

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 230

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2020 година”.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема предложените актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2020 година”, както следва:

- I. В раздел „III. По предложения от кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС“:

За с.Маноле се добавя:

ПИ 22.307 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 1000 кв.м.
ПИ 501.1223 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 703 кв.м.

ПИ 22.314 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 500 кв.м.
ПИ 22.315 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 500 кв.м.
ПИ 22.318 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 500 кв.м.

За с.Костиево се добавя:

ПИ 501.5002 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 1000 кв.м.
ПИ 501.912 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 640 кв.м.
ПИ 501.48 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 721 кв.м.
ПИ 501.49 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 706 кв.м.
ПИ 501.50 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 741 кв.м.
ПИ 61.626 НТП Нива - 1409 кв.м.

За с.Рогош се добавя:

ПИ 501.4152 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 256 кв.м.

За с.Рогош отпада:

ПИ 501.4128 НТП Ниско застрояване (до 10 м) - 445 кв.м.

За с.Строево се добавя:

ПИ 501.1194 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 569 кв.м.

ПИ 501.1193 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 618 кв.м.

ПИ 501.1192 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 623 кв.м.

ПИ 501.1191 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 627 кв.м.

ПИ 501.1190 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 632 кв.м.

ПИ 501.1189 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 637 кв.м.

ПИ 501.1188 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 642 кв.м.

ПИ 501.1187 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 646 кв.м.

ПИ 501.1162 НТП "Ниско застрояване (до 10м)" - 600 кв.м.

Отпада:

За с.Скуtare

ПИ 502.64 НТП За друг вид застрояване” - 722 кв.м.

II. В раздел „IV. Продажба на имоти, частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по реда на чл. 35 ал. 3 от ЗОС“

За с.Скуtare се добавя

ПИ 502.1117 с НТП „Ниско застрояване (до 10м)” - 702 кв.м.

ПИ 502.1113 с НТП „Ниско застрояване (до 10м)” - 1108 кв.м.

III. Раздел VI. Отреждане имоти за социални жилища по чл. 49а от ЗОС.

Отпада:

За с.Манолe

ПИ 22.314 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 500 кв.м.

ПИ 22.315 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 500 кв.м.

Добавят се:

За с.Костиево

ПИ 501.5001 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 881 кв.м.

ПИ 501.4 НТП Ниско застрояване (до 10м) - 907 кв.м.

За с.Скуtare се добавя

ПИ 502.64 НТП За друг вид застрояване” - 722 кв.м.

За с.Рогош се добавя:

ПИ 501.4128 НТП Ниско застрояване (до 10 м) - 445 кв.м.

МОТИВИ: С годишната програма Община „Марица” се стреми, както да покрие всички нормативни изисквания по управление на общинската собственост, така и да увеличи в значителна степен ефективността и прозрачността на управлението на своята собственост. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 231

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 218, взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г. на Общински съвет „Марица“- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 77 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“ изменя свое Решение № 218, взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г., както следва:

1. Точка 1 (първа) придобива следното съдържание:

„ 1. Общински съвет „Марица“ приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21“ АД, гр. Пловдив в размер 105 516,00 (сто и пет хиляди петстотин и шестнадесет) с ДДС, по 18,00 лв/кв.м., с ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 105 516,00 (сто и пет хиляди петстотин и шестнадесет) с ДДС, по 18,00 лв/кв.м., с ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.“

2. Точка 2 (втора) придобива следното съдържание:

„2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 17806.501.1432 с площ 5862 кв.м. с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "За друг обществен обект, комплекс" по кадастрална карта на с.Граф Игнатиево, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-4/22.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, съответстващ на УПИ I-1432-ООД, кв.93, съгласно одобрен ПУП-ПРЗ на с.Граф Игнатиево, приет с Решение № 110, взето с протокол № 6 от 08.06.2011 година на Общински съвет „Марица“ – Пловдив - частна общинска собственост, актуван с Акт № 2315/28.08.2014 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 105 516,00 (сто и пет хиляди петстотин и шестнадесет) с ДДС, по 18,00 лв/кв.м., с ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 24122,70 (двадесет и четири хиляди сто двадесет и два лева и 70 ст.) лева.“

3. Точка 3 (трета) придобива следното съдържание:

„3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2

от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 105 516,00 (сто и пет хиляди петстотин и шестнадесет) с ДДС, по 18,00 лв/кв.м., с ДДС), в съответствие с т.2.“

МОТИВИ: В изпълнение на Решение № 218, взето с протокол № 10 от 29.08.2017 г. на Общински съвет „Марица“- област Пловдив, общинска администрация откри процедура за продажба на гореописания имот чрез публичен търг с явно наддаване. На обявения търг не се явиха купувачи и със заповед на кмета тръжната процедура беше прекратена. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	19
Против	6
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 232

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47086.22.337 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Маноле, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 47086.22.337, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 6000,00лева, без ДДС (шест хиляди лева, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 6000,00лева, без ДДС (шест хиляди лева, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 47086.22.337 с площ 600 кв.м. с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с.Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, номер по предходен план парцел III-22.337 жил. строит. от кв.94, при граници ПИ № 47086.22.336; ПИ № 47086.22.321; ПИ № 47086.22.347; ПИ № 47086.22.338, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3421/17.05.2019 година, за сумата 6000,00лева, без ДДС (шест хиляди лева, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на поземлен имот № 47086.22.337 е 2128,50 (две хиляди сто двадесет и осем лева и 50 ст.) лева.

3. Продажбата по т. 1 и т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 6000,00лева, без ДДС (шест хиляди лева, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от

купувача на имота по т.1 и т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 233

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47086.22.338 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Маноле, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 47086.22.338, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 6000,00 лева, без ДДС (шест хиляди лева, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 6000,00 лева, без ДДС (шест хиляди лева, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 47086.22.338 с площ 600 кв.м. с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с.Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, номер по предходен план парцел IV-22.338 жил. строит. от кв.94, при граници ПИ № 47086.22.321; ПИ № 47086.22.347; ПИ № 47086.22.339; ПИ № 47086.22.337, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3422/17.05.2019 година, за сумата 6000,00 лева, без ДДС (шест хиляди лева, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на поземлен имот № 47086.22.338 е 2128,50 (две хиляди сто двадесет и осем лева и 50 ст.) лева.

