

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 296

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2019 година”.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет „Марица” реши:

Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема предложените актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2019 година”, както следва:

1. В раздел „III. По предложения от кметски съвети, кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС“

За с. Войводино се коригира следното:

Поради допуснатата техническа грешка ПИ 17.20 от НТП „За друг вид застрояване“ става ПИ 17.20 НТП Нива – 1624 кв.м.

с.Костиево се добавя:

ПИ 57.91	НТП Ниско застрояване (до 10 м)	- 582 кв.м.
ПИ 57.92	НТП Ниско застрояване (до 10 м)	- 570 кв.м.
ПИ 502.4001	НТП Ниско застрояване (до 10 м)	- 733 кв.м.
ПИ 61.623	НТП Нива	- 254 кв.м.

За с.Скуtare се добавя:

ПИ 502.916 - НТП Ниско застрояване (до 10 м) - 644 кв.м.

За с. Маноле се добавя

- УПИ I – 501.1177 жил. застрояване, кв.92 с площ 804 м2
- УПИ II – 501.1178 жил. застрояване, кв.92 с площ 698 м2
- УПИ V – 501.1188 жил. застрояване, кв.91 с площ 761 м2
- УПИ VI – 501.1189 жил. застрояване, кв.91 с площ 664 м2
- УПИ VII – 501.1190 жил. застрояване, кв.91 с площ 626 м2
- УПИ XIII – 501.1212 жил. застрояване, кв.95 с площ 920 м2
- УПИ XVII – 501.1216 жил. застрояване, кв.95 с площ 656 м2
- УПИ XVIII – 501.1217 жил. застрояване, кв.95 с площ 573 м2
- УПИ XIX – 501.1218 жил. застрояване, кв.95 с площ 516 м2
- УПИ XX – 501.1219 жил. застрояване, кв.95 с площ 520 м2

- УПИ XXII – 501.1221 жил. застрояване, кв.95 с площ 658 м2
- ПИ № 47086.502.14 – НТП – Ниско застрояване (до 10 м) с площ 1362 м2

2. В раздел „IV. Продажба на имоти, частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по реда на чл. 35 ал. 3 от ЗОС“

За с.Желязно се добавя:

Част от ПИ № 14.8 – Ангел Калайджиев

3. От раздел „VI. Отреждане имоти за социални жилища по чл. 49а от ЗОС“

с.Войводиново отпадат:

ПИ 16.33 НТП За друг вид застрояване -	531 кв. м.
ПИ 16.35 НТП За друг вид застрояване -	557 кв. м.
ПИ 16.37 НТП За друг вид застрояване -	548 кв. м.
ПИ 16.38 НТП За друг вид застрояване -	543 кв. м.
ПИ 16.39 НТП За друг вид застрояване -	539 кв. м.
ПИ 16.40 НТП За друг вид застрояване -	534 кв. м.
ПИ 16.41 НТП За друг вид застрояване -	530 кв. м.
ПИ 16.42 НТП За друг вид застрояване -	525 кв. м.
ПИ 16.43 НТП За друг вид застрояване -	521 кв. м.
ПИ 16.44 НТП За друг вид застрояване -	516 кв. м.
ПИ 16.45 НТП За друг вид застрояване -	512 кв. м.
ПИ 16.46 НТП За друг вид застрояване -	507 кв. м.
ПИ 16.47 НТП За друг вид застрояване -	503 кв. м.
ПИ 16.48 НТП За друг вид застрояване -	499 кв. м.
ПИ 16.49 НТП За друг вид застрояване -	483 кв. м.
ПИ 16.50 НТП За друг вид застрояване -	483 кв. м.
ПИ 16.34 НТП За друг вид застрояване -	561 кв. м.
ПИ 16.36 НТП За друг вид застрояване -	552 кв. м.

4. От раздел „VIII. Свободни общински имоти за отдаване под наем/аренда на имоти, общинска собственост - Частна общинска собственост“

За с.Костиево отпада:

ПИ 61.623 НТП Нива - 254 кв.м.

За с.Бенковски отпада:

ПИ 42.10 НТП Нива – 1097 кв.м. (влиза в регулация)

5. В раздел „X. Мери, пасища и ливади – общинска собственост“

В б.А) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, за общо ползване по землища (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи)

за с. Ясно поле отпада:

населен о място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м	Стопани свано от общинат а	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливад и	кв. м.
			87669.17 .1- V категори я	8580					
	87669.23.1 8-IV категория	24354							

за с. Ясно поле се добавя:

населен о място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м	Стопани свано от общинат а	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливад и	кв. м.
	87669.2.41 - V категория	6182, изцяло попада в СДП							
			87669.17 .1- свободн и 8280 м2в южната част V категори я	8280					
	87669.19.1 --(ПЗП) свободни 60000 м2 в западната му част – V категория	60000, изцяло попада в СДП							

6.В раздел „IX. Придобиване/отчуждаване на имоти, собственост на физически и юридически лица“

IX.1.Придобиване чрез отчуждаване

за с.Царацово

За обект: „Реконструкция и разширение на Голямоконарско шосе, разположен на територията на две общини: Пловдив и „Марица“, област Пловдив, в обхвата на Община „Марица“ – от землищната граница с община Пловдив до транспортен възел „Царацово“ – път III -805“ Общински съвет „Марица“ – област Пловдив се добавя:

- Поземлен имот с идентификатор № 78080.101.361, с площ от 29 кв.м., с НТП „За друг поземлен имот за движение и транспорт“, начин на трайно ползване на територията „Земеделска“ по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Царацово, одобрен със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК, стар идентификатор: 78080.101.8, номер по предходен план: 101.8, съсед: 78080.101.367, 78080.101.368, 78080.94.416, 78080.101.360, 78080.101.366, „Имоти онлайн“ ЕООД,

