

Община Марица
№: Към 94-00-1078-[4] от 08.07.2024
9:33:42
Станимир Емилов Тончев
Данни за проверка: <http://maritsa.bg/>

До
Станимир Емилов Тончев
Заличени данни на
ул. основание чл.5, пар.1 от
с. Труд, общ. "Марица"

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОНЧЕВ,

Във връзка с Ваше питане с вх. №94-00-1078/1//02.05.2024 г. до кмета на община „Марица“ Ви информирам следното:

Със заповед №ИК-1236/30.07.1986 г. на ОбНС Пловдив е одобрен действащия **Застроителен и регулационен план** на с. Костиево.

Съгласно него УПИ I- озеленяване в кв. 60 е с функционално предназначение гробищен парк. УПИ I- озеленяване е образуван от два поземлени имота с идентификатори 38950.502.351 и 38950.502.970 по КК на с. Костиево.

Кадастралната карта на с. Костиево е одобрена със заповед №РД-18-84/06.12.2007 г. на ИД на АГКК.

Съгласно нея поземлен имот с идентификатор 38950.502.351 е с начин на трайно ползване гробищен парк. Поземлен имот с идентификатор 38950.502.970 е с начин на трайно ползване ниско застрояване, което е явна фактическа грешка. След констатацията и същата е отстранена и за него е съставен акт за публична общинска собственост.

От страна на община „Марица“ е поръчано хидрогеоложко и инженерно геоложко проучване на терена на поземлен имот 38950.502.970. Резултата от проучването е наличен.

Приложение:

Извадка на УПИ I-озеленяване, кв.60, от регулационния план на с. Костиево.

Скица на ПИ 38950.502.351 по КК на с. Костиево и акт за общинска собственост №4722/2024 г.

Скица на ПИ 38950.502.970 по КК на с. Костиево и акт за общинска собственост №4721/2024 г.

Страница №11 от хидрогеоложко и инженерно геоложко проучване на терена на поземлен имот 38950.502.970-Заключение и препоръки.

Диск с хидрогеоложко и инженерно геоложко проучване на ПИ 38950.502.970.

Заличени данни на
основание чл.5, пар.1 от
Регламент(ЕС) 2016/679

С уважение,
Кмет на общ. "Марица"
Димитър Иванов

изготвил:
арх. Мария Христова
директор дирекция "УТ"

Заличени данни на основание
чл.5, пар.1 от Регламент(ЕС)
2016/679



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, ПЛ."СЪЕДИНЕНИЕ" № 3, ЕТ.1, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-672692-02.07.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **38950.502.351**

С. Костиево, общ. Марица, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-84/06.12.2007 г.**
на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **01.07.2024 г.**