3. Продажбата по т. 1 и т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 6000,00 лева, без ДДС (шест хиляди лева, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на имота по т.1 и т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 234

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 47086.22.346 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Маноле, Община "Марица"- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“ приема пазарната оценка на поземлен имот № 47086.22.346, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21“ АД, гр. Пловдив в размер на 7020,00 лева, без ДДС (седем хиляди и двадесет лева, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 7020,00 лева, без ДДС (седем хиляди и двадесет лева, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет "Марица"- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 47086.22.346 с площ 702 кв.м. с трайно предназначение "Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с.Маноле, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-37/08.05.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, номер по предходен план парцел XII-22.346 жил. строит. от кв.94, при граници ПИ № 47086.22.347; ПИ № 47086.22.109; ПИ № 47086.22.332; ПИ № 47086.22.345, ПИ № 47086.22.344 и ПИ № 47086.22.343, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3430/27.05.2019 година, за сумата 7020,00 лева, без ДДС (седем хиляди и двадесет лева, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на поземлен имот № 47086.22.346 е 2490,30 (две хиляди четиристотин и деветдесет лева и 30 ст.) лева.

3. Продажбата по т. 1 и т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 7020,00 лева, без ДДС (седем хиляди и двадесет лева, без ДДС), по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от

купувача на имота по т.1 и т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 235

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 62858.501.4190 и сграда с идент. 62858.501.4190.1, построена в имота по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Рогош, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 62858.501.4190, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 5663,00 (пет хиляди шестстотин шестдесет и три) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 5663,00 (пет хиляди шестстотин шестдесет и три) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на построената в имота сграда с идентификатор 62858.501.4190.1, ЗП 65 кв.м., бр. етажи 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване, изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 1820,00 (хиляда осемстотин и двадесет) лева, като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

3. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на ПИ № 62858.501.4190, с площ 809 кв.м., с трайно предназначение „Урбанизирана” и с НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кад. карта и кад.регистра на с.Рогош, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК - София, номер по предходен план: УПИ XIII - 501.4190 - жил.строителство, кв. 82 при граници и съседи: ПИ № 62858.501.4189; ПИ № 62858.34.382; ПИ № 62858.501.1090; ПИ № 62858.501.4191, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3312/20.11.2018 г., надлежно вписан в Службата по вписванията – гр.Пловдив за сумата 5663,00 (пет хиляди шестстотин шестдесет и три) лева, без ДДС (по 7,00 лв/кв.м. без ДДС).

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на сграда с идент. 62858.501.4190.1, със застроена площ 65 кв.м., бр. етажи 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Рогош, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, актувана с Акт за частна общинска собственост № 3312/20.11.2018 г., надлежно вписан в Службата по вписванията – гр.Пловдив, за сумата 1820,00 (хиляда осемстотин и двадесет) лева, която се явява освободена доставка, съгласно чл.45, ал.3 от ЗДДС.

Данъчната оценка на поземлен имот № 62858.501.4190 е 2418,40 лева, а за сграда с идентификатор 62858.501.4190.1, застр. площ 65 кв.м., бр. етажи 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване – 1810,60 лева.

5. Продажбата по т. 3 и т.4 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване.

6. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

7. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на имотите по т.3 и т.4.

8 Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 236

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 62858.501.4214 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Рогош, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр. Чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 и 2 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на поземлен имот № 62858.501.4214 , изготвена от лицензиран оценител на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 4160,00 (четири хиляди сто и шестдесет) лева, без ДДС (по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя сумата от 4160,00 (четири хиляди сто и шестдесет) лева, без ДДС (по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот 62858.501. 4214 с площ 416 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Рогош, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, номер по предходен план: УПИ XXVII-501.4214, жил. строит., кв.38, при граници и съседни: ПИ № 62858.501.609; ПИ № 62858.501.4215; ПИ № 62858.501.1212; ПИ № 62858.501.608, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3678/19.05.2020 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за 4160,00 (четири хиляди сто и шестдесет) лева, без ДДС (по 10,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчната оценка на имота е в размер на 1751,20 (хиляда седемстотин петдесет и един лева и 20 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за

продажбата на имота е 4160,00 (четири хиляди сто и шестдесет) лева, без ДДС (по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот по т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 237

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот № 87669.502.570 и сградите, построени в имота с идентификатори № 87669.502.570.1; № 87669.502.570.2; № 87669.502.570.3 и № 87669.502.570.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ясно поле, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; вр. с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив обявява за частна общинска собственост следните поземлени имоти:

- Поземлен имот № 87669.502.570 (осем седем шест шест девет точка петстотин и две точка петстотин и седемдесет) с площ 4009 кв.м. (четири хиляди и девет), трайно предназначение на територията "Урбанизирана", НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Ясно поле, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007 г. на Изп.директор на АГКК-София, ул. "15-та" № 1-а, номер по предходен план: на УПИ Х-502.570, жил.стр. и ООД, кв.12 и сгради:

1. Сграда 87669.502.570.1, Друг вид сграда за обитаване, застр.площ 234 кв.м., бр.етажи 2;

2.Сграда 87669.502.570.2, Друг вид сграда за обитаване, застр.площ 74 кв.м., бр.етажи 1;

3.Сграда 87669.502.570.3, Друг вид сграда за обитаване, застр.площ 42 кв.м., бр.етажи 1;

4.Сграда 87669.502.570.4, Друг вид сграда за обитаване, застр.площ 35 кв.м., бр.етажи 1;

актувани с Акт за публична общинска собственост № 3703/02.07.2020 г., надлежно вписан в Службата по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица“ след влизане в сила на решението да започне процедура по промяна

характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описаните в т. 1 общински поземлени имоти, за които на основание с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост да се състави акт за частна общинска собственост.

МОТИВИ: В предвид горното, са на лице предпоставките на чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, при който имоти публична общинска собственост, когато са престанали да изпълняват предназначението си по чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 238

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот № 87669.502.571 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ясно поле, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; вр. с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив обявява за частна общинска собственост следния поземлен имот:

- Поземлен имот № 87669.502.571 с площ 5089 кв.м., трайно предназначение на територията "Урбанизирана", НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Ясно поле, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-63/19.10.2007 г. на Изп.директор на АГКК-София, ул. "15-та" , номер по предходен план: на УПИ XI-502.571, жил.стр. и ООД, кв.12, актуван с Акт за публична общинска собственост № 3704/03.07.2020 г., надлежно вписан в Службата по вписванията – гр. Пловдив.

2. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица“ след влизане в сила на решението да започне процедура по промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания в т. 1 общински поземлен имот, за които на основание с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост да се състави акт за частна общинска собственост.

МОТИВИ: В предвид горното, са на лице предпоставките на чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, при който имоти публична общинска собственост, когато са престанали да изпълняват предназначението си по чл.3,

ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 239

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Заявление от П. В. Ш. за одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 196-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Царацово, местност „Ганеви брести“, Община „Марица“.

Разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура в поземлен имот с идентификатор № 78080.135.1 по кадастралната карта на с.Царацово, местност “Ганеви брести“, Община „Марица“, област Пловдив, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ и отреждане на урегулирани поземлени имоти за „складове за селскостопанска продукция и техника“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява проекта за изменение на ОУП на община „Марица“, неразделна част от настоящата докладна, касаещо разширение на структурна единица 196-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона), включващо поземлени имоти с идентификатори № 78080.135.1-частна собственост и № 78080.140.11-общински път по кадастралната карта на с.Царацово, местност “Ганеви брести“, Община „Марица“, област Пловдив, съгласно приложения проект с площ и регистър координати на граничните точки по приложената ситуация.

Да се извършат всички последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия, относно влизане в сила на изменението на ОУП на Община „Марица“.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

След влизане в сила на решението за одобряване на проекта за изменение на ОУП на Община „Марица“, дава разрешение за изработване проект на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура в поземлен имот с идентификатор № 78080.135.1 по кадастралната карта на

с.Царацово, местност "Ганеви брести", Община „Марица“, област Пловдив, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ и отреждане на урегулирани поземлени имоти за

складове за селскостопанска продукция и техника

и план за улична регулация, парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура (при необходимост)

Поземлени имоти с идентификатори № 78080.135.1 и № 78080.140.11 по кадастралната карта на с.Царацово, местност "Ганеви брести", Община „Марица“, област Пловдив попадат по Общ устройствен план на Община „Марица“ в структурна единица 196-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона) с нетни устройствени показатели $Pz < 50\%$, Кинт – 1,0, Поз > 40 и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектанți, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие –

две години.

Възлага на П.В.Ш. да проведе процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Решението се обнародва в Държавен вестник.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 240

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Заявление от Б. Б. Б. за одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 181-Жм (жилищна устройствена структурна единица/зона) по кадастралната карта на с.Царацово, местност „Блатото“, Община „Марица“.

Разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура в поземлен имот с идентификатор № 78080.113.4 по кадастралната карта на с.Царацово, местност “Блатото“, Община „Марица“, област Пловдив, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ и отреждане на урегулирани поземлени имоти за „жилищно строителство“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във вр. с чл.136, ал.1 и 127, ал.6 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява проекта за изменение на ОУП на община „Марица“, неразделна част от настоящата докладна, касаещо разширение на структурна единица 181-Жм (жилищна устройствена структурна единица/зона), включващо поземлен имот с идентификатор № 78080.113.4-частна собственост по кадастралната карта на с.Царацово, местност “Блатото“, Община „Марица“, област Пловдив, съгласно приложения проект с площ и регистър координати на граничните точки по приложената ситуация.

Да се извършат всички последващи действия, съгласно ЗУТ и одобренията към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия, относно влизане в сила на изменението на ОУП на Община „Марица“.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

След влизане в сила на решението за одобряване на проекта за изменение на ОУП на Община „Марица“, дава разрешение за изработване проект на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура в поземлен имот с идентификатор № 78080.113.4 по кадастралната карта на

с.Царацово, местност "Блатото", Община „Марица“, област Пловдив, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ и отреждане на урегулирани поземлени имоти за

жилищно строителство

и план за улична регулация, парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура (при необходимост)

Поземлен имот с идентификатор № 78080.113.4 по кадастралната карта на с.Царацово, местност "Блатото", Община „Марица“, област Пловдив попада по Общ устройствен план на Община „Марица“ в структурна единица 181-Жм (жилищна устройствена структурна единица/зона) с нетни устройствени показатели Пз<45%, Кинт – 0,9, Поз>45 и височина на застрояване до 10 м.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП – ПРЗ, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

С подробните устройствени планове и парцеларните планове на трасетата на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Дава предварително съгласие за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие –

две години.

Възлага на Б.Б. Б. да проведе процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Решението се обнародва в Държавен вестник.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 241

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Предложение от А. Г. Б. на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 242-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона) като собственик на поземлен имот № 73242.51.107 по кадастралната карта на с.Труд, местност “Ралчовица“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 242-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона), включващо поземлен имот с идентификатор № 73242.51.107-частен имот и част от поземлени имоти с идентификатори № 73242.51.69 и № 73242.51.71-публична общинска собственост по кадастралната карта на с.Труд, Община „Марица“, Пловдивска област, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителите А. Г. Б. да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 242

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Предложение от „ПРОГРЕС ТЕХНИК“ ООД за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 521-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона) като собственици на поземлен имот с идентификатор 73242.31.53 по кадастралната карта на с.Скуtare, местност "Чифлика", Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 521-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона), включващо поземлен имот с идентификатор 73242.31.53-частен имот и части от поземлени имоти с идентификатори 73242.31-полски път, 73242.31.38-отводнителен канал, 73242.39-шосе от четвъртокласната общинска пътна мрежа и 73242.30.17-напоителен канал, всички публична общинска собственост по кадастралната карта на с.Скуtare, Община „Марица“, Пловдивска област, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя „ПРОГРЕС ТЕХНИК“ ООД да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 243

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Предложение от „ТАЛЕС 07“ ЕООД за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 113-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона), като собственик на поземлени имоти 03839.47.328, 03839.47.329 и 03839.47.324 по кадастралната карта на с.Бенковски, местност “Двата уврата“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 113-Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона), включващо поземлени имоти с идентификатори 03839.47.328, 03839.47.329 и 03839.47.324-частна собственост и част от поземлени имоти 03839.17.34-полски път и 03839.17.65-отводнителен канал по кадастралната карта на с.Бенковски, местност “Двата уврата“, Община „Марица“, област Пловдив, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя „ТАЛЕС 07“ ЕООД да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здраво заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в

цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 244

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Предложение за вписване на съществуващ военен паметник в областния регистър на военните паметници, находящ в регулацията сТруд, ул.“Никола Петков“ № 1, в УПИ ХХ-501.2768-зеленина в кв.39 по кадастралния и регулационен план на с.Труд, одобрен със заповед № ИК-1239 от 1986год. на председателя на ОНС Пловдив и одобряване на количествено-стойностна сметка за ремонт, съгласно условията и по ред на Закона за военните паметници.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.62, ал.8 от ЗУТ и чл. 5, ал. 1 Закона за военните паметници.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Военния паметник в с.Труд да бъде вписан в „Регистъра на военните паметници на територията на област Пловдив“.

Одобрява разходите за текущия му ремонт по приложената количествено-стойностна сметка на стойност 2 892,40лв. с ДДС.