7. В раздел „XIII. Свободни общински имоти за имотно обезщетение при отчуждителни процедури,“ се добавя

за с.Царацово

За обект: „Реконструкция и разширение на Голямоконарско шосе, разположен на територията на две общини: Пловдив и „Марица“, област Пловдив, в обхвата на Община „Марица“ – от землищната граница с община Пловдив до транспортен възел „Царацово“ – път III -805“ Общински съвет „Марица“ – област Пловдив Поземлен имот с идентификатор № 78080.101.355, землището на с. Царацово, с площ от 313 кв.м., трайно предназначение на територията: „Територия заета от води и водни обекти“, с НТП „Изоставена орна земя“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК, стар идентификатор: 78080.101.350, съгл. акт за частна общинска собственост № 3394 от 25.04.2019 г.;

МОТИВИ: С годишната програма Община „Марица“ се стреми, както да покрие всички нормативни изисквания по управление на общинската собственост, така и да увеличи в значителна степен ефективността и прозрачността на управлението на своята собственост. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 297

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2019-2020 година), приети и утвърдени с Решение № 10, взето с протокол № 3 от 05.02.2019 г., изм. с Решение № 88, взето с протокол № 6 от 21.03.2019 г., изм. с Решение № 256, взето с протокол № 11 от 25.06.2019 г. на ОбС „Марица” – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, в съответствие с изискванията на чл. 37 и; чл. 37 к и чл. 37 о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи; чл. 121 и чл. 121 а от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“ и за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица”-област Пловдив изменя Раздел III. Размер и местоположение на мерите, пасищата и ливадите на територията на Община „Марица”, от Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2019-2020 година), приети и утвърдени с Решение № 10, взето с протокол № 3 от 05.02.2019 г., изм. с Решение № 88, взето с протокол № 6 от 21.03.2019 г., изм. с Решение № 256, взето с протокол № 11 от 25.06.2019 г. на ОбС „Марица” – област Пловдив, както следва:

1. В буква А) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, за общо ползване по землища (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи).

за с. Ясно поле отпада:

населен о място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м	Стопанис вано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
			87669.17 .1- V категори я	8580					

	87669.23.1 8-IV категория	24354							
--	---------------------------------	-------	--	--	--	--	--	--	--

за с. Ясно поле се добавя:

населен о място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м	Стопанис вано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливад и	кв.м.
	87669.2.41 - V категория	6182, изцяло попада в СДП							
			87669.17 .1- свободн и 8280 м2в южната част V категори я	8280					
	87669.19.1 --(ПЗП) свободни 60000 м2 в западната му част – V категория	60000, изцяло попада в СДП							

МОТИВИ: В Общината има приключили договори за наем; подадено е заявление за предоставяне на общински поземлен имот с начин на трайно ползване „Ливада“ за устройване на пчелин; извършена е промяна НТП на имоти с начин на трайно ползване „Мера“, „Пасище“, „Ливада“. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ.	29
съветници	
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 298

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Отмяна на решение № 110, взето с протокол № 4 от 06.03.2018 г. на Общински съвет „Марица”-Пловдив за учредяване право на строеж на Д. Б. Ч. върху общински урегулиран поземлен имот № 66915.502.1781 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 89, ал. 3, т. 15 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община „Марица“

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Общински съвет „Марица” отменя свое Решение 110, взето с протокол № 4 от 06.03.2018 на Общински съвет „Марица”-Пловдив за учредяване право на строеж на Д. Б. Ч. върху недвижим имот частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 66915.502.1781 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, съответстващ на УПИ XII -502.1781, кв.38 по ЗРП.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по отмяната на горесцитираното решение, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Не са спазени условията по т. II, т. IV и т.V от договора, като в посочения/определения 12-месечен срок няма одобрен инвестиционен проект за жилищна сграда, не са извършвани плащания, не е сключен окончателен договор за суперфиция, при което в изпълнение на т.VI „Разваляне на договора“ следва да се предприемат действия по отмяна на горепосоченото решение. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 299

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 38950.57.98 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Костиево, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 38950.57.98, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 2490,00 (две хиляди четиристотин и деветдесет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 2490,00 (две хиляди четиристотин и деветдесет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на ПИ № 38950.57.98 е с площ от 498 кв.м., с трайно предназначение „Урбанизирана” и с НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кад. карта и кад.регистра на с. Костиево, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изп.директор на АГКК - София, ул. "29-та" при граници и съседи: ПИ № 38950.57.99; ПИ № 38950.57.104; ПИ № 38950.57.103; ПИ № 38950.57.97; ПИ № 38950.57.9029, съответстващ на УПИ П-57.98 от кв.71 по действащия регулационен план на с.Костиево, обл.Пловдив, одобрен със заповед № РД-09-413/13.04.2016 г. на кмета на Община "Марица" - Пловдив, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2860/23.06.2017 г., надлежно вписан в Службата по вписванията – гр.Пловдив, за сумата 2490,00 (две хиляди четиристотин и деветдесет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 38950.57.98 е 1766,70 лева.

3. Продажбата да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 2490,00 (две хиляди четиристотин и деветдесет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС, в съответствие с т.1 и т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на имота по т.1 и т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 300

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 38950.57.103 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Костиево, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 38950.57.103, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 2620,00 (две хиляди шестстотин и двадесет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 2620,00 (две хиляди шестстотин и двадесет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на ПИ № 38950.57.103, с площ от 524 кв.м., с трайно предназначение „Урбанизирана” и с НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кад. карта и кад.регистра на с. Костиево, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изп.директор на АГКК - София, ул. "29-та" при граници и съседи: ПИ № 38950.57.98; ПИ № 38950.57.104; ПИ № 38950.57.157; ПИ № 38950.57.85; ПИ № 38950.57.97, съответстващ на УПИ VII-57.103 от кв.71 по действащия регулационен план на с.Костиево, обл.Пловдив, одобрен със заповед № РД-09-413/13.04.2016 г. на кмета на Община "Марица" - Пловдив, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2863/23.06.2017 г., надлежно вписан в Службата по вписванията – гр.Пловдив, за сумата 2620,00 (две хиляди шестстотин и двадесет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 38950.57.103 е 1858,90 лева.

