

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 1

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 78080.501.986 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Царацово, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор № 78080.501.986 с площ 614 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“ по кадастрална карта на с. Царацово, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VII-общ., кв.68 по ЗРП, съгласно Заповед № РД-09-289/24.08.1998 година, при граници и съседи: ПИ № 78080.51.5, ПИ № 78080.51.6; ПИ № 78080.501.985, ПИ № 78080.501.1162 и ПИ № 78080.501.987, актуван с Акт за частна общинска собственост № 61/08.12.2003 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица” – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № 78080.501.986 с площ 614 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“ по кадастрална карта на с. Царацово, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ VII-общ., кв.68 по ЗРП, съгласно Заповед № РД-09-289/24.08.1998 година в размер на 12 280,00 (дванадесет хиляди двеста и осемдесет лева с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС), въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, която към месец ноември 2015 г. е в размер на 12 280,00 (дванадесет хиляди двеста и осемдесет лева с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 3819,40 (три хиляди осемстотин и деветнадесет лева и четиридесет стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1

и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 12 280,00 (дванадесет хиляди двеста и осемдесет лева с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС) в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”- област Пловдив. Ето защо Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 2

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 78080.501.1002 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Царацово, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА във вр. с чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ на Община „Марица“

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на **поземлен имот с идентификатор № 78080.501.1002** с площ **610 кв. м.**, с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“ по кадастрална карта на с. Царацово, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XIII-общ., кв.63 по ЗРП, съгласно Заповед № РД-09-289/24.08.1998 година, при граници и съседи: ПИ № 78080.501.1162, ПИ № 78080.501.1003; ПИ № 78080.501.1004, ПИ № 78080.501.1005 и ПИ № 78080.501.1006, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2141/13.12.2013 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив определя пазарна цена за продажба на **поземлен имот с идентификатор № 78080.501.1002** с площ **610 кв. м.**, с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“ по кадастрална карта на с. Царацово, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-78/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XIII-общ., кв.63 по ЗРП, съгласно Заповед № РД-09-289/24.08.1998 година, в размер на **12 200,00** (дванадесет хиляди и двеста лева с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС), въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21“ АД, гр. Пловдив, която към месец ноември 2015 г. е в размер на **12 200,00** (дванадесет хиляди и двеста лева с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2510,20 (две хиляди петстотин и десет

лева и двадесет стотинки) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.1 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е **12 200,00** (дванадесет хиляди и двеста лева с ДДС, по 20,00 лв/кв.м. с ДДС) в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.1.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Мотивите за предложената продажба са, че има проявен интерес за закупуване на имота от страна на купувач и с оглед осигуряване на приходната част на бюджета на Община „Марица”- област Пловдив. Ето защо Общински съвет “Марица” намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 3

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на ПИ 12019.15.301 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войсил, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-83 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 12019.15.301 с площ от 6615 кв.м, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „Нива“ в местността „Исака“, при граници и съседи: ПИ № 15.597; ПИ № 15.245; ПИ № 15.244; ПИ № 15.93; ПИ № 15.92; ПИ № 15.91; ПИ № 15.94; ПИ № 15.246; ПИ № 15.596 - публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войсил, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-78 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, актуван с акт за публична общинска собственост № 0847-03 от 14.05.2009 година, изм. с Акт № 01/23.11.2015 г. за поправка на акт за публична общинска собственост № 0847-03 от 14.05.2009 година.

I.2. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I.1. да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т. I.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Необходимо е да се започне процедура по промяна на характера на собствеността на описания по-горе имот с нов начин на трайно ползване „Нива“ от публична общинска собственост в частна общинска собственост. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А.Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 4

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на ПИ 03839.24.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор № 03839.24.31 с площ от 1384 кв. м., с трайно предназначение на територията „Земеделска” и с начин на трайно ползване „Нива“ в местността „Шишков герен“, при граници и съседни: ПИ № 28.33; ПИ № 24.60; ПИ № 24.6; ПИ № 24.73 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-81 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, актуван с акт за публична общинска собственост № 1318 от 29.10.2010 година, изм. с Акт № 01/23.11.2015 г. за поправка на акт за публична общинска собственост № 1318 от 29.10.2010 година.

I.2. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I.1. да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т. I.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Необходимо е да се започне процедура по промяна на характера на собствеността на описания по-горе имот с нов начин на трайно ползване „Нива“ от публична общинска собственост в частна общинска собственост. Ето защо, Общински съвет намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 5

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от частна в публична общинска собственост на ПИ № 47086.501.1091, частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Маноле, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-37 от 08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна характера на собствеността от частна общинска собственост в публична общинска собственост на поземлен имот с идентификатор № 47086.501.1091, с площ 16579 кв.м., с трайно предназначение на територията „Урбанизирана ” и начин на трайно ползване „За обект, комплекс за образование” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Маноле, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, изменени със Заповед № КД-14-16-1069/28.05.2010 година на Началника на СГКК-Пловдив, съответстващ на УПИ I-589-училище от кв.48 по ЗРП, актуван с акт за частна общинска собственост № 1957 от 23.11.2012 година.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица”, след влизане в сила на решението да започне процедура по промяна на характера на собствеността от частна общинска собственост в публична общинска собственост на описания в т. 1. общински поземлен имот, и отразяване на промяната по реда на Наредба № 3 от 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри и Закона за общинската собственост, и актуване на имота като публична общинска собственост.

МОТИВИ: В предвид предназначението на имота е необходимо да се извърши промяна характера на собствеността от частна в публична общинска собственост. Ето защо Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 6

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на **поземлен имот с проектен идентификатор на № 73242.501.2720** с площ 150 кв.м., представляващ част от ПИ № 73242.501.1815 с НТП „За второстепенна улица“, включен в новообразувания УПИ П-501.2723 /съгласно проект за изменение на ПУП-ПРЗ, приет с решение № 10, взето с протокол № 5 от 12.03.2015 г. на ЕСУТ при община „Марица“/, одобрен със заповед № РД-09-1336 от 12.10.2015 г. на Кмета на Община „Марица“, влязла в сила на 27.10.2015 г.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“.

