

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 95

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2020 година”.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 12, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема предложените актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2020 година”, както следва:

I. В раздел „III. По предложения от кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС“

За с.Бенковски се добавя:

ПИ 3.13	НТП Нива – 17361 кв.м.
ПИ 10.104	НТП Нива – 10999 кв.м.
ПИ 15.113	НТП Нива – 6999 кв.м.
ПИ 16.54	НТП Нива – 8180 кв.м.
ПИ 27.18	НТП Нива – 11487 кв.м.
ПИ 32.5	НТП Нива – 10000 кв.м.
ПИ 46.6	НТП Нива – 3820 кв.м.

За с.Маноле се добавя

ПИ 22.335	НТП Ниско застрояване	- 604 кв.м.
ПИ 22.336	НТП Ниско застрояване	- 792 кв.м.
ПИ 22.337	НТП Ниско застрояване	- 600 кв.м.
ПИ 22.338	НТП Ниско застрояване	- 600 кв.м.
ПИ 22.339	НТП Ниско застрояване	- 600 кв.м.
ПИ 22.340	НТП Ниско застрояване	- 600 кв.м.

ПИ 22.341 НТП Ниско застрояване - 600 кв.м.
 ПИ 22.342 НТП Ниско застрояване - 600 кв.м.
 ПИ 22.343 НТП Ниско застрояване - 600 кв.м.
 ПИ 22.344 НТП Ниско застрояване - 544 кв.м.
 ПИ 22.345 НТП Ниско застрояване - 544 кв.м.
 ПИ 22.346 НТП Ниско застрояване - 802 кв.м.

За с.Костиево се добавя

ПИ 502.921 НТП Ниско застрояване - 689 кв.м.
 ПИ 57.94 НТП Ниско застрояване - 540 кв.м.

За с.Скуtare се добавя:

ПИ 23.7 НТП Нива - 3629 кв.м.
 ПИ 502.64 НТП За друг вид застрояване” - 722 кв.м.

II. В раздел „IV. Продажба на имоти, частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по реда на чл. 35 ал. 3 от ЗОС“

За с.Скуtare се добавя

ПИ 502.1218 с НТП „Ниско застрояване (до 10м)” - 640 кв.м.

За с.Царацово се добавя

ПИ 501.1013 с НТП „Незастроен имот за жилищни нужди” - 610 кв.м.

III. От раздел VI. Отреждане имоти за социални жилища по чл. 49а от ЗОС.

Отпада:

За с.Скуtare

ПИ 502.64 НТП За друг вид застрояване” - 722 кв.м.

IV. От раздел „VIII. Свободни общински имоти за отдаване под наем/аренда на имоти, общинска собственост“.

Частна общинска собственост

За с.Бенковски отпада:

НОВ НОМЕР ПО КАД. КАРТА	СТАР НОМЕР ПО КВС	ПЛОЩ В КВ.М	НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ	АДРЕС/МЕСТНОСТ	КАТЕГОРИЯ ПРИ НЕПОЛИВНИ УСЛОВИЯ
1	2	3	4	5	6
Кметство село с. БЕНКОВСКИ					
03839.3.13		17362.64	Нива	ГОЛ.БОЗАЛЪК	V
03839.10.104		11000.09	Нива	ГАТЕВ	V

03839.15.113	6999.35	Нива	КЛАДЕНЕЦ ДОРОТЛИЙСК И ПЪТ	IV
03839.16.54	8180.79	Нива	ДАРМОНКОВИ ЦА	IV
03839.27.18	11487.32	Нива	ДОЙКОВА МОГИЛА	X
03839.32.5	10001.01	Нива	БИЧИК ИЗВОР	V
03839.46.6	3819.76	Нива	МЛАДЕНИЦА	V

МОТИВИ: Постъпили са предложения на кметове по населени места за извършване на разпоредителни действия с имоти - общинска собственост, прекратени и приключили договори за наем, извършени процедури по разделяне на общински поземлени имоти с цел осигуряване на постоянни източници на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности, и за осъществяване на своята жилищна политика и своите социални функции за населението, е необходимо Общинският съвет да вземе решение за актуализация на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“ – област Пловдив за 2020 година“. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 96

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2020-2021 година), приети и утвърдени с Решение № 2, взето с протокол № 1 от 28.01.2020 г. на ОбС „Марица” – област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т. 8 и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, в съответствие с изискванията на чл. 37 и; чл. 37 к и чл. 37 о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи; чл. 121 и чл. 121 а от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“ и за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица”-област Пловдив изменя Раздел III. Размер и местоположение на мерите, пасищата и ливадите на територията на Община „Марица”, приети и утвърдени с Решение № 2, взето с протокол № 1 от 28.01.2020 г., както следва:

1. В буква А) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, за общо ползване по землища (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи)

Отпада:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
Кметство село									
ЗА С. КОСТИЕ ВО									
	38950.1.123-VI категория	18900							

	38950.1. 125-IV категори я	3578							
	38950.58 .15-IV категори я	9057							

2. В буква Б) Мери, пасища и ливади – общинска собственост, за индивидуално ползване по земища (чл. 37 и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи).

Добавя се:

населено място	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.	Стопанисвано от общината	№ на имот пасища	кв.м.	№ на имот ливади	кв.м.
Кметство село									
ЗА С. КОСТИЕВО									
	38950.1. 123-VI категори я	1890 0							
	38950.1. 125-IV категори я	3578							
	38950.58 .15-IV категори я	9057							

3. В Раздел IV. Списък с данни за земеделските стопани и/или техни сдружения, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, желаещи да наемат свободни общински мери, пасища и ливади за стопанската 2020-2021 г. на територията на Община „Марица“.

Добавя се:

Населено място	Животновъден обект	Име Презиме Фамилия на собственика	Вид животни	Брой животни
с. Костиево	3895020013 /стар 4205-0107/	ЗП Тодор Атанасов Машкунски	Овце автохтонни породи над 12 месеца	150

МОТИВИ: В общината са постъпили заявления от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ за наемане на общински мери, пасища и ливади, което налага промяна в Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост (за стопанската 2020-2021 година), приети и утвърдени с Решение № 2, взето с протокол № 1 от 28.01.2020 г. на ОбС „Марица” – област Пловдив. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 97

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 53, взето с протокол № 3 от 20.02.2020г. от Общински съвет „Марица“ във връзка с писмо вх. № ОБС-124/04.03.2020г. на Областен управител на област Пловдив по повод констатирана частична незаконосъобразност на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“ в частта на §1, чл. 53, ал. 6

ОСНОВАНИЕ: чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.76, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица“ изменя свое Решение № 53, взето с протокол № 3 от 20.02.2020 г., както следва:

§ 1. Чл. 53, ал. 6 се изменя, както следва:

(б) Предоставените помещения на политически партии не може да се преотдават под наем и да се преотстъпват за ползване. Такива помещения може да се ползват съвместно по договор с трети лица само за цели, пряко свързани с дейността на партията. В тези помещения не може да се извършва стопанска дейност.

Наредбата е приета с Решение № 97, взето с Протокол № 4 от 20.03.2020 г. на Общински съвет „Марица“.