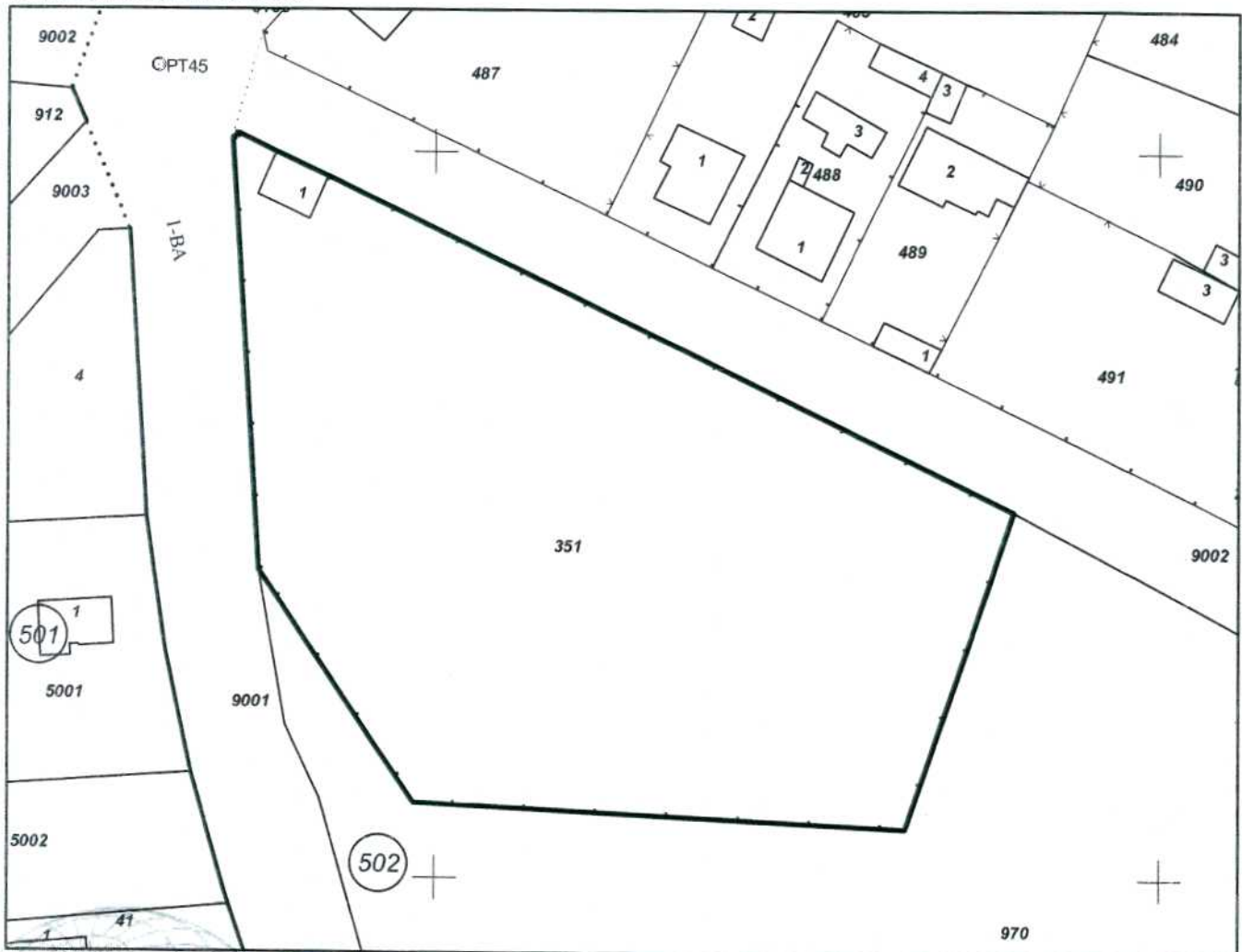
Адрес на поземления имот: **с. Костиево, 2-ра № 6**

Площ: **6442 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Гробищен парк**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: **351** квартал: **60**

Скица № 15-672692-02.07.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-359747-02.07.2024 г.

ЖАНЕТА ТЕНЕВА ТОДОРОВА ОБА Марица



Съседи: 38950.502.970, 38950.502.9002, 38950.502.9001

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000472182, ОБЩИНА МАРИЦА**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 199 том 44 рег. 15731 дело 5362 от 22.05.2024г., издаден от
Служба по вписванията гр.Пловдив

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **38950.502.351.1**: застроена площ **51 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид
обществена сграда**

Скица № 15-672692-02.07.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-359747-02.07.2024 г.

ЖАНЕТА ТЕНЕВА ТОДОРОВА ОБА Марица



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА „Марица“ ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

15974 22.05 24
195 44 5262 24
№ КХ 15721

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
инж. ПЕТЪР МИНКОВ
Зам.-кмет на Община „Марица“
ИД Кмет на Община „Марица“,
съгласно Заповед №РД-09-734
от 17.05.2024 г. на Кмета на общината
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

[Signature]
(име, фамилия)

