

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 216

Взето с протокол № 9 от 17.05.2019 г.

**ОТНОСНО:** Изменение на Решение № 162, взето с протокол № 7 от 02.04.2019 год. на Общински съвет „Марица“

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСА и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 125, чл. 134, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Изменя Решение № 162, взето с протокол № 7 от 02.04.2019 год. на Общински съвет „Марица“, като същото придобива следното съдържание:

Дава съгласие и разрешава изготвяне на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на:

- структурна единица 307-Смф (смесена многофункционална структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Калековец, местност "Чорбалъка", „Голямата телкия“ и „Баш пара“, Община „Марица“, област Пловдив, включващо поземлени имоти в масив 13 и част от масив 14,
- структурна единица 325-Смф (смесена многофункционална структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Скуtare, „Чалъка“, „Стари лозя“, „Баш пара“ и „Грезен“, Община „Марица“, област Пловдив, включващо поземлени имоти в масив 6, масив 7, масив 8 и масив 9.

Възлага на кмета на общината да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантi, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000.

На основание чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от ЗУТ одобрява приложеното техническо задание.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

**МОТИВИ:** Във връзка с промяна на инвестиционните намерения и задоволяване на нарасналите промишлени нужди в района. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"**

## **РЕШЕНИЕ № 217**

Взето с протокол № 9 от 17.05.2019 г.

**ОТНОСНО:** Изменение и допълнение на Решение № 163, т.1 и т.2 взето с протокол № 7 от 02.04.2019год. на Общински съвет „Марица“

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 125, чл. 134, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията и на основание чл. 22, чл. 24, т. 1 и чл. 25, т. 1 от Закона за административно-териториалното устройство на Република България.

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Изменя и допълва Решение № 163, взето с протокол № 7 от 02.04.2019год. на Общински съвет „Марица“, като същото придобива следното съдържание:

1. Дава съгласие и разрешава изготвяне на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, в обхвата на структурни единици 307, 309, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 336, 337, 338 и 343-Смф (смесена многофункционална структурна единица) за масиви 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 и 12 по кадастралната карта на с.Калековец; част от поземлените имоти в част от масив 1, местност „Дъбака“ по кадастралната карта на с. Скуtare, находящи се на север от Автомагистрала „Тракия“, включени в структурна единица 503-Тп (далеко перспективна структурна единица) по действащия ОУП на Община „Марица, съгласно приложената графична част; част от структурна единица 319-Смф в обхвата на част от масив 4 по кадастралната карта на с. Войводиново, съгласно приложената графична част.

2. На основание чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от ЗУТ одобрява приложеното планово-техническо задание.

3. Дава съгласие и открива процедура за създаване на селищно образувание с местно значение в землищата на с. Калековец, с. Скуtare и с. Войводиново, Община „Марица“, Област Пловдив с наименование: „Високотехнологичен парк – Пловдив“ с проектни граници, както следва: проектни граници на селищното образувание с наименование: „Високотехнологичен парк „Пловдив“, както следва: структурни единици 307, 309, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 336, 337, 338 и 343-Смф (смесена многофункционална структурна единица) за масиви 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 и 12 по кадастралната карта на с.Калековец; част от поземлените имоти в част от масив 1, местност „Дъбака“ по кадастралната карта на

с. Скуtare, находящи се на север от Автомагистрала „Тракия“, включени в структурна единица 503-Тп (далеко перспективна структурна единица) по действащия ОУП на Община „Марица“, съгласно приложената графична част; част от структурна единица 319-Смф в обхвата на част от масив 4 по кадастралната карта на с. Войводиново, съгласно приложената графична част.

4. Общински съвет „Марица“ упълномощава кмета на общината да предприеме необходимите действия по компетентност

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ/.

**МОТИВИ:** Във връзка с настъпила промяна на инвестиционните намерения и предвид извършени по-задълбочени разработки се налага да се разшири териториалния обхват на изменението на ОУП на Община „Марица“. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 218

Взето с протокол № 9 от 17.05.2019 г.