3. Продажбата да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 2620,00 (две хиляди шестстотин и двадесет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС, в съответствие с т.1 и т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от

купувача на имота по т.1 и т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 301

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 38950.57.104 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Костиево, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 38950.57.104, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 2675,00 (две хиляди шестстотин седемдесет и пет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 2675,00 (две хиляди шестстотин седемдесет и пет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на ПИ № 38950.57.104, с площ от 535 кв.м., с трайно предназначение „Урбанизирана” и с НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кад. карта и кад.регистра на с. Костиево, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изп.директор на АГКК - София, ул. "29-та" при граници и съседи: ПИ № 38950.57.99; ПИ № 38950.57.105; ПИ № 38950.57.157; ПИ № 38950.57.103; ПИ № 38950.57.98, съответстващ на УПИ VIII-57.104 от кв.71 по действащия регулационен план на с.Костиево, обл.Пловдив, одобрен със заповед № РД-09-413/13.04.2016 г. на кмета на Община "Марица" - Пловдив, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2875/05.07.2017 г., надлежно вписан в Службата по вписванията – гр.Пловдив, за сумата 2675,00 (две хиляди шестстотин седемдесет и пет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 38950.57.104 е 1897,90 лева.

3. Продажбата да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 2675,00 (две хиляди шестстотин седемдесет и пет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС, в съответствие с т.1 и т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от

купувача на имота по т.1 и т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 302

Взето с протокол №12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 38950.57.132 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Костиево, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 38950.57.132, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 2535,00 (две хиляди петстотин тридесет и пет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 2535,00 (две хиляди петстотин тридесет и пет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на ПИ № 38950.57.132 е с площ от 507 кв.м., с трайно предназначение „Урбанизирана” и с НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кад. карта и кад.регистра на с. Костиево, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изп.директор на АГКК - София, ул. "29-та" при граници и съседи: ПИ № 38950.502.913; ПИ № 38950.502.914; ПИ № 38950.57.133; ПИ № 38950.57.85; ПИ № 38950.57.131, съответстващ на УПИ XI-57.132 от кв.47 по действащия регулационен план на с.Костиево, обл.Пловдив, одобрен със заповед № РД-09-413/13.04.2016 г. на кмета на Община "Марица" - Пловдив, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2887/07.07.2017 г., надлежно вписан в Службата по вписванията – гр.Пловдив, за сумата 2535,00 (две хиляди петстотин тридесет и пет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 38950.57.132 е 1798,60 лева.

3. Продажбата да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 2535,00 (две хиляди петстотин тридесет и пет) лева, без ДДС, по 5,00 лв/кв.м, без ДДС, в съответствие с т.1 и т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от

купувача на имота по т.1 и т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 303

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 38950.502.923 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Костиево, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 38950.502.923, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 4487,00 (четири хиляди четиристотин осемдесет и седем) лева, без ДДС, по 7,00 лв/кв.м, без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 4487,00 (четири хиляди четиристотин осемдесет и седем) лева, без ДДС, по 7,00 лв/кв.м, без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на ПИ № 38950.502.923, с площ от 641 кв.м., с трайно предназначение „Урбанизирана” и с НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кад. карта и кад.регистра, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изп.директор на АГКК - София, ул. "18-та" при граници и съседи: ПИ № 38950.501.925; ПИ № 38950.501.924; ПИ № 38950.501.9018; ПИ № 38950.501.922 и ПИ № 38950.59.608, съответстващ на УПИ XI-общ. от кв.68 по действащия регулационен план на с.Костиево, обл.Пловдив, актуван с Акт за частна общинска собственост № 0099-08/23.02.2006 г., надлежно вписан в Службата по вписванията – гр.Пловдив, за сумата 4487,00 (четири хиляди четиристотин осемдесет и седем) лева, без ДДС, по 7,00 лв/кв.м, без ДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 38950.502.923 е 2395,20 лева.

3. Продажбата да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 4487,00 (четири хиляди четиристотин осемдесет и седем) лева, без ДДС, по 7,00 лв/кв.м, без ДДС, в съответствие с т.1 и т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на имота по т.1 и т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 304

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение за финансиране на дейностите на СНЦ „Местна инициативна група – Община Марица“ по подмярка 19.4 "Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие" на мярка 19 "Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“ упълномощава кмета на община „Марица“ да предостави временен безлихвен заем на стойност 50 000 лв. /петдесет хиляди лева/ от временно свободни средства по общинския бюджет за финансиране на дейностите на СНЦ „Местна инициативна група – Община Марица“ по подмярка 19.4 "Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие" на мярка 19 "Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. Срок за възстановяване на заема 30.11.2019 г.

