ОБЩИНА "М А Р И Ц А" – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
Пловдив, бул. "Марица" 57А *тел.: 032/ 907 800*
факс: 032/ 951 934
e-mail:obshtina@maritsa.bg **web:** www.maritsa.bg

З А П О В Е Д
№ РД-09-1117/25.08.2025 г., гр. Пловдив

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС; чл.140, т.5, чл.146, ал.1 и ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община "Марица" в изпълнение на Решение №73, взето с протокол №3 от 29.02.2024 г. на ОбС "Марица" – област Пловдив

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Откривам процедура по реда на ЗОС за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост, както следва:

ПИ №38950.57.143 с площ от 854 кв. м., трайно предназначение „Урбанизирана територия" и НТП "Ниско застрояване (до 10м)" по кад. карта и кад. регистри на с. Костиево, одобрени със Заповед № РД-18-84/06.12.2007 г. на Изп. директор на АГКК - София, местност "Манастира", при граници и съседи: ПИ № 38950.57.152; ПИ № 38950.57.153; ПИ № 38950.57.154; ПИ № 38950.57.144; ПИ № 38950.57.142; ПИ № 38950.57.85, номер по предходен план: УПИ IX-57.143, кв.72 по регулационен план на с. Костиево, обл. Пловдив, одобрен със заповед № РД-09-413/13.04.2016 г. на кмета на Община "Марица" - Пловдив, актуван с Акт за частна общинска собственост №2898/11.07.2017 г.

Начална тръжна цена – 10 248,00 лева без ДДС.

Достигнатата по време на търга продажна цена на поземлен имот в регулация, е облагаема с ДДС съгласно Закон за данък върху добавената стойност.

II. Вид на търга: явен

III. Стъпка на наддаване: 2% от първоначалната тръжна цена.

IV. Дата, място и час на провеждане: Търга ще се проведе на **18.09.2025 год. от 10:30 ч.** в сградата на Община "Марица" на бул. "Марица" № 57 А, гр. Пловдив.

V. Размер на депозит за участие: 70% от началната тръжна цена. Внася се по банков път по **набирателна сметка *BG45SOMB91303359938800, BIC код SOMBBGSF – ОБЩИНСКА БАНКА АД ФЦ ПЛОВДИВ* до 16:00 часа на 09.09.2025 г.**

VI. Утвърждавам изготвените тръжни книжа.

VII. Тръжна документация: Закупува се от името на участника в търга и се заплаща в касата на партера на Община"Марица", гр. Пловдив бул. "Марица" № 57 А срещу цена за един комплект тръжна документация – 300,00 лв. Получава се в Дирекция ОС, (стая №305) на Община "Марица", гр. Пловдив, бул. "Марица" № 57 А до **до 16:00 часа на 09.09.2025 г.**

VIII. Оглед на имота: Всеки работен ден до **до 16:00 часа на 09.09.2025 г.**

IX. Заявления за участие: Подават се в затворен непрозрачен плик в деловодството на Община "Марица" – гр. Пловдив, бул. "Марица" № 57 А до **до 16:00 часа на 09.09.2025 г.**

Кмет на Община „Марица" : (П) *Тел. за справки: 032/907-836*