

Съгласно чл.26, ал.3 и ал.4 от Закона за нормативните актове, в законоустановения срок от 30 дни, Община Марица чрез настоящото публикуване, предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта на Наредбата на e-mail адрес:obshtina@maritsa.org или в деловодството на Община Марица, гр. Пловдив, бул. Марица № 57а.

МОТИВИ:

ОБОСНОВКА ЗА КОНКРЕТНАТА НЕОБХОДИМОСТ ОТ ПРИЕМАНЕТО НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО НА ОБЩИНА „МАРИЦА“ – ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ (Приета с решение № 215 по протокол № 14 от 18.12.2008 г. на общински съвет „Марица“) Изменена с Решение № 1/29.01.2009 г. на ОбС „Марица”, Изменена с Решение № 49/08.04.2011 г. на ОбС „Марица”, Изменена с Решение № 141/28.08.2012г. на ОбС „Марица”, Изм. и доп. с Решение № 40/26.02.2013 г. на ОбС „Марица”, Изм. и доп. с Решение № 47/04.03.2014 г. на ОбС „Марица”, Изм. и доп. с Решение № 326/10.12.2014 г. на ОбС „Марица”, Изм. и доп. с Решение № 1/29.01.2015 г. на ОбС „Марица”, Изм. и доп. с Решение № 85/07.04.2015 г. на ОбС „Марица”, Изм. и доп. с Решение № 300/18.09.2015 г. на ОбС „Марица”, Изм. и доп. с Решение № 452/29.12.2016 г. на ОбС „Марица”, Изм. с Решение № 1075/16.06.2017 г. на Административен съд „Пловдив“, Изм. и доп. с Решение № 280/13.08.2018 г. на ОбС „Марица”, Изм. и доп. с Решение № 336/20.09.2018 г. на ОбС „Марица”

I. Причини, които налагат приемането на наредба за изменение и допълнение на наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Марица, Пловдивска област.

Приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Община „Марица” се налага във връзка с дадени препоръки в резултат на извършен одит на кмета на Община „Марица”.

Дадени са препоръки относно обстоятелството, че не са ефективни прилаганите контролни дейности в област „Приходи от наем на имущество и на земя и приходи от продажби на земя“ по отношение спазването на сроковете за плащане цената по договори за покупко-продажба на недвижими имоти, собственост на общината.

Препоръки от извършен вътрешен одит са дадени и в насока да се разработи предложение за актуализиране на наредбата, като се приложи чл.8, ал.7 от ЗОС в състава на комисиите за провеждане на търг или конкурс.

На следващо място със Заповед № РД-46-55/08.02.2019 г. на Министъра на земеделието, храните и горите е изменено Приложение № 1 „Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект, регистриран в Интегрирана информационна система на БАБХ към Заповед № РД 46-90/26.02.2016 г. на министъра на земеделието и храните, изменена със Заповед № РД 46-71/17.02.2017 г. на министъра на земеделието и храните. В тази връзка е необходимо да се актуализира чл.121, ал.4 от наредбата в табличната част на приравняването на броя на различните видове и категории животни към животинска единица.

II. ЦЕЛ НА НАРЕДБАТА

Определяне условията и редът за придобиване, управление и разпореждане с имущество собственост на община „Марица” – област Пловдив, както и конкретните правомощия на кмета на общината и кметовете на кметства при спазване на разпоредбите

на Закона за общинската собственост и на специалните закони в тази област.

III. ФИНАНСОВИ СРЕДСТВА, НЕОБХОДИМИ ЗА ПРИЛАГАНЕТО НА НАРЕДБАТА

Предложената промяна в наредбата няма да доведе до необходимост от допълнителни финансови средства за бюджета на община „Марица“.

IV. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

Синхронизиране на наредбата с препоръките дадени с одитните доклади и Заповед № РД 46-55/08.02.2019 г. на Министъра на земеделието, храните и горите.

V. АНАЛИЗ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРАВОТО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ

Предлаганите промени в Наредбата са в съответствие с нормативните актове от по-висока степен и не противоречат на норми от европейското законодателство.

В изпълнение на изискванията на ЗНА е извършена предварителна оценка на въздействието на проекта на подзаконовия нормативен акт.

Проектът на подзаконовия нормативен акт е публикуван на официалната страница на Община Марица на 22.03.2019 г.

ПРАВНИ ОСНОВАНИЯ: Чл.21, ал.2, от ЗМСМА, чл.11, ал.3, чл.26 и чл.28 от ЗНА и чл.75, 76, 77 и 79 от АПК.