МОТИВИ: Във връзка с упражнявания контрол за законосъобразност върху решенията на Общински съвет „Марица“, Областният управител на област Пловдив връща за преразглеждане Решение № 53, взето с протокол № 3 от 20.02.2020г. от Общински съвет „Марица“, вследствие на изложени доводи. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОБС “Марица

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 98

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 76, взето с протокол № 3 от 20.02.2020 г. на Общински съвет „Марица“- Пловдив, с което е открита процедура по продажба на поземлен имот № 62858.501.4139 и сграда с идент. 62858.501.4139.1, построена в имота по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Рогош, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, и чл.45, ал.9 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” изменя свое Решение № 76, взето с протокол № 3 от 20.02.2020 г., както следва:

1. Точка 1 (първа) придобива следното съдържание:

„1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 62858.501.4139, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 1860 (хиляда осемстотин и шестдесет) лева без ДДС, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 1860 (хиляда осемстотин и шестдесет) лева без ДДС, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.“

2. Точка 3 (трета) придобива следното съдържание:

„3. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на ПИ № 62858.501.4139, с площ от 372 кв.м., с трайно предназначение „Урбанизирана” и с НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кад. карта и кад.регистра на с.Рогош, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК - София, съответстващ на УПИ VIII -501.4139 - жил.строителство, кв. 78 при граници и съседи: ПИ № 62858.501.4140; ПИ № 62858.501.4169; ПИ № 62858.501.4138, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3283/13.11.2018 г., надлежно вписан в Службата по вписванията – гр.Пловдив за сумата 1860 (хиляда осемстотин и шестдесет) лева без ДДС.“

МОТИВИ: Във връзка с упражнявания контрол за законосъобразност върху решенията на Общински съвет „Марица”, областният управител на област Пловдив с административен център гр. Пловдив връща за ново обсъждане Решение № 76, взето с протокол № 3 от 20.02.2020 г., в частта по т.1 и т.3,

вследствие на изложени доводи сочещи несъответствие на така взетото решение с разпоредбата на чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собствеността.Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 99

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на ПИ № 87669.17.40 по кад.карта на с. Ясно поле, Община „Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив приема пазарната оценка за продажба на поземлен имот № 87669.17.40, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 3000 (три хиляди) лева, (по 1,00 лв/кв.м.), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 3000 (три хиляди) лева, (по 1,00 лв/кв.м.), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор № 87669.17.40 с площ 3000 кв.м., трайно предназначение на територията "Земеделска", НТП "Ливада", местност "Осените" по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Ясно поле, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007 г. на Изп.директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 87669.17.39; ПИ № 87669.502.541, актуван с акт за частна общинска собственост № 3465 от 03.09.2019 г. при цена за продажба 3000 (три хиляди) лева, (по 1,00 лв/кв.м.).

Данъчната оценка на поземлен имот № 87669.17.40 е в размер на 247,50 (двеста четиридесет и седем лева и 50 ст.) лева.

3. Продажбата по т. 2. да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси се дължат от купувача на гореописания имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен

търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С цел осигуряване приходната част на бюджета на общината, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 100

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 62858.501.4192 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Рогош, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 62858.501.4192 , изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 5054 (пет хиляди петдесет и четири) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 5054 (пет хиляди петдесет и четири) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 62858.501.4192 с площ 722 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Рогош, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XVII-501.4192, жил. застр. от кв. 44, при граници и съседи: ПИ № 62858.34.614; ПИ № 62858.501.4193; ПИ № 62858.501.4200 и ПИ № 62858.501.1677, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3405/04.04.2019 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 5054 (пет хиляди петдесет и четири) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на имота е в размер на 2561,30 (две хиляди петстотин шестдесет и един лева и 30 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 5054 (пет хиляди петдесет и четири) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 101

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 62858.501.4193 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Рогош, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“ приема пазарната оценка на поземлен имот № 62858.501.4193 , изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21“ АД, гр. Пловдив в размер на 5334 (пет хиляди триста тридесет и четири) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 5334 (пет хиляди триста тридесет и четири) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 62858.501.4193 с площ 762 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Рогош, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XVIII-501.4193, жил. застр. от кв. 44, при граници и съседни: ПИ № 62858.501.4192; ПИ № 62858.34.614; ПИ № 62858.501.4194 и ПИ № 62858.501.4200, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3406/05.04.2019 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 5334 (пет хиляди триста тридесет и четири) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на имота е в размер на 2703,20 (две хиляди седемстотин и три лева и 20 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 5334 (пет хиляди триста тридесет и четири) лева, без ДДС

(по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 102

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 62858.501.4194 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Рогош, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“ приема пазарната оценка на поземлен имот № 62858.501.4194 , изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21“ АД, гр. Пловдив в размер 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 62858.501.4194 с площ 630 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Рогош, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XIX-501.4194, жил. застр. от кв. 44, при граници и съседи: ПИ № 62858.501.4193; ПИ № 62858.34.614; ПИ № 62858.501.4195 и ПИ № 62858.501.4200, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3407/05.04.2019 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на имота е в размер на 2234,90 (две хиляди двеста тридесет и четири лева и 90 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 103

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 62858.501.4195 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Рогош, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 62858.501.4195 , изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 62858.501.4195 с площ 630 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Рогош, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ ХХ-501.4195, жил. застр. от кв. 44, при граници и съсед: ПИ № 62858.501.4194; ПИ № 62858.34.614; ПИ № 62858.501.4196 и ПИ № 62858.501.4200, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3410/24.04.2019 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на имота е в размер на 2234,90 (две хиляди двеста тридесет и четири лева и 90 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 104

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 62858.501.4196 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Рогош, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 62858.501.4196 , изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 62858.501.4196 с площ 630 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Рогош, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XXI-501.4196, жил. застр. от кв. 44, при граници и съсед: ПИ № 62858.501.4195; ПИ № 62858.34.614; ПИ № 62858.501.4197 и ПИ № 62858.501.4200, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3411/24.04.2019 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на имота е в размер на 2234,90 (две хиляди двеста тридесет и четири лева и 90 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 105

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 62858.501.4197 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Рогош, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 62858.501.4197 , изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 62858.501.4197 с площ 630 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Рогош, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ ХХП-501.4197, жил. застр. от кв. 44, при граници и съсед: ПИ № 62858.501.4196; ПИ № 62858.34.614; ПИ № 62858.501.4198 и ПИ № 62858.501.4200, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3412/24.04.2019 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на имота е в размер на 2234,90 (две хиляди двеста тридесет и четири лева и 90 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета , Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 106

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 62858.501.4198 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Рогош, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“ приема пазарната оценка на поземлен имот № 62858.501.4198 , изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21“ АД, гр. Пловдив в размер 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 62858.501.4198 с площ 630 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Рогош, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ ХХШ-501.4198, жил. застр. от кв. 44, при граници и съсед: ПИ № 62858.501.4197; ПИ № 62858.34.614; ПИ № 62858.501.4199 и ПИ № 62858.501.4200, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3413/24.04.2019 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на имота е в размер на 2234,90 (две хиляди двеста тридесет и четири лева и 90 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 4410 (четири хиляди четиристотин и десет) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 107

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 62858.501.4199 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Рогош, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“ приема пазарната оценка на поземлен имот № 62858.501.4199 , изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21“ АД, гр. Пловдив в размер 3682 (три хиляди шестстотин осемдесет и два) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 3682 (три хиляди шестстотин осемдесет и два) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 62858.501.4199 с площ 526 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Рогош, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ XXIV-501.4198, жил. застр. от кв. 44, при граници и съседни: ПИ № 62858.501.4198; ПИ № 62858.34.614; ПИ № 62858.34.318 и ПИ № 62858.501.4200, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3414/24.04.2019 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 3682 (три хиляди шестстотин осемдесет и два) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на имота е в размер на 1866,00 (хиляда осемстотин шестдесет и шест) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 3682 (три хиляди шестстотин осемдесет и два) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 108

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на ПИ № 29235.13.7 по кад.карта на с. Желязно, Община „Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив приема пазарната оценка за продажба на поземлен имот № 29235.13.7, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 430,00 лева, (четирисотин и тридесет) лева, (по 10,00 лв/кв.м.), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 430,00 лева, (четирисотин и тридесет) лева, (по 10,00 лв/кв.м.), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор № 29235.13.7, с площ от 43 кв.м., с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „Нива” в местността „До селото” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Желязно, Община “Марица”- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-90 от 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, при граници и съседи: ПИ № 29235.29.233, ПИ № 29235.29.31 и ПИ № 29235.13.9, актуван с акт за частна общинска собственост № 2394 от 05.02.2015 г. при цена за продажба 430,00 лева, (четирисотин и тридесет) лева, (по 10,00 лв/кв.м.).

Данъчната оценка на поземлен имот № 29235.13.7 е 6,90 (шест лева и 90 ст.) лева.

