

ПРОТОКОЛ

от заседание на ПК „Устройство на територията”, проведено на
19.11.2024 г.

Днес 19.11.2024 г., в заседателната зала на Община „Марица” се проведе заседание на ПК по „Устройство на територията”. От 7 члена на комисията присъстват 6 човека. Комисията има кворум.

Г-н Т. Иванов: Добър ден, колеги. Дневният ред се състои от 10 точки. Въпроси и коментари?

След проведено гласуване с 5 гласа „ЗА”, 1 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така предложения дневен ред.

Г-н Т. Иванов: По т.1-ва, Изменение на решение № 416, взето с протокол № 11 от 30.10.2024г., на Общински съвет „Марица“, върнато за ново обсъждане с писмо № АК-01-216#12/07.11.2024г. на Областен управител на Област Пловдив. Въпроси и коментари?

Г-н В. Пейков /общински съветник/: Колеги общински съветници, отново същата точка, която и миналия път гласувахме. Аз моите изказвания ще си ги направя на сесията. Има отново неточности и неизпълнения на това, което се изискваше, но няма да пояснявам, на сесията ще поясна всичко.

инж. Петър Петров: В правното основание да се добави чл. 131, ал. 1 от ЗУТ.

адв. Йордан Дамбулев: чл. 131 обяснява кой е заинтересованото лице при изработването на проект. В случая това е общината, защото е собственик на имота, бивше училище в село Маноле. В тази връзка съм се постарал да извадя съдебни практици и моменти по вече минала такава процедура от друга община, какво се прави и как се процедира. След като се изработи проект с него се защитава съответното намерение пред надзорен строителен орган-Министърът на Образованието и това става именно с проекта за ПУП. След като получим съгласие от министъра, ако получим съответно одобряваме този проект. С този проект ние казваме какви са ни намеренията на министъра, за да може той да изрази или не изрази съгласия по негова преценка.

След проведено гласуване с 5 гласа „ЗА”, 1 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 2-ра, Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) за трасе на кабелна линия НН от електромерно табло ТЕПО, монтирано до ТП „ЧОБАН АЗМАК“ в ПИ 17806.61.3 до ГРТ ФЕЦ в УПИ 61.433 – производствена и складова дейност в землището на с. Граф Игнатиево по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 5 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 3-та, Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) за трасе на нова оптична кабелна линия от нова кабелна шахта разположена върху съществуващата мрежа на „ВИВАКОМ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД в ПИ 38950.12.90 до нова кабелна шахта пред УПИ 012119 – Производство на метални изделия в землището на с. Костиево по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП.

Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 4-та, Одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/- Парцеларен план /ПП/ за обект: „СТАНЦИЯ ЗА ОЧИСТВАНЕ НА ГАЗОПРОВОДА – ПУСКОВА КАМЕРА DN500/СОГ –ПУСК 500/, ТЕХНОЛОГИЧНА ВРЪЗКА DN500 МЕЖДУ ТРАНЗИТНИЯ ГАЗОПРОВОД /ТГ/ DN1000 И МГ –ЮГ DN 700 И КРАНОВ ВЪЗЕЛ /КВ/ DN500, В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ГРАФ ИГНАТИЕВО. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване с 6 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 5-та, Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) част от комплексен проект за трасе на: „Дъждовна канализация в обхвата на ПИ с ИД 61412.18.386; 61412.18.89, 61412.18.57; 61412.18.374; 61412.18.181 с тръби РЕ Ø1000 с дължина 100m и РЕ Ø1200 с дължина 180m, която зауства в ПИ с ИД 61412.18.185, местност „Кривата нива“ по КККР на с. Радиново, Община Марица“ по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване със 7 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 6-та, Вземане на решение за предоставяне на нов публичен актив на оператора „Водоснабдяване и канализация гр. Пловдив за стопанисване, поддържане и експлоатация /I и II етап/. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване със 7 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 7- ма, Вземане на решение за предоставяне на нов публичен актив на оператора „Водоснабдяване и канализация гр. Пловдив за стопанисване, поддържане и експлоатация /трети етап/. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване със 7 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 8- ма, Промяна предназначението на част от ПИ 38950.37.215 – „за селскостопански горски ведомствен път“-

общинска собственост по КК на с.Костиево - за транспорт, попадащ в обхвата на одобрен на ПУП - Парцеларен план за обект: „Нов общински път в обхвата на ПИ 38950.37.215 – „за селскостопански горски ведомствен път“- общинска собственост - от пътно кръстовище на пътища I-8, II-86 и III-805 по дължина на I-8, посока гр.Пловдив, землище на с.Костиево, Община Марица“. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване със 7 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 9- та, Одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план (ПП) част от комплексен проект за строеж: МОНТАЖ НА НОВ Ж.Б. СЪЛЪБ №39/8А В ОСТА НА ВЛ 20kV „ВОЙСИЛ“ ПРЕД ПИ 03839.45.27, МОНТАЖ НА НОВО МТТ 100kVA НА НОВ ЖБ СЪЛЪБ №39/8А И НОВА КАБЕЛНА ЛИНИЯ НН ОТ НОВО МТТ 100kVA МОНТИРАНО НА НОВ ЖБ СЪЛЪБ №39/8А ДО НОВО ЕЛЕКТРОМЕРНО ТАБЛО ТЕПО, МОНТИРАНО ПРЕД ПИ 03839.45.97 В ЗЕМЛИЩЕТО НА с. БЕНКОВСКИ, ОБЩИНА „МАРИЦА“, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ по следата на вариант единствен, нанесен върху приложения проект на ПУП-ПП. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване съ 7 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: По т. 10- та, Заявление № 94-02-135/08.11.2024г. от Г.С.Д. и И.К.Д., за издаване на разрешение за изработване проект за ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) и ПУП-ПП за транспортен достъп за ПИ 73242.222.18 по КК на с.Труд , Община Марица, Област Пловдив, за процедура за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по ЗОЗЗ с отреждане на урегулиран поземлен имот за „Складова, търговска дейност и ООД“. Въпроси и коментари? Няма.

След проведено гласуване със 7 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” ПК по УТ прие така направеното предложение.

Г-н Т. Иванов: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието!

Председател на ПК по УТ:

...../п/.....
/Т. Иванов/