РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА МАРИЦА

4003 Пловдив, бул. Марица 57А
тел.: +359 32 907 800, факс: +359 32 951 934
e-mail: obshtina@maritsa.bg,
web: www.maritsa.bg

З А П О В Е Д

№ РД-09-804/12.08.2026 г., гр. Пловдив

На основание правомощията, дадени ми със Заповед №РД-09-797/11.08.2026 г. на Кмета на община „Марица" и във връзка с чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС; чл.140, т.5, чл.146, ал.1 и ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община "Марица" в изпълнение на Решение №211, взето с протокол №9 от 07.07.2026 г. на ОбС "Марица" – област Пловдив

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Откривам процедура по реда на ЗОС за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на сграда – частна общинска собственост, както следва:

- **Сграда с идентификатор 66915.502.2019.1, ЗП 78 кв. м., бр. етажи 1, предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна, построена в поземлен имот №66915.502.2019 с площ 533 кв. м., трайно предназначение на територията "Урбанизирана", НТП "Ниско застрояване (до 10 м.), при граници и съседи: ПИ №66915.502.2018; ПИ №66915.502.2015; ПИ №66915.502.2047; ПИ № 66915.502.2014 и ПИ № 66915.502.2020 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скутаре, Община „Марица"- област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-36/06.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, номер по предходен план: 23.47, кв.82, парцел IX-502.2019, жил. стр., съгласно Решение № 103, взето с протокол № 3 от 06.03.2023 г. на Общински съвет "Марица" - Пловдив за одобряване на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ), актуван с Акт за частна общинска собственост № 4558/03.11.2023 г.**

Начална тръжна цена – 10 180,00 евро

Достигнатата по време на търга продажна цена на сградата, е необлагаема с ДДС съгласно чл.45, ал.3 от Закона за данък върху добавената стойност.

II. Вид на търга: явен

III. Стъпка на наддаване: 2% от първоначалната тръжна цена.

IV. Дата, място и час на провеждане: Търга ще се проведе на **09.09.2026 год. от 10:30 ч.** в сградата на Община "Марица" на бул. "Марица" № 57 А, гр. Пловдив.

V. Размер на депозит за участие: 70% от началната тръжна цена. Внася се по банков път по **набирателна сметка *BG45SOMB91303359938800, BIC код SOMBBGSF – ОБЩИНСКА БАНКА АД ФЦ ПЛОВДИВ* до 16:00 часа на 19.08.2026 г.**

VI. Утвърждавам изготвените тръжни книжа.

VII. Тръжна документация: Закупува се от името на участника в търга и се заплаща в касата на партера на Община"Марица", гр. Пловдив бул. "Марица" № 57 А срещу цена за един комплект тръжна документация – 153,39 €. Получава се в Дирекция ОС, (стая №305) на Община "Марица", гр. Пловдив, бул. "Марица" № 57 А до **до 16:00 часа на 19.08.2026 г.**

VIII. Оглед на имота: Всеки работен ден до **до 16:00 часа на 19.08.2026 г.**

IX. Заявления за участие: Подават се в затворен непрозрачен плик в деловодството на Община "Марица" – гр. Пловдив, бул. "Марица" № 57 А до **до 16:00 часа на 19.08.2026 г.**

Кмет на Община „Марица" : (П) *Тел. за справки: 032/907-836*