3. Продажбата по т. 2. да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси се дължат от купувача на гореописания имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен

търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С цел осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 109

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Продажба на ПИ № 66915.502.1218, частна общинска собственост на собственика на законно построена жилищна сграда по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Скуtare, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив приема пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор № 66915.502.1218 по кадастралната карта на с.Скуtare в размер на 9600,00 (девет хиляди и шестстотин) лева, без ДДС, по 15,00 лв/кв.м. без ДДС), съгласно пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив, и определя сумата от 9600,00 (девет хиляди и шестстотин) лева, без ДДС, по 15,00 лв/кв.м. без ДДС) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет „Марица” приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 66915.502.1218 с площ 640 кв. м., с трайно предназначение на територията „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м)” по кадастралната карта на с.Скуtare, област Пловдив одобрена със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ IX-общ., кв.79 по ЗРП, актуван с акт за частна общинска собственост № 54/13.06.2003 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр.Пловдив на собственика на еднофамилна двуетажна жилищна сграда Т.А. Й., за сумата 9600,00 (девет хиляди и шестстотин) лева, без ДДС, по 15,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на поземлен имот № 66915.502.1218 е 2633,70 (две хиляди шестстотин тридесет и три лева и 70 ст.) лева.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС върху разходите са за сметка на купувача по т.2.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за продажба и сключи договор за покупко-продажба съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С цел осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 110

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на помещение - част от нежилищна сграда – публична общинска собственост по кадастралната карта на с. Крислово, Община “Марица” – област Пловдив, за осъществяване на здравни услуги – индивидуална практика за първична помощ по дентална медицина.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 140, т. 2 и чл. 164, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет “Марица” – Област Пловдив дава съгласие да се отдаде под наем, ведно с правото на достъп до общите и обслужващите помещения, за срок от 10 /десет/ години за извършване на здравни услуги - практика за първична помощ за дентална медицина, следното помещение:

- Самостоятелен обект с идентификатор № 39918.501.180.1.1, с предназначение „За здравни и социални услуги”, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: с идентификатори №№ 39918.501.180.1.4, 39918.501.180.1.5, под обекта: няма, над обекта: № 39918.501.180.1.6.

Самостоятелният обект се намира в сграда с идентификатор № 39918.501.180.1, построена в поземлен имот с идентификатор № 39918.501.180, с административен адрес на имота: с. Крислово, п.к. 4148, ул. „Георги Димитров”, № 19, ет.1, обект К-2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крислово, Община “Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-35/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван като публична общинска собственост с Акт за ПОС № 2 от 03.08.1999 г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

Самостоятелният обект е с площ за наемане 15.20 кв.м., целта на отдаването му под наем е използването му за здравни услуги – стоматологичен кабинет.

II. Отдаването под наем на описания в т.І. самостоятелен обект да се извърши чрез провеждане на публично оповестен конкурс.

Съгласно приетата от Общински съвет „Марица“, Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска

собственост на Община "Марица", началната конкурсна месечна цена е 5.00 / пет лева / на кв. м. без ДДС или 76.00 лв. /седемдесет и шест лева/ без ДДС за 15.20 кв.м.

III. Специфични условия на конкурса:

– В конкурса за посочения обект могат да участват кандидати, които са регистрирани като търговец съгласно Търговския закон и не са в процедура по ликвидация или по несъстоятелност, както и физически самоосигуряващи се лица на свободна професия.

- Описания в т.І. самостоятелен обект се отдава под наем, при условие, че се ползва единствено за целта, за която се предоставя, а именно за стоматологичен кабинет, като собствеността му не може да бъде придобивана по давност или по друг начин, не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема. Поддържането и текущите ремонти на отдадения под наем и описан в т.І. самостоятелен обект за стоматологични услуги се извършва от лицето, на което е предоставено, с грижата на добрия стопанин. Ако самостоятелният обект по т. І не се използва за това, за което е отдадено под наем, наемните отношения да бъдат прекратени;

- Кандидатите за участие да притежават образователно-квалификационна степен "магистър" по дентална медицина. Да не са с отнети права, да упражняват медицинска професия в Република България. Да нямат финансови задължения към държавата и към Община „Марица“ към датата на конкурса;

- Кандидатите да имат сключен договор с РЗОК/НЗОК или да сключат такъв в 30-дневен срок след подписване на договор за наем;

- Да осигурят за своя сметка обзавеждането и оборудването на самостоятелния обект.

- Кабинетът да работи целогодишно.

- Документи за допускане до участие в конкурса:

1. Заявление за участие по образец.

2. Справка за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър (Набавя се по служебен път от администрацията на Община „Марица“ и не се входира от кандидата).

3. Заверено копие от карта за идентификация по БУЛСТАТ (Ако има такава)

4. Документ за самоличност на участника за справка /представя се в момента на конкурса/.

5. Справка от Агенцията по вписванията за липса на вписани обстоятелства – несъстоятелност и ликвидация за юридически лица, Справка от Агенцията по вписванията за липса на вписани обстоятелства – несъстоятелност на еднолични търговци.(Набавя се по служебен път от администрацията на Община „Марица“на основание чл. 11-13 от Наредбата за административно обслужване и не се входира от кандидата).

6. Нотариално заверено пълномощно за участие в конкурс, ведно с упълномощаване за сключване на договор (ако е необходимо), когато участникът се представлява от лице, различно от лицата, имащи право на представителство,

съгласно документите му за регистрация.

7. Протоколно решение от заседание на юридическото лице, съдържащо воля за наемане на имота, когато участникът е юридическо лице.

8. Удостоверение от банка с посочена банкова сметка за възстановяване на внесените депозити за участие на нерегистрираните в конкурса кандидати и на неспечелилите конкурса участници /оригинал/.

9. Декларация по образец относно обстоятелства по ЕИК; несъстоятелност; ликвидация; парични задължения към държавата или данъчни задължения към Община „Марица” и Общината по седалище и адрес на управление на юридическото лице или едноличния търговец, по постоянен адрес на физическото лице; просрочени и/или изискуеми задължения за наем по сключени договори с Община „Марица“-област Пловдив, правото на кандидата да упражнява търговска дейност.

10. Удостоверение от Национална агенция по приходите за наличието или липсата на задължения към държавата (Набавя се по служебен път от администрацията на Община „Марица“ и не се входира от кандидата).

11. Удостоверения за наличието или липсата на задължения към:

- общината по седалище и адрес на управление на юридическото лице/едноличния търговец;

- и към Община „Марица” (Набавят се по служебен път от администрацията на Община „Марица“ и не се входират от кандидата).

12. Документ в оригинал /квитанция/ за внесен депозит за участие.

13. Заверено копие от документ за закупена конкурсна документация.

14. Декларация по образец за запознат/а и съгласие:

- с условията на конкурсната документация за провеждане и участие в конкурса;

- с клаузите на приложения в конкурсната документация проект на договор за отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост.

15. Декларация по образец за извършен оглед на имота, заверена и подписана от кметството на населеното място. Липсата на заверка на декларацията е основание за недопускане на участника до конкурса.

16. Заверено копие от диплома за завършено висше медицинско образование със степен “Магистър по дентална медицина“ на управителя/участника.

17. Заверено копие от Удостоверение от Български зъболекарски съюз, че управителят/участникът не е с отнети права да упражнява медицинска професия в Република България.

18. Заверено копие от трудова книжка и/или заверено копие от осигурителна книжка и/или удостоверение образец УП-3, удостоверяващи трудов стаж на управителя/ участника, съгласно критерий /К1/ посочен в правилата за провеждане на публичен конкурс.

19. Ценово предложение за месечна наемна цена, съгласно критерий /К2/, посочен в т. IV от настоящето решение. Поставя се в отделен малък непрозрачен плик.