След проведено поименно гласуване Общински съвет „Марица“ реши:

I. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на **поземлен имот с проектен идентификатор № 73242.501.2720** с площ 150 кв.м., находящ се в с. Труд, община „Марица“, област Пловдив, област Пловдив, представляващ част от ПИ № 73242.501.1815, включен в новообразувания УПИ П-501.2723 /съгласно проект за изменение на ПУП-ПРЗ, приет с решение № 10, взето с протокол № 5 от 12.03.2015 г. на ЕСУТ при Община „Марица“, одобрен със заповед № РД-09-1336 от 12.10.2015 г. на Кмета на Община „Марица“, влязла в сила на 27.10.2015 г., с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 m)“.

I.2. Възлага на Кмета на Община „Марица“ след влизане в сила на решението по т. I.1. да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т. I.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Необходимо е да се започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост. Ето защо, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 7

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на **поземлен имот с проектен идентификатор** на № **73242.501.2718** с площ 3 кв.м., представляващ част от ПИ № 73242.501.1815 с НТП „За второстепенна улица“, включен в новообразувания УПИ IV-501.2717 /съгласно проект за изменение на ПУП-ПРЗ, приет с решение № 10, взето с протокол № 5 от 12.03.2015 г. на ЕСУТ при община „Марица“/, одобрен със заповед № РД-09-1336 от 12.10.2015 г. на Кмета на Община „Марица“, влязла в сила на 27.10.2015 г.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“.

След проведено поименно гласуване Общински съвет „Марица“ реши:

I. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на **поземлен имот с проектен идентификатор № 73242.501.2718** с площ 3 кв.м., находящ се в с. Труд, община „Марица“, област Пловдив, област Пловдив, представляващ част от ПИ № 73242.501.1815, включен в новообразувания УПИ IV-501.2717 /съгласно проект за изменение на ПУП-ПРЗ, приет с решение № 10, взето с протокол № 5 от 12.03.2015 г. на ЕСУТ при Община „Марица“/, одобрен със заповед № РД-09-1336 от 12.10.2015 г. на Кмета на Община „Марица“, влязла в сила на 27.10.2015 г., с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 m)“.

I.2. Възлага на Кмета на Община „Марица“ след влизане в сила на решението по т. I.1. да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т. I.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Необходимо е да се започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост
Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 8

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на **поземлен имот с проектен идентификатор** на № **73242.501.2721** с площ 155 кв.м., представляващ част от ПИ № 73242.501.1815 с НТП „За второстепенна улица“, включен в новообразувания УПИ I-501.2722 /съгласно проект за изменение на ПУП-ПРЗ, приет с решение № 10, взето с протокол № 5 от 12.03.2015 г. на ЕСУТ при община „Марица“/, одобрен със заповед № РД-09-1336 от 12.10.2015 г. на Кмета на Община „Марица“, влязла в сила на 27.10.2015 г.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив:

I.1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на **поземлен имот с проектен идентификатор № 73242.501.2721** с площ 155 кв.м., находящ се в с. Труд, община „Марица“, област Пловдив, представляващ част от ПИ № 73242.501.1815, включен в новообразувания УПИ I-501.2722 /съгласно проект за изменение на ПУП-ПРЗ, приет с решение № 10, взето с протокол № 5 от 12.03.2015 г. на ЕСУТ при Община „Марица“, одобрен със заповед № РД-09-1336 от 12.10.2015 г. на Кмета на Община „Марица“, влязла в сила на 27.10.2015 г., с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 m)“.

I.2. Възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I.1. да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т. I.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Необходимо е да се започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост. Ето защо общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 9

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Наемните цени за предоставяне под наем за земеделско ползване и за предоставяне под наем за стопански нужди за устройване на пчелини на поземлени имоти или части от тях – общинска собственост на Община „Марица” – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във вр. с чл. 14, ал.8 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 1 от Закона за пчеларството и чл. 117, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община “Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет “Марица” – Област Пловдив приема и утвърждава следните начални годишни наемни цени за предоставяне под наем за земеделско ползване на поземлени имоти или части от тях – частна общинска собственост, по видове както следва:

I.1 Земи за земеделско ползване или части от тях извън регулацията на населените места, необлагаеми с ДДС сделки, съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност :

1. За отглеждане на полски култури – 18,00 лева на декар;
2. За създаване и отглеждане на трайни насаждения – 45,00 лева на декар;
3. За оранжерийно производство – 65,00 лева на декар;
4. За производство на посадъчен материал – 20,00 лева на декар.

I.2 Земи за земеделско ползване или части от тях, включени в строителните граници на населените места:

1. За отглеждане на полски култури – 30,00 лева на декар (без ДДС);
2. За създаване и отглеждане на трайни насаждения – 60,00 лева на декар (без ДДС);
3. За оранжерийно производство – 80,00 лева на декар (без ДДС);
4. За производство на посадъчен материал – 30,00 лева на декар (без ДДС).

II. Общински съвет “Марица” – Област Пловдив приема и утвърждава следните начални годишни наемни цени за предоставяне на общински поземлени имоти или части от тях под наем за стопански нужди за настаняване на пчелни семейства и определя начални годишни наемни цени за предоставяне на общински поземлени имоти или части от тях под наем за стопански нужди за настаняване на

пчелни семейства, както следва:

П.1. Земи за земеделско ползване или части от тях – частна общинска собственост извън регулацията на населените места за устройване на пчелини, при спазване изискванията на Закона за пчеларството:

1. Земи с НТП „Нива“ – 27,00 лева на декар (без ДДС).
2. Ливади – 12,00 лева на декар (без ДДС).

П.2. Земи за земеделско ползване или части от тях – публична общинска собственост извън регулацията на населените места за устройване на пчелини, при спазване изискванията на Закона за пчеларството:

1. Мери и пасища – 12,00 лева на декар (без ДДС).

П.3. Земи за земеделско ползване или части от тях – частна общинска собственост, включени в строителните граници на населените места за устройване на пчелини, при спазване изискванията на Закона за пчеларството:

1. Свободни незастроени поземлени имоти – 45,00 лева на декар (без ДДС).

