

Съгласно чл. 26, ал. 2 и ал. 4 от Закона за нормативните актове, в законоустановения срок от 30 дни, Община „Марица“ чрез настоящото публикуване предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта на Наредбата на e-mail адрес: obshtina@maritsa.org

МОТИВИ ЗА КОНКРЕТНАТА НЕОБХОДИМОСТ ОТ ПРИЕМАНЕ НА НАРЕДБА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ИЗПОЛЗВАНЕТО НА СПОРТНИ ОБЕКТИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА „МАРИЦА“

I. Причини, които налагат приемане на Наредба за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“

Причината налагаща приемането на Наредба за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“ е необходимостта от актуализация на нормативната уредба и спазване на изискванията на Закона за нормативните актове.

При изработване на проекта на Наредба за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“ са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Принцип на необходимост - необходимо е приемането на нормативна уредба, която да регламентира условията и реда за разпореждане, управление и ползване на спортни обекти- общинска собственост.

Принцип на обосновааност - целта на приемането на настоящата наредба е законосъобразно уреждане на условията и реда за разпореждане, управление и ползване на спортните обекти - общинска собственост за задоволяване на обществените потребности и подобряване на работата по прилагането на наредбата.

Принцип на предвидимост и откритост – проектът с докладната записка и мотивите ще бъдат публикувани на официалния сайт на Община „Марица“ за становище и предложения от заинтересованите лица.

Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност - при изработването на проекта на Наредба за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“ е спазена разпоредбата на чл. 18а от Закона за нормативните актове, както и разпоредбите на Глави II и III от Закона за нормативните актове. Извършена е частична предварителна оценка на въздействието.

ФИНАНСОВИ СРЕДСТВА, НЕОБХОДИМИ ЗА ПРИЛАГАНЕ НА НАРЕДБАТА.

За прилагане на Наредбата не е необходимо да се изразходват бюджетни средства.

ПРАВНИ ОСНОВАНИЯ: чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.76, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс.

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Приемане на Наредба за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“, както следва:

НАРЕДБА

за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“

ГЛАВА ПЪРВА ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. /1/ Тази Наредба определя условията и реда за използването на спортни обекти – общинска собственост, по смисъла на чл.103, ал.2, т.2 от Закона за физическото възпитание и спорта /ЗФВС/.

/2/ Наредбата има за цел да бъдат създадени условия за практикуване и развитие на физическото възпитание и спорта на територията на Община „Марица“.

Чл. 2. Общинската политика в областта на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност се формира от общинския съвет и се провежда от кмета на общината.

Чл. 3. /1/ Спортните обекти – общинска собственост, се управляват в интерес на населението на общината при спазване разпоредбите на ЗФВС, Закона за общинската собственост и Закона за местното самоуправление и местната администрация.

/2/ Спортните обекти – общинска собственост, се ползват за нуждите на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност.

Чл. 4. Спортните обекти – общинска собственост, по изключение, могат да се ползват и за културни и други прояви с обществен характер, при условие, че не се възпрепятства общата спортна дейност и не се нанасят вреди върху тях.

Чл. 5. /1/ По предложение на кмета на общината, общинският съвет приема списък на спортните обекти – общинска собственост, с които могат да се извършват сделки на управление, както и сделки на разпореждане с ограничено право на ползване и ограничено вещно право на строеж по смисъла на Глава единадесета, Раздел IV от ЗФВС.

/2/ Списъкът по ал. 1 се поставя на видно място в сградата на Общината, на интернет страницата на Общината, както и на подходящо място на територията на спортния обект, ако има условия за това.

/3/ Редът и условията за приемане на списъка на спортните обекти по ал. 1 се прилага и в случаите на актуализация на този списък.

Чл. 6. /1/ Спортните обекти – общинска собственост, се застраховат в полза на собственика им.

/2/ Спортните обекти, които са изградени при учредено право на строеж върху имоти –общинска собственост, се застраховат в полза на общината.

