координати на мястото, на което се предвижда да бъде изграден сондажния кладенец.

В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последваща експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

Всички строителни работи ще се извършват единствено и само в рамките на имота, без да се засягат съседни имоти. Не се налага ползването на допълнителни площи извън имота по време на строителството.

Местоположението на обекта създава възможност за оптимално използване на техническата инфраструктура на района.

Не се очаква отделянето на вещества и отпадъци, които биха замърсили почвата и намалили почвеното плодородие на земите в района около него.

Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона, както и да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

#### 5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За инвестиционното предложение ще се осигури вода от собствен водоизточник, който ще бъде изграден в северната част на ПИ 73242.100.54 по КК на с. Труд. Автомивката ще бъде с три клетки, средно по 20 автомобила на ден, ще са необходими ориентировъчно по 7 куб.м. вода на ден. При 300 работни дни в годината, водата, която ще е необходима да функционира автомивката ще бъде около 2100 куб.м. на година.

Вода за нуждите на автомивката ще се осигури чрез изграждане на нов сондажен кладенец, който ще бъде изпълнен след получаване на необходимите за това разрешителни от Басейнова Дирекция - Пловдив.

Захранването на имота с ел. енергия е осигурено от съществуващата електропреносна мрежа на населеното място.

#### 6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква

#### 7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците, които ще се генерират от дейността на обекта, ще се третират по начин, отговарящ на действащото законодателство. Отпадъците ще се събират разделно и ще се предават на специализирани фирми за обезвреждане и преработка. Битовите отпадъци ще се събират в контейнери за битови отпадъци и ще се извозват от фирмата, обслужваща района.

Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които ще окажат значително

отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона и върху компонентите на околната среда.

#### 8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

След локално пречиствателно съоръжение / нефтосепаратор/, отпадъчните води ще се заустват в подземен резервоар с обем минимум 18 куб.м. Водата от резервоара ще се използва за поливни и противопожарни нужди.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква отделянето на опасни химични вещества при реализирането на ИП.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

От дейността не се предвижда отделянето на вредни емисии във въздуха, водите, почвата, както и не се очаква шумово натоварване. Не се очаква отделянето на опасни химични вещества при реализирането на ИП.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

#### II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

#### Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини,

район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

Дата: .....

Уведомятел: .....

Управител на „ГРУПКАР 07“ ООД

*/Ненко Бойновски/*