МОТИВИ: Във връзка с отдаването под наем на поземлени имоти за земеделско ползване и за стопански нужди за устройване на пчелини през 2015-2016 г., в изпълнение на чл. 117, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община “Марица” от независим оценител „Пловдивинвест – 21” АД бе изготвена експертиза от 2015 г. за определяне размера на начална годишна наемна цена при предоставяне под наем на земи, собственост на Община „Марица” – област Пловдив. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 10

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Цените за арендно плащане при предоставяне под аренда за земеделско ползване на поземлени имоти или части от тях – общинска собственост за създаване и отглеждане на земеделски култури.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във вр. с чл. 14, ал.8 от Закона за общинската собственост и чл. 122, ал. 4 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община “Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет “Марица” – Област Пловдив:

I. Приема и утвърждава следните начални годишни цени за арендно плащане по видове култури при предоставяне под аренда за индивидуално земеделско ползване на свободните поземлени имоти или части от тях – общинска собственост за създаване и отглеждане на земеделски култури, необлагаеми с ДДС сделки, съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност :

| КУЛТУРИ | ПЕРИОД | ПЕРИОД | ПЕРИОД | ПЕРИОД |
|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | 1-4 години | 5-7 години | 8-20 години | Над 20 години |
| 1. Лозова култура | 12,00 лева на декар за година | 35,00 лева на декар за година | 75,00 лева на декар за година | 50,00 лева на декар за година |
| 2. Овощни култури | | | | |
| - Семкови | 12,00 лева на декар за година | 35,00 лева на декар за година | 55,00 лева на декар за година | 45,00 лева на декар за година |
| - Костилкови | 12,00 лева на декар за година | 42,00 лева на декар за година | 62,00 лева на декар за година | 45,00 лева на декар за година |
| - Черупкови | 12,00 лева на | 45,00 лева на | 55,00 лева на | 45,00 лева на |

| | | | | |
|--|---|--|---|---|
| / орехоплодни/ | декар за година | декар за година | декар за година | декар за година |
| 3. Етерично – маслени култури /роза, мента, лавандула, шипка и др./ | 1-ва година 12,00 лева на декар за година | 2-3 години 48,00 лева на декар за година | Над 3-10 години 80,00 лева на декар за година | Над 10 години 50,00 лева на декар за година |
| | 1 -3 години | 4-7 години | 8-30 години | 31-45 години |
| 4. Черница | 12,00 лева на декар за година | 22,00 лева на декар за година | 40,00 лева на декар за година | 35,00 лева на декар за година |
| 5. Разсадник за отглеждане на посадъчен материал-дървесен вид „Пауловния“ | 40,00 лева на декар за година | | | |

II. В случай, че имотите са поливни, арендното плащане да се коригира с коефициент за поливност 1,5.

III. Цените ежегодно да се актуализират съобразно коефициента на инфлация на лева.

МОТИВИ: Във връзка с предоставяне под аренда за земеделско ползване на поземлени имоти или части от тях – общинска собственост за създаване и отглеждане на земеделски култури през 2015-2016 г., от независим оценител „Пловдивинвест – 21” АД бе изготвена експертиза от 2015 г. за определяне размера на начални цени по видове култури за арендно плащане при предоставяне под аренда на земите - общинска собственост. Ето защо Общински съвет „Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 11

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за сключване на предварителен договор за уреждане на имуществените отношения по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията

ОСНОВАНИЕ: на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, чл. 200, ал. 2 от ЗУТ, чл. 19, ал.1 от ЗЗД, чл. 34 ал. 4 от ЗОС и чл. 108 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

I. Да се сключи предварителен договор по чл.15, ал. 3 от ЗУТ, а именно:

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР

за уреждане на имуществените отношения по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията

Днес, __.__.2015 г., в гр. Пловдив, между:

ОБЩИНА "МАРИЦА" - област Пловдив със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул."Марица" 57 А, ЕИК 000472182, представлявана от Димитър Иванов Иванов - Кмет на община „Марица” и Надя Петрова Герева – Директор на дирекция „Финансово-счетоводна дейност,, на общината, от една страна,

и

ГЕОРГИ РАЙЧЕВ ТАНЕВ с ЕГН 7404054363, л.к. № 641123528, изд. на 15.10.2010г. от МВР – Пловдив, постоянен адрес: с. Войводиново, Община „Марица”, Област Пловдив, ул. „Кокиче” № 11 и съпругата му и съпругата му – ДАНИЕЛА ТАШКОВА ТАНЕВА с ЕГН 7401139111, л.к. № 641123559, изд. на 15.10.2010г. от МВР - Пловдив, постоянен адрес: с. Войводиново, Община „Марица”, Област Пловдив, ул. „Кокиче” № 11, от друга страна, на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, чл. 19 от ЗЗД, чл. 34, ал. 1 и ал. 4 от ЗОС, чл. 108, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив, приета с решение № 215 по протокол № 14 от 18.12.2008 г. на Общински съвет - „Марица”, изм. с Решение № 1/29.01.2009 г. на ОбС „Марица”, изм. с Решение № 49/08.04.2011 г. на ОбС „Марица”, изм. с Решение № 141/28.08.2012 г. на ОбС „Марица”, изм. и доп. с Решение № 40/26.02.2013 г. на ОбС „Марица”, изм. и доп. с Решение № 47/04.03.2014 г. на ОбС