/3/ Разходите по сключване и поддържане на застраховките по ал. 1 и 2 са за сметка на наемателя, на приобретателя или на концесионера.

Чл. 7. Поддържането и текущите ремонти на спортните обекти – общинска собственост, предоставени под наем, за ползване или на концесия, се извършват от наемателя, приобретателя или концесионера за негова сметка. Разходите за изпълнение на инвестиционните програми по чл. 110, ал. 1, т. 1 и чл. 115, ал. 1 и 2 от ЗФВС са за сметка на наемателя, съответно на приобретателя или концесионера.

ГЛАВА ВТОРА ПОЛЗВАНЕ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Раздел I

Предоставяне на спортни обекти – общинска собственост, за безвъзмездно ползване

Чл. 8. /1/ Спортните обекти – общинска собственост, могат да се предоставят безвъзмездно за:

1. тренировъчна и състезателна дейност на спортните организации, вписани в регистъра за лицензираните спортни федерации и спортните клубове по чл. 9, ал. 1, т. 1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорт, както и на спортните училища;
2. подготовка на националните отбори по различните видове спорт;
3. физическа активност, физическо възпитание, спорт и спортно-туристическа дейност в системата на предучилищното и училищното образование, включително организирани извън учебния план;
4. физическа активност, физическо възпитание, спорт и спортно-туристическа дейност във висшите училища;
5. нуждите на спортни организации, които имат за предмет на дейност развитие и популяризиране на спорта за всички и спорта за хора с увреждания.

/2/ Спортни обекти – общинска собственост, могат да се предоставят безвъзмездно за срок до 10 години след решение на общинския съвет, прието с мнозинство 2/3 от общия брой на съветниците.

Чл. 9. /1/ Право да кандидатстват за безвъзмездно ползване на обектите по чл. 6, ал. 2 или на части от тях имат само спортните клубове, които са вписани в регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от ЗФВС.

/2/ Спортните клубове по ал. 1, кандидатстващи за безвъзмездно ползване на спортни обекти – общинска собственост или части от тях, трябва да:

1. са вписани, като юридически лица с нестопанска цел в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за общественополезна дейност при Министерство на правосъдието;
2. са вписани в публичния регистър по чл. 9, ал. 1, т. 1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта;
3. водят активен тренировъчен процес и да участват в състезания, включени от съответната спортна федерация в държавния и международен спортен календар;
4. нямат просрочени финансови задължения към Община „Марица“;
5. водят отчетност, съгласно Закона за счетоводството и националните счетоводни стандарти;
6. са изпълнили задълженията си към Община „Марица“ по предходно финансиране или подпомагане и/ или по договори за ползване на спортни обекти – общинска собственост;
7. имат седалище и място за развиване на спортната им дейност на територията на Община „Марица“;
8. състезателите на съответния клуб по съответния вид спорт, с изключение на националните състезатели, да водят тренировъчен или учебен процес на територията на Община „Марица“;
9. имат треньорски кадри с професионална правоспособност и квалификация, съгласно действащата нормативна уредба, като същите да са вписани в регистъра на треньорските кадри по чл. 9, ал. 1, т. 4 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта. Треньорите по футбол предоставят и лиценз за правоспособност.

/3/ На спортен клуб по ал. 1 се предоставя за безвъзмездно ползване само един спортен обект – общинска собственост.

Чл. 10. Безвъзмездно ползване на спортни обекти – общинска собственост, не се предоставя на:

1. Юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в частна полза или извършващи стопанска дейност извън допустимата по Закона за юридическите лица с нестопанска цел;

2. Спортни клубове, на които Община „Марица“ е отдала за ползване стопански обекти;

3. Спортни клубове, чиито договори за безвъзмездно ползване на спортни обекти са били прекратени от страна на Община „Марица“ по тяхна вина;

4. Спортни клубове, ползващи собствена спортна база.