**ОТНОСНО:** Във връзка с получена Покана в деловодството на Община „Марица“ с вх. № 29-02-2/03.05.2019 г. от „УМБАЛ - ПЛОВДИВ“ АД гр. Пловдив, относно свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите на дружеството на 29.05.2019 г. от 11,00 часа в заседателната зала на болницата, находяща се в в гр. Пловдив, бул. „България“ № 234, сектор „В“, етаж 1.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА и чл.11 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на Община „Марица” – гр. Пловдив върху общинската част от капитала на търговските дружества

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Определя, Надежда Илиева Димитрова, ЕГН 7310304494, което да представлява Община „Марица“ в Общото събрание на акционерите на „УМБАЛ - ПЛОВДИВ“ АД, свикано с покана с вх. № 29-02-2/03.05.2019 г. от „УМБАЛ - ПЛОВДИВ“ АД гр. Пловдив.
2. Упълномощава определения представител на Община Марица да гласува по своя преценка по точките от 1-10 в дневния ред на Общото събрание, свикано с покана вх. № 29-02-2/03.05.2019 г. от „УМБАЛ - ПЛОВДИВ“ АД гр. Пловдив.

**МОТИВИ:** С цел участието на Общината като акционер в горепосоченото дружество, е необходимо да бъде проведена сесия на Общински съвет „Марица“ до 28.05.2019 г. за изрично упълномощаване на представител, който да участва и гласува, по представения в поканата дневен ред . Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 219

Взето с протокол № 9 от 17.05.2019 г.

**ОТНОСНО:** Процедура BG05M9OP001-1.043-МИГ – Община Марица M02 „Активно включване - младежи”. Чрез подхода ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ.

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Наредба №22/14.12.2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. на МЗХГ

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет Марица дава съгласие Община „Марица“ да кандидатства по процедура BG05M9OP001-1.043-МИГ – Община Марица M02 „Активно включване-младежи”, обявена от МИГ – Община Марица, с проект „Идентифициране и активиране на икономически неактивни младежи от община „Марица“.

2. Дейностите, включени в проектното предложение съответстват на Общински план за развитие на Община „Марица“ за периода 2014-2020г.:

-Стратегическа Цел 2: Пълноценна жизнена и околна среда, с благоприятни условия за обитаване, икономическа реализация и културен живот

-Приоритетна област 1: Жизнена среда, социална сфера и културен живот

-Мярка 1.4. Насърчаване на младежкото развитие за постигане на високо образователно равнище, качествена заетост и благоприятна демографска характеристика.

3. Общински съвет „Марица“ упълномощава Кмета на Община „Марица“ да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването с проектното предложение.

**МОТИВИ:** Целите на процедурата са да се даде възможност за активиране и интеграция в заетост на младежи до 29-годишна възраст включително, в т.ч. икономически неактивни младежи; безработни младежи с основна или по-ниска образователна степен; безработни младежи със завършено средно или висше образование. Мярката е насочена към намаляване на младежката безработица на

възраст до 29г. включително и борбата с бедността и социалното изключване, както и предоставяне на нови възможности за подобряване на доходите и стандарта на живот. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно: .....

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

## РЕШЕНИЕ № 220

Взето с протокол № 9 от 17.05.2019 г.

**ОТНОСНО:** Упълномощаване на представител на община „Марица“ в общото събрание на акционерите на „Агрокомерс-Марица“ АД за участие в общо събрание на акционерите, свикано за 20.05.2019 г. и гласуване по дневния ред

**ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА и чл.11 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на Община „Марица“ – гр. Пловдив върху общинската част от капитала на търговските дружества

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Упълномощава Димитър Иванов Иванов, да представлява община „Марица“ на общото събрание на акционерите на „Агрокомерс-Марица“ АД, със седалище и адрес на управление: с. Калековец, община „Марица“, област Пловдив, ЕИК 115257795, в което община „Марица“ е акционер с 9 273 броя акции, представляващи 42,15% от капитала на дружеството, на 20.05.2019 г. от 10:00 часа, като вземе становище и гласува по проекторешенията, съдържащи се в предложения дневен ред, както следва:

1. Вземане на решение за трансформиране на дружеството от АД в ЕАД като последица от настъпилото, при условията на чл. 189, ал.2 от ТЗ, изключване по право на акционера „Тракстар“ ООД, гр. София, предвид невнасяне на дължима парична вноска в срока на едномесечното предизвестие, отправено с покана, обнародвана в ДВ бр. 22/14.03.2006 г.

