

ПРОТОКОЛ
от заседание на ПК „УТ”, проведено на 03.07.2024 г.

Днес 03.07.2024 г., в заседателната зала на Община „Марица” се проведе заседание на ПК по ТСУ. От 7 члена на комисията присъстват 5 човека. Комисията има кворум.

Г-н Т. Иванов: Добър ден, колеги. Дневния ред е пред вас. Има 4 допълнителни докладни. Дневния ред става 10 точки. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 5 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така предложения дневен ред.

Г-н Т. Иванов: По т.1-ва, заявление № 53-01-261/18.06.2024г. от „ЕСАТА“ ЕООД – управител Е. С. Х. за издаване на разрешение за изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 11845.12.42 м. ”Рошови тирове” по кадастралната карта на с. Войводиново, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ за отреждане на урегулиран поземлен имот за „Складова , търговска и обществено обслужваща дейност“..Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 5 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 2-ра, заявления № 94-00-1005/2//20.06.2024г. и №94-00-1005/1//18.06.2024г. от К. Д. П. с искане за издаване на разрешение за изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата УПИ 4.106 – Курортен хотел, почивен дом, спортен комплекс и ПИ с идентификатори № 35300.4.46 – общински имот, № 35300.4.85 - общински имот и № 35300.4.11 - общински имот по КК на село Калековец, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земята / горска и земеделска / за отреждане на общ урегулиран поземлен имот за „Курортен хотел, почивен дом, спортен комплекс и техническа инфраструктура“, като се следват изискванията на Закона за горите, Правилника за прилагане на Закона за опазване на

земеделските земи и Закона за опазване на земеделските земи, въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 4 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 3-та, заявление № 94-01-502 от 07.06.2024г. от Таня Петрова Динкова за издаване на разрешение за изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 35300.10.118 м. ”Грезен” по кадастралната карта на с. Калековец, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ за отреждане на урегулирани поземлени имоти за „Производствена , складова дейност и ООД.. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 5 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 4-та, разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план на трасе във връзка с осъществяване на инвестиционното ни намерение за газоснабдяване на нови промишлени потребители от община Марица основание чл.124а, ал.5 от ЗУТ, чл.64 от ЗЕ др. е необходимо да бъде изработен ПУП-Парцеларен план за Обект:„Газоснабдяване на община Марица”, Подобекти:”Отклонение от разпределителни газопроводи извън границата на урбанизираната територия на община Марица – клон 2 за захранване на за захранване на ПИ 78080.27.72, землище на с. Царацово.. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 5 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 5- та, приемане и одобряване на схема за временно разполагане на „Хладилни витрини“ в общинския ПИ 47086.502.1078, по КК на с. Маноле, пред магазин за хранителни стоки, намиращ се в УПИ 502.28, жил. стр., общ.-обсл. дейност, кв.54, по плана на с. Маноле, Община „Марица“. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 5 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 6- та, приемане и одобряване на схема за временно разполагане на „Вендинг машини за кафе, топли напитки, пакетирани храни и безалкохолни напитки“ в общинския ПИ 66915.502.473, по КК на с. Скуtare, част от УПИ XV-общ. стр. и зеленина, кв.42, по плана на с. Скуtare, Община „Марица“.. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 5 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 7- ма, Заявление № 53-01-257/18.06.2024г. г. от „УОТЪР СИНЕРДЖИ“ЕООД , Д. А. А. и Н. М. А. за издаване на разрешение за изработване проект за ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 38950.42.74 м. ”Каса ирилик” по кадастралната карта на с. Костиево, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ за отреждане на урегулиран поземлен имот за „Производствена, складова дейност, ООД“.. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 5 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 8- ма, Заявление № 94-01-528/18.06.2024г. от З. С. Й. за издаване на разрешение за изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 39918.10.50 по кадастралната карта на с. Крислово, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ за отреждане на урегулирани поземлени имоти за „Жилищно строителство“ Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 9- та, Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) част от комплексен проект на трасе на КАБЕЛНА ЛИНИЯ 20kV ОТ НОВ ЖБ СЪЛБ №126/44А, МОНТИРАН В ОСТА НА ВЛ 20kV “РОГОШ” ДО НОВ БКТП В УПИ 1.97 – производствена дейност, ФЕЦ и СПОРТ В ЗЕМЛИЩЕТО НА с. ТРИЛИСТНИК. ОБЩИНА МАРИЦА, ОБЛАСТ

ПЛОВДИВ по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 10- та, Одобряване на ПУП - Парцеларен план за промяна предназначението на полски път с идентификатор ПИ 61412.21.299 по КК на с. Радиново в „територия за транспорт“, за осигуряване на транспортен достъп, м. “Кривата нива“, землище с. Радиново , Община Марица. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Председател на ПК по УТ:

...../п/.....
/Т. Иванов/