Чл. 11. /1/ При кандидатстване за безвъзмездно ползване на спортни обекти – общинска собственост, всеки спортен клуб подава до кмета на Община „Марица“ заявление по образец, представляващо Приложение № 1 и неразделна част от тази Наредба.

/2/ Към заявлението по предходната алинея кандидатите прилагат следните документи:

1. Справка, представляваща Приложение № 2 и неразделна част от тази Наредба;

2. Справка, представляваща Приложение № 3 и неразделна част от тази Наредба;

/3/ След подаване на първо заявление по ал. 1, отнасящо се до конкретен спортен общински обект, общинската администрация подготвя съобщение, че за спортния обект има заявен интерес за безвъзмездното му ползване и определя срок за подаване на заявления, като съобщението се поставя на видно място в сградата на Общината и на входа на спортния обект, и се публикува на интернет страницата на Общината. Срокът за подаване на заявления не може да бъде по-кратък от 15 дни от датата на публикуване на съобщението.

/4/ Когато след изтичане на срока по ал. 3, за съответния спортен общински обект или част от него има постъпило само едно заявление, окомплектовано с приложенията по ал. 2, кметът на общината внася предложение до общински съвет за предоставяне на безвъзмездно ползване на общинския спортен обект на заявителя. Въз основа на решението на общинския съвет, кметът на общината и заявителят подписват договор.

/5/ При наличие на повече от едно заявление за кандидатстване за безвъзмездно ползване на спортния обект – общинска собственост или част от него, преди внасяне на предложението по ал. 4 се извършва класиране на кандидатите за изготвяне на график за ползване на конкретния обект.

Чл. 12. /1/ Оценката и класирането на спортните клубове се извършва въз основа на информацията, попълнена в справката по Приложение № 3.

/2/ Данните от справката по Приложение № 3 и приложените към заявлението по чл. 9, ал. 1 документи служат като алгоритъм и основа за извършване на класирането.

/3/ Спортните клубове, развиващи повече от един вид спорт, попълват отделно Приложение № 3 за всеки вид спорт.

Чл. 13. /1/ Разходите по поддръжката и експлоатацията на спортните обекти – общинска собственост, които са отдадени за безвъзмездно ползване, се поемат от съответните спортни клубове, на които е предоставено ползването.

/2/ Спортните клубове по ал. 1 са длъжни да осигурят целогодишно, според спецификата на вида спорт, безплатни занимания за практикуване на спорт за всички, в това число и за хора с увреждания.

/3/ За целите по ал. 2 спортните клубове изготвят график за провеждане на безплатни занимания по съответния вид спорт и го предоставят за утвърждаване на кмета на общината. Графикът се поставя на видно място в сградата на съответната спортна база и се публикува на интернет страницата на общината.

Чл. 14. /1/ След изтичане на срока по чл. 9, ал. 3, при условие, че в общинската администрация е постъпило повече от едно заявление, кметът на общината назначава комисия за оценка и класиране на кандидатите от 5 члена, в чийто състав задължително се включва кмета на съответното населено място и правоспособен юрист.

/2/ Комисията съставя протокол за своята работа, в който се описват подадените заявления и приложените документи. В протокола се съдържа и мотивирано предложение за класиране на кандидатите.

/3/ В срок от три работни дни от датата на приключване на своята работа, комисията представя протокола от своята работа за одобряване от кмета на общината.

/4/ След одобряване на протокола, кметът на общината внася предложение до общински съвет за предоставяне на безвъзмездно ползване на общински спортен обект.

/5/ Въз основа на решението на общинския съвет, кметът на общината сключва договор.

Раздел II

Наем на спортни обекти – общинска собственост

Чл. 15. /1/ Спортни обекти или части от тях – общинска собственост, могат да се отдават под наем на спортни клубове, регистрирани съгласно чл. 9, ал. 1, т. 1 от ЗФВС и развиващи дейност на територията на Община „Марица“ или на обединени спортни клубове за срок до 10 години.