„Марица”, изм. и доп. с Решение № 326/10.12.2014 г. на ОбС „Марица”, изм. и доп. с Решение № 1/29.01.2015 г. на ОбС „Марица”, изм. и доп. с Решение № 85/07.04.2015 г. на ОбС „Марица”, наричана по-долу за краткост „НПУРОИ”, като взеха предвид Решение № 177, взето с протокол № 6 от 17.06.2014г. на Общински съвет – „Марица” и Решение № ____, взето с протокол № __ от ____.2015 г. на Общински съвет – „Марица”, с оглед уреждане на имуществените отношения, свързани с изменението на регулационната граница между УПИ I-435, кв. 34 и улица от о.т. 71 до о.т. 82 по регулационния план на с. Войводиново, Община „Марица”, предвидено с проект за изменение на ПУП - ПРЗ в обхват: УПИ V-432, кв. 35 (ПИ 11845.502.432) и УПИ VI-432, кв. 35 (ПИ 11845.502.955) и улица от о.т. 71 до о.т. 82 (представляваща част от ПИ 11845.502.741) по регулационния план на с. Войводиново, Община „Марица”, област Пловдив, изработването на който проект е разрешено със Заповед № РД-08-775 от 28.07.2014г. на Кмета на Община „Марица” и който проект е приет с решение на ЕСУТ при Община „Марица”, обективизирано в протокол № 29 от 12.12.2014 г., наричан по-долу за краткост „Проекта”

СКЛЮЧИХА НАСТОЯЩИЯ ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР ЗА СЛЕДНОТО:

1. ОБЩИНА МАРИЦА, представлявана от Кмета Димитър Иванов Иванов и Надя Петрова Герева – Директор на Дирекция ФСД, Георги Райчев Танев и Даниела Ташкова Танева се задължават да сключат окончателен договор, по силата на който:

ОБЩИНА МАРИЦА да прехвърли на ГЕОРГИ РАЙЧЕВ ТАНЕВ и ДАНИЕЛА ТАШКОВА ТАНЕВА следния свой собствен недвижим имот, а именно:

Част от поземлен имот с идентификатор 11845.502.741 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново, общ. „Марица”, одобрени със Заповед № РД-18-99/12.11.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, който имот по регулационния план на с. Войводиново, Община „Марица” представлява част от улица с о.т. 71 – о.т. 82, публична общинска собственост на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от ЗОС и чл. 3, ал. 2 от ЗОС и за който съгласно чл. 56, ал. 2 от ЗОС не се съставя акт за общинска собственост, която част е означена на проекта с проектен идентификатор 11845.502.1091, колорирана в жълт цвят, с площ от 10,5 кв.м., и която съгласно проекта се придава към собствения на ГЕОРГИ РАЙЧЕВ ТАНЕВ и ДАНИЕЛА ТАШКОВА ТАНЕВА УПИ XIII-1017, кв. 35 (ПИ 11845.502.1017) по регулационния план на с. Войводиново, Община „Марица”, Област Пловдив за сумата от 262,50 лв. без ДДС.

2. В едномесечен срок от подписването на настоящия договор Георги Райчев Танев и Даниела Ташкова Танева се задължават солидарно да заплатят на Община „Марица” дължимата от тях сума по т. 1 от настоящия договор в размер на 262,50 лв. без ДДС, вносими по сметка на Община „Марица” – IBAN: BG09CREX92608415816100, BIC: CREXBGSF, код за вид плащане 44 56 00 в Токуда Банк АД – офис Пловдив;

3. В едномесечен срок от подписването на настоящия договор Георги Райчев

Танев и Даниела Ташкова Танева се задължават солидарно да заплатят на Община „Марица” всички данъци и такси по сделката, както следва:

3.1. 13,13 лв., представляващи 5 % режимни разноски съгласно чл. 75 от НПУРОИ, вносими по сметка на Община „Марица” – IBAN: BG09CREX92608415816100, BIC: CREXBGSF, код за вид плащане 44 70 00 в Токуда Банк АД – офис Пловдив

3.2. 2,63 лв., представляващи 20% ДДС върху режимните разноски, вносими по сметка на Община „Марица” – IBAN: BG09CREX92608415816100, BIC: CREXBGSF, код за вид плащане 44 70 00 в Токуда Банк АД – офис Пловдив;

3.3. 5,25 лв., представляващи 2 % местен данък за възмездно придобиване на имущество по чл. 44 и 46 от ЗМДТ, вносими по сметка на Община „Марица” – IBAN: BG09CREX92608415816100, BIC: CREXBGSF, код за вид плащане 44 25 00 в Токуда Банк АД – офис Пловдив;

3.4. 52,50 лв., представляващи 20 % ДДС върху цената на придаваемия недвижим имот – общинска собственост, , вносими по сметка на Община „Марица” – IBAN: BG09CREX92608415816100, BIC: CREXBGSF, код за вид плащане 44 56 00 в Токуда Банк АД – офис Пловдив;

4. В случай, че административният акт за одобряване на проекта за подробен устройствен план не влезе в сила шест месеца след сключване на настоящия договор, се извършва нова оценка, въз основа на която се сключва окончателният договор.

5. Окончателният договор се сключва в срок от един месец след влизане в сила на административния акт за одобряване на проекта за подробен устройствен план.

6. След влизане в сила на административният акт за одобряване на проекта за подробен устройствен план Общинският съвет следва да обяви частта от имота, предмет на настоящия договор – публична общинска собственост, за частна общинска собственост.

7. В случай, че ЕСУТ установи, че проектът за ПУП-ПРЗ не може да бъде приет без изменения, прави служебно предложение до кмета на общината за изменение на предварителния договор.

8. Настоящият договор е предварителен по смисъла на чл. 19 от ЗЗД и всяка от страните може да поиска сключване на окончателен договор при изпълнение на всички горепосочени условия.

9. В случай, че определените суми по т. 2 и т. 3 не бъдат внесени в срока, определен в същите точки, и не се представят документи за извършените плащания, договорът се счита за прекратен и купувачите не могат да черпят права от него и да искат сключване на окончателен договор.

За ОБЩИНА „МАРИЦА”

ГЕОРГИ РАЙЧЕВ ТАНЕВ:

КМЕТ:

ДИМИТЪР ИВАНОВ

ДАНИЕЛА ТАШКОВА ТАНЕВА:

МОТИВИ: Във връзка с постъпило заявление съдържащо воля за уреждане на имуществени отношения между Община „Марица“ и Георги Райчев Танев и Даниела Ташкова Танева, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 12

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” касаещо разширение на структурна единица 615-Жм (жилищна устройствена структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Маноле, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията Общински съвет „Марица”:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо касаещо разширение на структурна единица 615-Жм (жилищна устройствена структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Маноле, Община „Марица“, област Пловдив включваща част от поземлени имоти с идентификатори №№ 47086.10.88, 47086.10.122, 47086.14.113, 47086.10.117, 47086.14.103 и 47086.14.150 с обща площ около 10дка.

Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

| | |
|----------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 13

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо създаване на нова структурна единица 647-Жм (жилищна устройствена зона) по кадастралната карта на с.Рогош, Община „Марица“, област Пловдив и разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот с идентификатор № 62858.22.31, м.„Патерика“ по кадастралната карта на с.Рогош, Община „Марица“, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.134, ал.1, т.1, чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет „Марица“ реши:

НА ОСНОВАНИЕ чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.134, ал.1, т.1, чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

1. Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо образуване на нова структурна единица 647-Жм (жилищна устройствена зона) по кадастралната карта на с.Рогош, м.„Патерика“ Община „Марица“, област Пловдив, включваща поземлени имоти с идентификатори №№ 62858.22.33, 62858.22.20 и 62858.22.31, представляващи земеделска земя с площ 25,477дка. по приложената ситуация-предложение за изменение, неразделна част от настоящата докладна.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“, Пловдивска област да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Решението се обнародва в Държавен вестник.

3. След влизане с сила на решението за одобряване на проекта за изменение на ОУП на Община „Марица“, дава разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот с № 62858.22.31, м.„Патерика“ по кадастралната карта на с.Рогош, Община „Марица“, Пловдивска област,

представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект: „Жилищно строителство“ чл.50, ал.6 от ППЗСПЗЗ.

Поземлен имот с идентификатор № 62858.22.31, м.”Патерика” по кадастралната карта на с.Рогош, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица-нова 647-Жм (жилищна устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<60%, Кинт – 1,2, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 14

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 302-Псп (складово-производствена устройствена зона) по кадастралната карта на с.Динк, Община „Марица“, област Пловдив и разрешение изработване на проект на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот с идентификатор № 21169.8.4, м.”Селската градина” по кадастралната карта на с.Динк, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

1. Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 302-Псп (складово-производствена устройствена зона) по кадастралната карта на с.Динк, Община „Марица“, Община „Марица“, област Пловдив, включваща поземлени имоти с идентификатори №№ 21169.8.2, 21269.8.4 и 21289.8.27 с обща площ на разширение на зоната 50дка. по приложената ситуация-предложение за изменение, неразделна част от настоящата докладна.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“, Пловдивска област да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Решението се обнародва в Държавен вестник.

3. След влизане с сила на решението за одобряване на проекта за изменение на ОУП на Община „Марица“, дава разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот с идентификатор № 21169.8.4, м.”Селската градина” по кадастралната карта на с.Динк, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна

предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

Поземлен имот с идентификатор № 21169.8.4, м."Селската градина" по кадастралната карта на с.Динк, попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в разширена структурна единица 302-Псп (складово-производствена устройствена зона) по кадастралната карта на с.Динк, Община „Марица“ с нетни устройствени показатели Пз<60%, Кинт – 1,2, Поз>30% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 15

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 121-Тоо (зона за обществено обслужване) по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, област Пловдив и разрешение изработване на проект на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот с идентификатор № 78080.12.31, м.”Корийката-изток” по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

НА ОСНОВАНИЕ чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

1. Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 121-Тоо (зона за обществено обслужване) по кадастралната карта на с.Царацово, м.“Корийката-изток“, Община „Марица“, област Пловдив, включваща поземлен имот с идентификатор № 78080.12.31 представляваща земеделска земя с площ 26,398дка. по приложената ситуация-предложение за изменение, неразделна част от настоящата докладна.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“, Пловдивска област да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Решението се обнародва в Държавен вестник.

3. След влизане с сила на решението за одобряване на проекта за изменение на ОУП на Община „Марица“, дава разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот с № 78080.12.31, м.“Корийката-изток“ по

кадастралната карта на с.Царацово, м.“Корийката-изток“, Община „Марица“, Пловдивска област с площ 26,298дка., представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект: „Обществено обслужващи дейности (магазин с изложбена зала за строителна техника)“.

Поземлен имот с идентификатор № 78080.12.31, м.“Корийката-изток“ по кадастралната карта на с.Царацово, м.“Корийката-изток“, Община „Марица“, Пловдивска област с площ 26,298дка. Община „Марица“, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица“ в разширена структурна единица 121-Тоо (зона за обществено обслужване) с нетни устройствени показатели $Pz < 50\%$, Кинт – 1,0, Поз $> 40\%$ и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 16

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Предложение одобряване изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” касаещо преобразуване на част от структурна единица 127-Тп (зона за далекоперспективна урбанизация след 2025год.) в местност „Долни ливади” и създаване на нова структурна единица 646-Жм (жилищна устройствена зона) по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, област Пловдив и разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот с идентификатор № 78080.51.275, м.”Долни ливади” по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област с цел образуване на урегулиран поземлен имот с отреждане за „жилищно строителство“ на основание чл.50, ал.6 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, чл. 124А, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, чл. 124А, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

1. Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо преобразуване на част от структурна единица 127-Тп (зона за далекоперспективна урбанизация след 2025год.) в местност „Долни ливади” и създаване на нова структурна единица 646-Жм (жилищна устройствена зона) по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, област Пловдив, включваща поземлени имоти с идентификатори както следва: 78080.51.275, 78080.51.276, 78080.51.277 и части от поземлени имоти 78080.51.18 и 78080.51.27, представляващи земеделски земи и обслужващите ги полски пътища с обща площ 7,520дка. с цел образуването на урегулиран поземлен

имот в обхвата на поземлен имот с идентификатор 78080.51.275 в м. „Долни ливади“ по кадастралната карта нас.Царацово с отреждане за „жилищно застрояване“ на основание чл.50, ал.6 от Правилника за приложение на закона за опазване на земеделските земи.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