МОТИВИ: Осигуряването на временни средства от общинския бюджет ще даде възможност сдружението да изпълни одобрените дейности и разходи за 2019г. и да реализира планираните приеми по мерки от СВОМР. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 305

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Учредяване на допълнително право на строеж за промяна по време на строителство на жилищна сграда върху общински урегулиран поземлен имот № 69874.501.865 с.Строево.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 4 б от Правилника за организацията и дейността на общински съвет „Марица”, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС и чл. 89, ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена в размер на 738,00 (седемстотин тридесет и осем) лева по 15,00 /петнадесет/ лева за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ на допълнително право на строеж с площ 49,20 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, Община “Марица”- област Пловдив, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на К. И. Б., да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Допълнително право на строеж с площ 49,20 кв.м за промяна по време на строителство на едноетажна еднофамилна жилищна сграда в поземлен имот № 69874.501.865 с площ 699 кв.м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-82/05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на XV-865-общ., кв.3 по действащия регулационен план на селото за частично разширение на някои помещения в жилищната сграда, съгласно одобрен инвестиционен проект за промяна по време на строителство на жилищна сграда, одобрен с протокол № 20, т.5/31.05.2019 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община „Марица”-област Пловдив, като определя пазарна цена в размер на 738,00 (седемстотин тридесет и осем) лева по 15,00 /петнадесет/ лева за 1 кв.м. /един квадратен метър/ РЗП.

3. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Кандидатът може да се учреди с допълнително право на строеж за промяна по време на строителство на жилищна сграда върху общинския урегулиран поземлен имот. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 306

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение от Й. П. и Т. П. за изменение на Общ устройствен план на община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 533-Жм (Жилищна устройствена зона) по кадастралната карта на с.Рогош, местност “Трънките“, община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ и в съответствие с чл.124, ал.1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 533-Жм(жилищна устройствена зона) по кадастралната карта на с.Рогош, местност “Трънките“, община „Марица“, област Пловдив с поземлени имоти №62858.34.2 и №62858.34.3, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП -Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и да отговарят на изискванията на Наредба №8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и се съгласуват по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

2.Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ чрез обявление поставено на определените за това места в сградата, интернет страницата на Общината и се публикува в един местен вестник.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционното намерение, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 307

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение от Е. Р. Д. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 409-Соп (смесено обслужващо-производствена структурна единица/зона) като собственичка на поземлен имот по кадастралната карта на с.Войводиново, местност “Турланките“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица“, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 409-Соп (смесено обслужващо-производствена структурна единица/зона) като собственичка на поземлен имот по кадастралната карта на с.Войводиново, местност “Турланките“, Община „Марица“, област Пловдив, включващо поземлен имот с идентификатор № 11845.43.4-частен имот в м.”Турланките“ по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, Пловдивска област, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя Е. Р. Д. да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на

недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционното намерение, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 308

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение от А. Р. Д. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 419-Жм (жилищна структурна единица/зона) като собственик на поземлен имот с идентификатор 11845.50.218 в м.“Исака“ по кадастралната карта на с.Войводиново, местност “Исака“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица“, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 419-Жм (жилищна структурна единица/зона), включващо поземлен имот с идентификатор № 11845.50.218-частен имот и част от поземлен имот с идентификатор 11845.50.231-общински полски път в м.“Исака“ по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, Пловдивска област, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя А. Р. Д. да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова

извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционното намерение, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 309

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение от Т. С. Т. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 422-Смф (смесена многофункционална структурна единица/зона) като собственичка на поземлен имот по кадастралната карта на с.Войводиново, местност “Кара топрак“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица“, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 422-Смф (смесена многофункционална структурна единица/зона), включващо поземлен имот с идентификатор № 11845.11.4-частен имот в м.”Кара топрак“ по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, Пловдивска област, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя Т. С. Т. да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова

извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционното намерение, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 310

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение от А. Р. Д. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 638-Смф (смесена многофункционална структурна единица/зона) като собственик на поземлен имот с идентификатор 11845.19.16 в м.„Када пара“ по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет „Марица“ реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица“, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 638-Смф (смесена многофункционална структурна единица/зона), включващо поземлен имот с идентификатор № 11845.19.16-частен имот и части от поземлени имоти с идентификатори № 11845.21.32-общински канал, № 11845.21.52-общинска полски път и № 11845.19.90.общински канал в м.„Када пара“ по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, Пловдивска област, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя А. Р. Д. да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на

недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционното намерение, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 311

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение от Е. Р. Д. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 415-Псп (складово производствена структурна единица/зона) като собственичка на поземлен имот по кадастралната карта на с.Войводиново, местност “Вельовица“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица“, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 415-Псп (складово производствена структурна единица/зона), включващо поземлен имот с идентификатор № 11845.27.61-частен имот и част от 11845.27.35-полски път в м.”Вельовица“ по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, Пловдивска област, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя Е. Р. Д. да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в

цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционното намерение, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 312

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение от З. А. Д. и Т. С. Т. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 410-Жм (жилищна структурна единица/зона) като собственици на поземлен имот по кадастралната карта на с.Войводиново, местност “Владимиров чифлик“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица“, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 410-Жм (жилищна структурна единица/зона), включващо поземлен имот с идентификатор № 11845.44.144-частен имот и част от 11845.44.126-полски път в м.”Владимиров чифлик“ по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, Пловдивска област, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя З. А. Д. и Т. С. Т. да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционното намерение, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 313

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение от „ЕВРОНЕД“ ЕООД за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 415-Псп (складово производствена структурна единица/зона) като собственик на поземлен имот по кадастралната карта на с.Войводиново, местност „Вельовица“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет „Марица“ реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица“, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 415-Псп (складово производствена структурна единица/зона), включващо поземлен имот с идентификатор № 11845.27.22-частен имот и част от 11845.27.35-полски път в м.„Вельовица“ по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица“, Пловдивска област, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя „ЕВРОНЕД“ ЕООД да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здраво заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на

недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционното намерение, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 314