/2/ Обектите по ал. 1 се отдават под наем след публичен търг или публично оповестен конкурс, проведени въз основа на решение на общинския съвет и заповед на кмета на общината.

/3/ Не се предоставят под наем спортни обекти по ал. 1 на кандидати, които имат просрочени задължения към Община „Марица“.

/4/ Началната тръжна цена при провеждане на публичен търг, съответно – наемната цена, при провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обектите по ал. 1, се определят с решението на общинския съвет по ал. 2 въз основа на първоначално извършена оценка от независим лицензиран оценител.

/5/ Кандидатите за наематели на обектите по ал. 1 подават заявление за участие в публичен търг или публично оповестен конкурс, към което прилагат:

1. план за ползване на спортния обект за първата половина от срока на договора за наем, който включва:

а/ прогнозни средства за поддръжка на обекта, съобразно неговото предназначение;

б/ прогнозни приходи от дейността, гарантиращи изпълнението на дейностите по б. „а“ и заплащането на наем за целия срок на действие на договора.

2. програма за управление на спортния обект, която предвижда:

а/ видовете спорт, които ще се практикуват на територията на спортния обект;

б/ подобренията по спортните съоръжения, които следва да бъдат извършени с цел модернизация и развитие на детско-юношеския спорт и любителския масов спорт, в това число и на спорта за хора с увреждания.

/6/ Планът по ал. 5, т. 1 се актуализира за оставащия срок на действие на договора за наем не по-късно от 6 месеца преди изтичането на първата половина от срока на договора за наем.

/7/ Публичен търг или публично оповестен конкурс се организират и провеждат по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“.

/8/ Въз основа на резултатите от проведения публичен търг или публично оповестен конкурс, кметът на общината издава заповед за класирането на кандидатите и сключва договор.

Чл. 16. /1/ Спортните обекти по чл. 13, ал. 1 могат да се отдават под наем за срок от 30 години след публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”, проведени въз основа на решение на общинския съвет и заповед на кмета на общината.

/2/ Разпоредбата на ал. 1 се прилага по отношение на спортни клубове или обединени спортни клубове, които са вписани в регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта.

/3/ По отношение на кандидатите, на които не се предоставят под наем спортни обекти, както и по отношение на началната тръжна или началната наемна цена, се прилагат съответно разпоредбите на чл. 13, ал. 3 и ал. 4.

/4/ Кандидатите за наематели на обектите по ал. 1 подават заявление за участие в публичен търг или в публично оповестен конкурс, като към заявлението прилагат:

1. план за ползване на спортния обект за първите 5 години от срока на договора за наем, съдържащ реквизитите по чл. 13, ал. 5, т. 1 и подлежащ на актуализация по реда на чл. 13, ал. 6;

2. програма за управление на спортния обект, съдържаща реквизитите по чл. 13, ал. 5, т. 2;

3. доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати;

4. инвестиционна програма за ремонт и обновяване на спортния обект, която води до увеличаване на стойността му, разработена при спазване на изискванията на чл. 110, ал. 2 от ЗФВС;

5. програма за спортна дейност по количествени и качествени показатели.

/5/ Финансовото обезпечаване на инвестиционната програма по ал. 4, т. 4 се доказва по реда и при условията на чл. 110, ал. 3 от ЗФВС.

/6/ Въз основа на резултатите от проведения публичен търг или публично оповестен конкурс, кметът на общината издава заповед и сключва договор за наем.

Чл. 17. /1/ Спортни обекти или части от тях – общинска собственост, могат да бъдат отдавани под наем и за срок до 1 година без търг или конкурс въз основа на заповед на кмета на общината, служеща като основание за сключване на договор за наем.

