

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 444

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2020 година”.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема предложените актуализация, изменения и допълнения на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица” – област Пловдив за 2020 година”, както следва:

- I. В раздел „III. По предложения от кметове на населени места и общинска администрация за започване на процедура за продажба по чл.35 от ЗОС“

За с.Граф Игнатиево да се добави:

ПИ 501.1441 НТП За друг вид застрояване – 796 кв.м.

ПИ 501.1442 НТП За друг вид застрояване – 1100 кв.м.

За с.Манолско Конаре се добавя:

ПИ 502.604 НТП Ниско застрояване (до 10 м) - 1135 кв.м.

За с.Калековец се добавя:

ПИ 503.698 НТП Ниско застрояване (до 10 м) - 478 кв.м.

За с.Костиево се добавя:

ПИ 502.956 НТП Ниско застрояване (до 10 м) - 756 кв.м.

За с.Радиново се добавя:

ПИ 501.435 НТП Ниско застрояване (до 10 м) - 1273 кв.м.

За с.Труд се добавя:

ПИ 151.101 НТП Изоставена орна земя - 11793 кв.м.

За с.Царацово се добавя:

ПИ 501.1332 НТП За друг обществен обект, комплекс - 347 кв.м.

II. В раздел „IV. Продажба на имоти, частна общинска собственост на собственика

на законно построена върху нея сграда без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по реда на чл. 35 ал. 3 от ЗОС“

За с.Рогош се добавя:

ПИ 501.579 НТП Ниско застрояване (до 10 м) - 1322 кв.м.

III. В раздел „VI. Отреждане имоти за социални жилища по чл. 49а от ЗОС“

За с.Скутаре се добавя:

ПИ 502.1781 НТП Ниско застрояване (до 10 м) - 700 кв.м.

III. В раздел „VII. Свободни терени и помещения – общинска собственост за отдаване под наем“ се добавя:

за с. Калековец се добавя:

Сграда с идент. 35300.5.72.2 със ЗП 168 кв.м.

IV. В раздел „VIII. Свободни общински имоти за отдаване под наем/аренда на имоти, общинска собственост

Частна общинска собственост:

за с.Граф Игнатиево се добавя:

17806.14.6	4041	Нива	Червен бряг
17806.14.11	8404	Нива	Червен бряг
17806.14.44	50398	Нива	Червен бряг
17806.15.38	3720	Нива	Минкови каваци
17806.17.30	7649	Нива	Бахч.брести
17806.33.116	5003	Нива	Камш. могила
17806.33.136	8324	Нива	Камш. могила

за с. Калековец се добавя:

НОВ ПО КАРТА	НОМЕР КАД.	СТАР НОМЕР ПО КВС	ПЛОЩ В КВ.М	НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ	АДРЕС/МЕСТНОСТ	КАТЕГОРИЯ ПРИ НЕПОЛИВНИ УСЛОВИЯ
1	2	3	4	5	6	6
35300.5.72	005072	474037	Нива	БЕГОВА МОГИЛА	VI	VI

МОТИВИ: С годишната програма Община „Марица“ се стреми, както да покрие всички нормативни изисквания по управление на общинската собственост, така и да увеличи в значителна степен ефективността и прозрачността на управлението на своята собственост. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 445

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Отмяна на Решение № 423, взето с протокол № 12 от 24.11.2020 г.

ОСНОВАНИЕ: чл. 45, ал. 9 и чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с Писмо изх. № АК-01-237 от 08.12.2020 г. на Областен управител на област Пловдив, входирано в Общински съвет „Марица“ под № ОбС-548 от 08.12.2020 г.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” отменя свое Решение № 423, взето с протокол № 12 от 24.11.2020 г.

МОТИВИ: С оглед на неспазените процесуални разпоредби, следва така взетото решение да бъде отменено. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 446

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Отмяна на решение № 148, взето с протокол № 9 от 27.07.2011 г. на Общински съвет „Марица“-Пловдив за учредяване право на строеж на Р. Р. М., върху общински урегулиран поземлен имот № 03839.501.383 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 89, ал. 3, т. 15 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община „Марица“

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1.Общински съвет „Марица” отменя свое Решение № 148, взето с протокол № 9 от 27.07.2011 г. на Общински съвет „Марица“-Пловдив за учредяване право на строеж на Р. Р. М. върху общински урегулиран поземлен имот № 03839.501.383, с площ 1003 кв.м., с трайно предназначение на територия „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „Незастроен имот за жилищни нужди” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бенковски, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-81/05.12.2007 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по отмяната на горесцитираното решение, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Не са спазени условията по т. II, т. IV и т.V от договора, като в посочения/определения 12-месечен срок няма одобрен инвестиционен проект за жилищна сграда, не са извършвани плащания, не е сключен окончателен договор за суперфиция, при което в изпълнение на т.VI „Разваляне на договора“ следва да се предприемат действия по отмяна

на горепосоченото решение на общинския съвет. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 447

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 66915.502.1925 и сгради с идентификатор 502.1925.1 и 502.1925.2 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Скutare, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка, изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от лицензирани оценители на „Пловдивинвест - 21” АД, гр. Пловдив за поземлен имот № 66915.502.1925 в размер на 126 930,00 лева без ДДС (сто двадесет и шест хиляди деветстотин и тридесет) лева, по 30,00 лв/кв.м., без ДДС;

- за сграда 66915.502.1925.1– 34550,00 (тридесет и четири хиляди петстотин и петдесет) лева, която се явява освободена доставка, съгласно чл.45, ал.3 от ЗДДС.

- за сграда 66915.502.1925.2 – 34750,00 (тридесет и четири хиляди седемстотин и петдесет) лева, която се явява освободена доставка, съгласно чл.45, ал.3 от ЗДДС,

и определя за поземлен имот № 66915.502.1925 сумата в размер на 126 930,00 лева без ДДС (сто двадесет и шест хиляди деветстотин и тридесет) лева, по 30,00 лв/кв.м., без ДДС;

- за сграда 66915.502.1925.1– 34550,00 (тридесет и четири хиляди петстотин и петдесет) лева, която се явява освободена доставка, съгласно чл.45, ал.3 от ЗДДС.

- за сграда 66915.502.1925.2 – 34750,00 (тридесет и четири хиляди седемстотин и петдесет) лева, която се явява освободена доставка, съгласно чл.45, ал.3 от ЗДДС,

като цени за продажба на недвижимите имоти, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет „Марица“ приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 66915.502.1925 с площ 4231 кв.м., трайно предназначение на територията "Урбанизирана", НТП „За друг обществен обект, комплекс“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Скуtare, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК-София, ул. "Александър Стамболийски" № 2, номер по предходен план: УПИ I- 502.1925-жил.строителство и ООД, кв.38 съгл. Заповед РД-09-1091/24.08.2020 г. на кмета на Община "Марица" и

- Сграда 66915.502.1925.1, Друг вид сграда за обитаване, ЗП 349 кв.м., бр.ет. 1;

- Сграда 66915.502.1925.2, Друг вид сграда за обитаване, ЗП 351 кв.м., бр.ет. 1;

актувани с Акт за частна общинска собственост № 3776/19.11.2020 г., надлежно вписан в Службата по вписванията – гр. Пловдив за определените суми, както следва:

- за ПИ № 66915.502.1925 сумата в размер на 126 930,00 лева без ДДС (сто двадесет и шест хиляди деветстотин и тридесет) лева, по 30,00 лв/кв.м., без ДДС;

- за сграда 66915.502.1925.1– 34550,00 (тридесет и четири хиляди петстотин и петдесет) лева, която се явява освободена доставка, съгласно чл.45, ал.3 от ЗДДС.