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение от С. С. Д. за изменение на Общ устройствен план на община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 427-Смф(смесена многофункционална зона) по кадастралната карта на с.Войводиново, местност “Када пара“, община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ и в съответствие с чл.124, ал.1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 427-Смф(смесена многофункционална зона) по кадастралната карта на с.Войводиново в местност “Када пара“, община „Марица“, област Пловдив с ПИ№11845.16.17 съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП -Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и да отговарят на изискванията на Наредба №8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и проведат мероприятията по реда на чл.127, ал.1 и ал.2 от ЗУТ със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

2.Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ чрез обявление поставено на определените за това места в сградата, интернет страницата на Общината и се публикува в един местен вестник.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционното намерение, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 315

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение от Д. М. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 183-Жм (жилищна структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Царацово, местност “Ганеви брести“, Община „Марица“, област Пловдив за жилищно строителство.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица“, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 183-Жм (жилищна структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Царацово, местност “Ганеви брести“, Община „Марица“, област Пловдив, включващо поземлен имот № 78080.145.2-нива в м.”Ганеви брести“ по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, Пловдивска област, съгласно приложеното предложение.

Възлага на Д. М. да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова

извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционното намерение, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 316

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение от Г. С. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 234-Смф (смесена многофункционална структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Труд, местност “Герена“, Община „Марица“, област Пловдив за жилищно строителство.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 9 Общински съвет „Марица“, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 234-Смф (смесена многофункционална структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Труд, местност “Герена“, Община „Марица“, област Пловдив, включващо поземлен имот с идентификатор № 73242.69.3-нива частна собственост и части от поземлени имоти с идентификатори № 73242.67.12-общински полски път и № 73242.67.11-общински канал в м.”Герена“ по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, Пловдивска област, съгласно приложеното предложение.

Възлага на Г. С. да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здраво заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова

извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционното намерение, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 317

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал. 1 т. 6 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ на:

1. Р. А. И. от с. Скуtare, в размер на 1000 лв.
2. Л. Г. В. от с. Царацово, в размер на 500лв.
3. И. К. А. от с. Труд, в размер на 1000 лева

МОТИВИ: Предоставени са необходимите документи и са спазени определените изисквания. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 318

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Отчет за касовото изпълнение на бюджета, отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз и годишния отчет за състоянието на общинския дълг на Община „Марица” към 31.12.2018 год.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.140, ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.9 от Закона за общински дълг.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.140, ал.1, ал.2 и ал.5 от Закона за публичните финанси

1. Приема отчета за касовото изпълнение на Община „Марица” към 31.12.2018 г. по приходната и разходната част, съгласно Приложение № 1.

2. Приема изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз и сметки за чужди средства на Община „Марица” към 31.12.2018 г., съгласно Приложения № 2, № 3, № 4, № 5 и № 6.

3. Приема отчета и информацията за касовото изпълнение на бюджета, сметките за средства от ЕС и сметките за чужди средства към 31.12.2018 г. – обобщен - Приложение № 7.

4. Приема отчета за изпълнението на инвестиционната програма на Община „Марица” . към 31.12.2018 г., съгласно Приложение № 8.

5. Приема отчет на план-сметка за приходите и разходите за сметосъбиране, сметоизвозване, обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения и поддържане чистотата на териториите за обществено ползване за 2018 г., съгласно Приложение № 9.

МОТИВИ: Настоящото предложение е в изпълнение на разпоредбите на Закона за публичните финанси и Закона за общински дълг. Ето защо , Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	18
Против	0
Въздържали се	6

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 319

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Отчет за касовото изпълнение на бюджета, отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз и годишния отчет за състоянието на общинския дълг на Община „Марица” към 31.12.2018 год.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.140, ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.9 от Закона за общински дълг.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.140, ал.2, т.3 и ал.5 от Закона за публичните финанси и чл.9 от Закона за общинския дълг

Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг на Община „Марица” към 31.12.2018 год., съгласно Приложение № 10.

МОТИВИ: Настоящото предложение е в изпълнение на разпоредбите на Закона за публичните финанси и Закона за общински дълг. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	18
Против	0
Въздържали се	6

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 320

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Даване на съгласие за приемане на дарение

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 31, ал.1, т. 2, б.“в“ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община „МАРИЦА” – Област Пловдив

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. С благодарност дава съгласие Община Марица да получи дарение от 300 000 лв. от Община Пловдив с цел финансиране на проектиране, предпроектни проучвания и други подготвителни мерки за проект „Високотехнологичен парк „Пловдив”, част от „Тракия икономическа зона”.

2. Възлага на Кмета на община Марица да сключи договор за дарение с Кмета на община Пловдив.

МОТИВИ: С цел финансиране на проектиране, предпроектни проучвания и други подготвителни мерки за проект „Високотехнологичен парк „Пловдив”, част от „Тракия икономическа зона”. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 321

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Допълнителни възнаграждения на председател на общински съвет, кмет на община и кметове на кметства

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.5 във връзка с чл.26, ал.1 от ЗМСМА, чл.4, ал.5 от ПМС № 67/2010г.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Определя на председателя на общински съвет „Марица“, на кмет на община и кметовете на кметства в Община „Марица“, допълнително възнаграждение, както следва:

Приложение 1

2. Допълнителните възнаграждения да се включат във ведомостите за работни заплати за м. юли 2019 г.