/2/ Спортните обекти по ал. 1 се отдават под наем от кмета на общината на спортни клубове – сдружения с нестопанска цел, за осъществяване на общественополезна дейност, които:

1. Са вписани в регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта;

2. Няма просрочени финансови задължения към общината;

3. Са подали заявление за предоставяне под наем на ясно индивидуализиран, конкретен общински спортен обект;

4. Са изготвили програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на действие на договора за наем;

5. Са съставили план за ползване на спортния обект за срока на действие на договора за наем;

6. Са представили доказателства за възможности за развитие на спортната дейност.

/3/ Наемната цена на общинските спортни обекти или на части от тях се определя, съгласно Приложение № 4, представляващо неразделна част от тази Наредба.

/4/ В случай, че повече от един спортен клуб по ал. 2 прояви интерес и кандидатства за наемане на конкретен общински спортен обект за срок до 1 година, кандидатите се класират по реда на чл. 10 от настоящата Наредба.

Раздел III

Прекратяване на договорите за безвъзмездно ползване и договорите за наем на спортни обекти – общинска собственост

Чл. 18. /1/ Договорите за безвъзмездно ползване на спортни обекти – общинска собственост, сключени по реда на тази Наредба, се прекратяват:

1. при не полагане грижата на добър стопанин от страна на ползвателя на спортния обект;

2. с изтичане срока на договора;

3. ако ползвателят не застрахова за срока на договора ползвания общински спортен обект в полза на общината;

4. поради заличаване или отписване на ползвателя от регистъра по чл. 9, ал. 1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта;

5. когато се установи, че ползвателят използва не по предназначение или в нарушение на закона предоставения му за ползване общински спортен обект;

6. ако ползвателят не извършва поддържането на текущите ремонти на ползвания общински спортен обект, съгласно условията на договора;

7. при възникване на належаща спортна нужда, като ползвателят на общинския спортен обект го освобождава в срок от 2 месеца от връчване на съобщението за освобождаване;

8. на други основания, предвидени в договора.

/2/ Наемните договори, сключени по реда на тази Наредба, се прекратяват:

1. при условията по ал. 1;

2. при не плащане на наемната цена или на разходите за консумативи за срок повече от 3 месеца.

Чл. 17. Всички подобрения в спортния обект стават собственост на общината, като не се дължи обезщетение за стойността им.

Раздел IV

Концесия

Чл. 19. /1/ Спортни обекти – общинска собственост, могат да бъдат предоставяни на концесия при условията и по реда на Закона за концесиите и при спазване изискванията на ЗФВС.

/2/ Концесионерът е длъжен да осигурява обществен достъп на гражданите и ползване на обекта на концесия за реализиране на дейности, свързани с физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност за целите по чл. 6, ал. 1 от тази Наредба.

/3/ Изискванията за осигуряване на обществен достъп и за ползване на обекта на концесия за реализиране на конкретните дейности се определят като условия, свързани с концесията, а редът за изпълнението им – с концесионния договор.

Раздел V

Учредяване на ограничени вещни права върху спортни обекти – общинска собственост

Чл. 21. /1/ Върху спортен обект – общинска собственост, може да се учредява възмездно или безвъзмездно право на ползване.

/2/ Върху недвижим имот – общинска собственост, може да се учредява възмездно или безвъзмездно право на строеж.

/3/ Право на ползване или право на строеж може да се учредява безвъзмездно в полза на спортен клуб – сдружение с нестопанско цел за осъществяване на общественополезна дейност, спортна федерация или обединен спортен клуб, които са вписани в регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от регистъра по ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта.

/4/ Право на ползване или право на строеж се учредява за срок не по-дълъг от 30 години. Срокът започва да тече от датата на влизане в сила на договора за учредяване на съответното право.

/5/ Възмездно право на ползване или право на строеж върху спортни обекти или части от тях – общинска собственост, се учредява на цена, определена с решение на общинския съвет, въз основа на оценка, извършена от независим лицензиран оценител.

Чл. 22. /1/ За учредяване право на ползване или право на строеж върху спортни обекти – общинска собственост, се подава заявление до кмета на община „Марица“.