АКТ № 4722

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие 4722

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.05.2024 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 и чл.3, ал.2 от ЗОС, в изп. чл.59, ал.2 и 3 от ЗОС;
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот № 38950.502.351 (три осем девет пет нула точка петстотин и две точка триста петдесет и едно) с площ 6442 кв.м. (шест хиляди четиристотин четиридесет и два кв.м.), трайно предназначение "Урбанизирана територия", НТП "Гробищен парк" по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Костиево, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изп.директор на АГКК, включен в УПИ I-озеленяване, кв.60 по ЗРП на с.Костиево, област Пловдив, одобрен със Заповед № ИК-1236/1986 г. ул. "2-ра" № 6 Сграда 38950.502.351.1 застроена площ 51 (петдесет и един) кв.м., бой етажи 1, предназначение: Друг вид обществена сграда
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с.Костиево, област Пловдив, ПИ № 38950.502.351, трайно предназначение "Урбанизирана територия", НТП "Гробищен парк" по кад. карта и кад.регистра, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изп.директор на АГКК, включен в УПИ I-озеленяване, кв.60 по ЗРП на с.Костиево, област Пловдив, одобрен със Заповед № ИК-1236/1986 г. ул. "2-ра" № 6
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ № 38950.502.970; ПИ № 38950.502.9002; ПИ № 38950.502.9001;
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	21968,70 (двадесет и една хиляди деветстотин шестдесет и осем лева и 70 ст.), в т.ч. за земя - 21207,60 лв., за сграда 1 - 761,10 лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО
АКТОВЕ

Акт за ПОС № 9/09.02.2001 г. за имот пл.№351-Гробищен парк

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

Имотът се управлява от кмета на Община "Марица" - област Пловдив на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Жанета Тенева Годорова – Главен специалист "ОС"

.....
(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

В УПИ I-озеленяване, кв.60 по ЗРП на с.Костиево, област Пловдив, одобрен със Заповед № ИК-1236/1986 г. са включени ПИ № 38950.502.970 и ПИ № 38950.502.351.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, ПЛ."СЪЕДИНЕНИЕ" № 3, ЕТ.1, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-672690-02.07.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **38950.502.970**

С. Костиево, общ. Марица, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-84/06.12.2007 г.**
на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **01.07.2024 г.**

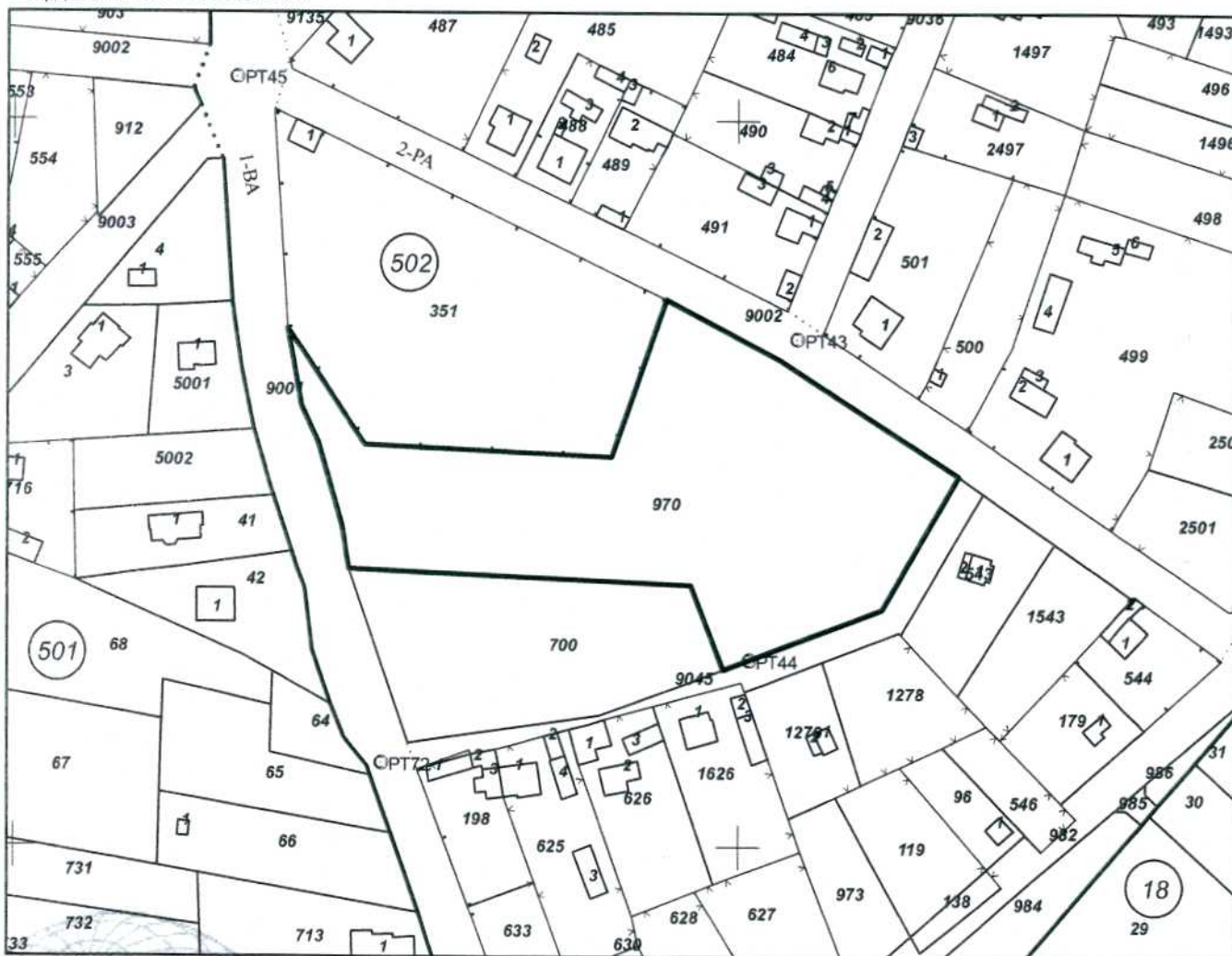
Адрес на поземления имот: **с. Костиево, 1-ва**