МОТИВИ: На основание чл.26, ал.1 и чл.21 ал.1, т.5 от ЗМСМА общинският съвет определя размера на възнаграждението на председателя на съвета, както и на трудовите възнаграждения на кметовете в рамките на действащата нормативна уредба и средствата за работна заплата на персонала от общинския бюджет по предложение на кмета на общината. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 322

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за прекратяване на съсобственост между Община „Марица“ и „Логистика Марица“ ЕООД в поземлен имот с идентификатор № 61412.14.187, с обща площ от 655 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Радиново.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 36, ал.1, т. 3 и ал. 2 от ЗОС и чл. 86, ал. 1, т. 5 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“, във връзка с предложение депозирано до Общината от съсобственика „Логистика Марица“ ЕООД на основание по чл.33 от Закона за собствеността и чл. 86, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Община „Марица“- област Пловдив не желае да закупи от „Логистика Марица“ ЕООД собствените на дружеството 327/655 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор № 61412.14.187, с обща площ от 655 кв.м., с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и с начин на трайно ползване „За второстепенна улица“ в местността „Тузли“, при съседни: ПИ № 61412.14.179; ПИ № 61412.14.68; ПИ № 61412.14.221; ПИ № 61412.14.186; ПИ № 61412.14.218 и ПИ № 61412.14.215 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Радиново на предложената продажна цена в размер на 16 350 лв./ 50 лева на кв.м.

МОТИВИ: Община „Марица“- област Пловдив не желае да закупи от „Логистика Марица“ ЕООД собствените на дружеството 327/655 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор № 61412.14.187, с обща площ от 655 кв.м., с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и с начин на трайно ползване „За второстепенна улица“ в местността „Тузли“, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Радиново. Ето защо, Общински съвет "Марица" намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС "Марица"

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 323

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение за одобряване на предварително съгласие за определяне на имотно обезщетение с общински поземлен имот.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 21, ал.1, 4 и 5 от ЗОС

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица“ – област Пловдив дава предварително съгласие за правоимащото лице „Имоти онлайн“ ЕООД, ЕИК: 160000276, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Шести септември“ № 54, за собствения имот, подлежащ на отчуждаване, съгласно влезлия в сила ПУП-Парцеларен план за обект „Реконструкция и разширение на Голямоконарско шосе, разположен на територията на две общини: Пловдив и „Марица“, област Пловдив, в обхвата на Община „Марица“ – от землищната граница с община Пловдив до транспортен възел „Царацово“ – път III -805“, поземлен имот, а именно:

- поземлен имот с идентификатор № 78080.101.361, с площ от 29 кв.м., с НТП „За друг поземлен имот за движение и транспорт“, начин на трайно ползване на територията „Земеделска“ по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Царацово, одобрен със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК, стар идентификатор: 78080.101.8, номер по предходен план: 101.8, съседи: 78080.101.367, 78080.101.368, 78080.94.416, 78080.101.360, 78080.101.366 за имотно обезщетение /замяна/ с общински поземлен имот, както следва: поземлен имот с идентификатор № 78080.101.355, землището на с. Царацово, с площ от 313 кв.м., трайно предназначение на територията: „Територия заета от води и водни обекти“, с НТП „Изоставена орна земя“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК, стар идентификатор: 78080.101.350, съседи: 78080.101.354, 78080.133.3, 78080.133.4, 78080.133.5, 78080.94.416, 78080.94.417, 78080.101.368, 78080.101.367.

Паричното обезщетение за доплащане на разликата в стойността на имотите, собственост на „Имоти онлайн“ ЕООД, ЕИК: 160000276, от една страна и имота, собственост на Община „Марица“, възлизащо на 15 лв. (петнадасет) се дължи от „Имоти онлайн“ ЕООД, ЕИК: 160000276 на Община „Марица“.

МОТИВИ: Във връзка с разпоредбата на чл. 21, ал. 1 и 4 от ЗОС постановява в случаите, когато с влязъл в сила ПУП се предвижда отчуждаване на имоти, собственост на физически и юридически, тези имоти могат да не бъдат отчуждавани, ако преди издаването на заповедта за отчуждаване по чл. 25, ал. 2 общината ги придобие в собственост чрез покупка, чрез замяна с равностоен общински имот или собствениците им учредят на общината ограничени вещни права. Съгласно разпоредбата на чл. 21, ал. 5 от ЗОС в тези случаи кметът на общината внася предложение в общинския съвет за одобряване на предварителното съгласие, постигнато със собствениците на имоти по ал. 1 за сключване на сделка за придобиване на собствеността на съответните имоти. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 324

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за приемане на дарение на изградени инфраструктурен обект: „ОБСЛУЖВАЩ ПЪТ, по следите на полски път с идентификатор 03839.38.18, по плана на с.Бенковски, представляващ тупик с начало улица от регулацията на селото“- нулев етап, включващ стабилизиране на съществуващия общински път с габарит- имотните му граници, без навлизане в частни имоти;

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, при условията на чл.31, ал.1, т.2 в),чл. 35 и чл.37 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество;

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица“ приема дарението от фирма „ВОЛВО ГРУП БЪЛГАРИЯ“ ЕООД с ЕИК 131157196, за изграденият от нея инфраструктурен обект:

II.

„ОБСЛУЖВАЩ ПЪТ, по следите на полски път с идентификатор 03839.38.18, по плана на с.Бенковски, представляващ тупик с начало улица от регулацията на селото“- нулев етап, включващ стабилизиране на съществуващия общински път с габарит- имотните му граници, без навлизане в частни имоти;

ОБЩА СТОЙНОСТ НА ОБЕКТА:

105360 лв. без ДДС или 126432 лв. с ДДС

II. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив обявява описания в точка I.1 инфраструктурен обект за публична общинска собственост.

III. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив въ злага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за дарението и сключи договор за дарение, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед обстоятелството, че горепосоченият инфраструктурен обект е с функция за транспортен достъп, като същият ще бъде използван за обществени нужди от всички прилежащи имоти по трасето му. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА“

РЕШЕНИЕ № 325

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработването на ПУП - Парцеларен план за газопроводно отклонение с АГРС за охранване на „Високотехнологичен парк-Пловдив“ в землището на с.Калековец, с.Войводиново и с.Скуtare, преминаващ през имоти от землището на с.Калековец, Община „Марица“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет „Марица“ реши:

Общински съвет „Марица“ дава разрешение за изработването на ПУП - Парцеларен план за газопроводно отклонение с АГРС за охранване на „Високотехнологичен парк-Пловдив“ в землището на с.Калековец, с.Войводиново и с.Скуtare, преминаващ през имоти от землището на с.Калековец, Община „Марица“.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здраво заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000.

На основание чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от ЗУТ одобрява приложеното техническо задание.

Съгласно чл.25, ал.5 във връзка с чл.25, ал.4 от ЗСПЗЗ, както и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, общински съвет „Марица“ изразява предварително съгласие на „БУЛГАРТРАНС ГАЗ“ ЕАД за учредяване на сервитутно право върху имотите общинска собственост. Определя срок на валидност на предварителното съгласие две години.

На основание чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката разрешава преминаване и прокарване на подземни разпределителни газопроводи през имоти собственост на

община „Марица“.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Това селищно образувание ще задоволява промишлени нужди от местно значение. Във връзка със следващ етап от развитието на територията и създаване на среда за привличане на нови инвеститори от най-висок ранг, експлоатиращи производства на най-високо технологично ниво е необходимо територията да се газифицира. За целта е необходимо изграждането на газопроводно отклонение високо налягане от преносен газопровод на „БУЛГАРТРАНС ГАЗ“ ЕАД и АГРС в поземлен имот с идентификатор 35300.7.291 по кадастралната карта на с.Калековец. Началната точка на газопроводното отклонение се предвижда да бъде от съществуващия магистрален газопровод – южен клон, който преминава през землището на с.Калековец, община „Марица“. Крайната точка на газопровода ще бъде площадката на АГРС. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 326

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработването на ПУП - Парцеларен план за газопроводно отклонение високо налягане от преносен газопровод на „БУЛГАРТРАНС ГАЗ“ ЕАД, АГРС и разпределителен газопровод извън урбанизираната територия на община „Марица“, землище с.Труд, с.Желязно, с.Крислово, с.Калековец към обект „Газоснабдяване на община „Марица“, подобект „Газопроводно отклонение ВН, АГРС и разпределителен газопровод извън границата на урбанизираната територия за газоснабдяване на селищното образувание „Високотехнологичен парк-Пловдив“ в землището на с.Калековец, с.Войводиново и с.Скуtare, преминаващ през имоти по кадастралната карта на с.Труд, с.Желязно, с.Крислово и с.Калековец

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП - Парцеларен план за газопроводно отклонение високо налягане от преносен газопровод на „БУЛГАРТРАНС ГАЗ“ ЕАД, АГРС и разпределителен газопровод извън урбанизираната територия на община „Марица“, землище с.Труд, с.Желязно, с.Крислово, с.Калековец към обект „Газоснабдяване на община „Марица“, подобект „Газопроводно отклонение ВН, АГРС и разпределителен газопровод извън границата на урбанизираната територия за газоснабдяване на селищното образувание „Високотехнологичен парк-Пловдив“ в землището на с.Калековец, с.Войводиново и с.Скуtare, преминаващ през имоти по кадастралната карта на с.Труд, с.Желязно, с.Крислово и с.Калековец.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанкти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здраво заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в

цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000.

На основание чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от ЗУТ одобрява приложеното техническо задание.

Съгласно чл.25, ал.5 във връзка с чл.25, ал.4 от ЗСПЗЗ, както и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, общински съвет „Марица“ изразява предварително съгласие за учредяване на сервитутно право върху имотите общинска собственост. Определя срок на валидност на предварителното съгласие две години.

На основание чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката разрешава преминаване и прокарване на подземни разпределителни газопроводи през имоти собственост на община „Марица“.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Това селищно образувание ще задоволява промишлени нужди от местно значение. Във връзка със следващ етап от развитието на територията и създаване на среда за привличане на нови инвеститори от най-висок ранг, експлоатиращи производства на най-високо технологично ниво е необходимо територията да се газифицира. За целта е необходимо изграждането на газопроводно отклонение високо налягане от преносен газопровод на „БУЛГАРТРАНС ГАЗ“ ЕАД, АГРС и разпределителен газопровод извън урбанизираната територия на община „Марица“, землище с.Труд, с.Желязно, с.Крислово, с.Калековец към обект „Газоснабдяване на община „Марица“, подобект „Газопроводно отклонение ВН, АГРС и разпределителен газопровод извън границата на урбанизираната територия за газоснабдяване на селищното образувание „Високотехнологичен парк-Пловдив“ в землището на с.Калековец, с.Войводиново и с.Скуtare, преминаващ през имоти по кадастралната карта на с.Труд, с.Желязно, с.Крислово и с.Калековец. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 327

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Одобряване на ПУП - Парцеларен план и План за улична регулация в обхвата на ПИ с идентификатори № 11845.9.32; 11845.9.33 и 11845.7.7 за транспортен достъп до УПИ 7.47 складови и производствени дейности, имот с идентификатор 11845.7.7 в землището на с.Войводиново, община „Марица“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във вр. с чл. 109 , чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ. и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява представения на ПУП - Парцеларен план и План за улична регулация в обхвата на ПИ с идентификатори № 11845.9.32; 11845.9.33 и 11845.7.7 за транспортен достъп до УПИ 7.47 складови и производствени дейности, имот с идентификатор 11845.7.7 в землището на с.Войводиново, община „Марица“.