- за сграда 66915.502.1925.2 – 34750,00 (тридесет и четири хиляди седемстотин и петдесет) лева, която се явява освободена доставка, съгласно чл.45, ал.3 от ЗДДС.

Общата данъчната оценка на земя и сгради е 31782,60 лева, в т.ч. за земя – 15209,00 лв., за сграда 66915.502.1925.1 – 8265,80 лв.; за сграда 66915.502.1925.2 – 8310,20 лв.

3. Продажбата да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имотите е:

- за № 66915.502.1925 в размер на 126 930,00 лева без ДДС (сто двадесет и шест хиляди деветстотин и тридесет) лева, по 30,00 лв/кв.м., без ДДС, като достигнатата по време на търга продажна цена на урегулирания поземлен имот е облагаема с ДДС, съгласно Закона за данък върху добавената стойност.

- за сграда 66915.502.1925.1– 34550,00 (тридесет и четири хиляди петстотин и петдесет) лева, която се явява освободена доставка, съгласно чл.45, ал.3 от ЗДДС.

- за сграда 66915.502.1925.2 – 34750,00 (тридесет и четири хиляди седемстотин и петдесет) лева, която се явява освободена доставка, съгласно чл.45, ал.3 от ЗДДС.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на имотите по т.1 и т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 448

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 66915.22.25 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Скutare, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 17596 (седемнадесет хиляди петстотин деветдесет и шест) лева, по 4,00 лв/кв.м.), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 17596 (седемнадесет хиляди петстотин деветдесет и шест) лева, по 4,00 лв/кв.м.), като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 66915.22.25, с площ от 4399 кв.м., с трайно предназначение на територията „Земеделска” в местността "Дикилиташ" по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скutare, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36 от 06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, при граници и съседи: ПИ № 66915.22.27; ПИ № 66915.22.115; ПИ № 66915.22.109; ПИ № 66915.22.26; ПИ № 66915.22.110 и ПИ № 66915.22.35, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1578 от 08.08.2011 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата определя 17596 (седемнадесет хиляди петстотин деветдесет и шест) лева, по 4,00 лв/кв.м.).

Данъчната оценка на имота е в размер на 495,80 (четиристотин деветдесет и пет лева и 80 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е определя 17596 (седемнадесет

хиляди петстотин деветдесет и шест) лева, по 4,00 лв/кв.м.), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 449

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 66915.502.1929 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Скutare, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер на 27090,00 лева, без ДДС (двадесет и седем хиляди и деветдесет лева, без ДДС), по 30,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 27090,00 лева, без ДДС (двадесет и седем хиляди и деветдесет лева, без ДДС), по 30,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на поземлен имот № 66915.502.1929, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 66915.502.1929 с площ 903 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Скutare, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК-София, номер по предходен план: УПИ XV-502.1929-жил. строителство, кв.38, ул. "Александър Стамболийски" № 2, при граници и съседи: ПИ № 66915.502.1930; ПИ № 66915.502.1052; ПИ № 66915.502.1928; ПИ № 66915.502.1925; ПИ № 66915.502.1931, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3732/15.09.2020 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 27090,00 лева, без ДДС (двадесет и седем хиляди и деветдесет лева, без ДДС), по 30,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 3715,90 (три хиляди седемстотин и петнадесет лева и 90 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е

27090,00 лева, без ДДС (двадесет и седем хиляди и деветдесет лева, без ДДС), по 30,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 450

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 66915.502.1932 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Скуtare, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 19050,00 лева, без ДДС (деветнадесет хиляди и петдесет лева, без ДДС), по 30,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 19050,00 лева, без ДДС (деветнадесет хиляди и петдесет лева, без ДДС), по 30,00 лв/кв.м. без ДДС), като цена за продажба на поземлен имот № 66915.502.1929, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 66915.502.1932 с площ 635 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Скуtare, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК-София, номер по предходен план: УПИ XVIII-502.1932-жил. строителство, кв.38, ул. "Александър Стамболийски" № 2, при граници и съседи: ПИ № 66915.502.1928; ПИ № 66915.502.1927; ПИ № 66915.502.1933; ПИ № 66915.502.1925, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3735/16.09.2020 година, надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, за сумата 19050,00 лева, без ДДС (деветнадесет хиляди и петдесет лева, без ДДС), по 30,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 2853,40 (две хиляди осемстотин петдесет и три лева и 40 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна

цена за продажбата на имота е

19050,00 лева, без ДДС (деветнадесет хиляди и петдесет лева, без ДДС), по 30,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача на гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на Договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	22
Гласували	22
За	22
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 451

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 21169.501.132 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Динк, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 5920,00 лева, без ДДС (пет хиляди деветстотин и двадесет лева, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 5920,00 лева, без ДДС (пет хиляди деветстотин и двадесет лева, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2 Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 21169.501.132 с площ 592 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Динк, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, номер по предходен план: УПИ Х-132-общ., от кв.26 по регулационния план на с.Динк, одобрен със Заповед № РД-09-54/1994 г. при граници и съседи: ПИ № 21169.501.413; ПИ № 21169.501.360, ПИ № 21169.134 и ПИ № 21169.501.444, актуван с Акт за частна общинска собственост № 0560-05/02.11.2007 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 5920,00 лева, без ДДС (пет хиляди деветстотин и двадесет лева, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 1437,80 (хиляда четиристотин тридесет и седем лева и 80 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 5920,00 лева, без ДДС (пет хиляди деветстотин и двадесет лева, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), в

съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 452

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 21169.501.360 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Динк, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 6720,00 лева, без ДДС (шест хиляди седемстотин и двадесет лева, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 6720,00 лева, без ДДС (шест хиляди седемстотин и двадесет лева, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 21169.501.360 с площ 672 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кадастрална карта на с. Динк, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, номер по предходен план: УПИ IX-общ., от кв.26 по регулационния план на с.Динк, одобрен със Заповед № РД-09-54/1994 г. при граници и съседи: ПИ № 21169.413; ПИ № 21169.501.428, ПИ № 21169.501.133; ПИ № 21169.134 и ПИ № 21169.501.132, актуван с Акт за частна общинска собственост № 0559-05/02.11.2007 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 6720,00 лева, без ДДС (шест хиляди седемстотин и двадесет лева, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 1543,40 (хиляда петстотин четиридесет и три лева и 40 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 6720,00 лева, без ДДС (шест хиляди

седемстотин и двадесет лева, без ДДС, по 10,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 453

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по продажба на поземлен имот № 11845.502.923 – частна общинска собственост по кадастралната карта на с. Войводиново, Община “Марица”- област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, вр.чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от ЗОС и при условията на чл.69, ал.1, т.1 и чл.78, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” приема пазарната оценка на имота, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив в размер 21150,00 лева, без ДДС (двадесет и една хиляди сто и петдесет лева, без ДДС, по 25,00 лв/кв.м. без ДДС), определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС и определя 21150,00 лева, без ДДС (двадесет и една хиляди сто и петдесет лева, без ДДС, по 25,00 лв/кв.м. без ДДС) като цена за продажба на недвижимия имот, предмет на разпореждане въз основа на горепосочената пазарна оценка.