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет „Марица“ приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“ – Пловдивска област (Приета с решение № 215 по протокол № 14 от 18.12.2008 г. на общински съвет „Марица“), Изменена с Решение № 1/29.01.2009 г. на ОбС „Марица“, Изменена с Решение № 49/08.04.2011 г. на ОбС „Марица“, Изменена с Решение № 141/28.08.2012г. на ОбС „Марица“, Изм. и доп.с Решение № 40/26.02.2013 г. на ОбС „Марица“, Изм. и доп. с Решение № 47/04.03.2014 г. на ОбС „Марица“, Изм. и доп. с Решение № 326/10.12.2014 г. на ОбС „Марица“, Изм. и доп. с Решение № 1/29.01.2015 г. на ОбС „Марица“, Изм. и доп. с Решение № 85/07.04.2015 г. на ОбС „Марица“, Изм. и доп. с Решение № 300/18.09.2015 г. на ОбС „Марица“, Изм. и доп. с Решение № 452/29.12.2016 г. на ОбС „Марица“, Изм. с Решение № 1075/16.06.2017 г. на Административен съд „Пловдив“, Изм. и доп. с Решение № 280/13.08.2018 г. на ОбС „Марица“, Изм. и доп. с Решение № 336/20.09.2018 г. на ОбС „Марица“ както следва:

§ 1. Чл. 121, ал.4 се изменя, в табличната част, както следва:

Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект				
№....., регистриран в Интегрирана информационна система на БАБХ				
№ по ред	Видове пасищни селскостопански животни, съгласно § 2в, т. 1 от ДР на ЗСПВЗ	Брой животни от всеки вид и категория	Коеф. за приравняване на съответния вид животни към 1 ЖЕ, съгласно § 2з от ДР на ЗСПВЗ	Брой ЖЕ по видове животни /кол.3 х кол.4/
		попълва се от заявителя		попълва се служебно
1	2	3	4	5

1	Говеда	x	x	x
1.1	Говеда над двегодишна възраст		1	
1.2	Говеда над двегодишна възраст за месо		1	
1.3.1	Говеда над двегодишна възраст от местни (автохтонни) породи - Българско сиво		1	
1.3.2	Говеда над двегодишна възраст от местни (автохтонни) породи - Родопско късорого		1	
1.4	Говеда над двегодишна възраст, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие“ и „Плащания за поддържане на биологично земеделие“, включени в направление биологично животновъдство		1	
1.5	Говеда на възраст от 6 месеца до две години		0.6	
1.6	Говеда на възраст от 6 месеца до две години за месо		0.6	
1.7.1	Говеда на възраст от 6 месеца до две години от местни (автохтонни) породи - Българско сиво		0.6	
1.7.2	Говеда на възраст от 6 месеца до две години от местни (автохтонни) породи-Родопско късорого		0.6	
1.8	Говеда на възраст от 6 месеца до две години, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие“ и „Плащания за поддържане на биологично земеделие“, включени в направление биологично животновъдство		0.6	
2	Биволи	x	x	x
2.1	Биволи над двегодишна възраст		1	
2.2	Биволи над двегодишна възраст от местни (автохтонни) породи - Български бивол		1	
2.3	Биволи над двегодишна възраст, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие“ и „Плащания за поддържане на биологично земеделие“, включени в направление биологично животновъдство		1	
2.4	Биволи на възраст от 6 месеца до две години		0.6	

2.5	Биволи на възраст от 6 месеца до две години от местни (автохтонни) породи - Български бивол		0.6	
2.6	Биволи на възраст от 6 месеца до две години, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие“ и „Плащания за поддържане на биологично земеделие“, включени в направление биологично животновъдство		0.6	
3	Овце	x	x	x
3.1	Овце		0.15	
3.2.1	Овце от местни (автохтонни) породи-Бяла маришка		0.15	
3.2.2	Овце от местни (автохтонни) породи-Вакла маришка		0.15	
3.2.3	Овце от местни (автохтонни) породи-Реплянска		0.15	
3.2.4	Овце от местни (автохтонни) породи-Местна карнобатска		0.15	
3.2.5	Овце от местни (автохтонни) породи-Медночервена шуменска		0.15	
3.2.6	Овце от местни (автохтонни) породи-Копривщенска (Средногорска)		0.15	
3.2.7	Овце от местни (автохтонни) породи-Дъбенска		0.15	
3.2.8	Овце от местни (автохтонни) породи-Средностаропланинска		0.15	
3.2.9	Овце от местни (автохтонни) породи-Каракачанска		0.15	
3.2.10	Овце от местни (автохтонни) породи-Странджанска		0.15	
3.2.11	Овце от местни (автохтонни) породи-Сакарска		0.15	
3.2.12	Овце от местни (автохтонни) породи-Котленска		0.15	
3.2.13	Овце от местни (автохтонни) породи-Среднородопска		0.15	
3.2.14	Овце от местни (автохтонни) породи-Свищовска		0.15	
3.2.15	Овце от местни (автохтонни) породи-Софийска (Елинпелинска)		0.15	