МОТИВИ: С този паметник се отдава почит и признателност към храбрите дела на отдалите живота си в двете войни жители на селото и е морален пример на бъдещото поколение. Общината полага грижи за опазване на културно-историческото наследство на изградените на територията на общината паметници. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 245

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) по заявления с вх. № 94-02-149(1)/31.03.2020г. и № 94-02-149(2)/01.07.2020г. от ЕТ „ Димитър Василев 94“ за изграждане на абонатни отклонения от съществуващата електронна съобщителна мрежа на ЕТ „ Димитър Василев 94“ в землищата на с. Царацово и с. Бенковски по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129(1) от ЗУТ, във връзка с Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява проект за Подробен устройствен план ПУП – Парцеларен план (ПП) на абонатни отклонения от съществуващата електронна съобщителна мрежа на ЕТ „ Димитър Василев 94“ в землищата на с. Царацово и с. Бенковски по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект и регистър на засегнатите от трасето имоти.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК пред административен съд-гр.Пловдив в 30/ дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: За осигуряване на по-високо качество на предлаганите електронни услуги и обезпечаване на тяхната надеждност се предвижда изграждането на абонатни отклонения от съществуващата електронна съобщителна мрежа на ЕТ „ Димитър Василев 94“ в землищата на с. Царацово и с. Бенковски. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 246

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) част от комплексен проект на трасе на КАБЕЛНА ЛИНИЯ НН ОТ ТНН НА БКТП „ЛИХТГИТЕР“ ДО НОВО ЕЛЕКТРОМЕРНО ТАБЛО ТЕПО , МОНТИРАНО ПРЕД ПИ №66915.22.116 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА с.СКУТАРЕ, по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129(1) от ЗУТ, във връзка с Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява проект за Подробен устройствен план ПУП – Парцеларен план (ПП) ПУП –ПП на трасе на КАБЕЛНА ЛИНИЯ НН ОТ ТНН НА БКТП „ЛИХТГИТЕР“ ДО НОВО ЕЛЕКТРОМЕРНО ТАБЛО ТЕПО , МОНТИРАНО ПРЕД ПИ №66915.22.116

ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА с.СКУТАРЕ, по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК пред административен съд-гр.Пловдив в 30/ дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: Във връзка с електрозахранване на жилищна сграда, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 247

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Издаване на разрешение за изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 78080.114.369 в м. ”Долни ливади” по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ за отреждане на урегулиран поземлен имот за улица и „ООД“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” дава разрешение за изработване на проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 78080.144.369 в м. ”Долни ливади” по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за отреждане на урегулиран поземлен имот за ООД и план за улична регулация, парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура (при необходимост)

Поземлен имот с идентификатор № 78080.144.369 в м. ”Долни ливади” по кадастралната карта на с.Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област попада по Общ устройствен план на Община „Марица” в структурна единица 180-Псп с нетни устройствени показатели Пз<60%, Кинт – 1,2, Поз>30% и височина на застрояване до 10 м.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП,

по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания.

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционно намерение, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 248

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Приемане и одобряване на схема за ситуиране на „Беседка“ в УПИ I-зеленина, кв.29, по плана на с. Царацово, във връзка с докладна записка от Димитър Петров – Кмет на с. Царацово.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема и одобрява схемата за ситуиране на „Беседка“ в УПИ I – зеленина, от кв.29, по плана на с. Царацово.

МОТИВИ: Във връзка с необходимостта от осигуряване на беседка в самия парк. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 249

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: ПУП-Парцеларен план Пътна връзка за осъществяване на транспортен достъп до УПИ 65.11 /ПИ 69874.65.44/ предприятие за производство на електронни изделия със складова база и офиси, в обхвата на ПИ 69874.65.45 и ПИ 69874.142.4, землище на с. Строево, Община „Марица“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА във вр. с чл. 109, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява представения ПУП- Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура извън границите на населените места за селищните образувания „Пътна връзка за осъществяване на транспортен достъп до УПИ 65.11 /ПИ 69874.65.44/ , предприятие за производство на електронни изделия със складова база и офиси, в обхвата на ПИ 69874.65.45 и ПИ 69874.142.4, в землището на с. Строево, Община Марица“.

МОТИВИ: Във връзка с проектиране и изграждане на пътна връзка за осъществяване на транспортен достъп. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 250

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 289, взето с протокол № 11 от 25.06.2019 г., относно отпускане на временна възмездна финансова помощ от бюджета на Община „Марица“ на ЕООД „Чиста Марица“.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1.Изменя свое Решение № 289, взето с протокол № 11 от 25.06.2019 г., като удължава срока на предоставената финансова помощ до 30.06.2021 година.

МОТИВИ: ЕООД „Чиста Марица“ функционира от една година и извършва дейности по събиране и транспортиране на битовите биоразградими (растителни) отпадъци от поддържането на териториите за обществено ползване, както периодично пробутване на площадките за временно съхранение на растителния отпадък в населените места на Община „Марица“. За стартиране на дейността му Община „Марица“ предостави временна финансова помощ в размер на 50 000 лв. със срок за възстановяване - една година. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС "Марица"

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 251

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Предоставяне на временен безлихвен заем на „Чиста Марица“ ЕООД за допустими възстановими разходи по проект ”Социално-икономическа интеграция на маргинализирани общности на територията на МИГ – Община „Марица“, чрез реализация на комплексни мерки, насочени към силно уязвими групи на пазара на труда и прилагането на интегриран подход “.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 104, ал. 1, т. 5 и ал. 2 от Закона за публичните финанси .

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ по сметка на „Чиста Марица“ ЕООД в размер на 214 082.59 лв, целево за изпълнението на проект ”Социално-икономическа интеграция на маргинализирани общности на територията на МИГ – Община „Марица“ , чрез реализация на комплексни мерки, насочени към силно уязвими групи на пазара на труда и прилагането на интегриран подход“, одобрен за финансиране по Процедура BG05M9OP001-2068 МИГ Община „Марица“ M04 „Социално-икономическа интеграция на уязвими групи“, финансирана от ЕСФ чрез Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“

2. Срокът за възстановяване на заема по т. 1 е след получаване средствата от Управляващия орган на Безвъзмездната финансова помощ – Министерство на труда и социалната политика –ОП РЧР.

3. Възлага на Кмета на Община „Марица“ да извърши необходимите последващи действия по изпълнение на Решението.

МОТИВИ: С цел обезпечаване изпълнението на проекта е целесъобразно средствата да бъдат осигурени под формата на временен безлихвен заем от

бюджета на Община „Марица“ на „Чиста Марица“ ЕООД. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Вздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 252

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Завишаване броя на децата в групите на общинските детски градини на територията на община Марица за учебната 2020/2021 г.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.256, ал.1, т.1 от ЗПУО, чл. 57 и чл. 57а от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование /изм. и доп. ДВ, бр.37 от 21.04.2020 г./.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Приема завишаване на броя на децата в групите на общинските детски градини на територията на община Марица до 28 деца в група, при наличие на условията по чл. 57 и чл. 57а от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

2. Настоящото решение да бъде със срок за една учебна година, считано от 15 септември 2020 г. до 14 септември 2021 г.