2. Общински съвет “Марица”- област Пловдив приема решение да се извърши продажба на поземлен имот № 11845.502.923 с площ 846 кв. м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана" и НТП "За друг вид застрояване" по кадастрална карта на с. Войводиново, област Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-99/12.11.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, номер по предходен план: УПИ ХХ-общ., от кв.21 по регулационния план на с.Войводиново, одобрен със Заповед № РД-09-409/1995 г., при граници и съседи: ПИ № 11845.502.704; ПИ № 11845.502.921, ПИ № 11845.502.811 и ПИ № 11845.502.922, актуван с Акт за частна общинска собственост № 129/19.01.2004 г., надлежно вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив за сумата 21150,00 лева, без ДДС (двадесет и една хиляди сто и петдесет лева, без ДДС, по 25,00 лв/кв.м. без ДДС).

Данъчна оценка на имота е в размер на 3481,40 (три хиляди четиристотин осемдесет и един лева и 40 ст.) лева.

3. Продажбата на поземления имот по т.2 да се извърши съгласно чл.78, ал.1 и 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с

общинско имущество чрез публичен търг с явно наддаване, като началната тръжна цена за продажбата на имота е 21150,00 лева, без ДДС (двадесет и една хиляди сто и петдесет лева, без ДДС, по 25,00 лв/кв.м. без ДДС), в съответствие с т.1 и 2.

4. Депозит за участие в търга – 30 % от началната тръжна цена.

5. Разноските по сделката, включително всички данъци и такси се дължат от купувача за гореописания поземлен имот в т.2.

6. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за покупко-продажба, съобразно действащото законодателство.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 454

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 21169.501.305 с.Динк в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.49а, ал.1 от ЗОС и чл.89, ал.1, т.4 и ал.3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 14,00 лева /четиринадесет лева/, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда и определя пазарна цена 14,00 лева /четиринадесет лева/ за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда в ПИ № 21169.501.305.

2. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на В.И.Й., да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 21169.501.305 с площ 528 кв. м., с трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до10м)” по кадастралната карта на с.Динк, област Пловдив одобрена със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, номер по предходен план: УПИ V-300, кв.50, при граници на имота ПИ № 501.312, ПИ №501.306, ПИ №501.417, ПИ №501.304, ПИ №501.314 и ПИ №501.313, с отреждане за нискоетажно жилищно застрояване, актуван с Акт за ЧОС 1570/19.07.2011 г. за построяване на жилищна сграда съгласно предвижданията на застроителния план на с. Динк, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база определената цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на

Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Заявителите не се легитимират като собственици на недвижими имоти на територията на страната и живеят в семейната къща на родителите си. Предвид социалното им положение е налице обоснована нужда от решаване на жилищния проблем на семейството. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 455

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 21169.501.334 с.Динк в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.49а, ал.1 от ЗОС и чл.89, ал.1, т.4 и ал.3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица”- област Пловдив приема пазарната оценка в размер на 14,00 лева /четиринадесет лева/, изготвена от лицензирани оценители на „Пловдивинвест-21” АД - гр. Пловдив за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда и определя пазарна цена 14,00 лева /четиринадесет лева/ за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж на жилищна сграда в ПИ № 21169.501.334.

2. Общински съвет „Марица”-Пловдив дава съгласие в полза на Д. Ф. А., да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 21169.501.334 с площ 728 кв. м., с Трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до10м)” по кадастралната карта на с.Динк, област Пловдив одобрена със Заповед № РД-18-16/19.02.2008 год. на Изпълнителния директор на АГКК-София, номер по предходен план: УПИ IX, кв.1 по ЗРП, одобрен със Заповед № РД-09-59/1994 година, при граници на имота: ПИ № 21169.501.37; ПИ № 21169.501.36; ПИ № 21169.501.47, ПИ № 21169.501.422; ПИ № 21169.501.44 и ПИ № 21169.501.38, актуван с Акт за ЧОС 1134/28.05.2010 г. за построяване на жилищна сграда съгласно предвижданията на застроителния план на с. Динк, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база определената цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Заявителите не се легитимират като собственици на недвижими имоти на територията на страната и живеят в семейната къща на родителите си. Предвид социалното им положение е налице обоснована нужда от решаване на жилищния проблем на семейството. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	23
Гласували	23
За	23
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 456

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 66915.502.1928 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив приема предложената пазарна цена в размер на 15,00 /петнадесет/ лева за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда в ПИ № 66915.502.1928 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скutare, Община “Марица”- област Пловдив, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив и определя цена в размер на 20,00/двадесет/лева за за 1 кв.м. /един квадратен метър/разгъната застроена площ за учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда в ПИ № 66915.502.1928 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скutare, Община “Марица”- област Пловдив.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Х. П. К. да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор № 66915.502.1928 с площ 906 кв. м., с Трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Скуtare, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК-София, номер по предходен план: УПИ XIV-502.1928-жил. строителство, кв.38, с отреждане за нискоетажно жилищно застрояване, при граници на имота: ПИ № 66915.502.1052; ПИ № 66915.502.1927; ПИ № 66915.502.1932; ПИ № 66915.502.1925; ПИ № 66915.502.1929 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Скutare, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена пазарна цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП,

съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Заявителите не се легитимират като собственици на недвижими имоти на територията на страната и живеят в семейната къща на родителите си. Предвид социалното им положение е налице обоснована нужда от решаване на жилищния проблем на семейството, като от друга страна определената цена в размер на 20,00/двадесет/лева за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда е в компетенциите на общинския съвет, както и предвид на това, че населеното място е непосредствена близост до областният град -Пловдив, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 457

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 66915.502.1930 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив приема предложената пазарна цена в размер на 15,00 /петнадесет/ лева за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда в ПИ № 66915.502.1928 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община “Марица”- област Пловдив, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив и определя цена в размер на 20,00/двадесет/лева за за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда в ПИ № 66915.502.1928 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община “Марица”- област Пловдив.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на Д. С. Д. да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор имот № 66915.502.1930 с площ 619 кв. м., с Трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Скуtare, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК-София, номер по предходен план: УПИ XVI-502.1930-жил. строителство, кв.38, с отреждане за нискоетажно жилищно застрояване, при граници на имота: ПИ № 66915.502.1052; ПИ № 66915.502.1929; ПИ № 66915.502.1931; ПИ № 66915.502.1051 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Скуtare, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на