/2/ Към заявлението по ал. 1 се прилага финансово обезпечена инвестиционна програма. Финансовото обезпечаване се доказва чрез:

1. писмено заявено намерение за сключване на договор за финансиране, когато финансирането е осигурено от международна спортна организация или от участие в международна програма за финансиране на спорта;
2. нотариално заверено копие от сключен договор за финансиране между участника и български или чуждестранни физически или юридически лица, както и доказателства за финансовите възможности на лицата, предоставящи средствата, като годишен счетоводен баланс и отчет за приходите и разходите, годишни данъчни декларации, банкови препоръки и др. подобни;
3. одитиран годишен финансов отчет за последната календарна година и акта за приемане;
4. междинен одитиран финансов отчет за последното приключило тримесечие.

/3/ Първото подадено заявление по ал. 1 се публикува в 7-дневен срок от датата на подаване на интернет страницата на Община „Марица“.

/4/ Заявление за учредяване на право на ползване или право на строеж могат да подадат и други заявители в срок до 1 месец от деня на оповестяването по реда на ал. 3.

Чл. 23. /1/ Инвестиционната програма на заявителя на право на ползване трябва да съдържа:

1. подробен анализ и разчет на предвидените инвестиции за ремонт и обновяване на спортния обект, за етапното изпълнение на строително-монтажните работи, въвеждането в експлоатация, управлението на спортния обект за срока на правото на ползване, както и информация за произхода на средствата;
2. срок не по-дълъг от 3 години от влизането в сила на договора за учредяване на правото на ползване – за извършване на ремонта и обновяването на спортния обект.

/2/ Инвестиционната програма на заявителя на право на строеж трябва да съдържа:

1. подробен анализ и разчет на предвидените инвестиции за изграждане на нов спортен обект, за етапното изпълнение на строителството и въвеждането в експлоатация, управлението на спортния обект за срока на правото на строеж, както и информация за произхода на средствата;
2. срок, не по-дълъг от 3 години от влизането в сила на договора за учредяването на правото на строеж – за започване на строителството, и не по-дълъг от 5 години – за въвеждане в експлоатация на новия спортен обект.

/3/ Инвестиционната програма по ал. 1 трябва да предвижда извършването на инвестиции на стойност, не по-малко от 50 % от пазарната оценка на спортния обект – при учредяването на право на ползване за срок, по-дълъг от 10 години.

/4/ Инвестиционната програма по ал. 2 трябва да предвижда извършването на инвестиции на стойност не по-малко от пазарната оценка на имота – при учредяването на право на строеж за срок по-дълъг от 10 години.

/5/ При учредяване на възмездно право на ползване и право на строеж, заявителят посочва предложената от него цена в инвестиционната програма.

Чл. 24. /1/ Постъпилите заявления и документи се разглеждат в срок до 15 дни от изтичането на срока по чл. 20, ал. 4, от комисия, чийто състав се определя със заповед на кмета на общината.

/2/ Комисията по ал. 1 разглежда и класира подадените заявления въз основа на изисквания и по ред, предвидени в Правилника за прилагане на ЗФВС.

Чл. 25. Върху спортни обекти или имоти - общинска собственост, се учредява право на ползване или право на строеж от кмета на Община „Марица“. Правото на ползване или правото на строеж се учредяват след решение на общинския съвет въз основа на мотивиран доклад на кмета по предложение на комисията по чл. 22, ал. 1.