Проект за решение: ОС на акционерите приема решение за трансформиране на дружеството от АД в ЕАД като последица от настъпилото, при условията на чл. 189, ал.2 от ТЗ, изключване по право на акционера „Тракстар“ ООД, гр. София, предвид невнасяне на дължима парична вноска в срока на едномесечното предизвестие, отправено с покана, обнародвана в ДВ бр. 22/14.03.2006 г.

Да гласува „за” и да изрази положително становище.

2. Вземане на решение за деноминиране на капитала на дружеството.

Проект за решение: ОС на акционерите приема решение за деноминиране капитала на дружеството съответно от 220 000 000 лв. на 220 000 лв., разпределен в 22 000 бр. поименни акции с номинална стойност на всяка от 10 лв.

Да гласува „за” и да изрази положително становище.

3. Вземане на решение за обезсилване на 12 730 бр. акции, притежавани от изключения акционер „Тракстар“ ООД;



Проект за решение: ОС на акционерите приема решение за обезсилване на 12 730 бр. акции, притежавани от изключения акционер „Тракстар” ООД;

Да гласува „за” и да изрази положително становище

4. Вземане на решение за намаляване капитала на дружеството със сумата от 127 300 лв. чрез обезсилване на акциите на изключения акционер „Тракстар” ООД

Проект за решение: ОС на акционерите приема решение за намаляване капитала на дружеството със сумата от 127 300 лв. чрез обезсилване на акциите на изключения акционер „Тракстар” ООД

Да гласува „за” и да изрази положително становище

5. Вземане на решение за изменение на устава.

Проект за решение: ОС на акционерите приема решение за изменение на устава на дружеството.

Да гласува „за” и да изрази положително становище

II. Възлага на представителя на община „Марица“ да присъства на общото събрание на акционерите с юрист.

III. Предоставя на представителя на община „Марица“ в съответствие с настоящото решение да извършва всички необходими действия за защита на интересите на община „Марица“ като акционер в „Агрокомерс-Марица” АД.

IV. Възлага на упълномощения представител в 7-дневен срок след провеждане на общото събрание на акционерите да изготви доклад и представи протокола от проведеното събрание.

V. Възлага на кмета на община „Марица“ изпълнението на настоящото решение.

**МОТИВИ:** Във връзка с обявена покана в ТР за свикване на общото събрание на акционерите на „Агрокомерс-Марица“ АД на 20.05.2019 г. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

## РЕШЕНИЕ № 221

Взето с протокол № 9 от 17.05.2019 г.

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура по промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор № 11845.24.149 – публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-99 от 12.11.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

**ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация; във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване и предлага начина на трайно ползване да се промени от „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение” в „Отводнителен канал “ на общински поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор № 11845.24.149, с площ от 6017 кв.м., с трайно предназначение „Територия, заета от води и водни обекти” и с начин на трайно ползване „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение “, при граници и съседи: ПИ № 11845.24.148; ПИ № 11845.22.51; ПИ № 11845.24.44; ПИ № 11845.19.90; ПИ № 11845.23.20; ПИ № 11845.50.1; ПИ № 11845.50.211; ПИ № 11845.50.3 и ПИ № 11845.502.758 – публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-99 от 12.11.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с Акт № 3169 от 11.06.2018 г.

II. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I., да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

III. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила и изпълнение на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

**МОТИВИ:** Поземлен имот с идентификатор № 11845.24.149, с. Войводиново е действащ с функция на „Отводнителен канал“ и се използва за отводняване на прилежащите площи. Каналът ще се използва и за заустване на пречистените води от бъдещата пречиствателна станция в ПИ № 11845.22.4 в землището на с. Войводиново. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно: .....

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0