база вече определената и одобрена пазарна цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Заявителите не се легитимират като собственици на недвижими имоти на територията на страната и живеят в семейната къща на родителите си. Предвид социалното им положение е налице обоснована нужда от решаване на жилищния проблем на семейството, като от друга страна определената цена в размер на 20,00/двадесет/лева за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда е в компетенциите на общинския съвет, както и предвид на това, че населеното място е непосредствена близост до областният град -Пловдив, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 458

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж върху общински урегулиран поземлен имот № 66915.502.1931 в полза на лица с установени жилищни нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 49а, ал. 1 от ЗОС и чл. 89, ал. 1, т. 4 и ал. 3 от НПУРОИ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица” – област Пловдив приема предложената пазарна оценка от 15,00 /петнадесет/ лева за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда в ПИ № 66915.502.1928 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община “Марица”- област Пловдив, въз основа на пазарна оценка изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от независим оценител „Пловдивинвест-21” АД, гр. Пловдив ,като определя цена в размер на 20,00/двадесет/лева за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгънатата застроена площ за учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда в ПИ № 66915.502.1928 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скуtare, Община “Марица”- област Пловдив.

2. Общински съвет „Марица”- област Пловдив дава съгласие в полза на А. Д. С. да бъде учредено следното ограничено възмездно вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващо: Право на строеж върху поземлен имот с идентификатор имот № 66915.502.1931 с площ 648 кв. м., с Трайно предназначение „Урбанизирана територия” и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до10м)” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Скуtare, област Пловдив одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК-София, номер по предходен план: УПИ XVII-502.1931-жил. строителство, кв.38, с отреждане за нискоетажно жилищно застрояване, при граници на имота: ПИ № 66915.502.1930; ПИ № 66915.502.1929; ПИ № 66915.502.1925; ПИ № 66915.502.1051 за построяване на жилищна сграда, съгласно предвижданията на застроителния план на с. Скуtare, Община „Марица”, област Пловдив.

3. Общата цена на отстъпеното право на строеж да се определи на база вече определената и одобрена пазарна цена по т.1 за 1 кв.м. РЗП, съгласно одобрените архитектурни проекти с установена площ за застрояване от

лицензиран оценител на имоти при условията на чл. 22, ал.3 от ЗОС и чл.77 от НПУРОИ.

4. Общински съвет “Марица”- област Пловдив възлага на Кмета на Община “Марица” да извърши всички необходими последващи действия по учредяване на гореописаното право на строеж, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: Заявителите не се легитимират като собственици на недвижими имоти на територията на страната и живеят в семейната къща на родителите си. Предвид социалното им положение е налице обоснована нужда от решаване на жилищния проблем на семейството, като от друга страна определената цена в размер на 20,00/двадесет/лева за 1 кв.м. /един квадратен метър/ разгъната застроена площ за учредяване право на строеж за построяване на жилищна сграда е в компетенциите на общинския съвет, както и предвид на това, че населеното място е непосредствена близост до областният град -Пловдив, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 459

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор № 69874.121.24 – публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-82/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица” – област Пловдив дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване и предлага начина на трайно ползване да се промени от „Пасище” в „Нива“ на общински поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот № 69874.121.24, с обща площ от 2.613 дка, с трайно предназначение „Земеделска територия” и с начин на трайно ползване „Пасище“ в местността „УМАТА“, при граници и съседи: ПИ № 69874.501.83; ПИ № 69874.501.959; ПИ № 69874.121.23; ПИ № 69874.93.23 - публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Строево, Община „Марица” - област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-82/05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с акт за общинска собственост № 3722 от 08.09.2020 г.

II. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след влизане в сила на решението по т. I. да предприеме всички действия по процедурата за промяна начина на трайно ползване на имота по т. I. по реда на чл. 78 а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

III. Общински съвет „Марица” – област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица” след промяна начина на трайно ползване на имота по т. I. да започне процедура по отразяване на промяната и по реда на Закона за

общинската собственост.

МОТИВИ: Поземлен имот с идентификатор № 69874.121.24 е маломерен, намира се в непосредствена близост до площадката за растителни отпадъци на селото, не се ползва от населението за паша и след прилагане на съответната агротехника би могъл да се използва от стопаните за извършване на друга земеделска дейност, поради близостта си до селото. Целесъобразно е с цел ефективното му и ефикасно използване по предназначение да се промени начина му на трайно ползване, както и собствеността на имота от публична в частна общинска собственост. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 460

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура по извършване на разделяне на поземлен имот с идентификатор № 12019.7.65 – публична общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войсил, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД – 18 – 83 от 05.12.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК – София.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица”; във връзка с чл. 59, ал. 1, т.2 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Разрешава разделянето на поземлен имот с идентификатор № 12019.7.65, целият с площ от 90.895 дка, намиращ се в местността „Горен герен” с трайно предназначение „Земеделска територия” и начин на трайно ползване „Пасище”, категория IV по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войсил, Община „Марица” – област Пловдив, одобрени със заповед № РД – 18 – 83 от 05.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, при граници и съседни: ПИ № 12019.7.67, ПИ № 12019.14.317, ПИ № 12019.14.315, ПИ № 12019.7.35, ПИ № 12019.7.30, ПИ № 12019.7.38, ПИ № 12019.7.37, ПИ № 12019.7.66, актуван с Акт за публична общинска собственост № 0842-03 от 14.05.2009 г. на два нови поземлени имота с проектни номера, както следва:

- Проектен ПИ № 12019.7.254 с проектна площ от 2.610 дка, с начин на трайно ползване „Пасище“, адрес на поземления имот местност „ Горен герен”, с. Войсил, Община „Марица” - област Пловдив, с проектни граници и съседни: ПИ № 12019.7.66, ПИ № 12019.7.255, ПИ № 12019.7.30, ПИ № 12019.7.38, ПИ № 12019.7.37, ПИ № 12019.14.317, ПИ № 12019.14.315, ПИ № 12019.7.67

и

- Проектен ПИ № 12019.7.255 с проектна площ от 88.285 дка, с начин на трайно ползване „Пасище“, адрес на поземления имот местност „ Горен герен”, с. Войсил, Община „Марица” - област Пловдив, с проектни граници и съседни: ПИ № 12019.7.254, ПИ № 12019.7.30, ПИ № 12019.7.35, ПИ № 12019.14.315, ПИ № 12019.7.67, ПИ № 12019.7.66.

II. Възлага на Кмета на Община „Марица“ след влизане в сила на решението по т. I. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Наредба № РД-02-20-5 от 15 Декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сила от 13.01.2017 г., издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр.4 от 13 Януари 2017 г.).

III. Възлага на Кмета на Община „Марица“ след влизане в сила и изпълнението на решението по т. II. да започне процедура по отразяване на промяната по реда на Закона за общинската собственост.