Площ: **8692 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Гробищен парк**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: квартал: 60, парцел: I-озел.

Скица № 15-672690-02.07.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-359745-02.07.2024 г.

Подписан с квалифициран електронен печат: Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

ЖАНЕТА ТЕНЕВА ТОДОРОВА ОБА Марица



Съседни: 38950.502.700, 38950.502.9045, 38950.502.9002, 38950.502.9001, 38950.502.351

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000472182, ОБЩИНА МАРИЦА**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 193 том 44 рег. 15712 дело 5350 от 22.05.2024г., издаден от

Служба по вписванията гр.Пловдив

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-672690-02.07.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-359745-02.07.2024 г.

ЖАНЕТА ТЕНЕВА ТОДОРОВА ОБА Марица



Ув. бх. № 15712

Служба за вписванията, Пловдив

Вх. рег. № 15975 22.05.2024

Акц. № 193 44 кв. 5350 2027

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА „Марица“ ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

ИНЖ. ПЕТЪР МИНКОВ

Зам.-кмет на Община „Марица“

ИД Кмет на Община „Марица“,

съгласно Заповед №РД-09-734

от 17.05.2024 г. на Кмета на общината

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА.

Таня Илиева

(име, фамилия)



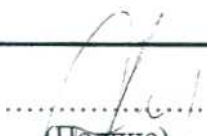
АКТ № 4721

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие 4721

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.05.2024 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 и чл.3, ал.2 от ЗОС, в изп. чл.59, ал.2 и 3 от ЗОС;
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот № 38950.502.970 (три осем девет пет нула точка петстотин и две точка деветстотин и седемдесет) с площ 8692 кв.м. (осем хиляди шестстотин деветдесет и два кв.м.), трайно предназначение "Урбанизирана територия", НТП "Гробищен парк" по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Костиево, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изп.директор на АГКК, включен в УПИ I-озеленяване, кв.60 по ЗРП на с.Костиево, област Пловдив, одобрен със Заповед № ИК-1236/1986 г. ул. "1-ва"
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с.Костиево, област Пловдив, ПИ № 38950.502.970, трайно предназначение "Урбанизирана територия", НТП "Гробищен парк" по кад. карта и кад.регистра, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изп.директор на АГКК, включен в УПИ I-озеленяване, кв.60 по ЗРП на с.Костиево, област Пловдив, одобрен със Заповед № ИК-1236/1986 г. ул. "1-ва"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ № 38950.502.700; ПИ № 38950.502.9045; ПИ № 38950.502.9002; ПИ № 38950.502.9001; ПИ № 38950.502.351;
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	35768,40 (тридесет и пет хиляди седемстотин шестдесет и осем лева и 40 ст.) лева

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от кмета на Община "Марица" - област Пловдив на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Жанета Тенева Годорова – Главен специалист "ОС"	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: В УПИ I-озеленяване, кв.60 по ЗРП на с.Костиево, област Пловдив, одобрен със Заповед № ИК-1236/1986 г. са включени ПИ № 38950.502.970 и ПИ № 38950.502.351.	