3. След влизане с сила на решението по одобряване на проекта за изменение на ОУП, дава разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот с 78080.51.275 в м. „Долни ливади“ по кадастралната карта нас.Царацово с отреждане за „жилищно застрояване“ на основание чл.50, ал.6 от Правилника за приложение на закона за опазване на земеделските земи.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на с. Царацово в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ

С подробния устройствен план и парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционно намерение за изграждане на жилищна сграда, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 17

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 239-Смф (смесена многофункционална устройствена зона) по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, област Пловдив и разрешение изработване на проект на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот с идентификатор № 63242.225.114, м.”Кошовете” по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

НА ОСНОВАНИЕ чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

1. Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 239-Смф (смесена многофункционална устройствена зона) по кадастралната карта на с.Труд, м.”Кошовете“, Община „Марица“, област Пловдив, включваща поземлени имоти с идентификатори №№ 73242.225.113, 73242.225.114 и 73242.225.46 представляващи земеделски земи, както и част от поземлени имоти с идентификатори №№ 73242.225.148 и 73242.225.65 представляващи обслужващи полски пътища с обща площ на разширение на зоната 50дка. по приложената ситуация-предложение за изменение, неразделна част от настоящата докладна.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“, Пловдивска област да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Решението се обнародва в Държавен вестник.

3. След влизане с сила на решението за одобряване на проекта за изменение на ОУП на Община „Марица“, дава разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот с № 73242.225.114, м. „Кошовете“ по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, Пловдивска област с площ 10405кв.м., представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за изграждане на обект: „Производствени и складови дейности“.

Поземлен имот с идентификатор № 73242.225.114, м. „Кошовете“ по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица“ в разширена структурна единица 239-Смф (смесена многофункционална устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадката и трасета при спазване на следните изисквания:

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възниклото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 18

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Предложение за даване на съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 186-Псп (складово-производствена устройствена зона) в местност „Четири могили” по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и чл.127, ал.9 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и чл.127, ал.9 от ЗУТ.

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо разширение на структурна единица 186-Псп (складово производствена устройствена зона) в местност „Четири могили” по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица“, област Пловдив, включващо поземлени имоти с идентификатори №№ 78080.54.1, 78080.54.2, 78080.54.183, 78080.122.185, 78080.122.10, 78080.123.14, 78080.123.15, 78080.123.6, 78080.123.7, 78080.123.8, 78080.143.361, 78080.143.362, част от 78080.143.142, част от 78080.143.164, част от 78080.143.180, част от 78080.143.181, част от 78080.143.182, част от 78080.143.176, 78080.54.183, 78080.122.184 представляващ земеделска земя с площ около 72 дка. при спазване изискванията на ЗУТ, ЗОЗЗ и Правилника за приложение на закона за опазване на земеделските земи.

Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 19

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо образуване на нова структурна единица 648-Псп (складово производствена устройствена зона) по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и чл.127, ал.9 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и чл.127, ал.9 от ЗУТ.

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо образуване на нова структурна единица 648-Псп (складово-производствена устройствена зона) по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, област Пловдив. Изменение, включваща поземлени имоти с идентификатори №№ 73242.172.115, 73242.172.45, 73242.172.46, 73242.172.47, 73242.172.48, 73242.172.49, 73242.172.50, 73242.172.65, 73242.172.66 и 73242.172.67 и част от поземлени имоти с идентификатори №№ 73242.72.90 и 73242.613.44 с обща площ около 54дка. в м.“Тънкия път“ по кадастралната карта на с.Труд.

Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 20

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица” касаещо разширение на структурна единица 649-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Калековец, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и и чл.127, ал.9 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и и чл.127, ал.9 от ЗУТ

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”, касаещо образуване на нова структурна единица 649-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Калековец, Община „Марица“, област Пловдив включваща част от поземлени имоти с идентификатори №№ 35300.2.148, 35300.2.141, 35300.2.176, 35300.2.225, 35300.2.226, 35300.2.215, 35300.2.216, 35300.2.156, 35300.2.155, 35300.2.137, 35300.2.136, 35300.2.240, 35300.2.168, 35300.2.169, 35300.2.207, 35300.2.206, 35300.2.241, 35300.2.239, 35300.2.132, 35300.2.141 и част от поземлени имоти с идентификатор 35300.2.102 и 35300.2.95 всички с обща площ около 87дка.

Възлага на Кмета на Община „Марица“, област Пловдив да извърши последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 29 |
| Гласували | 29 |
| За | 29 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 21

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/- Парцеларен план /ПП/ на трасе за проектиране на ел. захранване на обект: „Автосервиз, магазин за промишлени стоки, заведение за бързо хранене, паркинг за леки и товарни автомобили” с обща дължина 277,75м. в участъка, преминаващ през земеделска територия - поземлени имоти с идентификатори 38950.41.201 и 38950.41.27, общинска собственост в землището на с.Костиево, община „Марица”, Пловдивска област.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ;

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява ПУП-Парцеларен план на трасе за проектиране на ел. захранване на обект: „Автосервиз, магазин за промишлени стоки, заведение за бързо хранене, паркинг за леки и товарни автомобили” с обща дължина 277,75м. в участъка, преминаващ през земеделска територия - поземлени имоти с идентификатори 38950.41.201 и 38950.41.27, общинска собственост в землището на с.Котиево, община „Марица”, Пловдивска област по следата на вариант единствен, нанесен върху приложен ПУП-ПП /парцеларен план/.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица” пред административен съд-гр.Пловдив в 14/четиринадесет/ дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерения, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 22