МОТИВИ: Предложението за разделяне на имота е поради това, че терена е с начин на трайно ползване „Пасище“, няма излаз на път, което възпрепятства ползването му от собствениците и с цел осигуряване на достъп до имота следва част от общинското пасище да се предвиди като отделен имот, който да се използва като път, осигуряващ свързването на полски път. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 461

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Заявление от „ЛИДЕР-96“ ЕООД за издаване на разрешение за изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 62858.19.42 в м."Кераните" по кадастралната карта на с.Рогош, Община „Марица“, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за отреждане на урегулиран поземлен имот за „производствена и складова дейност и ООД“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет "Марица" реши:

Общински съвет „Марица“ дава разрешение за изработване на проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 62858.19.42 в м."Кераните" по кадастралната карта на с.Рогош, Община „Марица“, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за отреждане на урегулиран поземлен имот за

производствена и складова дейност и ООД
и план за улична регулация, парцеларен план на елементите
на техническата инфраструктура (при необходимост)

Поземлен имот с идентификатор № 62858.19.42 в м."Кераните" по кадастралната карта на с.Рогош, Община „Марица“, Пловдивска област попадат по Общ устройствен план на Община „Марица“ в структурна единица 527-Смф с нетни устройствени показатели Пз<50%, Кинг – 1,0, Поз>40%.

Разрешава изготвянето на проект на ПУП-Парцеларени планове на елементите на техническата инфраструктура, при необходимост от такива, във връзка с провеждането на процедурата по изграждане на бъдещия обект.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на

устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица” и Правила и норми за прилагане на ОУП. Проектите да изследват да отразяват всички имоти със сменено предназначение, влезли в сила и в процедура на изработване и одобряване на ПУП–ПУР, ПУП–ПРЗ и ПУП–ПП, по отношение съгласуваност на проектите във всички части.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл.24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здраво заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица” за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ при спазване на следните изисквания.

В парцеларните планове за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят и сервитутните им ивици, да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ и ПИ, ако има такива.

Възложителя „ЛИДЕР-96“ ЕООД да изготви проектите от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Дава предварително съгласие на основание чл.21, ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имоти-

общинска собственост, за които е необходимо, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

Възлага на „ЛИДЕР-96“ ЕООД да проведе процедурата по промяна на предназначението на имоти общинска собственост, във връзка с изготвяне на проекти на техническата инфраструктура.

Проектите да се съгласува със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м., а улици тупик 6м.

Одобрява приложеното техническо задание за изготвянето на ПУП – План за регулация и застрояване изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление

поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С оглед осигуряване приходната част на бюджета, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 462

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот №66915.33.111, масив 33 в местността ”Голям гьол“ по кадастралната карта на с.Скуtare, община „Марица“, Пловдивска област попадащ в структурна единица 517-Жм /Жилищна устройствена зона/ по Общ устройствен план на Общината и представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението съобразно изискванията на Закона за опазване на земеделските земи.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11от ЗМСМА, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ и чл. 28 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Дава разрешение за изработване на проект за ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на поземлен имот №66915.33.111 като разширение на УПИ 33.109-автосервиз и УПИ 33.34-жилищно строителство в масив 33, местност ”Голям гьол“ по кадастралната карта на с.Скуtare, община „Марица“, Пловдивска област за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски цели за обект: Жилищно строителство и автосервиз при следните изисквания:

-проектът да бъде изготвен от извадка на кадастралната карта и одобрен ПУП-ПРЗ за имотите в с.Скуtare;

-проектът да бъде изготвен от правоспособни проектанти и да отговаря на показателите на Общия устройствен план за зона Жм: Пзаст.<60%, Кинт.<1,2, Поз. >40%, да се спазят изискванията на Наредба № 8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове ;

-проектите да се съгласуват със СГКК-Пловдив и съответните териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

-с план- схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните им ивици и трасировъчни данни;

-новообразуваните улици да бъдат с ширина 9,0м. а улици тупик 6м;

-проектът за ПУП-ПРЗ да бъде представен в цифров /на CD/ и графичен вид в три екземпляра: оригинал на недеформируема прозрачна основа и два броя цветни копия в М=1:1000 или М=1:2000 с показани площи и координатен регистър на граничните точки на имотите съгласно чл.5 ал.4 от Наредба №8 на МРРБ;

2.Одобрява приложеното планово- техническо задание изготвено по чл.125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционните намерения, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 463

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Предложение от В. И. Л. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 184-Жм (жилищна структурна единица/зона), като собственик на поземлен имот 78080.47.12 по кадастралната карта на с.Царацово, местност “Керемедчийката“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 184-Жм (жилищна устройствена структурна единица/зона), включващо поземлен имот с идентификатор 78080.47.12-частен имот и части от поземлени имоти с идентификатори 78080.143.147, 78080.142.144 и 78080.142.145, общински полски пътища по кадастралната карта на с.Царацово, местност “Керемедчийката“, Община „Марица“, област Пловдив, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя В. И. Л., да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от

ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционните намерения, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 464

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Предложение от С. З. Д. за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 185-Жм (жилищна структурна единица/зона), като собственик на поземлен имот 78080.52.1 по кадастралната карта на с.Царацово, местност “Долни ливади“, Община „Марица“, област Пловдив.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 16, ал. 7 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Дава съгласие за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 185-Жм (жилищна устройствена структурна единица/зона), включващо поземлен имот с идентификатор 78080.52.1-частен имот и част от поземлен имот с идентификатор 78080.52.1-общински полски път по кадастралната карта на с.Царацово, местност “Долни ливади“, Община „Марица“, област Пловдив, съгласно приложеното предложение.

Възлага на възложителя С. З. Д., да извърши последващи действия по изменение на ОУП, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

Проектите да се изготвят от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004г. на МРРБ. Да бъдат съобразени с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община „Марица“ и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС. Да се представи здравно заключение издадено по реда на чл. 18 от Наредба № 36 от 2009 год.за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Проектите да се представят в Община „Марица“ за разглеждане от ОЕСУТ в цифров вид /на CD/ и графичен вид в три екземпляра в М 1:1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа и две цветни копия,

изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място в М 1: 1 000 като при изработването се спазва чл. 60 и чл. 63 от ЗУТ.

