



ОБЩИНА "МАРИЦА" – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

Пловдив, бул. "Марица" 57А

тел.: 032/ 907 800

факс: 032/ 951 934

e-mail: obshtina@maritsa.bg

web: www.maritsa.bg

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „МАРИЦА“
ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ГЕРГАНА СПАСОВА ТИТЮКОВА**

*Зам.- кмет на Община „Марица“,
ИД кмет на Община „Марица“,
съгласно Заповед № РД-09-896/09.09.2026 г.
на Кмета на община „Марица“*

ОТНОСНО: Откриване на процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на ПИ № 11845.502.1323 по кад.карта на с.Войводиново.

ОСНОВАНИЕ чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Заповед № РД-09-369/15.04.2026 г. на кмета на Община "Марица" е извършено изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на УПИ XVII - админист. сграда и ООД, кв.12, (ПИ № 11845.502.264), разделяне и са образувани нови два УПИ: УПИ XVII-502.1322, администр. сгради и ООД (ПИ №11845.502.1322) и УПИ XX-502.1323, ООД (ПИ № 11845.502.1323) в кв.12, Изменението е нанесено в кадастралната карта на с.Войводиново.

В изпълнение на горното и след извършено изменение на кадастралната карта на с. Войводиново новообразуваните поземлени имоти бяха актувани с актове за публична общинска собственост.

Във връзка с гореизложеното, и като се вземе предвид промененото предназначение на новообразувания урегулиран поземлен имот XX-502.1323, ООД в кв.12, с идент. по КККР ПИ № 11845.502.1323, определен с одобрения ПУП-ПРЗ с отреждане за обществено-обслужващи дейности, при което това изменение не е самоцелно, а отразява конкретния начин на употреба и начин на ползване, различен от първоначалното му предназначение, е необходимо да се започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община „Марица“ предлагам ОбС "Марица" – област Пловдив да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет „Марица“ – област Пловдив дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на следния общински поземлен имот:

1.1. Поземлен имот № 11845.502.1323, с площ 191 кв.м., с трайно предназначение на територията "Урбанизирана", начин на трайно ползване "За друг обществен обект, комплекс" по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-99/12.11.2008 г. на Изпълнителния директор, предишен идентификатор: 11845.502.264, номер по предходен план: 502.264, квартал: 12, парцел: XX - 502.1323, ООД, съгласно Заповед № РД-09-369/15.04.2026 г. на кмета на Община "Марица" за извършено изменение на ПУП-ПРЗ, актуван с Акт за ПОС № 5175/21.07.2026 година, надлежно вписан в СВ – гр.Пловдив;

2. Възлага на Кмета на Община „Марица“ след влизане в сила на решението по т.1 да започне процедура по промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на описания по т.1. общински поземлен имот и отразяване на промяната по реда на чл. 60, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост.

ГЕРГАНА ТИТЮКОВА

Зам.- кмет на Община „Марица“,

ИД кмет на Община „Марица“,

съгласно Заповед № РД-09-896/09.09.2026 г.

на Кмета на община „Марица“

Съгласувал:

Десислава Клинканова

Директор дирекция ОС

Съгласувал:

Мариела Ангелова,

Юрисконсулт ОС

Изготвил:

Жанета Тодорова,

Гл. специалист ОС