IV. Критерии за оценяване на кандидатите:

К1 – Професионален опит на участника:

- До 5 години стаж към момента на подаване на офертата – 5 точки;
- От 5 до 10 години стаж към момента на подаване на офертата – 10 точки;
- От 10 до 15 години стаж към момента на подаване на офертата – 15 точки;
- Над 15 години стаж към момента на подаване на офертата – 20 точки;

К2 – Предложена месечна наемна цена:

- Най-висока предложена месечна наемна цена – 20 точки;
- По-ниска от най-високата предложена месечна наемна цена до 10% – 15 точки;
- По-ниска от най-високата предложена месечна наемна цена над 10% и до 20% вкл. – 10 точки;
- По-ниска от най-високата предложена месечна наемна цена над 20% - 5 точки;

К3 – Договор с НЗОК:

- Със сключен договор с НЗОК – 10 точки;
- Без сключен договор с НЗОК – 0 точки;

V. Гаранция за участие - 30% от началната конкурсна месечна наемна цена.

VI. Възлага на Кмета на Община „Марица” и го упълномощава да предприеме необходимите действия за откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем на описания в т.І. помещение - част от нежилищна сграда, чрез публично оповестен конкурс при условията на т. I, II, III, IV и V от настоящото решение, при стриктно спазване правилата на Глава Шеста от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”, да организира и проведе конкурса за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: Във връзка с нуждата на населението от дентална медицина, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 111

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по отдаване под наем без търг /конкурс за срок от 10 /десет/ години на 18кв.м., представляващ самостоятелен обект с идентификатор № 78080.501.372.1.3, намиращ се в сграда с идентификатор № 78080.501.372.1, разположена в поземлен имот № 78080.501.372 – частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово на „Български пощи“ ЕАД

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 30 във връзка с чл.24 от Закона за пощенските услуги и чл.55, ал. 1 т.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на „Български пощи“ ЕАД за предоставяне под наем без търг/конкурс на самостоятелен обект с идентификатор № 78080.501.372.1.3, с площ от 18.00 кв.м., с предназначение „За делова и административна дейност”, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: с идентификатор № 78080.501.372.1.7, № 78080.501.372.1.5, № 78080.501.372.1.4, № 78080.501.372.1.2 и № 78080.501.372.10, под обекта: няма, над обекта: няма.

Самостоятелният обект се намира в сграда с идентификатор № 78080.501.372.1, разположена в поземлен имот с идентификатор № 78080.501.372 , с административен адрес на имота: с. Царацово, п.к. 4204, ул.“Васил Левски“ №2, ет.1, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община “Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № 18-78 от 05.12.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК – София и последно изменение със заповед: КД-14-16-1041/22.08.2012г. на Началник на СГКК - Пловдив, актуван като частна общинска собственост с Акт № 2199 от 06.02.2014г., надлежно вписан в Службата по вписванията.

2. Отдаването под наем на описания в т. 1 част от нежилищна сграда - частна общинска собственост да се извърши при месечна наемна цена от 30,60 /тридесет лева и шейсет стотинки/лева (без ДДС) за 18 кв.м., определена съгласно т. 13, раздел IV от приетата „Тарифа за началния размер на наема за помещения и терени общинска собственост по категория на населените места в

Община „Марица“-област Пловдив, представляваща Приложение № 1 към Методика за определяне на началния размер на наемните цени за помещения и терени общинска собственост на Община “Марица” Данък върху добавената стойност се начислява върху месечната наемна цена при сключване на договора за наем.

3. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” да предприеме всички действия по сключване на договор с „Български пощи“ ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София – п.к. 1700, Столична община, район Студентски, ж.к. Студентски град, акад. Стефан Младенов № 1, бл. 31, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията, с ЕИК 121396123, представлявано от Деан Стоянов Дънешки за отдаване под наем на описания в т.1 самостоятелен обект – 18 кв.м., представляващ част от нежилищна сграда – частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Царацово, Община “Марица” - област Пловдив.

МОТИВИ: „Български пощи“ ЕАД е еднолично акционерно дружество с изцяло държавна собственост, създадено с Разпореждане № 124 на МС от 11.12.1992г., като еднолично дружество с ограничена отговорност и преобразувано в еднолично акционерно дружество със Заповед № РД-09-93/31.03.1997 на Председателя по комитета на пощи и далекосъобщения. Правата на собственост на държавата се упражняват от Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщения. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 112

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба по асортименти на прогнозни количества добита дървесина от тополово насаждение, разположено в западната част от поземлен имот с идентификатор № 66915.24.2 – частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скутаре, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; вр. чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и при условията на Глава пета „Управление и разпореждане с общински земеделски земи“, Раздел II „Ред и начин на ползване на дървесина, добита извън горски фонд на територията на Община Марица“ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, собственост на Община «Марица»-област Пловдив.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Дава съгласие да се започне процедура по извършване на санитарна сеч на тополово насаждение и определя да се отсекат напълно изсъхналите 63 (шестдесет и три) броя тополи, заснети през 2019 г., маркирани през 2020 г. в стоящо положение и сортиментирани със сортиментна ведомост от 23.02.2020 г., попадащи в земеделска земя, собственост на общината, която не представлява гора по смисъла на Закона за горите, а именно в западната част от поземлен имот с идентификатор № 66915.24.2 с обща площ на имота от 6.335 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия“ и начин на трайно ползване „Гори и храсти в земеделска земя“, при граници и съседи: ПИ №№ 66915.502.1127; 66915.502.1120; 66915.502.1125; 66915.24.19; 66915.24.4; 66915.24.5; 66915.24.1, в местността „Чорбалъка“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скутаре, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, актуван с акт за частна общинска собственост № 3607/02.03.2020 г.

Частта от поземления имот, в която са разположени тополите е трасирана от правоспособно лице на 04.12.2019 г., за което е представен Протокол за трасировка.

2. Сечта да се извърши като се вземат всички необходими предпазни

мерки.

3. Контрол по безопасното изпълнение на сечта, както и всички процедури, свързани с това да се извършват съвместно от кмета на с. Скуtare, лицензирания лесовъд и еколога на Община „Марица“.

4. Съгласно разпоредбата на чл. 14 б, ал. 3 от Наредбата за контрол и опазване на горските територии /НКОГТ/, обнародвана в ДВ. бр. 89 от 12.11.2019 г. транспортирането на дървесината от обекта да се извършва само с товарни превозни средства, снабдени с регистрирани в РДГ GPS устройства за проследяване.

5. Дава съгласие след провеждането на сечта по т.1. и освидетелстването ѝ, да се извърши процедура по продажба по сортименти на прогнозни количества добита дървесина от тополите, определени за изсичане по т.1., маркирани през 2020 г. в стоящо положение и сортиментирани със сортиментна ведомост от 23.02.2020 г. от лицензирания лесовъд на Община „Марица“. Дървесината да се получава от временен склад в имота по т.1.

6. Определя обема на прогнозните количества добита дървесина предназначена за продажба, както следва:

Обект /Сортимент	Дървесен вид	Прогнозно количество
		Пл. куб.м.
к.1	к.2	к.3
Обект: Западната част от поземлен имот № 66915.24.2, с. Скуtare		
63 (шестдесет и три) броя тополи		12.85
МЕКИ ШИРОКОЛИСТНИ		
Едра		0
Групи за бичене над 30 см	И-214	45.80
Групи за бичене от 18 до 29 см	И-214	4.70
Средна		0
Групи за бичене от 15 до 17 см	И-214	0.32
Технологична дървесина	И-214	0.98
Дребна		0
Технологична дървесина	И-214	2
Дърва		12.85
ОЗМ	И-214	15
Дърва за огрев - меки	И-214	35
остатъци от дървесина и вършина	И-214	7

7. Приема и утвърждава ценоразпис за отсечена и неизвозена дървесина, добита от земеделски земи, собственост на общината, и в други общински имоти, които не представляват гора по смисъла на Закона за горите, при условията и по реда на Закона за опазване на селскостопанското имущество, във връзка с прилагането на чл. 211, ал. 4 от Закона за горите и чл. 131б от Правилника за прилагане на Закона за горите, по който да се извърши продажбата по т.5., както следва:

Обект /Сортимент	Дървесен вид	Цена за продажба
		без ДДС
		лв./куб.м.
к.1	к.2	к.4
Обект: Западната част от поземлен имот № 66915.24.2, с. Скуtare		
63 (шестдесет и три) броя тополи		
МЕКИ ШИРОКОЛИСТНИ		
Едра		
Трупи за бичене над 30 см	И-214	55.00
Трупи за бичене от 18 до 29 см	И-214	52.00
Средна		
Трупи за бичене от 15 до 17 см	И-214	50.00
Технологична дървесина	И-214	47.00
Дребна		
Технологична дървесина	И-214	45.00
Дърва		
ОЗМ	И-214	47.00
Дърва за огрев - меки	И-214	44.00
Остатъци от дървесина и вършина	И-214	20.00

По силата на чл.2, т.1; чл. 5, ал. 1 и чл. 6, ал. 1 от ЗДДС, доставката на стоки се облага с данък върху добавената стойност.