Чл. 26. /1/ Договорът за учредяване право на ползване или право на строеж се сключва и прекратява от кмета на общината и съдържа:

1. Описание на недвижимия имот, съответно – на спортния обект, с посочване на вида, местонахождението /община, населено място, адрес, местност/, номера на имота, площта и/ или застроената площ и границите;

2. Срока, за който се учредява правото на ползване или правото на строеж;

3. Срока за приключване на строителството и за разрешаване на ползването на новия спортен обект – при учредяване на право на строеж;

4. Срока за извършване на ремонта или обновяването, както и срока за разрешаване на ползването на спортния обект – при учредяване на право на ползване;

5. Задълженията за спазване на изискванията по изпълнението на инвестиционната програма;

6. Реда за осъществяването, установяването и приемането на дейностите по инвестиционната програма;

7. Задълженията за спазване и изпълнение на условията за ползване, съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗФВС, както и условията за обществено ползване;

8. Задължението на приобретателя по чл. 28, ал. 1 от тази Наредба.

9. Основанията за предсрочното му прекратяване, освен тези по чл. 25 от настоящата Наредба.

/2/ Инвестиционната програма е неразделна част от договора.

/3/ Когато финансирането е осигурено от международна спортна организация или от участие в международна програма, в срок до 3 месеца от сключване на договора по ал.1,

приобретателят предоставя договор за осигуряване на финансиране на кмета на общината. Договорът влиза в сила след предоставяне на договора за осигуряване на финансиране.

Чл. 27. /1/ Правото на ползване се прекратява преди изтичането на срока, за който е учредено, когато:

1. на спортната федерация е отнет спортния лиценз или спортният клуб е заличен от регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта;

2. са нарушени разпоредбите на закона или условията на договора;

/2/ Правото на строеж се прекратява преди изтичане на срока, за който е учредено, когато:

1. е налице някое от условията по ал. 1;

2. в продължение на 3 години от учредяването му не е започнало строителството или в продължение на 5 години спортният обект не е въведен експлоатация.

Чл. 28. /1/ Разходите за учредяване право на ползване или право на строеж и за осъществяване на свързаните с това административни процедури и производства са за сметка на приобретателя.

/2/ Разходите по проектирането, изграждане и въвеждането в експлоатация на спортния обект - при учредяване на право на строеж или извършване на ремонт или обновяване на спортния обект, както и при учредяване право на ползване, са за сметка на приобретателя.

/3/ разходите, свързани с прекратяването на договора за учредяване на правото на ползване или правото на строеж, както и с уреждането на правата върху подобренията в полза на общината, са за сметка на приобретателя.

Чл. 29. /1/ След изтичането на срока, за който е учредено правото на ползване или правото на строеж, всички подобрения в имота, съответно – в спортния обект, стават собственост на общината, като обезщетение за стойността на подобренията не се дължи.

/2/ Когато юридическото лице, в полза на което е учредено право на ползване или на строеж, е заличено от в резултат на производство по несъстоятелност или ликвидация преди изтичането на учреденото право, всички подобрения в имота, съответно – в спортния обект, остават собственост на общината.

Чл. 30. /1/ Забранява се извършването на действия и сключването на сделки, които имат за последица промяна на приобретателя, разпореждане или обременяване с тежести под каквато и да е форма на правото на собственост върху спортния обект, изграден в резултат на учредено право на строеж.

/2/ Сделките по ал. 1 са нищожни.

/3/ Спортният обект, изграден в резултат на учредено право на строеж, не може да бъде предмет на принудително изпълнение.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1.Изпълнението на наредбата се възлага на кмета на общината.

§ 2. Тази Наредба се приема на основание чл. 103, ал.2, т.2 от ЗФВС с Решение на Общински съвет №/.....г.

З А Я В Л Е Н И Е

От.....

/наименование на спортния клуб/

с ЕИК....., с адрес на управление

представявано от:.....

адрес за кореспонденция:.....

телефон за връзка:..... Е-мейл:.....

С настоящото заявявам желание на представявания от мен спортен

клуб:.....

да бъде предоставено за безвъзмездно ползване следния спортен обект или част от

спортен обект - общинска собственост:.....

.....

