

**ПРОТОКОЛ**  
от заседание на ПК „УТ”, проведено на 17.09.2024 г.

Днес 17.09.2024 г., в заседателната зала на Община „Марица” се проведе заседание на ПК по ТСУ. От 7 члена на комисията присъстват 6 човека. Комисията има кворум.

**Г- жа В. Христодулова:** Добър ден, колеги. Дневния ред е пред вас, състои се от 10 точки и една допълнителна докладна. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така предложениия дневен ред.

**Г- жа В. Христодулова** По т.1-ва, Заявление № 94-02-101/02.09.2024г. от Радостина Костадинова Николова за издаване на разрешение за изработване проект на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 78080.27.4 м. ”Три могили” по кадастралната карта на с. Царацово, Община „Марица”, Пловдивска област за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ за отреждане на урегулиран поземлен имот за „Производствена, складова дейност и ООД“. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

**Г- жа В. Христодулова** По т. 2-ра, Заявление № 94-01-717/09.08.2024г. от Димитър Иванов Квачков за *одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”*, касаещо разширение на структурна единица 239 - Смф (смесена многофункционална структурна единица/зона), включващо поземлен имот 73242.225.1– нива и част от ПИ 73242.225.881 по кадастралната карта на с. Труд , местност “Кошовете“, Община „Марица“, област Пловдив. Разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура в поземлен имот с идентификатор 73242.225.1 по кадастралната карта на с. *Труд, местност „Кошовете“, Община „Марица“*, област Пловдив, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, за отреждане на урегулиран поземлен имот за „Производствена, складова дейност и ООД“. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

**Г- жа В. Христодулова** По т. 3-та, Заявление № 53-01-21/1//27.08.2024г. от „СИГМАРЕФ“ ООД за *одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”*, касаещо разширение на структурна единица 239 - Смф (смесена многофункционална структурна единица/зона), включващо поземлен имот 73242.225.10 – нива и част от ПИ 73242.225.67 и ПИ 73242.225.881 по кадастралната карта на с. Труд , местност “Кошовете“, Община „Марица“, област Пловдив. Разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура в поземлен имот с идентификатор 73242.225.10 по кадастралната карта на *с. Труд, местност „Кошовете“*, **Община „Марица“**, област Пловдив, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ и обединяването му с ПИ 73242.225.905 , за отреждане на урегулиран поземлен имот за „Производствена, складова дейност и ООД“. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

**Г- жа В. Христодулова** По т. 4-та, Заявление от Даниела Симеонова Атанасова - Биволарска № 94-02-100/1//02.09.2024г. за *одобрение на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица”*, касаещо разширение на структурна единица 419 - Жм (жилищна устройствена структурна единица/зона) по кадастралната карта на *с.Войводиново, местност „Вельовица“*, **Община „Марица“**. Разрешение за изработване на ПУП – План за улична регулация (ПУР), ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП – Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура в поземлен имот с идентификатор 11845.26.8 по кадастралната карта на с.Войводиново, местност “Вельовица“, Община „Марица“, област Пловдив, представляващ земеделска земя за процедура по промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ и отреждане на урегулирани поземлени имоти за „Жилищно строителство“. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

**Г- жа В. Христодулова** По т. 5- та, Във връзка със заявление на Кмета на село Костиево – Георги Калоферов № 10-00-1101/09.09.2024г. е необходимо да се проведе и процедура по промяна трайно предназначение на територията на поземлен имот с идентификатор 38950.31.8 по КК на село Костиево. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

**Г- жа В. Христодулова** По т. 6- та, Приемане и одобряване на схема за временно разполагане на „Вендинг машина, хладилни витрини и фризери“ в общинския ПИ 39918.501.438, по кадастралната карта на с. Крислово, пред „Магазин за хранителни стоки“, намиращ се в УПИ I-178, кв.15, по плана на с. Крислово, Община „Марица“. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

**Г- жа В. Христодулова** По т. 7- ма, Приемане и одобряване на схема за временно разполагане на „Кафе автомат“ в общинския УПИ VII-501.174, администрация и битов комбинат, кв.25, по плана на с. Рогош, Община „Марица“. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

**Г- жа В. Христодулова** По т. 8- ма, Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) част от комплексен проект на трасе на КАБЕЛНА ЛИНИЯ Н.Н. ОТ ЕЛЕКТРОМЕРНО ТАБЛО ТЕПО МОНТИРАНО ПРЕД ПИ 73242.101.179 ДО СТАЦИОНАРНА КОНТРОЛНА ТОЧКА /СКТ /№ 1068 В ПИ 73242.101.102 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА с.ТРУД по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

**Г- жа В. Христодулова** По т. 9- та, Вземане на решение за предоставяне на нов публичен актив на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив за стопанисване, поддържане и експлоатация. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

**Г- жа В. Христодулова** По т. 10- та, Разрешение за изработването на ПУП - Парцеларен план за пътна връзка до УПИ 38950.36.339, в обхвата на ПИ 38950.36.23 с НТП за селскостопански горски ведомствен път общинска собственост по КК на с.Костиево, Община Марица. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

**Г- жа В. Христодулова** По т. 11-та, Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) част от комплексен проект на трасе на НОВА ПОДЗЕМНА КАБЕЛНА ЛИНИЯ 20kV ОТ СЪЩЕСТВУВАЩ ЖР СЪЛЪБ №58/11 ОТ ВЛ 20kV “ВОЙСИЛ“, МОНТИРАН ПРЕД УПИ X – 297, кв. 19 ПО ПЛАНА НА с. ВОЙСИЛ ДО НОВ БКТП В УПИ II-12019.23.13, за складова, производствена дейност, склад за фураж и открит паркинг за селскостопанска техника, кв. 1 ПО ПЛАНА НА СТОПАНСКИ ДВОР с. ВОЙСИЛ, ОБЩИНА “МАРИЦА“, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Председателстващ на ПК по УТ:

...../п/.....  
/В. Христодулова/