Ценоразписът е съобразен с утвърдения ценоразпис за продажба на обла строителна дървесина и дърва за горене на ЮЦДП, гр. Смолян.

8. Посочените количества дървесина в т. 6. са прогнозни. Ако реално добитото количество дървесина от съответното насаждение е по-голямо или по-малко от прогнозното, се изготвя констативен протокол от правоспособните длъжностни лица от Общината, установяващ разликите. На допълнително добитата дървесина също се извършва продажба на куб.м. по сортименти при цени за продажба по приетия в т. 7. ценоразпис.

9. Определя лицата, които имат право да закупуват дървесина от обекта по т.1., а именно:

А. Физически лица, които не са търговци - за лична употреба, без право на продажба, когато лицата имат постоянен адрес в общината;

Б. Училища, социални домове, детски заведения, религиозни институции, военни поделения, културни институции на бюджетна издръжка - без право на продажба.

В. Юридически лица и еднолични търговци, които имат право да закупят остатъци от дървесина и вършина след освидетелстване на сечта. Обемът на остатъците от дървесина и вършина се определя по изчисления обем в сортиментната ведомост за изчисляване на обема и категориите на маркираната дървесина, като преди транспортирането се извършва контролно измерване.

10. Разходите за оглед, товарене и транспорт на дървесината са за сметка на купувача.

11. Определя преди транспортирането на отсечената дървесина да се извърши:

А. Заплащане от купувачите по т.9., букви А и Б, на дървения материал в касата на Община „Марица“;

Б. Маркиране с общинска горска марка на дървения материал от правоспособните длъжностни лица от Общината;

В. Издаване на превозни билети от правоспособните длъжностни лица от Общината.

12. След транспортирането на добитата дървесината, да се извърши оглед на сечището и да се състави протокол за извършената дейност от правоспособните длъжностни лица от Общината.

13. След изготвянето на протокола по т.12. за сечището, да се извърши продажба на остатъците от дървесина и вършина на лицата по т. 9, буква В, а именно юридически лица и еднолични търговци, като преди транспортирането заплащането на материала се извърши от лицата в касата на Община „Марица“.

14. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” или упълномощен представител да предприеме необходимите действия за извършване на процедурата по продажба по сортименти на прогнозните количества добита дървесина от тополите, определени за изсичане по т.1.

15. След извършване на сечта, освидетелстването ѝ и процедурата по продажба на дървения материал, да се залеси с тополови фиданки в съотношение 1 : 3 на друго подходящо за залесяване място.

МОТИВИ: Съгласно констатациите на комисията, всички тополи са достигнали голяма височина и са преминали отдавна турнус на сеч, повечето от тях са с активни суховършия и изразени силно напреднали гнилостни процеси в основите. Дърветата са неустойчиви, представляват опасност при по-силни ветрове и снегове. Съществува реален риск от падането на клони, дори на цели

дървета и причиняването на инциденти с преминаващите в близост хора и животни. Около 30 % от дърветата са почти напълно изсъхнали. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 113

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за приемане на дарение на поземлен имот № 66915.22.115 в с.Скутаре, собственост на Н. В., Д. Х., Н. П., П. Г., П. Г., Д. М. и „ИЗОФЛОР“ ЕООД.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1 т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, при условията на чл.31, ал.1, т.1 и чл. 35 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица“ приема дарение от Н. В., Д. Х., Н. П., П. Г., П. Г., Д. М. и „ИЗОФЛОР“ ЕООД , легитимиращи се като собственици съгласно Нот.акт № 74, т.84/07.09.2006 г.; Нот.акт № 75, т.84/07.09.2006 г.; Нот. акт № 112, т.47/30.05.2018 г.; Нот. акт № 188, т.78/15.12.2010 г. и Нот. акт № 147, т.2/21.01.2020 г. на следния поземлен имот:

I.1. Поземлен имот с идентификатор № 66915.22.115 с площ 462 кв.м., с трайно предназначение на територията „Земеделска“, с НТП „За друг поземлен имот за движение и транспорт“ в местността „Дикилиташ“ при граници: ПИ № 66915.22.108; 66915.22.116; 66915.22.192; 66915.22.191; 66915.22.27; 66915.22.112; 66915.22.111; 66915.22.110; 66915.22.109 и 66915.22.25, номер по предходен план: 022105, по ПУП-ПРЗ на масив 22, парцел 022105-VIII-вътрешен път по кадастралната карта на с. Скутаре, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК- София, изм. със Заповед № КД-14-16-31/07.01.2010 година на Началника на СГКК- Пловдив.

II. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив обявява описания в точка I.1. поземлен имот за публична общинска собственост.

III. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси върху разходите са за сметка на Община „Марица“.

IV. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив възлага на кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за дарението и сключи договор за дарение, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С приемане на дарението ще се осигури целостта на изгражданата водопроводна мрежа, безпрепятствена експлоатация от „В и К“ ЕООД-Пловдив и получаване на индивидуални партии от всички собственици на частните имоти. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 114

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за учредяване на възмездно безсрочно право на строеж за изграждане на топла връзка над улица на кота + 5.04 /160.64/, със застроена площ от 37.6 кв.м., между съществуваща сграда в УПИ I – производствена дейност /ПИ 19.18/ и съществуваща сграда в УПИ 19.97 – производствено-складова дейност, съобразно одобрен проект със Заповед № РД-09-184 от 14.02.2018 г. на Кмета на Община „Марица“ в полза на „Лидер 96“ ЕООД с ЕИК 115018980.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.188, ал.1, ал.4 и ал.5 от Закон за устройство на територията във връзка с чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 34 от ЗОС

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Да се учреди възмездно безсрочно право на строеж със ЗП 37.6 кв.м., при условията на чл.188, ал.1 и ал.4 и 5 от ЗУТ над недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 62858.19.195 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със площ 7629 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, за изграждане на топла връзка над улица на кота + 5.04 /160.64/ между съществуваща сграда в УПИ I – производствена дейност /ПИ 19.18/ по плана на с. Рогош и съществуваща сграда в УПИ 19.97 – производствено-складова дейност по плана на с. Рогош, съобразно одобрено изменение на ПУП-ПЗ и РУП на УПИ 19.97 - производствено-складова дейност, улица /ПИ-19.195/, УПИ I - складово-производствена база на „Лидер - 96“ ЕООД, намиращи се в бивш стопански двор в землището на с. Рогош, община „Марица“. Правото на строеж се учредява в полза на „Лидер-96“ ЕООД с ЕИК 115018980, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул „Седянка“ № 19, ет.3, с управител Димитър Георгиев Златанов.

2. Предвид разпоредбата на чл.41, ал.2 от ЗОС, съгласно която разпоредителните сделки с имоти или вещни права върху имоти – общинска

собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки, с оглед на пазарната оценка, която е в размер на 940.00 лева, определя цена на ограниченото вещно право на строеж, предмет на разпоредителната сделка, в размер на 940.00 /деветстотин и четиридесет/ лева.

Данъчната оценка на ограниченото вещно право на строеж е 83.74 лева (осемдесет и три лева и седемдесет и четири стотинки) лева.

3. Всички данъци и такси по сделката се дължат от приобретателя на правото на строеж по т.1 .