Одобрява приложеното техническо задание изготвено на основание чл. 125 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционните намерения, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 465

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) част от комплексен проект на трасе на КАБЕЛ НН ОТ БКТП "САТЕЛ" И РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ВЪЗДУШНА МРЕЖА НН ИЗВОД „А“ НА БКТП "САТЕЛ" И ПОДМЯНА НА ПРОВОДНИКА И ЧАСТ ОТ СТЬЛБОВЕТЕ, ПО ПЛАНА НА с.ЦАРАЦОВО, ОБЩИНА МАРИЦА по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129(1) от ЗУТ, във връзка с Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява проект за Подробен устройствен план ПУП – Парцеларен план (ПП) ПУП –ПП на трасе на КАБЕЛ НН ОТ БКТП "САТЕЛ" И РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ВЪЗДУШНА МРЕЖА НН ИЗВОД „А“ НА БКТП "САТЕЛ" И ПОДМЯНА НА ПРОВОДНИКА И ЧАСТ ОТ СТЬЛБОВЕТЕ, ПО ПЛАНА НА с.ЦАРАЦОВО, ОБЩИНА МАРИЦА по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК пред административен съд-гр.Пловдив в 30/ дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: Поради лошото състояние на проводника и в момента на часовете на максимално натоварване, напрежението в този квартал е под допустимите граници, вледствие на което „ Електроразпределение Юг“ ЕАД предвижда реконструкция на въздушната мрежа НН, чрез подмяна на проводника и част от стълбовете. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 466

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) част от комплексен проект на трасе на КАБЕЛНА ЛИНИЯ Н.Н. ОТ НОВ КРШ В ПИ 44.126 ДО НОВО ЕЛЕКТРОМЕРНО ТАБЛО ТЕПО , МОНТИРАНО ПРЕД УПИ 44.149 – жилищно застрояване ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА с.ВОЙВОДИНОВО по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129(1) от ЗУТ, във връзка с Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Одобрява проект за Подробен устройствен план ПУП – Парцеларен план (ПП) ПУП –ПП на трасе на КАБЕЛНА ЛИНИЯ Н.Н. ОТ НОВ КРШ В ПИ 44.126 ДО НОВО ЕЛЕКТРОМЕРНО ТАБЛО ТЕПО , МОНТИРАНО ПРЕД УПИ 44.149 – жилищно застрояване ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА с.ВОЙВОДИНОВО, по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК пред административен съд-гр.Пловдив в 30/ дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

МОТИВИ: Във връзка с електрозахранване на жилищна сграда в УПИ 44.149 - жилищно застрояване „ Електроразпределение Юг“ ЕАД предвижда изграждането на нова кабелна линия НН от нов КРШ до ново електромерно табло ТЕПО, монтирано пред УПИ 44.149 - жилищно застрояване за електрозахранване на жилищна сграда в имота. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 467

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за предоставяне на нов публичен актив на оператора „В и К“ ЕООД гр.Пловдив за стопанисване, поддържане и експлоатация

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1 т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4.4,т.“в“ от „Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги“, сключен между АВИК и „В и К“ ЕООД гр.Пловдив, в сила от 01.04.2016г., във връзка с чл.198п, ал.1 от Закона за водите

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

I. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив обявява описания обект: обект : „ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ ЗА ПИТЕЙНИ ВОДИ“ находящ се в УПИ XVIII-10 помпена, кв.94 по плана на с.Граф Игнатиево, Община „Марица“ за публична общинска собственост.

II. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив възлага на Кмета на Общината да извърши всички правни и фактически действия по процедурата за предоставяне на цитирания нов публичен актив на Община „Марица“ на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр.Пловдив и включването му към Приложение I, съгласно чл.4.4 от „Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги“ от 28.01.2016г., изх.№АВК-01-1/25.02.2016г., сключен между АВИК и „В и К“ ЕООД гр.Пловдив, в сила от 01.04.2016г.

МОТИВИ: С оглед обстоятелството, че горепосоченият обект е с функция за пречистване на питейна вода, като същият ще бъде използван за обществени нужди от всички живущи в населеното място, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 468

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН/ПУП/-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН/ПП/ В ОБХВАТА НА ЧАСТ ОТ ПИ№78080.142.137-ПОЛСКИ ПЪТ И ЧАСТ ОТ ПИ№78080.142.138-ПОЛСКИ ПЪТ СЪС СМЕНЕН СТАТУТ НА 1990КВ.М ЗА ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП ДО ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР №78080.50.27 В МАСИВ 50, МЕСТНОСТ „КЕРЕМЕДЧИЙКАТА“ ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С.ЦАРАЦОВО.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.5, чл.124б, ал.1 от ЗУТ.

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Одобрява Подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план в обхвата на част от ПИ№78080.142.137-полски път и част от ПИ№78080.142.138-полски път със сменен статут на 1990кв.м за транспортен достъп до имот с идентификатор №78080.50.27 в масив 50, местност „Керемедчийката“ по кадастралната карта на с.Царацово.
2. Дава предварително съгласие и възлага на собственика на имота да проведе процедура по промяна предназначението на част от ПИ№78080.142.137 общинска собственост във връзка с изготвянето на проекта за елементите на техническата инфраструктура.

Определя срок за валидност на предварителното съгласие-две години.

Решението да се обяви съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

МОТИВИ: С цел осъществяване на инвестиционните намерения, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 469

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Одобряване на План-сметка за приходите и разходите за събиране и транспортиране на битови отпадъци, третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на Община „Марица“ за 2021 г.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т.7 и т.23, и ал. 2 от ЗМСМА, чл.25, ал.2, т.2 във връзка с чл. 24 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от Министъра на околната среда и водите и чл. 66, ал. 1 и ал.3 от ЗМДТ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Одобрява средства в размер на 523 740 /петстотин двадесет и три хиляди седемстотин и четиридесет/ лв. от натрупаните отчисления по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г., преведени от Община „Марица“ за депонирани отпадъци на Регионално депо за неопасни отпадъци в землището на с. Цаланица, да бъдат изразходвани през 2021 година за: експлоатационни разходи за услугата по третиране /в т.ч. предварително третиране/ на битовите отпадъци от Община „Марица“ на обект „Депо за неопасни отпадъци и Инсталация за биологично разграждане по закрит способ“ в с. Шишманци, в размер на 209 440 лв., разходи за разделно събиране, транспортиране и третиране на битови биоразградими отпадъци - 278 300 лв. и разходи за закупуване на специализиран мотометачен автомобил за почистване на улични платна - 36 000 лв.

2. Приема План-сметка за приходите и разходите за събиране и транспортиране на

битови отпадъци, третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на Община „Марица“ за 2021 г. в размер на 4 373 740 /четири милиона триста седемдесет и три хиляди седемстотин и четиридесет/ лв. /приложение № 2/.

3. Запазва размера на таксата за битови отпадъци, определена според количеството на отпадъците, съобразно вида, броя и честотата на извозване на ползваните стандартни съдове в населените места на Община „Марица“ - с. Бенковски, с. Войводиново, с. Войсил, с. Граф Игнатиево, с. Динк, с. Желязно, с. Калековец, с. Костиево, с. Крислово, с. Маноле, с. Манолско Конаре, с. Радиново, с. Рогош, с. Скуtare, с. Строево, с. Трилистник, с. Труд, с. Царацово и с. Ясно поле за 2021 година, спрямо 2020 година /приложение № 3/.

4. Запазва размера на таксата за битови отпадъци на територията на населените места на Община "Марица" - с. Бенковски, с. Войводиново, с. Войсил, с. Граф Игнатиево, с. Динк, с. Желязно, с. Калековец, с. Костиево, с. Крислово, с. Маноле, с. Манолско Конаре, с. Радиново, с. Рогош, с. Скуtare, с. Строево, с. Трилистник, с. Труд, с. Царацово и с. Ясно поле, когато не може да се установи количеството на отпадъците за 2021 година, спрямо 2020 година /приложение № 4/.