МОТИВИ: Във връзка с проектиране и изграждане на пътна връзка за транспортен достъп, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	
Гласували	
За	
Против	
Въздържали се	

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 328

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработването на ПУП - Парцеларен план за електропроводи за присъединяване към преносната или разпределителни електрически мрежи, извън границата на урбанизираната територия на селищното образувание с наименование „Високотехнологичен парк-Пловдив“ в землището на с.Калековец, с.Войводиново и с.Скуtare.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“ дава разрешение за изработването на ПУП - Парцеларен план за електропроводи за присъединяване към преносната или разпределителни електрически мрежи, извън границата на урбанизираната територия на селищното образувание с наименование „Високотехнологичен парк-Пловдив“ в землището на с.Калековец, с.Войводиново и с.Скуtare.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантi, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000.

На основание чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от ЗУТ одобрява приложеното техническо задание.

Съгласно чл.25, ал.5 във връзка с чл.25, ал.4 от ЗСПЗЗ, както и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, общински съвет „Марица“ изразява предварително съгласие за учредяване на сервитутно право върху имотите общинска собственост. Определя срок на валидност на предварителното съгласие две години.

На основание чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката разрешава преминаване и прокарване на подземни проводи през имоти собственост на община „Марица“.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Това селищно образувание ще задоволява промишлени нужди от местно значение. Във връзка със следващ етап от развитието на територията и създаване на среда за привличане на нови инвеститори от най-висок ранг, експлоатиращи производства на най-високо технологично ниво е необходимо присъединяване на обектите на клиентите към преносната или разпределителни електрически мрежи изградени на територията на община „Марица“. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 329

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработването на ПУП - Парцеларен план за трасе за железопътна инфраструктура от жп гара Скутаре, извън границата на урбанизираната територия до селищното образувание с наименование „Високотехнологичен парк-Пловдив“ в землището на с.Калековец, с.Войводиново и с.Скутаре.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11от ЗМСМА, в съответствие с чл.124а, ал.1 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица“ дава разрешение за изработването на ПУП - Парцеларен план за трасе за железопътна инфраструктура от жп гара Скутаре, извън границата на урбанизираната територия до селищното образувание с наименование „Високотехнологичен парк-Пловдив“ в землището на с.Калековец, с.Войводиново и с.Скутаре.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000.

На основание чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от ЗУТ одобрява приложеното техническо задание.

Съгласно чл.25, ал.5 във връзка с чл.25, ал.4 от ЗСПЗЗ, както и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, общински съвет „Марица“ изразява предварително съгласие за учредяване на сервитутно право върху имотите общинска собственост. Определя срок на валидност на предварителното съгласие две години.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет

страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Това селищно образувание ще задоволява промишлени нужди от местно значение. Във връзка със следващ етап от развитието на територията и създаване на среда за привличане на нови инвеститори от най-висок ранг, експлоатиращи производства на най-високо технологично ниво е необходимо присъединяване на обектите на клиентите към изградената железопътна структура на територията на община „Марица“, чрез изграждане на ново трасе за железопътна инфраструктура от жп гара Скуtare, извън границата на урбанизираната територия до селищното образувание с наименование „Високотехнологичен парк-Пловдив“ в землището на с.Калековец, с.Войводиново и с.Скуtare. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 330

Взето с протокол № 12 от 18.07.2019 г.

ОТНОСНО: Предложение за актуализация на бюджета на община „Марица” за 2019 г.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от ЗПФ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Актуализира бюджета на Община „Марица” за 2019 г., както следва:

/ лева /

№ по ред	§§ с-но ЕБК	№ д-ст с-но ЕБК	Източник на финансиране, обекти, наименование на разхода	Всичко /лева/	В т. ч.		
					държ д-ти	дофин. д-ти	местни д-ти
1	2	3	4	5	6	7	8
			РАЗХОДИ	0		-2 000	+2 000
1	52-05	759	Стопански инвентар	+1 600			+1 600
2	10-15	759	Материали	-1 600			-1 600
3	54-00	832	Придобиване на земя	-10 000			-10 000
4	54-00	606	Придобиване на земя	10 000			10 000
5	52-03	714	Изграждане на поливна система	10 000			10 000
6	97-00	998	Резерв	-19 000			-19 000
7	52-06	619	Изграждане на детски площадки	+2 000			+2 000
8	45-00	738	Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел	18 793		18 793	
9	10-98	322	Други разходи, неklasифицирани в другите параграфи и подпараграфи	-20 793		-20793	
10	52-03	619	Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – км. Рогош	400			400
11	10-20	619	Разходи за външни услуги	-400			-400
12	51-00	832	Основен ремонт на дълготрайни материални активи- инвеститорски контрол	9 000			9 000
13	45-00	714	Субсидии и др. текущи трансфери за юридически лица с нестоп. цел- ХК “Труд“	1 500			1 500
13	10-20	714	Разходи за външни услуги	-1 500			-1 500

МОТИВИ: Промените по бюджета са свързани с:

- Изграждане на поливна система на стадиони;
- Закупуване на оборудване /работна маса/ за работата на „Археологически комплекс „Малтепе““;
- Читалището в с. Бенковски при последните проливни дъждове се наводни, като теча беше от покрива на сградата. Спешно трябва да се извърши ремонт на същия, за да се предотвратят по-нататъшни наводнявания;
- С Решение на Министерския съвет в края на 2018 г. на общината бяха предоставени средства за реконструкция на пътно кръстовище – път с. Радиново и Промислено-търговска зона „Марица“. Необходими са допълнителни средства за упражняване на инвеститорски контрол;
- В кметство Рогош са събрани средства от дарение за изграждане на беседка в парка- в близост до спортната площадка, но за доставката ѝ са необходими допълнителни средства от общината;
- Промени между дейностите в един и същ параграф, свързани с отчетността.

Предложените промени не променят рамката на бюджета. Ето защо, Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0