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по изпълнение на настоящето решение.

МОТИВИ: Във връзка с влязъл в сила ПУП-ПЗ, съгласно Заповед № РД-09-184/ 14.02.2018 г и във връзка с осигуряване на приходната част на бюджета. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 115

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Предложение от Б. Б. Б. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 181-Жм (жилищна устройствена структурна единица/зона), като собственик на поземлен имот № 78080.113.4 по кадастралната карта на с.Царацово, местност “Блатото“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ и чл. 28, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 181-Жм (жилищна устройствена структурна единица/зона), включващо поземлен имот с идентификатор № 78080.113.4-частен имот и кадастралната карта на с.Царацово, местност “Блатото“, Община „Марица“, област Пловдив, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя Б. Б. Б. да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Переписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на

недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 116

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект за изменение на Общ устройствен план на община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 427-Смф/смесена-многофункционална устройствена зона/ и разрешение за изработване на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ), ПУП – План за улична регулация (ПУР) и ПУП – Парцеларен план (ПП) за елементите на техническата инфраструктура за поземлен имот № 11845.16.17 по кадастрална карта на с.Войводиново, местност „Када пара“, област Пловдив представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 134, ал. 1, т.1 във връзка чл. 136, ал.1 и чл.127, ал.6 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план на община „Марица“ касаещо изменение на структурна единица 427- Смф/смесена-многофункционална устройствена зона/ с поземлен имот №11845.16.17 и част от ПИ№11845.16.25в местността „Када пара” по кадастрална карта на с.Войводиново, обл.Пловдив.

2.Одобрява планово-техническото задание и дава разрешение за изработване на проект за ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ), ПУП – План за улична регулация (ПУР) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на елементите на техническата инфраструктура за поземлен имот № 11845.16.17 в местността ”Када пара ” по кадастралната карта на с.Войводиново, община „Марица” за изграждане на обект: „Производствени, складови и обществено обслужващи дейности” при следните изисквания:

-проектът да бъде изготвен от извадка на кадастралната карта за имота в с.Войводиново;

-проектът да бъде изготвен от правоспособни проектантите и да отговаря на показателите на Общия устройствен план за зона Смф: Пзаст.<50%, Кинт.<1,0, Поз.>40%, да се спазят изискванията на Наредба № 8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове ;.

- проектите да се съгласува със съответните администрации,

специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ;

-с план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните им ивици и трасировъчни данни;
-новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м;

-проектът за ПУП-ПРЗ да бъде представен в цифров /на CD/ и графичен вид в три екземпляра: оригинал на недеформируема прозрачна основа и два броя цветни копия в М=1:1000 или М=1:2000 с показани площи и координатен регистър на граничните точки на имотите съгласно чл.5 ал.4 от Наредба №8 на МРРБ;

3. Дава предварително съгласие и възлага на собственика на имота да проведе процедура по промяна предназначението на имоти–общинска собственост във връзка с изготвянето на проекти за елементите на техническата инфраструктура.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие-две години

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата и, и в един местен вестник на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 117

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект за изменение на Общ устройствен план на община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 415-Псп /складово-производствена устройствена зона/ и разрешение за изработване на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ), ПУП – План за улична регулация (ПУР) и ПУП – Парцеларен план (ПП) за елементите на техническата инфраструктура за поземлен имот № 11845.27.61 по кадастрална карта на с.Войводиново, местност „Вельовица“, област Пловдив представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 134, ал. 1, т.1 във връзка чл. 136, ал.1 и чл.127, ал.6 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план на община „Марица“ касаещо изменение на структурна единица 415-Псп /складово-производствена устройствена зона/ с поземлен имот №11845.27.61 и част от ПИ№11845.27.35 в местността „Вельовица“ по кадастрална карта на с.Войводиново, обл.Пловдив.

2.Одобрява планово-техническото задание и дава разрешение за изработване на проект за ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ), ПУП – План за улична регулация (ПУР) и ПУП – Парцеларен план (ПП) на елементите на техническата инфраструктура за поземлен имот № 11845.27.61 в местността ”Вельовица ” по кадастралната карта на с.Войводиново, община „Марица” за изграждане на обект: „Производствени, складови и обществено обслужващи дейности” при следните изисквания:

-проектът да бъде изготвен от извадка на кадастралната карта за имота в с.Войводиново;

-проектът да бъде изготвен от правоспособни проектантите и да отговаря на показателите на Общия устройствен план за зона Псп: Пзаст.<60%, Кинт.<1,2, Поз. >30%, да се спазят изискванията на Наредба № 8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове ;

- проектите да се съгласува със съответните администрации, специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ;

-с план- схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните им ивици и трасировъчни данни;
-новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м;

-проектът за ПУП-ПРЗ да бъде представен в цифров /на CD/ и графичен вид в три екземпляра: оригинал на недеформируема прозрачна основа и два броя цветни копия в М=1:1000 или М=1:2000 с показани площи и координатен регистър на граничните точки на имотите съгласно чл.5 ал.4 от Наредба №8 на МРРБ;

3. Дава предварително съгласие и възлага на собственика на имота да проведе процедура по промяна предназначението на имоти–общинска собственост във връзка с изготвянето на проекти за елементите на техническата инфраструктура.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие-две години

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на Общината и се публикуват на интернет страницата и,и в един местен вестник на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 118

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Заявление с вх.№ 94-02-137(8)/29.01.2020г. от „ИНВЕСТ ФОР Ю“ ЕООД за Одобряване на ПУП - Парцеларен план за нов УПИ 9.55- търговско-складова база в ПИ с идентификатор № 11845.9.44, местност „Полук Тарла“ по кадастралната карта на с.Войводиново.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във вр. с чл. 109 , чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ. и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява представения ПУП - Парцеларен план за обект: „Пътна връзка за поземлен имот с идентификатор № 11845.9.33 –публична общинска собственост и част от поземлен имот и идентификатор № 11845.9.55 – собственост на „ИНВЕСТ ФОР Ю“ ЕООД в м.“Полук тарла“ по кадастралната карта на с.Войводиново, във връзка с промяна предназначението на част от поземлени имоти с идентификатори № 11845.9.33–публична общинска собственост и № 11845.9.55–собственост на „ИНВЕСТ ФОР Ю“ ЕООД в м.“Полук тарла“ по кадастралната карта на с.Войводиново за осъществяване на инвестиционно намерение за изграждане на обект: “Търговско-складова база“ в поземлен имот с идентификатор № 11845.9.55.

МОТИВИ: Във връзка със смяна предназначението на част от общински имот с идентификатор 11845.9.33, м.“Полук Тарла“, с.Войводиново за осъществяване на инвестиционно намерение: „Изграждане на трасе за транспортен достъп за изграждане на обект: „Търговско-складова база“. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 119

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Предложение от кмета на с.Войсил за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 195-Соп (смесена обслужващо-производствена структура/зона) за осъществяване на инвестиционно намерение в поземлен имот № 12019.20.4-частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Войсил, местност “Старите лозя“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 195-Соп (смесена обслужващо-производствена структура/зона), включващо част от поземлени имоти с идентификатори № 61412.10.41-общински полски път, № 61412.9.91-отводнителен канал и № 61412.9.49-общински полски път по кадастралната карта на с.Радиново и части от поземлени имоти с идентификатори № 12019.21.18-общински полски път, № 12019.21.617-отводнителен канал, № 12019.20.33-общински канал, № 12019.20.33-общински канал и № 12019.20.4 в м.”Старите лозя“ по кадастралната карта на с.Войсил, Община „Марица“, Пловдивска област, съгласно приложеното предложение.

Възлага на кмета на Община „Марица“, да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на

държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 120

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Заявление от Д. П. К., П. Д. К. и Е. С. Т. за издаване на разрешение за изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлени имоти с идентификатори № 11845.16.1, № 11845.16.141 и № 11845.16.143 в м.”Када пара” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на част от поземлен имот с идентификатор № 11845.16.1 за жилищно строителство с промяна границите на поземлени имоти № 11845.16.141 и № 11845.16.143.