/пълно описание на спортния обект- адрес и други/

ПРИЛАГАМ СЛЕДНИТЕ ДОКУМЕНТИ :

1. Справка Приложение № 3 от Наредбата;
2. Приложение № 2 от Наредбата;
3. Пълномощно, ако е приложимо;
4. Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни - Приложение №5;
5. Допълнителна информация при необходимост.

Запознат съм, че настоящото заявление се подава в едно с документите по чл.9,ал.2 от наредбата.

Дата:.....

Подпис:.....

/печат

СПРАВКА

От.....с ЕИК.....
 /наименование на спортния клуб/

Адрес на управление.....

Представяван от.....

Показатели	Брой	Пояснения
Картотекирани състезатели, общо		Без подготвителни групи
Картотекирани състезатели по възрастови групи		Деца
		Юноши и девойки младша възраст
		Юноши и девойки старша възраст
		Младежи, девойки, мъже и жени
Подготвителни групи		За една група минимум 10 състезатели
Ученици в спортно училище		
Национални състезатели		Юноши и девойки младша възраст
		Юноши и девойки старша възраст
		Младежи, девойки, мъже и жени
Треньори		В трудово правни отношения
Състезатели взели участие в държавни първенства		Деца
		Юноши и девойки младша възраст
		Юноши и девойки старша възраст
		Младежи, девойки, мъже и жени
		Юноши и девойки младша възраст

Дата:.....

Подпис:.....
 /печат/

Критерии за оценяване	Коеф.	Точки	Забележки към критериите за оценяване
Брой картотекирани състезатели, общо	* К2		Без подготвителни групи
Брой картотекирани състезатели	* К1		Деца
	* К2		Юноши и девойки младша възраст
	* К3		Юноши и девойки старша възраст
	* К4		Младежи, девойки, мъже и жени
Брой подготвителни групи	* К4		За една група минимум 10 спортисти
Брой ученици в спортно училище	* К4		
Брой национални състезатели	* К1		Юноши и девойки младша възраст
	* К2		Юноши и девойки старша възраст
	* К3		Младежи, девойки, мъже и жени
Брой треньори	* К2		В трудово правни отношения
Брой треньори	* К2		На щат в спортно училище
Брой състезатели взели участие в	* К1		Деца
Държавни първенства	* К2		Юноши и девойки младша възраст
	* К3		Юноши и девойки старша възраст
	* К4		Младежи, девойки, мъже и жени
Брой точки от държавни първенства	* К1		Деца
	* К2		Юноши и девойки младша възраст
	* К3		Юноши и девойки старша възраст
	* К4		Младежи, девойки, мъже и жени
Брой групи по програма "Лятна ваканция"	* К4		За една група минимум 10 спортисти
Участие на състезатели в държавни първенства	* К4		над 70%
	* К2		от 50 до 70%
Общ брой на точките			

НАЕМНИ ЦЕНИ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА „МАРИЦА“

№	Спортни обекти	Месечна наемна цена лв./м2	Наемна цена за 1 ден - лв.	Наемна цена за 1 астрономиче н час - лв.
1	Футболен терен/игрище	0,50	150	40
2	Спортно игрище/баскетбол, волейбол, хандбал и др.	0.50	150	40
3	Зали за спорт в учебни заведения	-	160	40

ДЕКЛАРАЦИЯ

ЗА

СЪГЛАСИЕ ЗА СЪБИРАНЕ, ИЗПОЛЗВАНЕ И ОБРАБОТВАНЕ НА ЛИЧНИ ДАННИ

Долуподписаният/ата.....

/три имена/

ЕГН.....

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ СЪМ:

Съгласен/на Община „Марица“ да съхранява и обработва личните ми данни, съгласно изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент относно защитата на данните).

Запознат/а съм с:

- с целта и средствата на обработка на личните ми данни;
- с доброволния характер на предоставянето на данните;
- със срокът за съхранение на личните данни;

Декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни при спазване на разпоредбите на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент относно защитата на данните).

Дата:.....

Декларатор:.....

(Име и подпис)