МОТИВИ: След направено проучване за очаквания брой деца, които ще постъпят в детските градини през учебната 2020/2021 г. и справка за броя на децата регистрирани по настоящ адрес се констатира, че в детските градини на територията на община Марица има необходимост от завишаване броя на децата в групите. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 253

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Отпускане на финансова помощ за инвитро процедура.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 18 от Правилника за финансово подпомагане на процедури и дейности по асистирана репродукция на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община „Марица“ .

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ в размер на 3000 лева /Три хиляди лева/ на С. Т. П., за лечение на безплодие чрез инвитро процедура с донорски материал.

МОТИВИ: Предоставени са необходимите документи и са спазени определените изисквания. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 254

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Отпускане на финансова помощ за инвитро процедура.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 18 от Правилника за финансово подпомагане на процедури и дейности по асистирана репродукция на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община „Марица“ .

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ в размер на 3000 лева /Три хиляди лева/ на Т. Д. Д. и А. А. Г. за лечение на безплодие чрез инвитро процедура- ембриотрансфер.

МОТИВИ: Предоставени са необходимите документи и са спазени определените изисквания. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 255

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Допълнителни възнаграждения на председател на общински съвет, кмет на община и кметове на кметства

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.5 във връзка с чл.26, ал.1 от ЗМСМА, чл.4, ал.5 от ПМС № 67/2010г.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Определя на председателя на общински съвет „Марица“, на кмет на община и кметовете на кметства в Община „Марица“, допълнително възнаграждение, както следва: /Съгласно приложения списък/
2. Допълнителните възнаграждения да се включат във ведомостите за работни заплати за м. юли 2020 г.

МОТИВИ: На основание чл.26, ал.1 и чл.21 ал.1, т.5 от ЗМСМА общинският съвет определя размера на възнаграждението на председателя на съвета, както и на трудовите възнаграждения на кметовете в рамките на действащата нормативна уредба и средствата за работна заплата на персонала от общинския бюджет по предложение на кмета на общината. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 256

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 162, взето с протокол № 5 от 28.04.2020 г. на Общински съвет „Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” изменя свое Решение № 162, взето с протокол № 5 от 28.04.

Създава се нова т. 4 със следното съдържание:

4. Дава съгласие месечните наемни плащания по действащите договори за наем за здравни услуги – лекарски и стоматологични кабинети да се намалят с 50% за периода от 13.03.2020г. до 13.07.2020г. Засегнатите наематели подписват декларация по образец, представляваща неразделна част от настоящото решение (Приложение № 3). Наемните цени, заплатени за периода от 13.03.2020г. до 13.07.2020г. да бъдат прихванати от следващи дължими наеми след изтичане на определения период.

Изменя се номерацията на досегашната т.4 съответно на т.5, която придобива следното съдържание:

5. Възлага на кмета на Община „Марица“ да извърши последващи действия по изпълнение на решението включително и да одобри ред за кандидатстване и одобрение на лицата по т. 1, т. 2 и т. 4 от настоящото решение.

МОТИВИ: Предвид непреодолимото събитие от извънреден характер, както и последващата извънредна противоепидемична обстановка предизвикват негативен ефект върху стопанския оборот на наемателите на общински нежилищни имоти – лекари и стоматолози, тъй като посещаемостта от пациенти

в лекарските и стоматологичните кабинети рязко е намаляла. Ето защо, общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОБС “Марица”

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 257

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Приемане на решение за отдаване под наем на част от ПИ с идентификатор № 69874.501.418 и част от ПИ с идентификатор № 69874.501.958 – ПОС по КК и КР на с. Строево, Община „Марица”, област Пловдив за разполагане на преместваеми обекти – „Павилион за кафе - еспресо и сенник към него“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, във вр. чл. 50, ал. 1, ал. 2, ал. 3 от НПУРОИ на Община “Марица” - област Пловдив, чл. 5, ал. 1, ал. 2, ал. 4 и чл. 9, ал. 1 от НРУППОТДОДТ на община “Марица”.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” дава съгласие да се извърши отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на:

1. 14 /четирнадесет/ кв.м. от поземлен имот с идентификатор № 69874.501.418 с обща площ 3662 кв.м., с трайно предназначение на територията “Урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „За друг обществен обект, комплекс“ по КК и КР на с. Строево, одобрени със Заповед № РД-18-82 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, съответстващ на УПИ II – Читалище и зеленина, кв. 36 по ЗРП план на с. Строево, актуван като публична общинска собственост с Акт за общинска собственост № 12 от 26.02.2001 г., надлежно вписан в Службата по вписванията, за поставяне на преместваем обект съгласно одобрена от гл. архитект на общината схема за разполагане на временно поставяем обект: „Павилион за кафе – еспресо“

и

2. 33 /тридесет и три/ кв.м., от които 29.60 кв.м. от поземлен имот с идентификатор № 69874.501.418 с обща площ 3662 кв.м., с трайно предназначение на територията “Урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „За друг обществен обект, комплекс“ по КК и КР на с. Строево, одобрени със Заповед № РД-18-82 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, съответстващ на УПИ II – Читалище и зеленина, кв. 36 по ЗРП план на с. Строево, актуван като публична общинска собственост с Акт за общинска

собственост № 12 от 26.02.2001 г., надлежно вписан в Службата по вписванията и 3.40 кв.м. от поземлен имот с идентификатор № 69874.501.958 с обща площ 8322 кв.м., с трайно предназначение на територията “Урбанизирана територия“ и начин на трайно ползване: „Улици“ по КК и КР на с. Строево, одобрени със Заповед № РД-18-82 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект със сезонен режим на ползване – „Сенник“ към павилиона за кафе-експресо.