5. Възлага на кмета на общината, при промяна на нормативната уредба, касаеща размера на отчисленията по чл. 64 от ЗУО за 2020 г., да отрази промяната в параграфи 61-02 и 10-00 по ЕБК.

МОТИВИ: Във връзка с чл. 24 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, издадена от Министъра на околната среда и водите и чл. 66, ал. 1 и ал.3 от ЗМДТ в В предложената план-сметка е заложена възможността през 2021 година да бъдат финансирани дейности по управление на битовите отпадъци, като се използват средства от натрупаните отчисления в размер на 523 740 лв., от които за: експлоатационни разходи за услугата по третиране /в т.ч. предварително третиране/ на битовите отпадъци от Община „Марица“ на обект „Депозит за неопасни отпадъци и Инсталация за биологично разграждане по закрит способ“ в с. Шишманци, в размер на 209 440 лв.,

разходи за разделно събиране, транспортиране и третиране на битови биоразградими отпадъци - 278 300 лв. и разходи за закупуване на специализиран мотометачен автомобил за почистване на улични платна - 36 000 лв. Така направения анализ и разчети позволяват запазване размера на таксата за битови отпадъци през 2021 година. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 470

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: „ПРОГРАМА ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ПЕРИОДА 2020-2026г.“

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.12 във връзка с ал.2 и чл. 17, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.79, ал.4 от Закона за опазване на околната среда

След проведено гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Приема Програма за опазване на околната среда на Община „Марица“ за периода 2020-2026 г.

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“ ежегодно да информира Общинския съвет за изпълнение на програмата през предходната календарна година, а при необходимост - и предложения за нейното допълване и актуализиране.

МОТИВИ: Програмата дава възможност за устойчиво решаване на екологичните проблеми на територията на Общината и запазване доброто състояние на околната среда. Поставен е акцент върху използването в максимална степен на наличните и потенциални благоприятни възможности, оползотворяването на природните ресурси чрез неутрализиране на заплахите, които средата поставя. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 471

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Предоставяне на временен безлихвен заем за допустими възстановими разходи по проект „Рехабилитация и реконструкция на водопроводна мрежа в с. Граф Игнатиево“.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 104, ал. 1, т. 5 и ал. 2 от Закона за публичните финанси и Административен договор №16/07/2/0/00395 от 27.06.2018 г. с Държавен фонд „Земеделие“ за безвъзмездна финансова помощ по проект „Рехабилитация и реконструкция на водопроводна мрежа в с. Граф Игнатиево.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на Община „Марица“ по извънбюджетната сметка за отчитане на средствата от европейския съюз чрез Държавен фонд „Земеделие“, в размер на 238 747.14 лева, за изпълнението на проект „Рехабилитация и реконструкция на водопроводна мрежа в с. Граф Игнатиево“, одобрен за финансиране по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г, с Административен договор № №16/07/2/0/00395 от 27.06.2018 г, за разплащане на завършения подобект „Рехабилитация и реконструкция на улица „Христо Ботев“ в с. Граф Игнатиево, Община Марица“.

2. Срокът за възстановяване на заема по т. 1 е след получаване средствата от Управляващия орган на Безвъзмездната финансова помощ - Държавен фонд „Земеделие“.

3. Възлага на Кмета на Община „Марица“ да извърши необходимите последващи действия по изпълнение на Решението.

МОТИВИ: В процеса на изпълнението на проекта е необходимо финансова помощ за извършване на допустими възстановими разходи, които в следствие се верифицират от управляващия орган на

програмата и се възстановяват. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА“

РЕШЕНИЕ № 472

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване на Община „Марица“ по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане 2014-2020 г., Операция BG 05FMOP001-5.001 „3.1 – Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19“ , с Проект „Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19 в Община Марица“.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Операция „3.1 – Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19“ на Агенция социално подпомагане.

След проведено гласуване Общински съвет „Марица“ реши:

1. Община „Марица“ да реализира предоставянето на топъл обяд като местна дейност.
2. Община „Марица“ да кандидатства по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане 2014-2020 г., Операция BG 05FMOP001-5.001 „3.1 – Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19“ , с Проект „Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19 в Община Марица“.
3. Общински съвет „Марица“ упълномощава Кмета на Община „Марица“ да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването с проектното предложение.

МОТИВИ: Целите на операцията са осигуряване на базовата нужда от храна на хората, които се нуждаят от социална закрила в най-висока степен. В условията на пандемията от COVID-19 предоставянето на топъл обяд е адекватна и ефективна подкрепа за хората, които са изпаднали в тежка ситуация поради бедност или влошено здравословно състояние. Подпомагането на най-уязвимите жители на Община „Марица“ в

усложнената епидемична ситуация е въпрос на социално отговорно отношение и управление на общината. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 473

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Дарение на парични средства на СНЦ „Местна инициативна група – Община „Марица“.

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.225 от ЗЗД и чл.34, ал.4 от ЗОС.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Общински съвет „Марица“ дава съгласие да се дарят на СНЦ „Местна инициативна група – Община „Марица“ парични средства в размер на 4 700 лв. /четири хиляди и седемстотин лева/.
2. Възлага на Кмета на община „Марица“ да подпише договор за дарение съобразно приетото в точка 1 от настоящото решение.

МОТИВИ: Във връзка с покриването на неверефицирани разходи по заявка за плащане на четвърто тримесечие за 2017 г. в размер на 4410лв. на МИГ „Марица“ и запазване устойчивостта на дейностите и резултатите от проекта и заложените в него дейности и с цел да не се създават условия за финансови корекции на същия,, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 474

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 366, взето с протокол № 14 от 19.12.2017г. относно финансиране на дейностите на СНЦ „Местна инициативна група – Община Марица“ по подмярка 19.4 "Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие" на мярка 19 "Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г

ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.104, ал.4 от Закона за публичните финанси.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Изменя свое Решение № 366, взето с протокол № 14 от 19.12.2017г., за остатъка от предоставения заем на СНЦ „МИГ – Община Марица“ в размер на 75 000 лв., като удължи срока на възстановяването му до 31.12.2021 г.
2. Упълномощавам Кмета на община Марица да подпише договор за удължаване срока на предоставения безлихвен заем при условията на настоящето решение.

МОТИВИ: Към настоящия момент СНЦ „МИГ – Община Марица“ ползва безлихвени заеми от община „Марица“ в размер на 75 000 лв., които местната група следва да възстанови на Общината до м.декември 2020 г. съгласно сключените договори,но предвид неприключилите проверки по изпълнението на проектите в процедурите от страна на ДФ“Земеделие“ и възможността предвидена в чл.104,ал.4 от Закона за публичните финанси , Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 475

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 12, ал. 3 от Правилника за реда и начина на отпускане на еднократна финансова помощ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ на:

1. Н. В. С., с. Калековец, в размер на 500лв.

МОТИВИ: Предоставени са необходимите документи и са спазени определените изисквания във връзка с Правилника за реда и начина на отпускане на еднократна финансова помощ. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 476

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 12, ал. 3 от Правилника за реда и начина на отпускане на еднократна финансова помощ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ на:

1. П. А. Й., , с. Скутаре, в размер на 1000лв.