ОСНОВАНИЕ: : чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване на проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлени имоти с идентификатори № 11845.16.1, № 11845.16.141 и № 11845.16.143 в м.”Када пара” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на част от поземлен имот с идентификатор № 11845.16.1 за

жилищно строителство

и план за улична регулация, парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура (при необходимост)

с промяна границите на между поземлени имоти № 11845.16.141 и № 11845.16.143 с отреждане на два урегулирани поземлени имота.

Поземлени имоти с идентификатори № 11845.16.1, № 11845.16.141 и № 11845.16.143 в м.”Када пара” по кадастралната карта на с.Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 427-Смф с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинт – 1,0, Поз>40% и височина на застрояване до 10 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания.

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ППИ, ако има такива.

Възложителите Д. П. К., П. Д. К. и Е. С. Т. да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Дава предварително съгласие на основание чл.21, ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на Д. П. К., П. Д. К. и Е. С. Т. да проведат процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План

за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: Във връзка с възникнали жилищни нужди, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 121

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Даване съгласие за изготвяне на проект изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ IX-зеленина и КОО в кв.20 и част от уличното пространство между осови точки о.т. 32, о.т. 47 и о.т. 120 по действащия кадастрален и регулационен план на с.Рогош, идентични с поземлен имот с идентификатор № 62858.501.2007 и част от поземлени имоти с идентификатори № 62858.501.1032, № 62858.501.1033, № 62858.501.1030 по кадастралната карта на с.Рогош, одобрена със заповед № РД-18-34/06.03.2008год. на Изпълнителния директор на АГКК и се образуват два нови урегулирани поземлени имота.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 във връзка с чл.62а, ал.4, чл. 108, ал. 5 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Дава съгласие за изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на УПИ IX-зеленина и КОО в кв.20 и част от уличното пространство между осови точки о.т. 32, о.т. 47 и о.т. 120 по действащия кадастрален и регулационен план на с.Рогош, идентични с поземлен имот с идентификатор № 62858.501.2007 и част от поземлени имоти с идентификатори № 62858.501.1032, № 62858.501.1033, № 62858.501.1030 по кадастралната карта на с.Рогош, одобрена със заповед № РД-18-34/06.03.2008год. на Изпълнителния директор на АГКК, като се образуват два нови урегулирани поземлени имота с отреждане за „зеленина и трафопост“ и за „жилищно строителство“, съгласно приложената скица-предложение.

Ново отредения УПИ- за „жилищно строителство“ да промени собствеността си от публична в частна общинска собственост, а ново отредения УПИ-за „зеленина и трафопост“, да запази собствеността си публична общинска.

Проекта да се изготви от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Проекта да се представи в Община „Марица“ за разглеждане от ЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на

недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: В имота има изградено съоръжение на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД. Във връзка с прецизиране площта на имота и за решаване на социални проблеми. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 122

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: ПУП - Парцеларен план и План за улична регулация в обхвата на ПИ с идентификатори № 38950.40.141, № 38950.40.134, № 38950.40.148, № 38950.40.142, № 38950.40.136, № 38950.40.144, № 38950.40.146, № 38950.40.138, № 38950.40.50, № 38950.40.52, № 38950.40.53, №38950.40.48, №38950.40.131 и №38950.40.115 ; за транспортен достъп до, имоти с идентификатори 38950.40.140 и 38950.40.145 в землището на с.Костиево, община „Марица“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА във вр. с чл. 109 , чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ. и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Одобрява представения ПУП - Парцеларен план и План за улична регулация за линеен обект на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания, в обхвата на ПИ с идентификатори № 38950.40.141, № 38950.40.134, № 38950.40.148, № 38950.40.142, № 38950.40.136, № 38950.40.144, № 38950.40.146, № 38950.40.138, № 38950.40.50, № 38950.40.52, № 38950.40.53, №38950.40.48, №38950.40.131 и №38950.40.115 ; за транспортен достъп до, имоти с идентификатори 38950.40.140 и 38950.40.145 в землището на с.Костиево, община „Марица“.

МОТИВИ: Във връзка с проектиране и изграждане на: „Транспортен достъп до, имоти с идентификатори 38950.40.140 и 38950.40.145 в землището на с.Костиево, община „Марица“.. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 123

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект ПУП - Парцеларен план за обект: „ВТОРОСТЕПЕННА ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА РЕ-НД ф90, за захранване на „Жилищен комплекс от затворен тип“ и КОО „РЕЯ“ вот кв. 38г – УПИ IV-5 , масив 38, по полски пътища по КК на с. Костиево, Община Марица“

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал. 2 от ЗМСМА, в съответствие с чл.129(1) от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от ППЗОЗЗ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява ПУП - Парцеларен план на трасе за проектиране на обект: „ВТОРОСТЕПЕННА ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА РЕ-НД ф90, за захранване на „Жилищен комплекс от затворен тип“ и КОО „РЕЯ“ вот кв. 38г – УПИ IV-5 , масив 38, по полски пътища по КК на с. Костиево, Община Марица“.

Уличният водопровод преминава през полски пътища, по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП, във връзка с искане „Техноарх Инвест“ООД, ЕИК 115829093 със седалище и адрес на управление : гр.Пловдив, бул. „Марица“№43, представлявано от Валентина Георгиева Филипова – управител.

Трасето за проектиране на водопровод по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП и регистър на засегнатите от трасето имоти.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез общински съвет „Марица“ пред административен съд – гр. Пловдив в 30 дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 124

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Приемане и одобряване на схема за определяне на терен за разполагане на „Пчелни кошери“ в поземлен имот с идентификатор №29235.21.45, по КК на с. Желязно, във връзка с докладна записка от Валентина Узунова – Кмет на с. Желязно.

ОСНОВАНИЕ: чл. 11, ал. 1 от Закона за пчеларството във връзка с чл. 21, ал. 1, т.11 и ал. 2 от ЗМСМА.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема и одобрява схемата за определяне на терен за разполагане на „Пчелни кошери“ в поземлен имот с идентификатор №29235.21.45, по КК на с. Желязно.

Площ за разполагане: 170,00кв.м.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 125

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) част от комплексен проект на трасе на КАБЕЛНА ЛИНИЯ 1KV ОТ СЪЩЕСТВУВАЩ КРШ-1 ДО НОВО ЕЛЕКТРОМЕРНО ТАБЛО ТЕПО , МОНТИРАНО ПРЕД УПИ V-43015, жилищно строителство ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА с.ВОЙВОДИНОВО по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129(1) от ЗУТ, във връзка с чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява проект за Подробен устройствен план ПУП – Парцеларен план (ПП) ПУП –ПП на трасе на КАБЕЛНА ЛИНИЯ 1KV ОТ СЪЩЕСТВУВАЩ КРШ-1 ДО НОВО ЕЛЕКТРОМЕРНО ТАБЛО ТЕПО , МОНТИРАНО ПРЕД УПИ V-43015, жилищно строителство ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА с.ВОЙВОДИНОВО, по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК пред административен съд-гр.Пловдив в 30/ дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: Във връзка с електрозахранване на жилищна сграда, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 126

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Приемане на План за защита при бедствия на Община „Марица“

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл.9 ал.11 от Закона за защита при бедствията

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Приема План за защита при бедствия на Община „Марица“.

МОТИВИ: Настоящият План е изготвен на основание чл. 9 ал. 10, съгласно чл. 65 ал. 1 т. 10 от Закона за защита при бедствия. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 127

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване на Община „Марица“ по ПРСР 2014-2020 чрез процедура BG 06RDNP001-19.292 МИГ – Община Марица - Мярка М7.5. Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“, с Проект „Изграждане на велоалея със зона за отдих в с. Бенковски“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Наредба №22/14.12.2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. на Министерство на земеделието, храните и горите.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет Марица дава съгласие Община „Марица“ да кандидатства по Процедура BG 06RDNP001-19.292 МИГ – Община Марица - Мярка М7.5. Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“, с Проект „Изграждане на велоалея със зона за отдих в с. Бенковски“.
2. Дейностите, включени в проектното предложение отговарят на приоритетите на Общински план за развитие на Община „Марица“ за периода 2014-2020 г.
3. Общински съвет „Марица“ упълномощава Кмета на Община „Марица“ да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването с проектното предложение.