II. Отдаването под наем на имотите по т. I да се извърши чрез провеждане на публичен явен търг по реда на Глава шеста „Провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси“, Раздел втори „Търгове“ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“-област Пловдив при начална тръжна месечна наемна цена, както следва:

1. За 14 /четирнадесет/ кв.м. от поземлен имот с идентификатор № 69874.501.418, съгласно Раздел II, т. 2 от „Тарифа за началния размер на наема за помещения и терени общинска собственост по категория на населените места в Община „Марица“, Област Пловдив“, представляваща Приложение № 1 към МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА НАЧАЛНИЯ РАЗМЕР НА НАЕМНИТЕ ЦЕНИ ЗА ПОМЕЩЕНИЯ И ТЕРЕНИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА „МАРИЦА“, приета с Решение № 228, взето с протокол № 13 от 22.11.2012 г., последно изм. и доп. с Решение № 3, взето с протокол № 1 от 28.01.2020 г. от Общински съвет „Марица“, началната тръжна месечна наемна цена е 1.60 /един лев и шестдесет стотинки/ лева на кв.м. без ДДС или 22,40 лв. /двадесет и два лева и четиридесет стотинки/ без ДДС за 14 кв.м. Данък върху добавената стойност се начислява върху достигнатата окончателна месечна наемна цена

и

2. За 33 /тридесет и три/ кв.м., от които 29.60 кв.м. от поземлен имот с идентификатор № 69874.501.418 и 3.40 кв.м. от поземлен имот с идентификатор № 69874.501.958, съгласно Раздел II, т. 2 от „Тарифа за началния размер на наема за помещения и терени общинска собственост по категория на населените места в Община „Марица“, Област Пловдив“, представляваща Приложение № 1 към МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА НАЧАЛНИЯ РАЗМЕР НА НАЕМНИТЕ ЦЕНИ ЗА ПОМЕЩЕНИЯ И ТЕРЕНИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА „МАРИЦА“, приета с Решение № 228, взето с протокол № 13 от 22.11.2012 г., последно изм. и доп. с Решение № 3, взето с протокол № 1 от 28.01.2020 г. от Общински съвет „Марица“, началната тръжна месечна наемна цена е 1.60 /един лев и шестдесет стотинки/ лева на кв.м. без ДДС или 52.80 лв. /петдесет и два лева и осемдесет стотинки / без ДДС за 33 кв.м., като сезонният режим на работа, за който ще се дължи месечна наемна цена обхваща месеците от 01-ви април до 30-ти октомври включително за съответната година. Данък върху добавената стойност се начислява върху достигнатата окончателна месечна наемна цена.

III. Упълномощава Кмета на Община “Марица” - Област Пловдив да

организира и проведе търга за отдаване под наем и сключи наемния договор, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 258

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно ползване на имот – публична общинска собственост в с. Труд, община „Марица“ на Сдружение с нестопанска цел „Хандбален клуб“ с.Труд

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.103, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта и чл.8 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица“ дава съгласие да бъде предоставен за безвъзмездно ползване на Сдружение с нестопанска цел „Хандбален клуб“ с.Труд, със седалище и адрес на управление с. Труд, Община“Марица“ – област Пловдив, ул. „Г.М.Димитров“ № 7А, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 115544546, представлявано от АЛЕКСАНДЪР ГЕОРГИЕВ БОГДАНОВ и БОЖИДАР ДИМИТРОВ КРАТУНКОВ, с цел да се използва за тренировъчна и състезателна дейност следния общински имот:

- Сграда с идентификатор 73242.501.1777.6 (седем три две четири две точка петстотин и едно точка едно седем седем седем точка шест) със застроена площ 1249 (хиляда двеста четиридесет и девет) кв.м., с предназначение: Спортна сграда, база, брой етажи: 1 (един), адрес на сградата: с.Труд, ул."Янтра" № 16, построена в ПИ № 73242.501.1777, трайно предназначение "Урбанизирана територия", НТП "За друг обществен обект, комплекс" по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-76/20.11.2007 г. на Изп.директор на АГКК-София, актувана с Акт за публична общинска собственост № 3557 от 17.01.2020 г., надлежно вписан в Служба по вписванията.

II. Гореописаният имот се предоставя за безвъзмездно ползване, с цел да се използват за тренировъчна и състезателна дейност на Сдружение с нестопанска цел „Хандбален клуб“ с.Труд за срок от 3 /три/ години при следния график:

- Отборите, юноши младша възраст, юноши старша възраст и подготвителните групи – момичета и момчета ще провеждат тренировъчни занимания от 17:30 до 20:00 часа;

- Домакинствата, дадени от зонален хандбален съюз „Тракия“ и Българска федерация, съгласно спортния календар ще се провеждат в неучебни дни.

III. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” да предприеме всички действия по сключване на договор за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имота, съгласно разпоредбите на чл.11, ал.4 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“.

МОТИВИ: С цел използването на обекти - общинска собственост от спортните клубове за тренировъчна и състезателна дейност, общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 259

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно ползване на имот – публична общинска собственост в с. Скуtare, община „Марица“ на Сдружение - Футболен клуб “Траките - 2007”

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.103, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта и чл.8 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” дава съгласие да бъде предоставен за безвъзмездно ползване на Сдружение – „Футболен клуб “Траките - 2007”, със седалище и адрес на управление с. Скуtare, Община“Марица“ – област Пловдив, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 115507626, представлявано от Пламен Димитров Ботев, с цел да се използват за тренировъчна и състезателна дейност, следните общински имоти:

- Поземлен имот № 66915.18.146 с площ 11346 кв.м, трайно предназначение "Земеделска територия", НТП "Друг вид земеделска земя", местност "Вардалите" (стар идентификатор им. № 018020 - Спортен терен, стадион) и

- Сграда с идент. 66915.18.146.1 със ЗП 69 кв., брой етажи - 1, предназначение: Курортна, туристическа сграда

по кадастрална карта и кадастралните регистри на с.Скуtare, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК-София, при граници и съседи на поземления имот: ПИ № 66915.18.90; ПИ № 66915.18.89; ПИ № 66915.18.19; ПИ № 66915.502.1197; ПИ № 66915.18.21; ПИ № 66915.18.147, актувани с Акт за публична общинска собственост № 2720 от 28.09.2016 г., надлежно вписан в Служба по вписванията.

II. Горепоисаните имоти се предоставят за безвъзмездно ползване, с цел да се използват за тренировъчна и състезателна дейност на Сдружение – „Футболен клуб “Траките - 2007”, със седалище и адрес на управление с. Скуtare за срок от 3 /три/ години.

III. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” да предприеме всички действия по сключване на договор за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имота, съгласно разпоредбите на чл.11, ал.4 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“.