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) на трасе за проектиране на подземна оптична кабелна линия, преминаващо през имоти държавна и общинска собственост, в частта засягащо земеделска земя, с обща дължина в землищата на: с.Скуtare – с.Трилистник L=4480м; с.Войводиново – с.Желязно L=1786м; с.Желязно – с.Крислово L=2093м; с.Крислово – с.Калековец L=1143м; с.Маноле – с.Манолско Конаре L=3606м; с.Манолско Конаре – с.Ясно поле L=2580м; с.Манолско Конаре – землищна граница на община „Марица“ L=2697м. за нуждите на „ЛАНСТАР“ ООД на територията на община „Марица“, Пловдивска област, по следата на вариант единствен, във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение и процедура по Закона за опазване на земеделските земи.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал 2 от ЗМСМА във връзка с с чл. 129,ал.1 от ЗУТ и чл.28,ал.1 Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПП) на трасе за проектиране на подземна оптична кабелна линия, преминаващо през имоти държавна и общинска собственост, в частта засягащо земеделска земя, с обща дължина в землищата на: с.Скуtare – с.Трилистник L=4480м; с.Войводиново – с.Желязно L=1786м; с.Желязно – с.Крислово L=2093м; с.Крислово – с.Калековец L=1143м; с.Маноле – с.Манолско Конаре L=3606м; с.Манолско Конаре – с.Ясно поле L=2580м; с.Манолско Конаре – землищна граница на община „Марица“ L=2697м. за нуждите на „ЛАНСТАР“ ООД на територията на община „Марица“, Пловдивска област, по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения ПУП-ПП и регистър на засегнатите от трасето имоти.

Инвеститора на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползване, съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови пътищата в първоначалния им вид.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица“ пред административен съд-гр.Пловдив в 14 /четиринадесет/ дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: Във връзка с по-доброто обслужване на населението, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 23

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот № 73242.223.14, м."Кошовете" по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот с идентификатор № 73242.223.14, м."Кошовете" по кадастралната карта на с.Труд,

Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-нива с площ 4416кв.м. за изграждане на обект:

Производствено-складова дейност и обществено обслужващи дейности

план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване, канализация и електроснабдяване

Поземлен имот с идентификатор № 73242.223.14, м."Кошовете" по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 238-Смф (смесена многофункционална устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектант, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на

Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 24

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот № 73242.101.93, м."Гарваница" по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ на земеделска земя, за провеждане на процедура по промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот с идентификатор № 73242.101.93, м."Гарваница" по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-нива с площ 5743кв.м. за изграждане на обект:

Обществено обслужващи и складови дейности

план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване, канализация и електроснабдяване

Поземлен имот с идентификатор № 73242.101.93, м."Гарваница" по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 217-Смф (смесена многофункционална устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и

в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик бм.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 25

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – Парцеларен план (ПП) на трасе за електрозахранващ кабел 20кV за захранване на сондаж 2 в поземлен имот с идентификатор № 17806.26.31, м."Личев чифлик", с.Граф Итнатиево, Община „Марица”, Пловдивска област, във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение за процедура по Закона за опазване на земеделските земи.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план (ПП), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за провеждане на процедура по утвърждаване на трасе за проектиране, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на трасе за електрозахранващ кабел 20кV за захранване на сондаж 2 в поземлен имот с идентификатор № 17806.26.31, м."Личев чифлик", с.Граф Итнатиево, Община „Марица”, Пловдивска област във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение и провеждане на процедура по Закона за опазване на земеделските земи.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60

и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

Проектите да се съгласуват със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет Марица, намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 26

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – Парцеларен план (ПП) на трасе за електрозахранващ кабел 20кV за захранване на сондаж 1 в поземлен имот с идентификатор № 17806.26.35, м."Личев чифлик", с.Граф Итнатиево, Община „Марица”, Пловдивска област, във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение за процедура по Закона за опазване на земеделските земи.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план (ПП), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за провеждане на процедура по утвърждаване на трасе за проектиране, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на трасе за електрозахранващ кабел 20кV за захранване на сондаж 1 в поземлен имот с идентификатор № 17806.26.35, м."Личев чифлик", с.Граф Итнатиево, Община „Марица”, Пловдивска област във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение и провеждане на процедура по Закона за опазване на земеделските земи.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл.

60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

Проектите да се съгласуват със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 27

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на поземлен имот № 03839.47.330, м.”Двата уврата” по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 38 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ и чл. 38 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи и на земеделска земя, за провеждане на процедура по включване отново с решение на Комисията за земеделските земи на земи изключени от границите на ЗРП на населените места по силата на различни административни актове, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляваща поземлен имот № 03839.47.330, м.”Двата уврата” по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-нива за изграждането на обект:

Включване в ЗРП за жилищно застрояване

план за улична регулация, парцеларен план на трасета за водоснабдяване, канализация и електроснабдяване

Поземлен имот № 03839.47.330, м.”Двата уврата” по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 114-Жм (жилищна устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<45%, Кинт – 0,9, Поз>45% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да

отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на землището на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет Марица намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 28

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – Парцеларен план (ПП) на трасе за електрозахранващ кабел 20кV за захранване на сондаж 4 в поземлен имот с идентификатор № 21169.8.27, м.”Селската градина“, с.Динк, Община „Марица“, Пловдивска област, във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение за процедура по Закона за опазване на земеделските земи.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица“ дава разрешение за изработването на ПУП – Парцеларен план (ПП), съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за провеждане на процедура по утвърждаване на трасе за проектиране, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на трасе за електрозахранващ кабел 20кV за захранване на сондаж 4 в поземлен имот с идентификатор № 21169.8.27, м.”Селската градина“, с.Динк, Община „Марица“, Пловдивска област във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение и провеждане на процедура по Закона за опазване на земеделските земи.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова

извадка от кадастралната карта в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

Проектите да се съгласуват със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 29

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Разрешение изработване на ПУП – ПРЗ на поземлен имот № 03839.48.120, ”САДИНАТА” по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица”, Пловдивска област представляващ земеделска земя за процедура по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за включване на изключени земи в границата на ЗРП.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 38 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработването на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план (ПП), Пловдивска област, съгласно чл. 108, ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ и чл. 38 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи и на земеделска земя, за провеждане на ПРОЦЕДУРА ПО ВКЛЮЧВАНЕ ОТНОВО С РЕШЕНИЕ НА КОМИСИЯТА ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ НА ЗЕМИ ИЗКЛЮЧЕНИ ОТ ГРАНИЦИТЕ НА ЗРП НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА ПО СИЛАТА НА РАЗЛИЧНИ АДМИНИСТРАТИВНИ АКТОВЕ, СЪОБРАЗНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗОЗЗ И ППЗОЗЗ, ПРЕДСТАВЛЯВАЩА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 03839.48.120, м.”САДИНАТА” по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица”, Пловдивска област с начин на трайно ползване-нива за изграждането на обект:

Включване в ЗРП за жилищно застрояване

Поземлен имот № 03839.48.120, м.”САДИНАТА” по кадастралната карта на с.Бенковски, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 114-Жм (жилищна устройствена зона) с нетни устройствени показатели Пз<45%, Кинт – 0,9, Поз>45% и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да

отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здраво заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на землището на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ, след Решение на комисията по чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка и трасета при спазване на следните изисквания:

С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Одобрява приложеното планово – техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнало инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 30

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Приемане и одобряване на Схема за временно разполагане на стационарен преместваем обект: „Ресторант - пицария“ в УПИ VIII – Общежитие и здравна служба, кв.38, по плана на с. Царацово, Община „Марица“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал 2 от ЗМСМА във връзка с чл.56 от ЗУТ и и чл.5,ал.2 от Наредба за РУППОТДОД на територията на Община „Марица“

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1.Общински съвет „Марица“ приема и одобрява Схема за временно разполагане на СПО „Ресторант - пицария“ в УПИ VIII – Общежитие и здравна служба, кв.38, по плана на с. Царацово, Община „Марица“. Общата площ за разполагане на СПО „Ресторант - пицария“ е 84,00 кв.м.

2. Настоящото Решение да се обяви, съгласно чл.10 от Наредбата за РУППОТДОД на територията на Община „Марица“.

МОТИВИ: Във връзка с възникналото инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 31

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Предложение до Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия

ОСНОВАНИЕ: на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал 2 от ЗМСМА, чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване и чл.7, ал.2, т.1 и ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж,

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” дава съгласие да бъде внесено предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на Емануела Румянова Русева ЕГН 0346244576 с.Костиево ул.“40-та“ №19.

МОТИВИ: В предвид фактическите основания и това, че лицето е без право на наследствена пенсия, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 32

Взето с протокол № 1 от 12.01.2016 г.

ОТНОСНО: Упълномощаване на представител на Община Марица в общото събрание на „Асоциация по В и К“ – Пловдив и даване на мандат за начина на гласуване по отделните точки от предварително обявения дневен ред в писмо на Областния управител на Област Пловдив – изх №АВК-02-12#1/28.12.2015г. (вх.№ 12-03-15/30.12.2015г. на Община Марица) на представителя на Общината в общото събрание на Асоциация по В и К – Пловдив, свикано на 28.01.2016г.

ОСНОВАНИЕ: на основание чл.21, ал.1 т.15 и ал.2 от ЗМСМА и чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите,

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Упълномощава инж. Огнян Бориславов Влахов – Гл.експерт В и К в Община Марица да представлява Община Марица в общото събрание на Асоциация по В и К –Пловдив, свикано на 28.01.2016г., да изрази позицията на Община „Марица“ по предварително планиран дневен ред в писмо на Областния управител на област Пловдив– изх №04-16-9/12.11.2014г. и му дава мандат да гласува както следва:

1.1. По т.3 от предварителния дневен ред, относно: „Приемане на годишния отчет за дейността на Асоциация по В и К-Пловдив за 2015год, -

Да изслуша отчета за дейността и по-негова преценка да гласува със "за", „против" или „въздържал се".

1.2. По т.4 от предварителния дневен ред, относно: „Приемане на решение за препоръчителен размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2016год в размер на 20000лв. на основание чл.20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на АВиК“.

Да подкрепи приемането на препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2016 г. от 20 000 /двадесет хиляди/ лв. и съответния размер на вноската на общината, определен на база вноската на Държавата и съответното процентно съотношение на гласовете.

1.3. По т.5 от предварителния дневен ред, относно: „Обсъждане и съгласуване на основание чл.198в, ал.4, т.5 от ЗВ на Допълнителния бизнес план на оператора-В и К ЕООД Пловдив във връзка с удължаване на настоящия регулаторен период до 31.12.2016год, съгласно разпоредбите на ЗИД на ЗВ“.

Да съгласува Допълнителния бизнес план на оператора – Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив, във връзка с удължаване на настоящия регулаторен период до 31.12.2016г., съгласно разпоредбите на § 14, ал. 1 от

Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.).

1.4. По т.6 от предварителния дневен ред, относно: „Приемане на решение за утвърждаване на проекта на Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системите и съоръженията, както и предоставянето на В и К услуги на потребителите срещу заплащане със съществуващия В и К оператор-„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив и упълномощаване на г-н Здравко Димитров-Председател на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от В и К ЕООД Пловдив да подпише одобрения договор от името на Асоциацията по реда на чл.198п, ал.1, под условията на чл.36, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация“.

Да подкрепи вземането на решение за одобряване предоставения с писмо № АВК-02-12/23.12.2015 г., Проект на Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане между Асоциация по ВиК – Пловдив и определения оператор – „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив и упълномощава Здравко Димитров – председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив да подпише одобрения договор от името на Асоциацията.

1.5. По т.7 от предварителния дневен ред относно: „Разни“.

Общински съвет упълномощава представителя на Община Марица да изслуша представената информация и да уведоми Общински съвет Марица.

След участието в заседанието на Общото събрание на Асоциацията, присъствалия представител на Община Марица да уведоми Общински съвет Марица за взетите решения.

МОТИВИ: Община Марица е член на Асоциацията по В и К-Пловдив. Според действащото законодателство Асоциацията по В и К- Пловдив е водещ регулаторен орган за управление, планиране и изграждане на водоснабдителните канализационни системи за територията на област Пловдив. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:.....
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

| | |
|-------------------------|----|
| Общ брой общ. съветници | 29 |
| Присъствали | 28 |
| Гласували | 28 |
| За | 28 |
| Против | 0 |
| Въздържали се | 0 |