3.2.16	Овце от местни (автохтонни) породи-Тетевенска		0.15	
3.2.17	Овце от местни (автохтонни) породи-Западностаропланинска		0.15	
3.2.18	Овце от местни (автохтонни) породи-Брезнишка		0.15	
3.2.19	Овце от местни (автохтонни) породи-Местна старозагорска		0.15	
3.2.20	Овце от местни (автохтонни) породи-Черноглава плевенска		0.15	
3.3	Овце, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие“ и „Плащания за поддържане на биологично земеделие“, включени в направление биологично животновъдство		0.15	
4	Кози	x	x	x
4.1	Кози		0.15	
4.2	Кози от местни (автохтонни) породи-Местна дългокосместа (Калоферска)		0.15	
4.3	Кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие“ и „Плащания за поддържане на биологично земеделие“, включени в направление биологично животновъдство		0.15	
5	Коня	x	x	x
5.1	Коня - идентифицирани и над 6 месеца, с изключение на конете с предназначение "за спорт"		1	
5.2.1	Коня - идентифицирани и над 6 месеца от местни (автохтонни) породи, с изключение на конете с предназначение "за спорт"-Каракачански		1	
5.2.2	Коня - идентифицирани и над 6 месеца от местни (автохтонни) породи, с изключение на конете с предназначение "за спорт"-Старопланински		1	
5.2.3	Коня - идентифицирани и над 6 месеца от местни (автохтонни) породи, с изключение на конете с предназначение "за спорт"-Рилородопски		1	
	ОБЩО ЖЕ:	x	x	

	ОБЩО ЖЕ за говеда за месо и животни от местни (автохтонни) породи:	x	x	
	ОБЩО ЖЕ за животни, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие“ и „Плащания за поддържане на биологично земеделие“, включени в направление биологично животновъдство:	x	x	
Известно ми е, че за неверни данни нося отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс				
дата /..... година				
			ЗАЯВИТЕЛ:	
			/подпис/	
	Забележка:			
	1. ЖЕ - Животинска единица			
	2. Броят на животните от всеки вид и категория не трябва да се дублират			

§ 2. Чл. 151, ал.2 се изменя, както следва:

(2) В състава на комисията задължително се включват поне един правоспособен юрист, служители от Дирекция „Общинска собственост“ и кмета на населеното място или определен от него служител от кметска администрация. С решението по чл. 145, ал. 1 от наредбата общинският съвет може да реши да бъдат включени в състава на комисията до 2 (двама) общински съветници, определени от председателя на общинския съвет.

§ 3. Чл. 163 се изменя, както следва:

Чл. 163 (1) В седмодневен срок след влизане в сила на заповедта по чл.161, ал.1 кмета на общината издава заповед, с която определя длъжимите от спечелилия участник плащания, които следва да се извършват преди/след подписването на договора, както и срок за сключване на същия.

(2) В случай, че спечелилият търга участник писмено откаже да подпише договора, или в едноседмичен срок след писмена покана не се яви в Община „Марица“, да получи заповедта с длъжимите плащания, или не внесе длъжимите суми в определения в заповедта срок, кметът на Община „Марица“, може:

1. да покани за сключване на договор класирания на второ място участник, или
2. да прекрати търга

(3) Депозитът за участие на поканените и отказали да сключат сделка участници не се възстановява.

§ 4. Чл. 173 се изменя, както следва:

Чл. 173. В седемдневен срок след влизане в сила на заповедта по чл. 171, ал. 2 кметът на общината издава заповед, с която определя длъжимите плащания и окончателните условия по сделката. Заповедта се връчва срещу подпис или се изпраща с препоръчано писмо с обратна разписка на спечелилия конкурса участник и след изпълнение на съдържащите се в нея условия, кметът на общината, сключва договор със спечелилия конкурса участник.

§ 5. Чл. 174 се изменя, както следва:

Чл. 174. (1) В случай, че класираният на първо място участник писмено откаже да подпише договора или в едноседмичен срок след връчване на заповедта по чл. 173 не се яви и не изпълни условията по сделката, посочени в заповедта, кметът на общината може:

1. да сключи договор с класирания на второ място участник или
2. да прекрати процедурата.

(2) Гаранцията за участие на отказалия да сключи договор участник се задържа.

§ 6. Създава се нов чл.167 А

Чл. 167 А (1) Не се допуска промяна на обявените условия на конкурса, с изключение на отлагане провеждането на конкурса за по-късни дата и/или час, както и промяна на мястото на провеждане. Промяната се извършва със заповед на кмета на общината.

(2) В случай че необходимостта от промяната се установи до изтичане на срока за закупуване на конкурсна документация, промяната се обявява в електронната страница на общината, както и на видно място в сградата на общината и в сградата на съответната кметска администрация.

(3) В случай че необходимостта от промяната се установи след изтичане на срока за закупуване на конкурсна документация, за промяната се уведомяват всички лица, които са я закупили. Уведомяването се извършва чрез връчване на заповедта на кмета по ал. 1 срещу подпис.

§ 7. Наредбата е приета с Решение № ..., взето с Протокол № от г. на Общински съвет „Марица”.