МОТИВИ: С цел използването на обекти - общинска собственост от спортните клубове за тренировъчна и състезателна дейност, общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 260

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно ползване на имот – публична общинска собственост в с. Рогош, община „Марица“ на Сдружение - “Футболен клуб “Ботев” – с. Рогош.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.103, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта и чл.8 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” дава съгласие да бъде предоставен за безвъзмездно ползване на Сдружение – „Футболен клуб “Ботев” – с. Рогош , със седалище и адрес на управление с. Рогош, Община“Марица“ – област Пловдив, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 160042551, представлявано от Костадин Николов Василев, с цел да се използва за тренировъчна и състезателна дейност следния общински имот:

- Поземлен имот № 62858.34.41, с площ 22209 кв.м., трайно предназначение "Земеделска територия", НТП "Спортно игрище", местност "Трънките" по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Рогош, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-34/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК-София, (стар идент. № 034041 "Спортен терен") при граници и съседи на поземления имот: ПИ № 62858.34.38; ПИ № 62858.501.1205; ПИ № 62858. 34.40; ПИ № 62858.34.42; ПИ № 62858.34.15; ПИ № 62858.34.14; ПИ № 62858.34.13; ПИ № 62858.34.47; ПИ № 62858.34.44; ПИ № 62858.34.11; ПИ № 62858.34.351; ПИ № 62858.34.39, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1655 от 07.12.2011 г., надлежно вписан в Служба по вписванията.

II. Гореописаният имот се предоставя за безвъзмездно ползване, с цел да се използва за тренировъчна и състезателна дейност на Сдружение – „Футболен клуб “Ботев” – с. Рогош, със седалище и адрес на управление с. Рогош, за срок от 3 /три/ години.

III. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” да предприеме всички действия по сключване на договор за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имота, съгласно разпоредбите

на чл.11, ал.4 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“.

МОТИВИ: С цел използването на обекти - общинска собственост от спортните клубове за тренировъчна и състезателна дейност, общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 261

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно ползване на имот – публична общинска собственост в с. Граф Игнатиево, община „Марица“ на Сдружение „Футболен клуб – Вихър 2006“

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.103, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта и чл.8 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“

След проведено поименно гласуване Общински съвет „Марица“ реши:

I. Общински съвет „Марица“ дава съгласие да бъде предоставен за безвъзмездно ползване на Сдружение „Футболен клуб – Вихър 2006“, със седалище и адрес на управление: с. Граф Игнатиево 4198, Община „Марица“ – област Пловдив, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 160043854, представлявано от Никола Иванов Дончев, с цел да се използват за тренировъчна и състезателна дейност, следните общински имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 17806.501.8 с площ 31913 кв.м., трайно предназначение „Урбанизирана територия“, НТП „Спортно игрище“ и
- Сграда с идентификатор № 17806.501.8.1, Селскостопанска сграда (съблекалня), застроена площ 86 кв.м., бр. етажи 1;
- Сграда с идентификатор № 17806.501.8.2, Селскостопанска сграда, застроена площ 13 кв.м., бр. етажи 1

по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Граф Игнатиево, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД -18-4/22.01.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, при граници и съседи на поземления имот: 17806.501.1698, 17806.501.1285, 17806.501.1291, 17806.501.1, 17806.501.2, 17806.501.3, 17806.501.1568, 17806.501.4 и 17806.501.5, актувани с Акт за публична общинска собственост № 1662 от 09.12.2011 г., надлежно вписан в Служба по вписванията..

II. Гореописаните имоти се предоставят за безвъзмездно ползване, с цел да се използват за тренировъчна и състезателна дейност на Сдружение „Футболен клуб – Вихър 2006“ - с. Граф Игнатиево за срок от 3 /три/ години.

III. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” да предприеме всички действия по сключване на договор за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имота, съгласно разпоредбите на чл.11, ал.4 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“.

МОТИВИ: С цел използването на обекти - общинска собственост от спортните клубове за тренировъчна и състезателна дейност, общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/ М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 262

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно ползване на имот – публична общинска собственост в с. Войсил, община „Марица“ на Сдружение „Футболен клуб-Вихър“ – с. Войсил

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.103, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта и чл.8 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица“ дава съгласие да бъде предоставен за безвъзмездно ползване на Сдружение „Футболен клуб – Вихър“- с. Войсил, със седалище и адрес на управление: с. Войсил 4203, ул. „1-ва“ №2, Община“Марица“ – област Пловдив, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписвания с ЕИК 175933897, представлявано от Николай Спасов Божиков, с цел да се използват за тренировъчна и състезателна дейност следните общински имоти:

Поземлен имот с идентификатор № 12019.501.617 с площ 17189кв.м., трайно предназначение „Урбанизирана територия “ НТП „Спортно игрище“ и сграда построена в имота:

Сграда с идентификатор № 12019.501.617.1, Селскостопанска сграда (съблекалня), застроена площ 71кв.м., бр. етажи 1 по кадастралната карта и кадастралните карти на с.Войсил, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД -18-83/05.12.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК – София. актувани като публична общинска собственост с Акт № 1584/26.08.2011г., надлежно вписан в Служба по вписванията, при граници и съседни на поземления имот: 12019.501.813, 12019.501.814, 12019.501.623, 12019.501.622, 12019.501.621, 12019.501.620, 12019.501.619, 12019.501.618, 12019.501.612, 12019.501.611, 12019.501.610, 12019.501.613, 12019.501.614, 12019.501.615 и 12019.501.616., актуван с Акт за публична общинска собственост № 1584/26.08.2011г., надлежно вписан в Служба по вписванията.

II. Гореописаните имоти се предоставят за безвъзмездно ползване, с цел да се използват за тренировъчна и състезателна дейност на Сдружение „Футболен

клуб – Вихър“- с. Войсил за срок от 3 /три/ години.

III. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” да предприеме всички действия по сключване на договор за предоставяне правото на ползване на имота, съгласно разпоредбите на чл.11, ал.4 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“.

МОТИВИ: С цел използването на обекти - общинска собственост от спортните клубове за тренировъчна и състезателна дейност, общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 263

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно ползване на имот – публична общинска собственост в с. Калековец, община „Марица“ на Сдружение „Футболен клуб Тракиец – 2001“

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.103, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта и чл.8 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Да се сключи предварителен договор за безвъзмездно ползване на недвижим имот, а именно:

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР

за предварителен договор за безвъзмездно ползване на недвижим имот

Днес, __. __. 2020 г. в гр. Пловдив,

на основание чл.11, ал.4 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“ във връзка с чл.103, ал.1, т.1 и от чл.9, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, между

ОБЩИНА „МАРИЦА” - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Марица” № 57А, ид. № BG 000472182, представлявана от ДИМИТЪР ИВАНОВ ИВАНОВ - Кмет на община „Марица“ и АНДРИАНА ГОСПОДИНОВА ШОПОВА – началник отдел ФСД на общината от една страна, наричана за краткост УЧРЕДИТЕЛ,

и

СДРУЖЕНИЕ „ФУТБОЛЕН КЛУБ ТРАКИЕЦ - 2001“, със седалище и адрес на управление с. Калековец 4147, пл. Възраждане, Община “Марица“ – област Пловдив, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 115620061, представлявано от Рамадан Мустафов Алиев, от друга страна, наричан за краткост ПОЛЗВАТЕЛ, се сключи НАСТОЯЩИЯТ ДОГОВОР при следните условия:

I. ОБЩИНА „МАРИЦА” - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ, в срока по пункт II и при условията на настоящия договор се задължава да учреди на СДРУЖЕНИЕ „ФУТБОЛЕН КЛУБ ТРАКИЕЦ - 2001“, следното безвъзмездно вещно право върху недвижим имот – публична общинска собственост, съставляващо:

ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ на общински поземлен имот с идентификатор

35300.502.339 с площ 58542 кв.м., трайно предназначение „Урбанизирана територия“ начин на трайно ползване „За други видове спорт“ и сграда построена в имота с идентификатор 35300.502.339.1, с предназначение „Селскостопанска сграда“, застроена площ 95 кв.м., бр. етажи 1 по кадастралната карта и кадастралните карти на с. Калековец, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД -18-13/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, при граници и съседи на поземления имот: 35300.502.388, 35300.502.601, 35300.502.944, 35300.502.945, 35300.1.278, 35300.1.192, 35300.1.193, 35300.1.277, 35300.502.377 за развитие на тренировъчната и състезателната дейност.

II. СДРУЖЕНИЕ „ФУТБОЛЕН КЛУБ ТРАКИЕЦ 2001“ се задължава да извърши регистрацията съгласно чл.9, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта в срок от два месеца от подписване на договора.

II. ОБЩИНА „МАРИЦА“ се задължава да сключи окончателен договор в срок до един месец след вписване в публичния регистър по чл.9, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта на СДРУЖЕНИЕ „ФУТБОЛЕН КЛУБ ТРАКИЕЦ 2001“.

III. В случай, че условията по пункт II от настоящия договор не бъдат изпълнени в уговорените срокове и СДРУЖЕНИЕ „ФУТБОЛЕН КЛУБ ТРАКИЕЦ 2001“ не уведоми Община „Марица“, че е извършило регистрацията, настоящия договор се счита за прекратен и футболния клуб не може да черпи от него права и да иска сключване на окончателен договор.

IV. Настоящия договор е предварителен по смисъла на чл.19 от ЗЗД, като всяка от страните може да поиска сключване на окончателен договор при изпълнение на всички горепосочени условия.

МОТИВИ: С цел използването на обекти - общинска собственост от спортните клубове за тренировъчна и състезателна дейност, общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС „Марица“

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 264

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно ползване на имот – публична общинска собственост в с. Труд, община „Марица“ на Сдружение „Футболен клуб – Труд“

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.103, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта и чл.8 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“

След проведено поименно гласуване Общински съвет „Марица” реши:

I. Да се сключи предварителен договор за безвъзмездно ползване на недвижим имот, а именно:

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР

за предварителен договор за безвъзмездно ползване на недвижим имот

Днес, ____ . ____ .2020 г. в гр. Пловдив,

на основание чл.11, ал.4 от Наредба за условията и реда на използването на спортни обекти, собственост на Община „Марица“ във връзка с чл.103, ал.1, т.1 и от чл.9, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, между

ОБЩИНА „МАРИЦА” - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Марица” № 57А, ид. № ВГ 000472182, представлявана от ДИМИТЪР ИВАНОВ ИВАНОВ - Кмет на община „Марица“ и АНДРИАНА ГОСПОДИНОВА ШОПОВА – началник отдел ФСД на общината от една страна, наричана за краткост УЧРЕДИТЕЛ,

и

СДРУЖЕНИЕ „ФУТБОЛЕН КЛУБ ТРУД“, със седалище и адрес на управление с. Труд 4199, ул. „Руен“ № 4, Община“Марица“ – област Пловдив, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 175951660, представлявано от Стоимен Любенов Христосков, от друга страна, наричан за краткост ПОЛЗВАТЕЛ, се сключи НАСТОЯЩИЯТ ДОГОВОР при следните условия:

I. ОБЩИНА „МАРИЦА” - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ, в срока по пункт II и при условията на настоящия договор се задължава да учреди на СДРУЖЕНИЕ „ФУТБОЛЕН КЛУБ ТРУД“, следното безвъзмездно вещно право върху

недвижим имот – публична общинска собственост, съставляващо:

ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ на общински поземлен имот с идентификатор 73242.501.177 с площ 22065 кв.м., трайно предназначение „Урбанизирана територия“ начин на трайно ползване „Спортно игрище“ ведно със сграда построена в имота 73242.501.177.1, с предназначение „Спортна сграда, база“, застроена площ 137 кв.м., бр. етажи 1 по кадастралната карта и кадастралните карти на с. Труд, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД -18-76/20.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, при граници и съседи на поземления имот: 73242.41.91, 73242.501.179, 73242.501.178, 73242.501.1893, 73242.501.1912, 73242.501.1892 за развитие на тренировъчната и състезателната дейност.

II. СДРУЖЕНИЕ „ФУТБОЛЕН КЛУБ ТРУД“ се задължава да извърши регистрацията съгласно чл.9, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта в срок от два месеца от подписване на договора.

II. ОБЩИНА „МАРИЦА“ се задължава да сключи окончателен договор в срок до един месец след вписване в публичния регистър по чл.9, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта на СДРУЖЕНИЕ „ФУТБОЛЕН КЛУБ ТРУД“.

III. В случай, че условията по пункт II от настоящия договор не бъдат изпълнени в уговорените срокове и СДРУЖЕНИЕ „ФУТБОЛЕН КЛУБ ТРУД“ не уведоми Община „Марица“, че е извършило регистрацията, настоящия договор се счита за прекратен и футболния клуб не може да черпи от него права и да иска сключване на окончателен договор.

IV. Настоящия договор е предварителен по смисъла на чл.19 от ЗЗД, като всяка от страните може да поиска сключване на окончателен договор при изпълнение на всички горепосочени условия.

МОТИВИ: С цел използването на обекти - общинска собственост от спортните клубове за тренировъчна и състезателна дейност, общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС „Марица“

Вярно:

/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	25
Гласували	25
За	25
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 265

Взето с протокол № 8 от 21.07.2020 г.

ОТНОСНО: Избор на временно изпълняващ длъжността Кмет на кметство Войводиново

ОСНОВАНИЕ: чл.21, т.23 във връзка с чл.39, ал.3 във вр. с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Избира за временно изпълняващ длъжността Кмет на кметство Войводиново Румяна Стефанова Шапкарлова за периода от 20.07.2020 г. до завръщането на Димитър Рангелов Тосев.

МОТИВИ: С оглед осигуряване на нормалното функциониране на кметство Войводиново, общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС "Марица"

Вярно:
/М. Титова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0