МОТИВИ: Предоставени са необходимите документи и са спазени определените изисквания във връзка с Правилника за реда и начина на отпускане на еднократна финансова помощ. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 477

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 12, ал. 3 от Правилника за реда и начина на отпускане на еднократна финансова помощ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” отпуска еднократна финансова помощ на:

1. Д. Г. Б., , с. Граф Игнатиево, в размер на 1000лв.

МОТИВИ: Предоставени са необходимите документи и са спазени определените изисквания във връзка с Правилника за реда и начина на отпускане на еднократна финансова помощ. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т “ М А Р И Ц А ”

Р Е Ш Е Н И Е № 478

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна финансова помощ под формата на средства за пътуване до гр. Пловдив на ученици от социално слаби семейства.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 12, ал.3 от Правилника за реда и начина на отпускане на еднократна финансова помощ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

Общински съвет „Марица” отпуска ежемесечна финансова помощ под формата на средства за пътуване срещу представена фактура за транспортна услуга през учебната 2020/2021 г., както следва:

1. Я. М. С. с. Калековец

МОТИВИ: Предоставени са необходимите документи и са спазени определените изисквания във връзка с Правилника за реда и начина на отпускане на еднократна финансова помощ. Ето защо, Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОбС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 479

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Предложение за актуализация на бюджета на община „Марица” за 2020 г.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.6 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.124, ал.3 от Закона за публичните финанси.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:
Актуализира бюджета на Община”Марица” за 2020 г., както следва :

/ лева /

№	§§ ЕБК	Д-ст ЕБК	Наименование на обекта от КР	източник на финансиране цел.субсидия за КР от РБ			източник на финансиране собствени средства		
				Било 5	Става 6	Разлика 7=6-5	Било 8	Става 9	Разлика 10=8-9
1	2	3	4	5	6	7=6-5	8	9	10=8-9
			ВСИЧКО	89 281	89 281	0	281 157	281 157	0
1	52-06	311	Проектиране и изграждане на ДГ с.Радиново, в т.ч стр.надзор	0	11 042	+11 042	281 157	270 115	-11 042
2	52-06	759	Инженеринг на клуб за обществено културно ползване с.Крислово- ПРЕХОДЕН	89 281	78 239	-11 042	0	11 042	+11 042

МОТИВИ: След направения анализ на изпълнението на бюджета в частта на капиталовите разходи, финансирани с целеви трансфери от централния бюджет и с цел тяхното усвояване е необходимо да се извършат вътрешни компенсирани промени между обектите.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:

Председател на ОбС “Марица”

Вярно:

/А. Иванова/

Общ брой общ.	29
съветници	
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ “МАРИЦА”

РЕШЕНИЕ № 480

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Предложение за актуализация на бюджета на община „Марица” за 2020 г.

ОСНОВАНИЕ: Чл.21, ал.1, т.6 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от ЗПФ.

След проведено поименно гласуване Общински съвет “Марица” реши:

1. Актуализира бюджета на Община „Марица” за 2020 г., както следва:

лева /

№ по ред	§§ с-но ЕБК	№ д-ст с-но ЕБК	Източник на финансиране, обекти, наименование на разхода	Всичко /лева/	В т. ч.		
					държ. д-ти	дофин. д-ти	местни д-ти
			РАЗХОДИ	0			0
1	52-01	311	Придобиване на компютри и хардуер	-1 700			-1 700
2	52-01	122	Придобиване на компютри и хардуер	+1 700			+1 700
3	10-15	282	Материали	-2 000	-2 000		
4	10-20	282	Външна услуга	-2 000	-2 000		
5	52-01	282	Придобиване на компютри и хардуер	+4 000	+4 000		
6	45-00	714	Субсидии и др.текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел	-4 700			-4 700
7	45-00	898	Субсидии и др.текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел	+4 700			+4 700
8	53-01	123	Придобиване на програмни продукти и лицензи за програмни продукти	+29 900			+29 900
9	00-98	998	Резерв за непредвидени и неотложни разходи	-29 900			-29 900

МОТИВИ: Промените са по разходната част на бюджета, без да се изменя общия му размер и са свързани с необходимостта от закупуване на

компютри и хардуер. Ето защо Общински съвет „Марица“ намира решението за целесъобразно.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ "МАРИЦА"

РЕШЕНИЕ № 481

Взето с протокол № 13 от 21.12.2020 г.

ОТНОСНО: Приемане на решение за обявяване на поземлен имот с № 21169.10.1 и поземлен имот с № 21169.8.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Динк, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18- 34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София за публична общинска собственост.

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.6. ал.2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 2., ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“.

След проведено поименно гласуване Общински съвет "Марица" реши:

1. Общински съвет „Марица“ - област Пловдив обявява за публична общинска собственост следните поземлени имоти:

- Поземлен имот № 21169.10.1 с площ 69,949 дка., трайно предназначение на територията "Земеделска", НТП "Пасище, мера“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Динк, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18- 34/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК-София, номер по предходен план: № 010001 – „Пасище,, мера“, четвърта категория, местност „Дончово келеме“, при граници: имот№ 012009 – напоителен канал, имот № 008012 – напоителен канал, имот № 008013 – напоителен канал, имот № 008011 – напоителен канал, имот № 010048 – полска култура, имот № 010047 – полска култура, имот № 010037 – полски път, имот № 010038 – полски път

- Поземлен имот № 21169.8.26 с площ 54.996 дка., трайно предназначение на територията "Земеделска", НТП "Пасище, мера“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Динк, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18- 34/06.03.2008 г. на Изп.директор на АГКК-София, номер по предходен план: № 008026 – „Пасище,, мера“, четвърта категория, местност „Селската градина“, при граници: имот№ 008025 – пасище, мера, имот № 008012 – напоителен канал, имот № 008013 – напоителен канал.

2. Общински съвет „Марица“ - област Пловдив възлага на Кмета на Община „Марица“ след влизане в сила на решението на основание чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост да се състави акт за публична общинска собственост, а дяловото участие на Общината по сметка 5114 – „други дялове и акции на предприятия в страната“ да бъде отписано.

МОТИВИ: Имотите при внасянето им в дружеството като непарична вноска са били „частна общинска собственост“ .След

заличаване на дружеството съгласно § 5г, ал. 3 от ПЗР на Закона за търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел е необходимо да бъде прието решение за обявяване на поземлен имот с № 21169.10.1 и поземлен имот с № 21169.8.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Динк, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18- 34/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София за публична общинска собственост съгласно разпоредбите на ЗСПЗЗ, тъй като имотите са с начин на трайно ползване „пасище,мера“ , а дяловото участие на Общината по сметка 5114 – „други дялове и акции на предприятия в страната“ да бъде отписано.

ГЕРГАНА ТРЕНДАФИЛОВА:
Председател на ОБС “Марица”

Вярно:
/А. Иванова/

Общ брой общ. съветници	29
Присъствали	24
Гласували	24
За	24
Против	0
Въздържали се	0