МОТИВИ: Целите на процедурата са свързани с развитие на инфраструктурата за отдих и туристическата инфраструктура за публично ползване. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 128

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване на Община „Марица“ по ПРСР 2014-2020 чрез процедура BG 06RDNP001-19.292 МИГ – Община Марица - Мярка М7.5. Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“, с Проект „Обществена зона за отдих в с. Царацово“

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Наредба №22/14.12.2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. на Министерство на земеделието, храните и горите.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет Марица дава съгласие Община „Марица“ да кандидатства по Процедура BG 06RDNP001-19.292 МИГ – Община Марица - Мярка М7.5 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“, с проект „Обществена зона за отдих в с. Царацово“.
2. Дейностите, включени в проектното предложение отговарят на приоритетите на Общински план за развитие на Община „Марица“ за периода 2014-2020 г.
3. Общински съвет „Марица“ упълномощава Кмета на Община „Марица“ да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването с проектното предложение.

МОТИВИ: Целите на процедурата са свързани с развитие на инфраструктурата за отдих и туристическата инфраструктура за публично. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 129

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Предоставяне на временен безлихвен заем за допустими възстановими разходи по проект „(Пре)открый и съхрани. Опазване на нематериалното културно наследство в община „Марица““.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от ЗМСМА; чл. 104, ал. 1, т. 5 и ал. 2 от Закона за публичните финанси и Административен договор № BG06RDNP001-19.019-0003-C01 от 27.01.2020 г с Държавен фонд „Земеделие“ за безвъзмездна финансова помощ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ по извънбюджетната сметка за отчитане на Средствата от европейския съюз чрез Държавен фонд „Земеделие“, в размер на 16 465.00 лв, за изпълнението на проект „(Пре)открый и съхрани. Опазване на нематериалното културно наследство в община „Марица““, одобрен за финансиране по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г, с BG06RDNP001-19.019-0003-C01 от 27.01.2020 г.
2. Срокът за възстановяване на заема по т. 1 е след получаване средствата от Управляващия орган на Безвъзмездната финансова помощ - Държавен фонд „Земеделие“.
3. Възлага на Кмета на Община „Марица“ да извърши необходимите последващи действия по изпълнение на Решението.

МОТИВИ: Проектът предвижда етноложко проучване относно живото нематериално културно-историческо наследство на жителите в Общината, презентирането и популяризирането на традициите и съхранението им за поколенията. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 130

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване на община „Марица“ с проектно предложение: "Въвеждане на съвременни енергийно-ефективни мерки за улично осветление в община Марица" по програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност, BGENERGY-2.001 - Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините“, с краен срок за кандидатстване 20.03.2020 г.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Дава съгласие Община Марица да кандидатства с проектно предложение: "Въвеждане на съвременни енергийно-ефективни мерки за улично осветление в община Марица" по програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност, BGENERGY-2.001 - Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините“, с краен срок за кандидатстване 20.03.2020 г.

II. Дава правомощия на Кмета на община Марица да подготви и представи необходимите документи за кандидатстване по „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност, BGENERGY-2.001 - Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините“, чрез профила на община Марица в ИСУН.

III. Дава правомощия на Кмета на община Марица да подготви и сключи споразумение за партньорство с партньорска организация от Норвегия, съгласно насоките за кандидатстване по програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност, BGENERGY-2.001 - Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините“.

IV. Възлага на Кмета на общината след одобрение и финансиране по програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност,

BGENERGY-2.001 - Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините“, да организира изпълнението на проекта по т.2 като за тази цел извърши всички необходими правни и фактически действия.

МОТИВИ: Община „Марица“ подготвя проектно предложение за финансиране по схемата за безвъзмездна помощ по програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност, BGENERGY-2.001 - Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините с краен срок за кандидатстване 20.03.2020 г. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 131

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Закриване на социална услуга, делегирана от държавата дейност – Дневен център за стари хора, с. Строево.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал.2 във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА, в изпълнение на чл. 6, ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 18, ал. 1, т. 2 и чл. 18д, ал. 1, т. 1 от Закона за социално подпомагане и чл.36, ал.2, т.2ж от ППЗСП

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Възлага на Кмета на Община „Марица“ да предложи на Изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане, чрез директора на Регионална дирекция за социално подпомагане – Пловдив, да разреши закриване на социалната услуга „Дневен център за стари хора, с. Строево“, община Марица.

2. След влизане в сила на заповедта на изпълнителния директор на АСП, кметът на община „Марица“ да извърши всички последващи действия, свързани със закриването на социалната услуга.

МОТИВИ: „Дневен център за стари хора“ с. Строево е вид социална услуга, финансирана от държавния бюджет с капацитет 22 броя потребители. Към настоящият момент тази услуга се ползва от 4 /четири/ броя потребители, за които се грижат 4 /четири/ души. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	21
Против	0
Въздържали се	2

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 132

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ в размер на 300 лева /триста лева/ на Г. П.П.
2. Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ в размер на 300 лева /триста лева/ на Р. Г. А.
3. Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ в размер на 500 лева /петстотин лева/ на В. С. К.
4. Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ в размер на 1000 лева /хиляда лева/ на И. И. М.

МОТИВИ: Предоставени са необходимите документи, лицата отговарят на изискванията. Ето защо, общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 133

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Бюджетна прогноза за периода 2021-2023 г. на Община „Марица”

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 и ал. 2от ЗМСМА, във връзка с чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.27, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетната прогноза за местни дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община „Марица”

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” одобрява бюджетна прогноза за периода 2021–2023 г. на Община „Марица”, както следва:

1. Бюджетна прогноза за периода 2021-2023 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности – Приложение № 1;

2. Прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за 2020 и 2021 г. – Приложение № 1а;

3. Прогноза за общинския дълг /вкл. и намеренията за нов/ и разходите за лихви по него за периода 2021–2023 г. – Приложение № бг;

4. Прогноза на сметки за средствата от Европейския съюз за периода 2021-2023 г. – Приложение № 2.

МОТИВИ: Съгласно указанията на Министерството на финансите и изискванията на Закон за публичните финанси, бюджетната прогноза за периода 2021-2023 г. в частта за местни дейности на община „Марица”, следва да бъде одобрена от Общинския съвет. Ето защо, общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 134

Взето с протокол № 4 от 17.03.2020 г.

ОТНОСНО: Предложение за актуализация на бюджета на община „Марица” за 2020 г.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от ЗПФ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Актуализира бюджета на Община „Марица” за 2020 г., както следва:

/ лева

№ по ред	§§ с-но ЕБК	№ д-ст с-но ЕБК	Източник на финансиране, обекти, наименование на разхода	Всичко /лева/	В т. ч.		
					държ. д-ти	дофин. д-ти	местни д-ти
1	2	3	4	5	6	7	8
			РАЗХОДИ	0			0
1	52-03	311	Проектиране, доставка и изграждане на автоматизирана поливна система на ДГ с. Строево	15 000			15 000
2	52-03	311	Проектиране, доставка и изграждане на автоматизирана поливна система на ДГ с. Строево – строителен надзор	500			500
3	51-00	898	Основен ремонт на общинска сграда с.Бенковски - авторски надзор	1 140			1 140
4	10-20	122	Външни услуги	8 860			8 860
5	53-09	619	Проектиране на парк – благоустрояване и озеленяване на УПИ-І, кв.55 имот 501.172 с. Трилистник	4 500			4 500
6	53-09	122	Общ устройствен план на община Марица	-30 000			- 30 000

МОТИВИ: Промените са по разходната част на бюджета и са свързани с компенсирани промени между дейности и разходни параграфи без да се изменя рамката на бюджета. Ето защо, общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0